

# Kommunens rutiner og fastlagte vurderingskriterier for om en søknad kan behandles administrativt eller må behandles politisk

---

**Behandles i utvalg**

Kontrollutvalget i Røros kommune

**Møtedato**

24.02.2026

**Saknr**

06/26

**Saksbehandler** Torbjørn Brandt

**Arkivkode** FE-033

**Arkivsaknr** 25/524 - 3

---

**Forslag til vedtak**

Kontrollutvalget tar kommunedirektørens redegjørelse til orientering.

**Behandling:**

Roy Jevard, fremmet forslag om å utsette saken med følgende begrunnelse:

Kontrollutvalget utsetter saken til neste møte og at brevet fra Advokat Hovstad blir tatt opp og vurdert om dette er en sak som skulle vært politisk behandlet, om den inneholder prinsipielle avveininger som bør behandles av det rette politiske organet. Administrativ mener man at saken vil skape presedens i henhold til Røros kommunes landbruksplan hvis det ble et positivt vedtak. Saken gjelder salg av landbrukseiendom fra utleier til leietaker som er aktiv driver.

Forslag: Saken utsettes til kontrollutvalgets møte 7. april 2026.

Votering: Enstemmig.

**Vedtak:**

Saken utsettes til kontrollutvalgets møte 7. april 2026.

**Saksopplysninger**

Kontrollutvalget ved leder mottok en henvendelse som gjelder en delingssak. Selve henvendelsen eller den konkrete delingssaken er ikke et anliggende for kontrollutvalget. Men henvendelsen reiser et spørsmål som på generelt grunnlag ligger innenfor kontrollutvalgets mandat om å undersøke. Det kontrollutvalget ønsker å få en redegjørelse om er for hvilke tilfeller en søknad, klage, tildeling eller lignende kan avgjøres administrativt eller må legges frem til politisk behandling.

Sekretariatet har invitert kommunedirektøren til å redegjøre på generelt grunnlag om kommunens rutiner og fastlagte vurderingskriterier for når en søknad *kan behandles administrativt* eller *må behandles politisk*.

Kommunedirektøren eller den kommunedirektøren utpeker vil orientere utvalget i henhold til invitasjonen.

**Vurdering og konklusjon**

Om det ikke kommer frem opplysninger som gjør det nødvendig med videre oppfølging kan utvalget ta kommunedirektørens redegjørelse til orientering.