

# STEINKJER KOMMUNESKOGER

## Ogndalsbruket KF

ÅRSBERETNING  
2025



Årengdammen nord

### 1. INNLEDNING

### 2. KOMMENTARER TIL REGNSKAPET

### 3. UTVIKLING / MÅLOPPNÅELSE

## 1. INNLEDNING

### Organisering

Navnet på foretaket er STEINKJER KOMMUNESKOGER - Ogdalsbruket KF.

Organisasjonsform er Kommunalt foretak (KF).

Forretningsadresse og kontorsted er Steinkjer Rådhus.

Styret i foretaket velges av foretaksmøtet ved ny kommunestyreperiode.

#### Styrets sammensetning:

Styrets leder:	Jon Erik Finstad,	vara :	Torild Sværd
Styrets nestleder:	Ragnhild Kvalø		Ingrid Bø Sletten
Styremedlemmer:	Amalie Rodum		Rune Kvaran
	Tommy Fossum Skatland		Finn Rossing
	Erland Kjesbu		Torgunn Sollid-Bolås
Ansatterrepr.:	Henrik Ringseth		

#### Faste ansatte:

Per Odd Rygg (skogsjef) 100 %

Leif Kjesbu (utmarksansvarlig) 100 %

Henrik Ringseth (utmarksarbeider) 100 %

Tømmerhogst, vegvedlikehold og annet maskinarbeid leies inn på entreprenørbasis. Fjelltjenester i forbindelse med transport leies som tjenestekjøp.

#### Styring/kontroll:

Steinkjer kommuneskoger - Ogdalsbruket KF styres etter de vedtekter kommunestyret vedtok for driften av kommuneskogen den 23.01.2002, og revidert siste gang 11.11.2015. Økonomistyring skjer gjennom regelmessig regnskapsgjennomgang med styret i kommuneskogen samtidig som det leveres perioderapporter til kommunen som samsvarer med kommunens øvrige rapporteringsrutiner. Det gjennomføres årlig leder- og medarbeidersamtaler.

#### Likestilling:

Steinkjer kommuneskoger har som kommunen forøvrig mål om å ivareta likestilling mellom kjønnene og gi like muligheter til arbeid, utdanning og faglig utvikling. Foretaket har ikke kvinnelige ansatte. Av styrets 5 eiervalgte representanter er det to kvinner. Ansattes representant i styret er mann.

#### Etisk standard:

Foretaket tilstreber å holde en høy etisk standard. Steinkjer kommunes etiske retningslinjer legges til grunn, og foretakets etiske standard skal være sammenfallende med kommunens etiske standard. Steinkjer kommuneskogers medarbeidere møter sine brukere, kunder, samarbeidspartnere, oppdragsgivere og kolleger med respekt. Steinkjer kommuneskoger er sitt ansvar bevisst som viktig samfunnsaktør for kommunens innbyggere og tilreisende.

### Diskriminering og tilgjengelighet:

Steinkjer kommuneskoger - Ogdalsbruket KF tilrettelegger for funksjonshemmede på anlegg der det er mulig. Dette gjelder for en av utleiehyttene, flere bryggeanlegg og toaletter ute i friområdene.

## 2. KOMMENTARER TIL REGNSKAPET

Regelendringer fra og med 2020 gjør at et eventuelt overskudd føres inn i disposisjonsfondet og et eventuelt underskudd dekkes inn fra samme fond før regnskapet legges frem.

Årsregnskapet viser et netto positivt driftsresultat på 2 072 000 kr. Opprinnelig budsjettert resultat var netto negativt 650 000 kr. I løpet av høsten ble budsjettet regulert til netto positivt til 1 550 000 kr. Årsaken til det store avviket er hogst av mye vindfall på eiendommene.

Årets budsjettavvik på drift ble kr 522 000 i mindreforbruk (dvs. positivt i forhold til budsjett).

Det ble opprinnelig budsjettert med kr 650 000 i bruk av fond for å balansere driftsregnskapet, dette ble ikke benyttet grunnet et positivt netto driftsresultat.

Investeringsprosjektene ble delvis gjennomført. Restaurering av demningen ved Skjellivassdammen er nesten ferdig, og restaureringa av Lustadstu ble ferdig til sommeren. Det ble også kjøpt en traktor og tømmervogn på slutten av året. Veiprojektet på Bruengåsen ved Dyrstad i Egge er fortsatt utsatt.

Når driftsregnskapet er oppgjort blir det tilført 127 000 kr i regnskapet. Det er ikke brukt av disposisjonsfondet i 2025. I stedet for bruk av 650 000 kr av disposisjonsfondet, er det heller tilført 127 000 kr.

2025 ble et spesielt år for foretaket da vi ble rammet av 2 sterke stormer gjennom vinteren. Det resulterte i mye opprydding av vindfall i skogene som medførte store inntekter på hogst. Driftsutgiftene ble da også adskillig større enn budsjettert som følge av dette. Ellers ble budsjettutgiftene i driftsregnskapet stort sett gjennomført etter økonomiplanen for 2025.



Vindfall etter stormene vinteren 2025 i Søndre Egge.

Foto: Per Odd Rygg

Mange av de eksterne oppdragene utføres utenfor ordinær arbeidstid og har medført en akkumulering av overtid. Akkumulert overtid på 307 timer er utbetalt i 2025.

Andre årsaker til merforbruk er prisstigninger som påvirket driftsutgiftene på leid arbeid og kjøpte tjenester.

Premieavvik i KLP og amortisering av tidligere års premieavvik var ikke budsjettert og påvirker 2025-regnskapet positivt med til sammen kr 93 663. Samlet pensjonskostnad ble 353 392 kr, budsjettert med 388 000 kr. Det blir et avvik på 34 608 kr (mindre utgift).

**Merinntekter i driftsregnskapet** skyldes i hovedsak som tidligere nevnt økt hogst av vindfallutsatte områder kombinert med gode priser på tømmeret. God innsats av medarbeiderne med god inntjening på salg av produkter sammen med meget stor innsats på eksterne oppdrag som medførte ekstra inntekter.

**Investeringsregnskapet.** Overføring fra drift var på kr 1 945 000. Regulert budsjett for overføring fra drift var på kr 2 780 000. Budsjettavviket på investering er på kr 835 000 (redusert overføring fra drift). Summen av investeringer ble litt lavere enn budsjettert. Dette skyldes i hovedsak av at veiprosjektet på Bruengåsen på Dyrstad ikke er gjennomført, men forskyves dermed frem i tid.

Eierkapitalen (EK-innskudd) i KLP er kr 17.000 i henhold til regnskapet.

## **DRIFTSINNTEKTER**

### **TØMMERSALG**

Det ble avvirket og solgt 7217 m3 tømmervirke totalt (2900 m3 av dette volumet er avvirket på Steinkjer kommunes eiendom i Eggemarka), budsjettet var på 1300 m3. Det avvirkede tømmervolumet er hovedsakelig vindfall med tilhørende stående trær for å skape naturlige kanter og arronderinger. Målet etter at en vindfallsdrift er gjennomført er at gjenstående skog skal være så stormsterk som overhodet mulig for å stå imot fremtidige stormer. Av det totale volumet ble ca. 600 m3 tynnet. Det tynnede skogsvirket regnes ikke med i det som ble budsjettert da det regnes som skogkultur for å bedre kvaliteten på fremtidsskogen.

Gjennomsnittlig salgspris på ordinær drift ble kr 812 pr.m3 (kr 671 i 2024). Vi hadde rekordhøye virkespriser i 2025 som vi skal være godt fornøyd med når vi først var uheldige med å bli rammet av mye vindfall. Tendensen på slutten av året er at virkesprisene har gått noe ned.

Gjennomsnittlig salgspris på tynningsvirke var kr 646 pr. m3. Årsaken til at salgsprisen på tynningsvirke på virket er mindre enn på hogst av eldre skog er at dimensjonene er mindre og veldig lite av volumet går som sagtømmer. Det aller meste av virket går som massevirke som ikke holder samme kvaliteten som sagtømmer.

### **VEDSALG**

Det ble solgt totalt ca 50 favner ved, hvorav 10 var fra private selvhuggere og 40 fra egen produksjon i Støa.

I tillegg ble det produsert ca 10 favner til egne utleiehytter og rasteplasser.

Vedsalget har vært litt mindre i 2025 enn normalt på grunn av en unormal mild vinter ifjor.

## **SALG AV JAKT**

Det ble felt 28 elger etter en tildeling på 42. Samtidig ble det felt 27 rådyr på «hovedeiendommen». I tillegg kommer kommuneskogens andel på spredte eiendommer, som administreres i regi av ulike grunneierlag. Som avskytingen viser så har elgstammen blitt en del redusert de siste årene. Dette har innvirkning på kommuneskogens inntekter. Rådyrstammen har derimot økt de siste årene, men inntektsmessig utgjør dette lite sammenlignet med inntekt fra elgjakta.

Det ble i 2025 solgt 130 jaktkort for småvilt. Hovedårsaken til nedgang i antall jaktkort fra året før er at rypejakta ble avlyst på grunn av en dårlig rypeetakst. Bestanden av skogsfugl er forholdsvis stabil i forhold til tidligere år.

## **DIVERSE**

Det ble solgt 30 garnfiskekort i 2025.

Fiske med stang og håndsnøre er gratis på kommuneskogens grunn.

Det bygsles bort 266 hyttetomter og 175 nausttomter.

De årlige inntektene på utleiehyttene/båt/kano utgjorde for 2025 kr 223.500 (kr 251.000 i 2024).

Regnskapet er i 2025 styrket med kr 1 055 000 (kr 1 129 000 i 2024) i form av eksterne oppdrag og salg av tjenester/ kompetanse (Steinkjer kommune, Statsforvalteren, Skogbrand forsikring, Forsvarsbygg, Statens naturoppsyn, NORD universitet, og andre private.

Tilskudd i forbindelse med skogskjøtselstiltak (planting og ungskogpleie) utgjorde kr 119 000.

Tilskuddet kommer på inneværende års regnskap da tilskuddspotten til kommunen ble tom i løpet av 2025.

## **DRIFTSUTGIFTER**

### **TØMMERDRIFT**

Gjennomsnittlig drifts- og salgskostnader i forbindelse med skogsdrifter i 2025 ble 294 kr pr. m<sup>3</sup> (288 kr pr. m<sup>3</sup> i 2024). Driftsutgiftene økte litt fra året før. Det aller meste av virkesvolumet var vindfall, og det er da naturlig at kostnadene med en skogsdrift har en økning.

Drifts- og salgskostnader i forbindelse med den nevnte tynningsdrifta ble 416 kr pr. m<sup>3</sup>.

### **SKOGKULTUR**

Det er i 2025 investert ca kr 545 000 på skogkultur (planting og ungskogpleie). 119 000 kr i statsbidrag fra statsforvalteren kommer som inntekt på inneværende års regnskap. Det ble gjennomført ungskogpleie på 195 daa i fjor. Med så mye tømmer som ble avvirket i 2025 rakk vi ikke å tilplante alle flatene. De gjenværende hogstflatene blir tilplantet i år.

Kommuneskogen ble også i 2025 sammen med Steinkjer kommune med på skogprosjekt (JOB-U) i samarbeid med Skogselskapet Trøndelag for å få ungdom ut i sommerarbeid for å arbeide med ungskogpleie. Tanken er å fremme rekrutteringen i skogbruket. Prosjektet ble gjennomført i hele landet med 6-7 kommuner i Trøndelag. Inntil 4 ungdommer i hver kommune ble rekruttert for skogsarbeid i 3 uker i juli. Kommuneskogens ansatte samt Steinkjer kommunes skogbruksansvarlig fulgte opp disse ungdommene i kommuneskogens ungskogfelt. Det ble skogryddet ca 140 daa med ryddesag på disse ukene. Vi synes dette prosjektet er veldig viktig. Samtidig er det artig å jobbe med positive ungdommer, og vi har fått gode erfaringer etter flere år med dette prosjektet. Nye ungdommer kommer denne sommeren.

## SKOGSVEIER

Ingen skogsveier er nybygget eller opprustet i 2025.

## FRILUFTSLIV

Det er brukt ca. kr 20 000 til friluftslivstiltak over driftsregnskapet. Herav er ca. kr 10 000 fordelt på lønn til egne ansatte. Denne type tiltak ble nedprioritert i 2025 da det meste av tiden gikk med til å restaurere Lustadstu som ligger under investeringsregnskapet, samt at vi måtte prioritere opprydding av vindfall på steder med mindre skadeomfang manuelt etter de omtalte stormene.



Lustadstu – ferdig totalrestaurert.

Foto: Per Odd Rygg

## VEDLIKEHOLD AV ANLEGG OG BYGNINGER

Det er i 2025 gjort en totalrestaurering av Lustadstu, den ene utleiehytta. Det er over investeringsregnskapet investert 1 111 000 kr på innleid arbeid. I tillegg er det utført egeninnsats på 640 timer for fjorårets restaureringsprosjekt.

Det er også av investeringsregnskapet kjøpt ny bruktraktor og en ny tømmervogn i løpet av fjoråret til en samlet kostnad på 1 170 000 kr. Innbytte på gammel traktor og tømmervogn ga oss inntekt på 300 000 kr. Kostnad i investeringsregnskapet viser endelig kostnad på 870 000 kr.

Kostnad til det årlige vedlikeholdet av skogsbilveier og brøyting av parkeringsplasser dekkes hovedsakelig av veg-/parkeringsavgift og refusjoner fra fellesanlegg

Det ble over driftsregnskapet investert kr 83 000 på skogsbilvegnettet i 2025 (grøftrensk, skifte av stikkrenner, grusing og skrapping).

## DIVERSE

Konto 31200/Andre forbruksvarer og tjenester er en samlepost som dekker kostnader til skogkultur, næringsutvikling, utgifter eksterne oppdrag, vilt og fisketiltak mm.

## RENTER

Renter føres som driftsinntekt og går inn i driftsregnskapet.

### **3. UTVIKLING / MÅLOPPNÅELSE**

Mål og strategier for kommuneskogen følger fortsatt Flerbruksplanen fra 1991. Denne ble oppdatert og videreført ved et tilleggsdokument, etter en strategirevisjon, med et enstemmig vedtak i foretaksmøte/kommunestyre i mai 2007.

Kommuneskogen har målsetting om å være en aktør på utvikling av naturbasert næringsliv. Det satses spesielt på å bidra til å utnytte at Ogdal er vedtatt som Steinkjers innfallsport til Blåfjella-Skjækerfjella nasjonalpark, og at den tilrettelagte innfartsåren går gjennom Skjækra landskapsvernområde og like forbi Norges geografiske Midtpunkt. Tellingar har vist at dette er den mest benyttede innfallsporten til nasjonalparken.

Det samarbeides godt med Visit Innherred A/S, som er en viktig samarbeidspartner for oss i reiselivssammenheng. Det samme kan sies om samarbeidet med vertskapet på Mokka gård.

Det er utarbeidet avtale om en digital reklame ved JS Norge. Den digitale utgaven er ment å være et supplement til den brosjyren vi allerede har i dag, og er spesielt produsert for å reklamere for kanoutleien i Ognå.



Anlegg for kanopadlinga i Støa

Steinkjer kommuneskoger-Ogdalsbruket KF har siden 2013 vært en godkjent Økoturisme-bedrift. Vi er medlem i nettverket HANEN som har kjerneverdier i kultur, bærekraft, omtanke og opplevelser. Dette er et nettverk for opplevelsesbedrifter knyttet til bygdebasert reiseliv og landbruk i Norge. Økoturisme er et alternativ til kommersiell masseturisme og vektlegger turistens økologiske, sosiale og kulturelle behov. Dette vil si at vi i Steinkjer kommuneskoger - Ogdalsbruket KF skal tilby naturbaserte opplevelser, bidra aktivt til natur- og kulturvern, ta hensyn til lokal kultur, gi noe tilbake til lokalsamfunnet, formidle miljøbevissthet og følge miljøprinsipper i driften av vår virksomhet.

Sertifiseringen berører den delen av virksomheten som går på reiseliv, det vil si utleie av hytter, båter, kanoer og turisme.

Vår hjemmeside er lett å koble mot Steinkjer kommune, men har samtidig en utforming som gjør den annerledes. Denne oppdateres og videreutvikles.

Visit Innherred A/S har bidratt godt i arbeidet for å fremme våre produkter innenfor reiseliv.

Det gjøres fortløpende forbedrende tiltak på innfallsporten til Blåfjella- Skjækerfjella nasjonalpark i et godt samarbeid med nasjonalparkstyrelsen og Statens Naturoppsyn.

Det er mange som nytter innfallsporten fra Steinkjer. Ferdselsteller i Litfjordhalla viser at registrerte passeringer har økt over tid, og for noen år siden hadde passeringene økt til over 17 000.

Det er utarbeidet en besøksstrategi for nasjonalparkene og landskapsvernområdet som gir oss gode føringer for hvordan vi best tar vare på verneverdier og besøkende.

Det ble også i 2025 gjort forberedelser til årets Ti på Topp i Steinkjer. Dette er generell tilrettelegging og merking.

Det er kjørt skispor inn til Norges geografiske Midtpunkt ved behov gjennom vinteren, dette markedsføres i sosiale medier.

Intensjonen er å få enda flere ut på tur i løpet av sesongen, sporkjøring er sånn sett et meget godt tiltak som understøtter dette. Det er et mål om å holde god kvalitet på løyper og stier gjennom de forskjellige årstidene.

Vi har flere byggeklare hyttetomter i Torengåsen ved Lustadvatnet og i Holmlonet ved Gaulstadelva.

Store utmarksarealer, mye ungskog og mange anlegg setter store krav til oppfølging og tilsyn.

Lite gammelskog og miljøkrav har gjort at driftskvantumet er redusert, avvirkingen har vært i størrelsesorden 2000 m<sup>3</sup> over en periode på flere år.

Fra 2014 har vi hatt en ny skogbruksplan med oppdaterte tall for den gjenværende gammelskogen, samt nye prognoser for når ungskogen er hogstmoden vil bidra til økt avvirkningskvantum.

Denne viser at vi i perioden 2024 – 2034 kan doble dagens avvirkningsnivå og avvirke 4.000 m<sup>3</sup> årlig, men det store hoppet kommer først i 3. tiårsperiode (2034-2044) hvor avvirkingen vil kunne stige opp mot 15.000 m<sup>3</sup> pr. år.

I årene fremover må vi avvirke noe eldre ungskog for å nå målene. I denne fasen har vi stor volumproduksjon og det er da trærnes evne til å binde CO<sub>2</sub> også er størst. Vi er nå inne i perioden (2024 – 2034), det vil si at vi kan øke volumet litt til 2500 m<sup>3</sup> pr år. Ved å holde igjen på hogsttaket i hogstklasse 4 (finnes 5 hogstklasser hvorav hogstklasse 5 er den eldste) får vi samtidig i denne perioden en meget god klimaeffekt. Med flere sterke stormer i 2025 med store skader av vindfall blir det viktig å holde igjen noe på hogst den nærmeste tiden, slik at det planlagte årskvantumet kan avvirket igjen.

Norsk PEFC Skogstandard legges til grunn for all drift av skog.

Hovedoppgavene består av daglig ledelse, økonomistyring og eiendoms-/utmarksforvaltning. Den daglige administrasjonen av de praktiske oppgavene er delegert til utmarksansvarlig.

Føringsdokumentene fra eierne skisserer en rekke tiltak med tanke på å legge forholdene til rette for folks bruk av skog og mark. Tilrettelegging for friluftsliv, som forebyggende helsearbeid er fortsatt en grunnleggende strategi for bruken av overskudd fra kommuneskogens inntektsgivende virksomheter. Alle anlegg som er etablert med tanke på friluftslivet må ha tilsyn og vedlikehold. Dette gjelder hytter, naust, båter, flytebrygger, rasteplasser, stier, skilting, informasjonstavler, demninger og parkeringsplasser.

Våre skogsbilveger fra 70-80 tallet har god standard, alderen tatt i betraktning. Her er det viktig å sikre et jevnt og rutinemessig vedlikehold samt være offensiv i forhold til nødvendig oppgradering av vegstandarder. Behovet for nye veger må også vurderes når behov og muligheter byr seg.

Det foretas fortløpende bestandsregistreringer av viltstammene som følges opp med forvaltningstiltak.

Det selges tjenester til kommunens avdeling for samfunnsutvikling. Dette samarbeidet er formulert i en skriftlig avtale, som også har innbefattet kontorfellesskap. Hovedoppgavene i denne avtalen er tiltak i verneområder, vilt-/trafikktiltak og ivaretagelse av skadet eller drept vilt.

Tilsyn med eiendommene og oppsyn i forhold til hyttebygging, jakt, fiske, motorferdsel og miljøkriminalitet utføres av de faste ansatte. Dette kombineres for det meste i andre daglige gjøremål.

En av kommuneskogens ansatte har også funksjon som rovviltkontakter på oppdrag fra Statens naturoppsyn. Det utføres også eksterne oppdrag som taksering av skogskader som blant annet vindfall av skog gjennom skogforsikringselskapet Skogbrand forsikring. Andre eksterne oppdrag for offentlige og private utføres også for å sikre inntjening og sysselsetting.

Det er omfanget av arbeid i barmarksesongen, spesielt med skogkultur og friluftslivstilrettelegging, som bestemmer arbeidskraftbehovet. På grunn av kostnadsforskjell i forhold til maskindrifter er manuell tømmerhogst uaktuelt i de fleste tilfellene. Dette opprinnelige vinterarbeidet søkes erstattet i størst mulig grad med eksterne oppdrag.

Til sammen ble det i 2025 utført eksternt arbeid tilsvarende 1 årsverk.

Investeringsbehovet framover vil fortsatt være størst i forbindelse med å stille ungskog og oppgradere skogsbilvegnettet. Fondskapitalen ble i 2012 og 2015 økt med erstatningsutbetalinger på grunn av tap av framtidige skoginntekter i Blåfjella-Skjækerfjella Nasjonalpark og Skjækra Landskapsvernområde, samt en erstatning fra frivillig vern av skog. Det ble i økonomiplan for 2012-15 lagt en strategi på at midlene skulle komme langsiktige tiltak i form av forvaltning, investeringer og næringsutvikling opp mot nasjonalpark og landskapsvernområde, og at erstatning fra frivillig vern av skog skulle styrke skogkulturarbeidet.

Det opprinnelige resonnementet er likevel den langsiktige strategien.

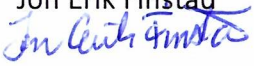
Økt avvirkning av skog vil gjøre oss mindre avhengig av fondskapital i årene fremover.

Det er i dag ingen kjente endringer som ser ut til å påvirke den økonomiske handlingsevnen.

På lang sikt er det en vesentlig oppgang av driftskvantumet fra kulturskogen som vil styrke økonomien til kommuneskogen ytterligere.

Steinkjer 23. mars 2026

Jon Erik Finstad



Amalie Rodum



Ragnhild Kvalø



Tommy Fossum Skatland



Styret

Erland Kjesbu



Henrik Ringseth



Per Odd Rygg

Skogsjef

