



Mo i Rana
Havn KF

BankID Signing
Leif Sagen
2025-06-03

BankID Signing
Johnny Ronesen
2025-06-03

BankID Signing
Mette Hansen
2025-06-03

BankID Signing
Frode Forsmo
2025-06-03

BankID Signing
Bjørnulf Tverå
2025-06-03

BankID Signing
Hilde Lillerødvaan
2025-06-03

BankID Signing
Tor-Arne Strøm
2025-06-03

BankID Signing
Joachim Hjørtøy
2025-06-04

Årsregnskap 2024

MO I RANA HAVN KF

Innhold

Innledning	4
Bevilgningsoversikt – drift (§ 5-4)	6
Bevilgningsoversikt – investering (§ 5-5)	7
Økonomisk oversikt etter art – drift (§ 5-6)	8
Balanseregnskapet (§ 5-8)	9
Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner (§ 5-9)	11
Noteopplysninger	12
Note 1 – Endring i arbeidskapital (§ 5-10 a)	14
Note 2 – Oppstilling av kapitalkontoen (§ 5-10 b))	16
Note 3 – Endring i regnskapsprinsipp, regnskapsestimat og korrigeringer av tidligere års feil (§5-10 c)	16
Note 4 – Anleggsmidler (§ 5-11 a)	17
Note 5 – Aksjer og andeler i eie (§ 5-11 b)	17
Note 6 – Utlån (§ 5-11 c)	17
Note 7 – Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (§ 5-11 d)	17
Note 8 – Rentesikring (§ 5-11 e)	17
Note 9 – Langsiktig gjeld (§ 5-12 a)	18
Note 10 – Avdrag på lån (§ 5-12 b)	19
Note 11 – Pensjon (§ 5-12 c)	19
Note 12 – Garantiansvar (§ 5-12 d)	21
Note 13 – Avsetning og bruk av bundne fond (§ 5-13 a)	21
Note 14 – Selvkost (§ 5-13 b)	21
Note 15 – Salg av finansielle anleggsmidler (§ 5-13 c)	21
Note 16 – Ytelser til ledende personer (§ 5-13 d)	21
Note 17 – Godtgjørelse til revisor (§ 5-13 e)	21
Note 18 – Vesentlige poster og transaksjoner i regnskapet	21
Hendelser og transaksjoner	22
Driftsinntekter	22
Driftsutgifter	22
Netto finansutgifter	22
Netto finansinntekter	22
Investeringsutgifter	22
Kortsiktige fordringer og tap på fordringer	22
Kortsiktig gjeld	22
Note 19 – Økonomisk utvikling	22

Note 20 – Usikre forpliktelser, betingede eiendeler og hendelser etter balansedagen	23
Note 21 – Fordeling av inntekter (§ 6-2 a).....	23
Note 22 – Overføring fra kommunekassen for å dekke merforbruket (§ 6-2 b)	23

Innledning

Mo i Rana Havn KF har utarbeidet regnskapet for 2024 i henhold til bestemmelsene i kommuneloven av 22.06.2018, forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for kommuner og fylkeskommuner mv. av 07.06.2019, og god kommunal regnskapsskikk (GKRS), herunder kommunale regnskapsstandarder (KRS).

Mo i Rana Havn KF rapporterer i henhold til forskrift om rapportering fra kommuner og fylkeskommuner mv. av 18.10.2019, og KOSTRA-veilederen for 2023 (KOMMUNE-STATISTIKK RAPPORTERING).

Årsregnskapet inneholder forskriftsbestemte oppstillinger og noter (§ 5-2 i forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for kommuner og fylkeskommuner mv. av 07.06.2019, heretter omtalt som *budsjett- og regnskapsforskriften*).

De forskriftsbestemte oppstillingene er bevilgningsoversikt drift (§ 5-4), bevilgningsoversikt investering (§ 5-5), økonomisk oversikt etter art (§ 5-6), balanseregnskapet (§ 5-8) og oversikt over samlet budsjettavvik og årsoppgjørdisposisjoner (§ 5-9). Kommunale foretak kan slå sammen uvesentlige poster med andre poster og utelate poster som ikke er aktuelle i oppstillingene (§ 6-1).

Styret avlegger årsregnskapet og avgir årsberetning (kommuneloven § 9-8). Saken kan behandles av kommunestyret senest 30.juni (kommuneloven § 14-3). Vedtaket om årsregnskapet skal angi hvordan et eventuelt merforbruk skal dekkes inn. Merforbruket er det som står igjen etter strykninger av avsetninger til disposisjonsfondet etc. (§4-2 i budsjett og regnskapsforskriften).

Mo i Rana Havn KF inngår i samme juridiske enhet som Rana kommune og skal derfor også inngå i et samlet årsregnskap for kommunen. Et evt. merforbruk skal dekkes inn i driftsregnskapet året etter at det oppstod. Dersom merforbruket ikke er fullt ut dekket inn i regnskapet i året etter at merforbruket oppstod, skal det resterende beløpet overføres fra kommunekassen til foretaket i budsjettet for det andre året etter at merforbruket oppstod jmfør kommuneloven § 14-12, 2. ledd. Et udekket beløp i investeringsregnskapet skal føres opp til dekning på investeringsbudsjettet året etter at det oppstod, etter at så mye som mulig av beløpet er strøket mot avsetninger til ubundet investeringsfond (§ 4-5 i budsjettforskriften).

Kommunale foretak har selv ansvaret for å dekke inn eventuelle udekket finansiering av investeringsregnskapet. Kommuneloven har ikke tilsvarende bestemmelser for overføring av midler til kommunale foretak som det er for merforbruk driftsregnskapet.

Etter ny kommunelov er ikke mindreforbruk i driftsregnskapet lenger aktuelt, da dette skal avsettes direkte til disposisjonsfond, etter strykningsbestemmelsen, jmfør § 4-3 i budsjett- og regnskapsforskriften. På tilsvarende måte er heller ikke udisponert beløp i

investeringsregnskapet aktuelt lengre, da det først skal foretas strykninger og deretter avsettes direkte til ubundet investeringsfond (§ 4-6 i budsjett og regnskapsforskriften).

Driftsregnskapet 2024 ble avsluttet i balanse, etter bruk av disposisjonsfond på 0,14 mill. kr.

Investeringsregnskapet for 2024 ble avsluttet i balanse etter finansiering ved overføring fra drift på 3,2 mill. kr.

Netto driftsresultat er positivt og er på 3,1 mill. kr og utgjør 10,9 prosent av driftsinntektene. Til sammenligning var resultatet i 2023 på 1,5 mill. kr tilsvarende 5,7 prosent av driftsinntektene.

Tallene i regnskapet er oppgitt i tusen kroner, med mindre annet er opplyst.

Bevilgningsoversikt – drift (§ 5-4)

<i>Bevilgningsoversikt drift</i>	<i>Regnskap 2024</i>	<i>Reg. Budsjett 2024</i>	<i>Oppr. Budsjett 2024</i>	<i>Regnskap 2023</i>
Inntekts- og formuesskatt				
Eiendomsskatt				
Andre generelle driftsinntekter	-28 364	-26 282	-26 282	-26 897
Sum generelle driftsinntekter	-28 364	-26 282	-26 282	-26 897
Sum bevilgninger drift, netto	21 735	22 182	22 184	21 159
Avskrivninger	3 055	4 008	4 008	3 540
Sum netto driftsutgifter	24 790	26 190	26 192	24 699
Brutto driftsresultat	-3 574	-92	-90	-2 198
Renteinntekter	-1 199	-478	-478	-661
Utbytter				-92
Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler				-53
Renteutgifter	2 318	1 530	1 530	2 565
Avdrag på lån	2 415	2 415	2 415	2 450
Netto finansutgifter	3 534	3 467	3 467	4 209
Motpost avskrivninger	-3 055	-4 008	-4 008	-3 540
Netto driftsresultat	-3 095	-633	-631	-1 529
Overføring til investering	3 239	6 215	6 215	
Avsetninger til bundne driftsfond				
Bruk av bundne driftsfond				
Avsetninger til disposisjonsfond			631	1 529
Bruk av disposisjonsfond	-144	-5 582	-6 215	
Dekning av tidligere års merforbruk				
Sum disp. eller dekning av netto driftsresultat	3 095	633	631	1 529
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0	0	0	0

Bevilgningsoversikt – investering (§ 5-5)

Bevilgningsoversikt - investering	Regnskap 2024	Reg. Budsjett 2024	Oppr. Budsjett 2024	Regnskap 2023
Investeringer i varige driftsmidler	3 182	3 800	3 800	270
Tilskudd til andres investeringer				
Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	57			53
Utlån av egne midler				
Avdrag på lån		2 415	2 415	10 500
Sum investeringsutgifter	3 239	6 215	6 215	10 823
Kompensasjon for merverdiavgift				
Tilskudd fra andre				
Salg av varige driftsmidler				-25 926
Salg av finansielle anleggsmidler				
Utdeling fra selskaper				
Mottatte avdrag på utlån av egne midler				
Bruk av lån				
Sum investeringsinntekter	0	0	0	-25 926
Videreutlån				
Bruk av lån til videreutlån				
Avdrag på lån til videreutlån				
Mottatte avdrag på videreutlån				
Netto utgifter videreutlån	0	0	0	0
Overføring fra drift	-3 239	-6 215	-6 215	0
Avsetninger til bundne investeringsfond				
Bruk av bundne investeringsfond				
Avsetninger til ubundet investeringsfond				10 385
Bruk av ubundet investeringsfond				
Dekning av tidligere års udekket beløp				4 718
Sum overføring fra drift og netto avsetninger	-3 239	-6 215	-6 215	15 103
Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp)	0	0	0	0

Økonomisk oversikt etter art – drift (§ 5-6)

Økonomisk oversikt etter art - drift	Regnskap 2024	Reg. Budsjett 2024	Oppr. Budsjett 2024	Regnskap 2023
Driftsinntekter				
Inntekts- og formuesskatt				
Eiendomsskatt				
Andre skatteinntekter				
Andre overføringer og tilskudd fra staten				
Overføringer og tilskudd fra andre				
Brukerbetalinger	-4 451	-3 003	-3 003	-2 940
Salgs- og leieinntekter	-23 914	-23 279	-23 279	-23 957
Sum driftsinntekter	-28 365	-26 282	-26 282	-26 897
Driftsutgifter				
Lønnsutgifter	9 540	8 816	10 560	10 024
Sosiale utgifter	2 912	3 770	3 057	2 387
Kjøp av varer og tjenester	9 282	9 596	8 567	8 747
Overføringer og tilskudd til andre	0	0	0	0
Avskrivninger	3 055	4 008	4 008	3 540
Sum driftsutgifter	24 790	26 190	26 192	24 698
Brutto driftsresultat	-3 575	-92	-90	-2 198
Finansinntekter og finansutgifter				
Renteinntekter	-1 199	-478	-478	-806
Utbytter	0	0	0	0
Gvinster og tap på finansielle omløpsmidler	0	0	0	0
Renteutgifter	2 318	1 530	1 530	2 565
Avdrag på lån	2 415	2 415	2 415	2 450
Netto finans	3 535	3 467	3 467	4 209
Motpost avskrivninger	-3 055	-4 008	-4 008	-3 540
Netto driftsresultat	-3 095	-633	-631	-1 529
Disponering eller dekning av netto driftsresultat				
Overføring til investering	3 239	6 215	6 215	0
Avsetninger til bundne driftsfond				
Bruk av bundne driftsfond				
Avsetninger til disposisjonsfond			631	1 529
Bruk av disposisjonsfond	-144	-5 582	-6 215	0
Sum disp. eller dekning av netto driftsresultat	3 095	633	631	1 529
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	-0	0	0	-0

Balanseregnskapet (§ 5-8)

	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Disposisjonsfond	22 380	22 470
Bundne driftsfond		
Merforbruk i driftsregnskapet		
Sum egenkapital drift	22 380	22 470
Ubundne investeringsfond	10 646	10 646
Bundne investeringsfond	260	260
Udekket beløp i investeringsregnskapet		
Sum egenkapital investering	10 906	10 906
Kapitalkonto	24 510	21 181
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift	-874	-874
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering		
Sum annen egenkapital	23 400	20 307
Sum egenkapital	56 922	53 683
Gjeld til kredittinstitusjoner	50 374	52 788
Obligasjonslån		
Sertifikatlån		
Sum lån	50 374	52 788
Pensjonsforpliktelse	28 217	26 774
Sum langsiktig gjeld	78 591	79 562
Leverandørgjeld	2 807	1 010
Likviditetslån		
Derivater		
Annen kortsiktig gjeld	3 164	3 760
Premieavvik		
Sum Kortsiktig gjeld	5 971	4 770
Sum gjeld	84 562	84 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	141 484	138 015

	2 024	2 023
EIENDELER		
Faste eiendommer og anlegg	51 006	51 104
Utstyr, maskiner og transportmidler	18 022	17 799
Sum varige driftsmidler	69 028	68 903
Aksjer og andeler	498	441
Obligasjoner		
Utlån		
Sum finansielle anleggsmidler	498	441
Immatrielle eiendeler		
Pensjonsmidler	34 167	31 952
Sum anleggsmidler	103 693	101 296
Bankinnskudd og kontanter	30 255	29 460
Aksjer og andeler		
Obligasjoner		
Sertifikater		
Derivater		
Sum finansielle omløpsmidler	30 255	29 460
Kundefordringer	5 408	4 806
Andre kortsiktige fordringer	668	743
Premieavvik	1 457	1 710
Sum kortsiktige fordringer	7 533	7 259
Sum omløpsmidler	37 788	36 719
SUM EIENDELER	141 484	138 015

Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner (§ 5-9)

<i>Samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner i driftsregnskapet</i>	<i>Regnskap 2024</i>	<i>Regulert budsjett 2024</i>
Netto driftsresultat	-3 095	-633
Avsetning til bundne fond	0	0
Bruk av bundne driftsfond	0	0
Overføring til investering i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	6 215	6 215
Avsetninger til disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter		0
Bruk av disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-5 582	-5 582
Budsjettert dekning av tidligere års merforbruk	0	0
Årets budsjettavvik (mer- eller mindreforbruk før strykninger)	-2 462	0
Strykning av overføring til investering	-2 976	0
Avsetning av mindreforbruk etter strykninger til disposisjonsfond	0	0
Strykning av dekning av tidligere års merforbruk	0	0
Strykning av bruk av disposisjonsfond	5 438	0
Mer- eller mindreforbruk etter strykning	-0	0
Fremført til innekning i senere år (merforbruk)	0	0

<i>Samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner i investering</i>	<i>Regnskap 2024</i>	<i>Regulert budsjett 2024</i>
Sum utgifter og inntekter eksklusive bruk av lån	3 239	6 215
Avsetning til bundne investeringsfond		
Bruk av bundne investeringsfond		
Budsjettert bruk av lån		
Overføring fra drift i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-6 215	-6 215
Avsetning til ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter		
Bruk av ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter		
Dekning av tidligere års udekket beløp		
Årets budsjettavvik (mer- eller mindreforbruk før strykninger)	-2 976	0
Strykning av avsetninger til ubundet investeringsfond		0
Strykning av bruk av lån		
Strykning av overføring fra drift	2 976	0
Strykning av bruk av ubundet investeringsfond		
Udekket eller udisponert beløp etter strykninger	0	0
Avsetning av udisponert beløp etter strykninger til ubundet investeringsfond	0	0
Fremført til innekning i senere år (udekket beløp)	0	0

Noteopplysninger

Kort om virksomheten og organisering

Mo i Rana Havn KF er organisert som et kommunalt foretak og Rana kommunes havnefaglige organsom skal tilrettelegge for sikker, bærekraftig og konkurransedyktig sjøtransport samt utøve den myndighet og de forvaltningsoppgaver som er tillagt kommunen etter have- og farvannsloven.

Mo i Rana Havn KF skal sikre en fremtidsrettet og effektiv havnedrift og tilrettelegge for maritim nærings- og eiendomsutvikling. Selskapet kan delta på eiersiden i og samarbeide med andre virksomheter når dette tjener selskapets formål. Mo i Rana Havn KF skal aktivt bidra til det grønne skiftet i kommunen.

Rana kommunestyre er havnens øverste organ. Foretaket ledes av Rana havnestyre. Den daglige driften av havnen foretas av havneadministrasjonen med en havnesjef som leder.

Øvrig beskrivelse av virksomheten vil framkomme av styrets årsberetning, samt Rana kommunes årsberetning for den samlede virksomheten (kommuneloven § 14-7).

Årsberetningen skal behandles av Rana kommunestyre i samme sak som årsregnskapet, senest 30.juni (kommuneloven § 14-3)

Kommuneregnskapet – et finansielt og bevilgningsorientert regnskap

Kommuneregnskapet er et finansielt og bevilgningsorientert regnskap, med fokus på betalbare størrelser. Dette forklares ved at kommuneregnskapet først og fremst viser tilgang på og bruk av midler, noe som i korte trekk betyr at regnskapet viser inntekter og utgifter (finansielle/ betalbare størrelser) og ikke kostnader og økonomisk overskudd/ gevinst.

De grunnleggende regnskapsprinsippene:

Arbeidskapitalprinsippet (§14-6 i kommuneloven)¹

All tilgang på og bruk av midler i året skal framgå av driftsregnskapet eller investeringsregnskapet.

Bruttoprinsippet (§14-6 i kommuneloven)

Alle utgifter, utbetalinger, inntekter og innbetalinger er regnskapsført brutto.

Anordningsprinsippet (§14-6 i kommuneloven)

Alle kjente utgifter og utbetalinger, inntekter og innbetalinger i året er tatt med i Mo i Rana Havn KF sitt årsregnskap, enten de er betalt eller ikke. Med kjent menes at varer og tjenester må være levert for inntektsføring og mottatt for utgiftsføring. Tidspunkt for når fakturaer forfaller er uten betydning med tanke på bokføringstidspunkt.

Beste estimat (§14-6) i kommuneloven

Hvis størrelsen på et beløp er usikkert benyttes beste estimat.

¹ Unntak fra arbeidskapitalprinsippet og anordningsprinsippet

For lån er det kun den delen som faktisk er brukt i løpet av året som føres i investeringsregnskapet. Den delen som ikke er benyttet, er evt. registrert som memoriapost i balansen (§2-6 i budsjett og regnskapsforskriften).

Regnskapsføring av premieavvik vil i ht. (§3-5 og 3-6 i budsjett og regnskapsforskriften) fremstå som et unntak.

Prinsippendringer skal etter budsjett og regnskapsforskriften §3—7 regnskapsføres direkte mot egenkapitalen og vil også fremstå som et unntak.

Regler om måling (Forsiktighetsprinsippet)

Forsiktighetsprinsippet er ikke nevnt som et grunnleggende regnskapsprinsipp i kommuneloven §14-6 og er heller ikke definert som et grunnleggende regnskapsprinsipp i rammeverket. Men basert på reglene om måling av eiendeler og gjeld i §3-2 og §3-3 i budsjett- og regnskapsforskriften, skal urealisert tap regnskapsføres.

A) Måling av anleggsmidler og langsiktig gjeld

I balanseregnskapet er anleggsmidler eiendeler bestemt til varig eie eller bruk for kommunen. Varige driftsmidler som bygninger, anlegg, maskiner og transportmidler, klassifiseres som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Anleggsmidler som har ubegrenset brukstid avskrives ikke, mens anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter §3-4 i budsjett- og regnskapsforskriften. Avskrivninger starter året etter at anleggsmiddelet er anskaffet. Anleggsmidler som har hatt verdifall som ikke kan forventes å være forbigående nedskrives til virkelig verdi.

Langsiktig gjeld måles til opptakskost. Langsiktig gjeld oppskrives ved en varig økning i forpliktelsen. Langsiktig gjeld oppskrives likevel ikke ved renteendringer på lån. Oppskrivningen reverseres i den grad grunnlaget for oppskrivningen faller bort.

B) Måling av omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Mo i Rana Havn KF sine omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Fordringer knyttet til egen vare- og tjenesteproduksjon, samt markedsbaserte verdipapirer som inngår i en handelsportefølje er omløpsmidler. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler måles til virkelig verdi.

Utestående fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap. Andre fordringer er omløpsmidler dersom disse forfaller innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige fordringer klassifiseres som anleggsmiddel.

Kortsiktig gjeld måles til det høyeste av opptakskost og virkelig verdi.

God kommunal regnskapsskikk

Iht. kommuneloven (§14-6) skal årsregnskapet føres i samsvar med god kommunal regnskapsskikk. God kommunal regnskapsskikk er en rettslig standard som skal utvikles innenfor den rammen lovgivningen setter. God kommunal regnskapsskikk er ment som et dynamisk begrep og skal angi standarder som kompletterer lovverket. Disse regnskapsstandardene utformes gjennom praksis, teori og samfunnsutvikling.

Forskriftsbestemte noteopplysninger

Noter er en forklaring og utdypning av informasjon til de forskriftsbestemte oppstillingene. Iht. budsjett- og regnskapsforskriften (§5-2) skal det så langt de er aktuelle være noteopplysninger om;

- Faste noteopplysninger om arbeidskapital, kapitalkonto og endringer i regnskapsprinsipp (§5-10).
- Faste noteopplysninger om eiendeler (§5-11).
- Faste noteopplysninger om lån, avdrag, pensjon og andre forpliktelser (§5-12).
- Faste noteopplysninger om andre forhold (§5-13).
- Andre opplysninger i årsregnskapet som er av vesentlighet for å vurdere den økonomiske utviklingen og stilling (§5-15).
- Årsregnskapet til kommunale foretak skal i tillegg inneholde opplysninger om særlige noteopplysninger (§5-16).

Note 1 – Endring i arbeidskapital (§ 5-10 a)

Det skal opplyses om hva arbeidskapitalen er ved inngangen av året, årets endring i arbeidskapitalen, og hva arbeidskapitalen er ved utgangen av året. Årets endring skal spesifiseres med netto driftsresultat, netto utgifter i investeringsregnskapet, endring i ubrukte lånemidler og virkningen av endring i regnskapsprinsipp.

Regnskapet til Mo i Rana Havn KF er et arbeidskapitalregnskap hvor all anskaffelse og anvendelse av midler vises. Regnskapet omfatter inntekter og innbetalingsposter, som for eksempel bruk av lån og mottatte avdrag på evt. utlån, salg av evt. aksjer og andeler. Tabellene viser en spesifisering av endringer i arbeidskapital ifølge balansen. Oversikten viser endringene i de enkelte beholdningskonti som inngår i omløpsmidlene og i kortsiktig gjeld. Tabellene viser også sum anskaffelser og sum anvendelse av midler fra drifts- og investeringsregnskapet. Arbeidskapitaloversikten viser regnskapets inntekter og innbetalingsposter samt utgifter og utbetalingsposter.

Note 1

<i>Balanseregnskapet</i>	<i>31.12.2024</i>	<i>01.01.2024</i>	<i>Endring</i>
2.1 Omløpsmidler	37 788	36 719	1 071
2.2 Kortsiktig gjeld	-5 971	-4 770	-1 216
Arbeidskapital	31 817	31 949	-144
<i>Drifts- og investeringregnskapet</i>			
Sum driftsinntekter			-28 365
Sum driftsutgifter			24 790
Netto finansutgifter			3 535
Avskrivninger			-3 055
Netto driftsresultat			-3 095
<i>Investeringsregnskapet</i>			
Sum investeringsutgifter			3 239
Sum investeringsinntekter			0
Netto utgifter videreutlån			0
Netto utgifter i investeringsregnskapet			3 239
Endring ubrukte lånemidler			0
økning/reduksjon			0
Endring i regnskapsprinsipp ført direkte mot EK			0
Endring arbeidskapital i drifts og investeringsregnskapet			144

Note 2 – Oppstilling av kapitalkontoen (§ 5-10 b))

Årets endring i kapitalkonto skal spesifiseres med årets endring i bokført verdi av anleggsmidlene og langsiktig gjeld, endringer i ubrukte lånemidler og virkningen av endring i regnskapsprinsipp.

Egenkapitalen i regnskapet som er ført i henhold til god kommunal regnskapsskikk tilsvarer forskjellen mellom balanseført verdi av eiendeler og gjeld. Egenkapitalen er inndelt i en fondsdel og i en kapitalkonto. Kapitalkontoen representerer differansen mellom balanseført verdi av anleggsmidlene og langsiktig gjeld, justert for ubrukte lånemidler. Kapitalkontoen representerer egenkapitalfinansiert andel av anleggsmidlene.

Note 2

Kapitalkonto 1.1	21 181
<i>Økning av kapitalkonto (kreditposter)</i>	
Aktivisering fast eiendom, anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler	3 182
Kjøp av aksjer/andeler	57
Avdrag på eksterne lån	2 415
Endring pensjonsmidler andre selskap	2 214
<i>Reduksjon av kapitalkonto (debetposter)</i>	
Avskrivning fast eiendom, anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler	-3 055
Salg driftsmidler	0
Endring pensjonsforpliktelser	-1 444
Kapitalkonto 31.12	24 551
Bokført saldo 31.12.	24 510
Uforklart avvik	41

Selskapsnavn	Bokført verdi per 1.1.2024	Bokført verdi per 31.12.2023	Endring i året	Markeds- verdi	Eierandel i %
Egenkapitalinnskudd KLP	441	498	57	-	
Sum	441	498	57	-	

Note 3 – Endring i regnskapsprinsipp, regnskapsestimat og korrigeringer av tidligere års feil (§5-10 c)

Det skal opplyses om vesentlige endringer i regnskapsprinsipp. Det skal også opplyses om vesentlige endringer i regnskapsestimater og om vesentlige korrigeringer av tidligere års feil. Det er ikke foretatt endringer i regnskapsprinsipper i 2024.

Note 4 – Anleggsmidler (§ 5-11 a)

	Båter	Bygg/tomt	Ikke avskr. B. Anleggsmidler	Kraner/biler m. tilbehør	kaier	Sum
Anskaffelseskost 0101	26 089 188	12 877 407	6 954 842	54 792 701	72 016 225	172 730 363
Årets tilgang	0	2 322 709	53 420	270 000	808 251	323 420
Årets avgang	-19 676 774	0	0	0	0	-19 676 774
Anskaffelseskost 31.12	6 412 414	15 200 116	7 008 262	55 062 701	72 824 476	153 377 009
Akk avskrivninger 31.12	1 959 529	5 094 411		38 333 573	31 521 275	76 908 788
Netto akk og rev.Nedskrivninger						
Akk. Avskr. Og nedskr. 31.12	1 959 529	5 094 411	0	38 583 573	31 521 275	77 158 788
Bokført verdi pr. 31.12	3 919 058	10 188 822		38 583 573	31 521 275	77 158 788
Årets avskrivninger		365784		1859527	814914	3055225
Årets reverserte nedskr.						
Tap ved salg av anleggsmidler						
Økonomisk levetid	5 år	10 år	20 år	40 år	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 5 – Aksjer og andeler i eie (§ 5-11 b)

Regnskapsforskriften krever opplysninger om aksjer og andeler i selskaper bokført som anleggsmidler. Anleggsmidler er eiendeler bestemt for varig eie eller bruk i motsetning til omløpsmidler som er eiendeler hvor fordringen normalt forfaller innen et år. Ifølge god kommunal regnskapsskikk skal det i tillegg opplyses om vesentlige endringer i løpet av året, for eksempel selskapsstruktur, eierandel, omdanning, fusjon/fisjon og kjøp/salg av eiendeler.

Årets endringer består av:

Egenkapitalinnskuddet KLP i løpet av 2024 har økt med 56 902 kroner.

Egenkapitalinnskudd KLP regnes som anleggsmidler i henhold til regnskapsforskriftens § 8 og skal etter gjeldende regler føres til anskaffelseskost i balansen dvs. med det beløp som faktisk er innbetalt i løpet av de årene det har vært innbetalt egenkapitalinnskudd. Det innbetalte beløp kan avvike fra beregnet egenkapital etter KLP's vedtekter.

Mo i Rana Havn KF er ikke eier/medeier i annet selskap.

Note 6 – Utlån (§ 5-11 c)

Mo i Rana Havn KF har ingen utlån.

Note 7 – Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (§ 5-11 d)

Mo i Rana Havn KF har ingen plassering i fond.

Note 8 – Rentesikring (§ 5-11 e)

Mo i Rana Havn KF har ingen eiendeler eller forpliktelser hvor sikring kunne være aktuelt.

Note 9 – Langsiktig gjeld (§ 5-12 a)

For lån skal det opplyses om hvor mye som gjelder lån til henholdsvis egne investeringer, andres investeringer, innfrielse av kausjoner og videre utlån. Leieforpliktelser som er balanseført skal spesifiseres dersom forpliktelsen er vesentlig. Det skal også opplyses om gjennomsnittlig løpetid og rente. Det skal i tillegg opplyses om verdien av lån som forfaller og må refinansiering i året regnskapet legges fram.

Alle lån i selskapet gjelder lån til egne investeringer.

Vektet løpetid lån

Långiver	saldo 31.12.2024	andel av samlet volum	forfall/ innfrielse	Løpetid (år) (tid til forfall)
KLP fastrente 1,919% til 150931	10 500 000	0,208	jun.47	22,5
NKB 3M nibor - var margin m avdrag	9 241 020	0,183	juni 2033	4,3
NKB 3M nibor - var margin u avdrag	11 991 570	0,238	september 2029	4,8
NKB 3M nibor - var margin u avdrag	9 951 870	0,198	september 2034	9,9
NKB 3M nibor - var margin u avdrag	4 358 828	0,087	mars 2039	14,4
NKB fast rente 1,65% til 230430	4 330 000	0,086	april 2040	15,5
	50 373 288	1,000	Vektet løpetid (år):	11,1

Avdragsplan alle lån

Långiver	lånenr.	saldo 31.12.2024	AVDRAG				
			2024	2025	2026	2027	2028
KLP fastrente 1,919% til 150931	8317.55.06236	10 500 000	0	0	0	0	0
NKB 3M nibor - var margin m avdrag	20130395	9 241 020	1 087 180	1 087 180	1 087 180	1 087 180	1 087 180
NKB 3M nibor - var margin u avdrag	20190411	11 991 570	1 327 820	0	0	0	0
NKB 3M nibor - var margin u avdrag	20040595	9 951 870	0	0	0	0	0
NKB 3M nibor - var margin u avdrag	20140132	4 358 828	0	0	0	0	0
NKB fast rente 1,65% til 230430	20200180	4 330 000	0	0	0	0	0
		50 373 288	2 415 000	1 087 180	1 087 180	1 087 180	1 087 180

Ekstra avdrag betalt desember 2024

Note 10 – Avdrag på lån (§ 5-12 b)

<i>Avdrag lån</i>	<i>Regnskap 2024</i>	<i>Regnskap 2023</i>
Betalt avdrag eks. utlån	2 415 000	12 950 000
Beregnet minste lovlige avdrag	2 601 000	1 910 330
Differanse	- 185 000	11 039 670

<i>Beregnet minimumsavdrag (forenklet metode)</i>	<i>Regnskap 2024</i>	<i>Regnskap 2023</i>
A. Årets avskrivning	3 055 225	3 540 311
B. IB Anleggsmidler	62 000 000	101 296 692
C. IB lånegjeld (ekskl. utlån)	52 788 288	65 738 288
Minimumsavdrag (=A/B*C)	2 601 000	1 910 330

<i>Langsiktig gjeld i tråd med kommunelov §50 nr. 6:</i>	<i>Regnskap 2024</i>	<i>Regnskap 2023</i>
Total lånegjeld UB	50 373 288	52 788 288
Startlån UB	0	0
Lånegjeld eks. startlån	0	0
Avdragsutgifter	2 415 000	12 950 000

Nedbetalingsplan

	2024	2025	2026	2027	2028
Netto lånegjeld	50 338 288	47 888 288	45 438 288	42 988 288	40 538 288
Renteeksponert gjeld	50 338 288	47 888 288	45 438 288	42 988 288	40 538 288
Sammensetning av portefølje					
Flytende rente	35 508 288	33 058 288	30 608 288	28 158 288	25 708 288
Fast rente	14 830 000	14 830 000	14 830 000	14 830 000	14 830 000
Fast rente i prosent	29,5 %	31,0 %	32,6 %	34,5 %	36,6 %

Note 11 – Pensjon (§ 5-12 c)

Etter § 3-5 og § 3-6 i budsjett- og regnskapsforskriften skal driftsregnskapet belastes med pensjonskostnader som er beregnet ut fra langsiktige forutsetninger om avkastning, lønnsvekst og G-regulering. Pensjonskostnadene beregnes på en annen måte enn pensjonspremien som betales til pensjonsordningen, og det vil derfor normalt være forskjell mellom disse to størrelsene.

Spesifikasjon av samlet pensjonskostnad, premieavvik pensjonsforpliktelser og estimatavvik

<i>Pensjonskostnad og premieavvik</i>		2024	2023
	Årets pensjonsopptjening, nåverdi	985	1 179
	Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	1 071	910
	Forventet avkastning på pensjonsmidlene	-1 452	-1 196
	Adminstrasjonskostnad	37	57
A	Beregnet netto pensjonskostnad (inkl. adm)	641	949
B	Innbetalt pensjonspremie (inkl. adm.kostnader)	2 028	2 577
C	Årets premieavvik (B-A)	1 387	1 627

<i>Pensjonsutgifter i drifts- og investeringsregnskapet</i>		2024	2023
B	Forfalt pensjonspremie (inkl. adm.kostnader)	2 028	2 577
C	Årets premieavvik	-1 387	-1 627
D	Amortisering av tidligere års premieavvik	1 643	934
E	Brutto pensjonsutgift etter premieavvik og amortisering (SUM B:D)	2 285	1 883
G	Pensjonstrekk ansatte	1 024	904
	Årets regnskapsførte pensjonsutgift (F-G)	1 261	979

<i>Akkumulert premieavvik</i>		2024	2023
	Sum gjenstående premieavvik tidligere år (pr. 01.01.)	1 530	837
	Årets premieavvik	1 387	1 627
	Sum amortisert premieavvik dette året	-1 643	-934
	Akkumulert premieavvik pr. 31.12	1 274	1 530
	Arbeidsgiveravgift av akkumulert premieavvik	65	78
	Sum akkumulert premieavvik inkl. arb.g.avgift	1 339	1 608

<i>Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser</i>		2024	2023
	Brutto pensjonsforpliktelse pr. 01.01.	26 494	25 038
	Estimatavik (ført direkte mot egenkapitalen)	-165	195
	Virkning av planendringer (ført direkte mot egenkapitalen)	0	0
	Årets pensjonsopptjening	985	1 179
	Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	1 071	910
	Utbetalinger	-1 076	-828
	Brutto pensjonsforpliktelse pr. 31.12.	27 309	26 494
	Brutto pensjonsmidler pr. 01.01.	31 968	27 262
	Estimatavik (ført direkte mot egenkapitalen)	-168	369
	Virkningen av planendringer (ført direkte mot egenkapitalen)	0	0
	Innbetalt pensjonspremie (inkl. adm.)	2 028	2 577
	Adminstrasjonskostnad/rentegaranti	-37	-57
	Utbetalinger	-1 076	-828
	Forventet avkastning	1 452	984
	Brutto pensjonsmidler pr. 31.12.	34 167	30 307
	Netto pensjonsforpliktelse pr. 31.12.	-6 858	-3 813
	Arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse		

Note 12 – Garantiansvar (§ 5-12 d)

Mo i Rana Havn KF har ikke stilt garantier, verken for organisasjoner eller privatpersoner.

Note 13 – Avsetning og bruk av bundne fond (§ 5-13 a)

Mo i Rana Havn KF har ingen bundne fond.

Note 14 – Selvkost (§ 5-13 b)

Det føres ikke selvkostregnskap i Mo i Rana Havn KF.

Note 15 – Salg av finansielle anleggsmidler (§ 5-13 c)

Mo i Rana Havn KF har i regnskapsåret 2024 ikke solgt finansielle anleggsmidler.

Note 16 – Ytelser til ledende personer (§ 5-13 d)

Årlig lønngodtgjørelse for havnesjef i 2024 er kr. 1 200 000,-

Totale årlig styrehonorar er for 2024 kr. 138 794,-

Note 17 – Godtgjørelse til revisor (§ 5-13 e)

Godtgjørelse til revisorselskapet Deloitte er kr. 58 500,- inkl. mva. for regnskapsåret 2024.

Note 18 – Vesentlige poster og transaksjoner i regnskapet

Det skal gis noteopplysninger om andre forhold hvis opplysningene ikke framgår av årsregnskapet for øvrig og er vesentlig for vurderingen av den økonomiske utviklingen og stillingen. Det skal gis noteopplysninger om andre forhold når det følger av annen lov eller forskrift.

Uvanlige og vesentlige poster som er sentrale for å forstå og analysere regnskapet bør spesifiseres. Dette kan være vesentlige enkeltposter som for eksempel kundefordringer, andre fordringer, utlån og kortsiktig gjeld. Det kan også være vesentlige transaksjoner som inntektsførte tilskudd i driftsregnskapet som er avsatt til fond, salg av aksjer, utskilling av del av virksomheten i kommunale foretak, AS eller lignende.

Hendelser og transaksjoner

Mo i Rana Havn KF har i driftsåret 2024 ingen vesentlige hendelser og transaksjoner.

Driftsinntekter

Resultatrapport viser en omsetning på MNOK 28,364 Mot budsjett på MNOK 26,282. Den økte omsetningen skyldes økt aktivitet i salg av våre tjenester. Kapitalinntektene er høyere enn budsjettet.

Driftsutgifter

Totale driftsutgifter er på MNOK 24,790 mot budsjett på MNOK 26,190. Mindreforbruket skyldes lavere kostnader på lønn og innleie av personell.

Netto finansutgifter

Netto finansutgifter er på MNOK 3,534

Netto finansinntekter

Netto finansinntekter er på MNOK 1,200

Investeringsutgifter

Investeringsutgifter er på MNOK 3,239

Kortsiktige fordringer og tap på fordringer

Kundefordringer pr. 31.12.2024 er på MNOK 5,408 Det er ikke tapsført fordringer i 2024.

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld pr 31.12.2024 er på MNOK 5,971. (De vesentlige postene er oppstilt under)

Leverandørgjeld: MNOK 2,829

Pensjonstrekk: MNOK 1,048

Skyldig merverdiavgift: MNOK 0,280

Skyldige feriepenges: MNOK 0,192

Note 19 – Økonomisk utvikling

Oversikt over forventede rentekostnader fra 2024-2028

	2024	2025	2026	2027	2028
Prognose renteutgifter	2 302 948	2 082 195	1 854 392	1 770 198	1 712 061

Note 20 – Usikre forpliktelser, betingede eiendeler og hendelser etter balansedagen
Mo i Rana Havn KF har ingen usikre forpliktelser, betingede eiendeler og hendelser etter balansedagen.

Note 21 – Fordeling av inntekter (§ 6-2 a)

Mo i Rana Havn KF har ingen inntekter fra egen kommune eller fylkeskommune

Note 22 – Overføring fra kommunekassen for å dekke merforbruket (§ 6-2 b)

Mo i Rana Havn KF har ikke merforbruk i 2024 som må dekkes inn.