



Lars Ingmar Nyhus

Deres ref	Vår ref 2022/2568-9	Saksbehandler Jens Erik Trøen 95894782	Dato 27.01.2023
------------------	-------------------------------	---	---------------------------

Svar vedrørende spørsmål - 2022/2568 Feiegebyr fritidsbolig

Viser til deres svarbrev datert 20.12.2022 (i postlista) som svar på min henvendelse ang feiegebyr for Killingdalsvegen 450. Ser ikke at svarbrev svarer på mine spørsmål stilt i epost til Holtålen kommune 01.12.2022. Etterspurte underlag som viser grunnlaget for en kostnad på 4000,- pr feiing av fritidsbolig, Samt svar på hvorfor det er dyrere å få gjennomført feiing i Os kommune enn i Holtålen når området driftes av felles brann og feievesen!

Svar: Som opplyst i svarbrev sendt den 20. desember er kommunen i oppstarten av feiing på fritidsboliger og det er ingen selvfølge at feiegebyret forblir på dagens nivå og med en samlet kostnad som du antyder. Fordi om feiervesenet er felles har kommunene egne selvkostregnskap og fastsetter sine avgifter ut fra dette. Detaljer omkring selvkostregnskapet kan best besvares med direkte kontakt til økonomisjef Svend Olaf Olsen tlf. 48131432

Utsendt gebyr gjelder for perioden 01.01.2022 til 31.12.2022. I denne perioden har det ikke blitt gjennomført feiing på nevnte eiendom. Det har heller ikke blitt gjennomført feiing av interkommunalt brann og feievesen i tidligere år. Det vil da si at Holtålen kommune ikke kan ha kostnader knyttet til feiing av fritidsbolig på adressen Killingdalsvegen 450. Ser det da som urimelig at kommunen krever gebyr for en tjeneste som ikke er utført. I «ofte stilte spørsmål angående feiing» på kommunens hjemmeside står det følgende. (2. jeg får faktura for feiing og tilsyn på min fritidsbolig, men har ikke hatt besøk av brannforebyggeren. Svar: Dette er en årlig avgift som kommer uavhengig av om når tjenesten utføres, dette er et spleiselag for å kunne ha en operativ tjeneste)

Dette er ikke etter selvkostprinsippet!

I veiledning til forskrift om brannforebygging står følgende: Kommunens samlede gebyrinntekter kan kun dekke de utgiftene kommunen har for å utføre tjenesten – det såkalte selvkostprinsippet. Det er kun anledning til å kreve gebyr for gjennomføring av feiing og tilsyn med fyringsanlegg. Så når feiing aldri er utført, så kan heller ikke kommunen fakturere for tjenesten. Dette er et selvkostområde der gebyr skal dekke faktiske kostnader ved tjenesten. Det at Holtålen kommune kaller dette et spleiselag for å ha en operativ tjeneste understreker at gebyret må gå til drift av andre oppgaver. Likt

Holtålen kommune

Helsetunet 7, 7380 ÅLEN | Besøksadresse: Helsetunet 7

Telefon: 72417600 | Org.nr.: 937697767 | epost@holtalen.kommune.no |

<https://holtalen.kommune.no/>

gebyr for feiing av bolig og fritidsbolig er også et tegn på at gebyrer ikke er rettferdig og godt nok utregnet etter selvkostprinsippet.

Svar: Gebyret skal være med å dekke kostnadene kommunen har med å ha ordning for feiing og tilsyn. Som opplyst tidligere kommer avgifta uavhengig av om når tjenesten er utført. I de fleste kommuner faktureres avgifta årlig uavhengig av om tjenesten blir utført samme år. Dette er en vanlig måte å kreve inn gebyret på og gir vesentlige besparelser i forhold til om fakturering skal skje etter faktisk utført på hver enkelte eiendom. Fakturering etter hvert feiebesøk kan i så måte kunne føre til høyere gebyr.

Forskrift om brannforebygging §17 beskriver kommunens plikt til at feiing og tilsyn av skorsteiner skal utføres etter behov. Behov og hyppighet av feiinga vurderes ut fra kriterier som er fastsatt i forskriftens veiledning. Her vurderes blant annet type skorstein, om det er bolig eller fritidsbolig, samt mengde og konsistens på sotet. Hyppigheten kan med bakgrunn i ovenstående variere fra ett til åtte år. Her ønsker jeg tilsendt kopi av kartleggingen av anlegget på Killingdalsvegen 450 som skal ligge til grunn for gebyr for feiing.

Svar: Spørsmål omkring dette besvares best ved henvendelse direkte til feiervesenet som fagansvarlig.

Kontakt: Feierformann Arnstein Kongshaug tlf: 47 45 45 68

I kommunestyre sak 35/21 i 2021 skriver saksbehandler at «Ny avtale om feiing medfører at gebyret må opp og at det innføres gebyr også for fritidsabonnement.» Ber om å få tilsendt avtalen i sin helhet, eller nærmere beskrivelse som synliggjør endringer i avtalen som tilsier at gebyrer må høynes. Hva er årsak? Har Røros brann og feievesen økt bemanninga de siste åra? Har Holtålen kommune undersøkt bakgrunnen for plutselig økte kostnader?

Svar: Den nye avtalen omfatter i tillegg til boliger også fritidsboliger. Avtalen ligger som vedlegg.

Brann og eksplosjonsloven kapittel 6, § 28 fastslår at kommunestyret selv kan fastsette lokal forskrift om gebyr for gjennomføring av feiing og tilsyn med fyringsanlegg som gir grunnlag for å kreve inn gebyrer for feiing. I Holtålen viser man kun til et gebyrregulativ. I hvilken lokal forskrift vedtatt i Holtålen kommune finner jeg hjemmel for feiegebyr for fritidsbolig for 2022? Innkreving av feiegebyr skal jo være hjemlet i forskrift!

Svar: Kommunen fakturerer etter gebyrregulativet som er vedtatt i kommunestyret. Om det viser seg at gebyrregulativet ikke kan regnes som tilstrekkelig hjemmel for innkreving vil kommunen arbeide med å få hjemlet dette i egen forskrift.

Med hilsen

Holtålen kommune

Jens Erik Trøen
Avdelingsingeniør byggesak

Dokumentet er elektronisk og sendes derfor uten signatur.