



Møteprotokoll

Utvalg	Kommunestyre
Møtested	Møterommet Yrjar, Ørland kultursenter
Dato	21.08.2025
Tidspunkt	kl 09:00 - 13:00

Fremmøtte	Parti
Brage Døsvik Hansen	AP
Fredrik Sandness	AP
Heidi Anita Selnes Solem	AP
Hugo Solheim	AP
Ingvild Wik Solberg	AP
Lasse Dimitrij Henriksen	AP
Tina Marie Rødde Paulsen	AP
Tor Skogstad	AP
Robert Hellem	FRP
Bjørn Glørstad	H
Eirik Lundemo	H
Mona Sjøli	H
Therese Mossing Eidsaune	H
Thor Bretting	H
Trond Amundsveen	H
Marit Sletten	INP
Ole Edvard Antonsen	Rødt
Ann Elisabeth Solbue Valaas	SP
Britt Eli Døsvik	SP
Hallgeir Grøntvedt	SP
Jan-Inge Standahl	SP
Thomas Hovde	SP
Tone Aurstad Withbro	SP
Tonje Bakken Nervik	SP
Øyvind Næss	SV
John Olav Stranden	UAVHENGIG
Odd Inge Hovd	UAVHENGIG

Forfall	Parti	Varamedlem	Parti
Harriet Brekstad	FRP	Trond Pedersen	FRP
Gunnar Hofstad	INP	Gisle Moen	INP
Oda Kristine Leth-Jøssing	MDG	Gert Gabrielsen	MDG
Ole Petter Grøntvedt	V	Barbro Brønner Eikset	V

Andre som møtte	Stilling
Arild Risvik	ass kommunedirektør / kommunalsjef
Britt Brevik	Avdelingsleder
Lisa Mari Estensen	kommunalsjef
Magdele Presthus Johansen	kommunalsjef
Marit Knutshaug Ervik	Kommunedirektør
Thomas Engen	kommunalsjef
Ørjan Dahl	økonomisjef

Orienteringer

- Ørlandsplakaten v/Margaret Aune
 - Forebygge utenforskap blant barn og unge i Ørland
 - NEXTGEN NEIGHBOR NETWORK - prosjekt
 - Ørland blir en av tre pilotkommuner
 - Ørlands film under arbeid
 - Utfordringer i Ørland i dag
 - Samarbeid for forebygging - felles verdier i Ørlandsplakaten
 - Ørland skal forebygge ensomhet, mobbing, seksuell trakassering m.m.
 - Politiet: Dagens kriminalitet i Ørland foregår via mobilen
 - Arrangementet "Sammen for barn og unge", arrangeres neste uke, onsdag 27. august kl. 18.30 Store Sal
 - Idé-dugnad gjennomført
- NIPA 2025 v/Nils Håland
 - Orientering om NIPA 2025, arrangeres fra torsdag 28.08 - lørdag 30.08.25
 - Sjekk ut Nipa.no

Hallgeir Grøntvedt
Ordfører

Britt Brevik
Avdelingsleder

Saksliste

Saksnr	Sakstittel	
25/105	Godkjenning av innkalling og saksliste	
25/106	Valg av protokollunderskrivere	
25/107	Spørretimen/Interpellasjoner	
25/013	Spørsmål til ordfører - Redusert kulturskoletilbud	
25/014	Interpellasjon - Økonomisk støtte til å dekke 50 % av forsikringspremie - Uthaugsgården	
25/015	Interpellasjon til kommunestyremøte 21. august 2025 - Trekk Ørland sine penger ut av Israels folkemord!	
25/108	Samlesak for referatsaker	
25/019	VS: Oppfølging spørsmål i kommunestyret - toalett	
25/020	Møteprotokoll Midt-Norge IUA beredskapsutvalg 15.05.2025	
25/021	Signert protokoll fra eo generalforsamling i TrønderEnergi AS 02.07.2025 - forenklet behandling	
25/022	Svar på melding om fritak fra politiske verv	
25/109	Opprykk og nyvalg ifm fritak fra faste verv som folkevalgt for resten av valgperioden 2023 - 2027	
25/110	Justert oppmoding om bosetting av flyktninger for 2025	
25/111	Vurdering av bygg for barnehagen i Lysøysundet og Botngård Barneskole	
25/112	Endring av Forskrift for reguleringsplan, bygge- og delesaksbehandling, oppmåling og eierseksjonering, Ørland kommune	
25/113	Salg av kommunal eiendom i Uthaug havn	Unntatt offentlighet

25/105 Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkalling og saksliste godkjent uten merknad.

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Kulturinnslag fra Ørland kulturskole

Mathilde Tomine Sundset, er 8 år og har gått på sang siden hun var 5 år. Hun synger en sang fra MGP-junior i 2019. Den heter Du. Lærer er Ingunn Solem.

Brage Døsvik Hansen (AP), tar båten klokka 08.20 fra Trondheim, og regner med å være på plass cirka 15 minutter etter møtestart.

Permisjoner:

- Tone Aurstad Withbro (SP) innvilget permisjon fra 11.00. Hans Eide (SP) innkalt som vara.
- Hugo solheim (AP) innvilget permisjon fra kl. 13.00. Anne Torill Rødsjø (AP) innkalt som vara.
- Fredrik Sandness (AP) innvilget permisjon fra kl. 13.00. Ingen vara.
- Jan Inge Standahl (SP) innvilget permisjon fra kl. 13.30. Ingen vara.

Innkalling og saksliste med merknader ble enstemmig vedtatt ved manuell votering.

KST - 25/105 vedtak

Innkalling og saksliste ble vedtatt med følgende merknader.

Kulturinnslag fra Ørland kulturskole, Mathilde Tomine Sundset, er 8 år og har gått på sang siden hun var 5 år. Hun synger en sang fra MGP-junior i 2019. Den heter Du. Lærer er Ingunn Solem.

Brage Døsvik Hansen (AP), tar båten klokka 08.20 fra Trondheim, og regner med å være på plass cirka 15 minutter etter møtestart.

Permisjoner:

- Tone Aurstad Withbro (SP) innvilget permisjon fra 11.00. Hans Eide (SP) innkalt som vara.
- Hugo solheim (AP) innvilget permisjon fra kl. 13.00. Anne Torill Rødsjø (AP) innkalt som vara.
- Fredrik Sandness (AP) innvilget permisjon fra kl. 13.00. Ingen vara.
- Jan Inge Standahl (SP) innvilget permisjon fra kl. 13.30. Ingen vara.

25/106 Valg av protokollunderskrivere

Som underskrivere for godkjenning av møteprotokoll og elektronisk signering ble følgende representanter valgt:

- Therese M. Eidsaune (H)
- Fredrik Sandness (AP)

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Innstillingen ble enstemmig vedtatt ved manuell votering.

KST - 25/106 vedtak

Som underskrivere for godkjenning av møteprotokoll og elektronisk signering ble følgende representanter valgt:

- Therese M. Eidsaune (H)
- Fredrik Sandness (AP)

25/107 Spørretimen/Interpellasjoner

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Spørsmål til spørretimen ble svart ut av ordfører i møte. Svarene er protokollert i sakene FI 25/013. Interpellasjonene ble behandlet som egne saker og protokollert i sak FI 25/014 og 25/016.

Kommunestyret tok spørsmål og svar til informasjon.

KST - 25/107 vedtak

Kommunestyret tok svar på spørsmål til spørretimen til informasjon. Interpellasjoner ble behandlet under sine respektive saker.

25/013 Spørsmål til ordfører - Redusert kulturskoletilbud

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Svar på spørsmålet ble referert for kommunestyret av ordfører.

KST - 25/013 vedtak

Kommunestyret tok svaret på spørsmål til spørretimen til orientering.

Svar fra ordfører:

1. Hva er størrelsen på innsparinger ved reduksjon i tilbudet i kulturskolen?

Svar:

På bakgrunn av Ørland kommune og kulturforetakets økonomi ble det i økonomiprosess for 2025 besluttet å redusere budsjettet med 3,7 MNOK. Bakgrunnen for dette nedtrekket er fordelt på følgende;

- 1,5 MNOK prognose merforbruk i 2024
- 780 000 kr i redusert grunnfinansiering
- 900 000 kr i økte lønnskostnader grunnet lønnsøkninger

- 560 000 kr i vedtatt økt tilbud i ungdomsklubb

Foretaket startet en prosess med drøftingsmøter mellom tillitsvalgte og ledergruppen om budsjettssituasjonen. Personalavdelingen i Ørland kommune har bistått i hele denne prosessen. Etter flere drøftingsmøter ble en av konsekvensene at foretaket måtte redusere kulturskole med ca 1,5 årsverk. Dette tilsvarer en innsparing på brutto lønnskostnader på ca 1,25 MNOK. Et av hovedmålene i prosessen har vært at alle som ble berørt skal få tilbud om annen jobb i Ørland kommune, og dette har foretaket lyktes med.

2. Er en eventuell reduksjonen i kulturskoletilbudet ulikt fordelt geografisk i kommunen?

Svar:

Reduksjonen i kulturskoletilbudet er knyttet til hvilke ansatte i kulturskolen som ble definert som mulig overtallig. Dette baserer seg på kriterier som er drøftet i prosessen og har ikke noe med geografisk fordeling i kommunen å gjøre. Kulturskolen vil fortsatt ha undervisning både på Brekstad og i Bjugn, men med et redusert tilbud på bakgrunn av den økonomiske situasjonen.

3. Hvis svaret på forrige spørsmål er ja, hvordan sikres det at alle barn og unge i kommunen får et likeverdig tilbud uavhengig av bosted og økonomi.

Svar:

Elevene til de ansatte som har mistet sin stilling i kulturskolen har fått brev om oppsigelse av elevplass ved kulturskolen, men kan søke på andre tilbud i kulturskolen og vil ha fortrinn foran nye elever på tilsvarende tilbud.

4. Er en eventuell reduksjonen i kulturskoletilbudet vedtatt av styret i Roret.

Svar:

Styret i Roret KF vedtok budsjettet for 2025 og oppstart av en nedbemanningsprosess. Styret har vært orientert om fremdriften i prosessen i alle styremøter våren 2025.

25/014 Interpellasjon - Økonomisk støtte til å dekke 50 % av forsikringspremie - Uthaugsgården

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Økonomisk støtte til 50% av forsikringspremien, foreslått av Hallgeir Grøntvedt, Senterpartiet

1. Ørland kommunestyre oppfordrer Uthaugsgården til å vurdere sine nåværende forsikringsordninger, med tanke på om det finnes mer fordelaktige alternativer.
2. Kommunestyret vil ta stilling til tilskuddets størrelse til museer for 2026 i forbindelse med den kommende budsjettprosessen.

Forslag til vedtak, foreslått av Bjørn Glørstad, Høyre

Ørland Kommune bidrar og forplikter seg til å dekke 50% av forsikringspremien årlig for Stiftelsen Uthaugsgården.

Votering nr 1 - Votering over forslag

ENF - Økonomisk støtte til 50% av forsikringspremien: 29 stemmer (94%) - AP 8, FRP 2, H 4, INP 2, MDG 1, Rødt 1, SP 7, SV 1, UAVHENGIG 2, V 1

Hallgeir Grøntvedt (SP)

Stemmer:

Fredrik Sandness (AP)

Lasse Dimitrij Henriksen (AP)
Hugo Solheim (AP)
Ingvild Wik Solberg (AP)
Tina Marie Rødde Paulsen (AP)
Øyvind Næss (SV)
Trond Pedersen (FRP)
Robert Hellem (FRP)
Trond Amundsveen (H)
Eirik Lundemo (H)
Mona Sjøli (H)
Hallgeir Grøntvedt (SP)
Jan-Inge Standahl (SP)
Thomas Hovde (SP)
Britt Eli Døsvik (SP)
Ann Elisabeth Solbue Valaas (SP)
Tonje Bakken Nervik (SP)
Gert Gabrielsen (MDG)
John Olav Stranden (UAVHENGIG)
Therese Mossing Eidsaune (H)
Barbro Brønner Eikset (V)
Ole Edvard Antonsen (Rødt)
Marit Sletten (INP)
Odd Inge Hovd (UAVHENGIG)
Gisle Moen (INP)
Brage Døsvik Hansen (AP)
Tor Skogstad (AP)
Heidi Anita Selnes Solem (AP)
Tone Aurstad Withbro (SP)
ENF - Forslag til vedtak: 2 stemmer (6%) - H 2
Bjørn Glørstad (H)
Stemmer:
Thor Bretting (H)
Bjørn Glørstad (H)

KST - 25/014 vedtak

1. Ørland kommunestyre oppfordrer Uthaugsgården til å vurdere sine nåværende forsikringsordninger, med tanke på om det finnes mer fordelaktige alternativer.
2. Kommunestyret vil ta stilling til tilskuddets størrelse til museer for 2026 i forbindelse med den kommende budsjettprosessen.

25/015 Interpellasjon til kommunestyremøte 21. august 2025 - Trekk Ørland sine penger ut av Israels folkemord!

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Forslag til vedtak, foreslått av Øyvind Næss, Sosialistisk Venstreparti

1. Kommunedirektøren undersøker om Ørland kommune i dag har investeringer i selskaper som bidrar til Israels ulovlige okkupasjon og folkemord.

2. Kommunen inntar kontraktskrav i sine fremtidige konkurranser om at handel og næringsvirksomhet ikke skal bidra til å opprettholde folkerettsstridige israelske bosetninger.
3. Kommunen kartlegger relevante eksisterende avtaler/rammeavtaler for å identifisere hvorvidt produksjon/delproduksjon av bestanddeler/varer skjer i områder med folkerettsstridige israelske bosetninger.
4. Kommunedirektøren rapporterer tilbake til kommunestyret om hvordan oppdraget er løst og hvorvidt det i dag finnes avtaler som etter dette bør avvikles.

ekstra forslag , foreslått av Gert Gabrielsen, Miljøpartiet De Grønne

Forslag til protokoll:

1. Ørland kommune skal få en fullstendig oversikt over hvilke investeringer kommunen har gjort.
2. Ørland kommune skal ikke investere i land som bryter folkeretten.
3. Det bes om punktvis votering over alle forslag i saken.

Forslag til vedtak - punkt 1, foreslått av Øyvind Næss, Sosialistisk Venstreparti

1. Kommunedirektøren undersøker om Ørland kommune i dag har investeringer i selskaper som bidrar til Israels ulovlige okkupasjon og folkemord.

Forslag til vedtak - punkt 2, foreslått av Øyvind Næss, Sosialistisk Venstreparti

2. Kommunen inntar kontraktskrav i sine fremtidige konkurranser om at handel og næringsvirksomhet ikke skal bidra til å opprettholde folkerettsstridige israelske bosetninger.

Forslag til vedtak - punkt 3, foreslått av Øyvind Næss, Sosialistisk Venstreparti

3. Kommunen kartlegger relevante eksisterende avtaler/rammeavtaler for å identifisere hvorvidt produksjon/delproduksjon av bestanddeler/varer skjer i områder med folkerettsstridige israelske bosetninger.

Forslag til vedtak - punkt 4, foreslått av Øyvind Næss, Sosialistisk Venstreparti

4. Kommunedirektøren rapporterer tilbake til kommunestyret om hvordan oppdraget er løst og hvorvidt det i dag finnes avtaler som etter dette bør avvikles.

Kommunestyret ba om punktvis avstemming av forslag til vedtak.

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **TIL - ekstra forslag**

Gert Gabrielsen (MDG), Andre partier: MDG

For: 9 stemmer (29%) - AP 5, H 1, MDG 1, Rødt 1, SV 1

Mot: 22 stemmer (71%) - AP 3, FRP 2, H 5, INP 2, SP 7, UAVHENGIG 2, V 1

Votering nr 2 - Votering over forslag

Forslag: **ENF - Forslag til vedtak - punkt 1**

Øyvind Næss (SV)

For: 26 stemmer (84%) - AP 7, FRP 2, H 4, MDG 1, Rødt 1, SP 7, SV 1, UAVHENGIG 2, V 1

Mot: 5 stemmer (16%) - AP 1, H 2, INP 2

Votering nr 3 - Votering over forslag

Forslag: **ENF - Forslag til vedtak - punkt 2**

Øyvind Næss (SV)

For: 16 stemmer (52%) - AP 8, H 2, MDG 1, Rødt 1, SP 2, SV 1, V 1

Mot: 15 stemmer (48%) - FRP 2, H 4, INP 2, SP 5, UAVHENGIG 2

Votering nr 4 - Votering over forslag

Forslag: **ENF - Forslag til vedtak - punkt 3**

Øyvind Næss (SV)

For: 16 stemmer (52%) - AP 7, H 3, MDG 1, Rødt 1, SP 2, SV 1, V 1

Mot: 15 stemmer (48%) - AP 1, FRP 2, H 3, INP 2, SP 5, UAVHENGIG 2

Votering nr 5 - Votering over forslag

Forslag: **ENF - Forslag til vedtak - punkt 4**

Øyvind Næss (SV)

For: 24 stemmer (77%) - AP 8, FRP 2, H 3, MDG 1, Rødt 1, SP 7, SV 1, V 1

Mot: 7 stemmer (23%) - H 3, INP 2, UAVHENGIG 2

KST - 25/015 vedtak

1. Kommunedirektøren undersøker om Ørland kommune i dag har investeringer i selskaper som bidrar til Israels ulovlige okkupasjon og folkemord.
2. Kommunen inntar kontraktskrav i sine fremtidige konkurranser om at handel og næringsvirksomhet ikke skal bidra til å opprettholde folkerettsstridige israelske bosetninger.
3. Kommunen kartlegger relevante eksisterende avtaler/rammeavtaler for å identifisere hvorvidt produksjon/delproduksjon av bestanddeler/varer skjer i områder med folkerettsstridige israelske bosetninger.
4. Kommunedirektøren rapporterer tilbake til kommunestyret om hvordan oppdraget er løst og hvorvidt det i dag finnes avtaler som etter dette bør avvikles.

25/108 Samlesak for referatsaker

Sakene tas til orientering

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Sakene ble enstemmig tatt til orientering med manuell votering.

KST - 25/108 vedtak

Sakene tas til orientering

25/019 VS: Oppfølging spørsmål i kommunestyret - toalett

25/020 Møteprotokoll Midt-Norge IUA beredskapsutvalg 15.05.2025

25/021 Signert protokoll fra eo generalforsamling i TrønderEnergi AS 02.07.2025 - forenklet behandling

25/022 Svar på melding om fritak fra politiske verv

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

KST - 25/022 vedtak

25/109 Opprykk og nyvalg ifm fritak fra faste verv som folkevalgt for resten av valgperioden 2023 - 2027

Kommunedirektørens innstilling

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Forslag om utsettelse, foreslått av ,
Saken utsettes.

Kommunestyret ble enige om å fremme utsettelsesforslag.

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **ENF - Forslag om utsettelse**

For: 31 stemmer (100%) - AP 8, FRP 2, H 6, INP 2, MDG 1, Rødt 1, SP 7, SV 1, UAVHENGIG 2, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 25/109 vedtak

Saken utsettes.

25/110 Justert oppmoding om bosetting av flyktninger for 2025

Kommunedirektørens innstilling

Ørland kommune justerer bosettingstallet for 2025 fra 50 til 35 flyktninger etter føringer fra Integrerings- og mangfoldsdirektoratet, IMDi.

Kommunen reduserer tjenestenivået i tråd med redusert bosetting og reduksjon i integreringstilskuddet

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 31 stemmer (100%) - AP 8, FRP 2, H 6, INP 2, MDG 1, Rødt 1, SP 7, SV 1, UAVHENGIG 2, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 25/110 vedtak

Ørland kommune justerer bosettingstallet for 2025 fra 50 til 35 flyktninger etter føringer fra Integrerings- og mangfoldsdirektoratet, IMDi.
Kommunen reduserer tjenestenivået i tråd med redusert bosetting og reduksjon i integreringstilskuddet.

25/111 Vurdering av bygg for barnehagen i Lysøysundet og Botngård Barneskole

Kommunedirektørens innstilling

Ørland kommunestyre tar saken til orientering

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Nytt forslag, foreslått av Fredrik Sandness, Arbeiderpartiet

Kommunestyret ber om at kommunedirektøren iverksetter et arbeid for å erstatte midlertidig løsning i Lysøysund, og ønsker et prisoverslag så snart som mulig slik at man får jobbet det inn i budsjettprosessen for 2026.

Rapport - forslag til strukturendring oppvekst til høring, foreslått av Therese Mossing Eidsaune, Høyre
Rapport - forslag til strukturendring oppvekst til høring som ble lagt frem i kommunestyret mars 2025, i sak 25/039 sendes ut på høring. Rapporten sendes ut på høring i september, med en høringsperiode på tre måneder. Tilbakemeldingene fra høringene skal behandles i komite for oppvekst og utdanning før jul og i kommunestyret i januar 2026.

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 3 stemmer (10%) - AP 2, MDG 1

Stemmer:

Lasse Dimitrij Henriksen (AP)

Gert Gabrielsen (MDG)

Brage Døsvik Hansen (AP)

Mot: 27 stemmer (90%) - AP 6, FRP 2, H 6, INP 2, Rødt 1, SP 6, SV 1, UAVHENGIG 2, V 1

Stemmer:

Fredrik Sandness (AP)

Hugo Solheim (AP)

Ingvild Wik Solberg (AP)

Tina Marie Rødde Paulsen (AP)

Øyvind Næss (SV)

Trond Pedersen (FRP)

Robert Hellem (FRP)

Thor Bretting (H)

Trond Amundsveen (H)

Eirik Lundemo (H)

Mona Sjøli (H)

Hallgeir Grøntvedt (SP)

Jan-Inge Standahl (SP)

Thomas Hovde (SP)

Britt Eli Døsvik (SP)

Ann Elisabeth Solbue Valaas (SP)
Tonje Bakken Nervik (SP)
John Olav Stranden (UAVHENGIG)
Therese Mossing Eidsaune (H)
Bjørn Glørstad (H)
Barbro Brønner Eikset (V)
Ole Edvard Antonsen (Rødt)
Marit Sletten (INP)
Odd Inge Hovd (UAVHENGIG)
Gisle Moen (INP)
Tor Skogstad (AP)
Heidi Anita Selnes Solem (AP)

Votering nr 2 - Votering over forslag

ENF - Rapport - forslag til strukturendring oppvekst til høring: 19 stemmer (63%) - FRP 2, H 6, INP 2, SP 6, UAVHENGIG 2, V 1

Therese Mossing Eidsaune (H), Andre partier: H, INP, SP, V, FRP

Stemmer:

Trond Pedersen (FRP)
Robert Hellem (FRP)
Thor Bretting (H)
Trond Amundsveen (H)
Eirik Lundemo (H)
Mona Sjøli (H)
Hallgeir Grøntvedt (SP)
Jan-Inge Standahl (SP)
Thomas Hovde (SP)
Britt Eli Døsvik (SP)
Ann Elisabeth Solbue Valaas (SP)
Tonje Bakken Nervik (SP)
John Olav Stranden (UAVHENGIG)
Therese Mossing Eidsaune (H)
Bjørn Glørstad (H)
Barbro Brønner Eikset (V)
Marit Sletten (INP)
Odd Inge Hovd (UAVHENGIG)
Gisle Moen (INP)

ENF - Nytt forslag: 11 stemmer (37%) - AP 8, MDG 1, Rødt 1, SV 1

Fredrik Sandness (AP)

Stemmer:

Fredrik Sandness (AP)
Lasse Dimitrij Henriksen (AP)
Hugo Solheim (AP)
Ingvild Wik Solberg (AP)
Tina Marie Rødde Paulsen (AP)
Øyvind Næss (SV)
Gert Gabrielsen (MDG)
Ole Edvard Antonsen (Rødt)
Brage Døsvik Hansen (AP)
Tor Skogstad (AP)
Heidi Anita Selnes Solem (AP)

KST - 25/111 vedtak

Rapport - forslag til strukturendring oppvekst til høring som ble lagt frem i kommunestyret mars 2025, i sak 25/039 sendes ut på høring. Rapporten sendes ut på høring i september, med en høringsperiode på tre måneder. Tilbakemeldingene fra høringene skal behandles i komite for oppvekst og utdanning før jul og i kommunestyret i januar 2026.

25/112 Endring av Forskrift for reguleringsplan, bygge- og delesaksbehandling, oppmåling og eierseksjonering, Ørland kommune

Kommunedirektørens innstilling

1. Administrasjonen utarbeider forslag til endring av «forskrift for reguleringsplan, bygge- og delesaksbehandling, oppmåling og eierseksjonering, Ørland kommune» og sender det på høring.
2. Endringen skal legge til rette for:
 - a) Utarbeide forslag til flere kategorier under «utfylling og endring av plan»
 - b) Vurdering av innføring av nye gebyrkategorier, som blant annet for garasjer over 70 m²
 - c) Legge til rette for digital byggesøknadsløsning
 - d) Legge til rette for økt gebyr for søknader som kommer inn utenom elektronisk søknadsløsning.

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 31 stemmer (100%) - AP 8, FRP 2, H 6, INP 2, MDG 1, Rødt 1, SP 7, SV 1, UAVHENGIG 2, V 1

Mot: 0 stemmer (0%)

KST - 25/112 vedtak

1. Administrasjonen utarbeider forslag til endring av «forskrift for reguleringsplan, bygge- og delesaksbehandling, oppmåling og eierseksjonering, Ørland kommune» og sender det på høring.
2. Endringen skal legge til rette for:
 - a) Utarbeide forslag til flere kategorier under «utfylling og endring av plan»
 - b) Vurdering av innføring av nye gebyrkategorier, som blant annet for garasjer over 70 m²
 - c) Legge til rette for digital byggesøknadsløsning
 - d) Legge til rette for økt gebyr for søknader som kommer inn utenom elektronisk søknadsløsning.

25/113 Salg av kommunal eiendom i Uthaug havn

Kommunedirektørens innstilling

- Ørland kommune selger til Grande Eiendom AS ca. 14627 m² areal av 174/323 delvis utfylt fjæregrunn i Uthaug havn, og ca. 13139 m² av 174/349 i steinbruddet ved Uthaug havn.

Inkludert i salgssummen er kjøp av fordring (Ørland kommune likviditetslån på kr 4 millioner).

- Salgssum er på kr. 11 millioner.
 - Betaling skjer som følger;
 - kr 5 millioner ved kontraktsinngåelse
 - kr 3 millioner ved oppstart egne tiltak eller senest ved oppstart kaiarbeid
 - kr. 3 millioner i verdier ferdigstilling av oppfylning av veiareal og grunn som Ørland kommune beholder i utfyllingsområdet (ca 6175 m2) . Nøyaktig areal fastsettes etter oppmåling.
- Kommunedirektøren gis fullmakt til å utarbeide og inngå avtale i tråd med vedtak.

Kommunestyre 21.08.2025

Behandling

Saken ble behandlet for lukkede dører etter kommunelovens §11-5, møteoffentlighet. Protokollen er offentlig.

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Innstilling fra Formannskap - 14.08.2025**

For: 29 stemmer (94%) - AP 8, FRP 1, H 6, INP 1, MDG 1, Rødt 1, SP 7, SV 1, UAVHENGIG 2, V 1

Stemmer:

Fredrik Sandness (AP)

Lasse Dimitrij Henriksen (AP)

Hugo Solheim (AP)

Ingvild Wik Solberg (AP)

Tina Marie Rødde Paulsen (AP)

Øyvind Næss (SV)

Trond Pedersen (FRP)

Thor Bretting (H)

Trond Amundsveen (H)

Eirik Lundemo (H)

Mona Sjøli (H)

Hallgeir Grøntvedt (SP)

Hans Eide (SP)

Jan-Inge Standahl (SP)

Thomas Hovde (SP)

Britt Eli Døsvik (SP)

Ann Elisabeth Solbue Valaas (SP)

Tonje Bakken Nervik (SP)

Gert Gabrielsen (MDG)

John Olav Stranden (UAVHENGIG)

Therese Mossing Eidsaune (H)

Bjørn Glørstad (H)

Barbro Brønner Eikset (V)

Ole Edvard Antonsen (Rødt)

Marit Sletten (INP)

Odd Inge Hovd (UAVHENGIG)

Brage Døsvik Hansen (AP)

Tor Skogstad (AP)

Heidi Anita Selnes Solem (AP)

Mot: 2 stemmer (6%) - FRP 1, INP 1

Stemmer:

Robert Hellem (FRP)

Gisle Moen (INP)

KST - 25/113 vedtak

- Ørland kommune selger til Grande Eiendom AS ca. 14627 m2 areal av 174/323 delvis utfylt fjæregrunn i Uthaug havn, og ca. 13139 m2 av 174/349 i steinbruddet ved Uthaug havn. Inkludert i salgssummen er kjøp av fordring (Ørland kommune likviditetslån på kr 4 millioner).
- Salgssum er på kr. 11 millioner.
 - Betaling skjer som følger;
 - kr 5 millioner ved kontraktsinngåelse
 - kr 3 millioner ved oppstart egne tiltak eller senest ved oppstart kaiarbeid
 - kr. 3 millioner i verdier ferdigstilling av oppfylning av veiareal og grunn som Ørland kommune beholder i utfyllingsområdet (ca 6175 m2) . Nøyaktig areal fastsettes etter oppmåling.
- Kommunedirektøren gis fullmakt til å utarbeide og inngå avtale i tråd med vedtak.

Formannskap 14.08.2025

Behandling

Saken ble behandlet for lukkede dører etter kommunelovens §11-5, møteoffentlighet.

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 2, H 2, INP 1, SP 2

Mot: 0 stemmer (0%)

FSK - 25/065 vedtak

- Ørland kommune selger til Grande Eiendom AS ca. 14627 m2 areal av 174/323 delvis utfylt fjæregrunn i Uthaug havn, og ca. 13139 m2 av 174/349 i steinbruddet ved Uthaug havn. Inkludert i salgssummen er kjøp av fordring (Ørland kommune likviditetslån på kr 4 millioner).
- Salgssum er på kr. 11 millioner.
 - Betaling skjer som følger;
 - kr 5 millioner ved kontraktsinngåelse
 - kr 3 millioner ved oppstart egne tiltak eller senest ved oppstart kaiarbeid
 - kr. 3 millioner i verdier ferdigstilling av oppfylning av veiareal og grunn som Ørland kommune beholder i utfyllingsområdet (ca 6175 m2) . Nøyaktig areal fastsettes etter oppmåling.
- Kommunedirektøren gis fullmakt til å utarbeide og inngå avtale i tråd med vedtak.

Vedtak som innstilling fra Formannskap, 14.08.2025 - 25/065

- Ørland kommune selger til Grande Eiendom AS ca. 14627 m2 areal av 174/323 delvis utfylt fjæregrunn i Uthaug havn, og ca. 13139 m2 av 174/349 i steinbruddet ved Uthaug havn. Inkludert i salgssummen er kjøp av fordring (Ørland kommune likviditetslån på kr 4 millioner).
- Salgssum er på kr. 11 millioner.
 - Betaling skjer som følger;
 - kr 5 millioner ved kontraktsinngåelse

- kr 3 millioner ved oppstart egne tiltak eller senest ved oppstart kaiarbeid
 - kr. 3 millioner i verdier ferdigstilling av oppfylling av veiareal og grunn som Ørland kommune beholder i utfyllingsområdet (ca 6175 m2) . Nøyaktig areal fastsettes etter oppmåling.
- Kommunedirektøren gis fullmakt til å utarbeide og inngå avtale i tråd med vedtak.