

Tilleggsinnkalling - Kontrollutvalget i Grane kommune

Arkivsak: 24/159
Møtedato/tid: 14.02.2024 kl. 10:00
Møtested: Rådhuset, Trofors, møterom kantina

Vi viser til tidligere utsendte møteinnkalling. Vedlagt følger tilleggsinnkalling med saken om avhending av det gamle sykehjemmet.

Trondheim, 12.02.2024

John Kappfjell (sign.)
Leder av kontrollutvalget

Torbjørn Berglann
rådgiver for kontrollutvalget
Konsek Trøndelag

Kopi: Varamedlemmer, ordfører, kommunedirektør og Revisjon Midt-Norge SA

Sakliste

Saksnr.	Sakstittel
07/24	Orientering om avhending av det gamle sykehjemmet

Orientering om avhending av det gamle sykehjemmet

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Grane kommune

Møtedato

14.02.2024

Saknr

07/24

Saksbehandler Torbjørn Berglann

Arkivkode FE-033

Arkivsaknr 23/448 - 3

Forslag til vedtak

Kontrollutvalget tar kommunedirektørens redegjørelse til orientering.

Vedlegg

Redegjørelse om avhending av sykehjemmet

Saksopplysninger

Saken er en oppfølging av et vedtak gjort av det avtroppende kontrollutvalget 12.09.2023, sak22/23, om salg av det gamle sykehjemmet. Utvalgets vedtak var:

“Kontrollutvalget ber kommunedirektør gi en kortfattet, skriftlig redegjørelse til første møte 2024 om kommunen har et system som sikrer – eventuelt planlegges å sikre - at kommunelov §13-1, 4de ledd etterlevs.”

Lovparagrafen som er nevnt i vedtaket dreier seg om kommunedirektørens plikt til å iverksette politisk fattede vedtak: “Kommunedirektøren skal påse at vedtak som treffes av folkevalgte organer, blir iverksatt uten ugrunnet opphold. Hvis kommunedirektøren blir oppmerksom på faktiske eller rettslige forhold som har sentral betydning for iverksettingen av vedtaket, skal han eller hun gjøre det folkevalgte organet oppmerksom på dette på en egnet måte.”

Kommunedirektøren har sendt kontrollutvalget den etterspurte redegjørelsen. Her gjør hun rede for tiltak som er satt i verk i administrasjonen og som skal sikre iverksettingen av politisk fattede vedtak i samsvar med lovkravet. Hun gir også en oversikt over sentrale vedtak i saken om avhending av sykehjemmet. Redegjørelsen viser at vedtaket om avhending/etterbruk av sykehjemmet ble fattet i 2016. Vedtaket ble opphevet i desember 2022. Nåværende kommunedirektør ble ansatt i januar 2022.

Kommunedirektøren vil være til stede i møtet for å orientere og svare på kontrollutvalgets spørsmål.

Vurdering

Nåværende kommunedirektør ble ansatt fem år etter at vedtaket om etterbruk/avhending ble fattet. Samme år som hun ble ansatt, ba hun kommunestyret om å oppheve vedtaket om avhending av sykehjemmet. Opphevelsen av vedtaket ble begrunnet med at kommunens tjenester hadde endrede behov for lokaler.

Ut fra opplysningene i den skriftlige redegjørelsen, mener sekretariatet at kommunedirektøren har handlet i samsvar med lovkravet som er gjengitt over: I løpet av sitt første ansettelsesår ble hun oppmerksom på at det kunne være behov for å bruke sykehjemmet til kommunal drift. Hun gjorde kommunestyret oppmerksom på dette, slik at vedtaket kunne oppheves. Kommunedirektøren kan ikke ta ansvar for det som er gjort i årene før hun ble ansatt. Kommunedirektøren har satt i verk flere tiltak for å sikre iverksettingen av politiske vedtak. Sekretariatet har ikke forutsetninger for å vurdere om tiltakene fungerer godt nok. Kontrollutvalget kan eventuelt be kommunedirektøren gi utdypende informasjon om tiltakene i møtet.

Hvis det ikke kommer fram opplysninger som indikerer noe annet, legger sekretariatet til grunn at kontrollutvalget kan ta redegjørelsen til orientering.

Fra: [Anne Kristin Solheim](#)
Til: [Torbjørn Berglann](#)
Emne: SV: Møteinnkalling til kontrollutvalgets møte 14.02.2024
Dato: 11. februar 2024 22:03:46
Vedlegg: [image001.png](#)

Jeg får forklare litt mere når vi møtes på onsdag.

Kommunedirektøren skal påse at saker som legges fram for folkevalgte organer, er forsvarlig utredet. Utredningen skal gi et faktisk og rettslig grunnlag for å treffe vedtak.

Kommunedirektøren skal videre påse at vedtak som treffes av folkevalgte organer, blir iverksatt uten ugrunnet opphold.

Har kommunen har et system som sikrer– eventuelt planlegges å sikre - at kommunelov §13-1, 4de ledd etterleves.

- **Stor ledergruppe har gjennomført lederopplæring Internkontroll «Orden i eget hus»**
- **Laget plan for internkontroll**
- **Innført Kommunedirektørens oppdragsbrev.**
- **Leder avtaler med årlig resultat og utviklingsplan underskrevet**
- **Formannskapssekretær blir deltager i strategisk ledermøte, dette for å sikre oppfølging av politiske vedtak**
- **Jobber med å lage rutiner for oppfølging av politiske vedtak**

Jeg startet som kommunedirektør i Grane kommune 010122

Avhending av sykehjem var ikke iverksatt når jeg startet i jobben 010122.

Kommunedirektør drøftet muntlig med formannskapet om det var mulighet å ta bygget i bruk. Fikk godkjenning for dette.

Bakgrunn i endret behov for lokaler til kommunale tjenester.

- Flyktnings situasjonen og behov for å etablere en møteplass for ungdom og flykninger.

Det ble derfor gjort et omgjøringsvedtak 14.12.22

Litt historikk:

14.12.16 Etterbruk av dagens sykehjem. (Kommunedirektør Tone)

Oppnevning av arbeidsgruppe.

Sammendrag: I kommunestyrets sak 20/18 fra april i år, ble det fattet slik vedtak, pkt 5: «5. Det fremmes egen sak i Grane formannskap til høsten om arbeidsmetodikk og prosess for etterbruken av dagens sykehjem og/eller tomtearealet hvor dagens sykehjem står. Dette prosjektarbeidet får en arbeidsperiode fra 2019 til 2020.»

23.09.2020 Avhending av sykehjem (Kommunedirektør Øyvind)

Sammendrag: I forbindelse med at nytt Helsetun snart er ferdigstilt er det klart at kommunen ikke lenger skal bruke sykehjemmet i Skoleveien 23 til sykehjem. I den forbindelse er rådmann bedt om å utrede hva som skal skje med den gamle bygningsmassen i Skolevegen 23. Gnr 49. Bnr 60.

14.12.2022 Oppheving av vedtak om avhending av det gamle sykehjemmet

(Kommunedirektør Anne Kristin)

Vedtaket om avhending av gamle sykehjemmet oppheves inntil videre. Avhending av det gamle sykehjemmet må vurderes på nytt i løpet av 2025.

Begrunnelse for vedtaket: Opprinnelig vedtak oppheves med bakgrunn i endret behov for lokaler til kommunale tjenester.

Med vennlig hilsen
Anne Kristin Solheim
Kommunedirektør



Grane kommune
Midt i blinken

Grane Kommune
Tlf: 75182241
Mob:91570203
<https://www.grane.kommune.no/>

Fra: Torbjørn Berglann <Torbjorn.Berglann@konsek.no>

Sendt: 8. februar 2024 20:34

Til: Bjorn.lamo@allskog.no; calibra029@gmail.com; john@kappfjell.no;
kirsti.daleng@hotmail.no; marit.fagerbakk@outlook.com; martiko@frisurf.no; paa-
vik@online.no; perhaug1@frisurf.no; post@lydersund.no; tronaass@hotmail.com

Kopi: anna.olnes@revisjonmidtnorge.no; Anne Kristin Solheim
<anne.kristin.solheim@grane.kommune.no>; Kjell Næssvold
<kjell.nassvold@revisjonmidtnorge.no>; Grane Post <GK_Post@grane.kommune.no>; Raymond
Fagerli <Raymond.Fagerli@grane.kommune.no>

Emne: Møteinnkalling til kontrollutvalgets møte 14.02.2024

Hei!

Vedlagt følger møteinnkalling til møtet i kontrollutvalget 14. februar. Den blir også tilgjengelig på www.konsek.no/grane.

Tilleggssak om salg av det gamle sykehjemmet ettersendes.

Det blir enkel servering i møtet. Vel møtt!

Med hilsen

Torbjørn Berglann
Rådgiver for kontrollutvalget

Konsek Trøndelag IKS
Mobil: 400 67 058