

Fra: [Inger Johanne Uthus](#)
Til: [Paul Ivar Stenstuen](#)
Emne: Fwd: Referat/spørsmål fra møte ang. grave arbeid i gater på Kvislabakken
Dato: 5. november 2022 09:15:07
Vedlegg: [image001.png](#)
[image005.png](#)
[image002.png](#)
[image003.png](#)
[image004.png](#)
[image006.png](#)
[Referat møte Kvislabakken.pdf](#)

----- Videre sendt e-post -----

Fra: **Hallgeir Winge** <hallwing@gmail.com>
Dato: fre. 4. nov. 2022 kl. 14:41
Emne: Fwd: Referat/spørsmål fra møte ang. grave arbeid i gater på Kvislabakken
Til: inger.johanne.uthus <inger.johanne.uthus@gmail.com>

----- Videre sendt e-post -----

Fra: **Terje Ulseth** <terje.ulseth@geberit.com>
Dato: tir. 1. nov. 2022 kl. 10:12
Emne: VS: Referat/spørsmål fra møte ang. grave arbeid i gater på Kvislabakken
Til: odin.t.kringen@ntebb.no <odin.t.kringen@ntebb.no>, hallwing@gmail.com <hallwing@gmail.com>, geir@hagen.net <geir@hagen.net>, handno@gmail.com <handno@gmail.com>

Hei!

Vi har fått svar fra kommunen ved Even Blengsli !

Burde vi hatt et møte for sett nærmere på hans svar? Mulig noen av oss ønsker litt mere utfyllende og bedre svar på noen av våre spørsmål?

Da må vi forfatte et svar brev og sende han!

Foreslår at vi kan møtes til meg i dag Laurits Norumsgt.4 de som har tid kl. 19.30

Beklager! Litt kort varsel , men send meg en mail med kommentarer om du ikke kan komme

Vennlig hilsen / Best regards / Mit freundlichen Grüßen

Terje Ulseth
Regionsjef, Midt Nord

Geberit AS
[Luhrtoppen 2, NO-NO-1470 Lørenskog](#)
T: +47 67978200
M: +47 91 377517
terje.ulseth@geberit.com
www.geberit.no

Geberit AS, [Luhrtoppen 2, NO-1470 Lørenskog](#) Brønnøysund registre Org. Nr. NO 30117367 Morselkab: Geberit International B.V., [Fultonbaan 15, 3439 NE, Nieuwegein](#)

For informasjon om vår håndtering av personopplysninger, vennligst se vår [personvern-policy](#).

Disclaimer:

The content of this e-mail (including attachments) is confidential and intended for the use of the addressee only. If you are not the intended recipient please delete the e-mail; dissemination or disclosure of its content to anyone is strictly prohibited! Before opening an attachment please check it for viruses. We accept no liability for any damage caused by viruses.

Fra: Blengsli Even <Even.Blengsli@stjordal.kommune.no>
Sendt: torsdag 20. oktober 2022 18:43
Til: Terje Ulseth <terje.ulseth@geberit.com>
Kopi: Korsvold Tor Stein <TorStein.Korsvold@stjordal.kommune.no>;
odin.t.kringen@ntebb.no; hallwing@gmail.com; handno@gmail.com; geir@hagen.net;
Bremseth Bjørn <Bjorn.Bremseth@stjordal.kommune.no>
Emne: SV: Referat/spørsmål fra møte ang. grave arbeid i gater på Kvislabakken

Hei Terje

Her kommer endelig svar på referat/brev som ble sendt ut etter møtet på Kvislabakken 5.september.

Svarene er skrevet med rød tekst etter hvert spørsmål.

Med vennlig hilsen

Even Blengsli

Enhetsleder vann og avløp

Sektor Bydrift og Infrastruktur

Telefon:: 957 62 332

even.blengsli@stjordal.kommune.no

www.stjordal.kommune.no



STJØRDAL KOMMUNE

Fra: Blengsli Even

Sendt: tirsdag 20. september 2022 12:09

Til: terje.ulseth@geberit.com

Kopi: Korsvold Tor Stein <TorStein.Korsvold@stjordal.kommune.no>;
odin.t.kringen@ntebb.no; hallwing@gmail.com; handno@gmail.com; geir@hagen.net

Emne: VS: Referat/spørsmål fra møte ang. grave arbeid i gater på Kvislabakken

Hei Terje

Vi bekrefter mottak av referat/brev.

Vi skal svare ut dette så snart det lar seg gjøre.

Med vennlig hilsen

Even Blengsli

Enhetsleder vann og avløp

Sektor Bydrift og Infrastruktur

Telefon:: 957 62 332

even.blengsli@stjordal.kommune.no

www.stjordal.kommune.no



STJØRDAL KOMMUNE

Fra: Terje Ulseth <terje.ulseth@geberit.com>

Sendt: torsdag 15. september 2022 09:07

Til: Blengsli Even <Even.Blengsli@stjordal.kommune.no>

Kopi: odin.t.kringen@ntebb.no; hallwing@gmail.com; handno@gmail.com; geir@hagen.net

Emne: Referat/spørsmål fra møte ang. grave arbeid i gater på Kvislabakken

Hei Even!

Da har jeg etter ønske fra deg lagt et referat/brev fra det møte du hadde med oss mandag 5 september ang. div. gravearbeid og komprimering i Juløyvegen, Trøengata og Mellomvegen .

I møte hadde vi en del spørsmål som vi ønsker besvart. De er tatt med i referatet.

Vedlegg: div. faguttalelser ang. graving og komprimering på leirgrunn.

Vennlig hilsen / Best regards / Mit freundlichen Grüßen

Terje Ulseth
Regionsjef, Midt Nord

Geberit AS
[Luhrtoppen 2, NO-NO-1470 Lørenskog](#)
T: +47 67978200
M: +47 91 377517
terje.ulseth@geberit.com
www.geberit.no

www.geberit-aquaclean.no

www.porsgrundbad.no

www.ifosanitar.no



Geberit AS, [Luhrtoppen 2, NO-1470 Lørenskog](#) Brønnøysund registrene Org. Nr. NO 30117367 Morselkab: Geberit International B.V., [Fultonbaan 15, 3439 NE, Nieuwegein](#)

For informasjon om vår håndtering av personopplysninger, vennligst se vår [personvern-policy](#).

Disclaimer:

The content of this e-mail (including attachments) is confidential and intended for the use of the addressee only. If you are not the intended recipient please delete the e-mail; dissemination or disclosure of its content to anyone is strictly prohibited! Before opening an attachment please check it for viruses. We accept no liability for any damage caused by viruses.

Referat/spørsmål veimøte i krysset Trøengata/mellomvegen

mandag 05.09.2022 kl. 10.30-11.30

Deltakere:

Stjørdal kommune: Even Blengsli

Huseiere i Juløyvegen, Trøengata, Mellomvegen og nabogater: Odin Kringen, Hans Anderson, Hallgeir Winge, Anne Grethe Laugen Trane, Egil Weiseth og Terje Ulseth

Vi som bor på Kvislabakken i Juløyvegen, Trøengata og Mellomvegen har nå hatt gravearbeid rundt eiendommene i snart 2 år. Først graving av ny kloakk og vannledning deretter høyspentkabler.

Ny vann og kloakk ledning i disse gatene setter vi meget stor pris på at Stjørdal kommune har prioritert, men vi stiller en del spørsmål med planlegging og fremdrift av dette store grave prosjektet.

Mange har vært meget frustrert over utrolig lang anleggs periode som har medført mye ulemper i form av støy, støv og vanskelig adkomst til eiendommer. Kraftig komprimering av masser i gatene over meget lang tid har også vært en stor belastning og i noen tilfeller har det forårsaket skader på eiendom.

Mange har også stilt spørsmål med entreprenøren Frent AS som Stjørdal kommune hadde valgt til å utføre dette prosjektet. Har de den kompetansen og seriøsiteten som dette store prosjektet krever?

Det hevdes fra flere eiendomsbesittere at det har vært dårlig og noe ugrei kommunikasjon fra representanter fra Frent AS. Entreprenør har også flere ganger tatt seg til rette på privat eiendom for lagring av div. materiell og maskiner uten avtale med grunneier. Mange har følt seg totalt overkjørt og ikke blitt hørt når ting har blitt tatt opp.

Svar:

Grunnen til at Frent ble valgt til prosjektet, var at de vant anbudskonkurransen. Ettersom de ble tildelt prosjektet ble de vurdert å ha tilstrekkelig kompetanse. Kommunen vil evaluere arbeidet som Frent har utført, basert på flere kriterier. Tilbakemeldingen som dere har gjort i form av dette brevet vil være et kriterium.

Derfor ba vi om et oppklaringsmøte med deg hvor vi hadde en del spørsmål vi ønsker svar på:

1.

Hvor gode vurderinger/undersøkelser er det gjort av grunnforholdene her på Kvislabakken? Alle vi som bor i dette området og som har gravd på egen eiendom vet at det er et topplag på ca. 40-50 cm med leirholdig jord og under dette bare blå leire. De store gravemaskinene og komprimerings utstyr som entreprenør har brukt i dette prosjektet, krever da stor aktsomhet i forhold til mulig skade på bygninger. Om dette ikke hensyntas vil horisontale vibrasjoner oppstå som kan være meget skadelige for bygninger. Dette er godt dokumentert i diverse fagtidsskrifter og artikler. (se vedlegg) Statens Vegvesen ang. Planlegging og utførelse av komprimerings arbeid 2011-2014 rapport 284 punkt.4.3 Grunnforhold tar for seg spesielt komprimering på leire.

Man skal være forsiktig med vibrerende komprimering av materialer som ligger på leire. Vibrasjoner kan forplante seg i grunnen, noe som gir risiko for skader på nærliggende konstruksjoner. I tillegg vil effekten av komprimeringsarbeidet gå tapt om vibrasjonene går ned i leira og den får en fjærende effekt. Uten responsmåler kan det være vanskelig å oppdage at komprimeringen ikke har noen effekt, men det vil resultere i store setninger når materialet blir utsatt for trafikkbelastninger.

Grenseverdi for målepunkter i komprimeringen er satt til 14,0 mm/s. Er dette forsvarlige verdier på den leire grunnen som store deler av dette området på Kvislabakken har?

Svar:

Grunnundersøkelser ble gjennomført før oppstart. Rapport nr. 10224572 – RIG – RAP -001, Multiconsult as.

Geoteknisk evaluering av grunnundersøkelsene viser ingen avvik fra standard utførelsesmetoder

Grenseverdi iht. NS 8141.

2.

Hvorfor er det ikke satt ut rystelsesmålere i Juløyvegen før 26.10.2021 og i Trøengata før 02.11.2021?

Komprimeringsarbeidet har jo foregått i mange mnd. i forkant uten at det er dokumentert at det er innenfor satte verdier for grunnforholdene.

Svar:

Komprimeringsarbeidet er utført iht. NS 3458. Etter henvendelser fra beboere som følte ubehag med rystelser/vibrasjoner, ble det montert rystelsesmålere.

3.

Hvorfor er det ikke satt opp rystelsesmålere i Mellomvegen og nærliggende gater hvor det kan oppstå skade? Her finnes ingen dokumentasjon på at komprimeringen er innenfor satt maks verdi. Granne loven § 5 omhandler dette:

De som skal utføre graving, bygging, sprengning og lignende er pålagt etter naboloven å sørge for at naboeiendommer ikke påføres utrasing, siging og rystelser som kan skade eiendom. Vibrasjonsmåling, som et av flere tiltak, er derfor en særdeles viktig del av overvåkningsarbeidet og gir deg pålitelig dokumentasjon for hvordan arbeidene påvirker omgivelsene. Behovet for overvåking og dokumentasjon gjelder alt som skaper vibrasjoner. Dette fordi vibrasjoner oppfattes som ubehagelige og kan forårsake sprekker og skader på eiendom.

Svar:

Byggherre har før anleggsarbeidet startet, fastsatt omfanget av anleggsområdet, på grunnlag av tekniske planer og gjennomførte grunnundersøkelse.

4.

De som har fått skader på bygning/eiendom under dette prosjektet har fått beskjed fra representant fra Stjørdal kommune om å kontakte sitt private forsikrings selskap. I de kjente skadesaker som har blitt avdekt har flere fått avslag i sin skadesak grunnet at det ikke har oppstått en plutselig hendelse, men skade har oppstått over tid med komprimering/graving. De henviser at skadesaken må tas med oppdragsgiver eller utførende entreprenør. Hvem skal vi da forholde oss til i de skadesaker som er avdekt: Stjørdal kommune eller Frent AS?

Svar:

Normal prosedyre i slike saker er at grunneiers eget selskap må ta stilling til saken (de har rett og plikt til det) før kravet kan etableres, da de vurderer ansvar og fremmer regresskrav.

Dersom man mener å ha et krav og deres eget selskap har takket nei til å behandle dette, må vedkommende selv ta kontakt med evt. takstmann eller skaffe annen dokumentasjon og sende et skriftlig, dokumentert krav i kroner og øre til utførende entreprenør og kommunen for den skade de mener har oppstått. Det er samtidig klokt å skrive noe om årsaken og øvrig begrunnelse for kravet.

Kommunen vil melde kravet inn til sitt selskap, entreprenøren vil forhåpentligvis gjøre det samme, og de vil behandle saken.

5.

Hvilke vurderinger/planer og oppfølging av HMS er gjort i dette prosjektet? Juløyvegen og Trøengata har vært gravd opp i sin fulle bredde i meget lang tid uten tilrettelegging for redningsetater. Mange beboere har reagert på manglende sikring av grøftekanter og tilrettelegging av tilgang på sine eiendommer. Det er bare flaks at ingen har blitt skadet, mens grøfter har stått åpne. Flere graverende tilfeller av dårlig sikring har blitt meldt til kommunes representant og entreprenør uten at det ble tatt affære. Eks. fortau/sykkelvei for skolebarn stod i 2 mnd. med et usikret hull (40 cm dybde) ved avslutning av kantstein ved Mellomvegen 2. Det tok da flere dager å få det sikret etter direkte kontakt med byggherre og entreprenør.

Svar:

HMS har sviktet i perioder spesielt i starten av prosjektet. Her kan både byggherre og entreprenør bli bedre.

6.

Krysset Mellomvegen/Laurits Norumsgt. er det flere som har reagert på. Veien /krysset er for smalt og er uoversiktlig. Her er det til tider stor trafikk og mange skole barn som ferdes. **NB! Stor fare for ulykker med skolebarn i dette krysset.** Det kan nå ikke møtes 2 biler i dette krysset og mange vil skade dekk og felg på kantsteiner. Dette vises på kantsteinene, flere dekkmerker allerede. Kantsteinleggingen i dette krysset kan heller ikke sies å være proft lagt. Sjelden har man sett så dårlig tilpassing mellom hver stein, her vill det bli mye frost sprenging.

Svar:

Krysset er ikke endret, det er samme bredde som før gravearbeidene startet. Ny kantstein er montert på samme plass som kantstein som ble fjernet.

7.

Svært få beboere har fått skriftlig tilbud fra Frent AS på graving av private stikkledninger inn til sine eiendommer. Flere har reagert kraftig på meget høye regninger og diverse tillegg som ikke har vært avtalt. Enkelte har klaget og fått til svar. Hvor mye vil du betale da? Dette vitner om en lite proff entreprenør som beboerne har vært fanget til å bruke. Enkelte av de som klagde fikk avslag i pris og de i beskjedenhet som ikke fikk seg til og ta dette opp med Frent AS måtte betale. Hvorfor kunne ikke Frent AS gi et skriftlig tilbud for å unngå slike overraskende og ubehagelige situasjoner?

I anbuds papirene står det at grunneierne står fritt til å velge andre entreprenører til private stikkledninger og det vil bli anledning for dette i anleggsperioden. Dette har vært nesten umulig å gjennomføre i praksis. Så dårlig planlegging, adkomst og logistikk som har det har vært på dette prosjektet har gjort det umulig for beboere og leie inn andre

entreprenører. De har vært nødt til å bruke Frent AS. Ingen andre entreprenører kan ha stående gravemaskiner klar på ukebasis for kanskje å komme til på de private eiendommene.

Svar:

Byggherre (SK) har presisert overfor Frent at de aktivt må kontakte hver enkelt grunneier i god tid for å gi tilbud. Det er beklagelig dersom dette ikke er oppfylt. Dette har vært et svært omfattende og utfordrende anleggsarbeid. Nye VA ledninger skal legges samtidig med at driften av eksisterende ledninger skal opprettholdes. Byggherre har full forståelse for at mange beboere har følt at planleggingen, adkomst og logistikk har vært dårlig. Byggherre er derimot av den oppfatning at entreprenøren har gjort en bra jobb med tanke på planlegging og tilrettelegging for adkomst til eiendommer.

8.

Mange av beboerne i de berørte gatene på Kvislabakken undrer seg på hvorfor ikke du som øverste ansvarlig for dette prosjektet har reagert og tatt kontakt på et tidligere tidspunkt. Vi forutsetter at du har blitt løpende orientert om framdriften og de utfordringene vi har hatt med dette prosjektet. Mange av de sakene vi nå har ønske om skal bli besvart og belyst hadde vi da muligens kunne unngått.

Håper Stjørdal Kommune kan ta til seg de erfaringene/utfordringene vi har påpekt, og at vi kan få et snarlig svar på våre spørsmål.

Svar:

Som sagt i forrige svar, har dette vært et uvanlig omfattende prosjekt, med mange berørte beboere. Da er det nesten ikke til å unngå det av og til oppstår misnøye blant beboere. Jeg har vært informert om utfordringer både ifht. HMS/trafikksikkerhet og tidvis mangelfull informasjon. Dette har vi tatt internt og min opplevelse er at dette i stor grad er tatt tak i. Jeg har derfor vurdert at det ikke har vært nødvendig for meg å involvere meg mere enn jeg har gjort.

Avslutningsvis vil jeg si at kommunen setter pris på konstruktive tilbakemeldinger, med forslag til forbedringer. Dette gjør at vi kan gjøre en enda bedre jobb på neste store prosjekt.

Vennlig hilsen

Beboere i Juløyvegen, Trøengata, Mellomvegen og nabogater.