



Møteprotokoll

| | |
|------------------|------------------|
| Utvalg | Kommunestyret |
| Møtested | Blackbox |
| Dato | 19.03.2026 |
| Tidspunkt | kl 09:00 - 14:10 |

| Fremmøtte | Parti |
|--------------------------|--------------|
| Alf Håkon Skjærvik | AP |
| Erik Jakobsen | AP |
| Ina Victoria Nebb Rånes | AP |
| Kaja Hovde Bye | AP |
| Karoline Larsen | AP |
| Walter Solberg | AP |
| Steffen Karlsaune | FRP |
| Anne Iren Lian | H |
| Einar Eian | H |
| Roar Harbak | H |
| Roger Sjørgård | H |
| Erling Iversen | SP |
| Hanne Skjæggestad | SP |
| Jon Husdal | SP |
| Maia Skorstad Larsen | SP |
| Mari Krogfjord | SP |
| Oddbjørn Rømme | SP |
| Susanne Strudshavn Strøm | SP |
| Tone Bårdli | SP |
| Tore Hage | SP |
| Torild Langklopp | V |

| Forfall | Parti | Varamedlem | Parti |
|-----------------|--------------|--------------------|--------------|
| Gunnar Singsaas | FRP | Per-Eivind Wilmann | FRP |
| Nina Edvardsen | KRF | Brage Gilde | KRF |

| Inhabil | Sak | Varamedlem | Merknad |
|-------------------|------------|-----------------------|------------------------------|
| Hanne Skjæggestad | 005/26 | , | |
| Steffen Karlsaune | 005/26 | Dag Roar Braseth, FRP | Deltok fra kl. 10.00 – 10.15 |
| Einar Eian | 008/26 | , | |
| Hanne Skjæggestad | 008/26 | , | |

Erling Iversen
ordfører

Nina Knutsen
arkivansvarlig

Saksliste

| Type | Saknr | Sakstittel |
|------|--------|---|
| PS | 001/26 | Godkjenning av innkalling og sakskart |
| PS | 002/26 | Godkjenning av protokoll |
| PS | 003/26 | Samlesak for referatsaker |
| PS | 004/26 | Vedtak av skolerute for skoleårene 2026-2027 og 2027-2028 |
| PS | 005/26 | Forskrift for snøskuterløype i Åfjord kommune |
| PS | 006/26 | KS Debattheft 2026 |
| PS | 007/26 | Boligkonsept "Ung i Åfjord" - Forskuttering av grunnarbeid og finansiering av salgs- og markedsføringsmateriell |
| PS | 008/26 | Detaljregulering for Utrosjøen gnr 164 bnr 5 m. fl. - planid 202301 |
| PS | 009/26 | Investeringsbeslutning - "Nye" Brandsfjord skole og barnehage |
| PS | 010/26 | Kontrollutvalgets års- og møteplan for 2026 |
| PS | 011/26 | Årsmelding 2025 - Åfjord eldreråd |

Informasjon og orienteringer

Pågående byggeprosjekter

Rådmannen orienterte om følgende pågående byggeprosjekter:

Brandsfjord skole

Sanering av den gamle skolen er forsinket, i første rekke som følge av at det er avdekt asbest i store deler av bygningsmassen. Midlertidig skole er etablert i brakker og det vil bli gjort noen ekstra tiltak til våren for å forbedre uteområdet rundt den midlertidige skolen. Kontrakt med entreprenør for bygging av den nye skolen blir signert i løpet av dagen, og man ser for seg rigging og oppstart av arbeidene for bygging av den nye skolen i starten av juni. Etter planen skal den nye skolen ferdigstilles i løpet av sommeren 2027.

Ny barnehage på Roan

Arbeidene med å legge frem vann, avløp, strøm og fiber er i gang. Under forutsetning av at forbelastningen på tomte er stabil, blir det oppstart av selve byggearbeidene etter påske.

Ny lokaler for Fosen Vekst

Entreprenør har startet de innvendige arbeidene i eksisterende bygningsmasse. Oppstarten utvendig har vært noe forsinket på grunn av tele i grunnen og at det har tatt tid å få endelig avklaringer av planløsningene innvendig i bygget. Planlagt ferdigstilling er estimert til rundt årsskiftet 2026 / 2027.

Orientering fra utvalgslederne

Lederne av følgende utvalg orienterte om arbeidet:

- Kontrollutvalget
- Helse og oppvekst
- Kultur, idrett og frivillighet
- LU-nemnda og Vekst og utvikling
- Valgutvalg – Ønsker møte
- Trafikksikkerhetsutvalget
- Formannskap

Gigafeed

Vararordfører Alf Håkon Skjærævik orienterte om planene rundt prosjektet Gigafeed. Prosjektet har fokus på gjenvinning av avfall fra havbruksnæringen med henblikk på produksjon av fortilsetninger for laksefor, og som dermed reduserer behovet for importerte innsatsfaktorer til havbruksnæringen.

Visit Fosen

Varaordfører Alf Håkon Skjærævik orienterte om at støtte til Visit Fosen blir tatt opp som sak i neste møte i Fosenregionen, og inviterte til å gi innspill i saken.

Boligplan

Ordfører informerte om at utkast til boligplan for Åfjord kommune er sendt ut på høring.

Folkemøter

Ordfører informerte om de fire folkemøtene som er gjennomført i Roan, Stoksund og Årnes, herunder et informasjonsmøte i planutkast for ny reguleringsplan med henblikk på produksjon av hydrogen på Monstad industriområde.

Kommunestyrets junimøte.

Kommunestyrets sluttet seg til rådmannens forslag om at kommunestyremøtet i juni gjøres avvikles som et lunsj til lunsj møte med overnatting fra torsdag 18. til fredag 19. juni, og gjennomføres mest sannsynlig på Stokkøya. I tillegg til ordinær kommunestyresaker vil det være en del særskilte temaer som belyses, blant annet knyttet til det pågående lokaldemokratiprojektet som Åfjord kommune er en del av, Kommunekommisjonens arbeid mv.

001/26 Godkjenning av innkalling og sakskart

Kommunestyret 19.03.2026

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 23 stemmer (100%) - AP 6, FRP 2, H 4, KRF 1, SP 9, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 001/26 vedtak

Innkalling og sakskart ble godkjent.

Rådmannens innstilling:

Innkalling og sakskart godkjennes.

002/26 Godkjenning av protokoll

Kommunestyret 19.03.2026

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 23 stemmer (100%) - AP 6, FRP 2, H 4, KRF 1, SP 9, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 002/26 vedtak

Vedlagte protokoll ble godkjent.

Rådmannens innstilling

Vedlagt protokoll godkjennes

003/26 Samlesak for referatsaker

Kommunestyret 19.03.2026

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 23 stemmer (100%) - AP 6, FRP 2, H 4, KRF 1, SP 9, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 003/26 vedtak

Sakene ble tatt til orientering.

Rådmannens innstilling:

Sakene tas til orientering.

004/26 Vedtak av skolerute for skoleårene 2026-2027 og 2027-2028

Kommunestyret 19.03.2026

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Innstilling fra Utvalg helse og oppvekst - 28.01.2026**

For: 23 stemmer (100%) - AP 6, FRP 2, H 4, KRF 1, SP 9, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 004/26 vedtak

Kommunestyret godkjenner forskrift om skolerute for skoleåret 2026/2027 og 2027/2028 som fremlagt i saken.

Rådmannens innstilling:

Utvalget godkjenner forskrift om skolerute for skoleåret 2026/2027 og 2027/2028 som fremlagt og sender saken videre til kommunestyret for endelig vedtak

Vedtak som innstilling fra Utvalg helse og oppvekst, 28.01.2026 - 002/26

Utvalget godkjenner forskrift om skolerute for skoleåret 2026/2027 og 2027/2028 som fremlagt og sender saken videre til kommunestyret for endelig vedtak

005/26 Forskrift for snøskuterløype i Åfjord kommune

Inhabile

Hanne Skjæggestad

Steffen Karlsaune

Varamedlem

Dag Roar Braseth

Merknad

Kommunestyret 19.03.2026

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 22 stemmer (100%) - AP 6, FRP 2, H 4, KRF 1, SP 8, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 005/26 vedtak

1

Åfjord kommunestyre vedtar forskrift for snøskuterløype for Åfjord kommune med følgende endring av høringsforslaget:

§ 4 skal lyde:

Kommunen skal stenge løypa av hensyn til reindrifta dersom reinbeitedistriktet eller statsforvalterens reindriftsavdeling ber om dette. Kommunen kan også stenge løypa dersom andre sikkerhetshensyn tilsier dette, for eksempel hogst.

2

Løypeavgift for sesongen 2025-2026 fastsettes med slike satser:

Dagskort: kr. 180,-
Todagerskort: kr. 300,-
Ukeskort: kr. 475,-

Det faste planutvalget 04.03.2026

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 2, FRP 1, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

DFP - 015/26 vedtak

1

Åfjord kommunestyre vedtar forskrift for snøskuterløype for Åfjord kommune med følgende endring av høringsforslaget:

§ 4 skal lyde:

Kommunen skal stenge løypa av hensyn til reindrifta dersom reinbeitedistriktet eller statsforvalterens reindriftsavdeling ber om dette. Kommunen kan også stenge løypa dersom andre sikkerhetshensyn tilsier dette, for eksempel hogst.

2

Løypeavgift for sesongen 2025-2026 fastsettes med slike satser:

Dagskort: kr. 180,-
Todagerskort: kr. 300,-
Ukeskort: kr. 475,-

Rådmannens innstilling:

1

Åfjord kommunestyre vedtar forskrift for snøskuterløype for Åfjord kommune med følgende endring av høringsforslaget:

§ 4 skal lyde:

Kommunen skal stenge løypa av hensyn til reindrifta dersom reinbeitedistriktet eller statsforvalterens reindriftsavdeling ber om dette. Kommunen kan også stenge løypa dersom andre sikkerhetshensyn tilsier dette, for eksempel hogst.

2

Løypeavgift for sesongen 2025-2026 fastsettes med slike satser:

Dagskort: kr. 180,-
Todagerskort: kr. 300,-
Ukeskort: kr. 475,-

006/26 KS Debatthefte 2026

Kommunestyret 19.03.2026

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 23 stemmer (100%) - AP 6, FRP 2, H 4, KRF 1, SP 9, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 006/26 vedtak

Kommunestyret viser til «Debatthefte 2026. Tid for taktskifte» og slutter seg til svarene på spørsmålene som er stilt, slik de fremgår av saken.

Kommunestyret viser for øvrig til ROS Åfjord 2023 Vedlegg 1 - Tillegg til helhetlig risiko- og sårbarhetsanalyse, som et oppdatert supplement til ROS Åfjord 2023, og ber om at beredskap blir et gjennomgående tema for kommunens virksomhet i totalforsvarsåret 2026.

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret viser til «Debatthefte 2026. Tid for taktskifte» og slutter seg til svarene på spørsmålene som er stilt, slik de fremgår av saken.

Kommunestyret viser for øvrig til ROS Åfjord 2023 Vedlegg 1 - Tillegg til helhetlig risiko- og sårbarhetsanalyse, som et oppdatert supplement til ROS Åfjord 2023, og ber om at beredskap blir et gjennomgående tema for kommunens virksomhet i totalforsvarsåret 2026.

007/26 Boligkonsept "Ung i Åfjord" - Forskuttering av grunnarbeid og finansiering av salgs- og markedsføringsmateriell

Kommunestyret 19.03.2026

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 23 stemmer (100%) - AP 6, FRP 2, H 4, KRF 1, SP 9, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 007/26 vedtak

Åfjord kommunestyre viser til tidligere vedtak i sak KST-11/2025 og redegjørelsene i saken, og vedtar ut fra dette forskuttering av kr 530.000 til opparbeidelse av 4 tomter i Petrusvingen, samt finansiering av kr 250.000 til salgs- og markedsføringsmateriell til prosjektet «Ung i Åfjord». Disse tiltakene utgjør til sammen kr 780.000 og må finansieres ved bruk av disposisjonsfond.

Kommunestyret ber om at rådmannen innarbeider tiltakene i driftsbudsjettet for Åfjord kommune for 2026. Etter hvert som boligenhetene selges forutsetter kommunestyret at refusjon av tomtekostnadene tilbakeføres kommunens driftsregnskap.

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommunestyre viser til tidligere vedtak i sak KST-11/2025 og redegjørelsene i saken, og vedtar ut fra dette forskuttering av kr 530.000 til opparbeidelse av 4 tomter i Petrussvingen, samt finansiering av kr 250.000 til salgs- og markedsføringsmateriell til prosjektet «Ung i Åfjord». Disse tiltakene utgjør til sammen kr 780.000 og må finansieres ved bruk av disposisjonsfond.

Kommunestyret ber om at rådmannen innarbeider tiltakene i driftsbudsjettet for Åfjord kommune for 2026. Etter hvert som boligenhetene selges forutsetter kommunestyret at refusjon av tomtekostnadene tilbakeføres kommunens driftsregnskap.

008/26 Detaljregulering for Utrosjøen gnr 164 bnr 5 m. fl. - planid 202301

Inhabile
Einar Eian
Hanne Skjæggestad

Varamedlem

Merknad

Kommunestyret 19.03.2026**Behandling****Votering nr 1 -** Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 21 stemmer (100%) - AP 6, FRP 2, H 3, KRF 1, SP 8, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 008/26 vedtak

1. Åfjord kommunestyre vedtar detaljregulering for Utrosjøen, gnr.164, bnr. 5, plan ID 202301, i henhold til vedlagte planforslag, med følgende endringer i reguleringsbestemmelsene:

- Eksisterende kulturmiljø med hus, naust og båtstøer skal bevares og kan ikke fjernes eller endres uten kommunens godkjenning. Tiltak skal høres hos regional kulturminnemyndighet
- Det skal angis en maksimal høyde (evt. kotehøyde) for bygningens gesims og møne.
- ROS analysen oppdateres med hensyn til fremtidige klimaendringer

2. Åfjord kommunestyre vedtar å oppheve de deler av detaljregulering for Eian hytte og boligområde, plan ID 2008-001 som overlappes av detaljregulering for Utrosjøen, gnr.164, bnr. 5, plan ID 202301.

Lovhjemmel: Plan- og bygningsloven §§ 12-11, 12-12 og 12-14.

Det faste planutvalget 22.01.2026**Behandling****Votering nr 1 -** Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 6 stemmer (100%) - AP 2, FRP 1, H 1, SP 2

Mot: 0 stemmer (0%)

DFP - 009/26 vedtak

1. Åfjord kommunestyre vedtar detaljregulering for Utrosjøen, gnr.164, bnr. 5, plan ID 202301, i henhold til vedlagte planforslag, med følgende endringer i reguleringsbestemmelsene:

- Eksisterende kulturmiljø med hus, naust og båtstøer skal bevares og kan ikke fjernes eller endres uten kommunens godkjenning. Tiltak skal høres hos regional kulturminnemyndighet
- Det skal angis en maksimal høyde (evt. kotehøyde) for bygningens gesims og møne.
- ROS analysen oppdateres med hensyn til fremtidige klimaendringer

2. Åfjord kommunestyre vedtar å oppheve de deler av detaljregulering for Eian hytte og boligområde, plan ID 2008-001 som overlappes av detaljregulering for Utrosjøen, gnr.164, bnr. 5, plan ID 202301.

Lovhjemmel: Plan- og bygningsloven §§ 12-11, 12-12 og 12-14.

Rådmannens innstilling:

1. Åfjord kommunestyre vedtar detaljregulering for Utrosjøen, gnr.164, bnr. 5, plan ID 202301, i henhold til vedlagte planforslag, med følgende endringer i reguleringsbestemmelsene:

- Eksisterende kulturmiljø med hus, naust og båtstøer skal bevares og kan ikke fjernes eller endres uten kommunens godkjenning. Tiltak skal høres hos regional kulturminnemyndighet
- Det skal angis en maksimal høyde (evt. kotehøyde) for bygningens gesims og møne.
- ROS analysen oppdateres med hensyn til fremtidige klimaendringer

2. Åfjord kommunestyre vedtar å oppheve de deler av detaljregulering for Eian hytte og boligområde, plan ID 2008-001 som overlappes av detaljregulering for Utrosjøen, gnr.164, bnr. 5, plan ID 202301.

Lovhjemmel: Plan- og bygningsloven §§ 12-11, 12-12 og 12-14.

009/26 Investeringsbeslutning - "Nye" Brandsfjord skole og barnehage

Kommunestyret 19.03.2026

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 23 stemmer (100%) - AP 6, FRP 2, H 4, KRF 1, SP 9, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 009/26 vedtak

Åfjord kommunestyre viser til saksfremstillingen, herunder kostnadsestimatene for nye Brandsfjord skole og barnehage som er basert på innhentede tilbud, og fatter endelig investeringsbeslutning for bygging av ny 1-10 skole og barnehage innenfor en ramme på 140 millioner kroner inkludert merverdiavgift. Under forutsetning av full merverdiavgiftskompensasjon innebærer dette et finansieringsbehov på kr 112.000.000.

Kostnadsestimatene ligger innenfor allerede vedtatte budsjetttrammer for prosjektet, jf kommunestyrets vedtak i sak KST-84/2025 «Budsjett 2026 og økonomiplan 2026 – 2029», der det til sammen er satt av inntil 165 millioner kroner til prosjektet inkludert merverdiavgift.

Kommunestyret gir rådmannen fullmakt til å slutføre tilbudsforhandlingene med henblikk på kontrahering og igangsetting av bygging av nye Brandsfjord skole og barnehage så snart rivingen av eksisterende bygningsmasse er ferdigstilt.

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommunestyre viser til saksfremstillingen, herunder kostnadsestimatene for nye Brandsfjord skole og barnehage som er basert på innhentede tilbud, og fatter endelig investeringsbeslutning for bygging av ny 1-10 skole og barnehage innenfor en ramme på 140 millioner kroner inkludert merverdiavgift. Under forutsetning av full merverdiavgiftskompensasjon innebærer dette et finansieringsbehov på kr 112.000.000.

Kostnadsestimatene ligger innenfor allerede vedtatte budsjetttrammer for prosjektet, jf kommunestyrets vedtak i sak KST-84/2025 «Budsjett 2026 og økonomiplan 2026 – 2029», der det til sammen er satt av inntil 165 millioner kroner til prosjektet inkludert merverdiavgift.

Kommunestyret gir rådmannen fullmakt til å slutføre tilbudsforhandlingene med henblikk på kontrahering og igangsetting av bygging av nye Brandsfjord skole og barnehage så snart rivingen av eksisterende bygningsmasse er ferdigstilt.

010/26 Kontrollutvalgets års- og møteplan for 2026**Kommunestyret 19.03.2026****Behandling**

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 23 stemmer (100%) - AP 6, FRP 2, H 4, KRF 1, SP 9, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 010/26 vedtak

Kommunestyret tar kontrollutvalgets års- og møteplan for 2026 til orientering.

Kontrollutvalgets innstilling til kommunestyret

Kommunestyret tar kontrollutvalgets års- og møteplan for 2026 til orientering.

011/26 Årsmelding 2025 - Åfjord eldreråd**Kommunestyret 19.03.2026****Behandling**

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 23 stemmer (100%) - AP 6, FRP 2, H 4, KRF 1, SP 9, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 011/26 vedtak

Kommunestyret tar årsmeldingen 2025 til orientering.

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret tar årsmeldingen 2025 til orientering.