



Foto: Trine Hustad

Steinkjer kommune

Årsregnskap 2022 Konsolidert



Steinkjer kommune



STEINKJER KOMMUNE

KONSOLIDERT

REGNSKAP 2022

HOVEDOVERSIKTER



Steinkjer kommune



STEINKJER
åpen, lys og glad

Økonomisk oversikt etter art - drift

	Kommunekassen	Steinkjerbygg KF	Steinkjer kommuneskoger KF	Konsolidert årsregnskap 2022	Konsolidert årsregnskap 2021
Rammetilskudd	-951 143 737	-	-	-951 143 737	-905 983 691
Inntekts- og formuesskatt	-692 825 925	-	-	-692 825 925	-656 548 760
Eiendomsskatt	-77 973 678	-	-	-77 973 678	-66 570 684
Andre skatteinntekter	-5 255 809	-	-	-5 255 809	-5 134 303
Andre overføringer og tilskudd fra staten	-74 511 397	-	-	-74 511 397	-45 562 671
Overføringer og tilskudd fra andre	-430 233 487	-163 419 186	-672 694	-434 357 443	-463 222 041
Brukerbetalinger	-79 428 357	-	-	-79 428 357	-76 476 226
Salgs- og leieinntekter	-203 575 864	-108 771 963	-4 185 894	-316 533 721	-296 984 791
Sum driftsinntekter	-2 514 948 253	-272 191 149	-4 858 588	-2 632 030 066	-2 516 483 167
Lønnsutgifter	1 132 109 128	51 894 906	2 010 449	1 186 014 483	1 131 373 200
Sosiale utgifter	293 861 424	15 799 491	722 515	310 383 429	286 291 816
Kjøp av varer og tjenester	827 102 908	68 471 665	2 743 966	749 595 530	661 431 718
Overføringer og tilskudd til andre	195 702 642	21 721 476	96 314	206 520 428	167 315 162
Avskrivninger	54 580 669	70 215 183	203 024	124 998 876	122 285 781
Sum driftsutgifter	2 503 356 771	228 102 722	5 776 267	2 577 512 747	2 368 697 677
Brutto driftsresultat	-11 591 482	-44 088 428	917 679	-54 517 320	-147 785 490
Renteinntekter	-17 477 673	-14 550 341	-267 032	-32 295 046	-13 958 537
Utbytter	-12 810 382	-394 394	-6 732	-13 211 508	-10 288 167
Gevinst og tap på finansielle omløpsmidler	-	-	-	-	-
Renteutgifter	33 398 205	64 650 198	-	98 048 403	57 300 608
Avdrag på lån	61 967 479	58 583 282	-	120 550 761	111 123 553
Netto finansutgifter	65 077 629	108 288 745	-273 764	173 092 610	144 177 457
Motpost avskrivninger	-54 580 669	-70 215 183	-203 024	-124 998 876	-122 285 781
Netto driftsresultat	-1 094 522	-6 014 865	440 891	-6 423 585	-97 324 892
Disponeringer eller dekning av netto driftsresultat	-	-	-	-	-
Overføring til investering	3 000 000	-	2 138 341	5 138 341	6 949 328
Avsetninger til bundne driftsfond	24 129 048	-	-	24 129 048	40 488 532
Bruk av bundne driftsfond	-33 018 388	-	-	-33 018 388	-32 778 381
Avsetninger til disposisjonsfond	6 983 862	6 014 865	-	12 998 727	95 049 740
Bruk av disposisjonsfond	-	-	-2 579 232	-2 579 232	-12 384 328
Dekning av tidligere års merforbruk	-	-	-	-	-
Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat	1 094 522	6 014 865	-440 891	6 668 496	97 324 892
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	-0	0	0	244 911	0

Bevilgningsoversikt - investering

	Kommunekassen	Steinkjerbygg KF	Steinkjer kommuneskoger KF	Konsolidert årsregnskap 2022	Konsolidert årsregnskap 2021
Investeringer i varige driftsmidler	141 781 249	69 651 335	2 166 706	213 599 290	548 501 004
Tilskudd til andres investeringer	1 696 320	-	-	1 696 320	4 432 627
Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	6 414 747	140 751	15 435	6 570 933	4 438 863
Utlån av egne midler	-	-	-	-	191 000 000
Avdrag på lån	22 724 186	-	-	22 724 186	19 292 495
Sum investeringsutgifter	172 616 502	69 792 086	2 182 141	244 590 729	767 664 989
Kompensasjon for merverdiavgift	-9 912 592	-11 632 232	-	-21 544 824	-65 231 106
Tilskudd fra andre	-11 219 032	-51 374 110	-	-62 593 142	-41 416 873
Salg av varige driftsmidler	-3 144 749	-5 500 000	-103 800	-8 748 549	-11 541 558
Salg av finansielle anleggsmidler	-	-	-	-	-
Utdeling fra selskaper	-	-	-	-	-
Mottatte avdrag på utlån av egne midler	-	-	-	-	-
Bruk av lån	-119 185 943	-	-	-119 185 943	-626 284 103
Sum investeringsinntekter	-143 462 316	-68 506 342	-103 800	-212 072 458	-744 473 640
Videreutlån	144 978 957	441 700 000	-	586 678 957	63 895 604
Bruk av lån til videreutlån	-143 756 378	-406 907 500	-	-550 663 878	-63 895 604
Avdrag på lån til videreutlån	-	-	-	-	-
Mottatte avdrag på videreutlån	-39 375 011	-1 875 000	-	-41 250 011	-33 020 251
Netto utgifter videreutlån	-38 152 432	32 917 500	-	-5 234 932	-33 020 251
Overføring fra drift	-3 000 000	-	-2 138 341	-5 138 341	-6 949 328
Avsetninger til bundne investeringsfond	30 704 558	-	-	30 704 558	24 919 560
Bruk av bundne investeringsfond	-15 276 312	-	-	-15 276 312	-12 676 332
Avsetninger til ubundet investeringsfond	1 150 000	-	60 000	1 210 000	8 965 000
Bruk av ubundet investeringsfond	-4 580 000	-	-	-4 580 000	-4 430 000
Dekning av tidligere års udekket beløp	-	-	-	-	-
Sum overføring fra drift og netto avsetninger	8 998 246	-	-2 078 341	6 919 905	9 828 901
Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp)	0	34 203 244	-	34 203 244	0

Balanseregnskapet

	Kommunekassen	Steinkjerbygg KF	Steinkjer kommuneskoger KF	Konsolidert årsregnskap 2022	Konsolidert årsregnskap 2021
A. Anleggsmidler					
<i>I. Varige driftsmidler</i>					
Faste eiendommer og anlegg	981 372 591	3 158 422 749	4 681 274	4 144 476 614	4 090 434 158
Utstyr, maskiner og transportmidler	354 849 726	477 973	874 747	356 202 446	333 002 656
<i>II. Finansielle anleggsmidler</i>					
Aksjer og andeler	226 593 843	805 268	506 914	227 906 025	266 835 092
Obligasjoner	-	-	-	-	-
Utlån	435 321 054	780 825 000	-	1 216 146 054	665 678 863
<i>III. Immaterielle eiendeler</i>					
<i>IV. Pensjonsmidler</i>	2 849 020 596	77 928 090	7 671 540	2 934 620 226	2 712 681 606
Sum anleggsmidler	4 847 157 809	4 018 459 080	13 734 475	8 879 351 364	8 068 632 375
B. Omløpssmidler					
<i>I. Bankinnskudd og kontanter</i>	302 292 950	50 336 828	8 652 671	361 282 449	800 029 055
<i>II. Finansielle omløpssmidler</i>					
Aksjer og andeler	-	-	-	-	-
Obligasjoner	-	-	-	-	-
Sertifikater	-	-	-	-	-
Derivater	-	-	-	-	-
<i>III. Kortsiktige fordringer</i>					
Kundefordringer	305 404 018	40 302 838	1 107 084	344 052 627	326 183 972
Andre kortsiktige fordringer	-	-	-	-	-
Premieavvik	341 822 213	-	-	341 822 213	284 044 188
Sum omløpssmidler	949 519 182	90 639 666	9 759 755	1 047 157 289	1 410 257 215
SUM EIENDELER	5 796 676 991	4 109 098 746	23 494 230	9 926 508 653	9 478 889 590
C. Egenkapital					
<i>I. Egenkapital drift</i>					
Disposisjonsfond	-279 710 795	-31 137 866	-7 758 043	-318 606 704	-308 187 209
Bundne driftsfond	-114 086 458	-	-	-114 086 458	-122 975 798
Merforbruk i driftsregnskapet	-	-	-	-	-
<i>II. Egenkapital investering</i>					
Ubundet investeringsfond	-51 046 571	-	-184 323	-51 230 894	-54 600 894
Bundne investeringsfond	-88 367 678	-	-	-88 367 678	-72 939 432
Udekket beløp i investeringsregnskapet	-	34 203 244	-	34 203 244	-
<i>III. Annen egenkapital</i>					
Kapitalkonto	-581 385 826	-887 195 585	-5 725 854	-1 474 307 265	-1 382 618 530
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift	15 402 006	-	-	15 402 006	15 402 006
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering	-	-	-	-	-
Sum egenkapital	-1 099 195 322	-884 130 207	-13 668 220	-1 996 993 749	-1 925 919 857
D. Langsiktig gjeld					
<i>I. Lån</i>					
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 112 393 390	-2 050 478 860	-	-3 162 872 250	-3 308 447 197
Obligasjonslån	-529 860 000	-407 000 000	-	-936 860 000	-936 860 000
Sertifikatlån	-86 950 000	-608 450 000	-	-695 400 000	-376 000 000
<i>II. Pensjonsforpliktelser</i>	-2 622 628 443	-73 867 790	-8 008 621	-2 704 504 854	-2 544 749 473
Sum langsiktig gjeld	-4 351 831 833	-3 139 796 650	-8 008 621	-7 499 637 104	-7 166 056 670
E. Kortsiktig gjeld					
<i>I. Kortsiktig gjeld</i>					
Leverandørgjeld	-2 761 314	-	-	-	-
Likviditetslån	-	-	-	-	-
Derivater	-	-	-	-	-
Annen kortsiktig gjeld	-341 323 109	-84 299 948	-1 685 099	-427 308 157	-384 081 090
Premieavvik	-1 565 413	-871 941	-132 290	-2 569 644	-2 831 973
Sum kortsiktig gjeld	-345 649 836	-85 171 889	-1 817 389	-429 877 800	-386 913 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	-5 796 676 991	-4 109 098 746	-23 494 230	-9 926 508 653	-9 478 889 590
F. Memoriakonti					
<i>I. Ubrukte lånemidler</i>	86 060 203	13 533 156	-	99 593 360	480 043 180
<i>II. Andre memoriakonti</i>	775 519	-	-	775 519	97 564
<i>III. Motkonto for memoriakonti</i>	-86 835 722	-13 533 156	-	-100 368 878	-480 140 744
Sum memoriakonti	-	-	-	-	-

STEINKJER KOMMUNE

KONSOLIDERT

REGNSKAP 2022

NOTER



Steinkjer kommune



Innholdsfortegnelse noter - Konsolidert

Regnskapsprinsipper og vurderingsregler/Organisering av kommunens virksomhet

1 Arbeidskapital	ikke aktuell
2 Årets endring i kapitalkonto	ikke aktuell
3 Vesentlig endringer i regnskapsprinsipper, esteimater.....	ikke aktuell
4 Anleggsmidler	
5 Aksjer og andeler i varig eie	
6 Utlån	
7 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler og derivater	ikke aktuell
8 Rentesikring	
9 Langsiktig gjeld	
10 Avdrag på lån	ikke aktuell
11 Pensjon	ikke aktuell
12 Garantiansvar	ikke aktuell
13 Bundne fond	ikke aktuell
14 Selvkostområder	ikke aktuell
15 Salg av finansielle anleggsmidler	ikke aktuell
16 Ytelser til ledende personer i virksomheten	ikke aktuell
17 Godtgjørelse til revisor	ikke aktuell
18 Resultatoppstillinger - maritime og offshorrelaterte sikkerhetskurs	ikke aktuell
19 resultatoppstillinger - tannhelsetjenesten	ikke aktuell
20 Resultatoppstillinger avfallsvirksomheten	ikke aktuell
21 Kommunale foretak og interkommunale samarbeid - fordeling av inntekter og utgifter	ikke aktuell
22 Kommunale foretak og interkommunale samarbeid - overføring til dekning av merforbruk	ikke aktuell
23 Enheter som inngår i det konsoliderte regnskapet	
24 Enheter som er utelatt fra det konsoliderte regnskapet	
25 Enheter som har kommet til eller gått ut	ikke aktuell
26 Fordeling av inntekter, utgifter. Eiendeler, gjeld og EK	ikke aktuell
27 Usikre forpliktelser	ikke aktuell
28 Skatteutgifter	ikke aktuell
29 Spesifikasjon av vesentlige poster	
30 Estimatendringer og korrigerende av tidligere feil	ikke aktuell

Regnskapsprinsipper og vurderingsregler

Kommuneregnskapet er finansielt orientert, og skal vise all tilgang på og bruk av midler i året. Inntekter og utgifter skal tidsmessig plasseres i det året som følger av anordningsprinsippet. Anordningsprinsippet betyr at alle kjente utgifter og inntekter i løpet av året som vedrører kommunens virksomhet skal fremgå av drifts- eller investeringsregnskapet i året enten de er betalt eller ikke.

Regnskapet er avlagt i henhold til god kommunal regnskapsskikk, herunder kommunale regnskapsstandarder (KRS) utgitt av Foreningen for god kommunal regnskapsskikk (GKRS).

Ved lånefinansiering av investeringer er ikke renteutgiftene lagt til anskaffelseskost i samsvar med anbefalt løsning i KRS nr. 2.

Organisering av kommunens virksomhet

Den samlede virksomheten til kommunen er i hovedsak organisert innenfor kommunens ordinære organisasjon, men noe virksomhet lagt til enheter innenfor kommunen som juridisk enhet som avlegger egne årsregnskap. Disse enheten inngår i konsolidert årsregnskap, se note 23-26.

I tillegg er kommunen deltaker i interkommunale samarbeid som er egne rettssubjekt, vertskommunesamarbeid og interkommunale selskaper.

Rettssubjekter kommunen deltar i	Type virksomhet	Type enhet	Kontor-/vertskommune
Brannvesen Midt IKS	Brann og redningstjeneste	IKS	
Nord-Trøndelag Kriesesenter IKS	krisesenter	IKS	
KonSek Trøndelag IKS	Sekreteriat kontrollutvalg	IKS	
Innherred innkjøp	Innkjøpstjeneste	Vertskommunesamarbeid	Inderøy kommune
Inn-Trøndelag regnskap og lønn	Regnskap og lønningskontor	Vertskommunesamarbeid	Inderøy kommune
Inn-Trøndelag IKT	IKT-tjeneste	Vertskommunesamarbeid	Steinkjer kommune
Inn-Trøndelag DMS	Helsetjenester	Vertskommunesamarbeid	Steinkjer kommune
Inn-Trøndelag barnevernstjeneste	Barnevern	Vertskommunesamarbeid	Steinkjer kommune
Inn-Trøndelag PPT	Pedagogisk-psykologisk tjeneste	Vertskommunesamarbeid	Steinkjer kommune

Note 1 Arbeidskapital konsolidert

Balanseregnskapet :	31.12.2022	01.01.2022	Endring
2.1 Omløpsmidler	1 049 918 603	1 421 669 915	
2.3 Kortsiktig gjeld	-432 639 114	-398 325 762	
Arbeidskapital	617 279 489	1 023 344 153	-406 064 664

Note 4 Varige driftsmidler - konsolidert

	IT-utstyr, kontor- maskiner	Anleggs- maskiner mv.	Brannbiler, tekniske anlegg	Boliger, skoler, veier	Adm.bygg, sykehjem mv.	Tomte- områder	SUM
Bokført verdi pr 1.1.2022	46 363 304	121 211 131	179 147 598	2 443 344 391	1 568 416 700	64 953 692	4 423 436 816
Årets tilgang	8 422 064	14 451 635	30 952 734	132 987 024	19 849 458	3 036 480	209 699 395
Årets avgang				6 747 295			6 747 295
Årets avskrivninger	4 215 627	14 585 825	12 243 395	58 247 152	35 706 876		124 998 875
Årets nedskrivninger							0
Reverseringer av nedskrivninger							0
Bokført verdi pr. 31.12.2022	50 569 741	121 076 941	197 856 937	2 511 336 968	1 552 559 282	67 990 172	4 501 390 041
Tap ved salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0
Utnyttbar levetid, inntil Avskrivningsplan	5 år Lineær	10 år Lineær	20 år Lineær	40 år Lineær	50 år Lineær	Ingen avskr.	

Note 5 Aksjer og andeler i varig eie

Selskapets navn	Hen-visning balansen	Eierandel i selskapet	Eventuell markeds- verdi	Balanseført verdi 31.12.2022	Balanseført verdi 01.01.2022
AS Reko	221200001 - 02, 2212000	69,7 %		kr 4 444 300	kr 4 444 300
KinoAlliansen AS	221200003	4,0 %		kr 5 000	kr 5 000
Inn-Trøndelag Vekst AS	221200004, 221200025	53,0 %		kr 320 000	kr 320 000
Kommunekraft	221200005	0,3 %		kr 1 000	kr 1 000
Jekta AS	221200006	100,0 %		kr 900 000	kr 900 000
Verran næringsutvikling AS	221200007	100,0 %		kr 100 000	kr 100 000
Revisjon Midt-Norge SA	221200009	3,3 %		kr 200 000	kr 200 000
Verrastranda samfunnshus	221200010			kr 14 000	kr 14 000
Norsk skjemaforlag AS	221200011			kr 200	kr 200
Biblioteksentralen AS	221200012			kr 17	kr 17
Trønderfrukt AL	221200013 - 014			kr 260	kr 260
Bondeheimen AL	221200015			kr 1	kr 1
Lierne nasjonalparksenter	221200016	5,0 %		kr 25 000	kr 25 000
Steinkjer havnelager AS	221200017	46,9 %		kr 403 000	kr 403 000
Steinkjer skyss AS	221200018			kr 5 000	kr 5 000
Ecopro AS	221200020	10,0 %		kr 3 551 380	kr 3 551 380
Retura NT AS	221200021	20,0 %		kr 3 300 000	kr 3 300 000
Leiv Erikson Nyskaping AS	221200022	0,4 %		kr 374 400	kr 374 400
Sesam Ressurs AS	221200023	4,2 %		kr 325 500	kr 241 500
NTE Holding AS	221200026	15,7 %		kr 118 207 500	kr 118 207 500
Røra Næringspark AS	221200028	34,0 %		kr 2 400 000	kr 2 400 000
Steinkjerbygg KF egenkapitalinnskudd	221151002	100,0 %		kr 100 000	kr 100 000
Egenkapitalinnskudd KonSek IKS	221151003	6,5 %		kr 150 000	kr 150 000
Steinkjer næringssselskap AS	221152004	100,0 %		kr 1 966 984	kr 1 966 984
Steinkjerhallen AS	221152001	60,0 %		kr 15 060 000	kr 15 060 000
STAS AS	221152002	100,0 %		kr 100 000	kr 100 000
Steinkjer Skidrift AS	221152003	50,0 %		kr 150 000	kr 150 000
Egenkapitalinnskudd KLP	221550001			kr 72 080 006	kr 67 499 259
Egenkapitalinnskudd KLP, skogen	221550002			kr 295	kr 295
Bergmannsparken AS	221650001	100,0 %		kr 100 000	kr 100 000
Verran utbyggingsselskap AS	221650002	100,0 %		kr 560 000	kr 560 000
Stiklestad Nasjonale kultursenter AS	221200029	5 %		kr 1 750 000	kr -
Steinkjerbygg AS	52170001			kr 100 000	kr 100 000
KLP EK-innskudd	52141000			kr 705 268	kr 564 517
KLP Egenkapitalinnskudd				kr 162 914	kr 147 479
Allskog				kr 344 000	kr 344 000
Sum			kr -	kr 227 906 025	kr 221 335 092

Sesam Ressurs AS - kapitalforhøyelse, kr 2 000 per aksje, jmf kommunestyret 52/22.

Det er betalt in 4 580 747 i 2022 til egenkapitalinnskudd KLP.

Steinkjer kommune har kjøpt 1000 aksjer a 1 750 i Stiklestad Nasjonale Kultursenter, jmf. Kommunestyresak 30/22. Selskapet har den 05.02.2023 endret navn til Museene Arven.

Note 6 Utlån

Utlånt til	Utestående 01.01 IB	Utestående 31.12. UB	Tap på hovedstol	Tap påløpte renter mv.	Samlet tap
Utlån finansiert med innlån					
Boligsosiale formål (startlån)	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Etabllån u/sikkerhet	kr 29 119	kr 29 119	kr -	kr -	kr -
Lån inkassoovervåkning	kr 3 678 393	kr 4 039 853	kr -	kr -	kr -
Etableringslån	kr 4 962	kr 4 962	kr -	kr -	kr -
Startlån	kr 322 768 232	kr 427 696 103	kr 56 582	kr -	kr 56 582
Startlån utbedring	kr 290 585	kr 548 617	kr -	kr -	kr -
	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Sum lånefinansierte utlån	kr 326 771 292	kr 432 318 655	kr 56 582	kr -	kr 56 582
Utlån finansiert med egne midler					
Utlån Verran Utbyggingsselskap AS	kr 1 462 500	kr 1 462 500	kr -	kr -	kr -
AS Steinkjerbygg 2 obl	kr 1 200	kr 1 200	kr -	kr -	kr -
AS Steinkjerbygg andelsbe	kr 8 000	kr 8 000	kr -	kr -	kr -
Utlån etter SOSTJ.lov	kr 1 035 871	kr 1 130 699	kr 268 607	kr -	kr 268 607
Steinkjer skiklubb utlån sak 14/49	kr 400 000	kr 400 000	kr -	kr -	kr -
Steinkjer Kulturbygg AS	kr 306 000 000	kr 483 700 000			
Sagmestervegen 2B AS	kr 30 000 000	kr 199 000 000			
Steinkjerbygg AS		kr 98 125 000			
	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Sum egenfinansierte utlån	kr 338 907 571	kr 783 827 399	kr 268 607	kr -	kr 268 607
Sum	kr 665 678 863	kr 1 216 146 054	kr 325 189	kr -	kr 325 189

Note 8 Rentesikring

Renteutgiftene på kommunens lånegjeld sikres i samsvar med gjeldende reglement for finans- og gjeldsforvaltningen.

Langsiktig gjeld med fast rente - kommunekassen

Lån nr.	Volum (mill.)	Siste forfall	Rente-binding til	Betaler	Finans-reglementet
1	100,0	mar.28	mar.28	2,006	§ 5
2	118,4	mar.29	mar.29	2,064	§ 5
3	8,6	mai.38	okt.28	2,573	§ 5
4	17,6	mai.38	mai.33	2,978	§ 5

Rentebytteavtaler - konsolidert

Swap nr	Volum (mill.)	Løper fra dato	Løper til dato	Kupong-rente	Mottar	Markeds-kurs	Markeds-verdi	Formål med sikringen	Finans-reglementet
3	48	mar. 18	des. 26	4,3200	3M nibor	105,50	50 640 000	Kontantstrømsikring	§ 4
8	100	jun. 21	mar. 31	1,6490	3M nibor	91,80	91 800 000	Kontantstrømsikring	§ 4
SB 1	27	løpende	des. 26	4,3200	3M nibor	105,50	28 485 000	Kontantstrømsikring	§ 4
SB 2	75	løpende	des. 23	1,9850	3M nibor	99,00	74 250 000	Kontantstrømsikring	§ 5
SB 3	75	løpende	des. 26	1,8424	3M nibor	96,25	72 187 500	Kontantstrømsikring	§ 6
SB 4	100	løpende	des. 28	1,9595	3M nibor	95,60	95 600 000	Kontantstrømsikring	§ 7
SB 5	100	løpende	des. 29	1,8460	3M nibor	94,20	94 200 000	Kontantstrømsikring	§ 8
SB 6	100	løpende	jun. 30	1,3180	3M nibor	90,25	90 250 000	Kontantstrømsikring	§ 9

Note 9 Langsiktig gjeld

Lånesaldo 31.12.2022	Kommune- kassen	Steinkjerbygg KF	Konsolidert årsregnskap	Gj.snittlig løpetid (år)*
Lån til egne investeringer ***	1 210 690 188	2 285 103 860	3 495 794 048	7,8
Lån til andres investeringer **	0	0	0	
Lån til innfrielse av kausjoner	0	0	0	
Lån til videreutlån	518 513 203	780 825 000	1 299 338 203	
Sum bokført langsiktig gjeld	1 729 203 391	3 065 928 860	4 795 132 251	
<i>Herav finansielle leieavtaler</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	
Lån som forfaller i 2023	336 950 000	851 000 000	1 187 950 000	
Herav lån som må refinansieres	336 950 000	851 000 000	1 187 950 000	

Langsiktig gjeld 31.12.22	Kommune- kassen	Steinkjerbygg KF
Fordeling av langsiktig gjeld etter rentebetingelser		
Langsiktig gjeld med fast rente :	244 612 469	405 000 000
Langsiktig gjeld med fastrentesikring renteswap	148 000 000	477 000 000
Langsiktig gjeld med flytende rente :	1 336 590 922	2 183 928 860

* gjelder kommunekassen sine lån

** lån til Kirkelige fellesråd er ikke spesifisert på egne balansekonti og inngår i lån til egne investeringer

*** gjennomsnittlig lååetid og rente gjelder hele låneporteføljen til kommunen, dvs inkl lån til videreutlån

Fastrenteandelen i kommunens låneportefølje pr 31.12.22 er 23 %. Reelt sett ligger denne høyere da betydelige deler av låneporteføljen består av selvfinansierende lån.

Note 23 Enheter i det konsoliderte årsregnskapet

Det konsoliderte årsregnskapet for Steinkjer kommune er sammensatt av følgende regnskapsenheter:

Steinkjer kommune

Steinkjerbygg KF

Steinkjer kommuneskoger Ogndalsbruket KF

Note 24 Enheter som er utelatt fra det konsoliderte årsregnskapet

Følgende interkommunale samarbeid som ikke er eget rettssubjekt hvor Steinkjer kommune er kontorkommune er vurdert å være så små at de ikke har betydning for vurderingen av kommunens økonomiske utvikling og stilling, både hver for seg og samlet. Disse er derfor utelatt fra det konsoliderte årsregnskapet.

Note 25 Enheter har kommet til eller gått ut av det konsoliderte årsregnskapet

Følgende regnskapsenheter har kommet til eller gått ut av det konsoliderte årsregnskapet siden forrige årsregnskap.

Enheter som har kommet til

Regnskapsenhet	Årsak	Drifts- inntekter	Drifts- utgifter	driftsresulta t	Langsiktig gjeld	Disposisjon s-fond
		kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
		kr -	kr -	kr -	kr -	kr -

Enheter som har gått ut

Navn	Årsak	Drifts- inntekter	Drifts- utgifter	driftsresulta t	Langsiktig gjeld	Disposisjon s-fond
		kr -	kr -	kr -	kr -	kr -

Note 26 Fordeling av inntekter, utgifter, eiendeler, gjeld og egenkapital

Regnskapsenhet	Inntekter	Utgifter	Eiendeler	Gjeld	Egenkapital
ABC Kommunalt oppgavefellesskap	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Herav øvrige deltakeres andel	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
<i>Netto</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>
ABC interkommunalt politisk råd	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Herav øvrige deltakeres andel	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
<i>Netto</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>
	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Herav øvrige deltakeres andel	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
<i>Netto</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>	<i>kr -</i>

Note 29 Spesifikasjon av vesentlige poster og transaksjoner

Steinkjer kommune har i 2022 utbetalt følgende tilskudd til private barnehager

- ordinært driftstilskudd	105 915 102
- dekning søskenmoderasjon og redusert foreldrebetaling	3 996 977

Steinkjer kommune har i 2022 overført kr 10 925 000 til Steinkjer kirkelige fellesråd til ordinær drift av kirkene. Det er overført kr 4 218 000 til drift av gravplasser og krematorier.

I tillegg er det overført kr 2 mill kroner i driftstilskudd til orgel Mære kirke, og et samlet investeringstilskudd lik kr 2 100 000.

Steinkjer kommune har betydelig samarbeid med nabokommuner rund drift av enkelte tjenester.

Oversikten nedenfor viser de viktigste områdene, og hva som har vært Steinkjer kommune sin andel i 2022:

- Inn-Trøndelag regnskap og lønn	7 533 000
- Inherred innkjøp	1 466 000
- Inn-Trøndelag IKT	16 517 000
- Inn-Trøndelag DMS inkl akuttplaner og kreftkoordinator	11 226 000
- Inn-Trøndelag brannvesen	27 044 000

Steinkjer kommune kjøper tjenester fra Betania Sparbu. Omfanget på dette i 2022 har vært 24,5 mill kroner.

F.o.m. regnskapsåret 2018 har kommunen periodisert variabel lønn som er utbetalt i januar til foregående år.

Dette med bakgrunn i at alle kjente utgifter i følge anordningsprinsippet skal anordnes til den perioden som utgiften er påløpt.

Variabel lønn som blir utbetalt i januar gjelder arbeid utført i november eller desember året før.

Lønnsoppgjør 2022 for pedagogisk personale ble ikke avklart før utarbeidelse av regnskap 2022, og Steinkjer kommune har i 2022 satt av kr 8 900 000 til dekning av lønnsoppgjør 2022 for denne gruppen i 2023 inkl sosial eutgifter.

Driftsåret 2022 har på samme måte som 2021 vært svært spesielt knyttet til Covid-19, noe som også har gjort betydelig utslag på økonomien i kommunen.

Dette omtales nærmere i årsberetning og årsmelding for 2022, men de totale direkteutgiftene for kommunen er regnskapsført på et egne prosjektnummer (covid 91 og vaksinerings covid). Dette viser en samlet utgift lik 32,5 mill kroner. I tillegg er det vesentlige beløp knyttet til tapte inntekter både innenfor kino og kulturhus.

Staten har kompensert utgiftene gjennom både ordinært rammetilskudd og skjønnsmidler. Dette er omtalt nærmere i årsrapport og årsmelding. Kommunen har samlet mottatt 33,8 mill kroner i direkte tilskudd fra staten i 2022, noe som tilsier at det også i 2022 har vært full kompensasjon.

Steinkjer kommune har i 2022 hatt utgifter i størrelsesorden 3,92 mill kroner knyttet til overliggere ved sykehuset og DMS.

Av det totale beløpet er 3,56 mill kroner knyttet til sykehuset og 0,38 mill kroner til DMS Inn-Trøndelag.

Det er i 2022 ført totalt kr 550 000 i tap på fordringer. Selv om beløpene er tapt, vil flere av disse kravene fortsatt bli forsøkt innkrevd.

I revisjonens notat til årsregnskap for Steinkjer kommune 2021 er fordring ovenfor Steinkjerbygg AS omtalt i punkt 3.2.

Steinkjer kommune har i balansen en kortsiktig fordring overfor Steinkjerbygg AS lik 65,8 mill kroner knyttet til overføring av boliger fra kommunen til Steinkjerbygg AS. Fordringen har stått uten bevegelse siden 2015, noe som også er tilfellet i Steinkjerbygg AS sitt regnskap.

Revisjonen har i sitt notat omtalt at noe bør gjøres med denne fordringen, og at realiteten i at dette er en kortiktig fordring ikke er til stede på samme måte. Kommunen er enig i disse synspunktene, og i dialog med revisjonen har en blitt enig om å følge opp dette gjennom egne møter våren 2023 mellom kommunen, Steinkjerbygg og revisjonen med mål om å gjøre endringer på dette i regnskap 2023.

Steinkjerbygg KF:

Låneopptak til eiendomsoverdragelse, rehabilitering og ombygging av Steinkjer samfunnshus, samt bygging av nytt kulturhus, gjøres i Steinkjerbygg KF. Det er i den forbindelse inngått en avtale om videreutlån mellom Steinkjerbygg KF og Steinkjer kulturbygg AS

Rehabiliteringen av Dampsaga bad gjennomføres av Sagmestervegen 2B AS, et selskap som er 100% eid av Steinkjerbygg AS. Finansieringen prosjektet er gjort av Steinkjerbygg KF, og det er inngått en låneavtale mellom Steinkjerbygg KF og Sagmestervegen 2B AS knyttet til dette.

Kjøp fra Steinkjer kommune, konsolidert:

2 158 016

Konsernoverføringer til Steinkjer kommune:

11 000 004