



Møteprotokoll

Utvalg: Hovedutvalg for samfunnsutvikling og drift
Møtested: Kommunehuset - Kommunestyresalen
Dato: 06.11.2025
Tidspunkt: 09:00 - 12:20

Til stede:

Navn	Funksjon	Medl.	Varamedlem for
Jan Arve Nyberg	Nestleder	HV	
Olav Aasmyr	Leder	SP	
Tora Marie Husan	Varamedlem	KRF	Stig Kristiansen
Lars Brattset KrF	Medlem	KRF	
Frode Sæter	Medlem	AP	
Astri Karin Snildal	Medlem	AP	
Mari Stene-Ry	Medlem	SP	

Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Lill Hemmingsen Bøe	Kommunalsjef
Jon Erling Meland	Ingeniør
Hans Edvard Thyve	Saksbehandler
Eirik Gorseth Sønstevoid	Saksbehandler

Merknad i møte:

Jon Erling Meland deltok under infosaken.
Hans Edvard Thyve deltok under infosaken.
Eirik Gorseth Sønstevoid deltok under sak 32- 36/2025.

Innkalling og saksliste godkjent uten kommentarer.
Ingen kommentarer til de delegerte vedtakene.

Informasjon:

Om vann: Møtet ble lukket under orienteringen om vannberedskapen, offentliglova §21.
Teknisk drift v/ Jon Erling Meland orienterte.

Avisa Opp fikk aksept på å ta opptak under orienteringene.

Forvaltning v/Hans E Thyve orienterte om status gullgraving

Kommunalsjef Lill Bøe orienterte:

- om mulig kommunalt samarbeid
- om status investeringstilskudd fra Husbanken
- om kommende budsjett



Saksliste

Utvalgs-saksnr.	Tittel	UOFF (Lukket)
	Politiske saker	
32/2025	14/6 og 21/75 Konsesjon - Erverv av fast eiendom	
33/2025	Søknad om konsesjon - gnr/bnr 18/2	
34/2025	232/1 Deling av eiendom - jordloven	
35/2025	Tilskudd - Natursats - Lokale tiltak for å ivareta naturmangfold i kommunene - 2026	
36/2025	Oppfølging av Hostostradaen	

32/2025 14/6 og 21/75 Konsesjon - Erverv av fast eiendom 2025/1287

Innstilling

Rennebu kommune innvilger Bjarne Magne Grindvoll konsesjon for erverv av Landbrukseiendommen Solbakken 14/6 og 21/75.

Ervervet er i tråd med konsesjonslovens formål om samfunnsgagnlige eier- og bruksforhold.

Vedtaket begrunnes med at eiendommen erverves som tillegg til landbrukseiendom som søker driver og er bosatt på, og dermed styrker ressursgrunnlaget for den driftsenheten. Ervervet sikrer bosetting og fortsatt drift på landbrukseiendommen, samtidig som konsesjonslovens regler vedr. samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling, skikkethet, driftsmessig god løsning, helhetlig ressursforvaltning og kulturlandskapet er ivaretatt.

Det settes som vilkår at erververne må forbli boende på Liaeng gnr 21 bnr 38 i minimum 5 år. Konsesjonseiendommen anses med dette å være en del av driftsenheten med hovednummer gnr 21 bnr 38, jfr jordlovens bestemmelser.

Vedtaket fattes med hjemmel i konsesjonslovens §§ 1, 9, 9a og 11.

Eierskifte vurderes ikke å ha noe betydning for naturmangfoldet jfr NML §§ 8-12.

Hovedutvalg for samfunnsutvikling og drifts behandling av sak 32/2025 i møte den 06.11.2025:

Behandling

Enstemmig som innstillingen.

Vedtak

Rennebu kommune innvilger Bjarne Magne Grindvoll konsesjon for erverv av Landbrukseiendommen Solbakken 14/6 og 21/75.

Ervervet er i tråd med konsesjonslovens formål om samfunnsgagnlige eier- og bruksforhold.



Vedtaket begrunnes med at eiendommen erverves som tillegg til landbrukseiendom som søker driver og er bosatt på, og dermed styrker ressursgrunnlaget for den driftsenheten. Ervervet sikrer bosetting og fortsatt drift på landbrukseiendommen, samtidig som konsesjonslovens regler vedr. samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling, skikkethet, driftsmessig god løsning, helhetlig ressursforvaltning og kulturlandskapet er ivaretatt.

Det settes som vilkår at erververne må forbli boende på Liaeng gnr 21 bnr 38 i minimum 5 år. Konsesjonseiendommen anses med dette å være en del av driftsenheten med hovednummer gnr 21 bnr 38, jfr jordlovens bestemmelser.

Vedtaket fattes med hjemmel i konsesjonslovens §§ 1, 9, 9a og 11.

Eierskifte vurderes ikke å ha noe betydning for naturmangfoldet jfr NML §§ 8-12.

33/2025 Søknad om konsesjon - gnr/bnr 18/2 2025/1288

Innstilling

Med hjemmel i konsesjonsloven §§ 1 og 9 gis Marius Iversen konsesjon for erverv av landbrukseiendommen gnr 18 bnr 2 i Rennebu.

Med hjemmel i konsesjonsloven § 11 gis konsesjon på vilkår om at erververen skal tilflytte eiendommen innen ett år og ha denne som sin reelle bolig i minst 5 år sammenhengende.

Vedtaket begrunnes med at slike eiendommer er attraktive boplasser som bør bebos av eierne. Dette med bakgrunn i at slike eiendommer blir bedre ivaretatt om eierne selv bor der. I tillegg antas aktiviteten å øke i lokalsamfunnet når eierne selv bor og driver eiendommen. Ervervet ivaretar konsesjonslovens regler vedrørende skikkethet, driftsmessig god løsning, helhetlig ressursforvaltning og kulturlandskapet.

Eierskifte vurderes ikke å ha noe betydning for naturmangfoldet jfr NML §§ 8-12.

Hovedutvalg for samfunnsutvikling og drifts behandling av sak 33/2025 i møte den 06.11.2025:

Behandling

Enstemmig som innstillingen.

Vedtak

Med hjemmel i konsesjonsloven §§ 1 og 9 gis Marius Iversen konsesjon for erverv av landbrukseiendommen gnr 18 bnr 2 i Rennebu.

Med hjemmel i konsesjonsloven § 11 gis konsesjon på vilkår om at erververen skal tilflytte eiendommen innen ett år og ha denne som sin reelle bolig i minst 5 år sammenhengende.

Vedtaket begrunnes med at slike eiendommer er attraktive boplasser som bør bebos av eierne. Dette med bakgrunn i at slike eiendommer blir bedre ivaretatt om eierne selv bor der. I tillegg antas aktiviteten å



RENNEBU
KOMMUNE

øke i lokalsamfunnet når eierne selv bor og driver eiendommen. Ervervet ivaretar konsesjonslovens regler vedrørende skikkethet, driftsmessig god løsning, helhetlig ressursforvaltning og kulturlandskapet.

Eierskifte vurderes ikke å ha noe betydning for naturmangfoldet jfr NML §§ 8-12.

34/2025 232/1 Deling av eiendom - jordloven 2025/648

Innstilling

Kommunedirektøren legger fram klagesaken uten innstilling til vedtak

Hovedutvalg for samfunnsutvikling og drifts behandling av sak 34/2025 i møte den 06.11.2025:

Forslag

Lars Brattset KrF

Krf v/ Lars Derved Brattset satte fram forslag om å utsette saken.

Behandling

Enstemmig som forslag fremmet av Krf v/ Lars Derved Brattset.

Vedtak

Saken utsettes.

35/2025 Tilskudd - Natursats - Lokale tiltak for å ivareta naturmangfold i kommunene - 2026 2025/1376

Innstilling

Hovedutvalg for samfunnsutvikling og drift ber kommunedirektøren jobbe videre med tiltak og finansiering for å kartlegge, øke kunnskapsgrunnlaget og bevare naturmangfoldet vi har i Rennebu kommune.

Hovedutvalg for samfunnsutvikling og drifts behandling av sak 35/2025 i møte den 06.11.2025:

Behandling

Enstemmig som innstillingen.



Vedtak

Hovedutvalg for samfunnsutvikling og drift ber kommunedirektøren jobbe videre med tiltak og finansiering for å kartlegge, øke kunnskapsgrunnlaget og bevare naturmangfoldet vi har i Rennebu kommune.

36/2025 Oppfølging av Hostostradaen 2025/1192

Innstilling

Utvalget fastslår at stengslene på stien vanskeliggjør ferdsel som er tillatt med hjemmel i friluftsløven.

Utvalget ber kommunedirektøren sende et forhåndsvarsel (jf. forvaltningsloven § 16) om pålegg om retting av skader på sti og stengsler sør for Langmyra, slik at grunneieren får en skriftlig mulighet til å svare. Frist for tilbakemelding fra grunneieren settes til 25. november, slik at kommunedirektøren kan ta opp saken for endelig vedtak ved neste hovedutvalgsmøte 4. desember.

Hovedutvalg for samfunnsutvikling og drifts behandling av sak 36/2025 i møte den 06.11.2025:

Behandling

Lars Derved Brattset ba om å få vurdert sin habilitet. Han ble enstemmig erklært habil.

Enstemmig som innstillingen.

Vedtak

Utvalget fastslår at stengslene på stien vanskeliggjør ferdsel som er tillatt med hjemmel i friluftsløven.

Utvalget ber kommunedirektøren sende et forhåndsvarsel (jf. forvaltningsloven § 16) om pålegg om retting av skader på sti og stengsler sør for Langmyra, slik at grunneieren får en skriftlig mulighet til å svare. Frist for tilbakemelding fra grunneieren settes til 25. november, slik at kommunedirektøren kan ta opp saken for endelig vedtak ved neste hovedutvalgsmøte 4. desember.