

STEINKJER KOMMUNESKOGER OGNDALSBRUKET KF

Årsregnskap 2025



Steinkjer kommuneskoger
Ogndalsbruket KF



Obligatoriske oppstillinger/rapporter

Ihht Forskrift om økonomiplan/årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for kommuner

§ 5-4. Bevilgningsoversikt - drift					
Regnskap					
Tall i 1000 kroner	Noter	Regnskap 2025	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig budsjett 2025	Regnskap 2024
Generelle driftsinntekter					
Rammetilskudd		0	0	0	0
Inntekts- og formuesskatt		0	0	0	0
Eiendomsskatt		0	0	0	0
Andre generelle driftsinntekter		0	0	0	0
Sum generelle driftsinntekter		0	0	0	0
Netto driftsutgifter					
Sum bevilgninger drift, netto		-1 684	-1 220	980	369
Avskrivninger	6	271	270	270	293
Sum netto driftsutgifter		-1 414	-950	1 250	661
Brutto driftsresultat		-1 414	-950	1 250	661
Finansinntekter/Finansutgifter					
Renteinntekter		-385	-330	-330	-383
Utbytter		-3	0	0	-7
Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler		0	0	0	0
Renteutgifter		0	0	0	0
Avdrag på lån		0	0	0	0
Netto finansutgifter		-388	-330	-330	-390
Motpost avskrivninger		-271	-270	-270	-293
Netto driftsresultat		-2 072	-1 550	650	-21
Disponering eller dekning av netto driftsresultat					
Overføring til investering		1 945	2 780	0	0
Avsetninger til bundne driftsfond		0	0	0	0
Bruk av bundne driftsfond		0	0	0	0
Avsetninger til disposisjonsfond	4	127	0	0	21
Bruk av disposisjonsfond		0	-1 230	-650	0
Dekning av tidligere års merforbruk		0	0	0	0
Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat		2 072	1 550	-650	21
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk).		0	0	0	0
Kontrollsum konto 980 Regnskapsmessig merforbruk					
		0	0	0	0

**§ 5-4. Bevilgningsoversikt drift,
Regnskap til fordeling pr. enhet**

Tall i 1000 kroner		Regnskap 2025	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig budsjett 2025	Regnskap 2024
Fra Bevilgningsoversikt:	Til fordeling drift	-1 684	-1 220	980	369
Ansvar	Netto driftsutgifter pr. enhet				
10	Steinkjer kommuneskoger	-1 684	-1 220	980	369
	Netto for alle enheter	-1 684	-1 220	980	369

§ 5-5. Bevilgningsoversikt – investering

Regnskap

Tall i 1000 kroner	Noter	Regnskap 2025	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig Budsjett 2025	Regnskap 2024
Investeringsutgifter					
Investeringer i varige driftsmidler	6	2 005	2 900	1 600	411
Tilskudd til andres investeringer		0	0	0	0
Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	3	17	15	15	16
Utlån av egne midler		0	0	0	0
Avdrag på lån		0	0	0	0
Sum investeringsutgifter		2 022	2 915	1 615	427
Investeringsinntekter					
Kompensasjon for merverdiavgift		0	0	0	0
Tilskudd fra andre		0	-358	-358	0
Salg av varige driftsmidler	6	-300	0	0	-20
Salg av finansielle anleggsmidler		0	0	0	0
Utdeling fra selskaper		0	0	0	0
Mottatte avdrag på utlån av egne midler		0	0	0	0
Bruk av lån		0	0	0	0
Sum investeringsinntekter		-300	-358	-358	-20
Videreutlån					
Videreutlån		0	0	0	0
Bruk av lån til videreutlån		0	0	0	0
Avdrag på lån til videreutlån		0	0	0	0
Mottatte avdrag på videreutlån		0	0	0	0
Netto utgifter videreutlån		0	0	0	0
Overføring fra drift og netto avsetninger					
Overføring fra drift		-1 945	-2 780	0	0
Avsetninger til bundne investeringsfond		0	0	0	0
Bruk av bundne investeringsfond		0	0	0	0
Avsetninger til ubundet investeringsfond		0	0	-1 257	-184
Bruk av ubundet investeringsfond		0	0	0	0
Dekning av tidligere års udekket beløp		223	223	0	0
Sum overføring fra drift og netto avsetninger		-1 722	-2 557	-1 257	-184
Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp)		0	0	0	223
Kontrollsum konto 980 Regnskapsmessig merforbruk					
		0	0	0	-223
Overføring til fordeling (§5-5, andre ledd)					
Inntekter til fordeling		0		0	0
Utgifter til fordeling		2 022		1 615	427
Sum til fordeling (netto)		2 022	0	1 615	427

§ 5-5. Bevilgningsoversikt investering, Investeringsregnskap til fordeling

Tall i 1000 kroner		Regnskap 2025	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig budsjett 2025	Regnskap 2024
Fra Bevilgningsoversikt: Netto investeringer til fordeling		2 022	2 915	1 615	427
Prosjekt	Netto investeringsutgifter pr. prosjekt				
10	EK-innskudd KLP	17	15	15	16
12	Kjøp av bil UF 88931	0	0	0	344
13	Oppgradering av Lustadstu	1 112	1 000	1 000	0
14	Kjøp av traktor, Valtra, JU 4040 og tømmervogn, Multiforest	870	1 300	0	0
29	Skogsbilvei Bruengåsen	0	550	550	0
33	Utbedring demning Skjellivatnet	23	50	50	67
99	Finansiering	0	0	0	0
Netto for alle enheter		2 022	2 915	1 615	427

§ 5-6. Økonomisk oversikt etter art – drift

Regnskap

Tall i 1000 kroner	Noter	Regnskap 2025	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig budsjett 2025	Regnskap 2024
Driftsinntekter					
Rammetilskudd		0	0	0	0
Inntekts- og formuesskatt		0	0	0	0
Eiendomsskatt		0	0	0	0
Andre skatteinntekter		0	0	0	0
Andre overføringer og tilskudd fra staten		0	0	0	0
Overføringer og tilskudd fra andre		-640	-535	-535	-864
Brukerbetalinger		0	0	0	0
Salgs- og leieinntekter		-8 475	-7 748	-4 048	-4 949
Sum driftsinntekter		-9 115	-8 283	-4 583	-5 813
Driftsutgifter					
Lønnsutgifter		2 279	2 256	2 256	2 228
Sosiale utgifter		675	702	702	1 042
Kjøp av varer og tjenester		4 369	3 982	2 482	2 817
Overføringer og tilskudd til andre		108	123	123	95
Avskrivninger	6	271	270	270	293
Sum driftsutgifter		7 702	7 333	5 833	6 474
Brutto driftsresultat		-1 414	-950	1 250	661
Finansinntekter/Finansutgifter					
Renteinntekter		-385	-330	-330	-383
Utbytter		-3	0	0	-7
Gvinster og tap på finansielle omløpsmidler		0	0	0	0
Renteutgifter		0	0	0	0
Avdrag på lån		0	0	0	0
Netto finansutgifter		-388	-330	-330	-390
Motpost avskrivninger		-271	-270	-270	-293
Netto driftsresultat		-2 072	-1 550	650	-21
Disponering eller dekning av netto driftsresultat:					
Overføring til investering		1 945	2 780	0	0
Avsetninger til bundne driftsfond		0	0	0	0
Bruk av bundne driftsfond		0	0	0	0
Avsetninger til disposisjonsfond	4	127	0	0	21
Bruk av disposisjonsfond		0	-1 230	-650	0
Dekning av tidligere års merforbruk		0	0	0	0
Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat		2 072	1 550	-650	21
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)		0	0	0	0
Kontrollsum konto 980 Regnskapsmessig merforbruk		0	0	0	0

§ 5-8. Balanseregnskapet

Tall i 1000 kroner	Note	Regnskap 31.12.2025	Regnskap 31.12.2024
A. Anleggsmidler		16 391	14 461
I. Varige driftsmidler	4	7 755	6 221
1. Faste eiendommer og anlegg		6 212	5 247
2. Utstyr, maskiner og transportmidler		1 543	973
II. Finansielle anleggsmidler		555	538
1. Aksjer og andeler	3	555	538
2. Obligasjoner		0	0
3. Utlån		0	0
III. Immaterielle eiendeler		0	0
IV. Pensjonsmidler	2	8 081	7 702
B. Omløpsmidler		9 371	8 884
I. Bankinnskudd og kontanter		8 736	8 146
II. Finansielle omløpsmidler		0	0
1. Aksjer og andeler		0	0
2. Obligasjoner		0	0
3. Sertifikater		0	0
4. Derivater		0	0
III. Kortsiktige fordringer		635	738
1. Kundefordringer		370	438
2. Andre kortsiktige fordringer		265	299
3. Premieavvik		0	0
Sum eiendeler		25 762	23 345
C. Egenkapital		-15 833	-14 418
I. Egenkapital drift		-8 065	-7 937
1. Disposisjonsfond	4	-8 065	-7 937
2. Bundne driftsfond		0	0
3. Merforbruk i driftsregnskapet		0	0
II. Egenkapital investering		0	223
1. Ubundet investeringsfond		0	0
2. Bundne investeringsfond		0	0
3. Udekket beløp i investeringsregnskapet		0	223
III. Annen egenkapital		-7 769	-6 704
1. Kapitalkonto	5	-7 769	-6 704
2. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift		0	0
3. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering		0	0
D. Langsiktig gjeld		-8 623	-7 757

Tall i 1000 kroner	Note	Regnskap 31.12.2025	Regnskap 31.12.2024
I. Lån		0	0
1. Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
2. Obligasjonslån		0	0
3. Sertifikatlån		0	0
II. Pensjonsforpliktelse	2	-8 623	-7 757
E. Kortsiktig gjeld		-1 306	-1 170
I. Kortsiktig gjeld		-1 306	-1 170
1. Leverandørgjeld		-169	-298
2. Likviditetslån		0	0
3. Derivater		0	0
4. Annen kortsiktig gjeld		-1 030	-915
5. Premieavvik	2	-107	43
Sum egenkapital og gjeld		-25 762	-23 345

F. Memoriakonti		0	0
I. Ubrukte lånemidler		0	0
II. Andre memoriakonti		16	16
III. Motkonto for memoriakontiene		-16	-16

§ 5-9. Oversikt budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner

Tall i 1000 kroner	Regnskap 2025
Driftsregnskapet	
Netto driftsresultat	-2 072
Avsetninger til bundne driftsfond	
Bruk av bundne driftsfond	
Overføring til investering ihht budsjett	2 780
Avsetninger til disp.fond ihht budsjett	
Bruk av disp.fond ihht budsjett	-1 230
Budsjettert dekning av tidligere års merforbruk	
Årets budsjettavvik (mer-/mindreforbruk før strykninger)	-522
Strykning av overføring til investering	-835
Strykning av bruk av disp.fond	1 230
Mer- eller mindreforbruk etter strykninger	-127
Avsetning av mindreforbruk etter strykninger til disp.fond	127
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0
Investeringsregnskapet	
Sum inv.utgifter, inv.inntekter og netto utg videreutlån	1 722
Avsetninger til bundne inv.fond	
Bruk av bundne inv.fond	
Budsjettert bruk av lån	
Overføring fra drift ihht budsjett	-2 780
Avsetninger til ubundet inv.fond ihht budsjett	
Bruk av ubundet inv.fond ihht budsjett	
Dekning av tidl. års udekket beløp	223
Årets budsjettavvik	-835
Strykning av avsetninger til ubundet inv.fond	
Strykning av bruk av ubundet inv. Fond	
Strykning av overføring fra drift	835
Udisponert beløp etter styrkninger	0
Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp)	

Note 1 - Endring i arbeidskapital

Balanseregnskapet :	31.12.2025	01.01.2025	Endring
5.1 Omløpsmidler	9 370 757	8 884 018	
5.3 Kortsiktig gjeld	-1 306 046	-1 169 802	
Arbeidskapital	8 064 711	7 714 216	350 495

Drifts- og investeringsregnskapet :	Sum
Driftsregnskapet	
Sum driftsutgifter u/avskr	7 431 025
Sum driftsinntekter	-9 115 302
Netto finansutgifter	-388 101
Netto driftsresultat	-2 072 378
Investeringsregnskapet	
Sum investeringsutgifter	2 021 883
Sum investeringsinntekter	-300 000
Netto utgifter videreutlån	
Netto utgifter i investeringsregnskapet	1 721 883
Endring ubrukte lånemidler (økning +/-reduksjon-)	
Endring i regnskapsprinsipp ført direkte mot egenkapital	
Endring arbeidskapital i drifts- og inv.regnskapet	-350 495
Differanse	0

Note 2 Pensjon

Generelt om pensjonsordningene i foretaket

KF'et har kollektive pensjonsordninger i Kommunal Landspensjonskasse (KLP) som sikrer ytelsesbasert pensjon for de ansatte.

Pensjonsordningen omfatter alders-, uføre-, ektefelle-, barnepensjon samt AFP/tidligpensjon. Pensjonene samordnes med utbetaling fra NAV.

Premiefond

Premiefondet er et fond for tilbakeført premie og overskudd. Eventuelle midler på premiefondet kan bare brukes til fremtidig premiebetaling. Premiefondet fremgår ikke av regnskapet, men bruk av fondet reduserer faktisk betalte pensjonspremier.

	2025	2024
Innestående på fondet 01.01	-2 653	-485
Tilført premiefond i løpet av året	-402 716	-230 084
Bruk av premiefond i løpet av året	400 723	227 918
Innestående på premiefond 31.12	-4 648	-2 653

Regnskapsføring av pensjon

Etter § 3-5 og § 3-6 i årsregnskapsforskriften skal driftsregnskapet belastes med pensjonskostnader som er beregnet ut fra langsiktige forutsetninger om avkastning, lønnsvekst og G-regulering. Pensjonskostnadene beregnes på en annen måte enn pensjonspremien som betales til pensjonsordningen, og det vil derfor normalt være forskjell mellom disse to størrelsene. Forskjellen mellom betalt pensjonspremie og beregnet pensjonskostnad betegnes premieavvik, og skal inntekts- eller utgiftsføres i driftsregnskapet. Premieavvik tilbakeføres igjen neste år i sin helhet.

Bestemmelsene innebærer også at beregnede pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser er oppført i balansen som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Regnskapsføringen av pensjon innebærer et unntak fra de grunnleggende prinsippene for kommuneregnskapet. For 2025 innebærer dette at regnskapsførte pensjonsutgifter er **kr 93 663 høyere** enn faktisk betalte pensjonspremier.

Økonomiske forutsetninger 2025	KLP
Forventet avkastning pensjonsmidler	4,50 %
Diskonteringsrente	4,00 %
Forventet årlig lønnsvekst	2,97 %
Forventet årlig G- og pensjonsregulering	2,97 %
Forventet pensjonsregulering	2,20 %
Amorteringstid	1 år

Spesifikasjon av samlet pensjonskostnad, premieavvik pensjonsforpliktelser og estimatavvik
(tall i hele tusen)

Pensjonskostnad	2025	2024
Årets pensjonsopptjening, nåverdi	314 210	271 546
Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	342 841	308 611
- Forventet avkastning på pensjonsmidlene	-359 003	-337 412
Administrasjonskostnader	8 825	9 471
Netto pensjonskostnad (inkl. adm.)	306 873	252 216
Betalt premie i året	213 210	289 847
Årets premieavvik	-93 663	37 631

Pensjonsmidler, pensjonsforpliktelser, akkumulert premieavvik

	2025		2024	
		Arb.giveravg.		Arb.giveravg.
Brutto påløpte pensjonsforpliktelser pr.31.12.	8 555 679	1 206 351	7 750 373	1 092 803
Pensjonsmidler pr. 31.12.	8 080 837	1 139 398	7 702 132	1 086 001
Netto pensjonsforpliktelser pr 31.12.	474 842	66 953	48 241	6 802
Årets premieavvik	-93 663	-13 206	37 631	5 306
Sum premieavvik tidligere år (pr. 01.01.)	37 631	5 306	422 012	59 504
Sum amortisert premieavvik dette året	-37 631	-5 306	-422 012	-59 504
Akkumulert premieavvik pr. 31.12	-93 663	-13 206	37 631	5 306

Estimatavvik	2025		2024	
	Pensjons- midler	Pensjons- forpliktelser	Pensjons- midler	Pensjons- forpliktelser
Estimatavvik 01.01	531 715	864 653	-541 806	-544 557

Medlemsstatus KLP	01.01.2025	01.01.2024
Antall aktive	3	3
Antall oppsatte	0	0
Antall pensjoner	4	4
Gj.snitts pensjonsgrunnlag, aktive	655767	623630
Gj.snitts alder, aktive	47,29	46,29
Gj.snitts tjenestetid, aktive	4,39	3,39

Note 3 Finansielle anleggsmidler - Aksjer og andeler

Konto	Selskapets navn	Balanseført verdi 2025	Endringer fra forrige år	Markedsverdi	Ant aksjer
521550001	KLP EK-innskudd	211 391	17 001		
521200002	Allskog andeler	344 000			
	Sum	555 391	17 001		

Note 4 Avsetninger og bruk av avsetninger

	Beholdning 01.01.25	Avsetninger	Bruk av fond i driftsregnskapet	Bruk av fond i inv.regnsk.	Beholdning 31.12.25
Disposisjonsfond	7 937 257	127 454		0	8 064 711
Bundne driftsfond	0	0	0	0	0
Ubundne investeringsfond	0	0	0	0	0
Bundne investeringsfond	0	0	0	0	0
Samlede avsetninger og bruk av avsetninger	7 937 257	127 454	0	0	8 064 711

Note 5 Kapitalkonto

KAPITALKONTO			
		01.01.2025 Balanse	6 704 082
Debetposterings i året:		Kreditposterings i året:	
Salg av anleggsmidler	300 000	Aktivering av anleggsmidler	2 004 882
Nedskrivninger anleggsmidler		Oppskrivning anleggsmidler	100 000
Avskrivning av anleggsmidler	270 703		
Salg av aksjer og andeler		Kjøp av aksjer og andeler	17 001
Nedskrivning av aksjer og andeler		Oppskrivning av aksjer og andeler	
Avdrag på utlånte egne midler		Utlån egne midler	
Avskrivning sosial utlån		Korr saldo lån	
Avskrevet andre utlån		Avdrag lån - inv	
Bruk av midler fra eksterne lån		Avdrag lån - drift	
Endring pensjonsforpliktelser	865 457	Endring pensjonsmidler	378 705
Urealisert kurstap utenlandslån		Endring pensj.forpliktelse	
		Urealisert kursgevinst utenlandslån	
31.12.2025 Balanse	7 768 509		
Sum	9 204 669		9 204 670
Differanse			1

Note 6 Anleggsmidler

Tekst	2.24 Utstyr, maskiner		2.27 Fast eiendom og anlegg				SUM
	5 år	10 år	20 år	40 år	50 år	Tomter	
Inngående balanse		973 425		4 940 749	306 560	1	6 220 735
Akk avskrivninger tidl år							0
Tilgang i regnskapsåret		870 000		1 134 881			2 004 881
Avgang i regnskapsåret*		-200 000					-200 000
Avskrivninger i regnskapsåret		-100 579		-160 544	-9 580		-270 703
Nedskrivninger							0
Reverserte nedskrivninger							0
Korrigerering							0
Utgående balanse 31.12	0	1 542 846	0	5 915 086	296 980	1	7 754 913

Note 7 Investeringsprosjekter

Prosjekt	Regnskaps- ført i år	Årets budsjett
EK-innskudd KLP	17 001	
Oppgradering av Lustadstu	1 111 756	1 000 000
Utbedring demning Skjellivatnet	23 125	50 000
Kjøp av traktor og tømmervogn	870 000	1 300 000
	2 021 882	2 350 000

Note 8 Inntektsfordeling i foretaket

Driftsinntekter	2025	Andel
Inntekter fra Steinkjer kommune	275 311	3
Inntekter fra andre	8 839 991	97
Sum driftsinntekter	9 115 302	100

Note 9 Ant årsverk og ytelser til ledende personer og revisor

Antall årsverk i foretaket i regnskapsåret var 3

Ytelser til ledende personer	2025	2024
Lønn og annen godtgjørelse til adm.dir.	849 196	809 949
Godtgjørelse til styreleder	15 000	35 000

Godtgjørelse til revisor	2025	2024
Revisjon Midt-Norge SA	50 000	33 750

Revisjon omfatter regnskapsrevisjon, forvaltningsrevisjon, attestasjonsoppdrag og styreevaluering

Note 10 Usikre forpliktelser, betingede eiendeler og hendelser etter balansedagen

Usikre forpliktelser

Foretaket har ingen usikre forpliktelser.

Betingede eiendeler

Foretaket har ingen betingede eiendeler.

Hendelser etter balansedagen

Foretaket har ikke informasjon om vesentlige hendelser etter balansedagen.

Note 11 Regnskapsprinsipp

Kommuneregnskapet er finansielt orientert, og skal vise all tilgang på og bruk av midler i året. Inntekter og utgifter skal tidsmessig plasseres i det året som følger av anordningsprinsippet. Anordningsprinsippet betyr at alle kjente utgifter og inntekter i løpet av året som vedrører kommunens virksomhet skal fremgå av drifts- eller investeringsregnskapet i året enten de er betalt eller ikke.

Regnskapet er avlagt i henhold til god kommunal regnskapsskikk, herunder kommunale regnskapsstandarder (KRS) utgitt av Foreningen for god kommunal regnskapsskikk (GKRS).

Ragnhild Kvalø
Tommy Skotland
Henric Ringseth
Edvard Myrnes
Annikodrum
Jon Eirik Finster
Per Odd Rupp

