



# Møteprotokoll

## Formannskapet

---

<b>Dato:</b>	12.05.2026 kl. 10:00 -15:10
<b>Sted:</b>	Kyrksæterøra, formannskapssal
<b>Arkivsak:</b>	26/00014
<b>Møtende medlemmer:</b>	Marit Liabø Sandvik (Ap), Bernt Olaf Aune (Ap), Oddlaug Børseth Brekken (Ap), Ola Rognskog (S), Even Hendseth (H), Knut Johan Singstad (Krf)
<b>Forfall</b>	Bjarne Sæther (Frp) for Oddny Guldstein-Aarset Løwe
<b>Fra administrasjonen møtte:</b>	Kommunedirektør Ola Morten Teigen
<b>Protokollfører:</b>	Liv Mary Berdal Engvik
<b>Merknader:</b>	Kommunalsjef oppvekst Anita Ørsal Oterholm deltok under behandling av sak 61/26 og 62/26.

Med hjemmel i Kommunelovens § 11-5 tredje ledd punkt b, jf. ofl. § 13, jf. fvl. § 13.2 lukkes møtet under behandling av 55/26, enstemmig vedtatt.

Med hjemmel i Kommunelovens § 11-5 tredje ledd punkt b, jf. ofl. § 13, jf. fvl. § 13.2 lukkes møtet under behandling av 57/26, enstemmig vedtatt.

Med hjemmel i Kommunelovens § 11-5 tredje ledd, bokstav a, ble møtet lukket under orienteringssak fra ordfører.

---

SAKSKART			Side
<b>Orienteringssaker:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Orientering ved ordfører</li><li>• Orientering Nav-samarbeid Frøya, Hitra og Heim v/ Enhetsleder NAV Morten Opsahl</li><li>• Orientering søknadsprosess til videregående skoler v/ass. Kommunedirektør Anita Ørsal Oterholm</li></ul>			
<b>Saker til behandling</b>			
<a href="#">54/26</a>	26/00160-5	Status HelseHeim 2026 nr. 2	3
<a href="#">55/26</a>	26/00440-8	Søknad om støtte til utvikling - Dignad AS	3

<a href="#">56/26</a>	26/00665-7	Søknad om tilskudd fra næringsfondet til oppstart av tannlegepraksis	4
<a href="#">57/26</a>	26/00440-7	Mulig piloteringsavtale - Dignad AS	5
<a href="#">58/26</a>	26/01780-2	Søknad om kommunal lånegaranti - Allvekst Eiendom AS	6
<a href="#">59/26</a>	26/00555-6	Forespørsel om økt aksjekapital - Vinje Næringspark AS	7
<a href="#">60/26</a>	25/05213-1	Mål- og prioriteringsdebatt for budsjett- og økonomiplanforslag 2027-2030	8
<a href="#">61/26</a>	26/01102-1	Løpende opptak i barnehagene	10
<a href="#">62/26</a>	26/01815-1	Kvalitetsrapport skole og barnehage 2025	11
<b>Delegerte saker</b>			
19/26	26/01166-2	Lauvsletto 1A, godkjent frittliggende bygning mindre enn 70 m <sup>2</sup> - carport/utebod	
20/26	26/00910-1	Melding om delegert vedtak - fordeling av tilskudd til 17. mai arrangement i Heim kommune 2026	
<b>Referatsaker</b>			
7/26	26/01712-1	NVEs vedtak i vilkårsrevisjonen for Sjøavssdraget inkludert Hollaelva, Hagaelva og øvre Svorka, Heim, Rindal og Orkland kommuner i Trøndelag	
8/26	26/01584-2	Regnskap næringsfond per 04.05.2026	
Spørsmål:			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ola Rognskog – Investeringstiltak brannstasjon Liabø – besvart av kommunedirektør</li> <li>• Bjarne Sæther – Strømstøtte til næringslivet - besvart av kommunedirektør</li> </ul>			

Heim , 12.05.2026

Marit Liabø Sandvik  
Ordfører

Ola Rognskog  
Protokollunderskriver

Bjarne Sæther  
Protokollunderskriver

## Saker til behandling

### 54/26 Status HelseHeim 2026 nr. 2

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	12.05.2026	54/26

#### Møtebehandling i Formannskapet 12.05.2026:

##### Møtebehandling

##### Votering

Enstemmig vedtatt.

##### Formannskapets vedtak

Formannskapet tar orienteringen til etterretning

##### Kommunedirektørens innstilling:

Formannskapet tar orienteringen til etterretning

### 55/26 Søknad om støtte til utvikling - Dignad AS

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	12.05.2026	55/26

#### Møtebehandling i Formannskapet 12.05.2026:

##### Møtebehandling

Med hjemmel i Kommunelovens § 11-5 tredje ledd punkt b, jf. ofl. § 13, jf. fvl. § 13.2 lukkes møtet under behandling av saken, enstemmig vedtatt.

##### Ola Rognskog (SP) fremmet følgende endringsforslag:

Det innvilges et tilskudd på 150.000,- fra Næringsfondet.

Deler av budsjettert kostnad vurderes som investering i et digitalt anleggsmiddel, og er slik ikke tilskuddsberettiget iht. vedtekter for næringsfondet

## Votering

Rognskogs endringsforslag enstemmig vedtatt.

## Formannskapetets vedtak

Det innvilges et tilskudd på 150.000,- fra Næringsfondet. Deler av budsjettetert kostnad vurderes som investering i et digitalt anleggsmiddel, og er slik ikke tilskuddsberettiget iht. vedtekter for næringsfondet

## Kommunedirektørens innstilling:

Heim kommune innvilger et utviklingstilskudd på kr 250 000 til Dignad AS. Tilskuddet utbetales trinnvis basert på dokumentert fremdrift og leveranser, som innebærer ferdigstilt MVP og levert sluttrapport fra pilotperioden.

Tilskuddet finansieres med bruk av Heim kommunes næringsfond.

## 56/26 Søknad om tilskudd fra næringsfondet til oppstart av tannlegepraksis

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	12.05.2026	56/26

## Møtebehandling i Formannskapet 12.05.2026:

### Møtebehandling

#### Knut Johan Singstad (Krf) fremmet følgende endringsforslag:

Beløpet reduseres til 50000 kr da store deler av søknadssummen er knyttet til studieavgift siste år.

## Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Singstads endringsforslag falt med 5 mot 2 stemmer

For forslaget stemte 2:

Knut Johan Singstad ( KRF), Bjarne Sæther (FRP).

Imot forslaget stemte 5:

Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Even Hendseth (H), Ola Rognskog (SP).

## Formannskapetets vedtak

Enya Sandvik Stavnesli – org.nr 936928730 - innvilges kr 100 000 i støtte til etablering av tannlegepraksis.

Midlene dekkes ved bruk av Heim kommunes næringsfond

## Kommunedirektørens innstilling:

Enya Sandvik Stavnesli – org.nr 936928730 - innvilges kr 100 000 i støtte til etablering av tannlegepraksis.

Midlene dekkes ved bruk av Heim kommunes næringsfond.

## 57/26 Mulig piloteringsavtale - Dignad AS

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	12.05.2026	57/26
2 Kommunestyret	21.05.2026	38/26

## Møtebehandling i Formannskapet 12.05.2026:

### Møtebehandling

Med hjemmel i Kommunelovens § 11-5 tredje ledd punkt b, jf. ofl.§ 13, jf. fvl. § 13.2 lukkes møtet under behandling av saken, enstemmig vedtatt.

### Votering

Enstemmig tilradd.

### Formannskapets innstilling

1. Heim kommune tilslutter seg piloteringsavtale med DIGnad AS og gjennomfører dette som et prøveprosjekt i 2026
2. Det avsettes 100 000 til incentivmidler til lag og foreninger i Heim kommune. Tiltaket innarbeides av kommunedirektøren ved behandling av regnskap pr 1.tertial.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå og gjennomføre avtalen.

## Kommunedirektørens innstilling:

1. Heim kommune tilslutter seg piloteringsavtale med DIGnad AS og gjennomfører dette som et prøveprosjekt i 2026
2. Det avsettes 100 000 til incentivmidler til lag og foreninger i Heim kommune. Tiltaket innarbeides av kommunedirektøren ved behandling av regnskap pr 1.tertial.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå og gjennomføre avtalen.

## 58/26 Søknad om kommunal lånegaranti - Allvekst Eiendom AS

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	12.05.2026	58/26
2 Kommunestyret	21.05.2026	40/26

### Møtebehandling i Formannskapet 12.05.2026:

#### Møtebehandling

#### Votering

Enstemmig tilrådd

#### Formannskapets innstilling

1. I medhold av kommuneloven §14-19 vedtar kommunestyret i Heim kommune å gi kommunal garanti som simpel kausjon for lån inntil kroner 7 500 000,- i Kommunalbanken til Allvekst Eiendom AS. Garantien dekker refinansiering av lån i Trøndelag sparebank, samt nytt lån til oppgradering av bygningsmasse.
2. Garantien gjelder fra utbetalingstidspunkt og til lånet er innfridd, senest 31.12.2046, men kan forlenges etter søknad. Det er kommunestyret selv som skal ta stilling til en eventuell ny søknad. Garantien reduseres i takt med lånets nedbetaling.
3. Garantien gis med forbehold om godkjenning, jamfør kommuneloven §14-19. Saken oversendes Statsforvalteren i Trøndelag etter vedtak i kommunestyret.

#### Kommunedirektørens innstilling:

1. I medhold av kommuneloven §14-19 vedtar kommunestyret i Heim kommune å gi kommunal garanti som simpel kausjon for lån inntil kroner 7 500 000,- i Kommunalbanken til Allvekst Eiendom AS. Garantien dekker refinansiering av lån i Trøndelag sparebank, samt nytt lån til oppgradering av bygningsmasse.
2. Garantien gjelder fra utbetalingstidspunkt og til lånet er innfridd, senest 31.12.2046, men kan forlenges etter søknad. Det er kommunestyret selv som skal ta stilling til en eventuell ny søknad. Garantien reduseres i takt med lånets nedbetaling.
3. Garantien gis med forbehold om godkjenning, jamfør kommuneloven §14-19. Saken oversendes Statsforvalteren i Trøndelag etter vedtak i kommunestyret.

## 59/26 Forespørsel om økt aksjekapital - Vinje Næringspark AS

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	12.05.2026	59/26
2 Kommunestyret	21.05.2026	39/26

### Møtebehandling i Formannskapet 12.05.2026:

#### Møtebehandling

##### Even Hendseth (Høyre) fremmet følgende forslag:

1. Kommunestyret vedtar å tilføre Vinje Næringspark AS en økt aksjekapital med kroner 1.000.000,-
2. Tiltaket finansieres ved at avsetning til Holla Næringspark AS i kommunens disposisjonsfond reduseres tilsvarende

#### Votering

Hendseths forslag enstemmig tilrådd.

#### Formannskapets innstilling

1. Kommunestyret vedtar å tilføre Vinje Næringspark AS en økt aksjekapital med kroner 1.000.000,-
2. Tiltaket finansieres ved at avsetning til Holla Næringspark AS i kommunens disposisjonsfond reduseres tilsvarende

#### Kommunedirektørens innstilling:

Ingen innstilling, se politisk handlingsrom.

## 60/26 Mål- og prioriteringsdebatt for budsjett- og økonomiplanforslag 2027-2030

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	12.05.2026	60/26
2 Kommunestyret	21.05.2026	

### Møtebehandling i Formannskapet 12.05.2026:

#### Møtebehandling

##### Ola Rognskog (Sp) fremmet følgende tilleggsforslag:

###### Nye punkt, ref innstilling:

1. Kommuneplanens samfunnsdel med målprioriteringer skal være premissgivende for økonomiplanforslaget.
2. Økonomiplanforslaget skal bygge opp under en balansert utvikling i hele kommunen, og bidra til bolyst og etableringslyst. Nærhet/ avstand til kommunens tjenestetilbud er særlig viktig.
3. Det utarbeides en oversikt over hvilke lovpålagte oppgaver/ tjenester og hvilke oppgaver vi ikke er pålagt å løse. Dette oppstilles med tilknytt ressursbruk (stillinger/kostnader)
4. Kommunens konsesjonskraft benyttes til eget bruk og/eller selges i markedet på kommersielle vilkår etter konkurranse.

###### Mal for tiltaksvurdering tilføyes:

1. Tiltak vurderes for effekten på arbeidsmarked /tilgang til arbeidskraft og bosettingsmønster.
2. Tiltak vurderes for effekt på klimautslipp.
3. Kalkulerte saneringskostnader og/ eller avklart etterbruk klargjøres ifm forslag om utfasing av formålsbygg.

###### Tiltaksliste for tema til utredning tilføyes/ endres:

1. Tilføelse pkt 2 (ressursfordelingsmodell skole):  
(punktet er vedtatt som verbalforslag ifm budsjett / økonomiplan 2026-29)  
Arbeidet med ressursfordeling mellom skoler og barnehager må ta utgangspunkt i at tjenestene skal ha opplevd likeverdig kvalitetsnivå. Både smådriftsulemper og stordriftsfordeler må vektas inn ved fastsetting av ressursmodeller.
2. Som egen politisk sak fremmes "målsettinger og retningslinjer for kommunal boligpolitikk"
3. Kommunens barnehagestruktur utredes ikke for endringer.

#### Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig tilrådd.

Rognskogs tilleggsforslag falt med 5 mot 2 stemmer.

For forslaget stemte 2:

Bjarne Sæther (FRP), Ola Rognskog (SP).

Imot forslaget stemte 5:

Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Even Hendseth (H).

## Formannskapetets innstilling

Som utgangspunkt for kommunedirektørens forslag til budsjett- og økonomiplandokument for perioden 2027-2030 ønsker kommunestyret at kommunedirektøren legger til grunn følgende mål:

1. For å sikre en bærekraftig økonomisk utvikling, tilstrekkelig økonomisk handlingsrom og evne til å håndtere fremtidige utfordringer legges følgende måltall til grunn for økonomiplanforslaget:
  - a. Netto driftsresultat skal over tid utgjøre minimum 2% av kommunens driftsinntekter
  - b. Disposisjonsfondet skal over tid utgjøre minimum 5% av kommunens driftsinntekter
  - c. Netto lånegjeld skal ikke overstige 100% av kommunens driftsinntekter
2. Skolestrukturen ligger fast og skal ikke endres
3. Det legges til grunn at inntekter fra Havbruksfondet ikke tilføres driftsbudsjettet, men avsettes investeringer og ubundne driftsfond.
4. Interkommunalt samarbeid skal bidra til å gjøre kommunen mindre faglig sårbar, uten å øke administrative kostnader.
5. Det forventes redusert omfang av kommunale formålsbygg, som bidrag til at vedtatt vedlikeholds nivå jfr. vedlikeholdsplan kan realiseres innenfor forsvarlige rammer.
6. HelseHeim skal ligge til grunn for videre utvikling av sektoren, og budsjettforslaget skal ivareta de drifts- og investeringsmessige vedtak som følger av utredningen.
7. Mal for tiltaksvurdering legges til grunn som mal for vurdering av de ulike tiltak i budsjettframlegget.
8. Kommunedirektøren bes innenfor rammen av tidligere vedtak utrede de tiltak som fremgår under punktet «tiltak til utredning» innen kommunestyret får seg fremlagt forslag til budsjett og økonomiplan for 2026. I den utstrekning dette ikke er tilstrekkelig for å oppnå overordnede mål i denne saken skal det som minimum fremmes andre tiltak i tråd med målsetningene.

## Kommunedirektørens innstilling:

Som utgangspunkt for kommunedirektørens forslag til budsjett- og økonomiplandokument for perioden 2027-2030 ønsker kommunestyret at kommunedirektøren legger til grunn følgende mål:

9. For å sikre en bærekraftig økonomisk utvikling, tilstrekkelig økonomisk handlingsrom og evne til å håndtere fremtidige utfordringer legges følgende måltall til grunn for økonomiplanforslaget:
  - a. Netto driftsresultat skal over tid utgjøre minimum 2% av kommunens driftsinntekter

- b. Disposisjonsfondet skal over tid utgjøre minimum 5% av kommunens driftsinntekter
  - c. Netto lånegjeld skal ikke overstige 100% av kommunens driftsinntekter
10. Skolestrukturen ligger fast og skal ikke endres
  11. Det legges til grunn at inntekter fra Havbruksfondet ikke tilføres driftsbudsjettet, men avsettes investeringer og ubundne driftsfond.
  12. Interkommunalt samarbeid skal bidra til å gjøre kommunen mindre faglig sårbar, uten å øke administrative kostnader.
  13. Det forventes redusert omfang av kommunale formålsbygg, som bidrag til at vedtatt vedlikeholds nivå jfr. vedlikeholdsplan kan realiseres innenfor forsvarlige rammer.
  14. HelseHeim skal ligge til grunn for videre utvikling av sektoren, og budsjettforslaget skal ivareta de drifts- og investeringsmessige vedtak som følger av utredningen.
  15. Mal for tiltaksvurdering legges til grunn som mal for vurdering av de ulike tiltak i budsjettframlegget.
  16. Kommunedirektøren bes innenfor rammen av tidligere vedtak utrede de tiltak som fremgår under punktet «tiltak til utredning» innen kommunestyret får seg fremlagt forslag til budsjett og økonomiplan for 2026. I den utstrekning dette ikke er tilstrekkelig for å oppnå overordnede mål i denne saken skal det som minimum fremmes andre tiltak i tråd med målsetningene.

## 61/26 Løpende opptak i barnehagene

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	12.05.2026	61/26
2 Kommunestyret	21.05.2026	

### Møtebehandling i Formannskapet 12.05.2026:

#### Møtebehandling

#### Votering

Enstemmig tilrådd

#### Formannskapets innstilling

1. Kommunestyret vedtar at hovedopptak skal være kommunens primære modell for tildeling av barnehageplass, og legges til grunn som hovedvirkemiddel for å oppfylle retten til barnehageplass etter barnehage\_loven.
2. Kommunestyret vedtar at rullerende opptak skal benyttes som et supplement til hovedopptaket, for å sikre nødvendig fleksibilitet ved ledig kapasitet, tilflytting og endrede behov gjennom barnehageåret.

3. Kommunestyret forutsetter at barn med lovfestet rett til barnehageplass alltid prioriteres, uavhengig av opptaksform, og at rullerende opptak praktiseres innenfor gjeldende regelverk og fastsatte prioriteringskriterier.
4. Vedtektene for barnehagene i Heim oppdateres i tråd med endelig vedtak.

#### **Kommunedirektørens innstilling:**

1. Kommunestyret vedtar at hovedopptak skal være kommunens primære modell for tildeling av barnehageplass, og legges til grunn som hovedvirkemiddel for å oppfylle retten til barnehageplass etter barnehageloven.
2. Kommunestyret vedtar at rullerende opptak skal benyttes som et supplement til hovedopptaket, for å sikre nødvendig fleksibilitet ved ledig kapasitet, tilflytting og endrede behov gjennom barnehageåret.
3. Kommunestyret forutsetter at barn med lovfestet rett til barnehageplass alltid prioriteres, uavhengig av opptaksform, og at rullerende opptak praktiseres innenfor gjeldende regelverk og fastsatte prioriteringskriterier.
4. Vedtektene for barnehagene i Heim oppdateres i tråd med endelig vedtak.

## **62/26 Kvalitetsrapport skole og barnehage 2025**

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	12.05.2026	62/26
2 Kommunestyret	21.05.2026	

#### **Møtebehandling i Formannskapet 12.05.2026:**

##### **Møtebehandling**

##### **Votering**

Enstemmig tilrådd

##### **Formannskapets innstilling**

Kvalitetsrapporten tas til etterretning med foreslåtte innsatsområder for skolene og barnehagene.

#### **Kommunedirektørens innstilling:**

Kvalitetsrapporten tas til etterretning med foreslåtte innsatsområder for skolene og barnehagene.