

KONSEK TRØNDELAG IKS
Postboks 2564
7735 STEINKJER

Vedtak fra Skaun kommunestyre 16.12.2025 - Skaun kommune - budsjett 2026 og økonomiplan 2027-2029

Engangsgebyrer for tilknytning til vann og avløp (betalingsregulativets pkt. 17) og Eiendomsavgifter (betalingsregulativets pkt. 18) vedtatt med hjemmel i Forskrift for vann- og avløpsgebyrer for Skaun kommune, fastsatt av kommunestyret 16.12.2025 (k-sak 84/25).

1. Kommunestyret vedtar Skaun kommunes budsjett for 2026 og økonomiplan for 2027-2029 med de forutsetninger og premisser som ligger i vedlagte saksdokument nr. 1 (Budsjett 2026 – økonomiplan 2027-2029).
2. Kommunestyret vedtar betalingssatser i tråd med vedlagte betalingsregulativ for 2026 (vedlegg 3). Gebyrområdene vann, avløp, feiing og slam er basert på full kostnadsdekning (selvkostprinsippet).
3. Inntekts- og formuesskatt for 2026 utskrives etter den maksimalsats som Stortinget vedtar.
4. Med hjemmel i eiendomsskatteloven §§ 2 og 3 utskrives eiendomsskatt på alle eiendommer i Skaun kommune i 2026.
 - a) For næringseiendommer, kraftverk, kraftnett og anlegg omfatta av særskattereglene for petroleum er skattesatsen 7,0 promille.
 - b) For boliger og fritidsboliger er skattesatsen 2,6 promille. For boliger og fritidsboliger gis et bunnfradrag på 150 000 kroner per boenhet. For boliger brukes skatteetatens boligverdier som grunnlag for eiendomsskatt (§8 C-1).

c) Med hjemmel i eiendomsskatteloven § 7 gis følgende eiendommer fritak for eiendomsskatt i 2026:

- Eiendommer til lag/foreninger, stiftelser og institusjoner som tar sikte på å gagne en kommune, fylke eller stat (§7a)
- Bygninger som har historisk verdi (§7b)
- Nyoppført bygning som skal brukes helt eller delvis som bolig fritas inntil 2 år (§7c), inntil boligverdi fra skatteetaten foreligger

d) Eiendomsskatten skal betales i 12 terminer, sammen med kommunale eiendomsavgifter.

e) Tidligere vedtak (fra budsjett 2019) hvor gjeldende takster (for alle eiendommer unntatt boliger med boligverdi fra skatteetaten) kontorjusteres med 10 pst. med hjemmel i eiendomsskatteloven §8A-4 videreføres.

5. Kommunestyret vedtar driftsbudsjett for 2026 og økonomiplan 2027-2029 i tråd med budsjettskjema «bevilgningsoversikt drift §5-4, 1. ledd» (kapittel «Budsjettvedtak – forskriftsskjema» i vedlagte budsjettdokument).

6. Kommunestyret vedtar driftsbudsjett for 2026 og økonomiplan 2027-2029 med netto budsjetttrammer til de ulike budsjettområdene i 2026 i tråd med budsjettskjema «bevilgningsoversikt – spesifikasjon drift §5-4, 2. ledd» (kapittel «Budsjettvedtak – forskriftsskjema» i vedlagte budsjettdokument).

7. Kommunestyret vedtar investeringsbudsjettet for 2026 i tråd med budsjettskjema «bevilgningsoversikt investering §5-5, 1. ledd» (kapittel «Budsjettvedtak – forskriftsskjema» i vedlagte budsjettdokument).

8. Kommunestyret vedtar investeringsbudsjettet for 2026 i tråd med budsjettskjema «Investeringsprosjekter §5-5, 2. ledd» (kapittel «Budsjettvedtak – forskriftsskjema» i vedlagte budsjettdokument).

9. Kommunedirektøren gis fullmakt til å disponere avsatt lønnsreserve, 11 500 000 kroner, og avsatt reguleringspremie pensjon, 30 050 000 kroner, i 2026.

10. Kommunestyret vedtar et låneopptak på 200 412 000 kroner, inkl. 50 000 000 kroner i startlån i 2026, til finansiering av investeringsprosjekter. Kommunedirektøren gis fullmakt til å gjennomføre låneopptak og godkjenne lånevilkårene ihht gjeldende finansreglement.

Punkt 19 Feieravgift (side 11):

I satser for både bolig (del 1) og fritidsboliger (del 2) er prisene for feiing og tilsyn hvert 2. år byttet om med feiing og tilsyn hvert 4. år.

I satsene for boliger (del 1) er det uteglemt følgende gebyr:

- Tilsyn flisfyringsanlegg hvert 2. år: 440 kroner
- Tilsyn fyringsanlegg med gass hvert 4. år: 88 kroner

De redaksjonelle endringene vedtatt i FSK 02.12 som ble vedtatt i dagens KST:

Punkt 22 Forskrift om gebyrer for plan- og bygningstjenester - §3-19 Søknadspliktige tiltak som krever jordlovbehandling (side 29)

Paragrafen utgår og flyttes til nytt underpunkt under punkt 23 Gebyr for tjenester fra landbruk og viltforvaltning (side 37). Riktig gebyrsats er 2000 kroner (ikke 2070 kroner).

Punkt 25 Infoland (side 37)

Riktig pris på linje 1; Eiendomsmeglerpakke skal være 2630 kroner, som er lik summen av hvert enkelt delgebyr. Det er ikke anledning til å gi rabatt eller tillegg ved bruk av en samlet pakke.

- Handlingsreglene revideres og det bes om en drøftingssak i formannskapet og/eller strategikonferansen som legger grunnlag for en vedtakssak til kommunestyret.
- Aktivitetsparken tas bort fra listen over tiltak som er satt på vent.
- Eiendomsskatten reduseres med 0,1 ‰.

- Friske frie midler for statsbudsjettet 2026 på kr 4 682 mill minus tapt inntekt på ca kr 7 50 000 pga redusert eiendomsskatt avsettes på dispfond.
- Skaun kommunestyret ber om en kostnadsberegning på hvor mye det vil koste for en gratis lunsj i uken på skolen for mellomtrinnet. Det utredes og legges frem et forslag om et prøveprosjekt i løpet våren 2026 som også tar sikte på elevinvolvering i forberedelse av måltidet, med mulig oppstart høst 2026.
- Helsestasjon for ungdom i Skaun kommune har i dag kun åpningstid på tirsdager fra kl. 14:30 til kl. 16:00. Det bes om at det legges til rette for å utvide åpningstiden til kl. 18:00. Tiltaket forutsettes dekket innenfor eksisterende budsjett.
- Kommunestyret ber HOKU utarbeide et ettårig pilotprosjekt med mål om at innbyggere skal kunne bo i egen bolig så lenge som mulig. Prosjektet skal rette seg mot de som trenger hjelp til praktiske hverdagsting for å mestre livet i egen bolig, som for eksempel beboerne i Tangen borettslag. Dette omfatter oppgaver som ofte faller utenfor tradisjonell hjemmetjeneste, men som er avgjørende for å kunne bo selvstendig. I utarbeidelsen av prosjektet skal HOKU involvere relevante aktører som hjemmetjenesten, frivilligsentralen, Kapto og ungdomsskolen for å kartlegge behov og identifisere tilgjengelige ressurser. Prosjektet skal munne ut i en rapport som beskriver behovet i hele Skaun kommune og foreslår konkrete løsninger for hvordan kommunen kan bistå innbyggere i kommunale boliger med å bo lengre hjemme. HOKU utvikler prosjektet, og sender det til formannskap og kommunestyre for finansiering.

Med vennlig hilsen

Randi Schrøder

Randi.Schroder@skaun.kommune.no

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg

- 1 Samlet saksframstilling - Skaun kommune - budsjett 2026 og økonomiplan 2027-2029 - Kommunestyret
16.12.25