
MØTEINNKALLING

KONTROLLUTVALGET I OS KOMMUNE

MØTEDATO: Mandag 21.mars 2022
KL.: 12:00
STED: Møterom "Nystuggu" i Os kommunehus

Kontrollutvalgets møter holdes for åpne dører (jf Kommunelovens § 11-5). Det er også mulig for publikum å delta via Teams. Lenke kan fås ved henvendelse til sekretariatet.

SAKSLISTE

SAK NR.	INNHold
12/2022	Godkjenning av innkalling og saksliste
13/2022	Eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon Abakus AS - rapport
14/2022	Oppfølging av politiske vedtak i Os kommune
15/2022	Orientering om status for ny stall og driftsbygning på Oddentunet
16/2022	Orienteringssaker
17/2022	Eventuelt
18/2022	Godkjenning av dagens protokoll

Vær oppmerksom på at den enkelte representant selv er ansvarlig for å følge med på eventuell inhabilitetsproblematikk i den enkelte sak. Den enkelte representant **må** selv kontrollere om det foreligger inhabilitet i noen saker og eventuelt varsle om dette til møtesekretæren. Dette uavhengig av om det har vært inhabilitet ved tidligere behandlinger av saken(e).

Os i Ø. Fredag 11.mars 2022

for
Arne Grue
leder i Kontrollutvalget

Torill Bakken

Torill Bakken
Kontrollutvalg Fjell IKS

Kopi er sendt: Ordfører, Revisjon Midt-Norge SA, Kommunedirektør, ekspedisjonen til offentlig gjennomsyn.

Eventuelle forfall meldes til Kontrollutvalg Fjell IKS,
Torill Bakken, tlf 908 15 168 eller: tb@kontrollutvalg fjell.no

MØTEBOK

ARKIV NR.	UTVALG	SAKS- BEHANDLER	MØTE- DATO	SAK NR.
	KONTROLLUTVALGET	TB	21.03.22	12/22

Behandling av saken:

Saksnr.: 12/22
Utvalg: Kontrollutvalget

Møtedato:
21.03.22

Godkjenning av innkalling og saksliste

Saksdokumenter:

- Saksliste til møte 21.03.22

Saksframlegg:

Saken er obligatorisk i alle møtene i utvalget.
Saklisten er gjennomgått og godkjent av utvalgets leder.

Sekretariatets forslag til vedtak:

Innkalling og saksliste til møte 21.03.22 godkjennes.

Behandling:

Kontrollutvalgets vedtak:

MØTEBOK

ARKIV NR.	UTVALG	SAKS- BEHANDLER	MØTE- DATO	SAK NR.
	KONTROLLUTVALGET	RA	21.03.22	13/22

Behandling av saken:

Saksnr.: 13/22
Utvalg: Kontrollutvalget
Kommunestyret

Møtedato:
21.03.22

Eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon i Abakus AS

Saksdokumenter:

- Rapport eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon i Abakus AS, datert 31.01.22.
Vedlagt i eget vedlegg.

Saksfremlegg

Kontrollutvalget i Alvdal tok initiativ til et fellesprosjekt for eierkommunene for en eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon i Abakus AS. Åtte kommuner sluttet seg helt eller delvis til prosjektet:

Kommune	Forvaltningsrevisjon	Eierskapskontroll
Alvdal	X	X
Folldal	X	X
Os	X	X
Røros	X	
Tolga	X	X
Frøya	X	X
Tynset	X	
Rendalen	X	X

Prosjektplanen ble vedtatt i sak 15/2021 den 16. juni 2021. Når det gjelder timefordelingen for forvaltningsrevisjon for deltagende kommuner, var dette stipulert til 400 timer. Oppdragsansvarlig revisor mener rammen er tilstrekkelig, og sekretariatene legger til grunn at endelig timetall fordeles likt siden timetallet blir såpass lavt.

Revisors endelige rapport forelå den 31.januar, og er gjennomført i henhold til prosjektplanen. Det er utarbeidet en samlet rapport hvor eierskapskontrollen er omtalt i kapittel 3. En foreløpig rapport for forvaltningsrevisjonen har vært på høring hos selskapet, mens en høringsrapport for eierskapskontrollen i Os ble sendt på høring både til Abakus og kommunen.

Abakus har bare gitt tilbakemelding på forvaltningsrevisjonen, og kommunen ved ordfører har gitt tilbakemelding på eierskapskontrollen. Høringssvarene er vedlagt rapporten, og omtalt i kapittel 7.

Eierskapskontroll

Formålet med eierskapskontrollen var å undersøke om kommunen utøver eierskapet i Abakus i tråd med kommunestyrets vedtak, aksjeloven og etablerte normer for god eierstyring.

MØTEBOK

Metoden som er brukt er dokumentgjennomgang og intervju med ordfører som kommunens eierrepresentant. Dokumentgjennomgangen har bestått av en gjennomgang av kommunens eierskapsmelding, undersøkelse om det er særskilte vedtak knyttet til eierskapet i Abakus AS samt innhenting av vedtekter, aksjonæravtale og protokoller fra generalforsamlinger i Abakus.

Revisor konkluderer med at Os kommune i hovedsak lever opp til de viktigste krav og forventninger som er knyttet til eierskap i et aksjeselskap. Kommunens eierskapsmelding er nylig vedtatt, og etter revisors mening gir dokumentet godt grunnlag for å utøve eierstyring. Revisor mener at rollefordelingen i Os kommune i hovedsak er i tråd med normer for godt eierskap men bemerker at kommunedirektørens plass i styret til Abakus kan medføre habilitetsproblem dersom selskapet er part i en sak som skal behandles av kommunen. Videre er det gitt en anbefaling om at kommunestyrets mulighet til å utøve eierstyring avhenger av en systematisk rapportering om selskapets virksomhet og tilstand.

Revisor anbefaler Os kommune å:

- sørge for at eierskapsmeldingens generelle prinsipper for alt kommunalt eierskap blir formidlet til Abakus.
- vurdere årlige rapporteringsrutiner til kommunestyret om virksomheten og tilstanden til Abakus og øvrige selskaper.
- vurdere fordeler og ulemper med at kommunedirektøren er med i Abakus sitt styre når det kommer til nyvalg.

Ordfører har i høringstillatelsen gitt tilbakemelding om at rullering av eiermeldingen vil prioriteres, og at revisors anbefalinger vil innarbeides.

For ytterligere opplysninger om eierskapskontrollen så henvises det til kapittel tre.

Forvaltningsrevisjon

Formålet med forvaltningsrevisjonen har vært å finne ut om kommunene er fornøyde med tjenestene, om selskapsforvaltningen er underlagt betryggende kontroll, og om samhandlingen med kommunene fungerer tilfredsstillende.

Revisor vurderer ikke om innkjøpsfunksjonene er hensiktsmessig organisert eller om nytten med innkjøpssamarbeidet forsvarer kostnadene. Det er heller ikke vurdert om dekningsområdet og deltakeromfanget i Abakus er hensiktsmessig for å oppnå besparelser eller andre gevinster for kommunene. I kapittel 1.4 er det omtalt en undersøkelse om innkjøpssamarbeidet i kommunesektoren som er gjennomført for nærings- og fiskeridepartementet. Sekretariatet ser at den omtalte undersøkelsen kan supplere noe informasjon om organisering av innkjøpssamarbeid dersom det er av interesse.

Rapporten bygger på informasjon innhentet gjennom spørreundersøkelse, dokumentgjennomgang og intervjuer.

Nedenfor følger de tre valgte problemstillingene hvor en sammenfatning av revisors konklusjoner er omtalt under hver enkelt problemstilling.

1. Hvor fornøyde er deltakerkommunene med tjenestene fra Abakus?

Kundetilfredsheten er belyst gjennom en spørreundersøkelse, og svarene ga gjennomgående positive tilbakemeldinger om jobben som Abakus utfører, og om hvordan samhandlingen med selskapet fungerer. I en av påstandene var det mer kritiske

MØTEBOK

tilbakemeldinger knyttet til mangler i avtaleoversiktene. I tillegg var kundene noe splittet i vurderingen av om Abakus hadde tilstrekkelig kapasitet til å utføre oppgavene sine.

2. Har Abakus den nødvendige kompetanse, kapasitet og system til å ivareta sin oppgave for deltakerkommunene?

Revisor konkluderer med at Abakus har tilstrekkelig kompetanse og kapasitet til å ivareta oppgavene, og at internkontrollsystemene i hovedsak er tilfredsstillende.

Revisor gjør oppmerksom på at styret har ansvar for å påse at systemene for internkontroll på innkjøpsområdet blir overholdt, og at selskapets risikoforhold blir systematisk gjennomgått og dokumentert. Etter revisors mening har ikke disse to styreoppgavene blitt tilstrekkelig ivaretatt.

3. Er rolle- og ansvarsfordelingen mellom Abakus og kommunene tydelig avklart?

Sett ut fra både kundenes og selskapets perspektiv mener revisor at rolle- og ansvarsforholdene i anskaffelsesarbeidet er tilstrekkelig avklart. Det bemerkes at det er mangler ved avtaledokumentene, og at det synes å være svakheter ved de hjelpemidlene Abakus så langt har tilbudt kommunene.

Revisor finner det kritikkverdig at selskapet ikke har påsett at tjenesteavtale mellom Os kommune og Abakus ikke har vært på plass. Det er utformet avtaleutkast som tjenesteytingen er praktisert i tråd med, men det foreligger ikke formelle avtaledokumenter.

Kommunene har ansvaret for at de opptrer lojalt overfor de ramme- og tjenesteavtalene de er tilsluttet, at avrop på rammeavtaler gjøres på foreskrevne måter, og at det utøves kontroll med at leverandørene overholder kontraktsvilkårene. Enkle og smidige systemløsninger er en forutsetning for at kommunene skal kunne ivareta dette ansvaret. Revisor har funnet indikasjoner på at systemene ikke har fungert optimalt, og ser positivt på at Abakus arbeider med å tilrettelegge for e-handelsløsninger for kommunene.

Revisors anbefalinger til Abakus AS på bakgrunn av forvaltningsrevisjonen er at selskapet bør sørge for at:

- selskapets styre utøver kontroll med at rutinene på innkjøpsområdet overholdes.
- styret gjennomgår selskapets risikoeksponering systematisk og regelmessig.
- avtaler om tjenesteytingen til kommunene blir formalisert.

Konklusjon:

Sekretariatet mener eierskapskontrollen og forvaltningsrevisjonsrapporten svarer ut de valgte problemstillingene. Av høringsuttalelsene fremgår det at kommunen og ledelsen i Abakus AS er positive til at anbefalingene følges opp.

Eierskapsmeldingen vil prioriteres for rullering fra kommunen, og det er gitt konkrete anbefalinger som er knyttet til eierskapet i Abakus AS. Siden det gjennomføres relativt få eierskapskontroller, kan det være relevant å vurdere om noen av anbefalingene har overføringsverdi til andre eierskap når eierskapsmeldingen skal rulleres. Den vurderingen får det være er opp til kommunestyret å mene noe om, siden kontrollutvalget kun skal følge opp vedtatte anbefalinger.

Når det gjelder anbefalingene som er gitt til Abakus gjennom forvaltningsrevisjonen, så mener sekretariatet at det er kommunens eierrepresentant som utpekes til å følge opp de anbefalinger som vedtas.

Sekretariatet anbefaler kontrollutvalget å ta rapporten til orientering og sende den til kommunestyret for behandling.

MØTEBOK

Sekretariatets forslag til innstilling:

Kontrollutvalget tar rapport om eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon i Abakus AS til orientering, og legger frem følgende innstilling for kommunestyret:

1. Kommunestyret tar rapporten om eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon i Abakus AS til orientering.
2. Kommunestyret ber kommunedirektøren om å:
 - a. sørge for at eierskapsmeldingens generelle prinsipper for alt kommunalt eierskap blir formidlet til Abakus.
 - b. vurdere årlige rapporteringsrutiner til kommunestyret om virksomheten og tilstanden til Abakus og øvrige selskaper.
 - c. legge frem en sak hvor det nedfelles retningslinjer for hvilke verv kommunedirektøren kan innha.
3. Kommunestyret ber ordfører som kommunens eierrepresentant i generalforsamling om følge opp anbefalingene til Abakus AS om at:
 - a. selskapets styre utøver kontroll med at rutinene på innkjøpsområdet overholdes.
 - b. styret gjennomgår selskapets risikoeksponering systematisk og regelmessig.
 - c. avtaler om tjenesteytingen til kommunene blir formalisert.

Kommunedirektør orienterer kontrollutvalget om oppfølgingen av punkt 2 innen utgangen av desember 2022.

Ordfører orienterer kontrollutvalget om oppfølgingen av punkt 3 innen utgangen av desember 2022.

Behandling:

Kontrollutvalgets innstilling:

Kommunestyrets vedtak:

MØTEBOK

ARKIV NR.	UTVALG	SAKS- BEHANDLER	MØTE- DATO	SAK NR.
	KONTROLLUTVALGET	TB	21.03.22	14/22

Behandling av saken:

Saksnr.: 14/22
Utvalg: Kontrollutvalget

Møtedato:
21.03.22

Oppfølging av politiske vedtak i Os kommune

Saksdokumenter:

- Oppfølgingsliste for politiske vedtak

Saksframlegg:

Kontrollutvalget er kommunestyrets organ til å føre egenkontroll med forvaltningen, og kontrollutvalget har i sin årsplan vedtatt et punkt om en rapportering for oppfølging av politiske vedtak. Dette for å følge med på om politiske vedtak blir iverksatt som forutsatt. I henhold til kommunelovens § 13-1, fjerde ledd, skal

«kommunedirektøren påse at vedtak som treffes av folkevalgte organer, blir iverksatt uten ugrunnet opphold. Hvis kommunedirektøren blir oppmerksom på faktiske eller rettslige forhold som har sentral betydning for iverksettingen av vedtaket, skal han eller hun gjøre det folkevalgte organet oppmerksom på dette på en egnet måte.»

Os kommune bruker rapporteringsverktøyet "Bridge" som er en del av kommunedirektørens internkontroll og kvalitetssystem Compilo.

Til kommunestyremøtet den 27.januar ble det lagt fram en oversikt for hva som er status for oppfølgingen av politiske vedtak i formannskap og kommunestyre.

Saken ble lagt fram for kontrollutvalget første gang 21. januar, men kommunedirektør hadde ikke anledning å delta på møtet på grunn av en møtekollisjon. Utvalget utsatte behandling av saken og fattet følgende vedtak:

«Saken utsettes til neste møte, og kontrollutvalget ber om at kommunedirektøren møter for en orientering.»

Kontrollutvalget må på bakgrunn av det som legges frem vurdere om de tar saken til orientering eller om de ønsker andre alternativer.

Sekretariatets forslag til vedtak:

Kontrollutvalget tar oversikt over oppfølging av politiske vedtak i Os kommune til orientering.

Behandling:

Kontrollutvalgets vedtak:

Formannskapet 2020

Beskrivelse: Alle saker som er behandlet i formannskapet i 2020 inkludert oppfølging.

Referanse: Ingen referanse

Saksnr	Sakstekst	Status pol.	Status adm.	Vedtaket hovedpunkter	Frist	Saksbehandler	Saksbehandlers kommentar	Referanse	Kommunedirektørens kommentar
9	Klage på avslag om fradeling av tomt til boligformål fra GID 131/1	Ferdig	Ferdig	Søker fikk medhold i klagen, og fradeling av tomt er innvilget		BBØ	Gjelder GID 136/1. Saken er utsendt med klagemulighet. Deretter skal saken behandles etter pbl.	19/1073	
8	Søknad om forlengelse av bofritak for landbrukseiendom gnr.136/8 m.fl.	Ferdig	Ferdig	Søknaden om forlengelse av bofritaksperioden på gnr. 136/8 m.fl. innvilges ikke.		MG		19/1028	
76	Tolkning av reguleringsplanbestemmelser i Hummelfjell Hyttegrend felt III	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedr. anneks vedtatt - tolkningen sendes ut på høring til hytteeiere i feltet med 3 ukers høringsfrist		MG	Saken er ferdig og hyttteeiere ble varslet og fikk tid til å uttale seg.	20/1294	
75	Referatsaker	Ferdig	Ferdig	Referatsakene tas til orientering		MG	Ingen oppfølging av referatsaker	20/1157	
74	KLage - søknad om fritak fra lov om motorferdsel i utmark og vassdrag - testkjøring 2020-2025	Ferdig	Ferdig	Pkt. 1 og 2 i f.sak 54/20 endres som skrevet i innstillingen - i tillegg ble endringsforslag vedtatt med stryking "etter 15.novemver"		JAA		20/724	
73	Søknad om støtte til Norges Cup Skiskyting på Os 2021	Ferdig	Ferdig	Os kommune inngår sponsoravtale med NC skiskyting 2021		AKR		20/1190	
72	Søknad om støtte fra kommunalt næringsfond - Vmek	Ferdig	Startet	Vmek støttes med kr. 149.000.- til investeringer		GN	Mottatt akseptavtale. Utbet. 15 % kr 22.350	20/1265	
71	Sønad om støtte fra næringsfond - White House of Candles	Ferdig	Ferdig	White House of Candles støttes med kr. 110.000 til investeringer		GN	Utbet. alt i 2020	20/1180	
70	Omdisponering i investeringsbudsjettet for 2020	Ferdig	Ferdig	Os kommune vedtar omdisponeringer av 8 investeringsprosjektet i investeringsbudsjettet for 2020. Ingen endring i bruk av lån		GN		20/1268	
7	Søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom - boplikt landbrukseiendom gnr. 119/1 m.fl.	Ferdig	Ferdig	Konsesjon på erverv gnr. 119/1 m.fl. gis med angitte vilkår		MG		19/115	
69	Økonomiplan 2021-2024 og årsbudsjett 2021	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med tilleggspforslag vedtatt		GN		20/681	
68	Planstrategi for Os kommune 2020-2023	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt - planstrategien følger skissert prioritering for 2021		IH		20/551	
67	Referatsaker - formannskapet 5.november 2020	Ferdig	Ferdig	Refererte journalposter tas til orientering.		MG	Ingen oppfølging av referatsaker	20/1157	
66	Gebyrer og betalingssatser 2021	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med tilleggspunkt (dekningsgrad 70% på plan/bygg og deling) vedtatt		GN		20/1150	
65	Politisk bestilling - tiltak i økonomiplan 2021-2024	Ferdig	Ferdig	Foreslåtte tiltak følges opp i hht. saksutredningen, samling 1.-4. og 5.-7. klasse utredes i forhold til å legges til dalsbygda eller Os .		MG	Saken er utredet og ble sluttbehandlet i kommunestyret 21.10.2021	20/1152	
64	Søknad fra næringsfond - Destinasjon Røros	Ferdig	Startet	Destinasjon Røros støttes med kr. 156.000,- - futsetter at akseptavtale signeres og returneres til kommune		GN	Akseptavtale sendt ut.	20/994	
63	Søknad om støtte fra kommunal Næringsfond - Os taverna	Ferdig	Ferdig	Os Taverna støttes med kr. 50.000,- under forutsetning av at aksepavtale signeres og returneres kommunen		GN	Akseptavtale sendt ut. Akseptavtale mottatt underskrevet. Os Taverna har lagt ned driften på bensinstasjonen, og støtte vil da ikke gis etter næringsfondets reglement.	20/808	
62	Søknad om fradeling av dyrkamarka på landbrukseiendommen GID 135/77	Ferdig	Ferdig	Os kommune avslår søknaden om fradeling av dyrkamarka på GID 135/77		BBØ		20/981	
61	Søknad om fradeling av seterhus m/tomt fra landbrukseiendommen GID 134/5 m.fl.	Ferdig	Ferdig	Os kommune innvilger søknad om fradeling av seterbebyggelsen tilhørende landbrukseiendommen GID 134/5		BBØ	Vedtak oversendt til Planavd. for behandling etter pbl.	20/1049	
60	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom (tilleggsareal) 131/137	Ferdig	Ferdig	Konsesjon innvilges på tilleggsareal		RT		20/1015	
6	Kulturprisen Os kommune 2020	Ferdig	Ferdig	Foreslått kandidat enstemmig vedtatt		AKR		19/1340	
59	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom etter konsesjonsloven 97/62, 97/21, 97/20 og 97/39	Ferdig	Ferdig	Os kommune bevilger søker konsesjon på vilkår - se vedtak		RT		20/928	
58	Klage på jordlovsbehandling - fradeling av gardstun som ledd i bruksrasjonalisering gnr. 118/4 m.fl.	Ferdig	Ferdig	Klagen tas til følge. Os kommune innvilger søknaden om fradeling av tunet med påstående hus.		RT		20/580	
57	Søknad om salg av alkohol ved endret driftsform - fjernbetjent butikk	Ferdig	Ferdig	Som ei prpøveordning gis Mauritz landhandel tillatelse til å selge alkohol innenfor kommunens salgstider i perioden 16.1020-15.10.21. Evaluering av ordninga skal evalueres innen 15.10.21.		BMH		20/895	
56	Detaljreguleringsplan Vinterleden Fjellgår, prinsippavklaring om planarbeid	Ferdig	Ferdig	Detaljreguleringsplan for Vinterleden fjellgård kan iverksettes. Planarbeidet skal utføres i henhold til føringer gitt i oppstartmøte og drøfting i regionalt planforum		IH		20/15	
55	Søknad om konsesjon på erverv av eiendommen Holden 90/1, 91/1, 91/2 i Os kommune	Ferdig	Ferdig	Os kommune avslår søknaden i mehold av konsesjonslovens §§ 1, 9 og 9a med begrunnelse og vilkår. Os kommune ønsker fortsatt videre dialog om eierform og eierskap		BBØ		20/819	
54	søknad om fritak fra Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag for testkjøring 2020-2025	Ferdig	Ferdig	BK-Hengeren innvilges dispensasjon for testkjøring perioden 2020-2023 med vilkår opplistet i vedtaket		JAA		20/986	
53	Rapportering Tertial 2, 2020	Ferdig	Ferdig	Kommunens tertialrapport for januar-august 2020 tas til etterretning		GN		20/986	
52	Dekningsgrad innenfor private planforslag, bygge- og delesak, oppmåling og eierseksjonering	Ferdig	Ferdig	Saken utsettes i påventeav budsjett- og økonomiarbeidet		GN	Ble slått sammen med gebyrvedtak, sak 66.	20/958	
51	Søknad om fradeling av dyrkamarkteig fra GID 131/31 som tillegg til GID 131/328 - jordlovsbehandling	Ferdig	Ferdig	Os kommune avslår fradeling av 30 da dyrkamark, søker kan komme med ny fradelingssøknad for å sikre god plassering av driftsbygning		BBØ		20/543	
50	Klage på avslag om dispensasjon - gnr. 135/309, Stenbrottet 45	Ferdig	Ferdig	Vedtak om avslaf på søknad om dispensasjon fra bestemmelsene i detaljreguleringsplan for Stenbrottet opprettholdes. Saken sendes Fylkesmannen for klagebehandling.		TD	Svar på klagebehandling/vedtak fra statsforvalter oversendt 08.01.2021	20/367	
5	Høringsuttalelse - jernbanestasjon på Hamar og betydning for Rørosbanen	Ferdig	Ferdig	Os kommune anbefaler østlig alternativ C, elektrifisering av Røros- og Solørbanen og ny stasjon på Hamar legges slik at Østerdalen får direktetog til Oslo		IR		20/124	
49	Undersøkelse om interkommunalt samarbeid i ROH-kommunene - prosjektplan - Revisjon Midt-Norge	Ferdig	Ferdig	Røros, Os og Holtålen gjennomfører prosjekt "Undersøkelse om interkommunalt samarbeid". Kostnad påkr. 300.000 fordeles mellom kommunene i hht. til fordelingsnøkkel ihht avtale		IR		20/679	
48	Søknad om støtte til gründeropplæring i Nord-Østerdalen 2020	Ferdig	Ferdig	Rørosregionen næringshage AS støttes med kr. 7.700 for å arrangere etablererkurs i 2020		GN	Utbet., mangler i legges i budsjettet.	20/882	
47	Investeringsstøtte til automatisering - Mauritz Landhandel	Ferdig	Ferdig	Tufsingdalen Eiendom AS støttes med 50 % av investeringen til døgåpen butikk		GN	Sendt ut akseptavtale. Alt utbet. i 2020	20/850	
46	Søknad til kommunalt næringsfond - Marketmap AS	Ferdig	Ferdig	Marketmap støttes med 50% av investeringen.		GN	Sendt ut akseptavtale. Alt utbet. i 2020	20/813	
45	Søknad om støtte fra kommunalt næringsfond - Os taverna	Ferdig	Ferdig	Søknaden avslås på grunn av manglende dokumentasjon. Ny søknad i henhold til vedtekter fra næringsfondet imøteses		GN	Avslag, på grunn av for dårlig dokumentert.	20/808	

Saksnr	Sakstekst	Status pol.	Status adm.	Vedtaketets hovedpunkter	Frist	Saksbehandler	Saksbehandlers kommentar	Referanse	Kommunedirektørens kommentar
44	Jordlovsbehandling - fradeling av gårdstun som ledd i bruksrasjonalisering gnr. 118 bnr. 4 m.fl.	Ferdig	Ferdig	Os kommune innvilger ikke søknad om fradeling av tunet påstående bygg fra landbrukseiendomm Dalen gnr. 118/4. Begrunnelse: opprettholde en bruksenhet med tanke på fremtidig bosetting i bygda.		RT		20/580	
43	Søknad om fradeling av dyrkamarkteig fra GID 131/31 som tillegg til GID 131/28 - jordlovsbehandling	Ferdig	Ferdig	Saken utsettes og formannskapet foretar en befarng		BBØ		20/543	
42	Rammeplan for kulturskole og regional kulturskoleplan for fjellregionen	Ferdig	Ferdig	Rammeplan og regional kulturskoleplan vedtas for Os kommune		ML		20/882	
41	Revidering av SFO-vedtekter for grunnskolene i Os	Ferdig	Ferdig	Vedtektene for skolefritidsordningen (SFO) vedtas med foreslåtte endringer		ML		20/884	
40	Søknad om samarbeidspartner (sponsoravtale) - Magnus Horten	Ferdig	Ferdig	Fornannskapet ber administrasjonen å se på omfanget av sponsoravtaler i forbindelse med budsjett 2021. Sponsoravtale innvilges for 1 år		AKR		20/687	
4	Klage på beregningsutvalget av husleie i kommunal bolig	Ferdig	Ferdig	Husleie økes med konsumprisindeksen den 1.1. hvert år for de som har bodd lengre enn 1 år		IR		20/20	
39	Kulturminneplan for Os kommune	Ferdig	Ferdig	Kommunedelplan for kulturminner 2020-2034 legges ut til offentlig høring. Høringsfrist er 6 uker.		AKR		18/1583	
38	sølnad om sponsoravtale 2020/21 fra Magni Smedås	Ferdig	Ferdig	Os kommune inngår sponsoravtale med Magni Smedås for sesongen 2020/21 stor20/572 kr. 20.000		AKR		20/572	
37	Planstrategi for Os kommune 202-2023 - Høringsdokument	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med omforent endringsforslag vedtatt		IH		20/551	
36	Rapportering Tertial 1, 2020	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med omforent tilleggsforslag enstemmig vedtatt. Henstilling til vertskommunene om tertialvis fakturering.		GN		20/549	
35	Reglement for folkevalgte organer i Os kommune	Ferdig	Ferdig	reglement for folkevalgte organer ble enstemmig vedtatt		IR		20/510	
34	Søknad om fradeling og omdisponering av ny boligtomt fra GID 133/63 i Dalsbygda - jordlovsbehandling	Ferdig	Ferdig	Os kommune godkjenner søknadd om omdisponering og fradeling av boligtomt fra landbrukseiendommen 133/63 i Os kommune		RT		19/1344	
33	Søknad om tilskudd til ferdigstilling av tomtområdet Gjelteneegga nordre	Ferdig	Ferdig	Os kommune støtter ikke søknaden fra utbygger Ola Borgar Bakos i forhold til bruk av næringsfondet		GN		20/252	
32	Dispensasjon fra Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag fellingslag / interkommunalt fellings samarbeid	Ferdig	Ferdig	Skadellingslaget I Os kommune gis dispensasjon fra motorferdsel i utmark og vassdrag i forbindelse med fellingsforsøk på skadegjørere der Fylkesmannen har gitt fellingsstillatelse		JAA	Vedtak sendt fellingslag	20/524	
31	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom gnr. 97/2 og 97/6	Ferdig	Ferdig	Tommy Nygård innvilges konsesjon på erverv av gnr. 97/6 og 97/24 i Os		RT		20/220	
30	Søknad om støtte sesongen 2020/21 - Gyda Westvold Hansen	Ferdig	Ferdig	Os kommune inngår sponsoravtale med kr. 20.000 pr. sesong for sesongene 2020/21 og 2021/22 - Gyda Westvold Hansen		AKR		20/423	
3	Motorferdsel i utmark og vassdrag - Jan Storbækken	Ferdig	Ferdig	Dispensasjon gitt med tillatelse inntil 10 turer sesongen 2019/2020		LTR		20/29	
29	Fornyng av salgs- og skjenkebevilinger for perioden 1.7.20 - 30.6.24 og søknader om utkjøring av alkohol	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt - Alle salgs- og skjenkebevilinger innvilget, det samme med nettsalg/utkjøring av alkholo		BMH		20/503	
28	Søknad om serveringsbevilgning Os Taverna AS	Ferdig	Ferdig	Os Taverna AS ved daglig leder Ali Yasin gis serveringsbevilgning		BMH		20/460	
27	Hovedledninger for avløp i Gjelteneegga nordre	Ferdig	Ferdig	Os kommune inngår utbyggingsavtale med Ola Borgar Bakos om utbygging av Gjelteneegga nordre - enstemmig vedtatt		IR		20/414	
26	Felles tiltaksstrategier for Alvdal, Os Folldal, Tolga, Tynset og Rendalen kommuner - nærings- og miljøtiltak i skogbruket	Ferdig	Ferdig	Felles tiltaksstrategier for Alvdal, Os Folldal, Tolga, Tynset og Rendalen kommuner - nærings- og miljøtiltak i skogbruket 2020-2023 vedtatt		TD		20/388	
25	Søknad om dispoensasjon til fradeling av ny boligtomt i LNF-område, plan- og bygningslovsbehandling	Ferdig	Ferdig	Omforent endringsforslag vedtatt. med hjemmel i plan- og bygningsloven godkjennes fradeling av 1 ny boligtomt fra GID 136/1		PU		19/1073	
24	Søknad om konsesjon på erverv av eiendommen Holden GID 90/1, 91/1, 91/2 i Os kommune	Ferdig	Ferdig	Saken ble trukket da søker trakk søknaden		BBØ		19/1319	
23	Forskrift for politisk godtgjøring for Os kommune	Ferdig	Ferdig	Saken legges ut til høring på kommunens nettside. Høringsfrist 11.juni 2020		LTR		20/422	
22	Fastsetting av planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel med tema fritidsbebyggelse, seterområder og næring	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med endringsforslag vedtatt		IH		19/700	
21	Detaljreguleringsplan Vinterleden Fjellgår. Prinsippavklaring om planarbeid.	Ferdig	Ferdig	Saken trukket av regulanten		IH	Saken trukket av regulanten	20/15	
20	Os kommunes regnskap og årsmelding 2019	Ferdig	Ferdig	Kommunens årsmelding og regnskap tas til etterretning. Mindreforbruket settes av til disposisjonsfon		GN		20/362	
2	Søknad om tilskudd fra næringsfond - Vekst i Os	Ferdig	Ferdig	Os kommune støtter søknaden med kr. 76.550 (100% støtte).		GN	Utbet. 75 % av støtten for fase 1. Alt utbet. i 2020	19/1261	
19	Politisk delegeringsreglement for Os kommune	Ferdig	Ferdig	Forslag til politisk delegeringsreglement for 2020-2024		AK	Forsøker å åpne saken i ESA. Vellykket åpning av sak og vis dokument. Enstemmig vedtatt. Avventer videre arbeid.	20/343	
18	Søknad om fradeling av ny boligtomt fra GID 133/63	Ferdig	Ferdig	Søknad om fradeling godtas med hjemmel i plan- og bygningsloven		PU	Sentrale høringsinstanser orientert om pbl vedtaket uke 17/2020. Saken lagt over til jordlovsbehandling uke 17/2020.	19/1344	
17	Salg av Litjmyrmoen 14	Ferdig	Ferdig	Os kommune selger Litjmyrmoen 14, Inntektene går til nedbetaling av lån		LTR		20/340	
16	Søknad om fritak fra eiendomsskatt - Kalvkroken boligutvikling	Ferdig	Ferdig	Kalvkroken boligutvikling AS gis fritak for eiendomsskatt for en periode på 20 år under forutsetning av at kriteriene oppfylles		HN	OK i KOMTEK, får til gode på neste faktura det som er betalt for 1.halvår.	20/270	
15	Rekruttering av kommunedirektør - valg av rekrutteringsfirma	Ferdig	Ferdig	Headadvisor velges til å bistå Os kommune i rekrutteringen av ny kommunedirektør		IR		20/310	
14	Anskaffelse av banktjenester	Ferdig	Ferdig	Os kommune følger Abakus sin innstilling fra sammenstilling og evalueringsrapport		RF		20/304	
13	Omregulering ved Tjønnvollan	Ferdig	Ferdig	Planitativ for oppstart av detaljreguleringsplan stoppes, planinitiativet kan tas opp til vurdering som innspill til den pågående revisjon av arealdelen		IH		19/1306	
12	Søknad til næringsfondet fra Dalsbygda Handel Dagligvare AS	Ferdig	Ferdig	Os kommune støtter søknadenDalsbygda Handel Dagligvare AS med kr. 102.500. 75 % av støtten gis ved prosjektstart		GN	Utbet. 75 % av støtten Utbet. restbeløp 25 %	20/109	
11	Forvaltningsplan for Verdensarven Røros Bergstad og Circumferensen - Høringsfrist 1.4.2020	Ferdig	Ferdig	Forvaltningsplanen for Røros Bergstad og Circumferensen vedtatt med forslag til endringer		AKR		19/1176	
10	Søknad om sponsormidler til Kølbreennardagan i Nørdalen 16.-20.september 2020	Ferdig	Ferdig	Os kommune sponser "Kølbreennardagan 2020" med kr. 30.000,-		AKR		20/173	
1	Kulturminneplan for Os kommune	Ferdig	Ferdig	Forslap til planprogram for kulturminnedelplan for kulturminner og kulturmiljøer vedtatt		AKR		18/1583	

Kommunestyret 2020

Beskrivelse: Alle saker som er behandlet i kommunestyret i 2020 inkludert oppfølging

Referanse: Ingen referanse

Saksnr	Sakstekst	Status pol.	Status adm.	Vedtaketets hovedpunkter	Frist	Saksbehandler	Saksbehandlers kommentar	Referanse	Kommunedirektørens kommentar
9	Valg av byggekomite for perioden 2019 - 2023	Ferdig	Ferdig	Byggekomite bestående av Inger Merete Kvilvang, Alfhild Myre, Per Erik Husøy, Leif Ivar Østgårdstrøen, Jon Ola Kroken og Anne Mari Stenseth valg for hele perioden		IR		19/1097	
8	Politivedtekter for Os kommune	Ferdig	Ferdig	Politivedtekter for Os legges ut på høring med høringsfrist på 6 uker		IR		20/170	
75	Finansiering av prosjektet endring av utmarksbeite i Nord-Østerdal	Ferdig	Startet	Os kommune forplikter seg å delta i prosjektet		BBØ	Landbrukskontoret v/Berit Siksjø skal representere arbeidsstyringsgruppa for prosjektet. Arbeidet starter vår/sommer 2021	20/1271	
74	Møteplan for formannskap og kommunestyre 2021	Ferdig	Ferdig	Møteplan for 2021 godkjennes inkludert møter på februar og oktober		RF		20/1324	
73	Handlingsplan for idrettsanlegg og områder i Os kommune 2021	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med tilleggsforslag enstemmig vedtatt		AKR		20/1332	
72	Etablering av felles forliksråd for forliksrådet i Nord-Østerdal, Forliksrådet i Engerdal og forliksrådet i Stor-Elvdal	Ferdig	Ferdig	Innstillingen enstemmig vedtatt		LTR		20/298	
71	Søknad om støtte fra kommunalt næringsfond	Ferdig	Ferdig	M. Hæggbloom ASstøttes med kr. 220.500 til investeringer. Produksjonen skal foregå i Os kommune.		GN	Akseptavtale utsendt.	20/1275	
70	Omdisponeringer i investeringsbudsjettet for 2020	Ferdig	Ferdig	Innstillingen enstemmig vedtatt - omdisponering av 8 investeringsprosjekter. Ingen endring i bruk av lån.		GN		20/1268	
7	Videre drift Tynset studie og høyskolesenter	Ferdig	Ferdig	Kommunestyret støtter drift i 2020 med kr. 194.000. Finansiering av drift i 2021 må avklares i 2020.		IR		19/1342	
69	Økonomiplan 2021-2024 og årsbudsjett 2021	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med formannskapets endringer og endringsforslag fremlagt for kommunestyret enstemmig vedtatt		GN		20/681	
68	Budsjett for kontroll og tilsyn	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt - budsjetttramme på kr. 718.000,- for 2021		IR		20/941	
67	Planstrategi for Os kommune 2020-2023	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med tilleggsforslag enstemmig vedtatt.		IH		20/551	
66	Partnerskap mellom Innlandet fylkeskommune og kommunene i Innlandet	Ferdig	Ferdig	Os kommune godkjenner forslaget til partnerskapsavtale med Innlandet fylkeskommune. Ordfører signerer avtalen.		MG	Avtalen er signert	19/1273	
65	Ombygging av kjøkken sykehjem	Ferdig	Ferdig	Os kommune bevilger 3 millioner kroner eks. mva til utbygging av sykehjem		AS		20/1228	
64	Plan for eierskapskontroll	Ferdig	Ferdig	Kommunestyret slutter seg til kontrollutvalgets forslag til plan for eierskapskontroll		MG	Denne saken følges opp ved at kontroll-utvalget legger fra eierskapskontroll til kommunestyret. Første sak i 2022 er eierskapskontroll i Abakus.	20/1223	
63	Ny avtale brannsamarbeid - vertskommuneprinsippet	Ferdig	Ferdig	Os kommunestyre slutter seg til vertskommuneavtalen med Røros datert 21.10.20		MG	Brannsamarbeidet er nå organisert etter vertskommuneprinsippet.	20/1138	
62	Anno museum - dokumentasjonssenter med fellesmagasin	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt - os kommune kjøper aksjer til en verdi av kr. 271.674,-		AKR		18/1879	
61	Mandat for skolene i Os kommune	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med tilleggsforslag vedtatt		ML		20/1243	
60	Gebyrer og betalingssatser 2021	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt		GN	Ikke lagt ut på hjemmesiden.	201150	
6	Høring - strategisk næringsplan for Fjellregionen	Ferdig	Ferdig	Os kommune støtter utkast til strategisk næringsplan for Fjellregionen inkludert endringsforslag		IR		20/163	
59	politisk bestilling - tiltak i økonomiplan 2021 - 2024	Ferdig	Ferdig	Kommunestyret slutter seg til foreslåtte tiltak fra arbeidsgruppene og disse følges opp som skissert i saksutredningen		MG	Disse blir fulgt opp løpende i økonomiplanen. Nye oppgaver er ivarettatt i økonomiplan 22-26.	20/1152	
58	Valg av varamedlem til styret for Os frivilligsentral	Ferdig	Ferdig	Anne Mari Stenseth velges som vara til styret for Os frivilligsentral		LTR		20/1078	
57	Oppnevning av dyrevernemnder i Region Øst	Ferdig	Ferdig	John Ryen jr valgt fra Os kommune		LTR		20/1026	
56	Bevilgning av kommunalt bidrag i forbindelse med årets TV-aksjon	Ferdig	Ferdig	Os kommune bevilger kr. 10.000 til hver: WWF og The Norwegian Clean Ocean Organization		RF		20/1077	
55	Rapportering tertial 2 - 2020	Ferdig	Ferdig	Tertialrapporten tas til etterretning		GN		20/986	
54	Floen Eiendom AS	Ferdig	Ferdig	Os kommune godkjenner salg av sine 30 aksjer i Floen Eiendom AD til RøroskjøttAS		GN		20/880	
53	Riving av Søstergata 8 og 10	Ferdig	Ferdig	Os kommune bevilger kr. 1.200.000 eks.mva til riving av Søstergata 8 og 10		AS		20/939	
52	Reglement for folkevalgte organer i Os kommune	Ferdig	Ferdig	Reglement for folkevalgte organer med tilleggsforslag om at fjernmøter kan avholdes for alle møter i folkevalgte organ.		IR		20/510	
51	Plan for forvaltningsrevisjon 2020 - 2024	Ferdig	Ferdig	Kommunestyret vedtar prioriteringene i forslag til plan for forvaltningsrevisjon for kontrollutvalget 2020-2024		IR		20/918	
50	Gjennomføring av fjernmøter for kontrollutvalget	Ferdig	Ferdig	Os kommunestyre gir kontrollutvåøget anledning til å avholde møter digitalt. Saker som skal behandles for lukkede dører kan ikke behandles i et digitalt møte		IR		20/917	
5	Høring av forslag til endringer i motorferdselloven og forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark	Ferdig	Ferdig	Os kommune Klima- og miljødepartementets forslag til endringer i lov av.10.6.77 og forskrift av 15.5.88 for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag		IR		19/1308	
49	Valg av møtefullmektiger til forliksrådet for perioden 2021-2024	Ferdig	Ferdig	Som møtefullmektiger for perioden 2021-2024 velges Ragnhild Trøan og Per Engebakken		LTR		20/914	
48	Tilstandsrapport for oppvekstområde i Os kommune 2019	Ferdig	Ferdig	Tilstandsrapport for oppvekst 2019 tas til orientering		ML		20/591	
47	Søknad om fritak fra politiske verv - Line Ytterhaug Ryen	Ferdig	Ferdig	Line Ytterhaug Ryen fritas fra sine politiske verv i perioden 26.8.2020- 31.7.2021		LTR		20/662	
46	Søknad om fritak for politiske verv - Erik Lillebakken	Ferdig	Ferdig	Erik Lillebakken gis fritak fra politiske verv i perioden 1.9.2020-12.5.2021		LTR		20/825	
45	Ansettelse - kommunedirektør	Ferdig	Ferdig	Kommunestyret ansetter Marit Gilleberg som kommunedirektør		RF		20/566	
44	Politisk delegeringsreglement for Os kommune	Ferdig	Ferdig	Forslag til politisk delegeringsreglement godkjennes med noen endringer.		AK	Innføres delegeringsportal og dokument produseres	20/343	
43	Forskrift for politisk godtgjøring for Os kommune	Ferdig	Ferdig	Forskrift for politisk godtgjøring godkjennes. Gjøres gjeldene fra det tidspunkt det er kunngjort i Norsk Lovtidend		LTR		20/422	
42	Reglement for eldrerådet	Ferdig	Ferdig	Reglement for eldrerådet vedtatt		IR		20/159	
41	Reglement for folkevalgte organer i Os kommune	Ferdig	Ferdig	Saken utsettes. det settes ned et utvalg bestående av Erik Lillebakken, Ragnhild Dåsnes, Thomas Engåvoll med kommunedirektøren som sekretær, som gjennomgår reglementet.		IR		20/510	
40	Handlingsprogram for fylkesveger i Innlandet 2022-2025 - Innspill fra Os kommune	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt med endringsforslag		IR		20/276	
4	Høring - forslag til endringer i sameloven mv. (konsultasjoner) og utkast til veileder for kommuner og fylkeskommuner	Ferdig	Ferdig	Os kommune støtter Kommunal- og moderniseringsdepartementet sitt forslag til endringer med tilleggsforslag		IR		20/191	
39	Høring - innlandsstrategien	Ferdig	Ferdig	Os kommune seg til uttalelsen fra Arbeidsutvalget i Regionrådet for Fjellregionen		IR		20/592	

Saksnr	Sakstekst	Status pol.	Status adm.	Vedtaketets hovedpunkter	Frist	Saksbehandler	Saksbehandlers kommentar	Referanse	Kommunedirektørens kommentar
38	Svar - høring av ny byggeskikkveileder for verneområdene i Forollhogna	Ferdig	Ferdig	Os kommune slutter seg til ny byggeskikkveileder for verneområdene i Forollhogna		IH		20/397	
37	Søknad om støtte til etablering - kommunalt næringsfond etablering av kaffebrenneri i Os kommune	Ferdig	Ferdig	Kaffi AS støttes med 50 % av investeringen fra næringsfondet. Det forutsettes at produksjonen utføres i Os kommune		GN	Mottatt akseptavtale og fått dokumentasjon på inntil 75 % av utgiftene som er utbetalt. Avventer resterende. Utbet. siste 25 % 08.07.2021.	20/236	
36	Etablering av felles forliksråd for forliksrådet i nord-Østerdal, Engerdal og Stor-Elvdal	Ferdig	Ferdig	Kommunestyret vedtok at det etableres felles forliksråd for Nord-Østerdal, Engerdal og Stor-Elvdal		IR		20/298	
35	Akson - intensjonserklæring	Ferdig	Ferdig	Saken utsettes. Administrasjonen bes utrede saken og sjekke ut status vedr. Helseplattformen i Mldt-Norge		IR	Det var søknadsfrist/påmeldingsfrist i juni, så dette er ikke aktuelt lengre.	19/1189	
34	Veteranplan	Ferdig	Ferdig	Saken utsettes. Røros og Holtålen inviteres inn i planarbeidet		AKR		20/359	
33	Restaurering av stall og bygging av nytt formidlingsbygg på Oddentunet	Ferdig	Ferdig	Os kommune investerer kr. 500.000 til restaurering av stall og bygging av nytt formidlingsbygg på Oddentunet		AKR		20/591	
32	Tilstandsrapport for oppvekstområdet i Os kommune 2019	Ferdig	Ferdig	Tilstandsrapport for skolene i Os kommune - saken utsettes		ML		20/591	
31	TV-aksjonen 2020 - anmodning om opprettelse av kommunekomite	Ferdig	Ferdig	SP's endringsforslag vedtatt		HN		20/382	
30	Rapportering Tertial 1 2020	Ferdig	Ferdig	Driftsbudsjettet revideres som foreslått av admistrasjonen.		GN		20/549	
3	Tiltaksstrategier for spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL) 2020-2023	Ferdig	Ferdig	Tiltaksstrategier for spesielle miljøtiltak i jordbruket for perioden 2020-2023 godkjennes		BS	Tiltaksstrategiene er vedtatt og oversendt Fylkesmannen i Innlandet. Grunnlag for tildeling og bruk av SMIL-midler i perioden 2020-2023.	20/70	
29	HOveddledninger for avløp i Gjellenegga nordre	Ferdig	Ferdig	Os kommune inngår utbyggingsavtale med Ola Borgar Bakos om utbygging av avløpsnettet i Gjellenegga nordre - belastes prosjektet "VA oppgraderinger" - kostnadene belastes selvkostområde		IR		20/414	
28	Politivedtekter for Os kommune	Ferdig	Ferdig	Politivedtekter for Os kommune vedtatt		IR		20/170	
27	Valg av lagrettemedlemmer og meddommere samt skjønnsmedlemmer	Ferdig	Ferdig	Innstillingen fra valgutvalget vedtatt		LTR		19/1163	
26	Biofyringsanlegg	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt - fortsette arbeidet med å stimulere landbruket til etablering av biovarmeanlegg. Bestille legging av fjernvarmerør til omsorgsboligene		AS		20/492	
25	Politisk delegeringsreglement for Os kommune	Ferdig	Ferdig	Saken utsatt til neste kommunestyremøte		AK	Venter til ny behandling er gjort før dokumentet evt. forandres. Føres også deretter inn i kommunens delegeringsportal.	20/343	
24	Os kommunes regnskap og årsmelding 2019	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt. Mindreforbruket på driftsregnskapet settes av til disposisjonsfond		GN	Mindreforbruket ble vedtatt avsettes disposisjonsfond	20/362	
23	Fastsetting av planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel med tema fritidsbebyggelse, seterområder og næring	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt med noen endringer		IH		19/700	
22	Konstituering av rådmann	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt - Inge Ryen konstitueres som rådmann fra og med 15.juni 2020		IR		20/366	
21	Innspill til Rapport klimakur 2030	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt		BBØ	Oversendt som høringsinnspill til Miljødirektoratet 30.04.2020	20/352	
20	Alkoholpolitisk handlingsplan 2020 - 2024	Ferdig	Ferdig	Forslag til handlingsplan vedtatt med foreslåtte endringer		BMH		20/363	
2	Valg av representanter til årsmøte Revisjon Midt-Norge SA for perioden 2019-2023	Ferdig	Ferdig	Ordfører valgt til representant, varaordfører valgt til vararepresentant		LTR		20/25	
19	Kommunal overtakelse av Osheimen	Ferdig	Ferdig	Os kommune er interessert i å overta bygningsmassen under bestemte forutsetninger bl.a. at stiftelsen skal være godkjent av Stiftelsestilsynet		IR		20/85	
18	Kontrollutvalgets årsmelding for 2019	Ferdig	Ferdig	Kontrollutvalgets årsmelding for 2019 godkjennes		IR		20/217	
17	Eierskap TOS Asvo	Ferdig	Ferdig	Os kommune slutter seg til intensjonen i eierdokumentet, men ønsker også å øver press på NAV Nord-Østedal for å oppretteholde bruk av TOS ASVO sine tilbud		IR		30/370	
16	Valg av medlemmer til felles forliksråd i Nord-Østerdal 221-2024	Ferdig	Ferdig	Anne Catrin JOhnsen velges som os kommunes representant		LTR		20/298	
15	Salg av Litjmyrmoen 14	Ferdig	Ferdig	Os kommune selger Litjmyrmoen 14 - Rådmann god fullmakt til kjøpt av meglertjenester og gjennomfre salget		LTR		20/340	
14	Forvaltningsplan for verdensarven Røros Bergstad og circumferensen - Høringsfrist 1.4.2020	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med forslag til endringer enstemmig vedtatt		AKR		19/1176	
13	Søknad om permisjon fra politiske verv 1.3.2020-1.3.2021	Ferdig	Ferdig	Maren Østgårdsgjellen Bakos fritas for sine politiske verv i perioden 1.3.2020-1.3.2021		LTR		20/183	
12	Ansettelse av rådmann	Ferdig	Ferdig	Ny rådmann skal ha tittel kommunedirektør, Formannskapet sammen med hovedtillitsvalgt gis myndighet til å gjennomføre ansettelsesprosess med ei kostnadsramme på kr. 200.000		IR		20/184	
11	Salg av Nørnesjordet nr. 9	Ferdig	Startet	Os kommune selger del av tomannsbolig, Nørnesjordet 9 (gnr. 114/436) til antatt markedsverdi kr. 1.650.000 til leietaker		LTR	Leietaker har foreløpig ikke fått finansiert kjøpet - gjelder fortsatt pr. januar 2022	20/146	
10	Ombygging av Os sykehjem (Verjåtunet)	Ferdig	Ferdig	Os kommune vedtar å starte ombygging av Os sykehjem og tilhørende areale med en kostnadsramme kr. 30.250.000 inkl. mva		AS		17/1050	
1	Søknad om driftsstøtte - Meskano	Ferdig	Ferdig	Driftsstøtte bevilget - Kontrollutvalget i Tynset må ta en grundig gjennomgang - rapport framlegges til politisk behandling		GN	Støtten er utbetalt.	19/1172	

Formannskapet 2021

Beskrivelse: Alle saker som er behandlet i formannskapet i 2021 inkludert oppfølging.

Referanse: Ingen referanse

Saksnr	Sakstekst	Status pol.	Status adm.	Vedtakets hovedpunkter	Frist	Saksbehandler	Saksbehandlers kommentar	Referanse	Kommunedirektørens kommentar
9	Søknad om dispensasjon fra kommuneplan for oppføring av bolig og garasje gnr. 132/88	Ferdig	Ferdig	Os kommune godkjenner søknad om dispensasjon fra arealformål LNFR for oppføring av som omsøkt		IH		20/1359	
8	Motorferdsel i utmark og vassdrag - dispensasjon for frakt av båt	Ferdig	Ferdig	Tillatelse for frakt av båt innvilges på bestemte vilkår		JAA		20/292	
7	Områdeplan for Vangrøftdalen og Kjurrudalenuvalgte kulturlandskap - høring	Ferdig	Ferdig	Områdeplanen sendes ut på høring med høringsfrist 15.mars 2021		BS	Områdeplanen har vært på høring. Høringsfrist 15. mars. Endelig utkast til ny områdeplan skal behandles av kommunestyret 22. april 2021.	21/102	
62	Samarbeidsavtale enkeltutøver - Jørgen Solhaug Sæter - 2021-2022 og 2022-23	Ferdig	Ferdig	Os kommune inngår samarbeidsavtale med Jørgen Solhaug Sæter med kr. 30.000 pr. år for sesongene 2021-22 og 2022-23		AKR		21/1069	
61	Samarbeidsavtale enkeltutøver - Maren Bakken - 2021-2022 og 2022-2023	Ferdig	Ferdig	Os kommune inngår samarbeidsavtale med Maren Bakken med kr. 30.000 pr. år for sesongene 2021-22 og 2022-23		AKR		21/1040	
60	Søknad - fornyelse av vertskapskommune-avtale - Femundløpet 2022-2024	Ferdig	Ferdig	Os kommune inngår sponsoravtale med Femundløpet AS - med kr. 50.000 inkludert kr. 20.000 til sjekkpunkt Tufsingdalen		AKR		21/1007	
6	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - gnr. 104/18 m.fl.	Ferdig	Ferdig	Saken utsettes og formannskapet går i dialog med søker om å finne alternativer		MG	Vært flere runder her, se samlet saksfremstilling.	20/1296	
59	Handlingsplan for idrettsanlegg og områder i Os kommune 2022	Ferdig	Ferdig	Handlingsplan for idrettsanlegg og områder i Os kommune 2022		AKR		21/1287	
58	Økonomiplan 2022-2025 og årsbudsjett 2022	Ferdig	Startet	Innstillingen enstemmig vedtatt. Administrasjonen legger inn flere forklaringer til tabeller og rettert opp feil		GN		21/1017	
57	Oppdatert planstrategi for Os kommune 2022-25	Ferdig	Ferdig	Os kommune tar oppdatering av planstrategien til orientering og forutsetter revisjon av følgende planer: ROS analysen, barne- og ungdomsplan, trafikkikkerhetsplan og økonomireglementet.		MG	Følges opp av kommunestyre og administrasjon	20/551	
56	Statistikk for Os kommune	Ferdig	Ferdig	Os kommunestyre tar statistikkdokumentene til orientering		MG	Lagt fram til bruk for politikere i andre saker gjennom året 2022	21/1306	
55	Søknad om konsesjon på erverv av fst eiendom etter konsesjonsloven - gnr. 130/1, 130/8, 130/54, 130/64 og andel i realsameie	Startet	Startet	Os kommune avslår søknaden om konsesjon for gnr. 130/1, 130/8, 130/54, 130/64 og andel i realsameie		RT	KLagefristen er ikke gått ut pr. 18.januar 2022	21/489	
54	Gebyrer og betalingssatser 2022	Ferdig	Ferdig	Innstillingen enstemmig vedtatt		GN		21/1094	
53	Retningslinjer for bruksendring fra fritidsboliger til bolig i Os kommune	Ferdig	Ferdig	Retningslinjer for behandling av søknader om bruksendring fra fritidsbolig til bolig i Os kommune ble vedtatt med små justeringer		IH		21/1048	
52	Samarbeid om bygningsvernrådgiver-tjeneste	Ferdig	Ferdig	Os kommune deltar i arbeidet innenfor Circumferensen, men avstår derfor i finansieringen av felles bygningsvernrådgiver i Nord-Østerdal. Os kommune er interessert i å kjøpe tjenester ved behov.		AKR		21/890	
51	Evaluering og søknad om forlengelse av prøveperiode for alkoholsalg fra ubetjent butikk - Mauritz Landhandel	Ferdig	Ferdig	Mauritz Landhandel AS innvilges en forelngelse av prøveperioden for salg av alkohol gr.1 når butikken er sjølbetjent innenfor kommunens vedtatte salgstider i 3 år 16.10.21-15.10.24		RD		21/975	
50	Søknad om deling av grunneiendom gnr. 135/166 - tilleggsareal aktivt bruk	Ferdig	Ferdig	Os kommune gir medhold til fradeling av skogparsell på 45,5 da fra GID 1357166 som tilleggsareal til landbrukseiendommen GID 135/52		RT		20/164	
5	Sluttrapport for Småbruksprosjektet	Startet	Startet	Prosjektrapporten tas til orientering. Vekst i Os følger opp dialogen med eierne av kartlagt bruk. Os kommune reviderer retningslinjene for praktisering av jord-, konsesjons- og odelslov		MG	Retningslinjene er ikke endret. Saken er sendt til de politiske partiene for innspill. Hvordan vil politikerne vektlegge forholdet mellom bosetting og rasjonell landbruksdrift?	19/1261	
49	Diuspoensasjon - nytt bygg til boligformål i Søstergata 8 - gnr. 114/46	Ferdig	Ferdig	Os kommune godkjenner søknad om dispensasjon fra bestemmelsene i pkt.3.7.2 i områderegeruleringsplan Stasjonsbyen Os for oppføring av firemannsbolig		MG	Søknad innvilget og avsluttet	21/905	
48	Dagsturhytta Innlandet	Ferdig	Ferdig	Kommunedirektør kontakter aktuelle samarbeidspartnere for områdene Gruvåsen, Hummelfjell og et område østafør.		AKR		21/66	
47	Kompensasjonsordning lokale virksomheter pga Covid-19 - Selskapet Per Martin Rønningen	Ferdig	Ferdig	Selskapet Per Martin Rønningen tildeles kr. 125.000,- av kompensasjonsordningen - del 2		GN		21/948	
46	Kompensasjonsordning lokale virksomheter pga Covid-19 - White House og Candles	Ferdig	Ferdig	White House of candles tildeles kr. 125.000,- av kompensasjonsordningen - del 2		GN		21/908	
45	Rapportering tertial 2.2021	Ferdig	Ferdig	Tertialrapporten tas til etterretning - vedtar nytt investeringsprosjekt (oppgradering og sikring av rømningsveier Verjåtunet)		GN		21/984	
44	Søknad om tilskudd til etablering av ladestasjon	Ferdig	Startet	Trollkroa Restaurant AS støttes med kr. 150.000 til investeringer.		GN		21/913	
43	Sponsing og tilskudd i Os kommune - revidering av retningslinjer	Ferdig	Ferdig	Reviderte retningslinjer for samarbeidsavtaler og tilskudd til idrett og kultur i os kommune vedtas. Setning i punkt 3, kulepunkt 4 utgår.		AKR		21/909	
42	Fastsetting av planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel	Ferdig	Ferdig	Med hjemmel i pkan- og bygningsloven §11-13 fastsettes planprogrammet for revisjon av kommuneplanens arealdel		IH		21/400	
41	Evalueringsrapport - interkommunalt samarbeid	Ferdig	Ferdig	Os kommune tar den fremlagte rapporten til orinetering - ny samarbeidsavtale legges fram innen 1.7.2022		MG	Samme som saksnr 21 og avslutter denne	20/679	
40	Søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom - Boplikt landbrukseiendom GID 133/14 m.fl.	Ferdig	Ferdig	Søker gis konsesjon på gitte vilkår - eiendommen skal brukes som helårsbolig - upersonlig boplikt		MG		21/342	
4	Os kommune - hovedplan for vann og avløp	Ferdig	Ferdig	Formannskapet slutter seg til hovedplan for vann og avløp og sender den på høring til berørte parter med høringsfrist 1.3.2021		IR		21/12	
39	Midlertidig forskrift om smitteverntiltak - Os kommune, Innlandet	Ferdig	Ferdig	Midlertidig lokal forskrift om smittvern tom 6.juni 2021 - vedtatt		MG	Forskriften er utgått	21/544	

Saksnr	Sakstekst	Status pol.	Status adm.	Vedtaketts hovedpunkter	Frist	Saksbehandler	Saksbehandlers kommentar	Referanse	Kommunedirektørens kommentar
38	Serverings- og/eller skjenkebevilling M.Häggbloom AS	Ferdig	Ferdig	M. Häggbloom AS gis serverings- og skjenkebevilling for Søstergata 9 på gitte vilkår		BMH		21/480	
37	TV-aksjonen 2021 - Barn, ikke brud	Ferdig	Ferdig	Komitésammensetning med repr. fra skolene, servicetorg, bygdekvinnelagene og ungdomsrådet i tillegg til ordfører		HN		21/522	
36	Kommunal kompensasjonsordning til lokale virksomheter i 2021 - den nasjonalt notifiserte ordningen COVID-19-rammeverket	Ferdig	Ferdig	Retningslinjer for Os kommune vedtatt som foreslått med små justeringer (datoer og årstall)		GN	Ordningen er lagt ut på hjemmesiden og på Regionalforvaltning.no.	21/578	
35	Søknad kommunal kompensasjonsordning til lokale virksomheter i 2021	Ferdig	Ferdig	Trollkroa Restaurant AS tildeles kr. 145.500 av midlene		GN	Utbet. 09.06.2021 kr 145.500.	21/575	
34	Søknader - kommunal kompensasjonsordning til lokale bedrifter i 2021	Ferdig	Ferdig	Rønningen gård v/Per Martin Rønningen tildeles kr. 75.500,- av midlene		GN	Utbet. 09.06.2021 kr 75.500.	21/353	
33	Søknad om støtte - kommunal kompensasjonsordning til lokale vikromheter 2021	Ferdig	Ferdig	Femundløpet AS tildeles kr. 29.000,- av midlene		GN	Utbet. 09.06.2021 kr 29.000.	21/392	
32	Rapportering Tertial 1-2021	Ferdig	Ferdig	Tertialrapporten tas til orientering		GN		21/553	
31	Midlertidig forskrift om smitteverntiltak - Os kommune, Innlandet	Ferdig	Ferdig	Midlertidig lokal forskrift om smittvern tom 30.mai 2021 - vedtatt		MG	Forskriften er utgått.	21/544	
30	Søknad om dispensasjon fra forskrift for bruk av motorsierte kjøretøy i utmark - interkommunalt skadefellingslag	Ferdig	Ferdig	Skadefellingslaget i Os og det interkommunale skadefellingslaget gis dispensasjon etter § 6 i forskrift om motorferdsel i utmark til å benytte motorkjøretøy		JAA		21/466	
3	Retningslinjer for kompetansebanken	Ferdig	Ferdig	Os formannskap tar retningslinjer for kompetansebanken til orientering og rapportering på status skjer på tertialrapporteringen og årsmelding		MG	Kompetasebanken ble gjennomført for alle områder i 2022. Vi endrer for 2022 og tar ut helse og omsorg. Grunnet planlagt nedbemanning innen oppvekst som følge av en skole i Os fra 2023, så vil vi benytte kompetansebanken innen oppvekst.	21/12	
29	Høring om fremtidig harmonisering av tjenestetilbud og organisering av PP-tjenesten i Innlandet	Ferdig	Ferdig	Os kommune støtter hovedutvalget for utdanning sin innstilling om å legge modell 3 til grunn (en desentralisert modell)		ML		21/403	
28	Søknad om fradeling av kårbolig på landbrukseiendom GID 102/1 til selvstendig boligeiendom (plan- og bygningsloven)	Ferdig	Ferdig	Fradeling til kårbolig på GID 102/1 innvilges med vilkår		PU		21/163	
27	Os frivilligsentral - nye vedtekter	Ferdig	Ferdig	Vedtekter for Os frivilligsentral vedtatt på årsmøtet 22.3.2021 vedtas		AKR		21/476	
26	Os kommunes regnskap og årsmelding for 2020	Ferdig	Ferdig	Os kommunes årsregnskap og årsberetning for 2020 godkjennes, revisors beretning med nummererte brev tas til etterretning. Engangseffektene i regnskapet 2020 beskrives til kommunestyret		GN		20/1216	
25	Planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel i Os kommune 2022-2034	Ferdig	Ferdig	Det varsles om oppstart av arbeidet med revidering av kommuneplanens arealdel og planprogrammet legges ut til offentlig ettersy i perioden 12.april - 25.mai 2021		IH		19/700	
24	Søknad om dispensasjon fra båndtvang i forbindelse med jaktprøve for stående fuglehunder 16.-18.april 2021	Ferdig	Ferdig	Saken ble trukket da arrangementet ble avlyst		HIK		21/248	
23	Kommunal målsetting for hjortevilt i Os kommune 2021-2023 - sendes på høring	Ferdig	Ferdig	Forslaget til plan		TV		21/311	
22	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom gnr. 90/1 m.fl. i Os kommune	Ferdig	Ferdig	Øyvind Christensen giss konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Holden Nordre gnr. 90/1 m.fl. med upersonlig bolplikt og med krav om at det blir permanent bosetting på eiendomme		MG		20/1173	
21	Motorferdsel i Utmark og vassdrag	Ferdig	Ferdig	Nørdalen Natur- og Kultursti v/Nils Helge Myre gis tillatelse til kjøring med bandvogn helga 20.-21.mars 2021		JAA		21/330	
21	Evalueringsrapport - interkommunalt samarbeid	Ferdig	Ferdig	Os kommune tar rapporten til orietering - ny samarbeidsavtale legges fram for kommunestyrene innen 1.7.2022		MG	Ordfører og opposisjonsleder følger opp revisjon av samarbeidsavtalen sammen med kommunedirektør. Følges opp av kommunestyret	20/679	
20	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - gnr. 104/18 m.fl.	Ferdig	Ferdig	Rune Høistad og Vemund Høistad gis konsesjon på hver sin ideelle halvpart på bestemte vilkår		BBØ		20/1296	
2	Os kommunes vertskapsrolle og markedsføring av Os som bokommune	Ferdig	Ferdig	Os kommune slutter seg til avtalen med Vekst i Os om forsterket vertskapsrolle		MG	Det ble inngått avtale for 2021 og den er avsluttet. Ny avtale for 2022 er under vurdering.	21/7	
19	Søknad om tillatelse til snøscooterkjøring i privat utmark i næringsøyemed	Ferdig	Ferdig	Tor Haugsgjellen gis dispensasjon fra det generelle forbudet mot motorisert ferdse i utmark i privat utmark sesongene 20/21 og 21/22		JAA		21/140	
18	Søknad om serverings- og skjenkebevilling Hummelfjell Kafé - Røros Hummelfjell Utvikling AS	Ferdig	Ferdig	Røros Hummelfjell Utvikling AS gis serverings- og skjenken bevilling for Hummelfjell kafé med tydelig avgrenset uteområde tom 306.24 og med oppgitte retningslinjer for skjenking		BMH		21/240	
17	Handlingsplan for idrettsanlegg og områder i Os kommune 2021	Ferdig	Ferdig	Handlingsplan for idrettsanlegg og områder i Os kommune 2021 vedtas med fremlagt prioritering (Oddentunet, Dalsbygda samfunnshus)		AKR		20/1332	
16	Søknad om fritak på eiendomsskatt utøieboliger - berger Prosjekt v/Lars Berger	Ferdig	Ferdig	Berger Prosjekt v/Lars berger gis fritak for eiendomsskatt for Hårråveien 15, og den delen av Dølgaard-bygget som leies ut til boligformål		HN	Har ordnet med fritak for utleieboligene f.o.m. 2021. Fritak gitt for 5 år om gangen.	21/168	
15	Revidering av retningslinjene for næringsfondet	Ferdig	Ferdig	Formannskapet vedtar reviderte vedtekter for det kommunale næringsfondet KNF for Os kommune, og benytter samme sats som Innovasjon Norge til enhver tid har, P.t. 350 kr.		GN		21/270	
14	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - gnr. 104/18 m.fl.	Ferdig	Ferdig	Avvente en redegjørelse for hvordan søker har tenkt å løse boligspørsmålet i forhold til boplikt og eierskap		MG	Saken er avsluttet	20/1296	
13	Ungdommens kulturpris	Ferdig	Ferdig	Vinneren av ungdommens kulturpris vil bli offentliggjort i løpet av Vintervukku		AKR		21/175	
12	Ny vannstasjon - Jakobsåsen - trykkøkningsstasjon	Ferdig	Ferdig	Os kommune forskutterer inntil 1 mill. kr. - kommunedirektør delegeres myndighet til å utforme endelig avtale med utbygger		AS		21/187	
11	Dagsturhytta Innlandet	Startet	Startet	Os kommune sier ja til "Dagsturhytta Innlandet" - samarbeide med lag og foreninger om plassering - det økonomiske utredes senere		MG	Saken har vært på høring til lag og foreninger, men ingen stor respons. Det er Gruvåsen som er aktuell. Her må det avklaringer til med tanke på kulturminner. Kultursjefen følger opp.	21/66	
10	Søknad om støtte fra kommunalt næringsfond - Sonja Jordet Coaching	Ferdig	Startet	Sonja Jordet Coaching støttes med kr. 87.500 til investeringer av ny bedrift i coaching		GN	Utbet 15 % kr 13.125	20/1401	
1	Stemmekretser i Os kommune	Ferdig	Ferdig	Kommunestyret vedtar å dele Os kommune inn i en stemmekrets - Os stemmekrets		LTR	Avgjøres av kommunestyret 28.1.2021	20/1423	

Kommunestyret 2021

Beskrivelse: Alle saker som er behandlet i kommunestyret i 2021 inkludert oppfølging.

Referanse: Ingen referanse

Saksnr	Sakstekst	Status pol.	Status adm.	Vedtaket hovedpunkter	Frist	Saksbehandler	Saksbehandlers kommentar	Referanse	Kommunedirektørens kommentar
9	Innspill til regjeringens arbeid med strategi for næringsutvikling i fjell og innlandet	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med endringer og tillegg vedtatt - vedtaket sendt departementet		RF		21/224	
8	Storings- og samtingsvalget 2021 - oppnevning av valgstyre	Ferdig	Ferdig	Valgstyret enstemmig vedtatt etter forslag fra valgutvalget		LTR		21/208	
7	NY VANNSTASJON - JAKOBSÅSEN - trykkøkningsstasjon	Ferdig	Ferdig	Os kommune forskutterer inntil kr. 1 mill kr. avhengig av forutsetninger. Kommunedirektør utformer endelig avtale		AS		21/187	
63	Møteplan for formannskap og kommunestyre 2022	Ferdig	Ferdig	Møteplan for formannskap og kommunestyre 2022 med endringer ble vedtatt		RF		21/1367	
62	Tilslutning til partnerskapssamarbeid i vannområdene Glomma (del 1 Fjellregionen)	Ferdig	Ferdig	Os kommune vedtar deltakelse i partnerskapsavtalen med årlig tilskudd mm og med forbehold om at tilstrekkelig antall kommuner tilslutter paretnerskapet		MG	Saken er ferdig politisk og følges opp administrativt ved ansettelse av felles prosjektleder	21/1325	
61	Prinsippsak om scooterleder i Os kommune	Startet	Startet	Os kommestyre sender saksframlegget ut på høring i 6 uker - fokus på næringsutvikling		JAA	Ligger ute på høring med høringsfrist 22.2.2022	21/1319	
60	Handlingsplan for Idrettsanlegg og områder i Os kommune 2022	Ferdig	Ferdig	Handlingsplan for idrettsanlegg og områder i Os kommune 2022 vedtatt		AKR		21/1287	
6	NOU 2020:12 Næringslivets betydning for levende og bærekraftige lokalsamfunn - høringsuttalelse	Ferdig	Ferdig	Os kommunestyret slutter seg til punktene i saksutredningen og prioriterer i henhold innstillingen (ialt 9 punkter) og oversendt departementet.		RF		21/103	
59	Økonomiplan 2022-2025 og årsbudsjett 2022	Ferdig	Startet	Innstillingen med tillegg om evt. opprettelse av prosjektelder/endringsleder og innarbeide samarbeid med frivilligheten		GN		21/1047	
58	Oppdatert planstrategi for Os kommune - 2022-2025	Startet	Startet	Oppdatering av planstrategi tas til orientering - forutsetter revisjon av fire planer (		MG	Administrasjonen skal følge opp denne med reviderte planer i 2022- ROS analyse, trafikksikkerhetsplan, plan for barn og unge mm	20/551	
57	Statistikk for Os kommune	Startet	Startet	Os kommune tar vedlagte statistikkdokumenter til orientering		MG	Lagt fram til bruk for politikere i andre saker gjennom året 2022	21/1306	
56	Søknad om fritak fra politiske verv fra søknadsdato til og med august 2022	Ferdig	Ferdig	Johan Mylius Kroken fritas for sine politiske verv i perioden 18.11.2021 til og med 31.8.2022		LTR		21/1091	
55	Alkoholpolitisk handlingsplan 2020-2024 - presisering	Ferdig	Ferdig	Avsnittet om skjenkebevillinger/sjenketider endres slik i forhold til maksimal skjenketid: "Andre dager (inkludert søn- og helligdager)		RD		20/363	
54	Samarbeid om bygningsvernråddivertjeneste	Ferdig	Ferdig	Os kommune deltar i samarbeidet om felles bygningsvernråd giver i Nord-Østerdal i en prøveperiode på 3 år (2022-2024). Andel pr. år kr. 39.000,-.		AKR		21/890	
53	Retningslinjer for bruksendring fra fritidsbolig til bolig i Os kommune	Ferdig	Ferdig	Os kommune vedtar "retningslinjer for behandling av søknader om bruksendring fra fritidsbolig til bolig"		IH		21/1048	
52	Gebyrer og betalingssatser 2022	Ferdig	Startet	Gebyrer og betalingssatser for 2022 vedtatt ihht. innstillingen og gjøres gjeldende fra 1.1.2022		GN		21/1094	
51	En innbygger - en journal - innføring av helseplattformen i Os kommune	Startet	Startet	Os kommune ønsker å delta i Helseplattformen AS for utvikling av felles journalsystem, kjøper inntil 10 aksjer i Helseplattformen AS		HJ		21/1125	
50	Strategisk næringsplan for Os kommune 2021-2025	Ferdig	Ferdig	Kommunestyret vedtar		AS		19/1276	
5	Bygging av omsorgsboliger	Startet	Startet	Kommunestyret vedtar å bygge 8-10 omsorgsboliger med kostnadsramme for 20 mill. kr. eks. nva. Politisk byggekomite oppnevnt.		AS		21/101	
49	Søknad om fritak fra politiske verv 11.10.2021 - 01.11.2022	Ferdig	Ferdig	Maren Ø. Bakos fritas for politiske verv for perioden 11.10.2021 - 01.11.2022		LTR		21/957	
48	Høring - forskrift for tilskudd til frivillisentraller	Ferdig	Ferdig	Innstillingen vedtatt. Os kommune ønsker en videreføring ordningen med øremerkede midler til frivilligsentralene		AKR		21/851	
47	Salg av Søstergata 8-10-12	Ferdig	Ferdig	Os kommunestyre selger tomt hrn 114/46, 114/91 og 114/257 til markedsverdi på kr. 280/m2 i hht- takstrapport		AS		21/1042	
46	Prosjekt mobildekning	Startet	Startet	Os kommune stiller med egenfinansiering på kr. 562.500 til Prosjekt Mobildekning i Fjellregionen		AS		21/1034	
45	Rapportering Tertial 2, 2021	Ferdig	Startet	Kommunens tertialrapport for jan.-august 2021 tas til etterretning.		GN		21/984	
44	Framtidas skole i Os - skolestruktur	Startet	Startet	Forslag fra gruppelederne vedtatt (utdrag): Os kommunestyre går over til en skole i Os kommune fra skoleåret 2023/24		ML	Punkt 3 i vedtaket skal følges opp i perioden fra mot skoleåret 2023/24. Med en viss sannsynlighet skal det være politisk oppfølging av.	20/1243	
43	Offentlig skole eller friskole i Os	Ferdig	Ferdig	Felles forslag fra gruppelederne (utdrag): Os kommune prioriterer sterke off. tjenester. Etablering av friskole kan svekke den offentlige skole		ML		21/1041	
42	Framtidas skole - behandling av høringsinnspill	Ferdig	Ferdig	Kommunestyret tar komiteens saksutredning til orientering. Komiteen utarbeider notat i henhold til pkt. 3 i vedtak i sak 32721 innen 7.oktober 2021. KOMmunedirektør innstiller i saken		ML		20/1243	
41	Fastsetting av planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel	Ferdig	Ferdig	Det fremlagte planprogrammet for revisjon av kommuneplanens arealdel fastsettes. Etablering aveventull skuterløype behandles i eget prosessløp		IH		21/400	
40	Evalueringsrapport - Interkommunalt samarbeid	Startet	Startet	Evalueringsrapporten tas til orienterinbg - ny samarbeidsavtale inkludert pkt. 2,3 og 4 legges fram for kommunestyrene innen 1.7.2022		MG	Ordfører og opposisjonsleder følger opp revisjon av samarbeidsavtalen sammen med kommunedirektør	20/679	
4	Framtidige byggeprosjekter - organisering	Ferdig	Ferdig	Kommunestyret slutter seg til retningslinjene for		MG		21/92	
39	Tilstandsrapport for oppvekstområdet i Os kommune 2020	Ferdig	Ferdig	Tilstandsrapporten for 2020 tas til orientering		ML		21/651	
38	Ny organisering av regionrådet for fjellregionen	Ferdig	Ferdig	Os kommune slutter seg til Samarbeidsavtale for Interkommunalt politisk råd for Nord-Østerdal - gjeldende fra 1.9.2021		RF		21/582	
37	Forvaltningsrevisjon - byggesaksbehandling	Ferdig	Ferdig	Os kommune følgers revisjons anbefalinger med de tiltak pinkter som er skissert		MG	Forvaltningsrapporten er ferdig og administrasjonen følger opp	20/1336	
36	Utvikling av meieritomta (Søstergata 8-10)	Ferdig	Ferdig	Os kommunestyre slutter seg til at kommunedirektør deltar i et felles prosjekt med Os eiensomsutvikling for å utvikle tomta med leiligheter mm. Ber om ny sak når finansieringsplan/-modell foreligger		MG	Tomta er solgt til Os entreprenør/Os Eiendomsutvikling	21/579	

Saksnr	Sakstekst	Status pol.	Status adm.	Vedtaketets hovedpunkter	Frist	Saksbehandler	Saksbehandlers kommentar	Referanse	Kommunedirektørens kommentar
35	Innføring av helsefellesskapet i Innlandet	Startet	Startet	Kommunestyret slutter seg til innstillingen og deltar med støtte til etableringen av interkommunal samhandlingsressurs		MG	Os kommune deltar i samarbeidet og administrasjonen følger opp	21/406	
34	Bredbåndsutbygging - Narbuvoll-Kvilvangen, Østvangen-Koren, Langen, Hummelvoll-Osli	Startet	Startet	Os kommune bevilger kr. 1.527.000 fra disposisjonsfondet under forutsetning av ekstern finansiering.		AS		21/646	
33	Rapportering 1.tertial 2021	Ferdig	Ferdig	Tertialrapporten tas til etterretning - lånebehovet reduseres til 13,3 mill.kr. Digotaisering fortsetter som et prioritert oppgave		GN		21/553	
32	Framtidas skole - høringsinnspill og forslag til framtidig struktur	Ferdig	Ferdig	Endringsforslag vedtatt - ny høringsrunde med frist 23.september - ny behandling i kommunestyret 21.oktober 2021		MG	Høringsrunden er avsluttet og ferdig	20/1243	
31	Midlertidig forskrift om smitteverntiltak - Os kommune	Ferdig	Ferdig	Os kommunestyre vedtar lokal forskrift om smitteverntiltak til og med 24.5.2021		MG	Ferdig	21/544	
30	Saneringsplan for vann og avløp 2021-2031	Ferdig	Ferdig	Os kommune vedtar saneringsplan for vann og avløp 2021-2031		IR		21/471	
3	Stemmekretser i Os kommune	Ferdig	Ferdig	Os kommunestyre vedtar å dele Os kommune i en stemmekrets med Oshallen som valglokale fom Stortings- og sametingsvaløget 2021		LTR		20/1423	
29	Arbeidsmiljøutvalg; endring i sammensetning	Ferdig	Ferdig	Arbeidsgivedrepresentantene i AMU endre fra politikere til administrative leder fra 1.6.2021. Antall medlemmer endres fra åtte til seks representanter		MG		21/447	
28	Komiteoppgave - revidering av Os kommunes eierskapsmelding	Ferdig	Ferdig	Eierskapsmelding for Os kommune vedtas. Eierskapsmeldingen bør behandles i kommunestyret en gang i året.		RF		20/576	
27	Revidert budsjett og finansieringsplan - stall og driftsbygning på Oddentunet	Ferdig	Ferdig	Budsjett for ny stall og formidlingsbygg på 5,6 mill kr. godkjennes. Foutsetter at kommunedirektøren jobber videre med ekstern finansiering		AKR		21/479	
26	Os kommunes regnskap og årsmelding 2020	Ferdig	Ferdig	Kommunens årsregnskap og årsberetning for 2020 godkjennes		GN		20/1216	
25	Årsrapporter for virksomheter og interkommunalt samarbeid	Ferdig	Ferdig	Årsrapportene for virksomhetene og for vertskommunesamarbeid tas til orientering		MG		21/524	
24	Vedtak finansreglement	Ferdig	Ferdig	Revidert finansregelement datert 20.5.21 vedtak		GN		21/521	
23	Høring - Harmonisering og organisering av voksnes læring i Innlandet	Ferdig	Ferdig	Os kommune støtter HOvedmodell A med et sterkt regionalt senter for voksnes læring og med selvstendig ledelse. Disse snetrene må gis solige og forutsigbare rammebetingelser. Ungdoimsskoleelevene kan søke videregående skole over fylkesgrense. Dette bør også gjelde voksen over 25 år.		MG		21/419	
22	Høring - Handlingsplan for regionrådet for Fjellregionen 2021-2022	Ferdig	Ferdig	Kommunestyret i Os gir sin tilslutning til den foreslått		MG		21/281	
21	Søknad om fritak fra verv - meddommer i Eidsivating lagmannsrett	Ferdig	Ferdig	Meddommer Eidsivating lagmannsrett 1.5.2021 - 31.12.2024 - Erling Nylend		LTR		21/347	
20	Ny autorisasjon av verdensarvsenteret - samarbeidsavtale for perioden 1.1.2022-12-12-2026	Ferdig	Ferdig	Os kommune vedtar "Samarbeidsavtale mellom museene i Sør-Trøndelag AS og Verdensarvrådet for verdensarven Røros bergstad og Circumferensen - 1.1.2022-1.12.2026		AKR		21/370	
2	Folkehelseplan 2020-2024 - Os kommune	Ferdig	Ferdig	Folkehelseplanen godkjennes med		SAE		20/1398	
19	Utvalgte kulturlandskap - rullering av områdeplan	Ferdig	Ferdig	Os kommune tar innspillene fra Nasjonalparkstyret for Forollhogna og Innlandet fylkeskommune		BS		21/102	
18	Bygging av omsorgsboliger	Startet	Startet	Byggekomiteen for omsorgsboliger får utvidet mandat som omfatter en helhetlig områdeplan for bygging av omsorgsboliger og helsehus/legekontor		AS		21/101	
17	Høring - framtidas skole i Os	Ferdig	Ferdig	Rapporten om framtidas skole i Os legges ut på høring - frist 1.juni 2021		ML		20/1243	
16	Høring - Videreutvikling av sykehuset Innlandet HF	Ferdig	Ferdig	Innstillingen med tilleggsforslag ble vedtatt - sendt Helse Sør Øst på e-post innen fristen		RF		21/157	
15	NOU 2020:15 - det handler om Norge - Høringsuttalelse	Ferdig	Ferdig	Os kommune er enig i situasjonsbeskrivelsen og viser i vedtaket til viktige tiltak. Uttalelsen er sendt departementet/regjeringen		RF		21/323	
14	Revidering av retningslinjene for næringsfondet	Ferdig	Ferdig	Os kommunestyret vedtar reviderte retningslinjer for det kommunale næringsfondet		GN		21/270	
13	Kontrollutvalgets årsmelding for 2020	Ferdig	Ferdig	Kontrollutvalgets årsmelding for 2020 godkjennes		MG		21/253	
12	Regional klima- og energiplan	Startet	Startet	Os kommune vil delta i "Regional kommunedelplan for klima og energi - Nord-Østerdalen" 2021,2022 og 2023		MG	Saken er under arbeid	21/181	
11	Os kommune - Hovedplan for vann og avløp 2021-2026	Ferdig	Ferdig	Hovedplan for vann og avløp 2021 enstemmig vedtatt -		IR		21/18	
10	Utredningsgrunnlaget og mandat for "skolene i Os kommune"	Ferdig	Ferdig	Utvidet mandat for utredningsgrunnlag vedtatt		ML		20/1243	
1	Kulturminneplan for Os kommune - endelig behandling	Ferdig	Ferdig	Delplan for kulturminner og kulturmiljøer vedtatt med presiseringer i vedtaket		AKR		18/1583	

MØTEBOK

ARKIV NR.	UTVALG	SAKS- BEHANDLER	MØTE- DATO	SAK NR.
	KONTROLLUTVALGET	TB	21.03.22	15/22

Behandling av saken:

Saksnr.: 15/22
Utvalg: Kontrollutvalget

Møtedato:
21.03.22

Orientering om status for ny stall og driftsbygning på Oddentunet

Saksdokumenter:

- Notat fra kommunedirektør fra 07.01.2022 om status for stall og driftsbygning på Oddentunet, **vedlegg 1**
- Dispensasjonssøknad for midlertidig fredning av Oddentunet GBNR. 97/60, **vedlegg 2**
- Tilbakemelding på revidert fasadetegning og detaljtegninger, **vedlegg 3**
- Kommunestyrets sak 28/21 av den 20.mai 2021. Revidert budsjett og finansieringsplan stall og driftsbygning på Oddentunet, **vedlegg 4**

Saksframlegg:

Kontrollutvalget skal føre det løpende tilsyn med den kommunale forvaltningen på vegne av kommunestyret.

Kontrollutvalget kan hos kommunen eller fylkeskommunen, uten hinder av taushetsplikt, kreve enhver opplysning, redegjørelse eller ethvert dokument og foreta de undersøkelser som det finner nødvendig for å gjennomføre oppgavene. For kontrollutvalgets medlemmer og dets sekretariat gjelder forvaltningslovens alminnelige bestemmelser om taushetsplikt, jf. forvaltningsloven § 13 mv.

Kontrollutvalgets leder har bedt om en orientering om status for ny stall og driftsbygning på Oddentunet.

Kommunedirektør Marit Gilleberg har sendt et skriftlig svar til sekretariatet den 7.januar 2021 på hva som er årsak til hendelsen. Det kan leses i vedlegg 1, og kommunedirektøren peker på følgende punkter:

- Innlandet Fylkeskommune la ned midlertidig fredning på Oddentunet den 23. juni 2021 grunnet uenighet om vinduer i publikumsbygget. Dette vedtaket har stoppet framdrifta som igjen betyr at det lafta bygget som var klart til å settes opp, må ligge på lager.
- Os kommune søkte om dispensasjon fra vedtaket den 2. september 2021 – dette etter diverse samtaler og møter med fylkeskommunen.

Kommunedirektøren viser til tilsvar fra Innlandet fylkeskommune, og det er status for situasjonen pr i dag.

Etter kommunedirektørens syn griper fylkeskommunen langt inn det lokalpolitiske/kommunale handlingsrommet og detaljstyrer. Hun peker videre på at Os kommune har brukt arkitekt som har jobbet med kulturminnevern i over 30 år, men at det ikke er tilfredsstillende for fylkeskommunen. Hun opplyser pr telefon til sekretariatet at det er dialog med fylkeskommunen for å komme frem til en løsning.

Kommunedirektøren viser videre til revidert budsjett og finansieringsplan for stall og driftsbygning på Oddentunet som ble behandlet i kommunestyret den 20.05.21. i sak

MØTEBOK

27/21. Dette er vedlagt i vedlegg 4.

Saken ble lagt fram for behandling første gang 24.01.22 men kommunedirektøren hadde ikke anledning å delta på møtet på grunn av møtekollisjon.

Utvalget fattet derfor følgende vedtak:

«Saken utsettes til neste møte. Det bes om at kommunedirektøren møter for å gi en bedre bakgrunn og status for saken.»

Saken legges nå fram for behandling.

Kontrollutvalget må på bakgrunn av det som legges frem vurdere om de tar saken til orientering eller om de ønsker andre alternativer.

Sekretariatets forslag til vedtak:

Kontrollutvalget tar orienteringen om status for nytt servicebygg på Oddentunet til orientering.

Behandling:

Kontrollutvalgets vedtak:

Fra: [Marit Gilleberg](#)
Til: [Ragnhild Aashaug](#)
Emne: Svar Oddenntunet
Dato: 7. januar 2022 15:58:37
Vedlegg: [image003.png](#)
[Tilbakemelding på revidert fasadetegning og detalitegninger.pdf](#)
[Søknad om dispensasjon - Oddentunet og fredning.pdf](#)

Hei.

Innlandet Fylkeskommune la ned midlertidig fredning på Oddentunet 23.06.21 grunnet uenighet om vinduer i publikumsbygget.

Dette vedtaket har stoppet framdrifta som igjen betyr at det lafta bygget som var klart til å settes opp , må ligge på lager.

Os kommune søkte om dispensasjon fra vedtaket 2.09.21 – dette etter diverse samtaler og møter med fylkeskommunen.

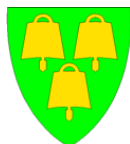
Se tilsvar – og der er vi .

Etter mitt syn griper fylkeskommunen langt inn det lokalpolitiske/kommunale handlingsrommet og detaljstyrer. Vi har brukt arkitekt som har jobbet med kulturminnevern i over 30 år , men det holder ikke for fylkeskommunen .

Sak om Oddentunet ble behandlet i kommunestyret 20.05.21.

Marit Gilleberg
Kommunedirektør

Mobil: 9516 29 46
Marit.gilleberg@os.kommune.no



Innlandet Fylkeskommune
Postboks 4404 Bedriftssenteret

2325 HAMAR

DISPENSASJONSØKNAD FOR MIDLERTIDIG FREDNING AV ODDENTUNET GBNR. 97/60

Viser til deres vedtak ref. 2021/8067 og avklarende møte her 02.09.2021.

Bakgrunn

Os kommune har jobbet med restaurering av stall og nytt publikumsbygg på Oddentunet en god stund. Riksantikvar har støttet prosjektet med 1,5 millioner og Anno Museum har bidratt med 500.000. Os kommune har benyttet erfarne arkitekter, som har arbeidet med kulturminnevern i regionen i mange år, i utformingen av nytt publikumsbygg.

Et nytt publikumsbygg gjør det mulig å utvikle formidlinga av denne viktige ferdasgarden i Verdensarven Røros og Circumferensen.

Os kommunestyre har behandlet denne saken i to runder og siste gang i mai 2021. Os kommunestyre legger til grunn et budsjett for stall og formidlingsbygg på Oddentunet på 5, 6 millioner.

Innlandet Fylkeskommune gjorde vedtak om midlertidig fredning 20.08. 21 da de er bekymret for tilbyggets utforming og materialbruk

Dagens møte

Det ble på møtet i dag gjort rede for vedtaket om midlertidig fredning og der fylkeskommunen forutsetter at endringer for glass i fasaden må være avklart for før oppføring av bygget kan skje.

Møtet avklarte veien videre for å finne omforent løsning for glassfasaden og evt andre bygningsmessige tiltak.

- Avdeling for Bygg og Landskap ved Toril Nygård, har fått oversendt forslag fra vår arkitekt til vurdering. Dette er ment som innspill.
- Avdeling Bygg og Landskap kommer med endringsforslag som kan forbedre hensynet til fremtidig vern.
- Os kommune vil deretter bruke denne løsningen i tiltaket.

Søknad

Os Kommune søker dispensasjon fra midlertidig fredning av Oddentunet for å sette opp nytt publikumsbygg slik det er tegnet pr 02.09.2021 med unntak av glassfasaden.

Os kommune ser frem til å finne en omforent løsning for glassfasaden; slik dagens møte forutsetter og slik at prosjektet på Oddentunet kan fortsette.

Trengs ytterligere opplysninger vennligst ta kontakt.

Med hilsen
OS KOMMUNE

Marit Gilleberg
Kommunedirektør

Arne Strypet
Avdelingsingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevet signatur

Fra: Sørensen, Thea <thea.sorensen@innlandetfylke.no>
Sendt: torsdag 7. oktober 2021 14.54
Til: Arne Strypet
Kopi: Nygård, Torill; Caroline Venstad
Emne: Tilbakemelding på revidert fasadetegning og detaljtegninger

Vedlegg 3 sak 15/22

Denne eposten er sendt fra en person utenfor organisasjonen. Ikke klikk på lenker eller åpne vedlegg før du er sikker på hvem avsender er, og at innholdet er trygt.

Vi har mottatt og vurdert justert fasadetegning og detaljtegninger, og mener at dette er en løsning som det kan jobbes videre med, men at det basert på tilbakemeldingene nedenfor må gjøres justeringer, og da særlig i detaljene.

- Bordene foran de store glassflatene mener vi bør monteres med smalsiden ut slik det er vist på vedlagt foto med referanseprosjektet til Hermann Kaufmann. Dette vil gi mer lys og luft inn i publikumslokalet, samtidig som dette også vil gi en med dempet fasade mot tunet, da den ikke vil få for stor variasjon i overflate og opplevelse av denne.
- For å gi fasaden et mer ensartet og underordnet uttrykk bør bordene ha lik bredde og dybde. Bordene kan gjerne skråstilles noe, og på en slik måte som gjør at lysinnslippet i publikumsarealet både bidrar til gode rom innendørs og utendørs.
- Vi vil sterkt oppfordre til at det gjøres en undersøkelse av lysinnslipp før en bestemmer endelig løsning.
- Det kan etableres to til tre felt med noe større glassflater, med utgangspunkt i den plasseringen til vinduene i fasaden til den opprinnelige stallen. Dette ønsker vi å diskutere nærmere med dere; om hvorvidt det skal være samme lysåpning, eller om det skal åpnes opp i hele glassflatens høyde.
- Lengden på mellombygningen mener vi bør begrenses til det nødvendigste. Vi foreslår en lengde på ca. 60 cm. For å slippe inn nok lys oppfordrer vi til at panel foran glassflatene sløyfes på mellombygningen. Det kan i tillegg benyttes kunstig belysning inne i mellombygningen slik vi snakket om på befaringen.
- Vi ber om at det utarbeides detaljtegninger som viser tydelig hvordan glass og tak er planlagt innfestet i laftetømmeret både på den eksisterende bygningen og på tilbygget og at vi får disse oversendt.

Vi ber om at tegningene justeres i henhold til våre foreslåtte endringer. Vi ønsker også mer informasjon om hvilken glasstype som er tenkt brukt til prosjektet.

Med vennlig hilsen
Thea Sørensen
Rådgiver
Kulturarv

Telefon: 917 39171
E-post: thea.sorensen@innlandetfylke.no
 **Innlandet fylkeskommune**
Telefon: 62 00 08 80
www.innlandetfylke.no

Sak 27/21**REVIDERT BUDSJETT OG FINANSIERINGSPLAN - STALL OG
DRIFTSBYGNING PÅ ODDENTUNET****Arkiv:** 233**Arkivsaksnr.:** 21/479**Saksbehandler:**

Anne Kristin Rødal

Behandling av saken:

Saksnr.**Utvalg**

27/21

Kommunestyret

Møtedato

20.05.2021

Vedlegg:**Andre dokumenter i saken:**

08.01.2021 ODDENTUNET - SØKNAD TIL RIKSANTIKVAREN 2021:
RESTAURERING AV STALL OG REKONSTRUKSJON AV
DRIFTSBYBYGNING TIL FORMIDLINGSBYGG.

04.03.2021 VEDR. 21-00392-9 - RØROS BERGSTAD OG CIRCUMFERENSEN -
STATSBUDSJETTET 2021 KAP. 1429 POST 79 - NARJORDET -
ODDENTUNET - SØKNAD OM TILSKUDD

Saksopplysninger:

Denne saken omfatter revidering av budsjettet og finansiering for restaurering av gammel stall og rekonstruksjon av revet driftsbygning til nytt formidlingsbygg på Oddentunet. Stallen skal være utstillingslokale for heste- og stallutstyr. Formidlingsbygget skal inneholde forsamlings/formidlingsrom med enkelt kjøkken, wc, utstilling, noe lager og arbeidsplass for samlingsforvaltning.

Et nytt bygg på Oddentunet vil gjøre det mulig å utvikle formidlinga av denne viktige ferdasgarden i Verdensarven Røros og Circumferensen. Os kommune blir slik i stand til å oppfylle vår del av nylig vedtatte kulturminneplan, avtale om drift av Verdensarvsenteret og tiltak i Forvaltningsplan for Verdensarven.

Det vil ligge til rette for guiding, bussturer, undervisning, intim-konserter, foredrag og andre kulturarrangementer, samarbeid med Narjordet vel, Sønvis-festivalen, historielag og andre om aktivitet, historieformidling, kunst og kultur på Odden.

Os kommune fikk avslag på søknad om støtte fra Riksantikvaren i februar. Finanseringsplanen må derfor revideres.

Budsjett:

Budsjettet for nytt bygg og restaurering av stallen var i søknaden kr 7 960 705 Dette er bortimot 2 millioner mer enn i søknaden for 2020. Grunnene til dette er:

- Tak stallen: I befaring med bl.a. Innlandet fylkeskommune, kom det fram at mer omfattende omlegging og restaurering er nødvendig. Kostnaden har økt fra kr 42 000 til kr 200 000.

- Kjøkken, stoler, bord, lagerhyller og utstillingsproduksjon med klimakontrollerte montre var ikke med.
- VVS/oppvarming har økt med kr 450 000:
 - Egen vannbrønn. Oddentunet har ikke innlagt vann. Det viste seg at vi ikke kan koble oss på Narjordet vannverk, som er overbelastet og i dårlig forfatning.
 - Egen energibrønn. Det vil være besparende å bore etter jordvarme samtidig som vi borer etter vann. En energibrønn vil gi fornybar, miljøvennlig energi og varme til lavere pris enn kun elektrisk oppvarming.
 - Vannbåren golvvarme. Dette er dyrere i anskaffelse, men kostnadsmessig lønnsomt på sikt, både med tanke på drift, miljøavtrykk og pris. Vannbåren varme er økonomisk og effektivt ved helårsbruk, som utviklingen av dette prosjektet viser er ønskelig.
- Prisstigning
- Generelle kostnader har økt med 300 000 (detaljprosjektering, akustikk m.m.)

Av budsjettet på nærmere 8 millioner går kr 615 000 til stallen. Budsjettet til nybygget var altså kr 7 345 705. Dette er nå redusert til 5, 6 millioner eks mva (4 997 870 nybygg, 660 000 stall), fordi det er krevende å få til ekstern finansiering i den størrelsesorden som var planlagt. Budsjettet er redusert ved å ta ned felleskostnader, bygningsarbeider, VVS/oppvarming, kjøkken, møbler og klimakontrollerte utstillingsmontre. Det gir et enklere og rimeligere bygg som fungerer, og samtidig er tilrettelagt for vinterbruk og energi/miljøvennlige løsninger som kan utvikles senere.

Status i prosjektet

Finansiering pr i dag:

Riksantikvaren	1 500 000
Os kommune	500 000
Anno museum	500 000
<u>Sparebankstiftelsen (øremerka stallen)</u>	<u>300 000</u>
<u>Til sammen kr</u>	<u>2 800 000</u>

Vi har pr nå brukt kr 1 590 880 til tømmer, lafting, transport, tak med torv og arkitekter/konsulenter. Kr 300 000 er øremerka stallen. Det gjenstår ca kr 909 000 til nybygget.

Utført arbeid:

- Avtaler med byggefirma om lafting av tømmerkasse til nytt bygg
- Hogging av lokalt tømmer til nytt bygg
- Stallen klargjort for restaurering
- Lafting av tømmerkasse
- Arbeid med finansiering av prosjektet under arbeid

Utsatt arbeid:

Ifølge framdriftsplanen i arkivsak 33/20 i kommunestyret 25.6.2020 skulle stallen tas ned, restaureres og settes opp igjen. Det ble i befaring bestemt at stallen skal restaureres der den står. Arbeidet er utsatt pga forsinkelser som følge av

fylkessammenslåingen og flere utskiftninger av ansatte i fylkeskommunen. Sammenslåingen har også medført ny praksis. Bl.a. må vi nå ha godkjent tiltaksplan før anbud kan sendes ut. Dette tar av ovennevnte grunner lang tid. Restaureringa må skje i samsvar med oppsetting av nybygget for å finne riktig høyde, grunnflate, harmonere tak mm. Vi er avhengige av å ha de beste håndverkerne til dette arbeidet. Restaurering vil starte opp høsten 2021, mest sannsynlig sommeren 2022. Den 27. mai blir det en befaring sammen med Anno museum og Innlandet fylkeskommune for å avklare tiltaksplan, og finne løsninger for å få godkjenning på rammetillatelse for nybygget. Det gjelder vinduer og et utbygg til toalett. Det skal gjøres arkeologiske undersøkelser på tomte i mai.

Finansiering:

Hovedgrunner til avslaget Riksantikvaren i 2021:

- Riksantikvaren gir vanligvis ikke støtte til nybygg.
- For liten egenandel.

Vi oppfatta kommunikasjon og signaler som positive. Derfor kom et fullstendig avslag overraskende på oss. Vi mener prosjektet er så viktig at det med noen endringer likevel bør gjennomføres.

Annen finansiering:

- Spillemidler til kulturbygg.
Som det ble påpekt i tidligere formannskapsmøte, kan vi ikke søke spillemidler til kulturbygg før vi har fullfinansiering klar. Vi kan søke i 2022, maksimal tildeling er 1/3 av godkjente kostnader. Søknadsmassen er stor, og det er ingen automatikk i at vi får 1/3 utbetalt.
- Norsk kulturråd gir midler til kulturbygg. Os kommune er kvalifiserte søkere, men her er det også stor søknadsmasse på til sammen 5 millioner.
- Innlandet fylkeskommune
De har ikke midler i år. Midler til kulturarv blir budsjettsak der for 2022.
- Vi søker stiftelser og legater.
- Investeringsmidler Os kommune.

Saksvurdering:

Det totale budsjettet for formidlingsbygg og stall er altså 5 620 000. Vi har pr nå 2, 8 millioner. Hva bør prioriteres for disse 2, 8?

Grunnarbeid og støping av plate

Vatn, varme og avløp

Sette opp nybygget med tak 2 300 000

Generelle kostnader 200 000

Restaurering av stallen 300 000

Til sammen 2 800 000

Utstillingsproduksjon, lager, møblering og kjøkken utsettes.

Finansiering formidlingsbygg og stall:

Riksantikvaren	kr 1 500 000
Anno museum	500 000
Os kommune, bevilgning 2020	500 000
UNI-stiftelsen	300 000
Fond reservert Oddentunet Innlandet fylkeskomm	120 000
Resterende finansiering av stall Anno museum	200 000
Stiftelser, legater, spillemidler	1 000 000
<u>Forsalg investeringsmidler Os kommune</u>	<u>1 500 000</u>
<u>Til sammen</u>	<u>5 620 000</u>

Dette gir en gjenskaping av tunet og en rekonstruksjon av driftsbygningen. Bygget får stå ett år og synke og sette seg, noe som er nødvendig for restaureringa av stallen. Ved fullfinansiering gjøres bygget ferdig innvendig. Så kan vi søke midler til formidlingsprosjekter og videre utvikling av anlegget de neste åra.

Dersom Os kommune ikke lykkes med å få mer ekstern finansiering på plass innen oktober, vil administrasjonen legge fram forslag om bevilgning i investeringsbudsjettet for 2022. I kommunestyrets vedtak fra 29. juni 2020, står det at «det forventes at øvrig finansiering dekkes opp av eksterne midler». Forutsetningene har endret seg mye siden dette vedtaket.

Innstilling:

1. Kommunestyret legger til grunn et budsjett for ny stall og formidlingsbygg på Oddentunet på 5,6 millioner. Dette betyr et enklere publikumsbygg enn tidligere planlagt, men som skal være tilrettelagt for vinterbruk og energi/miljøvennlige løsninger som kan utvikles videre.
2. Kommunestyret forutsetter at kommunedirektøren jobber videre med å skaffe ekstern finansiering. Det betyr at behovet for eventuelt ytterligere kommunale investeringsmidler behandles i økonomiplan 2022-2026.

Behandling:

Enstemmig vedtatt (15-0).

Vedtak:

1. Kommunestyret legger til grunn et budsjett for ny stall og formidlingsbygg på Oddentunet på 5,6 millioner. Dette betyr et enklere publikumsbygg enn tidligere planlagt, men som skal være tilrettelagt for vinterbruk og energi/miljøvennlige løsninger som kan utvikles videre.
2. Kommunestyret forutsetter at kommunedirektøren jobber videre med å skaffe ekstern finansiering. Det betyr at behovet for eventuelt ytterligere kommunale investeringsmidler behandles i økonomiplan 2022-2026.

MØTEBOK

ARKIV NR.	UTVALG	SAKS- BEHANDLER	MØTE- DATO	SAK NR.
	KONTROLLUTVALGET	TB	21.03.22	16/22

Behandling av saken:

Saksnr.: 16/22
Utvalg: Kontrollutvalget

Møtedato:
21.03.22

Orienteringssaker

Sekretariatet vil presentere følgende orienteringssaker i møtet:

Orienteringssak 1: Fagsamling for kontrollutvalg 20. – 21. april 2022

NKRF inviterer til fysisk fagsamling for kontrollutvalg 20. – 21. april 2022 på Clarion Hotel & Congress Oslo Airport, Gardermoen. Utvalget må ta stilling til deltakelse.

Orienteringssak 2: Rapport viser at kontrollutvalgene har fått mer å gjøre

Mens kontrollutvalgene i snitt behandlet rundt 20 saker i 2003, er dette tallet nå oppe i 38 viser tall fra Kommunal- og distriktsdepartementets organisasjonsdatabase.

Lenke til artikkelen: <https://www.fkt.no/fagtema/kontrollutvalg/rapport-viser-at-kontrollutvalgene-har-fatt-mer-a-gjore/>

Kilde: FKT sin nettside under fanen «Fagtema» og «Kontrollutvalg». Artikkelen er hentet den 1.mars.d.å.

Orienteringssak 3: Sett av nok ressurser til kontrollutvalgene

En kommune må sørge for at kontrollutvalget får nok ressurser og oppmerksomhet til å drive med nødvendig revisjon av et mektig system.

Uttalelsen er hentet fra lederartikkel i Kommunal Rapport den 24.februar d.å.

Se vedlegg 1.

Orienteringssak 4: Uavhengigheten og tilliten til kontrollutvalget må ivaretas

Kommunal Rapport har hatt noen artikler om varsling, og hvorvidt kan varsles. Generalsekretæren i Forum for kontroll og tilsyn skriver i denne artikkelen et tilsvarende til KS-advokatene.

Se vedlegg 2.

Sekretariatets forslag til vedtak:

Sakene tas til orientering.

Behandling:

Kontrollutvalgets vedtak:

Fagsamling for kontrollutvalg

Nøkkelinfo

Fra/til	20.4—21.4
Påmeldingsfrist	8.3
Pris	Kr 5 900 eks. mva. med overnatting (ikke-medl.: kr 6 300 eks. mva.) Kr 4 225 eks. mva. uten overnatting (ikke-medl.: kr 4 625 eks. mva.) Kr 1 233 eks. mva. for overnatting m/frokost fra 19. til 20. april 2022 Deltakere fra kommuner/fylkeskommuner hvor sekretariatstjenesten for kontrollutvalget ivaretas av virksomheter som er bedriftsmedlem i NKRF, oppnår medlemspris.
Sted	Clarion Hotel & Congress Oslo Airport, Gardermoen
Varighet	20.4.2022: 12.30 - 17.00 21.4.2022: 09.00 - 13.00

Etter to år med *digital* Kontrollutvalgskonferanse har vi endelig gleden av å invitere til **fysisk** fagsamling for kontrollutvalg på Gardermoen 20. - 21. april 2022.

Program

Onsdag 20. april 2022:

11.30 Lunsj
12.30 Kommuneregnskap
13.15 Pause
13.30 Kontrollutvalgets uttalelse til årsregnskapet og årsberetninga
14.15 Pause
14.30 Kontrollutvalget og varsling – erfaringer og dilemmaer
15.15 Kontrollutvalget og varsling – hva gjør vi?
16.00 Pause
16.15 Kontrollutvalget og varsling – hva gjør vi? forts.
17.00 Slutt
19.00 Middag

Torsdag 21. april 2022:

09.00 Hvordan takle media?
09.45 Pause
10.00 Kontrollutvalget og mediene - strategi
10.45 Pause
11.00 Kontrollutvalget og misligheter – hvordan takle dem?
11.45 Pause
12.00 IT-sikkerhet i kommunene
13.00 Lunsj

[Det tas forbehold om endringer i programmet.
Sist oppdatert: 23. februar]

> [LEDER](#) 24.02.2022 09:42

Lederartikler gir uttrykk for Kommunal Rapports syn. Ansvarlig redaktør har ansvar for innholdet.

Sett av nok ressurser til kontrollutvalgene!

En kommune må sørge for at kontrollutvalget får nok ressurser og oppmerksomhet til å drive med nødvendig revisjon av et mektig system.

KOMMUNAL RAPPORT

Dette skjer dessverre ikke over alt. Mange kommuner setter fortsatt av for lite midler til utvalgene. Det forteller generalsekretær Anne-Karin Femanger Pettersen i Forum for kontroll og tilsyn (FKT) til Kommunal Rapport.

Kontrollutvalget er viktig for å se det kommunale systemet i kortene.

Det er beklagelig. Kontrollutvalget er lovpålagt. Oppgaven er å føre tilsyn og kontroll med kommunens virksomhet på vegne av kommunestyret. En kommune driver med mye. Det varierer fra lovpålagte tjenester, saksbehandling og vedtak av stor betydning til innkjøp og forvaltning av verdier. Dette dreier seg om menneskers rettssikkerhet, om demokrati og det handler om økonomiske verdier. Kontrollutvalget er viktig for å se et slikt system i kortene.

Kommunal- og distriktsdepartementets organisasjonsdatabase viser at aktiviteten i kontrollutvalgene varierer. I 2020 behandlet rundt en firedel av kommunene mellom 21 og 30 saker. Like mange behandlet mellom 31 og 40 saker mens noe mer enn én av ti kommuner behandlet mellom 51 og 60 saker.

En forklaring på denne variasjonen kan være at kontrollutvalgene nærmer seg oppgaven ulikt. Drammen har ett av tre kontrollutvalg som behandler mer enn 100 saker. I 2020 behandlet kontrollutvalget 164 saker. Til sammenligning ble det behandlet 105 saker i Tromsø og 103 saker i Oslo.

Utvalgsleder Andreas Muri (H) i Drammen forklarer sakstallet der med mennesker og kultur, ikke at det gjøres flere feil i kommunen. - Vi er en engasjert gjeng, og vi er mange med mye erfaring, sier Muri.

[Les mer om kontrollutvalgene i Kommunal Rapports ukeavis.](#)

Medlemmene tar selv med en del av sakene inn til behandling. Det kan være spørsmål og tips som fanges opp i møte med innbyggere. Men kontrollutvalgslederen i Drammen skulle gjerne hørt mye oftere fra innbyggerne.

Han har et poeng. Terskelen for innbyggerne til å ta kontakt med dette utvalget må være lav. Så må de samme innbyggerne tåle at ikke alle klagemål skal føre fram. Kontrollutvalget er ingen alminnelig klagenemnd.

I tillegg til engasjement og kultur mener kontrollutvalgslederen i Drammen at det er en sammenheng mellom rause budsjetter og aktiviteten i kontrollutvalgene. Store kommuner kan ha noe mer ressurser, blant annet til forvaltningsrevisjoner, mener han. Forvaltningsrevisjoner kan være mer tid- og ressurskrevende enn regnskapsrevisjoner.

Samtidig er behovet for virksomme kontrollutvalg og et kritisk blick på det som skjer, like stort i små kommuner.

Uavhengigheten og tilliten til kontrollutvalget må ivaretas

Kommunal Rapport 15.12.2021, Anne-Karin Femanger Pettersen, generalsekretær i Forum for Kontroll og Tilsyn

Det vil undergrave kontrollutvalgets uavhengighet og tillit hvis kommunens ledelse skal gis tilgang til utvalgets arkiv.

I Kommunal Rapport 16. november [svarer KS-advokatene Frode Lauareid og Geir S. Winters](#) på mitt debattinnlegg der jeg [spør om det er trygt å varsle til kontrollutvalget](#) (29. september).

Kontrollutvalget mottar varsler, og det må vi forholde oss til.

Vi er enige om at kommunene må etablere et trygt varslingssystem. Andelen som frykter gjengjeldelse ved varsling, er altfor høyt. Kontrollutvalgene får tidvis også inn henvendelser om at varslingsrutiner ikke fungerer i kommunene.

Lauareid og Winters mener det er vanskelig å se noe reelt behov for involvering fra kontrollutvalgets side i varslingssaker når det er flere andre varslingskanaler.

Det var heller ikke mitt poeng. Kontrollutvalget skal ikke være en del av kommunens varslingssystem.

Rita Holberg, leder av kontrollutvalget i Fredrikstad, [argumenterer godt for det i sitt innlegg](#) (29. november). Det er kontrollutvalgets rolle å undersøke om kommunens varslingsordning er forsvarlig. Da kan ikke utvalget være en del av det systemet som skal kontrolleres.

Men kontrollutvalget *mottar* varsler, og det må vi forholde oss til. Et varsel kan også inneholde andre opplysninger som er relevante for kontrollutvalget.

Kontrollutvalgene er vel kjent med at ansvaret for å behandle varsel og følge dette opp tilligger andre. Det utelukker ikke at kontrollutvalget og sekretariatet kan påse at varselet kommer til rett adresse uten ugrunnet opphold. Sekretariat og kontrollutvalg vil tvert imot være de beste garantister for at dette skjer.

Uansett om det mottatte varselet gir grunnlag for kontrollhandlinger eller ikke, foregår det en form for saksbehandling når kontrollutvalget mottar en henvendelse om en varslingssak. Henvendelsen skal journalføres og arkiveres på ordinært vis hos kontrollutvalgets sekretariat.

Forum for kontroll og tilsyn (FKT) og Norges Kommunerevisorforbund har spurt departementet om sekretariatene kan vise til arbeidsmiljølovens § 2A-7 om taushetsplikt ved ekstern varsling til offentlig myndighet, for å unngå at varslers identitet og andre personopplysninger blir kjent internt i kommunen.

Denne bestemmelsen krever taushetsplikt også overfor sakens parter (kommunen) og deres representanter (kommunens advokat). Det vil i så fall gi varsler større trygghet. Vi venter fortsatt på svar fra Arbeids- og sosialdepartementet.

Kontrollutvalgets uavhengighet er prinsipiell og knytter seg ikke bare til varslingssaker.

Lauareid og Winters viser til at kontrollutvalget etter loven er en del av kommunen, og dermed et internt organ.

Kontrollutvalget er først og fremst kommunestyrets kontrollorgan. Valg til kontrollutvalget er underlagt strenge valgbarhetsregler. Uavhengighet for kontrollutvalget og sekretariat er et viktig prinsipp i kontrollarbeidet.

Det skal være vanntette skott mellom sekretariatet og kommunedirektøren. I praksis betyr det blant annet at kontrollutvalgets arkiv organiseres separat fra kommunens.

Det vil undergrave kontrollutvalgets uavhengighet og tillit hvis kommunens ledelse skal gis tilgang til arkivene gjennom unntaksbestemmelsene om taushetsplikt i forvaltningsloven.

FKT kan således ikke se at det reises noen prinsipielle betenkeligheter i saker hvor kontrollutvalget mottar et varsel, og ekspederer dette videre for oppfølging.

Meninger i debattinnlegg står for skribentens regning.

MØTEBOK

ARKIV NR.	UTVALG	SAKS- BEHANDLER	MØTE- DATO	SAK NR.
	KONTROLLUTVALGET	TB	21.03.22	17/22

Behandling av saken:

Saksnr.: 17/22
Utvalg: Kontrollutvalget

Møtedato:
21.03.22

Eventuelt

Saksutredning:

Hensikten med denne saken er at utvalgets medlemmer kan drøfte og fremme innspill til saker og forhold som kontrollutvalget bør/kan/må ta tak i.

På grunn av sakens karakter, kan det være mulig at møtet må lukkes dersom det skal behandles taushetsbelagte opplysninger, jf Offentlighetslovens § 13.

Kontrollutvalgets behandling og vedtak:

MØTEBOK

ARKIV NR.	UTVALG	SAKS- BEHANDLER	MØTE- DATO	SAK NR.
	KONTROLLUTVALGET	TB	21.03.22	18/22

Behandling av saken:

Saksnr.: 18/22
Utvalg: Kontrollutvalget

Møtedato:
21.03.22

Godkjenning av dagens protokoll

Saksopplysninger:

Det anbefales at protokollen gjennomgås og godkjennes etter møtet. Protokollen vil bli offentliggjort på våre nettsider umiddelbart etter godkjenning.

Saksopplysninger:

Protokollen gjennomgås i møtet.

Forslag til vedtak:

Møteprotokollen i fra dagens møte i kontrollutvalget den 21.03.22, godkjennes.

Behandling:

Kontrollutvalgets vedtak: