



Årsberetning for 2022



Opplysninger om arten av virksomhet og hvor virksomheten drives:

Foretakets navn er Levanger Arena KF, heretter kalt foretaket.

Foretaket skal forvalte og drive idrettsanlegg på Moan. I tillegg skal foretaket leie ut personalressurser til Levanger Campingdrift AS.

Foretaket skal også forvalte og drive Trønderhallen, idretts-, flerbruks og svømmehall. Ut fra anleggenes muligheter skal foretaket tilrettelegge for bredest mulig aktivitet innenfor idrett, kultur, utdanning for forskning, messer, utstillinger, konserter og andre aktiviteter som anleggene gir muligheter for.

Foretaket skal også markedsføre og promotere anleggene for større idretts- og kulturarrangementer, messer og utstillinger.

De skal sørge for at driften av anleggene skjer etter sunne økonomiske prinsipper.

Foretaket kan også påta seg andre oppgaver i tilknytning til anleggenes lokasjon. Foretaket skal legge forholdene til rette for andre aktiviteter som naturlig kan drives på Røstad og Moan, enten alene eller sammen med andre.

Foretaket har forretningskontor i Levanger kommune.

Lokaler i Trønderhallen og på Moan i Levanger kommune.





Redegjørelse for organisasjonen:

Foretaket har 18 faste ansatte totalt, tilsvarende 14,1 årsverk.

I tillegg bruker foretaket om lag 12 vikarer for å dekke opp for sykefravær, ferieavvikling og ekstra arbeidsoppgaver.

Administrasjonen har bestått av 4 personer og 4 årsverk. Daglig leder, driftsleder basseng, serviceleder Trønderhallen & driftsleder Levanger Fritidspark.

En svømmeinstruktør er ansatt i 100% stilling. Han har fagansvar for svømmeopplæring i Levanger kommune.

3 serviceverter er ansatt i 100 % stilling. 12 ansatte jobber deltid fra 20-80%. 12 personer er ansatt som tilkallingsvikarer.

Alle ansatte i turnus kalles serviceverter. Funksjonen varierer mellom badevert, hallvert og resepsjonsvert. Alle servicevertene har godkjent livredderprøve og har ansvar for badegjestenes sikkerhet. I tillegg har de ansvar for daglig renhold i basseng og garderober samt deler av fellesområdet.

Resepsjonsvertene har ansvar for salg og service ut mot leietakere i flerbrukshallen, møterom, basseng og kunder ellers. Salgsarenaer er kiosk, kafe og badebutikk.

Trønderhallen leier inn renholdstjenester og driftstjenester gjennom teknisk enhet i Levanger kommune.

Levanger Fritidspark driftes fast med 2,3 årsverk, fordelt på 3 personer. I tillegg jobber vikarer på sesongbasis etter behov. I sommerhalvåret er aktiviteten størst. Det jobbes med tilrettelegging og vedlikehold av idrettsanlegg, vedlikehold av bygninger/grøntareal og øvrig infrastruktur.



Opplysninger om arbeidsmiljø:

Arbeidsmiljøet anses som godt og tilfredsstillende.

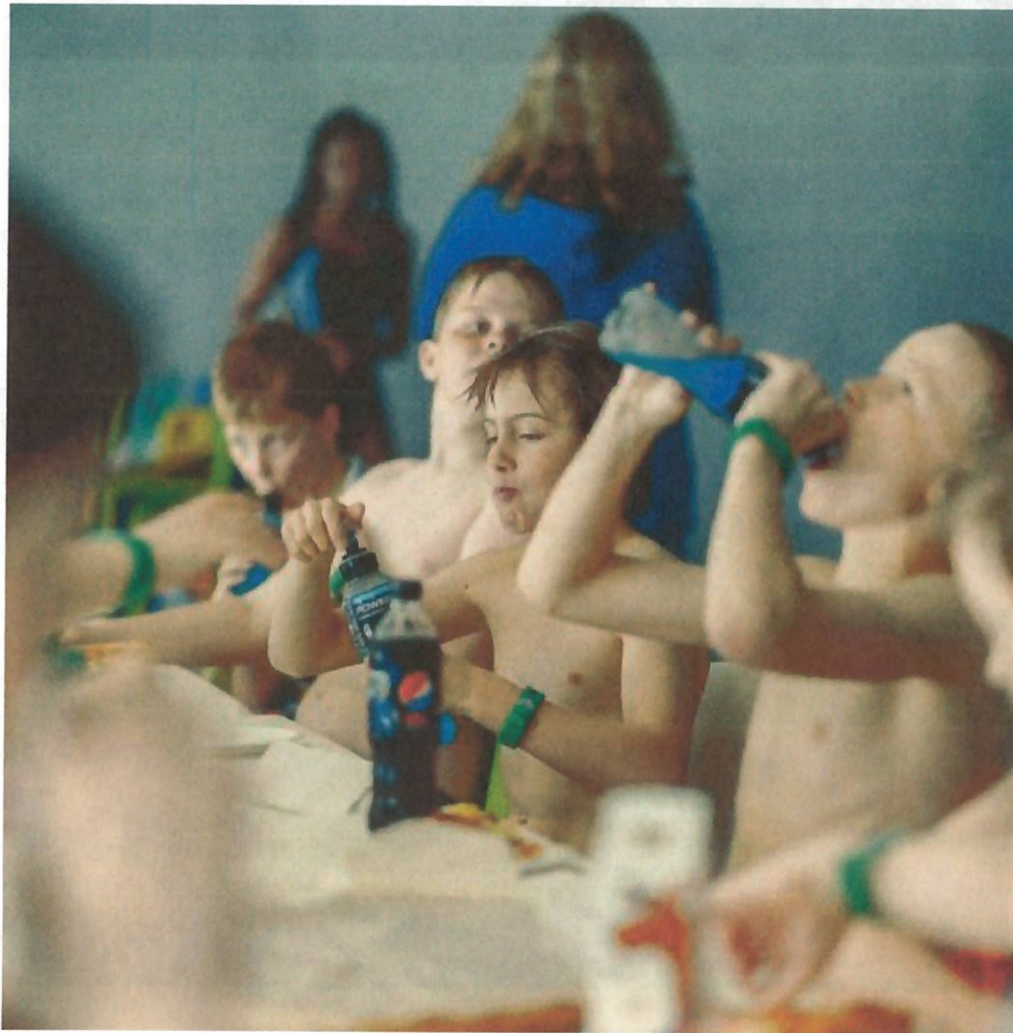
Det ble i 2022 gjennomført 10-faktor medarbeiderundersøkelse sammen med resten av enhetene i Levanger kommune.

Det er organisert både tillitsvalgt, varatillitsvalgt og verneombud i foretaket.

Sykefraværet har i 2022 vært på totalt 7,5 %. Det er betydelig mindre enn sykefraværet i 2020, som var på totalt 11,8%, og også mindre enn sykefraværet i 2021 på 8,0%.

Korttidsfraværet har i 2021 vært på 2,0% og langtidsfraværet på 5,5 %. Det relativt høye langtidsfraværet er i svært liten grad knyttet til jobbrelaterte forhold.

Det jobbes kontinuerlig med å redusere sykefraværet, men uten at det er iverksatt ekstraordinære tiltak.



Opplysninger om forholdet til det ytre miljø:

Trønderhallen er bygd i terrenget slik at miljøaspektet er godt ivaretatt. Energitilførsel er valgt på bakgrunn av prinsippet om miljøbesparelse. Energibesparende belysning er montert. Det er svært liten grad av forurensning av det ytre miljø, og tiltak er ikke funnet nødvendig.

Levanger Fritidspark bruker propan/gass til oppvarming av kunstgresset på fotballbanen fra desember til april. Dette er en midlertidig løsning og ikke i tråd med miljøperspektivet. Det arbeides med en fjernvarmeløsning som er planlagt ferdig vinteren 2023/2024.

Levanger Fritidspark har system i henhold til ny forskrift for å fange opp granulat og forhindre spredning til eksternt miljø, samt følger aktivt med på alternative løsninger.



Redegjørelse for likestilling:

Av foretakets 18 faste ansatte er 5 kvinner og 13 menn.

De 12 vikarene består av 6 kvinner og 6 menn.

Styret har vært sammensatt av 6 personer; 4 menn og 2 kvinner. 2 vararepresentanter; ett av hvert kjønn.

Det er ikke funnet grunnlag for tiltak mht. likestilling.

Redegjørelse for årsregnskapet:

Årsregnskapet for Levanger Arena KF viser et netto mindre forbruk på kr 1.593.778, -.

Disposisjonsfondet til foretaket hadde en beholdning på kr 1.188.189 ved årets start. Hele mindre forbruket for 2022 har blitt avsatt til fondet.

Det betyr at foretakets disposisjonsfond har en beholdning på kr 2.781.967, - pr 31.12.2022.

Til tross for delvis koronastengte anlegg i starten av 2022, så hadde foretaket et veldig godt besøk og en generell stor aktivitet gjennom hele året.

Bassenget i Trønderhallen hadde året igjennom det nest høyeste besøket siden starten i 2011. Billetinntekter på basseng økte totalt 25% i forhold 2021, og over 1 million kroner totalt.

Lønnskostnadene var også under budsjett. Noe lavere pensjonskostnader enn forventet, og mindre vikarbruk, som følge av lavt sykefravær, er hovedgrunnen.

Totale energikostnader ligger imidlertid om lag 350.000kr over 2021. Flere gjester betyr også mer forbruk av energi. kWh prisene på fjernvarme og propan har også økt i forhold til 2021.

Som følge av økt salg i Cafe, kiosk og badebutikk, så har også varekostnadene økt i forhold til 2021.

Ellers så preges årsregnskapet av mye forutsigbarhet og stabilitet i forhold til budsjett og 2021.

Levanger Arena KF har fått overført totalt kr 7 348.000, - i driftstilskudd fra Levanger kommune. Totalt kr 5.930 000,- er betalt inn i kapitalkostnader/husleie tilbake til Levanger kommune.



Redegjørelse for foretakets utsikter:

2022 ble et veldig godt år for foretaket. Det er imidlertid grunn til å tro at aktiviteten framover vil bremses noe. Dampsaga på Steinkjer vil åpne i starten av 2023, noe som vil påvirke konkurransen i bassenget. Også vedtaket i fylkeskommunen med gratis halleie for lag opp til 19 år vil påvirke utleie av flerbrukshallen i Trønderhallen.

Foretaket har følgende tre mål og aktivitetsområder for 2023:

- ✓ Utvikle Levanger Fritidspark i tråd med vedtatt områdeplan.
- ✓ Videreføre profil, kommunikasjon og informasjon (2.0).
- ✓ Utvikle tilbud og innhold i bassenget i Trønderhallen.




Trønderhallen
Levanger fritidspark

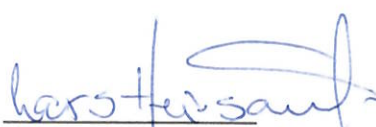
Levanger, 20/03/2023


Per Anders Folladal


Margrethe Mørkved Solli

Eспен Aksnes


Trude Hynne


Lars Heirsaunet


Arnstein Kjeldsen


Jon Åge Forfang

