

Orientering fra Steinkjerbygg KF - Pågående byggeprosjekter, økonomi, omstilling med mere

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Steinkjer kommune

Møtedato

15.03.2024

Saknr

12/24

Saksbehandler Liv Tronstad

Arkivkode FE-033

Arkivsaknr 23/517 - 6

Forslag til vedtak

Kontrollutvalget tar informasjonen til orientering.

Saksopplysninger

Steinkjerbygg KF er et viktig redskap for utviklingen av Steinkjer kommune gjennom bygging av boliger, formålsbygg og byfornyelse i sentrum. Foretaket har også ansvar for kjøp, forvaltning, drift, vedlikehold samt renhold knyttet til boliger, formålsbygg og eiendom for øvrig. Økonomien i foretaket er stramt, og for 2024 er det budsjettert med et negativt netto driftsresultat på kr -12.287.975, som skal dekkes gjennom bruk av fond, jf. foretaksmøtets sak 6/2023 Budsjett og Virksomhetsplan 2024 Steinkjerbygg KF

Viser til kontrollutvalgets årsplan 2024 der det er satt opp orientering fra Steinkjerbygg KF i møtet i mars. Konstituert administrerende direktør er bedt om å gi en generell orientering om:

- status for prosjekter, fremdrift, økonomi, utfordringer, skader osv.
- status omstilling
- annen relevant informasjon for kontrollutvalget

Vurdering

Det er viktig for kontrollutvalget å være orientert om, og ha kjennskap til Steinkjerbygg KF og aktiviteten der. Foretaket er en del av Steinkjer kommune, og leverer viktige tjenester til kommunen. I tillegg er det slik at dersom foretaket for eksempel har regnskapsunderskudd som foretaket ikke klarer å dekke inn selv, har kommunestyret plikt til å overføre midler til foretaket for å dekke inn dette. Driften i foretaket kan derfor ha direkte innvirkning på kommunens økonomi.

Det er lagt opp til at informasjonen kan tas til orientering, så fremt det ikke kommer frem informasjon kontrollutvalget ønsker eller bør følge opp.