



Meråker kommune

Sektor Kommunal Utvikling

Kontrollutvalgets sekretæriat v/Ragnhild Torsdatter Grønvold

Offl. § 14 1. ledd

Deres ref

Vår ref
2026/62-15

Saksbehandler
Anne Marie Haneborg

Dato
04.09.2026

Orientering fra kommunedirektøren om kommuneplans arealdel

I kontrollutvalgsmøte i Meråker kommune den 26.05.2026 i sak 20/26 ble fattet følgende vedtak:

«Vedtak:

Kontrollutvalget ber kommunedirektøren gi en skriftlig orientering til kontrollutvalgets sekretariat innen den 7. september 2026 og en muntlig orientering i kontrollutvalgets møte 21. september 2026 om når kommunens arealplan forventes ferdigstilt, og hva som er årsaken til at den enda ikke er vedtatt.»

Under er en kort skriftlig redegjørelse fra kommunedirektøren om kommuneplans arealdel (KPA). Kommunedirektørens orientering i møte 21.09.2026, vil utdype momentene som det er redegjort for under.

Årsak til at rulleringen av KPA ikke er ferdigstilt er sammensatt:

- **Kapasitet/ bemanningssituasjon:**
Diskontinuitet i personell, stor mengde innspill for behandling, vakanser under svangerskap og sykefravær hos arealplanlegger.
- **Omstilling høsten 2025:**
Nedbemanning og påfølgende oppsigelse fra arealplanlegger som igjen medfører utvidede vakanser og enda større arbeidsbelastning på eksisterende personell som allerede har store pågående prosjekter og reguleringsplaner under arbeid.
- **Rekruttering:**
Det er svært utfordrende å rekruttere vikarer/ medarbeidere med planfaglig kompetanse som kan gå inn i stilling som dette og være produktiv på kort sikt. Det krever også tid for nye medarbeidere for å sette seg inn i arbeidet som er gjort/ foreligger.

Det ble gjennomført et nytt «oppstartsmøte» med Plan-Midt i Rennebu 23.juni der nye aktører/ medarbeidere/ roller og plan for videre arbeid ble presentert.

Rådhusgata 7
7530 MERÅKER
E-post
postmottak@meraker.kommune.no

Besøksadresse
Rådhusgata 7

www.meraker.kommune.no

Telefon
74813200
Org.nr.
NO 835231712

Bank
44700600030

Det er avholdt statusmøte med Plan-Midt 28.08.2026; Arbeid med KU Fase 1 og siling av innspill er straks ferdigstilt. Eksisterende KPA er gjennomgått med sikte på evt. tilbakeføring av utbyggingsformål til LNFR. Disse vil sammen danne grunnlag for KU Fase 2 som skal resultere i 1. utkast til revidert KPA. Målet er å ha dette klart høsten 2026.

Rullering av KPA kan tidligst forventes ferdigstilt i løpet av 2027, men dette er avhengig av tidsbruken i prosessen etter offentlig høring og mulig/ sannsynlig meglingsprosess.

Den 28.05.2026 var Statsforvalteren i Trøndelag på besøk i Meråker kommune for å legge fram kommunebilde. Revidert kommunebilde etter dialogmøte mellom Statsforvalter og Meråker kommune etter møtet (publisert 13.08.2026), er følgende status for planarbeidet i kommunen.

4.7.3 Samlet vurdering av området

Relevant faktainformasjon



Kommuneplanens samfunnsdel revidert i 2025. Kommuneplanens arealdel vedtatt i 2015 er igangsatt revidert i 2022, ikke sluttført. Svært få dispensasjonssøknader. Lav aktiviteten på planområdet. Manglende kobling mellom kommuneplanens samfunnsdel og økonomiplan.

Styrker og muligheter



Selv om gjeldende arealdel er over 10 år gammel er det få dispensasjoner, som kan indikere at forankringen til planen er god.

Svakheter og utfordringer



Arbeidet med revisjon av kommuneplanens arealdel synes å ha stoppet opp. Oppdatert arealdel er nødvendig for å kunne løse mål og strategier i nylig vedtatt samfunnsdel.

Framtidsbildet - bærekraft og handlingsrom



Nylig revidering av samfunnsdelen gir kommunen et oppdatert styringsverktøy for å ta kommunen som helhet og organisasjon videre, med fokus på mål og strategier for å møte utfordringsbildet lokalt, nasjonalt og internasjonalt.

Under er det satt inn lenke til hele kommunebilde for Meråker kommune. Side 41 og 42 omhandler kommunalt planarbeid.

[Meråker 2026 \(pr. april 2026\) , publisert kommunebilde for Meråker kommune - Kommunebilde](#)

Med hilsen

Anne Marie Haneborg
sektorsjef

Dokumentet er godkjent elektronisk, og har derfor ingen underskrift.