



Møteprotokoll

Kommunestyret

Dato:	19.06.2025 kl. 09:00 – 15:40
Sted:	Kyrksæterøra, kommunestyresal
Arkivsak:	25/00002
Møtende medlemmer:	Marit Liabø Sandvik (AP), Ola Rognskog (SP), Bernt Olaf Aune (AP), Roar Sørensen (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Solrun Stølan (AP), Marte Lund (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Marte Halvorsen (SP), Emil Solberg (SP), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Einride Snekvik (H), Erik Snekvik (H), Einar Vaagland (HA), Jarle Meland Aune (INP), Marius Bendiksen (INP), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Knut Johan Singstad (KRF)
Forfall	Arne Vaagan (SP) for Nils Forren Marita Swensen Vaagland (HA) for Sverre Vullum
Fra administrasjonen møtte:	Kommunedirektør Ola Morten Teigen
Protokollfører:	Konsulent Kine Andersen
Merknader:	Møteinnkalling og sakliste godkjent. Utdeling av miljøfyrtårnsertifisering – Stranda Mekaniske AS og Stranda Eiendom og Utleie AS. Leder kultur Reidar Klungervik deltok under behandling av sak 38/25. Kommunalsjef oppvekst Anita Ørsal Oterholm og Rådgiver oppvekst Siv Tove Sødal deltok under behandling av sak 39/25. Under behandling av sak 40/25 ble Emil Solberg erklært habil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og var til stede under behandling av saken.

Under behandling av sak 40/25 ble Einride Snekvik erklært habil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og var til stede under behandling av saken.

Under behandling av sak 40/25 ble Erik Snekvik erklært habil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og var til stede under behandling av saken.

Kommunalsjef teknisk Magne Jøran Belsvik deltok under behandling av sak 42/25.

Under behandling av sak 43/25 ble Emil Solberg erklært inhabil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og fratrådte under behandling av saken.

Under behandling av sak 44/25 ble Bernt Olaf Aune erklært inhabil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og fratrådte under behandling av saken.

Under behandling av sak 44/25 ble Oddlaug Børseth Brekken erklært inhabil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og fratrådte under behandling av saken.

Under behandling av sak 44/25 ble Marte Halvorsen erklært inhabil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og fratrådte under behandling av saken.

Under behandling av sak 44/25 ble Tove Karin Halse Lervik erklært inhabil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og fratrådte under behandling av saken.

Erik Snekvik innvilget permisjon fra kl. 13.43, og deltok ikke under behandling av sak 44/25, 45/25, 46/25 47/25, 48/25, 49/25 og interpellasjoner.

Kommunalsjef oppvekst Anita Ørsal Oterholm deltok under behandling av sak 47/25.

Kommunalsjef teknisk Magne Jøran Belsvik deltok under behandling av sak 49/25.

Marte Iren Fjelnsetnes Langø innvilget permisjon fra kl. 14:55 og deltok ikke under behandling av sak 50/25 og interpellasjoner.

Marte Iren Fjelnsetnes Langø deltok ikke under votering over Einar Vaaglands forslag i sak 49/25.

Sak 59/25 – Kommuneblomst vedtatt utsatt.

Even Hendseth innvilget permisjon fra kl. 15:00, og deltok ikke under behandling av interpellasjoner.

SAKSKART			Side
Orienteringssaker			
Saker til behandling			
38/25	25/01801-1	Revidering av retningslinjer for kultur og arrangementsfond	5
39/25	25/02427-1	Endring av vedtekter for barnehagene i Heim kommune	7
40/25	25/02509-1	Gjennomgang av boligfelt for utbygging	10
41/25	25/02570-2	Søknad om driftstilskudd Heim Røde Kors	17
42/25	25/02793-1	Restaurering/oppgradering Halså legekantor	19
43/25	25/02852-2	Mulig samarbeid Thams Innovasjon AS	20
44/25	25/02857-1	Finansiering av kommunale næringselskaper	22
45/25	25/02923-1	Regionrådet - kontorkommune	24
46/25	25/01152-5	Rebudsjettering av ubenyttede midler i investeringsregnskapet 2024	26
47/25	25/01152-6	Tertialrapport 1/2025	27
48/25	24/06293-18	Sluttbehandling og endelig vedtak - Reguleringsplan E39 Stormyra - Barhals, Deponi 7	30
49/25	25/03008-1	E39 - Gulstripeveien	31
50/25	25/00777-11	Kommuneblomst	32
Referatsaker			
27/25	25/00377-20	Nasjonal veileder - Prioriteringer i kommunale helse- og omsorgstjenester er lansert	
28/25	25/00018-17	Viktig budskap fra Frilufskonferansen 2025 – Det mest verdifulle friluftslivet er i nærmiljøet	
29/25	24/06325-5	Informasjonsskriv naturvernrensing av skog Røstøya NR	
Interpellasjon			
6/25	25/00121-9	Interpellasjon - Lokalmat og kommunen som innkjøper	
7/25	25/00121-13	Interpellasjon endring 2 - Prosjektstilling for oppfølging av sykefravær	

Heim kommune, 19.06.2025

Marit Liabø Sandvik
Ordfører

Marte Lund (AP)

Bjarne Sæther (FRP)

Saker til behandling

38/25 Revidering av retningslinjer for kultur og arrangementsfond

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	06.05.2025	47/25
2 Kommunestyret	15.05.2025	36/25
3 Kommunestyret	19.06.2025	38/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Fremskrittspartiet · Bjarne Sæther fremmet følgende tilleggsforslag:

§ 2: Søkere må ha fast forretningsadresse/bostedsadresse i Heim Kommune.

§ 4: Regnskap må være dokumentert riktig fra regnskapsfirma, eller vedlagte kvitteringer.

Halsalista· Einar Vaagland fremmet følgende forslag 1:

Alternativ 2, fortsatt delegering vedtas.

I målgruppe endres setning «Det gis ikke tilskudd til partipolitiske eller forkynnende religiøse arrangement»

Halsalista · Einar Vaagland fremmet følgende forslag 2:

Søknader som får avslag tas med i rapportering til kommunestyret.

Votering

Ved alternativ votering mellom formannskapets innstilling og Einar Vaaglands forslag falt formannskapets innstilling med 4 mot 19 stemmer.

For formannskapets innstilling stemte 4: Knut Johan Singstad (KRF), Einride Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H).

For Einar Vaaglands forslag 1 stemte 19: Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Erik Snekvik (H), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA), Jarle Meland Aune (INP), Marius Bendiksen (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

Deretter ble det votert over Bjarne Sæthers tilleggsforslag.

For forslaget stemte 6: Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Erik Snekvik (H), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA), Ola Rognskog (SP).

Imot forslaget stemte 17: Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Einride Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Jarle Meland Aune (INP), Marius Bendiksen (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP).

Dermed ble tilleggsforslag ikke vedtatt.

Til slutt ble det votert over Einar Vaaglands forslag 2:

For forslaget stemte 18: Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einride Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA), Jarle Meland Aune (INP), Marius Bendiksen (INP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

Imot forslaget stemte 5: Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Lund (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Erik Snekvik (H), Arne Vaagan (SP).

Dermed ble forslaget vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Alternativ 2, fortsatt delegering vedtas.

I målgruppe endres setning «Det gis ikke tilskudd til partipolitiske eller forkynnende religiøse arrangement».

Søknader som får avslag tas med i rapportering til kommunestyret.

Kommunestyret har behandlet saken i møte 15.05.2025 sak 36/25**Møtebehandling**

Marit Liabø Sandvik (AP) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Saken utsettes på grunn av tidsbruk.

Votering

Det ble votert over utsettelsesforslaget.

Enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Saken utsettes på grunn av tidsbruk.

Formannskap har behandlet saken i møte 06.05.2025 sak 47/25**Møtebehandling**

Kristelig Folkeparti · Knut Johan Singstad fremmet følgende endringsforslag:

I paragraf 2 - Målgruppe endres setning «Det gis ikke tilskudd til politiske eller religiøse arrangement» til «Det gis ikke tilskudd til partipolitiske arrangement»

Arbeiderpartiet · Marit Liabø Sandvik fremmet følgende forslag:

Alternativ 2, fortsatt delegering vedtas.

Votering

Det ble først votert over Marit Liabø Sandviks forslag.
Enstemmig tilrådd.

Det ble deretter votert over Knut Johan Singstads endringsforslag.
Enstemmig tilrådd.

Formannskaps innstilling

I paragraf 2 - Målgruppe endres setning «Det gis ikke tilskudd til politiske eller religiøse arrangement» til «Det gis ikke tilskudd til partipolitiske arrangement».

Alternativ 2, fortsatt delegering vedtas.

Kommunedirektørens innstilling:

Saken fremmes uten innstilling.

39/25 Endring av vedtekter for barnehagene i Heim kommune

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Driftsutvalget	11.06.2025	12/25
2 Kommunestyret	19.06.2025	39/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Industri- og næringspartiet • Marius Bendiksen fremmet følgende endringsforslag:

Endringsforslag til driftsutvalgets innstilling:

Behovet for å holde åpent i jul og påske vurderes helhetlig basert på barnehagens totale størrelse, kapasitet, gruppesammensetning og bemanningssituasjon. Kommunedirektøren bes utarbeide retningslinjer som sikrer en rettferdig og praktisk gjennomføring, med hensyn til både barnas beste og personalets arbeidsmiljø.

Industri- og næringspartiet • Marius Bendiksen fremmet følgende forslag:

Kommunedirektørens innstilling:

Heim kommune vedtar vedtekter for barnehagene i Heim kommune slik den foreligger i saksframlegget.

Høyre · Even Hendseth fremmet følgende forslag:

Forslag 1:

Løpende opptak.

Heim kommune utreder løpende opptak i barnehagen som en fast ordning i Heim kommune. Dette sikrer at barn får tilgang til barnehage når behovet oppstår og ikke kun etter hovedopptaket.

Løpende opptak er spesielt viktig for:

- Barn med særlige behov (utviklingsvansker, språkforsinkelser, traumer)
- Familier i akutte livskriser eller ved uforutsette endringer (flytting, samlivsbrudd, sykdom)
- Barn som ikke har et stimulerende eller trygt hjemmemiljø

Barnehagen spiller en kritisk rolle i å gi trygghet, struktur og tidlig hjelp. Å vente flere måneder på plass kan føre til økte vansker og svekket utvikling. Med tanke på et forebyggingsperspektiv.

Høyre · Even Hendseth fremmet følgende forslag:

Forslag 2:

Barnehagedrift i høytider:

Kommunen holder åpne barnehager, som før, i høytider som jul og påske. Mange barn mister i disse periodene sitt faste tilbud, og familier uten nettverk står uten støtte. Tilgjengelighet i høytidene bidrar til kontinuitet og ivaretagelse av barnets behov for stabilitet og omsorg. I forhold til at vi skal være en næringsvennlig kommune blir det viktig at det er mulighet for at foreldre som står i jobb i disse høytidene har tilgang på barnehagen.

Votering

Ved alternativ votering mellom driftsutvalgets innstilling og kommunedirektørens innstilling fremmet av Marius Bendiksen falt Marius Bendiksens forslag med 2 mot 21 stemmer.

For driftsutvalgets innstilling stemte 21: Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einride Snekvik (H), Erik Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Einar Vaagland (HA), Jarle Meland Aune (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

For Marius Bendiksens forslag stemte 2: Marita Swensen Vaagland (HA), Marius Bendiksen (INP).

Det ble så votert over Marius Bendiksens endringsforslag til driftsutvalgets innstilling:

For forslaget stemte 8: Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Lund (AP), Roar Sørensen (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA), Jarle Meland Aune (INP), Marius Bendiksen (INP).

Imot forslaget stemte 15: Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Solrun Stølan (AP), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einride Snekvik (H), Erik Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

Dermed ble endringsforslag ikke vedtatt.

Deretter ble det votert over Even Hendseths forslag 1 – Løpende opptak:

Enstemmig vedtatt.

Til slutt ble det votert over Even Hendseths forslag 2 – Barnehagedrift i høytider:

For forslaget stemte 10: Knut Johan Singstad (KRF), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einride Snekvik (H), Erik Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Jarle Meland Aune (INP), Emil Solberg (SP), Ola Rognskog (SP).

Imot forslaget stemte 13: Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA), Marius Bendiksen (INP), Arne Vaagan (SP), Marte Halvorsen (SP).

Dermed ble forslaget ikke vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Heim kommune vedtar vedtekter for barnehagene i Heim kommune slik den foreligger i saksframlegget.

Driftsutvalget ønsker å opprettholde tilbudet om åpen barnehage på virkedagene i jule- og påskeferien. Kriteriet er forhåndsbestilling og minimum tre barn.

Løpende opptak:

Heim kommune utreder løpende opptak i barnehagen som en fast ordning i Heim kommune. Dette sikrer at barn får tilgang til barnehage når behovet oppstår og ikke kun etter hovedopptaket.

Løpende opptak er spesielt viktig for:

- Barn med særlige behov (utviklingsvansker, språkforsinkelser, traumer)
- Familier i akutte livskriser eller ved uforutsette endringer (flytting, samlivsbrudd, sykdom)
- Barn som ikke har et stimulerende eller trygt hjemmemiljø

Barnehagen spiller en kritisk rolle i å gi trygghet, struktur og tidlig hjelp. Å vente flere måneder på plass kan føre til økte vansker og svekket utvikling. Med tanke på et forebyggingsperspektiv.

Driftsutvalget har behandlet saken i møte 11.06.2025 sak 12/25**Møtebehandling****Senterpartiet · Marte Halvorsen fremmet følgende tilleggsforslag:**

Driftsutvalget ønsker å opprettholde tilbudet om åpen barnehage på virkedagene i jule- og påskeferien. Kriteriet er forhåndsbestilling og minimum tre barn.

Votering

Det ble først votert over kommunedirektørens innstilling.
Enstemmig tilrådd.

Det ble deretter votert over Marte Halvorsens tilleggsforslag.
Enstemmig tilrådd.

Driftsutvalgets innstilling

Heim kommune vedtar vedtekter for barnehagene i Heim kommune slik den foreligger i saksframlegget.

Driftsutvalget ønsker å opprettholde tilbudet om åpen barnehage på virkedagene i jule- og påskeferien. Kriteriet er forhåndsbestilling og minimum tre barn.

Kommunedirektørens innstilling:

Heim kommune vedtar vedtekter for barnehagene i Heim kommune slik den foreligger i saksframlegget.

40/25 Gjennomgang av boligfelt for utbygging

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	10.06.2025	55/25
2 Kommunestyret	19.06.2025	40/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Emil Solberg ble enstemmig erklært habil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og var til stede under behandling av saken.

Einride Snekvik ble enstemmig erklært habil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og var til stede under behandling av saken.

Erik Snekvik ble enstemmig erklært habil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og var til stede under behandling av saken.

Senterpartiet · Arne Vaagan fremmet følgende endringsforslag:

Pkt 1

Kommunedirektøren bes gjennomføre utbygging av konseptet ToHeim med bygging av en samtidig dobbel enhet. Finansiering skal skje i tråd med tidligere vedtatte prinsipper, og innarbeides ved kommunestyrets behandling av 2.tertial. Som utbyggingssted prioriteres følgende byggefelt i rekkefølge:

- a. Vinje
- b. Eide
- c. Fjærlia
- d. Hyllberget

Pkt 6

Kommunedirektøren gis fullmakt til å gjennomføre salg av fire leiligheter i Gammelveien 27 på Hyllberget. Leilighetene skal tilbys solgt til beboere, men om noen av dagens beboere ønsker å fortsette leieforholdet skal disse gis mulighet til det. Dersom en leilighet i fremtiden blir stående uten leietaker kan leiligheten selges i det åpne marked.

Høyre · Even Hendseth fremmet følgende alternativt forslag:

Mot innstillingen fra Formannskapet i punkt 1,3,4 og 6 fremmer Heim Høyre følgende forslag til vedtak:

1.
Punktet sendes tilbake til administrasjonen. Kommunestyret ber Kommunedirektøren komme tilbake med saken til formannskapet, når resultatet fra salget av de fem bebygde enheten på Liabø foreligger.
3.
Øvre Trøa boligfelt utredes for elvetiltak slik at resterende tomter kan benyttes. Kommunestyret ber Kommunedirektøren komme tilbake til Formannskapet med en orientering når resultatet foreligger.
4.
UngHeim lyses ut på for offentlig salg også i andre deler av kommunen. Bygging påstartes når minimum to enheter er solgt pr lokasjon.
6.
Kommunedirektøren gis fullmakt til å gjennomføre salg av fire leiligheter i Gammelveien 27 på Hyllberget. Leilighetene skal fortrinnsvis selges til beboere, men om disse ikke ønsker å kjøpe kan leilighetene selges i det åpne marked.
Når salget er gjennomført ber Kommunestyret om en orientering til Formannskapet rundt salgsprosessen, og en vurdering ad etterspørselen for eventuelt å bygge nye boliger i Hyllberget boligfelt i kommunal regi.

Punkt 2, 5 og 7 sendes tilbake til administrasjon for videre utredning og for å gi rom til bedre debatt rundt boligsatsing framover. Både i "Hus og Heim", dialog med privat næring, samt diskusjon i de politiske gruppene.

Fremskrittspartiet · Bjarne Sæther fremmet følgende tilleggsforslag 1:

Heim kommune benytter sin mulighet på regulert tomt ved Vinjeøra skole, eller på tilsvarende egnet tomt, å legge til rette for 1-3 UngHeim boliger på Vinjeøra.

Fremskrittspartiet · Bjarne Sæther fremmet følgende tilleggsforslag 2:

Helsesenteret ved Kyrksæterøra er fullt!

Kommunestyret ber kommunedirektøren om å utrede hva vi ønsker med de ubrukte trygdeboligene ved Helsesentret Kyrksæterøra.

Votering**Ved alternativ votering mellom formannskapetets innstilling og Even Hendseths forslag falt Even Hendseths forslag med 5 mot 18 stemmer.**

For formannskapetets innstilling stemte 18: Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA), Jarle Meland Aune (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP). For Even Hendseths forslag stemte 5: Einride Snekvik (H), Erik Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Marius Bendiksen (INP).

Deretter ble det votert over Arne Vaagans tilleggsforslag:

For forslaget stemte 12: Knut Johan Singstad (KRF), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einride Snekvik (H), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA), Jarle Meland Aune (INP), Marius Bendiksen (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

Imot forslaget stemte 11: Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Erik Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H).

Dermed ble endringsforslag vedtatt.

Det ble så votert over Bjarne Sæthers tilleggsforslag 1:

For forslaget stemte 13: Knut Johan Singstad (KRF), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einride Snekvik (H), Erik Snekvik (H), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA), Jarle Meland Aune (INP), Marius Bendiksen (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

Imot forslaget stemte 10: Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H).

Dermed ble tilleggsforslag vedtatt.

Til slutt ble det votert over Bjarne Sæthers tilleggsforslag 2:

For forslaget stemte 5: Tove Karin Halse Lervik (AP), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA).

Imot forslaget stemte 18: Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Einride Snekvik (H), Erik Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Jarle Meland Aune (INP), Marius Bendiksen (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

Dermed ble tilleggsforslag ikke vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Punkt 1,3,4 og 6 vedtas som forelagt med følgende endringer:

Pkt 1

Kommunedirektøren bes gjennomføre utbygging av konseptet ToHeim med bygging av en samtidig dobbel enhet. Finansiering skal skje i tråd med tidligere vedtatte prinsipper, og innarbeides ved kommunestyrets behandling av 2.tertial. Som utbyggingssted prioriteres følgende byggefelt i rekkefølge:

a. Vinje

b. Eide

c. Fjærlia

d. Hyllberget

Pkt 6

Kommunedirektøren gis fullmakt til å gjennomføre salg av fire leiligheter i Gammelveien 27 på Hyllberget. Leilighetene skal tilbys solgt til beboere, men om noen av dagens beboere ønsker å fortsette leieforholdet skal disse gis mulighet til det. Dersom en leilighet i fremtiden blir stående uten leietaker kan leiligheten selges i det åpne marked.

I punkt 4 er det ønskelig at Halsahagen også vurderes som lokasjon for ungHeim.

Punkt 2,5 og 7 sendes tilbake til administrasjon for videre utredning og for å gi rom til bedre debatt rundt boligsatsing framover. Både i "Hus og Heim", dialog med privat næring, samt diskusjon i de politiske gruppene.

Heim kommune benytter sin mulighet på regulert tomt ved Vinjeøra skole, eller på tilsvarende egnet tomt, å legge til rette for 1-3 UngHeim boliger på Vinjeøra.

Formannskap har behandlet saken i møte 10.06.2025 sak 55/25

Møtebehandling

Even Hendseth (H) fremmet følgende forslag til kommunedirektørens punkt 1:

Punktet sendes tilbake til administrasjonen. Formannskapet ber Kommunedirektøren komme tilbake med saken til formannskapet, når resultatet fra salget av de fem bebygde enhetene (UngHeim og GammelHeim) på Liabø foreligger.

Even Hendseth (H) fremmet følgende forslag til kommunedirektørens punkt 2:

Punktet sendes tilbake til administrasjonen. Formannskapet ber Kommunedirektøren komme tilbake til formannskapet for å orientere om hvilket behov det er for tilvisningsleiligheter i Heim kommune og en oversikt over dagens kapasitet i markedet

Even Hendseth (H) fremmet følgende endringsforslag til kommunedirektørens punkt 3:

Øvre Trøa boligfelt utredes for elvetiltak slik at resterende tomter kan benyttes.
Formannskapet ber Kommunedirektøren komme tilbake til formannskapet med en orientering når resultatet foreligger.

Even Hendseth (H) fremmet følgende endringsforslag til kommunedirektørens punkt 4:

UngHeim lyses ut for offentlig salg også i andre deler av kommunen. Bygging påstartes når minimum to enheter er solgt pr. lokasjon.

Even Hendseth (H) fremmet følgende forslag til kommunedirektørens punkt 5:

Heim kommune bygger ikke foreslåtte boliger.
Formannskapet ber Kommunedirektøren gå i dialog med private aktører med mål om å finne en balansert utbygging av boliger i offentlig/privat regi.

Even Hendseth (H) fremmet følgende endringsforslag til kommunedirektørens punkt 6:

Kommunedirektøren gis fullmakt til å gjennomføre salg av fire leiligheter i Gammelveien 27 på Hyllberget. Leilighetene skal fortrinnsvis selges til beboere, men om disse ikke ønsker å kjøpe kan leilighetene selges i det åpne markedet.
Når salget er gjennomført ber Formannskapet om en orientering rundt salgsprosessen, og en vurdering av etterspørslene for eventuelt å bygge nye boliger i Hyllberget boligfelt i kommunal regi.

Even Hendseth (H) fremmet følgende endringsforslag til kommunedirektørens punkt 7:

Erverv av nye tomter til framtidig boligbygging i kommunal regi avventes til rullering av kommuneplanens arealdel er gjennomført

Marit Liabø Sandvik (Ap) fremmet følgende forslag til tilråding:

Punkt 1,3,4 og 6 vedtas som forelagt.
I punkt 4 er det ønskelig at Halsahagen også vurderes som lokasjon for ungHeim.

Punkt 2,5 og 7 sendes tilbake til administrasjon for videre utredning og for å gi rom til bedre debatt rundt boligsatsing framover. Både i "Hus og Heim", dialog med privat næring, samt diskusjon i de politiske gruppene.

Votering

Hendseths forslag punkt 1 falt med 6 mot 1 stemme:

For forslaget stemte 1:

Even Hendseth (H).

Imot forslaget stemte 6:

Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Ola Rognskog (SP).

Hendseths forslag punkt 2 falt med 5 mot 2 stemmer:

For forslaget stemte 2:

Knut Johan Singstad (KRF), Even Hendseth (H).

Imot forslaget stemte 5:

Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Ola Rognskog (SP).

Hendseths endringsforslag punkt 3 falt med 4 mot 3 stemmer:

For forslaget stemte 3:

Knut Johan Singstad (KRF), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Even Hendseth (H).

Imot forslaget stemte 4:

Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Ola Rognskog (SP).

Hendseths endringsforslag punkt 4 falt med 5 mot 2 stemmer:

For forslaget stemte 2:

Knut Johan Singstad (KRF), Even Hendseth (H).

Imot forslaget stemte 5:

Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Ola Rognskog (SP).

Hendseths forslag punkt 5 falt med 4 mot 3 stemmer

For forslaget stemte 3:

Knut Johan Singstad (KRF), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Even Hendseth (H).

Imot forslaget stemte 4:

Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Ola Rognskog (SP).

Hendseths endringsforslag punkt 6 falt med 5 mot 2 stemmer:

For forslaget stemte 2:

Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Even Hendseth (H).

Imot forslaget stemte 5:

Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Ola Rognskog (SP).

Hendseths endringsforslag punkt 7 falt med 5 mot 2 stemmer:

For forslaget stemte 2:

Knut Johan Singstad (KRF), Even Hendseth (H).

Imot forslaget stemte 5:

Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Ola Rognskog (SP).

Ved alternativ votering mellom kommunedirektørens innstilling og Sandviks forslag ble Sandviks forslag enstemmig tilrådd.

Formannskapetets innstilling:

Punkt 1,3,4 og 6 vedtas som forelagt.

I punkt 4 er det ønskelig at Halsahagen også vurderes som lokasjon for ungHeim.

Punkt 2,5 og 7 sendes tilbake til administrasjon for videre utredning og for å gi rom til bedre debatt rundt boligsatsing framover. Både i "Hus og Heim", dialog med privat næring, samt diskusjon i de politiske gruppene.

Kommunedirektørens innstilling:

1. Kommunedirektøren bes gjennomføre utbygging av konseptet ToHeim med bygging av en samtidig dobbel enhet. Finansiering skal skje i tråd med tidligere vedtatte prinsipper, og innarbeides ved kommunestyrets behandling av 2.tertial. Som utbyggingssted prioriteres følgende byggefelt i rekkefølge:
 - a. Vinje
 - b. Eide
 - c. Fjærlia
2. Kommunedirektøren bes utlyse konkurranse om ny tilvisningsavtale for tomten Skeiet 19, i tråd med føringer i k-sak 27/22.
3. Øvre Trøa boligfelt utredes for elvetiltak slik at resterende tomter kan benyttes. Sak med finansiering fremlegges snarest mulig. Ved gjennomført utarbeidelse kan også Trøa vurderes som aktuell for ToHeim.

4. UngHeim lyses ut på for offentlig salg også i andre deler av kommunen. Ved oppnådd salg bygges 2-3 enheter på samme sted for å sikre lavest mulig kostnader til grunnarbeid og bygging.
5. Kommunedirektøren bes gjennomføre konkurranse om anskaffelse av 2 boliger tilsvarende G-Hus, med opsjon på 2 hus, med sikte på ordinært salg innen utgangen av 2025. Ferdigstilling av innflyttningsklare boliger skal skje innen 2026. Alle kommunale boligfelt skal tilbys gjennom markedsføring. I det tilfelle boligene ikke er solgt innen byggefrist i tilbudet etableres boligene i Grøtnesfeltet. Tiltaket innarbeides i budsjett 2026.
6. Kommunedirektøren gis fullmakt til å gjennomføre salg av fire leiligheter i Gammelveien 27 på Hyllberget. Leilighetene skal fortrinnsvis selges til beboere, men om disse ikke ønsker å kjøpe kan leilighetene selges i det åpne marked. Inntekter knyttet til salg skal nyttes til å bygge tilbud tilsvarende ToHeim i Hyllberget boligfelt. Første enhet kan bygges ved salg av to leiligheter. Tiltaket innarbeides ved kommunestyrets behandling av 2.tertial.
7. Kommunestyret ber kommunedirektør sikre tomter til fremtidig boligsosial utbygging, med særlig vekt på Kyrksæterøra. Formannskapet gis fullmakt til å godkjenne kjøp innenfor en ramme på 3.000.000,-. Ved gjennomførte kjøp skal disse innarbeides i påfølgende tertialbehandling av kommunestyret.

41/25 Søknad om driftstilskudd Heim Røde Kors

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	10.06.2025	56/25
2 Kommunestyret	19.06.2025	41/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Fremskrittspartiet · Bjarne Sæther fremmet følgende endringsforslag:

Heim FrP ønsker og innfri Heim Røde Kors sin søknad med kr 300 000.

Vi begrunner dette med at Heim kommune har kun Røde Kors som hjelpeorganisasjoner, der mange andre også har Norsk Folkehjelp og andre tilsvarende aktører.

I tillegg viser Heim Røde Kors stor vilje til aktiv utbedring til fordel for miljø, helse, gode lagringsmuligheter og EU-krav.

Beløpet tas fra disposisjonsfond.

Votering

Ved alternativ votering mellom formannskapets innstilling og Bjarne Sæthers forslag ble formannskapets innstilling vedtatt med 12 mot 11 stemmer.

For forslag 1 stemte 12: Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Erik Snekvik (H), Helen Taftø (H), Einar Vaagland (HA), Ola Rognskog (SP).

For forslag 2 stemte 11: Knut Johan Singstad (KRF), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset

Løwe (FRP), Einride Snekvik (H), Even Hendseth (H), Marita Swensen Vaagland (HA), Jarle Meland Aune (INP), Marius Bendiksen (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP).
Dermed ble forslag 1 vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Heim Røde Kors fyller en viktig rolle som frivillig beredskapsressurs i Heimsamfunnet, og supplerer slik det offentlige apparatet.
Heim kommune ser positivt på, og ser behovet HRK har for å utbedre sin bygningsmasse til tjenlige lokaler.
Det bevilges 100.000,- fra disposisjonsfond til omsøkte prosjekt.

Formannskap har behandlet saken i møte 10.06.2025 sak 56/25

Møtebehandling

Ola Rognskog (Sp) fremmet følgende forslag til tilråding:

Heim Røde Kors fyller en viktig rolle som frivillig beredskapsressurs i Heimsamfunnet, og supplerer slik det offentlige apparatet.
Heim kommune ser positivt på, og ser behovet HRK har for å utbedre sin bygningsmasse til tjenlige lokaler.
Det bevilges 100.000,- fra disposisjonsfond til omsøkte prosjekt.

Votering

Rognskogs forslag enstemmig tilrådd.

Formannskapets innstilling:

Heim Røde Kors fyller en viktig rolle som frivillig beredskapsressurs i Heimsamfunnet, og supplerer slik det offentlige apparatet.
Heim kommune ser positivt på, og ser behovet HRK har for å utbedre sin bygningsmasse til tjenlige lokaler.
Det bevilges 100.000,- fra disposisjonsfond til omsøkte prosjekt.

Kommunedirektørens innstilling:

Søknaden avslås av økonomiske årsaker.

42/25 Restaurering/oppgradering Halsa legekantor

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	10.06.2025	58/25
2 Kommunestyret	19.06.2025	42/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Fremskrittspartiet · Oddny Guldstein-Aarset Løwe fremmet følgende forslag:

Redaksjonell korrigering for mer korrekt formulering ved pkt.3:

"Ref. IARK-arbeid gjort av Herlig Design ved de øvrige avdelinger" endres til "Ref. IARK-arbeid gjort tidligere ved de øvrige avdelinger."

Votering

Det ble først votert over formannskapets innstilling.

Enstemmig vedtatt.

Det ble så votert over Oddny Guldstein-Aarset Løwes forslag:

Enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

1. Kommunestyret innvilger en ramme på inntil 2,8 millioner til restaurering/oppgradering av Halsa legekantor for å ivareta isikkerhetsmargin. Tiltaket gjennomføres for å utforme lokalene til en praktisk og god arbeidshverdag, med nødvendige rom for å få utført gode undersøkelser og opplevelser for lege, medhjelper og pasient.
2. Tiltaket finansieres ved økt låneopptak. Låneopptaket tilpasses ved kommunestyrets behandling av regnskap pr 2.tertial 2025.
3. Formannskapet ber om at arbeidet med oppgradering av Legekantoret på Liabø etterstreber å gi samme visuelle uttrykk som andre kommunale tjenesteavdelinger som er oppgradert i Heim. Ref. IARK-arbeid gjort tidligere ved de øvrige avdelinger.

Formannskap har behandlet saken i møte 10.06.2025 sak 58/25

Møtebehandling

Oddny Guldstein-Aarset Løwe fremmet følgende tilleggssforslag:

Formannskapet ber om at arbeidet med oppgradering av Legekontoret på Liabø etterstreber å gi samme visuelle uttrykk som andre kommunale tjenesteavdelinger som er oppgradert i Heim. Ref. IARK-arbeid gjort av Herlig Design ved de øvrige avdelinger

Votering

Kommunedirektørens innstilling og Løwes tilleggforslag enstemmig tilrådd.

Formannskaps innstilling:

4. Kommunestyret innvilger en ramme på inntil 2,8 millioner til restaurering/oppgradering av Halså legekontor for å ivareta sikkerhetsmargin. Tiltaket gjennomføres for å utforme lokalene til en praktisk og god arbeidshverdag, med nødvendige rom for å få utført gode undersøkelser og opplevelser for lege, medhjelpere og pasient.
5. Tiltaket finansieres ved økt låneopptak. Låneopptaket tilpasses ved kommunestyrets behandling av regnskap pr 2. tertial 2025.
6. Formannskapet ber om at arbeidet med oppgradering av Legekontoret på Liabø etterstreber å gi samme visuelle uttrykk som andre kommunale tjenesteavdelinger som er oppgradert i Heim. Ref. IARK-arbeid gjort av Herlig Design ved de øvrige avdelinger

Kommunedirektørens innstilling:

7. Kommunestyret innvilger en ramme på inntil 2,8 millioner til restaurering/oppgradering av Halså legekontor for å ivareta sikkerhetsmargin. Tiltaket gjennomføres for å utforme lokalene til en praktisk og god arbeidshverdag, med nødvendige rom for å få utført gode undersøkelser og opplevelser for lege, medhjelpere og pasient.
8. Tiltaket finansieres ved økt låneopptak. Låneopptaket tilpasses ved kommunestyrets behandling av regnskap pr 2. tertial 2025.

43/25 Mulig samarbeid Thams Innovasjon AS

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	10.06.2025	59/25
2 Kommunestyret	19.06.2025	43/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Emil Solberg ble enstemmig erklært inhabil iflg. Kommune-lovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og fratrådte under behandling av saken.

Kristelig Folkeparti · Knut Johan Singstad fremmet følgende tilleggsforslag:

Kommunestyret ønsker en nærmere orientering om næringsarbeidet, og hvilke roller de forskjellige organisasjoner har. Kommunen sitt eget arbeid, Heim Næringsforening, Heim Aktivum og Thams Innovasjon med flere er aktuelle i denne orienteringen.

Votering

Det ble først votert over formannskapets innstilling.
Enstemmig vedtatt.

Det ble så votert over Knut Johan Singstads tilleggsforslag.
Enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

1. Kommunestyret i Heim slutter seg til avtale med Thams innovasjon og gir ordfører fullmakt til å inngå avtale med utgangspunkt i deltagelse i nasjonalt Næringshageprogram
2. Tiltaket innarbeides ved kommunestyrets behandling av 2.tertial med kroner 122.680 pr år.

Det anbefales også at kommunen går i dialog med Heim aktivum sine eiere for å avklare samarbeid og veien videre.

Kommunestyret ønsker en nærmere orientering om næringsarbeidet, og hvilke roller de forskjellige organisasjoner har. Kommunen sitt eget arbeid, Heim Næringsforening, Heim Aktivum og Thams Innovasjon med flere er aktuelle i denne orienteringen.

Formannskap har behandlet saken i møte 10.06.2025 sak 59/25**Møtebehandling**

Ola Rognskog (Sp) ble enstemmig vurderer habil under behandling av sak 59/25 og deltok under behandling av saken.

Even Hendseth fremmet følgende utsettelsesforslag:

Saken utsettes.

Kommunedirektøren bes gå i dialog med næringsaktørene i kommunen via Heim næringsforening og Heim Aktivum, for å avklare behov og eventuell innretning på en mulig avtale med Thams Innovasjon.

Kommunedirektøren fremmer saken på nytt i formannskapet etter disse avklaringene.

Marit Liabø Sandvik (Ap) fremmet følgende forslag:

1. Kommunestyret i Heim slutter seg til avtale med Thams innovasjon og gir ordfører fullmakt til å inngå avtale med utgangspunkt i deltagelse i nasjonalt Næringshageprogram
2. Tiltaket innarbeides ved kommunestyrets behandling av 2.tertial med kroner 122.680 pr år.

Det anbefales også at kommunen går i dialog med Heim aktivum sine eiere for å avklare samarbeid og veien videre.

Votering

Hendseths utsettelsesforslag falt med 4 mot 3 stemmer:

For forslaget stemte 3:

Knut Johan Singstad (KRF), Even Hendseth (H), Ola Rognskog (SP).

Imot forslaget stemte 4:

Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP).

Sandviks forslag tilrådd med 6 mot 1 stemme:

For forslaget stemte 6:

Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Even Hendseth (H), Ola Rognskog (SP).

Imot forslaget stemte 1:

Knut Johan Singstad (KRF).

Formannskaps innstilling:

3. Kommunestyret i Heim slutter seg til avtale med Thams innovasjon og gir ordfører fullmakt til å inngå avtale med utgangspunkt i deltagelse i nasjonalt Næringshageprogram
4. Tiltaket innarbeides ved kommunestyrets behandling av 2.tertial med kroner 122.680 pr år.

Det anbefales også at kommunen går i dialog med Heim aktivum sine eiere for å avklare samarbeid og veien videre.

Kommunedirektørens innstilling:

1. Kommunestyret i Heim tilslutter seg avtale med Thams Innovasjon og gir ordfører fullmakt til å inngå avtale med utgangspunkt i fast kontordag hver 14.dag.

44/25 Finansiering av kommunale næringselskaper

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	10.06.2025	60/25
2 Kommunestyret	19.06.2025	44/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Bernt Olaf Aune ble enstemmig erklært inhabil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og fratrådte under behandling av saken.

Oddlaug Børseth Brekken ble enstemmig erklært inhabil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og fratrådte under behandling av saken.

Marte Halvorsen ble enstemmig erklært inhabil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og fratrådte under behandling av saken.

Tove Karin Halse Lervik ble enstemmig erklært inhabil iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e, og fratrådte under behandling av saken.

Votering

Det ble votert over formannskapets innstilling.
Enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

1. Klettelva Næringspark AS tilføres 1.500.000,- i økt aksjekapital. Beløpet overføres med sikte på å sette selskapet i stand til å gjennomføre investeringer i tomt og bygningsmasse for næringsaktivitet i sitt nærområde. Det legges til grunn at leieavtaler sikres før investeringer gjennomføres. Tiltaket er innarbeidet i sak om regnskap pr 1.tertial.
2. Holla Næringspark AS tilføres eiendommen 398 fra Heim kommune. Overføringen gjøres med sikte på å sikre selskapet handlingsrom til forberedelser for bedriftsetableringer. Selskapet kan fritt disponere eiendommen frem til eventuell utbygging. Tiltaket er innarbeidet i sak om regnskap pr 1.tertial, og kommer i tillegg til tidligere vedtatte finansiering av selskapet.

Formannskap har behandlet saken i møte 10.06.2025 sak 60/25

Møtebehandling

Bernt Olaf Aune ble enstemmig vurdert inhabil under behandling av sak 60/25, iflg. Kommunelovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e. Han fratrådte under behandling av saken.

Oddlaug Børseth Brekken ble enstemmig vurdert inhabil under behandling av sak 60/25, iflg. Kommune-lovens § 11.10, jfr. Forvaltningslovens § 6, første ledd, punkt e. Hun fratrådte under behandling av saken.

Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig tilrådd.

Formannskapets innstilling:

1. Klettelva Næringspark AS tilføres 1.500.000,- i økt aksjekapital. Beløpet overføres med sikte på å sette selskapet i stand til å gjennomføre investeringer i tomt og bygningsmasse for næringsaktivitet i sitt nærområde. Det legges til grunn at leieavtaler sikres før investeringer gjennomføres. Tiltaket er innarbeidet i sak om regnskap pr 1.tertial.
2. Holla Næringspark AS tilføres eiendommen 398 fra Heim kommune. Overføringen gjøres med sikte på å sikre selskapet handlingsrom til forberedelser for bedriftsetableringer. Selskapet kan fritt disponere eiendommen frem til eventuell utbygging. Tiltaket er innarbeidet i sak om regnskap pr 1.tertial, og kommer i tillegg til tidligere vedtatte finansiering av selskapet.

Kommunedirektørens innstilling:

1. Klettelva Næringspark AS tilføres 1.500.000,- i økt aksjekapital. Beløpet overføres med sikte på å sette selskapet i stand til å gjennomføre investeringer i tomt og bygningsmasse for næringsaktivitet i sitt nærområde. Det legges til grunn at leieavtaler sikres før investeringer gjennomføres. Tiltaket er innarbeidet i sak om regnskap pr 1.tertial.
2. Holla Næringspark AS tilføres eiendommen 398 fra Heim kommune. Overføringen gjøres med sikte på å sikre selskapet handlingsrom til forberedelser for bedriftsetableringer. Selskapet kan fritt disponere eiendommen frem til eventuell utbygging. Tiltaket er innarbeidet i sak om regnskap pr 1.tertial, og kommer i tillegg til tidligere vedtatte finansiering av selskapet.

45/25 Regionrådet - kontorkommune

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	10.06.2025	63/25
2 Kommunestyret	19.06.2025	45/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Votering

Det ble votert over formannskapets innstilling.
Enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Kommunestyret i Heim gir ordfører og kommunedirektør fullmakt til å melde interesse for at Heim kommune kan ta ansvaret som kontorkommune i IPR Trøndelag Sørvest, Lakseregionen. Eventuell endelig avtale behandles av kommunestyret i Heim.

Formannskap har behandlet saken i møte 10.06.2025 sak 63/25

Møtebehandling

Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig tilrådd.

Formannskapets /innstilling

Kommunestyret i Heim gir ordfører og kommunedirektør fullmakt til å melde interesse for at Heim kommune kan ta ansvaret som kontorkommune i IPR Trøndelag Sørvest, Lakseregionen. Eventuell endelig avtale behandles av kommunestyret i Heim.

Kommunedirektørens innstilling:

Kommunestyret i Heim gir ordfører og kommunedirektør fullmakt til å melde interesse for at Heim kommune kan ta ansvaret som kontorkommune i IPR Trøndelag Sørvest, Lakseregionen. Eventuell endelig avtale behandles av kommunestyret i Heim.

46/25 Rebudsjettering av ubenyttede midler i investeringsregnskapet 2024

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	10.06.2025	61/25
2 Kommunestyret	19.06.2025	46/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Votering

Det ble votert over formannskapets innstilling.
Enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Ubenyttede bevilgninger i investeringsregnskapet 2024 rebudsjetteres til 2025 ihht. vedlagte oppstilling. Rebudsjetteringen øker investeringsutgiftene for 2025 med til sammen kr. 26 490 514,-, men medfører ikke endringer i totalrammen for de enkelte prosjektene.

Budsjettendringene finansieres på følgende måte:

- Bruk av lån kr. 9 500 589,-
- Kompensasjon av merverdiavgift kr. 2 492 738,-
- Salg av varige driftsmidler kr. 12 497 187,-
- Overføring fra drift til investering kr. 2 000 000,-

I driftsregnskapet finansieres overføringen til investering ved bruk av disposisjonsfond.

Formannskap har behandlet saken i møte 10.06.2025 sak 61/25

Møtebehandling

Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig tilrådd.

Formannskaps innstilling:

Ubenyttede bevilgninger i investeringsregnskapet 2024 rebudsjetteres til 2025 ihht. vedlagte oppstilling. Rebudsjetteringen øker investeringsutgiftene for 2025 med til sammen kr. 26 490 514,-, men medfører ikke endringer i totalrammen for de enkelte prosjektene.

Budsjettendringene finansieres på følgende måte:

- Bruk av lån kr. 9 500 589,-
- Kompensasjon av merverdiavgift kr. 2 492 738,-
- Salg av varige driftsmidler kr. 12 497 187,-
- Overføring fra drift til investering kr. 2 000 000,-

I driftsregnskapet finansieres overføringen til investering ved bruk av disposisjonsfond.

Kommunedirektørens innstilling:

Ubenyttede bevilgninger i investeringsregnskapet 2024 rebudsjetteres til 2025 ihht. vedlagte oppstilling. Rebudsjetteringen øker investeringsutgiftene for 2025 med til sammen kr. 26 490 514,-, men medfører ikke endringer i totalrammen for de enkelte prosjektene.

Budsjettendringene finansieres på følgende måte:

- Bruk av lån kr. 9 500 589,-
- Kompensasjon av merverdiavgift kr. 2 492 738,-
- Salg av varige driftsmidler kr. 12 497 187,-
- Overføring fra drift til investering kr. 2 000 000,-

I driftsregnskapet finansieres overføringen til investering ved bruk av disposisjonsfond.

47/25 Tertialrapport 1/2025

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	10.06.2025	62/25
2 Kommunestyret	19.06.2025	47/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Arbeiderpartiet · Oddlaug Børseth Brekken fremmet følgende forslag:

Kommunestyret ber kommunedirektør utrede muligheter for informasjonsskjermer på ALTI, ungdomsskolene og Halsahallen. Ønsker tilbakemelding om dette i forbindelse med tertial 2 i år.

Fremskrittspartiet · Bjarne Sæther fremmet følgende tilleggssforslag:

Fremskrittspartiet vil arbeide for at det kommunale driftsbudsjett må årlig trappes ned mot slutten av overgangsperioden som er ut 2034, derfor bør kommunestyret ha en klar økonomisk nedtrappingsplan.

Kommunedirektøren fremmet følgende tilleggsforslag:

Det avsettes inntil 320.000,- til å kjøpe og installere nytt utstyr for kommune-tv på formannskapssal. Tiltaket finansieres som en engangskostnad med bruk av disposisjonsfond.

Votering

Det ble først votert over formannskapets innstilling.

Enstemmig vedtatt.

Det ble så votert over Oddlaug Børseth Brekkens forslag:

Enstemmig vedtatt.

Deretter ble det votert over Bjarne Sæthers tilleggsforslag:

For forslaget stemte 6: Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA), Jarle Meland Aune (INP), Marius Bendiksen (INP).

Imot forslaget stemte 16: Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Einride Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

Dermed ble tilleggsforslag ikke vedtatt.

Til slutt ble det votert over kommunedirektørens tilleggsforslag:

For forslaget stemte 21: Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einride Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA), Marius Bendiksen (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

Imot forslaget stemte 1: Jarle Meland Aune (INP).

Dermed ble tilleggsforslag vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Tertialrapport 1/2025 tas til etterretning.

1. Foreslåtte budsjettjusteringer innenfor drift vedtas. Budsjettreguleringene øker rammene på sektorene med kr. 3 198 020,-. I forslaget ligger i tillegg en nedjustering av skatt på inntekt og formue på kr. 1 370 500,-, samt ett nedtrekk på forventet inntekt på vertskommunetilskudd med kr. 2 000 000,-. Budsjettendringene finansieres med økt rammetilskudd på 4 200 000,- samt bruk av disposisjonsfond på kr. 2 318 520.
2. Foreslåtte budsjettreguleringer innenfor investering vedtas, noe som medfører en økning av investeringsbehovet på kr. 14 876 000. Endringene bidrar til å øke behovet for bruk av lån for 2025 med kr. 8 376 000,-.
3. Kommunedirektørens fullmakt til å foreta låneopptak i behandling av økonomiplan for perioden 2025 – 2028/Årsbudsjett 2025 i sak 146/24 videreføres med endringer i denne saken. Fullmakten begrenses oppad til kr. 222 352 000,-, jfr. bevilgningsoversikt investering.

Kommunestyret ber kommunedirektør utrede muligheter for informasjonsskjermer på ALTI, ungdomsskolene og Halsahallen. Ønsker tilbakemelding om dette i forbindelse med tertial 2 i år.

Det avsettes inntil 320.000,- til å kjøpe og installere nytt utstyr for kommune-tv på formannskapssal.

Tiltaket finansieres som en engangskostnad med bruk av disposisjonsfond.

Formannskap har behandlet saken i møte 10.06.2025 sak 62/25

Møtebehandling

Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig tilrådd.

Formannskapets innstilling

Tertialrapport 1/2025 tas til etterretning.

4. Foreslåtte budsjettjusteringer innenfor drift vedtas. Budsjettreguleringene øker rammene på sektorene med kr. 3 198 020,-. I forslaget ligger i tillegg en nedjustering av skatt på inntekt og formue på kr. 1 370 500,-, samt ett nedtrekk på forventet inntekt på vertskommunetilskudd med kr. 2 000 000,-. Budsjettendringene finansieres med økt rammetilskudd på 4 200 000,- samt bruk av disposisjonsfond på kr. 2 318 520.
5. Foreslåtte budsjettreguleringer innenfor investering vedtas, noe som medfører en økning av investeringsbehovet på kr. 14 876 000. Endringene bidrar til å øke behovet for bruk av lån for 2025 med kr. 8 376 000,-.
6. Kommunedirektørens fullmakt til å foreta låneopptak i behandling av økonomiplan for perioden 2025 – 2028/Årsbudsjett 2025 i sak 146/24 videreføres med endringer i denne saken. Fullmakten begrenses oppad til kr. 222 352 000,-, jfr. bevilgningsoversikt investering.

Kommunedirektørens innstilling:

Tertialrapport 1/2025 tas til etterretning.

7. Foreslåtte budsjettjusteringer innenfor drift vedtas. Budsjettreguleringene øker rammene på sektorene med kr. 3 198 020,-. I forslaget ligger i tillegg en nedjustering av skatt på inntekt og formue på kr. 1 370 500,-, samt ett nedtrekk på forventet inntekt på vertskommunetilskudd med kr. 2 000 000,-. Budsjettendringene finansieres med økt rammetilskudd på 4 200 000,- samt bruk av disposisjonsfond på kr. 2 318 520.
8. Foreslåtte budsjettreguleringer innenfor investering vedtas, noe som medfører en økning av investeringsbehovet på kr. 14 876 000. Endringene bidrar til å øke behovet for bruk av lån for 2025 med kr. 8 376 000,-.
9. Kommunedirektørens fullmakt til å foreta låneopptak i behandling av økonomiplan for perioden 2025 – 2028/Årsbudsjett 2025 i sak 146/24 videreføres med endringer i denne saken. Fullmakten begrenses oppad til kr. 222 352 000,-, jfr. bevilgningsoversikt investering.

48/25 Sluttbehandling og endelig vedtak - Reguleringsplan E39 Stormyra - Barhals, Deponi 7

Behandlet av	Møtedato	Saknr
Kommunestyret	19.06.2025	48/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Votering

Det ble votert over kommunedirektørens innstilling.
Enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Heim kommune reguleringsplan for E39 Stormyra – Barhals, Deponi 7.

Forslag til vedtak/innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Heim kommune reguleringsplan for E39 Stormyra – Barhals, Deponi 7.

49/25 E39 - Gulstripeveien

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kommunestyret	19.06.2025	49/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Arbeiderpartiet · Bernt Olaf Aune fremmet følgende forslag:

Kommunestyret i Heim takker for innspill til navn på ny E39 gjennom Heim kommune. Kommunestyret vil enda en gang takke Gulstripeaksjonen og alle andre bidragsytere for at dette svært viktige prosjektet snart er fullført. Kommunestyret anbefaler likevel ikke at det søkes om at den nye veien får navnet Gulstripeveien. I stedet bør det heller legges til rette for å etablere en utstilling på det nye knutepunktet på Stormyra som forteller historien om gulstripeaksjonen.

Arbeiderpartiet · Tove Karin Halse Lervik fremmet følgende forslag:

Den nye vegstrekningen E39 Betna -Stormyra står delvis ferdig og blir ferdigstilt i 2026. Etter positivt påtrykk og nitidig arbeid fra blant annet Gulstripeaksjon, ble ny E39 Betna- Stormyra vedtatt i Nasjonal transportplan. I dag ser vi at dette kom i «grevens tid» på flere måter, ikke minst pga dagens standard på gamle E39 og dagens økt trafikk. Visit Heim har mange gode argumenter for å gi en del av strekningen navnet Gulstripevegen. Vi kan bare se til « den gyldne omveg» på Inderøy som er blitt et begrep, skaper godt omdømme og aktivitet. Gulstripevegen kan gi Heim tid attraksjonsverdi, gode synergier og godt omdømme.

Det opprettes en arbeidsgruppe som jobber for å få en del av den nye E39 Betna - Stormyra med navnet Gulstripevegen. Fortrinnsvis strekningen som er helt ny, uten tidligere vegnavn og hvor man slipper adresseendring for innbyggere. Arbeidsgruppa består av ordfører, varaordfører og en fra gulstripeaksjonen.

Halsalista · Einar Vaagland fremmet følgende forslag:

Heimveien og Gulstripeveien sendes som forslag til Statens vegvesen for utarbeidelse av veinavn. Fremmet på vegne av innbyggere.

Votering

Ved alternativ votering mellom Bernt Olaf Aunes forslag og Tove Karin Halse Lerviks forslag, falt Tove Karin Halses forslag med 4 mot 18 stemmer.

For Bernt Olav Aunes forslag stemte 18: For forslag 1 stemte 18: Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marte Iren Fjelnsetnes Langø (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP),

Einride Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Marita Swensen Vaagland (HA), Jarle Meland Aune (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

For Tove Karin Halse Lerviks forslag stemte 4: Marit Liabø Sandvik (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Einar Vaagland (HA), Marius Bendiksen (INP).

Det ble deretter votert over Einar Vaaglands forslag:

For forslaget stemte 8: Tove Karin Halse Lervik (AP), Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA), Marius Bendiksen (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP).

Imot forslaget stemte 13: Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Einride Snekvik (H), Even Hendseth (H), Helen Taftø (H), Jarle Meland Aune (INP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

Dermed ble forslaget ikke vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Kommunestyret i Heim takker for innspill til navn på ny E39 gjennom Heim kommune.

Kommunestyret vil enda en gang takke Gulstripeaksjonen og alle andre bidragsytere for at dette svært viktige prosjektet snart er fullført. Kommunestyret anbefaler likevel ikke at det søkes om at den nye veien får navnet Gulstripeveien. i stedet bør det heller legges til rette for å etablere en utstilling på det nye knutepunktet på Stormyra som forteller historien om gulstripeaksjonen.

Kommunedirektørens innstilling:

Saken fremmes uten innstilling

50/25 Kommuneblomst

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kommunestyret	19.06.2025	50/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Utsettelsesforslag fremmet muntlig av ordfører.

Votering

Enstemmig vedtatt utsatt.

Kommunestyrets vedtak

Saken utsettes.

Kommunedirektørens innstilling:

Kommuneblomsten for Heim kommune velges ut ifra forslagene under som er rangert etter antall personer som foreslo det samme gjennom involvering av innbyggere i kommunen og som passer innunder satte kriterier for utvelgelse av kommuneblomst.

1. Hassel (*Corylus avellana*)
2. Rosenrot (*Rhodiola rosea*)
3. Blåbær (*Vaccinium myrtillus*)

Det kan gjerne også skisseres hvordan kommuneblomsten skal brukes i kommunikasjon, formidling og profilering av kommunen, for eksempel i dokumenter/brosjyrer og annet materiale.

Interpellasjon

6/25 Interpellasjon - Lokalmat og kommunen som innkjøper

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kommunestyret	15.05.2025	5/25
2 Kommunestyret	19.06.2025	6/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Arbeiderpartiet · Marit Liabø Sandvik fremmet følgende forslag:

Kommunestyret får ei orientering om innkjøpsavtale ved neste kommunestyremøte.

Votering

Det ble votert over Marit Liabø Sandviks forslag:

Enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Kommunestyret får ei orientering om innkjøpsavtale ved neste kommunestyremøte.

7/25 Interpellasjon endring 2 - Prosjektstilling for oppfølging av sykefravær

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kommunestyret	19.06.2025	7/25

Møtebehandling i Kommunestyret 19.06.2025:

Møtebehandling

Halsalista · Einar Vaagland fremmet følgende forslag til vedtak:

Det etableres en prosjektstilling på sykefravær - en nærværssressurs - som kan følge opp de som er sykmeldt tettere. Finansiering skjer i budsjett for 2026.

Votering

Det ble votert over Einar Vaaglands forslag:

For forslaget stemte 6: Bjarne Sæther (FRP), Oddny Guldstein-Aarset Løwe (FRP), Einride Snekvik (H), Helen Taftø (H), Einar Vaagland (HA), Marita Swensen Vaagland (HA).

Imot forslaget stemte 14: Knut Johan Singstad (KRF), Bernt Olaf Aune (AP), Marit Liabø Sandvik (AP), Marte Lund (AP), Oddlaug Børseth Brekken (AP), Roar Sørensen (AP), Solrun Stølan (AP), Tove Karin Halse Lervik (AP), Jarle Meland Aune (INP), Marius Bendiksen (INP), Arne Vaagan (SP), Emil Solberg (SP), Marte Halvorsen (SP), Ola Rognskog (SP).

Dermed ble forslaget ikke vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Ingen vedtak.



Interpellasjon
endring 2 - Prosjekt: