

Bestilling av forvaltningsrevisjon

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Åfjord kommune

Møtedato

23.06.2025

Saknr

38/25

Saksbehandler Torbjørn Brandt

Arkivkode

Arkivsaknr 25/259 - 1

Forslag til vedtak

Kontrollutvalget bestiller forvaltningsrevisjon med tema vedlikeholdsetterslep.

Kontrollutvalget ber revisor legge frem en prosjektplan i tråd med saksfremlegget og eventuelle innspill i møtet, innen 13. september 2025.

Behandling:

Utvalget diskuterte problemstillinger i saksfremlegget og knyttet den videre diskusjonen til om det finnes planer for vedlikehold, kalkyler for hvilket vedlikehold som bør prioriteres, levetidsberegninger, oversikt over eiendommer, tomter bygg og infrastruktur med mer.

Forslag: Se forslag til vedtak

Votering: Enstemmig.

Vedtak:

Kontrollutvalget bestiller forvaltningsrevisjon med tema vedlikeholdsetterslep.

Kontrollutvalget ber revisor legge frem en prosjektplan i tråd med saksfremlegget og eventuelle innspill i møtet, innen 13. september 2025.

Vedlegg

Plan for forvaltningsrevisjon 2024-2028

Saksopplysninger

Saken gjelder valg av område/tema som det skal gjennomføres forvaltningsrevisjon av.

Kontrollutvalget skal påse at det utføres forvaltningsrevisjon av den kommunale virksomhet.

Forvaltningsrevisjon er systematiske vurderinger av økonomi, produktivitet, regeletterlevelse, måloppnåelse og virkninger ut fra kommunestyrets vedtak. Denne saken legges frem som en drøftingssak for kontrollutvalget hvor det velges et område som det skal gjennomføres forvaltningsrevisjon av.

Følgende prioriterte områder gjenstår i gjeldende plan:

1. Vedlikeholdsetterslep
2. Offentlige anskaffelser
3. Informasjonssikkerhet
4. Internkontroll
5. Barn med særlige behov

Området som er gitt første prioritet er tema "vedlikeholdsetterslep". Følgende beskrivelse om temaet står i kommunens vedtatte plan for forvaltningsrevisjon:

Vedlikeholdsetterslepet på vann og avløp, eiendomsforvaltning og samferdsel er i dag omfattende og har konsekvenser for helse, miljø og sikkerhet.

En stor bygningsmasse og mye veg som skal vedlikeholdes belaster kommunens økonomi.

Alle innbyggere i kommunen skal motta trygt og godt vann, noe som stiller krav til distribusjonsnett, kontroll av vannkilder/høydebasseng og behovet for en reservevannkilde.

Hovedutfordringene for avløp er relatert til ledningsnett, rensing og overvannsproblematikk. Konsekvensene av svikt i avløpssystemet er forurensning. Svikter tilførselen av trygt vann kan det få konsekvenser for liv og helse.

Størrelsen og omfang av bygningsmassen som skal vedlikeholdes og driftes i forhold til antall driftsteknikere og renholdere har vært utfordrende.

Netto tilvekst på bygg som skal driftes har vært forholdsvis stor de siste årene. I tiltaksplan for vann og avløp for 2024-2028 estimeres kostnaden til 127 000 000 kroner

Eksempel på problemstillinger kan være:

- Hvordan har kommunen prioritert og fordelt ressurser til vedlikehold av kommunale bygg og infrastruktur?
- Er ressursene brukt på en effektiv måte for å redusere vedlikeholdsetterslepet?
- Hvordan planlegger kommunen vedlikeholdsarbeidet, og i hvilken grad følges planene opp?
- Er det tilstrekkelig koordinering mellom ulike avdelinger og enheter i kommunen?
- Hva er de økonomiske konsekvensene av vedlikeholdsetterslepet for kommunen?
- Hvordan finansieres vedlikeholdsarbeidet, og er det tilstrekkelig midler tilgjengelig?
- Hvordan påvirker vedlikeholdsetterslepet kvaliteten og sikkerheten til kommunale bygg og infrastruktur?
- Er det risiko forbundet med manglende vedlikehold, og hvordan håndteres denne risikoen?
- Hvordan opplever innbyggerne vedlikeholdet av kommunale bygg og infrastruktur?
- Er det klager eller bekymringer fra innbyggerne som kommunen bør ta hensyn til?

For en nærmere beskrivelse av de øvrige områder, både prioriterte og uprioriterte vises det til vedlegg 'Plan for forvaltningsrevisjon 2024-2028'

Vurdering og konklusjon

Utgangspunktet er at rekkefølgen for prioriteringene skal følges. Om det er endringer i risikobildet siden planen ble vedtatt, er det hensiktsmessig å kunne gjøre endringer i rekkefølgen. Det er derfor kommunestyret har delegert myndighet til kontrollutvalget til å gjøre endringer om risikobildet har endret seg.

Sekretariatet har ikke opplysninger om at risikobildet har endret seg vesentlig, og legger derfor frem saken med forslag til vedtak i tråd med planen.

Om kontrollutvalget har kjennskap til forhold som gjør at risikobildet for ett område med lavere prioritert har endret seg, kan kontrollutvalget vedta at det gjennomføres forvaltningsrevisjon av dette området istedet for forvaltningsrevisjon med tema vedlikeholdsetterslep.