

**Fra:** [Harald Martin Hatle](#)  
**Til:** [Ragnhild Aashaug](#)  
**Emne:** SV: Forespørsel til kontrollutvalgets møte den 5.september - boligsosialt arbeid  
**Dato:** 8. november 2022 13:34:15  
**Vedlegg:** [image002.png](#)  
[image003.png](#)

---

Hei

Har skrevet svar direkte i din tekst under.

Med vennlig hilsen

Harald M. Hatle  
*Assisterende kommunedirektør*



**Hitra**  
kommune

Rådhusveien 1, 7240 Hitra

72 44 17 07

72 44 17 00 (Sentralbord)

Vi gjør oppmerksom på at journalpliktig e-post registreres i vårt sakssystem.

[www.hitra.kommune.no](http://www.hitra.kommune.no)

---

**Fra:** Ragnhild Aashaug <ragnhild.aashaug@konsek.no>

**Sendt:** tirsdag 11. oktober 2022 14:43

**Til:** Harald Martin Hatle <Harald.Martin.Hatle@hitra.kommune.no>

**Emne:** SV: Forespørsel til kontrollutvalgets møte den 5.september - boligsosialt arbeid

Hei!

Neste møte i kontrollutvalget er flyttet til den 5.desember. Jeg håper datoen passer. Tidspunktet blir ca kl 1630 – 1700, og jeg håper det passer.

Det er fint om jeg kan få en skriftlig tilbakemelding på hvordan tiltakene er fulgt opp innen den 15.november slik at jeg rekker å gjøre en vurdering av oppfølgingen.

Når det gjelder tilbakemeldingen så skal kan det være en kort oversikt over hva som er gjort for å følge opp de enkelte punktene for oppfølging fra vedtaket fra kommunestyrebehandlingen. Jeg har skrevet et spørsmål til deg i rødt under hvert punkt, og håper det kan være til hjelp:

**PS 35/21 forvaltningsrevisjon boligsosialt arbeid**

**Saksprotokoll i Hitra kommunestyre - 20.05.2021**

**Følgende vedtak ble gjort:**

1. **Kommunestyret slutter seg til revisors vurderinger og anbefalinger og ber kommunedirektøren om å påse at:**
  - a. **Boligsosial handlingsplan blir rullert minst hvert andre år og at ny plan utarbeides en gang i valgperioden.**

- b. **Boligsosial handlingsplan blir evaluert i et hensiktsmessig omfang.**

**Er det utarbeidet rutiner for anbefalingene og gjort tiltak for å sikre at anbefalingene følges opp?**

Boligsosial plan er ferdigstilt fra kommunedirektør vår 2022, men sluttbehandling ble utsatt til høst 2022. Den står på sakliste til kommunestyrets november møte.

Kommunedirektør har ambisjon o å følge anbefaling om rullering hvert andre år, og evaluering av gjeldende plan vil være del av denne prosessen.

2. **Kommunestyret viser til det relativt store avviket mellom budsjetterte versus faktisk oppnådde leieinntekter fra kommunale boliger i 2020. Kommunestyret ber kommunedirektøren om å gjennomføre tiltak slik at budsjett-oppnåelse blir mer realistisk. Videre bes kommunedirektøren om å vurdere om kommunen kan organisere forvaltningen av det kommunale boligtilbudet på en måte som gjør at:**
- a. **Rullering av botilbudet blir bedre**
  - b. **Det fremmer målsettingen og muligheten for «først leie, så eie»**
  - c. **Generell drift og vedlikehold ivaretar behovet for minst mulig skade og forringelse**

**Er det satt inn tiltak for gjennomføre tiltak slik at budsjettoppnåelse blir mer realistisk og i tilfelle hvordan?**

Det er satt inn tiltak for å sikre at budsjett blir mer realistisk. Utleieomfang har vært godt, det handler i all hovedsak om ufullstendig beregningsgrunnlag hos administrasjonen.

**Når det gjelder punkt a, b og c så var det opp til kommunedirektøren å vurdere om kommunen kan organisere forvaltningen av det kommunale boligtilbudet på en måte som førte til at punkt a, b, og c ivaretas. Er det gjort tiltak og i tilfelle hvilke?**

Det skal behandles sak i kommunestyret i november som berører både organisering av boligforvaltning og mulig salg av deler av kommunale boliger.

3. **Kommunedirektøren bes om å komme tilbake til kommunestyret med en avklaring på hva som er definisjonen på et «et tapsfond av tilstrekkelig størrelse» knyttet til utlån Startlån (jfr. omtale i rapportens side 17 og 20). Kommunestyret ber kommunedirektøren orientere kontrollutvalget om status og oppfølging av vedtaket innen juli 2022.**

**Når det gjelder punkt 3, så er det nok for kontrollutvalget å vite om kommunestyret har fått den avklaringen de bad om.**

Ja, dette er avklart gjennom framlegging og behandling av sak i kommunestyret høsten 2022.

Dersom det er noe som er uklar, så er det bare å ta kontakt.

Mvh

Ragnhild Aashaug

---

**Fra:** Harald Martin Hatle <[Harald.Martin.Hatle@hitra.kommune.no](mailto:Harald.Martin.Hatle@hitra.kommune.no)>

**Sendt:** 23. september 2022 08:59

**Til:** Ragnhild Aashaug <[ragnhild.aashaug@konsek.no](mailto:ragnhild.aashaug@konsek.no)>

**Emne:** Forespørsel til kontrollutvalgets møte den 5.september - boligsosialt arbeid

Hei

Det er meg, assisterende kommunedirektør, som følger opp denne.  
10. oktober er i høstferien og jeg tenkte da avvikle deler av restferie.

Derfor synes det naturlig at tema tas i møte 21. november.  
Jeg vil bidra med tilbakemelding skriftlig, bare gi en kort bekreftelse på:

- Hva som er ønsket form
- Tidsfrist

Med vennlig hilsen

Harald M. Hatle  
*Assisterende kommunedirektør*



**Hitra**  
kommune

Rådhusveien 1, 7240 Hitra

72 44 17 07

72 44 17 00 (Sentralbord)

Vi gjør oppmerksom på at journalpliktig e-post registreres i vårt sakssystem.

[www.hitra.kommune.no](http://www.hitra.kommune.no)

---