



Møteprotokoll

Formannskapet

Dato:	15.09.2026 kl. 10:00 – 13:00
Sted:	Kyrksæterøra, kommunestyresal
Arkivsak:	26/00014
Møtende medlemmer:	Marit Liabø Sandvik (Ap), Oddlaug Børseth Brekken (Ap), Even Hendseth (H), Knut Johan Singstad (Krf), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (Frp)
Forfall	Marte Iren Fjelnsetnes Langø (Ap) for Bernt Olaf Aune Marte Halvorsen (Sp) for Ola Rognskog

Fra administrasjonen møtte: Kommunedirektør Ola Morten Teigen

Protokollfører: Konsulent Kine Andersen

- Merknader:
- Møteinnkalling og saksliste enstemmig godkjent.
 - Marte Halvorsen ble enstemmig valgt som settevaraordfører.
 - Bendik Eithun Halgunse fra Trøndelag fylkeskommune deltok under behandling av sak 93/26.
 - Rådgiver Martin Hanssen og kommunalsjef teknisk Magne Jøran Belsvik deltok under behandling av sak 93/26.
 - PwC v/Martin Johansen deltok under behandling av sak 94/26.
 - Enhetsleder kultur Reidar Klungervik deltok under behandling av sak 95/26 og 96/26.
 - Med hjemmel i Kommunelovens § 11-5 tredje ledd punkt b, ble møtet lukket under deler av behandling av sak 97/26.
 - Rådgiver oppvekst Siv Tove Sødal deltok under behandling av sak 98/26.
-

SAKSKART			Side
Orienteringssaker			
19/26		Ordfører orienterer	
20/26	26/03301-1	Nominasjon til Årets Frivillighetskommune	
21/26	26/03302-1	Nominasjon til Årets Fritidsklubb 2026	
Saker til behandling			
92/26	26/02595-3	Klage på avslag på søknad om dispensasjon for vei til hytte	4
93/26	25/03841-2	Permanent etablering - Søndre Fosen vannområde oppgavefellesskap	4
94/26	26/00160-13	Rapport HelseHeim 2026	6
95/26	26/03025-4	Hemne Historielag - Søknad om sluttfinansiering av gårds og slektshistorie for Heim, bind 1.	9
96/26	26/03304-1	Revidering av retningslinjer for kultur og arrangementsfond	10
97/26	26/00794-6	Søknad om utbetaling av tilskudd etter avlyst arrangement	11
98/26	26/02866-1	Oppstart av planarbeid temaplan for naturmangfold og forslag til planprogram	12
99/26	26/03381-1	Høring Lokal forskrift for tilskudd til private barnehager	13
Delegerte saker			
29/26	26/02754-8	Vinjefjordsveien, godkjent dispensasjon fra Kommuneplanens arealdel og godkjent tiltak for etablering av enkel gangbro/gangbane over Haukvikelva	
30/26	26/03257-4	Melding om delegert vedtak - Kjøkkenheksas Fiksfakserier	
Spørsmål			
Even Hendseth Status avhending av Vinjeøra og Ven skoler – besvart av kommunedirektør			
Oddny Guldstein-Aarset Løwe Opprop kraftlinje Åfjord – Snildal, status og fremtidig arbeid – besvart av ordfører			

Heim kommune, 15.09.2026

Marit Liabø Sandvik
Ordfører

Even Hendseth (H)

Marte Iren Fjelnsetnes Langø (Ap)

Saker til behandling

92/26 Klage på avslag på søknad om dispensasjon for vei til hytte

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	15.09.2026	92/26

Møtebehandling i Formannskapet 15.09.2026:

Møtebehandling

Marit Liabø Sandvik (Arbeiderpartiet) fremmet følgende forslag:

Saken utsettes til neste formannskapsmøte pga ønske om befarings på området.

Votering

Det ble votert over Marit Liabø Sandviks utsettelsesforslag.
Enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak

Saken utsettes til neste formannskapsmøte pga ønske om befarings på området.

Kommunedirektørens innstilling:

Klage fra Stein Sivertsen Winge på avslag på søknad om dispensasjon for vei til hytte tas ikke til følge. Vedtak av 25.06.2026 opprettholdes, da klagen ikke inneholder nye opplysninger som kan omgjøre vedtaket.

Klagen avvises da vilkårene for å innvilge dispensasjon ikke er oppfylt. Hensynet bak LNF-formålet blir vesentlig tilsidesatt, og ulempene med at det bygges bilvei over dyrkbar mark er klart større enn fordelene med at eiendommen får bilvei helt frem til hytta.

93/26 Permanent etablering - Søndre Fosen vannområde oppgavefelleskap

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	15.09.2026	93/26
2 Kommunestyret	30.09.2026	

Møtebehandling i Formannskapet 15.09.2026:

Møtebehandling

Votering

Det ble votert over kommunedirektørens innstilling.
Enstemmig tilradd.

Formannskapets innstilling

Heim kommunestyre vedtar at det kommunale oppgavefellesskapet Søndre Fosen vannområde, med tilhørende organisering og finansieringsmodell, innføres som et fast samarbeid mellom kommunene Heim, Orkland, Hitra og Frøya slik framlagt i vedlegg 1 og 2.

Det etableres et permanent vannområdesamarbeid med hjemmel i kommuneloven § 19 om kommunalt oppgavefellesskap, som innebærer:

- Godkjenning av samarbeidsavtale for oppgavefellesskapet, slik framlagt i vedlegg 1.
- Representantskap videreføres som oppgavefellesskapets øverste organ. Fra kommunestyret i Heim velges følgende som faste medlemmer til representantskapet:
 - Medlem: Ordfører Varamedlem: Varaordfører
- Administrativ styringsgruppe bestående av kommunedirektører / kommunalsjefer / virksomhetsleder videreføres som ansvarlig organ for å integrere vannforvaltningsarbeidet i ordinære beslutningsprosedyrer i kommunene.
- Leder i administrativ styringsgruppe er daglig leder i oppgavefellesskapet, og representerer oppgavefellesskapet i Vannregionutvalget.
- Administrativ styringsgruppe er faglig ansvarlig for vannområdekoordinator, og styrer arbeidet som vannområdekoordinator utfører.
- Kommunene bidrar som følger; Frøya, Hitra og Heim med 31% hver og Orkland med 7% andel av oppgavefellesskapets driftsutgifter.
- Finansiering for 2026 har blitt gjort gjennom bruk av tidligere innbetalte bidrag til Søndre Fosen vannområde, som står på øremerket fond hos Heim kommune. For 2027 og videre år innarbeides utgiftene i medlemskommunenes respektive budsjetter.

Det forutsettes av Fylkeskommunen bidrar med resterende 50% av kostnadene - minimum kr 500.000 iht dagens ramme. Hvis fylkeskommunen trekker sin andel av kostnadene, fremmes det ny sak til alle kommunestyrene vedrørende framtiden til oppgavesamarbeidet.

Det forutsettes at alle de fire kommunene i samarbeidet fatter likelydende vedtak vedrørende framtiden til Søndre Fosen vannområde. Hvis ikke alle kommunene forplikter seg til permanent samarbeid jfr. samarbeidsavtalen, termineres Søndre Fosen vannområde oppgavefellesskap med virkning fra 01.01.2027.

Kommunedirektørens innstilling:

Heim kommunestyre vedtar at det kommunale oppgavefellesskapet Søndre Fosen vannområde, med tilhørende organisering og finansieringsmodell, innføres som et fast samarbeid mellom kommunene Heim, Orkland, Hitra og Frøya slik framlagt i vedlegg 1 og 2.

Det etableres et permanent vannområdesamarbeid med hjemmel i kommuneloven § 19 om kommunalt oppgavefellesskap, som innebærer:

- Godkjenning av samarbeidsavtale for oppgavefellesskapet, slik framlagt i vedlegg 1.
- Representantskap videreføres som oppgavefellesskapets øverste organ. Fra kommunestyret i Heim velges følgende som faste medlemmer til representantskapet:
 - Medlem: Ordfører Varamedlem: Varaordfører
- Administrativ styringsgruppe bestående av kommunedirektører / kommunalsjefer / virksomhetsleder videreføres som ansvarlig organ for å integrere vannforvaltningsarbeidet i ordinære beslutningsprosedyrer i kommunene.
- Leder i administrativ styringsgruppe er daglig leder i oppgavefellesskapet, og representerer oppgavefellesskapet i Vannregionutvalget.
- Administrativ styringsgruppe er faglig ansvarlig for vannområdekoordinator, og styrer arbeidet som vannområdekoordinator utfører.
- Kommunene bidrar som følger; Frøya, Hitra og Heim med 31% hver og Orkland med 7% andel av oppgavefellesskapets driftsutgifter.
- Finansiering for 2026 har blitt gjort gjennom bruk av tidligere innbetalte bidrag til Søndre Fosen vannområde, som står på øremerket fond hos Heim kommune. For 2027 og videre år innarbeides utgiftene i medlemskommunenes respektive budsjetter.

Det forutsettes av Fylkeskommunen bidrar med resterende 50% av kostnadene - minimum kr 500.000 iht dagens ramme. Hvis fylkeskommunen trekker sin andel av kostnadene, fremmes det ny sak til alle kommunestyrene vedrørende framtiden til oppgavesamarbeidet.

Det forutsettes at alle de fire kommunene i samarbeidet fatter likelydende vedtak vedrørende framtiden til Søndre Fosen vannområde. Hvis ikke alle kommunene forplikter seg til permanent samarbeid jfr. samarbeidsavtalen, termineres Søndre Fosen vannområde oppgavefellesskap med virkning fra 01.01.2027.

94/26 Rapport HelseHeim 2026

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	15.09.2026	94/26
2 Kommunestyret	30.09.2026	

3 Eldrerådet	28.10.2026	
4 Kommunalt råd for personer med nedsatt funksjonsevne	28.10.2026	
5 Ungdomsrådet	26.10.2026	

Møtebehandling i Formannskapet 15.09.2026:

Møtebehandling

Knut Johan Singstad (Kristelig Folkeparti) fremmet følgende forslag:

Kommunestyret legger sak om HelseHeim ut på offentlig høring i perioden 01.10-01.12

Kommunestyret ber kommunedirektøren i videre saksbehandling legge særlig vekt på å utnyttelse av eksisterende bygninger og arbeidskraft. I tillegg må familie, pårørende og frivillige legges større vekt på i videre arbeid.

Even Hendseth (Høyre) fremmet følgende alternative forslag på vegne av Senterpartiet, Høyre og Fremskrittspartiet:

Kommunestyret legger sak om HelseHeim 2026 ut på offentlig høring i perioden 01.10-01.11. med følgende utgangspunkt:

1. Kommunestyret tar PwC-rapporten til orientering.
2. Kommunestyret slutter seg til alternativ 0 som langsiktig utviklingsretning for helse- og omsorgstjenestene i Heim kommune.

Det legges vekt på at tilgang og avstand til kommunens velferdstjenester har stor betydning for både mottaker av tjenestene og den viktige rollen som pårørende og frivillige er tiltenkt i ei framtid med knapphet på arbeidskraft.

Det samme gjelder ønske om å fortsatt kunne rekruttere kritisk arbeidskraft fra et størst mulig arbeidsmarked, med de ringvirkninger dette også har for bedrifter og næringsliv i hele kommunen. Kommunedirektøren bes arbeide aktivt med fag -og tjenesteutvikling innen sektoren som sikrer best mulig utnyttelse av både arbeidskraft og kapasitet ellers, innen dagens struktur.

3. Konkrete investeringssaker legges fram for politisk behandling i egne saker. Ny kapasitet for omsorgsboliger i bofellesskap prioriteres, for å sikre innbyggere i alle deler av kommunen lokal tilgang til aldersvennlige boliger, og som bidrag til å effektivisere den hjemmebaserte tjenesten. Flere modeller for organisering og finansiering av disse utredes.

Den samla kapasiteten for tjenesten og ulike brukergrupper fremmes som egen politisk sak, slik at dimensjoneringen av tjenestene får nødvendig folkevalgt forankring. Her legges framskriving av demografien i 20 år til grunn.

4. Kommunestyret anerkjenner utfordringene rapporten tar opp. Likevel ser kommunestyret et betydelig utviklingspotensial i eksisterende struktur.

Marit Liabø Sandvik (Arbeiderpartiet) fremmet følgende forslag:

Kommunestyret tar PwC-rapporten til orientering og legger rapporten ut på offentlig høring i perioden 01.10—01.12.26.

For å kunne møte framtidas utfordringer legges

rapportens 0—alternativ til grunn. Det er viktig for Heim kommune å opprettholde desentraliserte tjenester for å ta vare på arbeidsplasser, grendene innbyggernes behov for trygghet og nærhet til lokalsamfunn og familie.

På grunn av den store og økende andelen

eldre i befolkningen, samt at vi lever lengre og blir færre i arbeidsfør alder, vil det i framtida bli en utfordring å tilby tjenestene slik vi gjør det i dag.

Det vil derfor være nødvendig å tenke alternativt og jobbe mer forebyggende

framover. Teknologi, samarbeid med frivilligheten og innbyggerne ellers vil være avgjørende for å kunne oppnå best mulig resultat. Det å jobbe på lag med innbyggerne for at vi skal få en felles forståelse for utfordringene er avgjørende for framtidens helsetjeneste.

Votering

De ble først votert over kommunedirektørens innstilling.
Et enstemmig formannskap stemte mot, dermed falt innstillingen.

Det ble så votert over Knut Johan Singstads forslag.

Forslaget falt med 6 mot 1 stemme.

For forslaget stemte 1: Knut Johan Singstad (KRF).

Imot forslaget stemte 6: Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Even Hendseth (H), Marte Halvorsen (SP).

Ved alternativ votering mellom Senterpartiet/Høyre/Fremskrittspartiets og Marit Liabø Sandviks forslag ble Senterpartiet/Høyre/Fremskrittspartiets forslag tilrådd med 4 mot 3 stemmer.

For forslaget til ble Senterpartiet/Høyre/Fremskrittspartiets stemte 4: Knut Johan Singstad (KRF), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Even Hendseth (H), Marte Halvorsen (SP).

For Marit Liabø Sandviks forslag stemte 3: Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP).

Formannskapets innstilling

Kommunestyret legger sak om HelseHeim 2026 ut på offentlig høring i perioden 01.10-01.11. med følgende utgangspunkt:

1. Kommunestyret tar PwC-rapporten til orientering.
2. Kommunestyret slutter seg til alternativ 0 som langsiktig utviklingsretning for helse- og omsorgstjenestene i Heim kommune.

Det legges vekt på at tilgang og avstand til kommunens velferdstjenester har stor betydning for både mottaker av tjenestene og den viktige rollen som pårørende og frivillige er tiltenkt i ei framtid med knapphet på arbeidskraft.

Det samme gjelder ønske om å fortsatt kunne rekruttere kritisk arbeidskraft fra et størst mulig arbeidsmarked, med de ringvirkninger dette også har for bedrifter og næringsliv i hele kommunen.

Kommunedirektøren bes arbeide aktivt med fag -og tjenesteutvikling innen sektoren som sikrer best mulig utnyttelse av både arbeidskraft og kapasitet ellers, innen dagens struktur.

3. Konkrete investeringssaker legges fram for politisk behandling i egne saker. Ny kapasitet for omsorgsboliger i bofellesskap prioriteres, for å sikre innbyggere i alle deler av kommunen lokal tilgang til aldersvennlige boliger, og som bidrag til å effektivisere den hjemmebaserte tjenesten. Flere modeller for organisering og finansiering av disse utredes.

Den samla kapasiteten for tjenesten og ulike brukergrupper fremmes som egen politisk sak, slik at dimensjoneringen av tjenestene får nødvendig folkevalgt forankring. Her legges framskriving av demografien i 20 år til grunn.

4. Kommunestyret anerkjenner utfordringene rapporten tar opp. Likevel ser kommunestyret et betydelig utviklingspotensial i eksisterende struktur.

Kommunedirektørens innstilling:

Kommunestyret slutter seg til hovedretningen i alternativ 1 som kommunens langsiktige utviklingsstrategi. Gjennomføringen skal skje trinnvis, med særskilt vekt på utvikling av demenstilbud, omsorgsboliger og styrking av fagmiljøene. Lokalisering og omfang av øvrige tjenester gjøres løpende vurdering av videre fremdrift med tanke på behov for nybygg og endring av bygningsmasse i forbindelse med investeringsbeslutninger og hvor mye det haster å få lagt om tjenestene.

Kommunestyret legger sak om HelseHeim 2026 ut på offentlig høring i perioden 01.10-01.11. med følgende utgangspunkt:

1. Kommunestyret tar PwC-rapporten til orientering.
2. Kommunestyret slutter seg til alternativ 1 som langsiktig utviklingsretning for helse- og omsorgstjenestene i Heim kommune.
3. Gjennomføringen skal skje trinnvis og innarbeides i kommunens økonomiplan og investeringsprogram.
4. Kommunedirektøren bes utrede utbygging av nye, heldøgns omsorgsboliger med sikte på å frigjøre bygningsmasse som senere kan renoveres til eksempelvis demensformål.
5. Konkrete investerings- og lokaliseringssaker legges fram for politisk behandling i egne saker.

95/26 Hemne Historielag - Søknad om sluttfinansiering av gårds og slektshistorie for Heim, bind 1.

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	15.09.2026	95/26
2 Kommunestyret	30.09.2026	

Møtebehandling i Formannskapet 15.09.2026:

Møtebehandling

Knut Johan Singstad (Kristelig Folkeparti) fremmet følgende forslag:

Kommunestyret innvilger søknaden med 250 000 kroner, og finansieres med disposisjonsfond.

Votering

Det ble votert over Knut Johan Singstads forslag.
Enstemmig tilrådd.

Formannskapets innstilling

Kommunestyret innvilger søknaden med 250 000 kroner, og finansieres med disposisjonsfond.

Kommunedirektørens innstilling:

Søknaden avslås med bakgrunn i økonomi

96/26 Revidering av retningslinjer for kultur og arrangementsfond

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	15.09.2026	96/26
2 Kommunestyret	30.09.2026	

Møtebehandling i Formannskapet 15.09.2026:

Møtebehandling

Oddny Guldstein-Aarset Løwe (Fremskrittspartiet) fremmet følgende tilleggforslag:

Det forventes av Arrangøren, så langt det er mulig, å sikre force majeure-bestemmelser i avtaler med leverandører, artister, utøvere, lokaler og andre samarbeidspartnere.

Dette skal begrense den økonomiske risikoen ved uforutsette og ekstraordinære hendelser.

Votering

Det ble først votert over kommunedirektørens innstilling.
Enstemmig tilrådd.

Det ble så votert over Oddny Guldstein-Aarset Løwes tilleggforslag.
Enstemmig tilrådd.

Formannskapets innstilling

Nye retningslinjer for kultur og arrangementsfond vedtas.

Det forventes av Arrangøren, så langt det er mulig, å sikre force majeure-bestemmelser i avtaler med leverandører, artister, utøvere, lokaler og andre samarbeidspartnere.

Dette skal begrense den økonomiske risikoen ved uforutsette og ekstraordinære hendelser.

Kommunedirektørens innstilling:

Nye retningslinjer for kultur og arrangementsfond vedtas.

97/26 Søknad om utbetaling av tilskudd etter avlyst arrangement

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	15.09.2026	97/26

Møtebehandling i Formannskapet 15.09.2026:

Møtebehandling

Med hjemmel i kommunelovens § 11-5 tredje ledd punkt b, ble møtet lukket under deler av sakens behandling.

Oddny Guldstein-Aarset Løwe (Fremskrittspartiet) fremmet følgende forslag:

Omforent forslag fra formannskapet; Søknaden avslås med bakgrunn i økonomi.

Votering

Det ble votert over Oddny Guldstein-Aarset Løwes forslag.
Enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak

Søknaden avslås med bakgrunn i økonomi.

Kommunedirektørens innstilling:

Saken fremmes uten innstilling

98/26 Oppstart av planarbeid temaplan for naturmangfold og forslag til planprogram

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	15.09.2026	98/26

Møtebehandling i Formannskapet 15.09.2026:

Møtebehandling

Marte Halvorsen (Senterpartiet) fremmet følgende tilleggsforslag:

Omforent forslag fra Senterpartiet og Arbeiderpartiet:

Planarbeidet avgrenses som vedtatt i kommunestyrets sak 103/24 av 03.10.2024:

«Temaplan/Strategi naturmangfold: Innsatsen til kartlegging av naturmangfold avgrenses til der det foreligger arealplaner med mål om utbygging. For skogsareal legges registrering gjort i skogbruksplanene sin MIS-registrering til grunn. Det utarbeides en egen tiltaksplan for bekjempelse av uønskede plantearter.»

Grunneierrepresentanter skal inviteres med i arbeidsgruppa.

Votering

Det ble først votert over kommunedirektørens innstilling.

Enstemmig vedtatt.

Det ble så votert over Marte Halvorsens tilleggsforslag på vegne av Senterpartiet og Arbeiderpartiet.

Enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak

Heim kommune starter arbeidet med temaplan for naturmangfold og varsler oppstart av planarbeidet. Det skal også utarbeides en egen tiltaksplan for bekjempelse av fremmede arter. Det skal settes ned ei administrativ tverrfaglig arbeidsgruppe som skal jobbe med planprosessen og utarbeidelse av temaplanen. Formannskapet vil fungere som politisk styringsgruppe for arbeidet. Forslag til planprogram sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Planarbeidet avgrenses som vedtatt i kommunestyrets sak 103/24 av 03.10.2024:

«Temaplan /Strategi naturmangfold: Innsatsen til kartlegging av naturmangfold avgrenses til der det foreligger arealplaner med mål om utbygging. For skogsareal legges registrering gjort i skogbruksplanene sin MIS-registrering til grunn. Det utarbeides en egen tiltaksplan for bekjempelse av uønskede plantearter.»

Grunneierrepresentanter skal inviteres med i arbeidsgruppa.

Kommunedirektørens innstilling:

Heim kommune starter arbeidet med temaplan for naturmangfold og varsler oppstart av planarbeidet. Det skal også utarbeides en egen tiltaksplan for bekjempelse av fremmede arter. Det skal settes ned ei administrativ tverrfaglig arbeidsgruppe som skal jobbe med planprosessen og utarbeidelse av temaplanen. Formannskapet vil fungere som politisk styringsgruppe for arbeidet. Forslag til planprogram sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

99/26 Høring Lokal forskrift for tilskudd til private barnehager

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	15.09.2026	99/26

Møtebehandling i Formannskapet 15.09.2026:**Møtebehandling****Votering**

Det ble votert over kommunedirektørens innstilling.
Enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak

Formannskapet legger saken ut på høring. Høringsfrist 28.10.26

Kommunedirektørens innstilling:

Formannskapet legger saken ut på høring. Høringsfrist 28.10.26

