



Foto: Malte Recht

# Steinkjer kommune

## Årsregnskap 2025 Konsolidert



Steinkjer kommune



# STEINKJER KOMMUNE

## KONSOLIDERT

### REGNSKAP 2025

### HOVEDOVERSIKTER



Steinkjer kommune



STEINKJER  
åpen, lys og glad

## Økonomisk oversikt etter art - drift

	Kommunekassen	Steinkjerbygg KF	Steinkjer kommuneskoger KF	Elimineringer	Konsolidert årsregnskap 2025	Konsolidert årsregnskap 2024
Rammetilskudd	-1 149 157 013	-	-	-	-1 149 157 013	-1 070 195 742
Inntekts- og formuesskatt	-792 423 648	-	-	-	-792 423 648	-704 427 268
Eiendomsskatt	-91 126 842	-	-	-	-91 126 842	-93 966 583
Andre skatteinntekter	-5 837 987	-	-	-	-5 837 987	-1 596 514
Andre overføringer og tilskudd fra staten	-147 470 568	-	-	-	-147 470 568	-176 649 901
Overføringer og tilskudd fra andre	-452 080 391	-123 541 053	-639 862	126 450 583	-449 810 722	-496 739 338
Brukerbetalinger	-77 891 121	-	-	-	-77 891 121	-78 016 381
Salgs- og leieinntekter	-297 329 433	-104 179 405	-8 475 440	-	-409 984 279	-377 594 674
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>-3 013 317 002</b>	<b>-227 720 458</b>	<b>-9 115 302</b>	<b>126 450 583</b>	<b>-3 123 702 179</b>	<b>-2 999 186 401</b>
Lønnsutgifter	1 294 128 679	14 611 007	2 278 945	-	1 311 018 630	1 307 717 924
Sosiale utgifter	364 953 686	3 875 226	675 464	-	369 504 376	355 611 158
Kjøp av varer og tjenester	1 062 518 072	45 795 431	4 368 679	-111 948 703	1 000 733 480	937 070 939
Overføringer og tilskudd til andre	191 767 770	22 646 188	107 937	-14 518 644	200 003 251	219 997 921
Avskrivninger	65 363 681	82 409 086	270 703	-	148 043 469	138 516 332
<b>Sum driftsutgifter</b>	<b>2 978 731 888</b>	<b>169 336 938</b>	<b>7 701 728</b>	<b>-126 467 347</b>	<b>3 029 303 207</b>	<b>2 958 914 274</b>
<b>Brutto driftsresultat</b>	<b>-34 585 115</b>	<b>-58 383 520</b>	<b>-1 413 574</b>	<b>-16 764</b>	<b>-94 398 972</b>	<b>-40 272 127</b>
Renteinntekter	-36 742 846	-40 957 209	-384 806	-	-78 084 861	-67 035 119
Utbytter	-24 008 049	-15 517 533	-3 295	-	-39 528 877	-18 317 962
Gevinst og tap på finansielle omløpsmidler	-2 345	-	-	-	-2 345	1 916
Renteutgifter	89 023 144	133 538 477	-	-	222 561 621	224 204 034
Avdrag på lån	58 697 299	61 000 000	-	-	119 697 299	113 745 034
<b>Netto finansutgifter</b>	<b>86 967 203</b>	<b>138 063 735</b>	<b>-388 101</b>	<b>-</b>	<b>224 642 837</b>	<b>252 597 903</b>
Motpost avskrivninger	-65 363 681	-82 409 086	-270 703	-	-148 043 469	-138 516 332
<b>Netto driftsresultat</b>	<b>-12 981 592</b>	<b>-2 728 870</b>	<b>-2 072 378</b>	<b>-16 764</b>	<b>-17 799 604</b>	<b>73 809 444</b>
Disponeringer eller dekning av netto driftsresultat	-	-	-	-	-	-
Overføring til investering	-	-	1 944 924	-	1 944 924	24 271 500
Avsetninger til bundne driftsfond	41 205 458	-	-	-	41 205 458	30 670 746
Bruk av bundne driftsfond	-34 824 331	-	-	-	-34 824 331	-28 472 530
Avsetninger til disposisjonsfond	10 666 000	2 728 870	127 454	-	13 522 325	82 289
Bruk av disposisjonsfond	-4 065 534	-	-	-	-4 065 534	-100 369 345
Dekning av tidligere års merforbruk	-	-	-	-	-	-
<b>Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat</b>	<b>12 981 592</b>	<b>2 728 870</b>	<b>2 072 378</b>	<b>-</b>	<b>17 782 841</b>	<b>-73 817 339</b>
<b>Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-16 764</b>	<b>-16 764</b>	<b>-7 896</b>

Avvik på konsolidering skyldes avvik på mva pga ulik mva-kode i firmaene

## Bevilgningsoversikt - investering

	Kommunekassen	Steinkjerbygg KF	Steinkjer kommuneskoger KF	Elimineringer	Konsolidert årsregnskap 2025	Konsolidert årsregnskap 2024
Investeringer i varige driftsmidler	108 375 578	85 443 367	2 004 882	-37 100 000	158 723 826	142 705 825
Tilskudd til andres investeringer	51 081 627	-	-	-	51 081 627	2 831 627
Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	5 889 659	-	17 001	-	5 906 660	5 486 079
Utlån av egne midler	-	-	-	-	-	-
Avdrag på lån	-	3 000 000	-	-3 000 000	-	-
<b>Sum investeringsutgifter</b>	<b>165 346 864</b>	<b>88 443 367</b>	<b>2 021 883</b>	<b>-40 100 000</b>	<b>215 712 113</b>	<b>151 023 531</b>
Kompensasjon for merverdiavgift	-5 086 103	-3 057 534	-	-	-8 143 637	-11 494 196
Tilskudd fra andre	-52 350 275	-64 454 475	-	37 100 000	-79 704 750	-32 318 099
Salg av varige driftsmidler	-3 215 363	-	-300 000	-	-3 515 363	-17 375 199
Salg av finansielle anleggsmidler	-	-	-	-	-	-
Utdeling fra selskaper	-	-	-	-	-	-
Mottatte avdrag på utlån av egne midler	-3 000 000	-	-	3 000 000	-	-
Bruk av lån	-65 874 398	-29 553 284	-	-	-95 427 681	-91 293 502
<b>Sum investeringsinntekter</b>	<b>-129 526 139</b>	<b>-97 065 292</b>	<b>-300 000</b>	<b>40 100 000</b>	<b>-186 791 431</b>	<b>-152 480 995</b>
Videreutlån	74 211 487	5 000 000	-	-	79 211 487	220 972 383
Bruk av lån til videreutlån	-74 211 487	-	-	-	-74 211 487	-106 707 124
Avdrag på lån til videreutlån	24 131 256	-	-	-	24 131 256	21 588 251
Mottatte avdrag på videreutlån	-41 607 050	-24 854 496	-	-	-66 461 546	-80 599 848
<b>Netto utgifter videreutlån</b>	<b>-17 475 794</b>	<b>-19 854 496</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-37 330 290</b>	<b>55 253 662</b>
Overføring fra drift	-	-	-1 944 924	-	-1 944 924	-24 271 500
Avsetninger til bundne investeringsfond	21 826 069	16 854 496	-	-	38 680 565	36 532 874
Bruk av bundne investeringsfond	-37 100 000	-	-	-	-37 100 000	-24 946 536
Avsetninger til ubundet investeringsfond	418 000	-	-	-	418 000	11 307 000
Bruk av ubundet investeringsfond	-3 489 000	-	-	-	-3 489 000	-41 862 823
Dekning av tidligere års udekket beløp	-	11 621 925	223 041	-	11 844 966	1 289 753
<b>Sum overføring fra drift og netto avsetninger</b>	<b>-18 344 931</b>	<b>28 476 421</b>	<b>-1 721 883</b>	<b>-</b>	<b>8 409 608</b>	<b>-41 951 231</b>
<b>Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp)</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>11 844 966</b>



# STEINKJER KOMMUNE

## KONSOLIDERT

### REGNSKAP 2025

### NOTER



Steinkjer kommune



STEINKJER  
åpen, lys og glad

## **Innholdsfortegnelse noter - Konsolidert**

Regnskapsprinsipper og vurderingsregler/Organisering av kommunens virksomhet

- 1 Arbeidskapital
- 2 Anleggsmidler
- 3 Aksjer og andeler i varig eie
- 4 Utlån
- 5 Rentesikring
- 6 Langsiktig gjeld
- 7 Enheter som inngår i det konsoliderte regnskapet
- 8 Enheter som er utelatt fra det konsoliderte regnskapet
- 9 Enheter som har kommet til eller gått ut
- 10 Fordeling av inntekter, utgifter. Eiendeler, gjeld og EK
- 11 Pensjon
- 12 Minimumsavdrag
- 13 Spesifikasjon av vesentlige poster

## Regnskapsprinsipper og vurderingsregler

Kommuneregnskapet er finansielt orientert, og skal vise all tilgang på og bruk av midler i året. Inntekter og utgifter skal tidsmessig plasseres i det året som følger av anordningsprinsippet. Anordningsprinsippet betyr at alle kjente utgifter og inntekter i løpet av året som vedrører kommunens virksomhet skal fremgå av drifts- eller investeringsregnskapet i året enten de er betalt eller ikke.

Regnskapet er avlagt i henhold til god kommunal regnskapsskikk, herunder kommunale regnskapsstandarder (KRS) utgitt av Foreningen for god kommunal regnskapsskikk (GKRS).

Ved lånefinansiering av investeringer er/er ikke renteutgiftene lagt til anskaffelseskost i samsvar med anbefalt løsning i KRS nr. 2.

## Organisering av kommunens virksomhet

Den samlede virksomheten til kommunen er i hovedsak organisert innenfor kommunens ordinære organisasjon, men noe virksomhet lagt til enheter innenfor kommunen som juridisk enhet som avlegger egne årsregnskap. Disse enhetene inngår i konsolidert årsregnskap. Se note 7 om nærmere opplysninger om disse.

I tillegg er kommunen deltaker i interkommunale samarbeid som er egne rettssubjekt, vertskommunesamarbeid og interkommunale selskaper.

Rettssubjekter kommunen deltar i	Type virksomhet	Type enhet	Kontor-/vertskommune
Brannvesen Midt IKS	Brann og redningstjeneste	IKS	
Nord-Trøndelag Krisesenter IKS	Krisesenter	IKS	
IKA IKS	Arkivtjenester	IKS	
KonSek Trøndelag IKS	Sekreteriat kontrollutvalg	IKS	
Innherred anskaffelse	Innkjøpstjeneste	Kommunalt oppgavefelleskap	Inderøy kommune
Inn-Trøndelag regnskap og lønn	Regnskap og lønningskontor	Vertskommunesamarbeid	Inderøy kommune
DIKO	IKT-tjeneste	Kommunalt oppgavefelleskap	Levanger kommune
NAV Inn-Trøndelag	Sosialtjenester	Vertskommunesamarbeid	Steinkjer kommune
Steinkjer legevakt	Legevaktstjenester	Vertskommunesamarbeid	Steinkjer kommune
Inn-Trøndelag DMS	Helsetjenester	Vertskommunesamarbeid	Steinkjer kommune
Inn-Trøndelag barnevernstjeneste	Barnevern	Vertskommunesamarbeid	Steinkjer kommune
Barnevernvakta i Steinkjer og omegn	Barnevern	Vertskommunesamarbeid	Steinkjer kommune
Inn-Trøndelag PPT	Pedagogisk-psykologisk tjeneste	Vertskommunesamarbeid	Steinkjer kommune

Steinkjer kommune er vertskommune for Innherred regionråd. Dette regionrådet er ikke en egen juridisk enhet, og forhold rundt Innherred regionråd er omtalt i egen note.

## Note 1 Endring i arbeidskapital

<b>Balanseregnskapet :</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>Endring</b>
2.1 Omløpsmidler	985 983 400	958 725 930	- 27 257 470
2.3 Kortsiktig gjeld	457 388 075	431 134 080	- 26 253 995
<b>Arbeidskapital</b>	<b>528 595 325</b>	<b>527 591 850</b>	<b>- 1 003 475</b>

## Note 2 Varige driftsmidler

	IT-utstyr, kontor- maskiner	Anleggs- maskiner mv.	Program- vare	Brannbiler, tekniske anlegg	Boliger, skoler, veier	Adm.bygg, sykehjem mv.	Tomte-områder	SUM
Bokført verdi pr 1.1.2025	54 976 410	143 499 610	0	190 380 961	2 358 751 748	1 685 370 772	72 202 957,00	4 505 182 458
Årets tilgang	491 683	29 685 714		16 130 912	42 251 082	69 742 525	3 425 498,00	161 727 414
Årets avgang	807 758	2 105 897		216 102	5 445	40 375		3 175 577
Årets avskrivninger	3 514 111	18 018 622		14 664 830	70 642 435	41 203 471		148 043 469
Årets nedskrivninger						922 308		922 308
Reverseringer av nedskrivninger		988 008				30 617		1 018 625
Korrigerig i konvertering								0
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2025</b>	<b>51 146 224</b>	<b>154 048 813</b>	<b>0</b>	<b>191 630 941</b>	<b>2 330 354 950</b>	<b>1 712 977 760</b>	<b>75 628 455</b>	<b>4 515 787 143</b>
Tap ved salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0	0
Utnyttbar levetid, inntil Avskrivningsplan	5 år Lineær	10 år Lineær	15 år Lineær	20 år Lineær	40 år Lineær	50 år Lineær	Ingen avskr.	

### Note 3 Aksjer og andeler i varig eie

Selskapets navn	Hen-visning balansen	Eierandel i selskapet	Eventuell markeds- verdi	Balanseført verdi 31.12.2025	Balanseført verdi 01.01.2025
AS Reko	221200001 - 02, 2212000	69,7 %	kr -	kr 4 444 300	kr 4 444 300
KinoAlliansen AS	221200003	3,7 %		kr 5 000	kr 5 000
Kommunekraft AS	221200005	0,3 %		kr 1 000	kr 1 000
Verran næringsutvikling AS	221200007	100,0 %		kr 100 000	kr 100 000
Revisjon Midt-Norge SA	221200009	3,3 %		kr 200 000	kr 200 000
Verrastranda samfunnshus	221200010			kr 14 000	kr 14 000
Norsk skjemaforlag AS	221200011			kr 200	kr 200
Biblioteksentralen AS	221200012	0,5 %		kr 6 000	kr 6 000
Bondeheimen AL	221200015			kr 1	kr 1
Lierne nasjonalparksenter	221200016	5,0 %		kr 25 000	kr 25 000
Steinkjer havnelager AS	221200017	46,9 %		kr 403 000	kr 403 000
Ecopro AS	221200020	10,0 %		kr 2 371 951	kr 2 371 951
Retura NT AS	221200021	20,0 %		kr 3 300 000	kr 3 300 000
Leiv Erikson Nyskaping AS	221200022	0,4 %		kr 374 400	kr 374 400
Sesam Ressurs AS	221200023	4,6 %		kr 655 500	kr 577 500
NTE Holding AS	221200026	15,8 %		kr 118 207 500	kr 118 207 500
Røra Næringspark AS	221200028	34,3 %		kr 2 400 000	kr 2 400 000
Steinkjerbygg KF egenkapitalinnskudd	221151002	100,0 %		kr 100 000	kr 100 000
Egenkapitalinnskudd KonSek IKS	221151003	6,5 %		kr 150 000	kr 150 000
Steinkjer Uvikling AS	221152004	100,0 %		kr 1 966 984	kr 1 966 984
Steinkjerhallen AS	221152001	60,0 %		kr 15 060 000	kr 15 060 000
Steinkjer Skidrift AS	221152003	50,0 %		kr 150 000	kr 150 000
Egenkapitalinnskudd KLP	221550001			kr 88 183 603	kr 82 371 944
Egenkapitalinnskudd KLP, skogen	221550002			kr 295	kr 295
Bergmannsparken AS	221650001	100,0 %		kr 100 000	kr 100 000
Verran utbyggingsselskap AS	221650002	100,0 %		kr 560 000	kr 560 000
Stiklestad Nasjonale kultursenter AS	221200029	5 %		kr 1 750 000	kr 1 750 000
Stiftelsen Framtidsfredag	221200030			kr 10 000	kr 10 000
Kommuneskogen - KLP egenkapitaltilskudd	521550001			kr 211 391	kr 194 390
Andeler Allskog	521200002			kr 344 000	kr 344 000
Steinkjerbygg KF - KLP egenkapitaltilskudd	521550001			kr -	kr 1 058 444
Steinkjerbygg AS	521200007			kr 100 000	kr 100 000
<b>Sum</b>			<b>kr -</b>	<b>kr 241 194 125</b>	<b>kr 236 345 909</b>

13 nye aksjer pålydende kr 6 000, knyttet til ny eierbrøk i Sesam Ressurs AS.

Ansatte i Steinkjerbygg KF ble overført til Steinkjer kommune pr 01.04.2025.

Egenkapitalinnskudd KLP i Steinkjerbygg KF er overført til Steinkjer kommune.

## Note 4 Utlån

Utlånt til	Utestående 31.12.2025	Utestående 01.01.2025	Tap på hovedstol	Tap på løpte renter mv.	Samlet tap
<b>Utlån finansiert med innlån</b>					
Etablån u/sikkerhet	kr 29 119	kr 29 119	kr -	kr -	kr -
Lån inkassoovervåkning	kr 3 243 551	kr 3 432 826	kr -	kr -	kr -
Etableringslån	kr 4 962	kr 4 962	kr -	kr -	kr -
Startlån	kr 631 588 368	kr 597 738 581	kr 1 001 577	kr -	kr 1 001 577
Startlån utbedring	kr 510 616	kr 532 428	kr -	kr -	kr -
Steinkjer Kulturbygg AS	kr 472 680 000	kr 485 775 000	kr -	kr -	kr -
Sagmestervegen 2B AS	kr 198 172 620	kr 202 432 120	kr -	kr -	kr -
Steinkjerbygg AS	kr 90 625 008	kr 93 125 004	kr -	kr -	kr -
Sum lånefinansierte utlån	kr 1 396 854 244	kr 1 383 070 039	kr 1 001 577	kr -	kr 1 001 577
<b>Utlån finansiert med egne midler</b>					
Utlån Verran Utbyggingsselskap AS	kr 1 462 500	kr 1 462 500	kr -	kr -	kr -
AS Steinkjerbygg 2 obl	kr 1 200	kr 1 200	kr -	kr -	kr -
AS Steinkjerbygg andelsbe	kr 8 000	kr 8 000	kr -	kr -	kr -
Utlån etter sosialtjenesteloven	kr 1 263 426	kr 1 213 511	kr 67 000	kr -	kr 67 000
Steinkjer skiklubb utlån sak 14/49	kr 400 000	kr 400 000	kr -	kr -	kr -
Steinkjerbygg AS	kr 49 800 000	kr 49 800 000	kr -	kr -	kr -
Sum egenfinansierte utlån	kr 52 935 126	kr 52 885 211	kr 67 000	kr -	kr 67 000
<b>Sum</b>	<b>kr 1 449 789 370</b>	<b>kr 1 435 955 250</b>	<b>kr 1 068 577</b>	<b>kr -</b>	<b>kr 1 068 577</b>

## Note 5 Rentesikring

Renteutgiftene på kommunens lånegjeld sikres i samsvar med gjeldende reglement for finans- og gjeldsforvaltningen.

### Langsiktig gjeld med fast rente

Lån nr.	Volum (mill.)	Siste forfall	Rente-binding til	Betaler	Finans-reglementet
1	100,0	mar.28	mar.28	2,006	§ 5
2	118,4	mar.29	mar.29	2,064	§ 5
3	7,3	mai.38	okt.28	2,573	§ 5
4	14,8	mai.38	mai.33	2,978	§ 5

### Rentebytteavtaler

Swap nr	Volum (mill.)	Løper fra dato	Løper til dato	Kupong-rente	Mottar	Markeds-kurs	Markeds-verdi	Formål med sikringen	Finans-reglementet
3	48	mar. 18	des. 26	4,320	3M nibor	100,35	48 168 000	Kontanstrømsikring	§ 4
8	100	jun. 21	mar. 31	1,649	3M nibor	90,00	90 000 000	Kontanstrømsikring	§ 4
SB1	27	løpende	des. 26	4,320	3M nibor	100,35	27 094 500	Kontanstrømsikring	§4
SB2	75	løpende	des. 26	1,842	3M nibor	98,10	73 575 000	Kontanstrømsikring	§4
SB3	100	løpende	des. 28	1,960	3M nibor	94,90	94 900 000	Kontanstrømsikring	§4
SB4	100	løpende	des. 29	1,846	3M nibor	93,00	93 000 000	Kontanstrømsikring	§4
SB5	100	løpende	jun. 30	1,318	3M nibor	90,000	90 000 000	Kontanstrømsikring	§4

## Note 6 Langsiktig gjeld

Lånesaldo 31.12.2025	Kommunekassen	Steinkjerbygg KF	Konsolidert	Gj.snittlig løpetid (år)	Gj.snittlig rente
Lån til egne investeringer	1 265 387 362	3 006 778 860	4 272 166 222	0	0
Lån til andres investeringer	0	0	0	0	0
Lån til innfrielse av kausjoner	0	0	0	0	0
Lån til videreutlån	720 509 372		720 509 372	0	0
Konsemintern gjeld Steinkjer kommune (elimineres)		46 800 000	46 800 000		
<b>Sum bokført langsiktig gjeld</b>	<b>1 985 896 734</b>	<b>3 053 578 860</b>	<b>5 039 475 594</b>	8,3 for SK og 15,4 for SB	4,407 for SK og 4,438 for SB
<i>Herav finansielle leieavtaler</i>	0				
Lån som forfaller i 2026	404 390 000	596 500 000	1 000 890 000		
Herav lån som må refinansieres	404 390 000	596 500 000	1 000 890 000		

Langsiktig gjeld 31.12.2025	Kommune- kassen	Steinkjerbygg KF	Konsolidert
<b>Fordeling av langsiktig gjeld etter rentebetingelser</b>			
Langsiktig gjeld med fast rente :	240 484 063	405 000 000	645 484 063
Langsiktig gjeld med fastrentesikring renteswap	148 000 000	402 000 000	550 000 000
Langsiktig gjeld med flytende rente :	1 597 412 671	2 199 778 860	3 797 191 531

## Note 7 Enheter i det konsoliderte årsregnskapet

Det konsoliderte årsregnskapet for Steinkjer kommune er sammensatt av følgende regnskapsenheter:

Steinkjer kommune  
Steinkjerbygg KF  
Steinkjer kommuneskoger Ogdalsbruket KF

## Note 8 Enheter som er utelatt fra det konsoliderte årsregnskapet

Følgende interkommunale samarbeid som ikke er eget rettssubjekt hvor Steinkjer kommune er kontorkommune er vurdert å være så små at de ikke har betydning for vurderingen av kommunens økonomiske utvikling og stilling, både hver for seg og samlet. Disse er derfor utelatt fra det konsoliderte årsregnskapet.

Samarbeid	Sum driftsinntekt
Innherred regionråd	-889 876

## Note 9 Enheter som har kommet til eller gått ut av det konsoliderte årsregnskapet

Følgende regnskapsenheter har kommet til eller gått ut av det konsoliderte årsregnskapet siden forrige årsregnskap.

Det har hverken kommet til eller gått ut noen selskaper fra konsolidert regnskap i 2025.

## Note 10 Fordeling av inntekter, utgifter, eiendeler, gjeld og egenkapital

Det er ingen andre deltakerkommuner involvert i konsolidert årsregnskap 2025.

## Note 11 Pensjonsforpliktelse

Pensjonskostnad og premieavvik		2025	2024
	Årets pensjonsopptjening, nåverdi	146 340 160	129 791 535
	Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	137 308 022	122 361 351
	Forventet avkastning på pensjonsmidlene	-162 125 337	-145 113 539
	Adminstrasjonskostnad	5 130 626	5 232 445
A	<b>Beregnet netto pensjonskostnad (inkl. adm)</b>	<b>126 653 471</b>	<b>112 271 792</b>
B	Innbetalt pensjonspremie (inkl. adm.kostnader)	201 733 156	152 111 501
C	<b>Årets premieavvik (B-A)</b>	<b>75 079 685</b>	<b>39 839 709</b>

Pensjonsmidler, pensjonsforpliktelse, akkumulert premieavvik				
	2025		2024	
	Arb.giveravg.		Arb.giveravg.	
Brutto påløpte pensjonsforpliktelse pr.31.12.	3 814 523 127		3 138 216 924	
Pensjonsmidler pr. 31.12.	3 520 204 762		3 395 874 233	
<b>Netto pensjonsforpliktelse pr 31.12.</b>	<b>294 318 365</b>	<b>2 001 083</b>	<b>-257 657 309</b>	<b>10 196 182</b>

### Avdrag på lån til investeringer i varige driftsmidler

Kommunen skal betale årlige avdrag som samlet skal være minst lik størrelsen på kommunens eller fylkeskommunens avskrivninger i regnskapsåret,

Beregningen gjøres ved hjelp av følgende formel:

$$\frac{\text{Sum årets avskrivninger} \times \text{Lånegjeld pr. 1/1 i regnskapsåret}}{\text{Bokførte avskrivbare anleggsmidler pr. 1/1 i regnskapsåret}} = \text{Minimumsavdrag}$$

<i>Forholdet mellom betalte avdrag og</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Beregnet minimumsavdrag	119 418 239	112 852 423
Utgiftsførte avdrag i driftsregnskapet	119 697 299	113 745 034
tall = betalt mer enn minimumsavdrag)	-279 060	-892 611

## Note 13 Spesifikasjon av vesentlige poster og transaksjoner

Steinkjer kommune har i 2025 utbetalt følgende tilskudd til private barnehager

- ordinært driftstilskudd	141 009 000
- dekning søskenmoderasjon og redusert foreldrebetaling	1 289 000

Steinkjer kommune har i 2025 overført kr 13 690 000 til Steinkjer kirkelige fellesråd til ordinær drift av kirkene

Det er overført kr 3 450 000 til drift av gravplasser og krematorier.

I tillegg er det overført et samlet investeringstilskudd lik kr 2 750 000 til bl.a. navnete minnelunder og toaletter ved Følling kirke

Steinkjer kommune har betydelig samarbeid med nabokommuner rund drift av enkelte tjenester.

Oversikten nedenfor viser de viktigste områdene hvor Steinkjer ikke er vertskommune, og hva som har vært Steinkjer kommune sin andel i 2025:

- Inn-Trøndelag regnskap og lønn	8 623 000
- Inherred innkjøp	1 010 000
- DIKO	20 268 000
- Inn-Trøndelag brannvesen	28 506 000
- Midt Norge 110-sentral IKS	2 265 000
- Interkommunalt arkiv Trøndelag IKS (medlemskontingent)	456 000

Steinkjer kommune kjøper tjenester fra Betania Sparbu. Omfanget på dette i 2025 har vært 36,4 mill kroner.

F.o.m. regnskapsåret 2018 har kommunen periodisert variabel lønn som er utbetalt i januar til foregående år.

Dette med bakgrunn i at alle kjente utgifter i følge anordningsprinsippet skal anordnes til den perioden som utgiften er påløpt.

Variabel lønn som blir utbetalt i januar gjelder arbeid utført i november eller desember året før.

Steinkjer kommune har i 2025 hatt utgifter i størrelsesorden 6,69 mill kroner knyttet til overliggere ved sykehuset og DMS.

Av det totale beløpet er 5,90 mill kroner knyttet til sykehuset og 0,79 mill kroner til DMS Inn-Trøndelag.

Det er i 2025 ført totalt kr 9 409 840 i tap på fordringer. Dette kan deles opp i følgende:

- Steinkjer kommune fikk et betydelig redusert tilskudd til ressurskrevende brukere i 2024 sammenlignet med fordringen ført i regnskap 2024. Dette utgjorde kr 7 604 000, og ble i 2025 ført som tap på fordring. Dette ble finansiert gjennom budsjettjustering i kommunestyret.

- Det har i 2025 vært en full gjennomgang av restanser knyttet til sykepenger fra NAV flere år tilbake (også i de to gamle kommunene), noe som har resultert i en tapsføring lik kr 870 170.

Dette er fordringer som ikke er reelle eller oppgjort tidligere i følge NAV

- Tap på fordringer ut over punktene ovenfor utgjør totalt kr 935 670. Selv om beløpene er tapsført, vil flere av disse kravene fortsatt bli forsøkt innkrevd.

Av dette beløpet utgjør kr 90 000 en økning av "tapsfond" i balansen som totalt utgjør kr 1 415 000

Kommunestyret i Steinkjer kommune behandlet under sak 77/24 i møtet 30.10.24 fremtidig organisering av eiendomsforvaltningen i Steinkjer kommune.

Der ble det bl.a. fattet følgende vedtak: «Kommunedirektøren bes om å sette i gang nødvendige prosesser med sikte på en snarlig overføring av all drift og innfusjonering av Steinkjerbygg KF med alle ansatte»

Overføring av ansatte ble iverksatt fra 01.04.25, hvor renholdere og driftspersonell ble overført til den nye enheten innenfor teknisk etat i kommunen - Enhet byggforvaltning, mens administrativt personell i hovedsak ble overført til fagstab økonomi og finans, og leid ut til de ulike selskapene innenfor «Steinkjerbygg-konsernet».

Steinkjer kommune mottok i 2025 48,0 mill kroner i investeringstilskudd fra staten til kulturkvartalet. Av dette er 2,2 mill kroner utbetalt til Steinkaret scene AS.

Resterende beløp, kr 45,8 mill kroner er avsatt til kortsiktig gjeld og vil bli utbetalt til Steinkjer kulturbygg AS i 2026.

Selvkostområdene har i 2025 utviklet seg litt forskjellig:

Område vann har et overskudd på 3,3 mill kr Dette beløpet avsettes kun delvis (kr 0,7 mill). Resten av overskuddet (2,6 mill) går med til å eliminere det negative fondet. Årets driftsresultat påvirkes positivt med 2,6 mill kr.

Område avløp har gitt et overskudd på 0,35 mill kr. Det negativ fondet på avløp er ved utgangen av året på 7,6 mill kr. Årets overskudd påvirker det totale driftsresultatet i positiv retning.

Område slamtømming viser et overskudd på 0,52 mill. Dette beløpet avsettes til positivt fond.

Renovasjon, husholdningsavfall har hatt et litt annet forløp enn VA-områdene. Her har man ved utgangen av 2025 et positivt fond på 9,6 mill. Dette ble redusert med 4,5 mill i 2025. Årsaken til at dette området har utviklet seg annerledes enn VA-områdene, er de forholdsvis lave investeringskostnadene. De økende rentene de siste årene har derfor ikke påvirket renovasjonsområdet i vesentlig grad.

### Steinkjerbygg KF

Låneopptak til eiendomsoverdragelse, rehabilitering og ombygging av Steinkjer samfunnshus, samt bygging av nytt kulturhus, er gjort i Steinkjerbygg KF. Det er i den forbindelse inngått en avtale om videreutlån mellom Steinkjerbygg KF og Steinkjer kulturbygg AS

Rehabiliteringen av Dampsaga bad er gjennomført av Sagmestervegen 2B AS, et selskap som er 100% eid av Steinkjerbygg AS. Finansieringen av prosjektet er gjort av Steinkjerbygg KF, og det er inngått en låneavtale mellom Steinkjerbygg KF og Sagmestervegen2B AS knyttet til dette.

Kjøp fra Steinkjer kommune, konsolidert	1 026 572
Konsernoverføringer til Steinkjer kommune:	14 518 644

Foretaket hadde en omtvistet fordring på 1 mill. i forbindelse med reklamasjon på utført arbeid på Innovasjonscampus.

Det er tidligere år ikke gjort avsetning for mulig tap på fordringen, men etter gjennomgang med kommunens advokat er fordringen avskrevet i 2025.

### Omorganisering

Kommunestyret i Steinkjer kommune behandlet under sak 77/24 i møtet 30.10.2024 fremtidig organisering av eiendomsforvaltningen i Steinkjer kommune. Der ble det bl.a. fattet følgende vedtak: «Kommunedirektøren bes om å sette i gang nødvendige prosesser med sikte på en snarlig overføring av all drift og innfusjonering av Steinkjerbygg KF med alle ansatte»

Overføring av ansatte ble iverksatt fra 01.04.2025, hvor renholdere og driftspersonell ble overført til den nye enheten innenfor teknisk etat i kommunen - Enhet byggforvaltning, men administrativt personell i hovedsak ble overført til fagstab økonomi og finans, og leid ut til de ulike selskapene innenfor "Steinkjerbygg-konsernet"