



## Årsberetning for 2023



## Opplysninger om arten av virksomhet og hvor virksomheten drives:

Foretakets navn er Levanger Arena KF, heretter kalt foretaket.

Foretaket skal forvalte og drive idrettsanlegg på Moan. I tillegg skal foretaket leie ut personalressurser til Levanger Campingdrift AS.

Foretaket skal også forvalte og drive Trønderhallen, idretts-, flerbruks og svømmehall.

Ut fra anleggenes muligheter skal foretaket tilrettelegge for bredest mulig aktivitet innenfor idrett, kultur, utdanning for forskning, messer, utstillinger, konserter og andre aktiviteter som anleggene gir muligheter for.

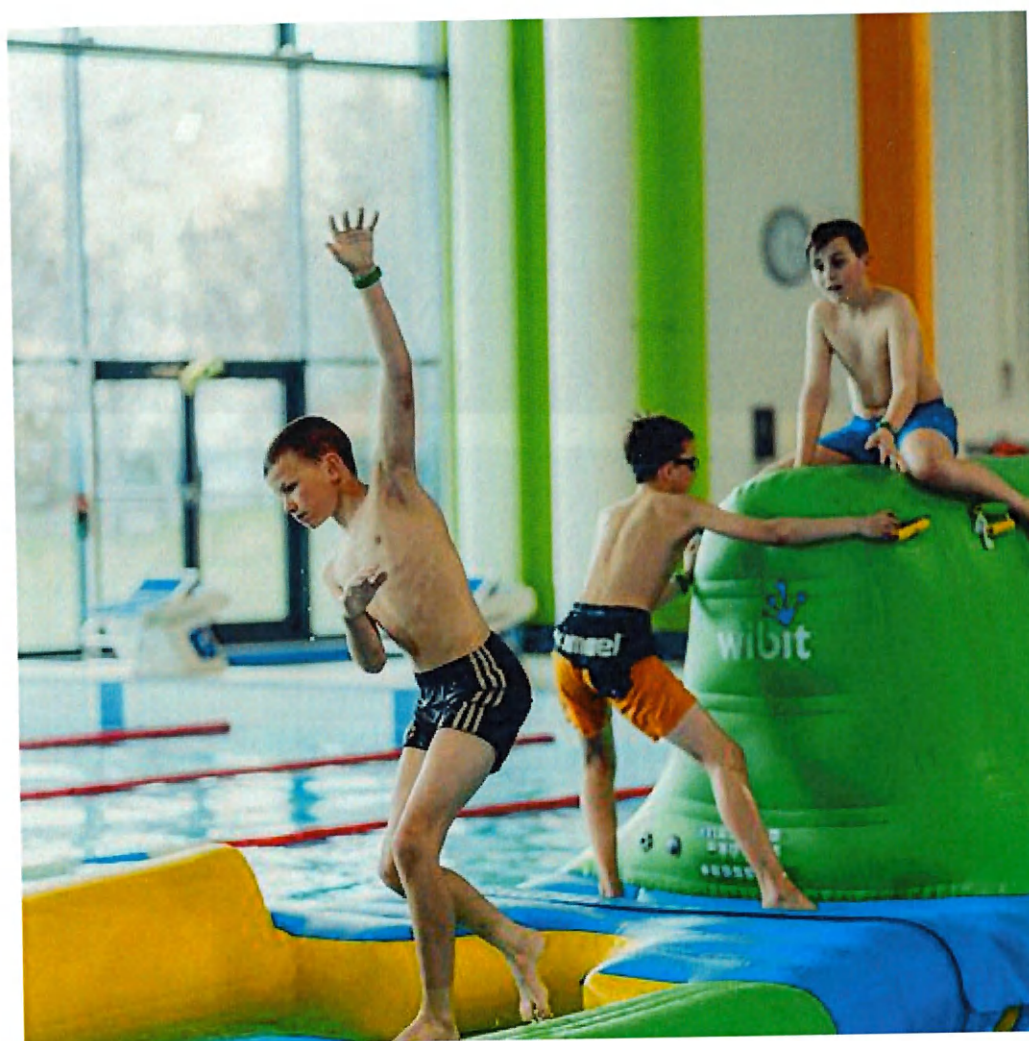
Foretaket skal også markedsføre og promotere anleggene for større idretts- og kulturarrangementer, messer og utstillinger.

De skal sørge for at driften av anleggene skjer etter sunne økonomiske prinsipper.

Foretaket kan også påta seg andre oppgaver i tilknytning til anleggenes lokasjon. Foretaket skal legge forholdene til rette for andre aktiviteter som naturlig kan drives på Røstad og Moan, enten alene eller sammen med andre.

Foretaket har forretningskontor i Levanger kommune.

Lokaler i Trønderhallen og på Moan i Levanger kommune.







### **Redegjørelse for organisasjonen:**

Foretaket har 19 faste ansatte totalt, tilsvarende 14,17 årsverk. To vikariater, totalt 70%, er inkludert i denne totalen.

I tillegg bruker foretaket 14 tilkallingsvikarer for å dekke opp for sykefravær, ferieavvikling og ekstra arbeidsoppgaver.

Administrasjonen har bestått av 4 personer og 4 årsverk. Daglig leder, driftsleder basseng, serviceleder Trønderhallen & driftsleder Levanger Fritidspark.

En svømmeinstruktør er ansatt i 100% stilling. Han har fagansvar for svømmeopplæring i Levanger kommune.

I Trønderhallen er 4 serviceverter er ansatt i 100 % stilling. 8 ansatte jobber deltid fra 20-70%. 12 personer er ansatt som tilkallingsvikarer.

Alle ansatte i turnus kalles serviceverter. Funksjonen varierer mellom badevert, hallvert og resepsjonsvert. Alle servicevertene har godkjent livredderprøve og har ansvar for badegjestenes sikkerhet. I tillegg har de ansvar for daglig renhold i basseng og garderober samt deler av fellesområdet.

Resepsjonsvertene har ansvar for salg og service ut mot leietakere i flerbrukshallen, møterom, basseng og kunder ellers. Salgsarenaer er kiosk, kafe og badebutikk. Trønderhallen leier inn renholdstjenester og driftstjenester gjennom teknisk enhet i Levanger kommune.

Levanger Fritidspark driftes fast med 2,3 årsverk, fordelt på 3 personer. I tillegg jobber vikarer på sesongbasis etter behov. I sommerhalvåret er aktiviteten størst. Det jobbes med tilrettelegging og vedlikehold av idrettsanlegg, vedlikehold av bygninger/grøntareal og øvrig infrastruktur.



### Opplysninger om arbeidsmiljø:

Arbeidsmiljøet anses som godt.

Det er organisert både tillitsvalgt, varatillitsvalgt og verneombud i foretaket.

Medbestemmelsesgruppa har gjennomført 5 møter i 2023.

Sykefraværet har i 2023 vært på totalt 4,1 %. Hvert år siden 2020 har vi hatt nedgang; 11,8% i 2020, 8,0% i 2021 og 7,5% i 2022.

Korttidsfraværet har i 2023 vært på 2,3% og langtidsfraværet på 1,8 %.





### **Redegjørelse for likestilling:**

Av foretakets 19 faste ansatte er 6 kvinner og 13 menn.

De 14 tilkallingsvikarene består av 9 kvinner og 5 menn.

Styret har vært sammensatt av 6 personer; 4 menn og 2 kvinner. 2 vararepresentanter; ett av hvert kjønn.

Det er ikke funnet grunnlag for tiltak mht. likestilling.



### **Opplysninger om forholdet til det ytre miljø:**

Trønderhallen er bygd i terrenget slik at miljøaspektet er godt ivaretatt. Energiltilførsel er valgt på bakgrunn av prinsippet om miljøbesparelse. Energibesparende belysning er montert. Det er svært liten grad av forurensning av det ytre miljø, og tiltak er ikke funnet nødvendig.

Styret har systematisk jobbet sammen med administrasjonen og vurdert ENØK-tiltak og alternative energikilder.

Levanger Fritidspark bruker propan/gass til oppvarming av kunstgresset på fotballbanen fra desember til april. Dette er en midlertidig løsning og ikke i tråd med miljøperspektivet. Det arbeides med en fjernvarmeløsning som skal erstatte denne løsningen.

Levanger Fritidspark har system i henhold til ny forskrift for å fange opp granulat og forhindre spredning til eksternt miljø, samt følger aktivt med på alternative løsninger.



## Redegjørelse for årsregnskapet:

Årsregnskapet for Levanger Arena KF viser et netto mindre forbruk på kr 493.814, -.

Disposisjonsfondet til foretaket hadde en beholdning på kr 2.781.967, - ved årets start. Hele mindre forbruket for 2023 har blitt avsatt til fondet.

Det betyr at foretakets disposisjonsfond har en beholdning på kr 3.275.781, - pr 31.12.2023.

Bassenget i Trønderhallen hadde besøksrekord i 2023 med 97.386 badegjester! Omsetning av badebilletter økte med 6%; om lag 250.000kr.

Allikevel så er kostnadene med drift av Trønderhallen større enn før. Anlegget er 13 år gammelt og mer enn før må skiftes ut. Mye av denne infrastrukturen er også dyr. Kostnadene her har økt med 510.000kr i forhold til 2022.

Energikostnadene er store, og foretaket betalte 3,83 millioner kroner totalt på el, fjernvarme og propan i 2023. Det er en økning på 7% og utgjør 240.000kr i forhold til 2022-tall.

Lønnskostnadene er imidlertid helt i budsjett.

Ellers så preges årsregnskapet av mye forutsigbarhet og stabilitet i forhold til budsjett og 2021.

Levanger Arena KF har fått overført totalt kr 7 201.000, - i driftstilskudd fra Levanger kommune. Totalt kr 5.930 000,- er betalt inn i kapitalkostnader/husleie tilbake til Levanger kommune.



## Redegjørelse for foretakets utsikter:

2023 ble et godt år for foretaket. Til tross for høyere kostnadstrykk så er aktiviteten stor og inntektene har økt. Dampsaga på Steinkjer åpnet i mars 2023, men til tross for det så hadde bassenget rekordbesøk.

I budsjett for 2024 så har vi lagt inn marginer både på energi, lønn og vedlikehold. Områder som er kostnadstunge og essensiell i drift av idrettsanlegg.

Med Levanger Fotballklubb i nest øverste divisjon vil aktiviteten på Levanger Fritidspark øke betydelig. I april vil det åpne et nytt sanitærbygg som vil bedre fasilitetene generelt på Fritidsparken og i særdeleshet Tobb arena.

Foretaket har vedtatt følgende fire mål- og strategiområder for 2024:

- ✓ Tobb arena – Obosfotball fra 2024
- ✓ Vedlikeholdsplan og framtidige investeringsbehov for maskiner, inventar og utstyr
- ✓ Sikkerhet & Service
- ✓ Rekruttering



Trønderhallen  
Levanger fritidspark

Levanger, 18/03/2024

Per Anders Folladal

Margrethe Mørkved Solli

Ola Stene

Trude Hynne

Lars Heirsaunet

Arnstein Kjeldsen

Jon Åge Forfang