



Møteprotokoll

Utvalg: Hovedutvalg for samfunnsutvikling og drift
Møtested: Kommunehuset - Kommunestyresalen
Dato: 30.04.2026
Tidspunkt: 10:00 - 11:45

Til stede:

Navn	Funksjon	Medl.	Varamedlem for
Jan Arve Nyberg	Nestleder	HV	
Olav Aasmyr	Leder	SP	
Stig Kristiansen	Medlem	KRF	
Frode Sæter	Medlem	AP	
Astri Karin Snildal	Medlem	AP	
Julie Weyde	Medlem	KRF	
Arild Stene	Varamedlem	SP	Mari Stene-Ry

Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Lill Hemmingsen Bøe	Kommunalsjef Samfunnsutvikling og drift
Evy-Ann Ulfsnes	Avdelingsleder landbruk, skog og miljø
Per Arne Lium	Ordfører

Merknad i møte:

Per Arne Lium var tilstede kl. 10.10 til 10.30.
Kommunedirektøren orienterte om tilsynsrapport Berkåk renseanlegg.

Møteprotokollen er godkjent i møte



Saksliste

Utvalgs- saksnr.	Tittel	UOFF (Lukket)
	Politiske saker	
PS 21/2026	Godkjenning av innkalling og saksliste	
PS 22/2026	Uttalelse - driftsmessig god løsning	

PS 21/2026 Godkjenning av innkalling og saksliste /

Hovedutvalg for samfunnsutvikling og drifts behandling av sak 21/2026 i møte den 30.04.2026:

Behandling

Godkjent uten merknader.

Vedtak

Godkjent uten merknader.

PS 22/2026 Uttalelse - driftsmessig god løsning 2025/771

Kommunedirektørens innstilling

Rennebu kommune avgir uttalelse til Statsforvalteren i Trøndelag i samsvar med saksframlegget.

Hovedutvalg for samfunnsutvikling og drifts behandling av sak 22/2026 i møte den 30.04.2026:

Behandling

Det ble lagt fram et omforent tillegg fra HSD:

Anbefaling/uttalelse fra Hovedutvalg for samfunn og drift.

Gnr .160 bnr. 1 Aunan er en meget spesiell landbrukseiendom der jordbruksdriften de siste 25 årene er basert på utleie av jord. Driftsbygningene på gården er ombygd til andre formål enn husdyrhold og er derfor lite egnet for tradisjonelt husdyrhold. Driften på gården har i denne tiden vært basert på turisme med laksefiske som hovednæring. På grunn av at gården har en stor bygningsmasse som i hovedsak er restaurert til en høy standard, har eiendommen en høy pris.

Dette gjør det utfordrende for noen som ønsker å kjøpe gården med tanke på å etablere tradisjonell jordbruksdrift.

Utvalget finner skissert løsning fra GSL som en driftsmessig god løsning.

Innmarksbeite på 25,8 dekar som ligger mellom gårdstun og dyrket mark, kan etter utvalgets mening



RENNEBU
KOMMUNE

følge eiendommen. Dette for å sikre en helhetlig landbrukseiendom, se vedlagte skisse. Deling av eiendommen vil bidra til å styrke aktive bruk med økt ressursgrunnlag.

Utvalgets oppfatning er derfor at den beste driftsmessige løsningen er at Grindal Salmon Lodge gis konsesjon på g.nr 160 b.nr 1 med vilkår om at dyrket mark og utmark som ikke har tilknytning til elva, deles fra og selges til aktive nabobruk.

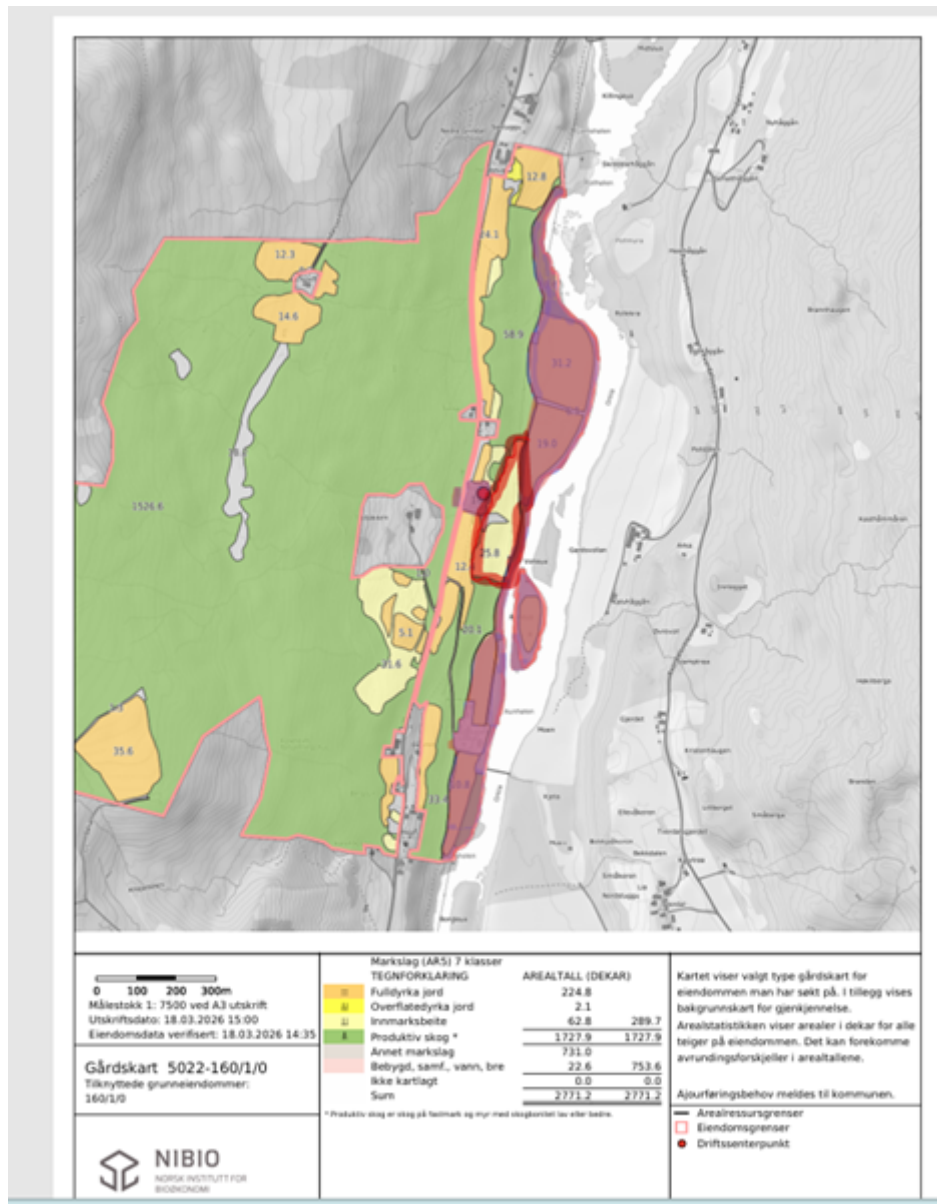
Dette sikrer at Aunan består som en konsesjonspliktig landbrukseiendom ved eventuelt senere salg av eiendommen. Dette gir etter utvalgets oppfatning en driftsmessig god løsning da dagens drivere er sikret videre leieavtale på jord, samt at GSL får langsiktig elverett for sin virksomhet

Utvalget mener at den skisserte løsning fra GSL er bedre enn kommunedirektørens forslag til løsning og deler administrasjonens bekymringer med å dele elveretten fra landbrukseiendommen med tanke på framtidig robusthet og fare for presedens.

Utvalgets oppfatning er at elveretten skal følge landbrukseiendommen.

Videre drift av GSL vil sikre bosetning, arbeidsplasser og lokal verdiskaping i grenda og kommunen. Dette vil etter utvalgets oppfatning styrke grunnlaget for videre landbruksnæring i grenda.

Dette er vist på vedlagte kartvedlegg:



Det ble først stemt over uttalelsen med kartvedlegg. Dette ble enstemmig vedtatt.

Det ble deretter stemt over kommunedirektørens uttalelse inkludert HSD uttalelse med vedlegg.

Dette ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Rennebu kommune avgir uttalelse til Statsforvalteren i Trøndelag i samsvar med saksframlegget samt tillegget fra HSD med vedlegg.