

Revisors beretning - kompensasjonsmelding om merverdiavgift for 6. termin 2025 - nummerert brev nummer 3

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Skaun kommune

Møtedato

29.04.2026

Saknr

13/26

Saksbehandler Ola Lund Renolen

Arkivkode FE-216

Arkivsaknr 25/513 - 9

Forslag til vedtak

1. Kontrollutvalget tar revisors og kommuendirektørens redegjørelse angående kompensasjonsmelding om merverdiavgift for 6. termin til orientering.
2. Kontrollutvalget ber om å bli orientert når skatteetatens avgjørelse foreligger.

Vedlegg

- Revisors beretning med forbehold om MVA-kompensasjon
- Nummerert brev nr. 3 - MVA-kompensasjon
- Brev til skatteetaten - spørsmål om momskompensasjon NAV.

Saksopplysninger

Kontrollutvalget skal påse at det føres kontroll med at den økonomiske forvaltningen foregår i samsvar med gjeldende bestemmelser og vedtak, det vil si kontroll med at forvaltningen er i samsvar med lover og forskrifter og kommunens egne reglement og vedtak (kommuneloven § 23-2 første ledd bokstav b).

Revisors vurdering

Revisor har revidert kommunens kompensasjonsmelding for merverdiavgift for 6. termin 2025. Revisors beretning den 10. februar 2026 er gitt med forbehold.

Skaun kommune har krevd merverdiavgiftskompensasjon på andel av ombyggingskostnad og driftskostnad på utleide av lokaler til NAV Trøndelag. Leiekontrakten presiserer at det utleide arealet er til NAV sin eksklusive bruk, og det fastslås blant annet at utleieferholdet ikke gir rett til frivillig registrering, men at utleier skal holdes skadesløs for tapt rett til fradrag eller kompensasjon. Revisjon Midt-Norge SA mener at Skaun kommune, ut fra leieferholdet, ikke har rett til merverdiavgiftskompensasjon på andel av utgifter. Kommunen har ulik vurdering og har bedt skatteetaten om avklaring på forholdet. Inntil saken er avklart, og eventuell feil avgiftsbehandling er korrigert, vil revisjonen måtte ta forbehold på dette konkrete forholdet.

Når revisor gir en forbeholden beretning, skal det utarbeides et nummerert brev.

Skaun kommunes vurdering

Skaun kommune har på bakgrunn av revisors konklusjon sendt brev til skatteetaten. Bakgrunnen for brevet er at kommunens revisor har konkludert med at kompensasjonsrett ikke foreligger, under henvisning til at det etter revisors vurdering foreligger et utleieferhold mellom kommunen og NAV Trøndelag. Kommunen er uenig i denne vurderingen. Skaun kommune vurderer det slik at:

- NAV Trøndelag kan ikke anses som ordinær leietaker.
- Det foreligger ikke eksklusiv bruksrett til lokalene.
- Kommunen beholder faktisk bruksrett gjennom sin virksomhet i NAV-kontoret.

- Det dreier seg om en felles offentlig virksomhet, ikke omsetning mellom uavhengige parter.
- Vilkårene for avskjæring etter kompensasjonsloven § 4 annet ledd er derfor ikke oppfylt.

Kommunen mener derfor at har rett til momskompensasjon for kommunens andel av kostnadene til lokalene.

I brev til skatteetaten ber Skaun kommune om at skatteetaten foretar en helhetlig vurdering av saken, og ber om tilbakemelding på om kommunens vurdering er riktig.

Vurdering og konklusjon

Utfallet av denne saken avhenger av skatteetatens vurdering og konklusjon. Revisor og kommunedirektøren deltar i møtet ved behandlingen av denne saken, også for å kunne svare på spørsmål fra kontrollutvalget.

Kontrollutvalget bør holde seg oppdatert på utviklingen i saken og be om å bli orientert når skatteetatens avgjørelse foreligger. I denne konkrete saken er det ikke lagt opp til annet enn at kontrollutvalget tar redegjørelsene fra revisor og kommunedirektøren til orientering.