

SAKSFRAMLEGG

Sak nr.	Utvalg	Møtedato
55/24	Formannskap	26.11.2024
10/24	Administrasjonsutvalg	05.12.2024
70/24	Kommunestyre	12.12.2024

Handlingsplan- og økonomiplan for perioden 2025 - 2028 inkl. budsjett 2025**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

1. Driftsbudsjettet for 2025 fastsettes som vist i bevilgningsoversikt drift etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-4 første ledd og andre ledd, samt økonomisk oversikt drift etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-6.
2. Investeringsbudsjettet for 2025 fastsettes som vist i bevilgningsoversikt investering etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-5 første ledd og andre ledd.
3. Kommunestyret vedtar kommunedirektørens forslag til handlings- og økonomiplan for perioden 2025-2028.
4. Det tas opp lån til finansiering av investering på inntil kr 40 573 000 i 2025, hvor ubrukte lånemidler ved årets slutt (2024) går til fradrag i maksimalt låneopptak. Det delegeres til kommunedirektøren å gjennomføre låneopptak i henhold til enhver tids gjeldende lånevilkår. Samlet avdrag på kommunens låneportefølje i 2025 skal minimum tilsvare minste tillatte avdrag på lån, jfr. kommuneloven § 14-18. Avdragsstrukturen på enkeltlån søkes tilpasset slik at dette oppnås, noe som kan innebære at enkelte lån gjøres avdragsfrie frem til forfall.
5. I tillegg tas det opp et startlån i Husbanken pålydende kr 4 000 000 til videre utlån.
6. For eiendomsskatteåret 2025 skal det skrives ut eiendomsskatt for hele kommunen, jfr. eiendomsskattelova § 3 første ledd bokstav a).
7. Det skrives ut skatt på det særskilte skattegrunnlaget fra tidligere verk og bruk redusert med to syvendedeler i 2025, jfr. overgangsregel til eiendomsskattelova §§ 3 og 4, første ledd første pkt.
8. Den alminnelige eiendomsskattesatsen for skatteåret 2025 er høyeste sats 7 promille, jfr. eiendomsskattelovens § 11, første ledd. Differensiert skattesats for eiendom med selvstendig bosted for skatteåret 2024 er 4 promille, jfr. eiendomsskattelovens § 12 bokstav a. Den samme satsen skal også legges til grunn for fritidsboliger.
9. Det innføres ikke bunnfradrag i 2025.
10. Eiendomsskatten skrives ut 4 ganger årlig med forfall 20.2., 20.5., 20.8. og 20.11. Dersom det er noen som ønsker å få eiendomsskatten skrevet ut månedlig gis det adgang til det.
11. I medhold av eiendomsskattelovens § 7 fritas følgende eiendommer/bygninger for eiendomsskatt i 2025:
 - a) § 7a: Eiendommer åt stiftingar eller institusjoner som tek sikte på å gagna ein kommune, eit fylke eller staten.
 - b) § 7b: Bygninger som har historisk verdi. Kun eiendommer som er fredet fritas etter denne hjemmel.
12. Kommunestyret vedtar å fritas følgende eiendommer for eiendomsskatt i 2025:

a) med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7a:

<i>Gårds- og bruksnummer</i>	<i>Hjemmelshaver</i>
Gnr. 78, bnr. 2, fnr. 5	UL Liv
Gnr. 87, bnr. 1, fnr. 21	Loddoenget Skytebane
Gnr. 87, bnr. 3, fnr. 20	Loddoenget Skytebane
Gnr. 88, bnr. 16 og 19	IL Hållingen
Gnr. 98, bnr. 1 fnr. 18	IL Hållingen
Gnr. 93, bnr. 20	UL Lidarende
Gnr. 93, bnr. 63	Eirin og Jo Magnus Solberg
Gnr. 97, bnr. 14	Namdal Tråvlag
Gnr. 99, bnr. 34	Høylandet Samfunnshus AL
Gnr. 100, bnr. 45, fnr. 10	Namdal Rehabilitering ÌKS
Gnr. 104, bnr. 23	UL Framtidsvon
Gnr. 111, bnr. 1	Høylandet Fjellstyre

b) med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7b:

<i>Gårds- og bruksnummer</i>	<i>Hjemmelshaver</i>
Gnr. 10, bnr. 2	Arne Jonny Almaas

Bygning Sofiastu-Madam Strandstu

13. Kommunestyret vedtar forslag til kommunale avgifter og betalingssatser 2025, slik det fremgår av gebyrregulativet vist i Framsikt (se lenke under avsnittet saksopplysninger).
14. Alle kommunale byggeklare tomter tilbys til kr 0,- til personer/utbygger som ønsker å bygge bolig i Høylandet kommune. Denne tomteprisen gjelder for hele planperioden. En tildeling forutsetter at bygging er igangsatt innen det er gått ett år fra tildelingsdato. Kjøper må selv dekke tilkoblingskostnader til kommunal vannforsyning og avløpsnett samt bredbånd og strømforsyning.
15. Kommunedirektøren gis fullmakt til å regulere lønnsbudsjettet med å fordele det beløp som er bevilget til dekning av forventet lønnsøkning på kr 3,98 mill., med basis i resultatet av tariffoppgjøret.
16. Kommunedirektøren gis fullmakt til å oppdatere budsjettdokument, inkludert obligatoriske oversikter/fremstillinger, slik at dette samsvar med de tiltak kommunestyret vedtar skal prioriteres.

Hjemmel for behandling:

Kommunelovens kap. 14, § 14-4

Saksopplysninger

Med hjemmel i kommunelovens kap. 14, §14-4 med tilhørende forskrifter er det utarbeidet handlings- og økonomiplan for perioden 2025-2028, hvor det første året angir årsbudsjett for 2025.

Da vi har tatt i bruk nytt budsjettverktøy (Framsikt) i utarbeidelsen av årets handlings- og økonomiplan for de neste fire årene, er det gjort endringer i distribueringen av dokumentet. Nå blir dette digitalt tilgjengelig fra flg. URL (limes inn i nettleser):

https://pub.framsikt.net/2025/hoylandet/bm-2025-økonomiplan_2025-2028

Det er mulig å ta ut et forenklet pdf-dokument av innholdet i budsjettdokumentet, og ved henvendelse til økonomisjefen kan dette ettersendes.

Kommunedirektøren har oppdaget et avvik i handlings- og økonomiplanen for 2025-2028 etter utsendelsen av saken til formannskapet. Dette gjelder manglende budsjettering av kostnader knyttet til stortings- og sametingsvalget i 2025. Kommunedirektøren anmoder om å øke bevilgningen til rammeområde 1 «Administrasjon og Folkevalgte», med en budsjettpost på kr 100 000 for budsjettåret 2025.

Vurdering

Fritak for eiendomsskatt skal vedtas av kommunestyret før skatteåret 2025, og det anbefales at de eiendommene som ble fritatt med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7 a og b for 2024, også gis fritak i 2025. Det er ikke mottatt noen nye søknader om skattefritak.

Formannskaps behandling av sak 55/2024 i møte den 26.11.2024:

Behandling:

Formannskapet vedtar kommunedirektørens forslag med følgende omforente endringer:

Nytt punkt 17: Utarbeidelse av arealplan utsettes til 2027-2028.

Nytt punkt 18: Ny vannledning til Kongsmoen kirke til inntil kr. 100.000 tas inn ved finansiering gjennom disposisjonsfond.

Nytt punkt 19: Administrasjonen bes avvente tiltaket «nye varslingssystemer alle heiser fra 2G-4G» til dato er endelig fastsatt.

Det ble stemt over hele forslaget: enstemmig vedtatt

Administrasjonen bes gjøre nødvendige endringer i pkt. 1-3 etter endelig behandling i kommunestyret.

Vedtak:

1.Driftsbudsjettet for 2025 fastsettes som vist i bevilgningsoversikt drift etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-

4 første ledd og andre ledd, samt økonomisk oversikt drift etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-6.

2.Investeringsbudsjettet for 2025 fastsettes som vist i bevilgningsoversikt investering etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-5 første ledd og andre ledd.

3.Kommunestyret vedtar kommunedirektørens forslag til handlings- og økonomiplan for perioden 2025-2028.

4.Det tas opp lån til finansiering av investering på inntil kr 40 573 000 i 2025, hvor ubrukte lånemidler ved årets slutt (2024) går til fradrag i maksimalt låneopptak. Det delegeres til kommunedirektøren å gjennomføre låneopptak i henhold til enhver tids gjeldende lånevilkår. Samlet avdrag på kommunens låneportefølje i 2025 skal minimum tilsvare minste tillatte avdrag på lån, jfr. kommuneloven § 14-18. Avdragsstrukturen på enkeltlån

søkes tilpasset slik at dette oppnås, noe som kan innebære at enkelte lån gjøres avdragsfrie frem til forfall.

5.I tillegg tas det opp et startlån i Husbanken pålydende kr 4 000 000 til videre utlån.

6.For eiendomsskatteåret 2025 skal det skrives ut eiendomsskatt for hele kommunen, jfr. eiendomsskattelova § 3 første ledd bokstav a).

7.Det skrives ut skatt på det særskilte skattegrunnlaget fra tidligere verk og bruk redusert med to syvendedeler i 2025, jfr. overgangsregel til eiendomsskattelova §§ 3 og 4, første ledd første pkt.

8.Den alminnelige eiendomsskattesatsen for skatteåret 2025 er høyeste sats 7 promille, jfr. eiendomsskattelovens § 11, første ledd. Differensiert skattesats for eiendom med selvstendig bosted for skatteåret 2024 er 4 promille, jfr. eiendomsskattelovens § 12 bokstav a. Den samme satsen skal også legges til grunn for fritidsboliger.

9.Det innføres ikke bunnfradrag i 2025.

10.Eiendomsskatten skrives ut 4 ganger årlig med forfall 20.2., 20.5., 20.8. og 20.11. Dersom det er noen som ønsker å få eiendomsskatten skrevet ut månedlig gis det adgang til det.

11.I medhold av eiendomsskattelovens § 7 fritas følgende eiendommer/bygninger for eiendomsskatt i 2025:

a)§ 7a: Eiendommer åt stiftingar eller institusjoner som tek sikte på å gagna ein kommune, eit fylke eller staten.

b)§7b: Bygninger som har historisk verdi. Kun eiendommer som er fredet fritas etter denne hjemmel.

12.Kommunestyret vedtar å fritas følgende eiendommer for eiendomsskatt i 2025:

a)med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7a:

<i>Gårds- og bruksnummer</i>	<i>Hjemmelshaver</i>
Gnr. 78, bnr. 2, fnr. 5	UL Liv
Gnr. 87, bnr. 1, fnr. 21	Loddoenget Skytebane
Gnr. 87, bnr. 3, fnr. 20	Loddoenget Skytebane
Gnr. 88, bnr. 16 og 19	IL Hållingen
Gnr. 98, bnr. 1 fnr. 18	IL Hållingen
Gnr. 93, bnr. 20	UL Lidarende
Gnr. 93, bnr. 63	Eirin og Jo Magnus Solberg
Gnr. 97, bnr. 14	Namdal Tråvlag
Gnr. 99, bnr. 34	Høylandet Samfunnshus AL
Gnr. 100, bnr. 45, fnr. 10	Namdal Rehabilitering ÌKS
Gnr. 104, bnr. 23	UL Framtidsvon
Gnr. 111, bnr. 1	Høylandet Fjellstyre

b)med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7b:

<i>Gårds- og bruksnummer</i>	<i>Hjemmelshaver</i>
Gnr. 10, bnr. 2	Arne Jonny Almaas
<i>Bygning Sofiastu-Madam Strandstu</i>	

13. Kommunestyret vedtar forslag til kommunale avgifter og betalingssatser 2025, slik det fremgår av gebyrregulativet vist i Framsikt (se lenke under avsnittet saksopplysninger).
14. Alle kommunale byggeklare tomter tilbys til kr 0,- til personer/utbygger som ønsker å bygge bolig i Høylandet kommune. Denne tomteprisen gjelder for hele planperioden. En tildeling forutsetter at bygging er igangsatt innen det er gått ett år fra tildelingsdato. Kjøper må selv dekke tilkoblingskostnader til kommunal vannforsyning og avløpsnett samt bredbånd og strømforsyning.
15. Kommunedirektøren gis fullmakt til å regulere lønnsbudsjettet med å fordele det beløp som er bevilget til dekning av forventet lønnsøkning på kr 3,98 mill., med basis i resultatet av tariffoppgjøret.
16. Kommunedirektøren gis fullmakt til å oppdatere budsjettdokument, inkludert obligatoriske oversikter/fremstillinger, slik at dette samsvar med de tiltak kommunestyret vedtar skal prioriteres.
17. Utarbeidelse av arealplan utsettes til 2027-2028.
18. Ny vannledning til Kongsmoen kirke til inntil kr 100.000 tas inn ved finansiering gjennom disposisjonsfond.
19. Administrasjonen bes avvente tiltaket «nye varslingssystemer alle heiser fra 2G-4G» til dato er endelig fastsatt.

Administrasjonsutvalgs behandling av sak 10/2024 i møte den 05.12.2024:

Behandling:

Det ble en orientering om økonomiplan og høringssvar om har kommet hittil. HR-leder Knut Erik heia informerte om hvordan Høylandet kommune håndterer eventuelt overtallighet og nedbemanning.

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Driftsbudsjettet for 2025 fastsettes som vist i bevilgningsoversikt drift etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-

4 første ledd og andre ledd, samt økonomisk oversikt drift etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-6.

2. Investeringsbudsjettet for 2025 fastsettes som vist i bevilgningsoversikt investering etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-5 første ledd og andre ledd.

3. Kommunestyret vedtar kommunedirektørens forslag til handlings- og økonomiplan for perioden 2025-2028.

4. Det tas opp lån til finansiering av investering på inntil kr 40 573 000 i 2025, hvor ubrukte lånemidler ved årets slutt (2024) går til fradrag i maksimalt låneopptak. Det delegeres til kommunedirektøren å gjennomføre låneopptak i henhold til enhver tids gjeldende lånevilkår. Samlet avdrag på kommunens låneportefølje i 2025 skal minimum tilsvare minste tillatte avdrag på lån, jfr. kommuneloven § 14-18. Avdragsstrukturen på enkeltlån søkes tilpasset slik at dette oppnås, noe som kan innebære at enkelte lån gjøres avdragsfrie frem til forfall.

5. I tillegg tas det opp et startlån i Husbanken pålydende kr 4 000 000 til videre utlån.

6. For eiendomsskatteåret 2025 skal det skrives ut eiendomsskatt for hele kommunen, jfr. eiendomsskattelova § 3 første ledd bokstav a).

7. Det skrives ut skatt på det særskilte skattegrunnlaget fra tidligere verk og bruk redusert med to syvendedeler i 2025, jfr. overgangsregel til eiendomsskattelova §§ 3 og 4, første ledd første pkt.

8. Den alminnelige eiendomsskattesatsen for skatteåret 2025 er høyeste sats 7 promille, jfr. eiendomsskattelovens § 11, første ledd. Differensiert skattesats for eiendom med selvstendig bosted for skatteåret 2024 er 4 promille, jfr. eiendomsskattelovens § 12 bokstav a. Den samme satsen skal også legges til grunn for fritidsboliger.

9. Det innføres ikke bunnfradrag i 2025.

10. Eiendomsskatten skrives ut 4 ganger årlig med forfall 20.2., 20.5., 20.8. og 20.11. Dersom det er noen som ønsker å få eiendomsskatten skrevet ut månedlig gis det adgang til det.

11. I medhold av eiendomsskattelovens § 7 fritas følgende eiendommer/bygninger for eiendomsskatt i 2025:

a) § 7a: Eiendommer å stiftingar eller institusjoner som tek sikte på å gagna ein kommune, eit fylke eller staten.

b) § 7b: Bygninger som har historisk verdi. Kun eiendommer som er fredet fritas etter denne hjemmel.

12. Kommunestyret vedtar å fritas følgende eiendommer for eiendomsskatt i 2025:

a) med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7a:

<i>Gårds- og bruksnummer</i>	<i>Hjemmelshaver</i>
Gnr. 78, bnr. 2, fnr. 5	UL Liv
Gnr. 87, bnr. 1, fnr. 21	Loddoenget Skytebane
Gnr. 87, bnr. 3, fnr. 20	Loddoenget Skytebane
Gnr. 88, bnr. 16 og 19	IL Hållingen
Gnr. 98, bnr. 1 fnr. 18	IL Hållingen
Gnr. 93, bnr. 20	UL Lidarende
Gnr. 93, bnr. 63	Eirin og Jo Magnus Solberg
Gnr. 97, bnr. 14	Namdal Tråvlag

Gnr. 99, bnr. 34
Gnr. 100, bnr. 45, fnr. 10
Gnr. 104, bnr. 23
Gnr. 111, bnr. 1

Høylandet Samfunnshus AL
Namdal Rehabilitering IKS
UL Framtidsvon
Høylandet Fjellstyre

b)med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7b:

<i>Gårds- og bruksnummer</i>	<i>Hjemmelshaver</i>
Gnr. 10, bnr. 2	Arne Jonny Almaas
<i>Bygning Sofiastu-Madam Strandstu</i>	

- 13.Kommunestyret vedtar forslag til kommunale avgifter og betalingssatser 2025, slik det fremgår av gebyrregulativet vist i Framsikt (se lenke under avsnittet saksopplysninger).
- 14.Alle kommunale byggeklare tomter tilbys til kr 0,- til personer/utbygger som ønsker å bygge bolig i Høylandet kommune. Denne tomteprisen gjelder for hele planperioden. En tildeling forutsetter at bygging er igangsatt innen det er gått ett år fra tildelingsdato. Kjøper må selv dekke tilkoblingskostnader til kommunal vannforsyning og avløpsnett samt bredbånd og strømforsyning.
- 15.Kommunedirektøren gis fullmakt til å regulere lønnsbudsjettet med å fordele det beløp som er bevilget til dekning av forventet lønnsøkning på kr 3,98 mill., med basis i resultatet av tariffoppgjøret.
- 16.Kommunedirektøren gis fullmakt til å oppdatere budsjettdokument, inkludert obligatoriske oversikter/fremstillinger, slik at dette samsvar med de tiltak kommunestyret vedtar skal prioriteres.
17. Utarbeidelse av arealplan utsettes til 2027-2028.
18. Ny vannledning til Kongsmoen kirke til inntil kr 100.000 tas inn ved finansiering gjennom disposisjonsfond.
19. Administrasjonen bes avvente tiltaket «nye varslingssystemer alle heiser fra 2G-4G» til dato er endelig fastsatt.

Kommunestyres behandling av sak 70/2024 i møte den 12.12.2024:

Behandling:

Kommunedirektør Liv Elden Djokoto gikk igjennom de mottatte høringsuttalelsene.

Kommunedirektøren opplyste om at det er mottatt en høring fra UL Framtidsvon onsdag 11.12.kl 19.40, høringsuttalelsen ble sendt på e-post til kommunestyret under møtet.

Kommunedirektøren ga en orientering om økonomien i kommunen.

Dagrun Gunnarson (V) la frem forslag om at pkt 18 vannledning på Kongsmoen ikke bevilges.

Gruppemøte Arbeiderpartigruppa.

Votering:

Det stemmes over pkt.18:

Vedtatt mot 1 stemme. Dagrun Gunnarson stemte imot, og 14 stemte for.

Forslag om nytt pkt 20;

Kommunestyret øker bevilgningen for rammeområde 1 "adm. og folkevalgte" med kr 100 000 til dekning av kostnader knyttet til gjennomføringen av stortings- og sametingsvalget i 2025 som tas over disposisjonsfondet.

Enstemmig

Forslag om nytt pkt 21;

Gjennomføringen av investeringen "Forprosjektet Bofellesskap miljøtunet" med kr 500 000 utsettes fra 2025 til 2026 og låneopptaket reduseres med kr 500 000 i 2025.

Enstemmig

Kommunedirektøren bes innarbeide endringene dette medfører for de aktuelle hovedoversiktene.

Enstemmig.

Stemte over pkt 1 - 21 enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1.Driftsbudsjettet for 2025 fastsettes som vist i bevilgningsoversikt drift etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-

4 første ledd og andre ledd, samt økonomisk oversikt drift etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-6.

2. Investeringsbudsjettet for 2025 fastsettes som vist i bevilgningsoversikt investering etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-5 første ledd og andre ledd.

3. Kommunestyret vedtar kommunedirektørens forslag til handlings- og økonomiplan for perioden 2025-2028.

4. Det tas opp lån til finansiering av investering på inntil kr 40 573 000 i 2025, hvor ubrukte lånemidler ved årets slutt (2024) går til fradrag i maksimalt låneopptak. Det delegeres til kommunedirektøren å gjennomføre låneopptak i henhold til enhver tids gjeldende lånevilkår. Samlet avdrag på kommunens låneportefølje i 2025 skal minimum tilsvare minste tillatte avdrag på lån, jfr. kommuneloven § 14-18. Avdragsstrukturen på enkeltlån søkes tilpasset slik at dette oppnås, noe som kan innebære at enkelte lån gjøres avdragsfrie frem til forfall.

5. I tillegg tas det opp et startlån i Husbanken pålydende kr 4 000 000 til videre utlån.

6. For eiendomsskatteåret 2025 skal det skrives ut eiendomsskatt for hele kommunen, jfr. eiendomsskattelova § 3 første ledd bokstav a).

7. Det skrives ut skatt på det særskilte skattegrunnlaget fra tidligere verk og bruk redusert med to syvendedeler i 2025, jfr. overgangsregel til eiendomsskattelova §§ 3 og 4, første ledd første pkt.

8. Den alminnelige eiendomsskattesatsen for skatteåret 2025 er høyeste sats 7 promille, jfr. eiendomsskattelovens § 11, første ledd. Differensiert skattesats for eiendom med selvstendig bosted for skatteåret 2024 er 4 promille, jfr. eiendomsskattelovens § 12 bokstav a. Den samme satsen skal også legges til grunn for fritidsboliger.

9. Det innføres ikke bunnfradrag i 2025.

10. Eiendomsskatten skrives ut 4 ganger årlig med forfall 20.2., 20.5., 20.8. og 20.11. Dersom det er noen som ønsker å få eiendomsskatten skrevet ut månedlig gis det adgang til det.

11. I medhold av eiendomsskattelovens § 7 fritas følgende eiendommer/bygninger for eiendomsskatt i 2025:

a) § 7a: Eiendommer at stiftingar eller institusjoner som tek sikte på å gagna ein kommune, eit fylke eller staten.

b) § 7b: Bygninger som har historisk verdi. Kun eiendommer som er fredet fritas etter denne hjemmel.

12. Kommunestyret vedtar å fritas følgende eiendommer for eiendomsskatt i 2025:

a) med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7a:

<i>Gårds- og bruksnummer</i>	<i>Hjemmelshaver</i>
Gnr. 78, bnr. 2, fnr. 5	UL Liv
Gnr. 87, bnr. 1, fnr. 21	Loddoenget Skytebane
Gnr. 87, bnr. 3, fnr. 20	Loddoenget Skytebane
Gnr. 88, bnr. 16 og 19	IL Hållingen
Gnr. 98, bnr. 1 fnr. 18	IL Hållingen
Gnr. 93, bnr. 20	UL Lidarende
Gnr. 93, bnr. 63	Eirin og Jo Magnus Solberg
Gnr. 97, bnr. 14	Namdal Tråvlag

Gnr. 99, bnr. 34	Høylandet Samfunnshus AL
Gnr. 100, bnr. 45, fnr. 10	Namdal Rehabilitering IKS
Gnr. 104, bnr. 23	UL Framtidsvon
Gnr. 111, bnr. 1	Høylandet Fjellstyre

b)med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7b:

<i>Gårds- og bruksnummer</i>	<i>Hjemmelshaver</i>
Gnr. 10, bnr. 2	Arne Jonny Almaas
<i>Bygning Sofiastu-Madam Strandstu</i>	

- 13.Kommunestyret vedtar forslag til kommunale avgifter og betalingssatser 2025, slik det fremgår av gebyrregulativet vist i Framsikt (se lenke under avsnittet saksopplysninger).
- 14.Alle kommunale byggeklare tomter tilbys til kr 0,- til personer/utbygger som ønsker å bygge bolig i Høylandet kommune. Denne tomteprisen gjelder for hele planperioden. En tildeling forutsetter at bygging er igangsatt innen det er gått ett år fra tildelingsdato. Kjøper må selv dekke tilkoblingskostnader til kommunal vannforsyning og avløpsnett samt bredbånd og strømforsyning.
- 15.Kommunedirektøren gis fullmakt til å regulere lønnsbudsjettet med å fordele det beløp som er bevilget til dekning av forventet lønnsøkning på kr 3,98 mill., med basis i resultatet av tariffoppgjøret.
- 16.Kommunedirektøren gis fullmakt til å oppdatere budsjettdokument, inkludert obligatoriske oversikter/fremstillinger, slik at dette samsvar med de tiltak kommunestyret vedtar skal prioriteres.
17. Utarbeidelse av arealplan utsettes til 2027-2028.
18. Ny vannledning til Kongsmoen kirke til inntil kr 100.000 tas inn ved finansiering gjennom disposisjonsfond.
19. Administrasjonen bes avvente tiltaket «nye varslingssystemer alle heiser fra 2G-4G» til dato er endelig fastsatt.
20. Kommunestyret øker bevilgningen for rammeområde 1 "Administrasjon og Folkevalgte" med kr 100 000 til dekning av kostnader knyttet til gjennomføring av storting- og sametingsvalget i 2025 som tas over disposisjonsfondet
21. Gjennomføringen av investeringen "Forprosjekt Bofellesskap Miljøtunet" med kr 500 000 utsettes fra 2025 til 2026, og låneopptaket reduseres med kr 500 000 i 2025.

Kommunedirektøren bes innarbeide endringene dette medfører for de aktuelle hovedoversiktene.

