



BRAGE SUNDET
KVISTADBAKKAN 67
7670 INDERØY

Orientering om endrede rutiner rundt vedlikehold av private avkjørsler og veger - Kvistadbakken

Ved første snøfall i fjor opplevde flere innbyggere som tidligere hadde fått vegen utom sin eiendom brøyta av kommunen, at vegen ikke ble brøyta.

Dette var en konsekvens av opprydding i brøyterodene i forkant av siste utlysning av vinterdriftskontrakter. Justeringa innebar at det bare ble forespurt om pris for drift av offentlige veger og «private» veger og plasser inn til offentlige bygg.

Opp igjennom årene har noen veger som i arealplanprosessene var regulert som private veger, plasser og fellesavkjørsler, blitt drifta på vinteren av entreprenører som kommunen har leid inn og betalt.

Langs andre tilsvarende veger og plasser har oppsittere selv organisert drift og vedlikehold.

Bakgrunnen for at det er blitt slik er noe usikker, og varierer nok fra veg til veg. En teori er at da rodene ble brøyta på timing, ville entreprenøren få betalt for jobben uansett, og det var ingen merkostnad for dem å være imøtekomende og ta på seg litt mer om oppsittere langs vegen spurte. Noen private veger har også hatt helårs kommunal drift og vedlikehold. Noen av disse ligger på kommunal grunn, og dette kan være en grunn til misforståelsen om at kommunen har et drift og vedlikeholdsansvar.

Det kan også være avtaler kommunen og oppsittere har inngått, som vi som jobber i kommunen i dag ikke kjenner til, som gjorde at veger som ikke er regulert som offentlig veg likevel har blitt drifta av kommunen. Vi har for eksempel fått kunnskap og begrunnelse for at det var bestemmelser om drifting av sløyfene Kvistadbakken 55-29 og 44-58, selv om disse i reguleringsplanene er markert som private fellesavkjørsler.

Da politikere ble kontakta om manglende brøyting, fikk kommunedirektøren bestilling på en sak framlagt om temaet. Hovedutvalg natur behandla saken: Tilpasninger innen vinterdrift - justeringer i sist utlyste konkurranse. (sak 7/22)

Saken er vedlagt og den beskriver bakgrunnen for hvordan vegene som inngår i de nye kontraktene er funnet, og juridiske betraktninger rundt dette.

Vedtaket ble som følger

Vedtak i hovedutvalg Natur - 17.01.2022

Hovedutvalget støtter kommunedirektørens vurderinger av omfang av vinterdrift slik det er framstilt i det kommunale brøytkartet. Inderøy kommune skal ikke ta ansvar for hverken vinter, eller sommervedlikehold av private veger/områder i kommunen, der det har oppstått misforståelser mtp tidligere praksis videreføres vintervedlikeholdet i kommunal regi første halvår av 2022. Det forutsettes at Kommunedirektøren bidrar til dialog med berørte innbyggere der denne typen misforståelser har oppstått.

Med bakgrunn i politikernes vedtak betalte kommunen ekstra til vinterdriftsentreprenørene ut sesongen 21/22 for fortsatt drift av vegger som fra kommende vintersesong ikke lengre vil få kommunal drift og vedlikehold.

Dette brevet er en orientering til dere som vi mener kan være berørte innbyggere.

[Kommunekart](#) (se kartlaget brøyteroder) på kommunens hjemmeside, viser med lilla, gul og grønn markering hvilke vegger og plasser kommunen drifter og vedlikeholder. Øvrige vegger og plasser anses som private og vil ikke driftes eller vedlikeholdes av kommunen. I denne kartmodulen kan også gjeldende arealplaner finnes, men flere eldre planer er ikke digitalisert og de regulerte formålsområdene vises derfor ikke i kommunekartet.

[Kommuneplanens arealdel som ble vedtatt i 16.6.2014](#) indikerer med en med tjukkt svart strek hva som er offentlige vegger og med tynnere svart strek hva som er private vegger. Plankartet er vedlagt. Men arealplaner som er nyere enn dette hjemler status på vegnettet. Etter nye politiske vedtak meldes vegene inn til en statlig vegdatabase. Ved å peke på en veg i [vegkart.no](#) vil det komme fram om veggen er privat (PV) eller kommunal (PV)

I siste kontrakt med vinterdriftsentreprenørene har vi satt som krav at de skal kunne påta seg snørydding og strøing for private langs de offentlige vegene. Det finnes i tillegg mange firma og enkeltmannsforetak som dere berørte hver for dere eller sammen med naboer kan gjøre avtaler med om vinterdrift.

Er det flere oppsittere til en privat veg eller fellesavkjørsel, kan det være lurt å danne et veglag. På internett finnes eksempler på organisering og vedtekter for slike. Se for eksempel på sida til [huseierne.no](#) Eventuelle kommunale boliger ved fellesavkjørselen kan gjøre det aktuelt at kommunen deltar som en part i veglaget eller spleisinga på drift og vedlikehold på lik linje med øvrige oppsittere til veggen.

Har dere informasjon og dokumentasjon om misforståelser fra kommunaldirektørens side som gjør at brøytekartet bør vurderes endret, vær snill å ta kontakt med sidsel.bryne@inderoy.kommune.no om dette.

Dette brevet er ikke sendt til alle i Kvistadbakken, men bare til dere som vi antar vil merke en endring av den kommunale vinterdrifta til vinteren. Det er fint om dere viderefremidler det om vi har bomma på hvem som kan være berørt.

Med hilsen

Sidsel Bryne
enhetsleder

Vedlegg

- 1 Saksprotokoll Tilpasninger innen vinterdrift - justeringer i sist utlyste konkurranse
- 2 Vedlegg brøytesak
- 3 Kommuneplanens+arealdel+Plankart+20.06.14
- 4 2000-003 Plankart Kvistadbakken 1

Dette brevet er godkjent elektronisk og kan derfor sendes uten underskrift.