

Årsberetning og årsregnskap

Rendalen kommuneskoger KF

2025

Innhold

Styrearbeid.....	3
Administrasjon.....	3
Skog og utmark.....	4
Østre Harsjøen hyttefelt.....	6
Driftsresultat	6
Prognose	7
ÅRSREGNSKAP	8
med noter	8
Note 1: Regnskapsprinsipper, vurderingsregler	10
Note 2: Ansatteforhold mv.	11
Note 3: Revisjonshonorar	12
Note 4: Pensjon.....	12
Note 5: Skattetrekkkonto	13
Note 6: Prosjektregnskap investeringer	13
Note 7: Endring i arbeidskapital.....	13
Note 8: Fond – avsetninger og bruk	14
Note 9: Kapitalkonto.....	15
Note 10: Mer- og mindreforbruk.....	15
Note 11: Langsiktig gjeld	16
Note 12: Fordringer og gjeld til kommunen/interkom. ordninger.....	16
Note 13: Tap og avsetninger til tap på krav	16
Note 14: Anleggsmidler	16
Note 15: Finansielle anleggsmidler - aksjer og andeler.....	17
Balanse - oversikt	18

Balanse – detaljer.....	19
Økonomisk oversikt - drift	22
Signaturer.....	23

Styrearbeid

Styret har i 2025 bestått av:

Styreverv	Navn	Personlig vara	På valg
Leder og eierrepresentant	Øyvind Nytrøen	Connie Søberg	2027
Nestleder og eierrepresentant	Ylva Sneltvedt	Ola Simensen	2027
Grunneierrepresentant	Gunn Randi Finstad	Jørn Heiberg	2025
Kommunedirektørens representant	Mari Holien	Jens Sandbakken	2025

Det har blitt avholdt 5 styremøter og følgende saker har blitt behandlet i styret:

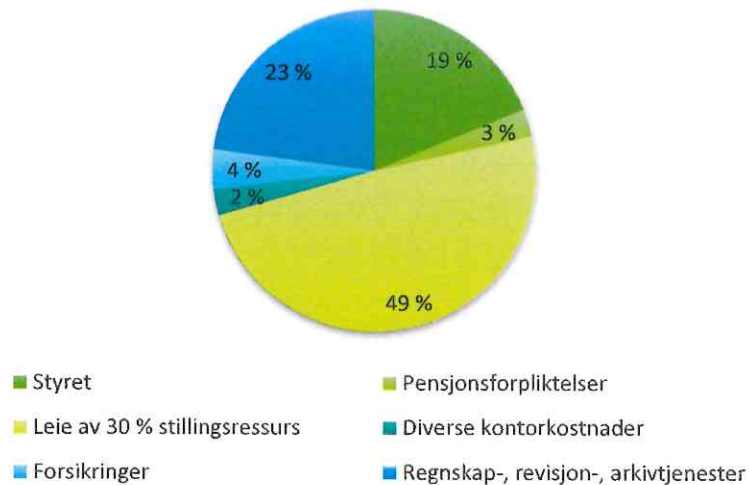
- Revisjon av økonomiplan
- Makebytte av skog
- Årsberetning og årsregnskap for 2024
- Avtale om tilrettelegging av skiløype på kommunens grunn
- Drøfting av jordskiftesak – Øvre Rendal grunneierlag
- Tertialrapport for 1. tertial
- Tertialrapport for 2. tertial
- Grunneieravtale for Flena kraftverk
- Drøfting av foretakets eierskap
- Vurdering av skogteig som var for salg
- Økonomiplan 2026 – 2029 med handlingsplan for 2026

Det har også vært avholdt arbeidsmøter i forbindelse med utarbeiding av skogstrategi.

Administrasjon

Administrasjonskostnader for 2025 var totalt 556 153 kroner, som var veldig nærme budsjettet på 592 000 kroner. Administrasjonskostnader varierer lite fra år til år. Diagrammet viser hvordan administrasjonskostnadene i foretaket fordeler seg.

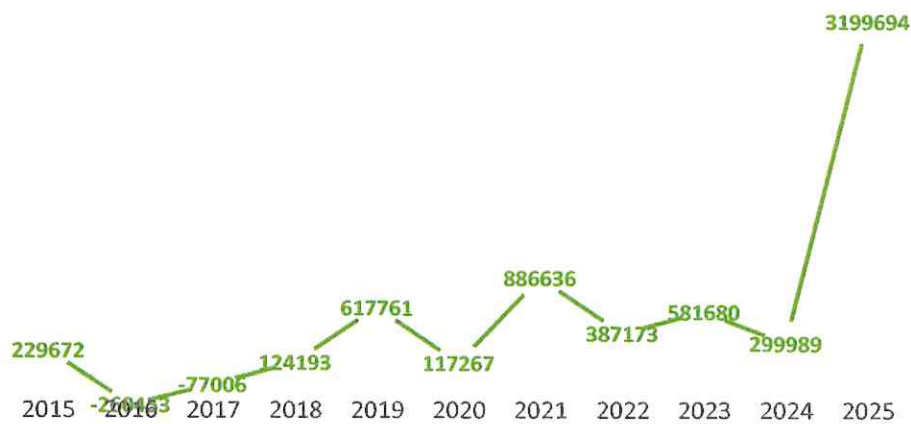
Administrasjonskostnader



Skog og utmark

I 2025 var det budsjettert med overskudd på kr 1 345 900 kroner fra skogsdrift og hogst av 7000 kubikkmeter med tømmer. Det var som vanlig utarbeidet et nøkternt budsjett basert på historiske tømmerpriser. Tømmerprisene dette året har vært svært høye, noe som gjenspeiles i resultater, særlig med tanke på at det ble hogd 1000 kubikkmeter mindre enn planlagt. Årsaken til dette var at noe av driftsarealet ikke var mulig å drive på grunn av driftstekniske utfordringer (bratt og ujevn terrengoverflate) og at anslag for volum ikke stemte med virkeligheten, noe som er ganske vanlig når det gjelder tynning. Dette ble oppdaget sent på året og det var ikke mulig å bestille en ekstra skogsdrift på såpass kort tid. Det er utført suppleringsplanting på 56 dekar, markberedning og planting av eldre hogstflate med mislykket foryngelse (46 dekar) og ungskogpleie på 67 dekar. Det er også markberedt etter fjorårets hogst (ca. 270 dekar) som vil plantes i 2026.

SKOGSDRIFT



Inntekter fra skogbruk fratrukket alle utgifter og administrasjonskostnader.

Tabellen viser hogstkvantum i perioden 2015 - 2025

2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2025	2025
6168	0	717	3997	0	2471	3113	4203	2045	2535	6001

Utleie av jakt- og fiskerettigheter er organisert i forskjellige grunneiersamarbeider. Rendalen kommuneskoger er medlem/medeier i 7 grunneiersamarbeid for forvaltning av fiskerettigheter og 11 grunneiersamarbeid som forvalter jakt. Som en ser av diagrammet under varierer utbytte noe fra år til år. Varierende avskytning av elg, utbetalingstidspunkt (noen år er utbetaling av utbyttet året etter og andre år utbetales utbytte samme år, avhengig av kapasitet i grunneierlagene) og eventuelle lokale prioriteringer er årsakene til dette. Noen år gjør grunneierlagene investeringer i fellestiltak (gapahuker, rasteplasser, utedoer, rydding av stier ol.) eller gir gaver til frivillige lag- og foreninger, som gjør at utbytte enkelte år kan bli lavere.

GRUNNLEIE



Inntekter fra jakt, fiske og annen grunnleie.

Østre Harsjøen hyttefelt

Hyttefeltet ble lagt ut for salg i sin helhet juni 2023 og ligger fortsatt ute for salg. Eiendomsmegler 1 bistår i forbindelse med salget.

Driftsresultat

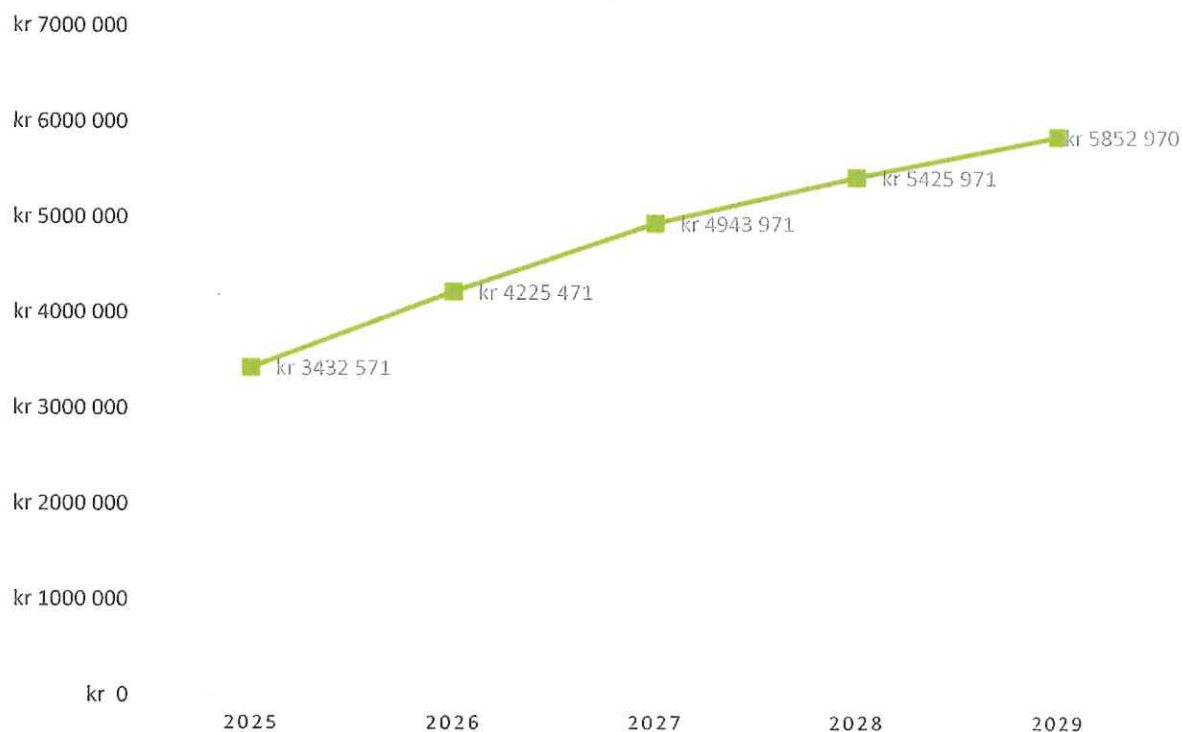
Driftsresultatet for 2025 var 2 636 044 kr som foreslåes avsatt til disposisjonsfond. Budsjettetert avsetning til disposisjonsfond var 793 750.

Utleieobjektene kommunen eier i Sølenvika og på Mefurua er for tiden driftet gjennom kommunalt prosjekt. Regnskapet for disse objektene ligger likevel i foretakets regnskap i prosjektperioden. Driftsresultatet for Mefurua og Sølenvika gir et underskudd på 52 081 kroner. Det er ikke avregnet administrative kostnader hverken fra Rendalen kommuneskoger KF eller kostnader knyttet til ressursbruk til drift av utleievirksomhet fra prosjektet i dette beløpet. Det reelle underskuddet er dermed en del høyere. Kommunestyret vedtok å bevilge 200 000 fra Rendalen kommuneskoger KF til kostnader knyttet til ekstraordinært utleieopplegg på Mefurua. Det er brukt 81 382 kroner til dette, noe som omfatter både driftskostnader knyttet til oppholdet og noen mindre tiltak knyttet til bygningmassen.

Prognose

I diagrammet under framgår en prognose over utvikling av disposisjonsfondet som er basert på saldo pr. 31.12.2025 og gjeldende økonomiplan. Det må bemerkes at Kommunestyret har vedtatt at videre driftsform av kommuneskogen skal evalueres høsten 2026.

At kommuneskogen har midler tilgjengelig på disposisjonsfond kan sette foretaket bedre i stand til å kunne jobbe med forbedringer av eiendomsstrukturen og også for å kunne utvikle skogeiendommen, for eksempel gjennom bygging/opprusting av skogsbilveier eller andre tiltak. Opprusting eller bygging av skogsbilveger er prosjekter som gjerne gjennomføres i samarbeid med andre skogeiere, og det er derfor noe krevende å planlegge slike prosjekter i ett 4 års perspektiv. Det er sannsynlig at det vil bli realisert skogsbilveiprojekter i denne økonomiplanperioden.



ÅRSREGNSKAP med noter

Rendalen Kommuneskoger KF
2025

Innhold

Note 1:	Regnskapsprinsipper, vurderingsregler.....	10
Note 2:	Ansatteforhold mv.	11
Note 3:	Revisjonshonorar.....	12
Note 4:	Pensjon	12
Note 5:	Skattetrekkkonto	13
Note 6:	Prosjektregnskap investeringer	13
Note 7:	Endring i arbeidskapital.....	13
Note 8:	Fond – avsetninger og bruk.....	14
Note 9:	Kapitalkonto	15
Note 10:	Mer- og mindreforbruk	15
Note 11:	Langsiktig gjeld	16
Note 12:	Fordringer og gjeld til kommunen/interkom. ordninger	16
Note 13:	Tap og avsetninger til tap på krav	16
Note 14:	Anleggsmidler.....	16
Note 15:	Finansielle anleggsmidler - aksjer og andeler	17

Note 1: Regnskapsprinsipper, vurderingsregler

I henhold til gjeldende kommunelov §§ 14-1 til 16-2 (kapittel 14, 15 og 16 som omhandler økonomi) og tilhørende forskrift om årsregnskapet skal regnskapet føres i samsvar med god kommunal regnskapsskikk. Årsregnskapet 2025 med obligatoriske noter er avlagt i henhold til disse prinsippene.

Konsolidert regnskap

I tråd med kommunelovens §14-7 skal det legges frem et årsregnskap og en årsberetning som viser kommunens samlede virksomhet. Det skal også utarbeides for hvert kommunalt foretak. Dette innebærer at kommunen skal fremlegge oversikter som innlemmer Rendalen Kommuneskoger KF da dette er en egen juridisk enhet, men som er 100% eid av kommunen og dermed innlemmet i begrepet «samlede virksomhet». Rendalen Kommuneskoger KF har et regnskapsmessig omfang som må ansees å være noe begrenset sett opp mot de tall som finnes i de økonomiske oversiktene til kommunens ordinære drift. Således er ikke det konsoliderte regnskapet tillagt vesentlig omtale, men fokus rettes mot kommunens primære tjenesteproduksjon som vises i regnskapet og årsberetningen til Rendalen kommune separat.

Rendalen Kommuneskog KF vil vise sitt regnskap uten kommentarer mot det konsoliderte regnskapet.

Regnskapsprinsipper

All tilgang og bruk av midler i løpet av året som vedrører kommuneskogs virksomhet fremgår av driftsregnskapet eller investeringsregnskapet. Regnskapsføring av tilgang og bruk av midler bare i balanseregnskapet gjøres ikke.

Alle utgifter, utbetalinger, inntekter og innbetalinger er regnskapsført brutto. Dette gjelder også interne finansieringstransaksjoner. Alle kjente utgifter, utbetalinger, inntekter og innbetalinger i året er tatt med i årsregnskapet, enten de er betalt eller ikke. (Anordningsprinsippet) For lån er kun den delen av lånet som faktisk er brukt i løpet av året ført i investerings-regnskapet. Den delen av lånet som ikke er brukt, er registrert som memoriapost.

I den grad enkelte utgifter, utbetalinger, inntekter eller innbetalinger ikke kan fastsettes eksakt ved tidspunktet for regnskapsavleggelsen, registreres et anslått beløp i årsregnskapet.

Klassifisering av anleggsmidler og omløpsmidler

I balanseregnskapet er anleggsmidler eiendeler bestemt til varig eie eller bruk for kommuneskog. Andre eiendeler er omløpsmidler.

Fordringer knyttet til egen vare- og tjenesteproduksjon, samt markedsbaserte verdipapirer som inngår i en handelsportefølje er alltid omløpsmidler. Andre markedsbaserte verdipapirer skal klassifiseres som omløpsmidler med mindre kommuneskog har foretatt investeringen ut fra

næringspolitiske eller samfunnsmessige hensyn. I slike tilfeller klassifiseres verdipapirene som anleggsmidler.

Andre fordringer som ikke inngår i punktet ovenfor, er omløpsmidler dersom disse forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelses-tidspunktet. Ellers skal de klassifiseres som anleggsmidler.

Kommuneskog følger KRS (F) nr. 4 Avgrensningen mellom driftsregnskapet og investeringsregnskapet. Standarden har særlig betydning for skillet mellom vedlikehold og påkostning i forhold til anleggsmidler. Utgifter som påløper for å opprettholde anleggsmiddelets kvalitetsnivå utgiftsføres i driftsregnskapet. Utgifter som representerer en standardheving av anleggsmiddelet utover standarden ved anskaffelsen utgiftsføres i investeringsregnskapet og aktiveres på anleggsmiddelet i balansen.

Vurderingsregler

Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi. Utestående fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives med like store årlige beløp over levetiden til anleggsmiddelet. Avskrivningen starter året etter at anleggsmiddelet er anskaffet/ tatt i bruk av virksomheten. Avskrivningsperiodene er i tråd med § 8 i forskrift om årsregnskap og årsberetning. Anleggsmidler som har hatt verdifall som forvente ikke å være forbigående er nedskrevet til virkelig verdi i balansen. Vurderingene for eiendeler gjelder tilsvarende for kortsiktig og langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld skal vurderes til opptakskost. Langsiktig gjeld skal oppskrives ved varig økning i forpliktelsen. Krav til oppskrivning gjelder ikke ved renteendring på langsiktig gjeld. Oppskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for oppskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste av opptakskost og virkelig verdi. Vurdering til høyeste verdi skal fravikes når dette er i samsvar med god kommunal regnskapsskikk for regnskapsføring av sikring. Kortsiktig gjeld som vurderes likt som markedsbaserte finansielle omløpsmidler skal vurderes til virkelig verdi.

Note 2: Ansatteforhold mv.

Rendalen kommuneskog KF har pr 2025 ingen ansatte registrert. Virksomheten driftes ved at det kjøpes tjenester som daglig leder i 30% fra Rendalen kommune, og vedkommende har sitt arbeidsforhold med Rendalen kommune.

Note 3: Revisjonshonorar

Utgifter til kontroll og tilsyn	2025	2024	2023
Revisjon av årsregnskapet	30 000	26 719	30 416
Tilleggstjenester og bistand	0	16 690	0
Sum revisjonshonorar	30 000	43 409	30 416

Utgifter til revisjon, tilleggstjenester og bistand vil for siste regnskapsår være samsvarende med akonto fakturert fra revisor. Avregning for utført arbeid mottas normalt etter endt årsoppgjør og beløpene vil endres for 2025. Valg av leverandør skjer via den avtale Rendalen kommune har for seg og sine tilknyttede selskaper og velges av kontrollutvalget.

Note 4: Pensjon

Generelt om pensjonsordningene i kommunen

Rendalen kommuneskog har kollektive pensjonsforsikringer for sine ansatte i Kommunal Landspensjonskasse (KLP). Pensjonsforsikringsordningen gir ved full opptjening en alderspensjon som sammen med folketrygdens ytelser utgjør en samlet bruttopensjon på 66% av pensjonsgrunnlaget. Framtidige ytelser innen pensjon blir aktuarberegnet og utregnes ut ifra antall opptjeningsår og lønnsnivået ved pensjonsalder. Ordningen til kommunens ansatte sikrer en brutto uførepensjon på samme nivå som alderspensjonen, og omfatter i tillegg ektefelle- og barnpensjon.

Hva kommunen må betale av fremtidige premier påvirkes av risikomessig over- eller underskudd opparbeidet på nåværende og tidligere ansatte i kommunens og andre kommuner som inngår i ordningen. Premien vil også være påvirket av avkastning, lønnsvekst og utvikling i folketrygdens grunnbeløp samt andre strukturelle endringer som staten gjør i pensjonsordningene.

	KLP 2025	KLP 2024
Innbetalt premie		
Innbetalt premie/tilskudd inkl. adm	15 517	37 949
Årets netto pensjonskostnad		
Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	65 404	53 612
Forventet avkastning på pensjonsmidlene	-117 142	-94 175

Administrasjonskostnader	1 984	1 834
Netto pensjonskostnad inkl. adm	-49 754	-38 729
Pensjonsforpliktelse		
Balanseført brutto forpliktelse IB	1 743 250	1 752 468
Balanseført brutto forpliktelse UB	1 712 870	1 743 250
Endring siste år	-30 380	-9218
Pensjonsmidler		
Balanseførte pensjonsmidler IB	2 002 373	1 781 863
Balanseførte pensjonsmidler UB	2 073 786	2 002 373
Endring siste år	71 413	220 510
Netto pensjonsforpliktelse		
Brutto påløpt forpliktelse	1 712 870	1 743 250
Pensjonsmidler	2 073 786	2 002 373
Netto forpliktelse for arbeidsgiveravgift	360 916	259 123
Arbeidsgiveravgift av netto forpliktelse	23 099	16 584

Forutsetninger	KLP 2025	KLP 2024
Forventet avkastn. Pensjonsm. (§13-5 F)	6,20 %	5,90 %
Diskonteringsrente (§13-5 E)	3,90 %	3,90 %
Forventet årlig lønnsvekst (§13-5 B)	4,00 %	4,00 %
Forventet årlig G- og pensjonsreg. (§13-5 D)	3,75 %	3,75 %
Pensjonsregulering	2,75 %	3,00 %
Antall personer i ordningen		
Aktive	0	0
Oppsatte	1	1
Pensjonister	3	3

Note 5: Skattetrekkkonto

Rendalen kommuneskog har egen bankkonto for skattetrekk i samsvar med Skattebetalingsloven. Skattetrekket innbetales ved aktuell lønnskjøring og pr 31.12.2025 var skattetrekket kr. 14 720. Trukket skatt oppbevares på bankkontoen inntil skattetrekket overføres Skatteetaten på terminforfall.

Note 6: Prosjektregnskap investeringer

Det er ikke foretatt noe salg av tomter på Harsjøen.

Note 7: Endring i arbeidskapital

Del 1: Endring i arbeidskapital i bevilgningsregnskapet

Anskaffelse av midler		Regnskap 2025	Regnskap 2024
Inntekter driftsdel	36*-38999	-5 719 165	-2 116 423
Inntekter investeringsdel	46*-48999	0	0

Innbetalinger ved eksterne finanstransaksjoner	49*-49299 + 39*-39299	-167 661	-71 302
Sum anskaffelse av midler		-5 886 826	-2 047 491
Anvendelse av midler			
Utgifter driftsdel	30100-34999	3 250 775	2 256 450
Utgifter investeringsdel	40100-44999	0	0
Utbetalinger ved eksterne finanstransaksjoner	45*-45299 + 35*- 35299	0	105
Sum anvendelse av midler		3 250 775	2 256 555
Anskaffelse - anvendelse av midler		-2 636 051	68 830
Endring i ubrukte lånemidler	Bal 2.91*	0	0
Endring i arbeidskapital		- 2 636 051	68 830

Del 2: Endring av arbeidskapital i balanseregnskapet

Omløpsmidler	2.1-	Regnskap 2025	Regnskap 2024
Endring kortsiktige fordringer	2.13-2.17	-432 741	-35 158
Endring i aksjer og andeler	2.18	0	0
Premieavvik	2.19	0	0
Endring sertifikater	2.12	0	0
Endring obligasjoner	2.11	0	0
Endring betalingsmidler	2.10	2 366 365	376 686
Endring omløpsmidler		1 933 624	341 528
Kortsiktig gjeld	2.3-		
Endring kassekredittlån	2.31	0	0
Endring annen kortsiktig gjeld	2.32-2.38	702 430	-410 356
Premieavvik	2.39	0	0
Endring kortsiktig gjeld		702 430	-410 356
Endring i arbeidskapital		2 636 054	-68 830

Note 8: Fond – avsetninger og bruk

Disposisjonsfond	2025	2024
Beholdning 01.01.2025	-796 527	-865 356
Bruk i driftsregnskapet *		68 830
Bruk i investeringsregnskapet	0	0
Avsetning til fond i driftsregnskapet **	-2 636 044	0
Beholdning 31.12.2025	-3 432 571	-796 527

Disposisjonsfond er virksomhetens akkumulerte overskudd (frie midler for disponering ved vedtak).

* Mindreforbruk i 2025 settes til avsetning av fond.

Ubundne investeringsfond	2025	2024
Beholdning 01.01.2025	-596 891	-596 891

Bruk i investeringsregnskapet		
Overført fra annet fond	0	0
Avsetning til fond i investeringsregnskapet	0	0
Beholdning 31.12.2025	-596 891	-596 891

Ubundne investeringsfond er knyttet til investeringsregnskapet og kan kun benyttes til finansiering av investeringer. Likeledes skal salg av varige driftsmidler føres til ubundet investeringsfond og ikke som inntekt i driftsregnskapet.

Note 9: Kapitalkonto

01.01.2025 Balanse: (underskudd i kapital)	0	01.01.2025 Balanse (kapital)	4 744 881
<i>Debetposter i året</i>		<i>Kreditposter i året</i>	
Salg av fast eiendom og anlegg	0	Aktivering av fast eiendom og anlegg	0
Nedskrivninger fast eiendom	0	Oppskrivninger fast eiendom	0
Avskrivninger av fast eiendom og anlegg	63 923		
Salg av utstyr, maskiner og transportmidler	0	Aktivering av utstyr, maskiner og transportmidler	0
Nedskrivning av utstyr, maskiner og transportmidler	0	Oppskrivning av utstyr, maskiner og transportmidler	0
Avskrivninger av utstyr, maskiner og transportmidler	0		
Salg av aksjer og andeler	0	Kjøp av aksjer og andeler (KLP)	0
Nedskrivning av aksjer og andeler	0	Oppskrivning av aksjer og andeler	0
Mottatte avdrag på START-lån	0	Utlån START-lån	0
Avdrag sosiale lån	0	Sosiale lån	0
Mottatte avdrag utlån egne midler	0	Andre utlån	0
Avskrivninger sosiale lån	0	Ordinære avdrag eksterne lån og START	0
Bruk av midler fra eksterne lån	0	Ekstraordinære avdrag START-lån	0
Bruk av midler fra eksterne START-lån	0		
Endring pensjonsmidler KLP	-71 413	Endring pensjonsforpliktelse KLP inkl. AGA	30 380
31.12.2025 Balanse: (kapital)	4 782 751	31.12.2025 Balanse: (underskudd i kapital)	4 775 261
SUM DEBET	4 775 261	SUM KREDIT	4 775 261

Note 10: Mer- og mindreforbruk (regnskapsmessig underskudd/overskudd)

	Kostra	2025	2024
Mer-/mindreforbruk fra driftsregnskapet			

Mer-/mindreforbruk pr 01.01.	IB	1 590 857,29	1 522 027,29
Dekning av tidligere merforbruk	530	0	0
Årets mindreforbruk	580	-2 636 044,00	0
Bruk av tidligere mindreforbruk	930	-	0
Årets merforbruk	980		68 830
Mer-/mindreforbruk pr 31.12.	UB	-1 045 186,10	1 590 857,29
Mer-/mindreforbruk fra investeringsregnskapet			
Mer-/mindreforbruk pr 01.01.	IB	0,00	0,00
Dekning av tidligere merforbruk	530	0,00	0,00
Årets mindreforbruk	580	0,00	0,00
Bruk av tidligere mindreforbruk	930	0,00	0,00
Årets merforbruk	980	0,00	0,00
Mer-/mindreforbruk pr 31.12.	UB	0,00	0,00

Regnskapsmessig mer- eller mindreforbruk er overført egen balansekonto for disponering av styret når årsregnskapet fastsettes.

Note 11: Langsiktig gjeld

Rendalen kommuneskoger KF har ikke langsiktig gjeld pr 2025.

Note 12: Fordringer og gjeld til kommunen/interkom. ordninger

	Kortsiktig fordring	Kortsiktig gjeld
Rendalen Kommune (sekretærtjeneste)		17 722
Rendalen Kommune (regnskapshonorar)	0	76 788
Rendalen Kommune (leie daglig leder) reskontroført	0	265 042
Rendalen Kommune (Catering RSH)		1 438
Sum		360 990

Note 13: Tap og avsetninger til tap på krav

Kundefordringer	2025	2024
Samlede kundefordringer pr 31.12.	87 726	61 593
<i>Fordelt på følgende</i>		
Nye kundefordringer (mindre enn 1 år)	86 826	61 593
Eldre kundefordringer overført inkasso (Kapitalkontroll)	900	0
Utgiftsført tap på kundefordringer i regnskapsåret	0	0

Note 14: Anleggsmidler

Regnskapsforskriften §8 definerer inndeling av anleggsmidler samt avskrivningsplan disse må følge.

Anleggsmiddelgruppene er inndelt iht:

Gruppe	Avsk.plan	Eiendeler
1	5 år	EDB-utstyr, kontormaskiner og lignende

2	10 år	Anleggsmaskiner, maskiner, inventar og utstyr, verktøy, skogbruksplan, mindre bygningsmessige anlegg og lignende
3	20 år	Brannbiler, parkeringsplasser, tekniske anlegg (VAR), renseanlegg, pumpestasjoner og lignende
4	40 år	Boliger, skoler, barnehager, idrettsanlegg, veier og ledningsnett og lignende
5	50 år	Forretningsbygg, lagerbygg, administrasjonsbygg, sykehjem og andre institusjoner, kulturbygg og lignende

Tekst	Gruppe 1	Gruppe 2	Gruppe 3	Gruppe 4	Gruppe 5	Tomter	Sum
Anskaffelseskost	0	1 391 445	0	726 000	0	3 686 066	5 803 511
Akkumulerte av-/nedsk.	0	-948 412	0	-566 000	0	-164 481	-1 594 640
Bokført verdi pr 01.01.	0	443 033	0	160 000	0	3 521 585	4 124 618
Tilgang i året	0	0	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0	0	0
Avskrivninger i året	0	-43 923	0	-20 000	0	0	-63 923
Nedskrivninger	0	0	0	0	0	0	0
Reverserte nedskrivninger	0	0	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr 31.12.	0	399 110	0	140 000	0	3 521 585	4 060 695

Note 15: Finansielle anleggsmidler - aksjer og andeler

Selskapets navn	Aksje- andel	Balanseverdi pr. 31.12.25	Balanseverdi pr. 31.12.24
Aksjer Alvdal skurlag AS	499	21 374	21 374
Andeler Rendalen Elvelag BA	48	2 400	2 400
Andeler Glommen Skog BA	120	159 340	159 340
Sum aksjer og andeler		183 114	183 114

Balanse - oversikt



Oversikt - balanse

31 Rendalen kommuneskoger KF - 2025

16.03.2026

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EIENDELER		
A. Anleggsmidler	6.317.586,66	6.310.104,88
I. Varige driftsmidler	4.060.686,66	4.124.617,88
1. Faste eiendommer og anlegg	4.060.686,66	4.124.617,88
2. Utstyr, maskiner og transportmidler	0,00	0,00
II. Finansielle anleggsmidler	183.114,00	183.114,00
1. Aksjer og andeler	183.114,00	183.114,00
2. Obligasjoner	0,00	0,00
3. Utlån	0,00	0,00
III. Immaterielle eiendeler	0,00	0,00
IV. Pensjonsmidler	2.073.786,00	2.002.373,00
B. Omløpsmidler	4.236.327,58	2.302.704,55
I. Bankinnskudd og kontanter	4.476.190,94	2.109.826,35
II. Finansielle omløpsmidler	0,00	0,00
1. Aksjer og andeler	0,00	0,00
2. Obligasjoner	0,00	0,00
3. Sertifikater	0,00	0,00
4. Derivater	0,00	0,00
III. Kortsiktige fordringer	-239.863,36	192.878,20
1. Kundefordringer	-239.863,36	192.878,20
2. Andre kortsiktige fordringer	0,00	0,00
3. Premieavvik	0,00	0,00
Sum eiendeler	10.553.914,24	8.612.809,43
EGENKAPITAL OG GJELD		
C. Egenkapital	8.847.870,82	6.173.956,57
I. Egenkapital drift	3.468.229,13	832.184,86
1. Disposisjonsfond	3.432.571,07	796.526,82
2. Bundne driftsfond	35.658,06	35.658,06
3. Merforbruk i driftsregnskapet	0,00	0,00
4. Mindreforbruk i driftsregnskapet	0,00	0,00
II. Egenkapital investering	596.890,50	596.890,50
1. Ubundet investeringsfond	596.890,50	596.890,50
2. Bundne investeringsfond	0,00	0,00
3. Udekket belep i investeringsregnskapet	0,00	0,00
III. Annen egenkapital	4.782.751,19	4.744.881,19
1. Kapitalkonto	4.782.751,19	4.744.881,19
2. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift	0,00	0,00
3. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering	0,00	0,00
D. Langsiktig gjeld	1.712.870,00	1.743.250,00
I. Lån	0,00	0,00
1. Gjeld til kredittinstitusjoner	0,00	0,00
2. Obligasjonslån	0,00	0,00
3. Sertifikatlån	0,00	0,00
II. Pensjonsforpliktelse	1.712.870,00	1.743.250,00
E. Kortsiktig gjeld	-6.825,67	695.603,77
I. Kortsiktig gjeld	-6.825,67	695.603,77
1. Leverandørgjeld	0,00	0,00
2. Likviditetslån	0,00	0,00
3. Derivater	0,00	0,00
4. Annen kortsiktig gjeld	-6.825,67	695.603,77
5. Premieavvik	0,00	0,00

Balanse – detaljer



Oversikt - balanse

31 Rendalen kommuneskoger KF - 2025

16.03.2026

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EIENDELER		
A. Anleggsmidler	6.317.586,66	6.310.104,88
I. Varige driftsmidler	4.060.686,66	4.124.617,88
1. Faste eiendommer og anlegg	4.060.686,66	4.124.617,88
27080 FASTE EIENDOMMER OG ANLEGG SEKTOR 080	4.060.686,66	4.124.617,88
2. Utstyr, maskiner og transportmidler	0,00	0,00
24080 UTSTYR, MASKINER OG TRANSPORTMIDLER SEKTOR 080	0,00	0,00
II. Finansielle anleggsmidler	183.114,00	183.114,00
1. Aksjer og andeler	183.114,00	183.114,00
21200 AKSJER OG ANDELER UTSTEDT AV SEKTOR 200	183.114,00	183.114,00
2. Obligasjoner	0,00	0,00
3. Utlån	0,00	0,00
III. Immatielle eiendeler	0,00	0,00
IV. Pensjonsmidler	2.073.786,00	2.002.373,00
20550 PENSJONSMIDLER SEKTOR 550	2.073.786,00	2.002.373,00
B. Omløpsmidler	4.236.327,58	2.302.704,55
I. Bankinnskudd og kontanter	4.476.190,94	2.109.826,35
10070 KASSE OG BANK FOR SEKTOR 070	14.720,00	7.834,09
10320 KASSE OG BANK FOR SEKTOR 320	4.461.470,94	2.101.992,35
II. Finansielle omløpsmidler	0,00	0,00
1. Aksjer og andeler	0,00	0,00
2. Obligasjoner	0,00	0,00
3. Sertifikater	0,00	0,00
4. Derivater	0,00	0,00
III. Kortsiktige fordringer	-239.863,36	192.878,20
1. Kundefordringer	-239.863,36	192.878,20
13200 KORTSIKTIGE FORDRINGER OVERFOR SEKTOR 200	338.065,63	114.966,29
13640 KORTSIKTIGE FORDRINGER OVERFOR SEKTOR 640	-665.655,54	16.318,91
13890 KORTSIKTIGE FORDRINGER OVERFOR SEKTOR 890	87.726,55	61.593,00
2. Andre kortsiktige fordringer	0,00	0,00
3. Premieavvik	0,00	0,00
Sum eiendeler	10.553.914,24	8.612.809,43
EGENKAPITAL OG GJELD		
C. Egenkapital	8.847.870,82	6.173.956,57
I. Egenkapital drift	3.468.229,13	832.184,88
1. Disposisjonsfond	3.432.571,07	796.526,82
56080 DISPOSISJONSFOND SEKTOR 080	-3.432.571,07	-796.526,82
2. Bundne driftsfond	35.658,06	35.658,06
51080 BUNDNE DRIFTSFOND SEKTOR 080	-35.658,06	-35.658,06
3. Merforbruk i driftsregnskapet	0,00	0,00
4. Mindreforbruk i driftsregnskapet	0,00	0,00
5950080 REGNSKAPSMESSIG MINDREFORBRUK SEKTOR 080	0,00	0,00
II. Egenkapital investering	596.890,50	596.890,50
1. Ubundet investeringsfond	596.890,50	596.890,50
53080 UBUNDNE INVESTERINGSFOND SEKTOR 080	-596.890,50	-596.890,50
2. Bundne investeringsfond	0,00	0,00
3. Udekket beløp i investeringsregnskapet	0,00	0,00
III. Annen egenkapital	4.782.751,19	4.744.881,19
1. Kapitalkonto	4.782.751,19	4.744.881,19
5990080 KAPITALKONTO SEKTOR 080	-4.782.751,19	-4.744.881,19
2. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift	0,00	0,00
3. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering	0,00	0,00
D. Langsiktig gjeld	1.712.870,00	1.743.250,00
I. Lån	0,00	0,00



Oversikt - balanse

31 Rendalen kommuneskoger KF - 2025

09.03.2026

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	
EIENDELER	Note		
A. Anleggsmidler	14	6.317.586,66	6.310.104,88
I. Varige driftsmidler		4.060.686,66	4.124.617,88
1. Faste eiendommer og anlegg		4.060.686,66	4.124.617,88
27080 FASTE EIENDOMMER OG ANLEGG SEKTOR 080		4.060.686,66	4.124.617,88
2. Utstyr, maskiner og transportmidler		0,00	0,00
24080 UTSTYR, MASKINER OG TRANSPORTMIDLER SEKTOR 080		0,00	0,00
II. Finansielle anleggsmidler	15	183.114,00	183.114,00
1. Aksjer og andeler		183.114,00	183.114,00
21200 AKSJER OG ANDELER UTSTEDT AV SEKTOR 200		183.114,00	183.114,00
2. Obligasjoner		0,00	0,00
3. Utlån		0,00	0,00
III. Immaterielle eiendeler		0,00	0,00
IV. Pensjonsmidler	4	2.073.786,00	2.002.373,00
20550 PENSJONSMIDLER SEKTOR 550		2.073.786,00	2.002.373,00
B. Omløpsmidler	5	4.236.327,58	2.302.704,55
I. Bankinnskudd og kontanter		4.476.190,94	2.109.826,35
10070 KASSE OG BANK FOR SEKTOR 070		14.720,00	7.834,00
10320 KASSE OG BANK FOR SEKTOR 320		4.461.470,94	2.101.992,35
II. Finansielle omløpsmidler		0,00	0,00
1. Aksjer og andeler		0,00	0,00
2. Obligasjoner		0,00	0,00
3. Sertifikater		0,00	0,00
4. Derivater		0,00	0,00
III. Kortsiktige fordringer	12	-239.863,36	192.878,20
1. Kundefordringer		-239.863,36	192.878,20
13200 KORTSIKTIGE FORDRINGER OVERFOR SEKTOR 200		338.065,63	114.966,29
13640 KORTSIKTIGE FORDRINGER OVERFOR SEKTOR 640		-665.655,54	16.318,91
13890 KORTSIKTIGE FORDRINGER OVERFOR SEKTOR 890		87.726,55	61.593,00
2. Andre kortsiktige fordringer		0,00	0,00
3. Premieavvik		0,00	0,00
Sum eiendeler		10.553.914,24	8.612.809,43
EGENKAPITAL OG GJELD			
C. Egenkapital	8	8.847.870,82	6.173.956,57
I. Egenkapital drift		3.468.229,13	832.184,88
1. Disposisjonsfond		3.432.571,07	796.526,82
56080 DISPOSISJONSFOND SEKTOR 080		-3.432.571,07	-796.526,82
2. Bundne driftsfond		35.658,06	35.658,06
51080 BUNDNE DRIFTSFOND SEKTOR 080		-35.658,06	-35.658,06
3. Merforbruk i driftsregnskapet		0,00	0,00
4. Mindreforbruk i driftsregnskapet		0,00	0,00
5950080 REGNSKAPSMESSIG MINDREFORBRUK SEKTOR 080		0,00	0,00
II. Egenkapital investering		596.890,50	596.890,50
1. Ubundet investeringsfond	8	596.890,50	596.890,50
53080 UBUNDNE INVESTERINGSFOND SEKTOR 080		-596.890,50	-596.890,50
2. Bundne investeringsfond		0,00	0,00
3. Udekket beløp i investeringsregnskapet		0,00	0,00
III. Annen egenkapital		4.782.751,19	4.744.881,19
1. Kapitalkonto	9	4.782.751,19	4.744.881,19
5990090 KAPITALKONTO SEKTOR 080		-4.782.751,19	-4.744.881,19
2. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift		0,00	0,00
3. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering		0,00	0,00
D. Langsiktig gjeld		1.712.870,00	1.743.250,00
I. Lån		0,00	0,00



Oversikt - balanse

31 Rendalen kommuneskoer KF - 2025

09.03.2026

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
1. Gjeld til kredittinstitusjoner	0,00	0,00
2. Obligasjonslån	0,00	0,00
3. Sertifikatlån	0,00	0,00
II. Pensjonsforpliktelse	4 1.712.870,00	1.743.250,00
40080 PENSJONSFORPLIKTELSER SEKTOR 080	-1.712.870,00	-1.743.250,00
E. Kortsiktig gjeld	12 -6.825,67	695.603,77
I. Kortsiktig gjeld	-6.825,67	695.603,77
1. Leverandørgjeld	0,00	0,00
33650 KONSERNINTERN KORTSIKTIG GJELD OVERFOR SEKTOR 650	0,00	0,00
2. Likviditetslån	0,00	0,00
3. Derivater	0,00	0,00
4. Annen kortsiktig gjeld	-6.825,67	695.603,77
32200 ANNEN KORTSIKTIG GJELD OVERFOR SEKTOR 200	27.796,50	-682.122,73
32640 ANNEN KORTSIKTIG GJELD OVERFOR SEKTOR 640	-18.051,23	-9.942,20
32890 ANNEN KORTSIKTIG GJELD OVERFOR SEKTOR 890	-2.919,60	-3.538,84
5. Premieavvik	0,00	0,00
Sum egenkapital og gjeld	10.553.915,15	8.612.810,34
F. Memoriakonti	0,00	0,00
I. Ubrukte lånemidler	0,00	0,00
II. Andre memoriakonti	11 525.458,40	525.458,40
9200080 ANDRE MEMORIAKONTI SEKTOR 080	525.458,40	525.458,40
III. Motkonto for memoriakontiene	-525.458,40	-525.458,40
9999080 MOTKONTO FOR MEMORIAKONTIENE SEKTOR 080	-525.458,40	-525.458,40



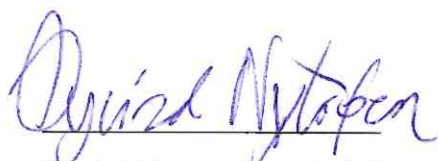
Økonomisk oversikt - drift

31 Rendalen kommuneskoger KF - 2025

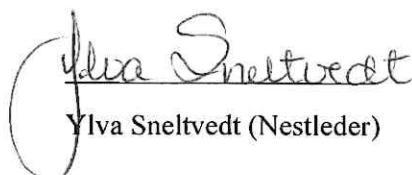
16.03.2026

	Regnskap	Reg. budsjett	Oppr.budsjett	Regnskap i fjor
Driftsinntekter				
1 Rammetilskudd	0,00	0,00	0,00	0,00
2 Inntekts- og formuesskatt	0,00	0,00	0,00	0,00
3 Eiendomsskatt	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Andre skatteinntekter	0,00	0,00	0,00	0,00
5 Andre overføringer og tilskudd fra staten	32.823,00	472.500,00	472.500,00	54.125,00
6 Overføringer og tilskudd fra andre	-57.075,00	0,00	0,00	0,00
7 Brukerbetalinger	0,00	0,00	0,00	0,00
8 Salgs- og leieinntekter	5.743.417,18	3.686.000,00	3.686.000,00	2.062.297,98
9 Sum driftsinntekter	5.719.165,18	4.158.500,00	4.158.500,00	2.116.422,98
Driftsutgifter				
10 Lønnsutgifter	97.629,80	83.000,00	83.000,00	71.693,11
11 Sosiale utgifter	21.315,03	78.500,00	78.500,00	42.474,63
12 Kjøp av varer og tjenester	3.131.837,10	3.183.250,00	3.183.250,00	2.142.282,30
13 Overføringer og tilskudd til andre	0,00	0,00	0,00	0,00
14 Avskrivninger	63.923,00	85.000,00	85.000,00	84.253,00
15 Sum driftsutgifter	3.314.704,93	3.429.750,00	3.429.750,00	2.340.703,04
16 Brutto driftsresultat	2.404.460,25	728.750,00	728.750,00	-224.280,06
Finansinntekter				
17 Renteinntekter	15.694,00	5.000,00	5.000,00	16.695,00
18 Utbytter	151.967,00	25.000,00	25.000,00	54.607,00
19 Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler	0,00	0,00	0,00	0,00
20 Renteutgifter	0,00	0,00	0,00	104,51
21 Avdrag på lån	0,00	0,00	0,00	0,00
22 Netto finansutgifter	167.661,00	30.000,00	30.000,00	71.197,49
23 Motpost avskrivninger	63.923,00	35.000,00	35.000,00	84.253,00
24 Netto driftsresultat	2.636.044,25	793.750,00	793.750,00	-68.829,57
Disp. eller dekning av netto driftsresultat:				
25 Overføring til investering	0,00	0,00	0,00	0,00
26 Avsetninger til bundne driftsfond	0,00	0,00	0,00	0,00
27 Bruk av bundne driftsfond	0,00	0,00	0,00	0,00
28 Avsetninger til disposisjonsfond	2.636.044,25	793.750,00	793.750,00	0,00
29 Bruk av disposisjonsfond	0,00	0,00	0,00	-68.829,57
30 Dekning av tidligere års merforbruk	0,00	0,00	0,00	0,00
31 Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat:	2.636.044,25	793.750,00	793.750,00	-68.829,57
32 Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0,00	0,00	0,00	0,00

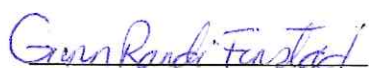
Signaturer



Øyvind Nytrøen (Styreleder)



Ylva Sneltvedt (Nestleder)



Gunn Randi Finstad

(Grunneierrepresentant)



for

Mari Holien

(Kommunedirektørens representant)