

Rådmannen i Røros kommune

Deres ref:

Vår ref. RS2018060E

Dato: 20.04.2018

Selvkost for plan, byggesak og oppmåling

Selvkost for plan, byggesak og oppmåling ble behandlet av kommunestyret 18.12.2014. Det ble da vedtatt at Røros kommune innfører selvkostprinsippet for byggesak og oppmåling fra 01.01.2015. Saksbehandling av private planer ble også omtalt i saken, men var ikke med i kommunestyrets vedtak.

Vi forstår kommunestyrets vedtak slik at det skal innføres selvkost for byggesak og oppmåling fra 01.01.2015. Det innebærer at det for disse tjenestene skal utføres kalkyler på selvkost i samsvar med «Retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalingstjenester, rundskriv H – 3/14». Det betyr at overskudd og underskudd i de enkelte år overføres til bruk eller inndekning i senere år.

Selvkostberegninger ble ikke utført for 2015. Det ble begrunnet med kapasitetsproblemer, jfr. rådmannens brev av 05.05.2015 og 11.02.2016. Det ble bekreftet av rådmannen at etterkalkyler på selvkost skal bli utført for 2016.

For 2016 og 2017 er det gjennomført etterkalkyler på selvkost i Momentum. Etterkalkylene viser underdekning på selvkost for alle tjenestene. Kommunen har ikke avsatte fondsmidler og underskuddene er belastet kommunens drift.

	2016	2017	SUM
Byggesaker	- 585.843	- 130.377	- 716.220
Oppmåling	- 454.594	- 405.357	- 859.951
Private planer	- 443.534	- 717.264	- 1.160.798

I etterkalkylene i Momentum er det beregnet kalkulatoriske renter av årets underdekning. Underdekningen for 2016 er ikke overført til 2017 og det er da heller ikke beregnet kalkulatoriske renter av fjorårets underdekning.

Det utgjør:

- Byggesaker 11.600
- Oppmåling 9.000

I henhold til god kommunal regnskapsskikk bør kommunen i noter til årsregnskapet gi opplysninger om resultater og status for gebyrfinansierte selvkosttjenester.

Det er gitt opplysninger om resultater og status for byggesak, oppmåling og private planer i note 18 i årsregnskapet for 2016.

I note 18 for 2017 er det ikke gitt tilsvarende opplysninger.

Vi ber om at rådmannen redegjør for hvordan kommunestyrets vedtak av 18.12.2014 skal etterleves, herunder

- fastsetting av gebyrer som skal dekke kostnadene med de aktuelle tjenestene
- gjennomføring av etterkalkyler og informasjon om resultater og status i årsregnskapet.

Svein Magne Evavold
Revisjonssjef

Dokumentet er godkjent elektronisk og har ingen signatur.

Kopi: Kontrollutvalget