

## Møteprotokoll - Kontrollutvalget i Røyrvik kommune

**Arkivsak:**

**Møtedato/tid:** 22.08.2023 kl 12:00-13:15

**Møtested:** Kommunestyresalen

---

**Møtende medlemmer:**

Jorunn Staldvik Solberg

Roger Hanssen

Helen Jønsson

Marianne Ornæs

Marianne Kruto

**Forfall:**

Rune Skåren

Andre tilstede:

Revisor og kontrollutvalgets sekretær

**Merknader:** Ingen merknader til innkalling og sakliste.

**Sakliste:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Saktittel</b>
06/23	Referatsaker
07/23	Revisors rapport - Joma Næringspark AS og Joma Eiendom AS
08/23	Eventuelt
09/23	Godkjenning av møteprotokoll

## Sak 06/23 Referatsaker

Saken behandlet i  
Kontrollutvalget i Røyrvik kommune

Møtedato  
22.08.2023

Saknr  
06/23

### Forslag til vedtak

Kontrollutvalget tar referatsakene til orientering.

### Behandling:

Avstemming  
Enstemmig

### Vedtak:

Kontrollutvalget tar referatsakene til orientering.

---

## Sak 07/23 Revisors rapport - Joma Næringspark AS og Joma Eiendom AS

Saken behandlet i  
Kontrollutvalget i Røyrvik kommune

Møtedato  
22.08.2023

Saknr  
07/23

### Forslag til vedtak

1. Rapporten viser at
  - a. Joma Næringspark AS burde gjort mer for å utrede konsekvensene ved en avvikling av selskapet før det startet avhendingen av eiendeler,
  - b. Joma Næringspark AS burde ha innhentet en ekstern verdivurdering av Joma Eiendom AS før selskapet ble avhendet.
  - c. oppryddingen i det overtatte området har hatt lav prioritet.
2. Kontrollutvalget oversender rapporten til kommunestyret for videre behandling.

### Forslag til innstilling til kommunestyret

1. Kommunestyret ber kommunedirektøren legge fram en sak så raskt som mulig, som:
  - Belyser konsekvensene ved en eventuell avvikling av selskapet kontra fortsatt drift.
  - Dokumenterer uavklarte spørsmål knyttet til Joma Næringspark AS, inklusive miljøforpliktelsene, og hvordan disse bør/må håndteres.
2. Ved en eventuell fortsatt drift skal innsynsrett for kontrollutvalget og størst mulig grad av åpenhet for øvrig tilstrebes tas inn i vedtektene.

### Behandling:

Revisor ga en orientering og svarte på spørsmål.

### Forslag i møtet:

1. Rapporten viser at
  - a. Joma Næringspark AS burde gjort mer for å utrede konsekvensene ved en avvikling av selskapet før det startet avhendingen av eiendeler.
  - b. Joma Næringspark AS burde ha innhentet en ekstern verdivurdering av Joma Eiendom AS før selskapet ble avhendet.
  - c. Mye vesentlig dokumentasjon mangler.
  - d. oppryddingen i det overtatte området har hatt lav prioritet.
2. Kontrollutvalget oversender rapporten til kommunestyret for videre behandling.

### **Forslag til innstilling til kommunestyret**

1. Kommunestyret ber om at eierskapsforvaltning og habilitet gis økt fokus i forbindelse med folkevalgtopplæringen.
2. Kommunestyret ber kommunedirektøren legge fram en sak så raskt som mulig, som:
  - Belyser konsekvensene ved en eventuell avvikling av selskapet kontra fortsatt drift.
  - Dokumenterer uavklarte spørsmål knyttet til Joma Næringspark AS, inklusive miljøforpliktelsene, og hvordan disse bør/må håndteres.
3. Ved en eventuell fortsatt drift skal innsynsrett for kontrollutvalget og størst mulig grad av åpenhet for øvrig tilstrebes tas inn i vedtektene.

Avstemming

Enstemmig

### **Vedtak:**

1. Rapporten viser at
  - a. Joma Næringspark AS burde gjort mer for å utrede konsekvensene ved en avvikling av selskapet før det startet avhendingen av eiendeler.
  - b. Joma Næringspark AS burde ha innhentet en ekstern verdivurdering av Joma Eiendom AS før selskapet ble avhendet.
  - c. Mye vesentlig dokumentasjon mangler.
  - d. oppryddingen i det overtatte området har hatt lav prioritet.
2. Kontrollutvalget oversender rapporten til kommunestyret for videre behandling.

### **Kontrollutvalgets innstilling til kommunestyret**

1. Kommunestyret ber om at eierskapsforvaltning og habilitet gis økt fokus i forbindelse med folkevalgtopplæringen.
2. Kommunestyret ber kommunedirektøren legge fram en sak så raskt som mulig, som:
  - Belyser konsekvensene ved en eventuell avvikling av selskapet kontra fortsatt drift.
  - Dokumenterer uavklarte spørsmål knyttet til Joma Næringspark AS, inklusive miljøforpliktelsene, og hvordan disse bør/må håndteres.
3. Ved en eventuell fortsatt drift skal innsynsrett for kontrollutvalget og størst mulig grad av åpenhet for øvrig tilstrebes tas inn i vedtektene.

---

## **Sak 08/23 Eventuelt**

Saken behandlet i  
Kontrollutvalget i Røyrvik kommune

Møtedato  
22.08.2023

Saknr  
08/23

### **Forslag til vedtak**

Det fattes ikke vedtak under eventuelt.

### **Behandling:**

### **Vedtak:**

Det fattes ikke vedtak under eventuelt.

---

## **Sak 09/23 Godkjenning av møteprotokoll**

Saken behandlet i  
Kontrollutvalget i Røyrvik kommune

Møtedato  
22.08.2023

Saknr  
09/23

**Forslag til vedtak**

Kontrollutvalget godkjenner protokollen fra dagens møte.

**Behandling:**

Avstemming

Enstemmig

**Vedtak:**

Kontrollutvalget godkjenner protokollen fra dagens møte.

---