



Paul Ivar Stenstuen

Deres ref

Vår ref
2024/2654-4

Saksbehandler
Erik Fenstad

Dato
17.04.2024

Vedrørende godkjenning av områdereguleringsplan Hell Arena - Nytt svar

Dette er en pågående sak hvor vedtaket som er gjort er påklaget, og under behandling. Hvis man opprettholder vedtaket så ligger det at saken kan ende opp hos Statsforvalter som vil se på lovligheten av det hele.

De 18 spørsmålene som Utvalg plan og miljø har stilt er alle besvart, men alt lar seg ikke besvare detaljert i en områdeplan. Noe skal besvares når man går videre med detaljplanlegging. Svarene på spørsmålene er gjengitt i saksfremlegget til kommunestyret.

Det at møtet ble lukket gjaldt ikke selve områdeplanen, men det hadde kommet spørsmål fra kommunestyret i forkant om forretningsmodellen til det delvis kommunalt eide selskapet som skal drive næring på «Hell arena».

Med bakgrunn i dette konkluderer kommunedirektøren at vedtaket i kommunestyret i sak PS 124/2023 ble gjort på tilstrekkelig grunnlag.

Dette brevet erstatter brev med vår ref 2024/2654-2 datert 20. mars 2024.

Med hilsen

Erik Fenstad
Kommunalsjef Samfunn

Dette brevet er godkjent elektronisk i Stjørdal kommune og har derfor ingen signatur.