

Henvendelse vedrørende en gammel kjøpsavtale om tomt til stavkirke på Hindrum

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Indre Fosen kommune

Møtedato

26.10.2022

Saknr

54/22

Saksbehandler Karoline Lorentzen

Arkivkode FE-033

Arkivsaknr 21/6 - 27

Forslag til vedtak

Kontrollutvalget tar henvendelsen til orientering.

Vedlegg

Henvendelse til kontrollutvalget

Saksopplysninger**Om henvendelsen:**

Kontrollutvalgets sekretariat har mottatt en henvendelse fra en innbygger/tidligere styreleder i Hindrum stavkirkelag vedrørende forhold knyttet til en gammel avtale fra 2008 mellom gamle Leksvik kommune og en grunneier. Avtalen gjaldt kjøp/salg av tomt i forbindelse med bygging av Hindrum Stavkirke, og innsenderen mener vedkommende grunneier (selger) urettmessig fikk erstatning fra kommunen for tilknytning til en annen avløpsledning enn avtalt.

Innsenderen klager også på at han ved flere anledninger har forsøkt å få svar fra kommunen om grunneiers avtale med kommunen ble endret til selgers fordel og ønsker at kontrollutvalget ser på saken.

Om kontrollutvalgets mandat:

Kontrollutvalget er kommunestyrets kontrollorgan. Kontrollutvalget kan i prinsippet ta opp ethvert forhold ved kommunens virksomhet, så lenge det kan defineres som kontrollarbeid.

Det er bare kommunestyret som kan pålegge kontrollutvalget å foreta undersøkelser. For alle andre henvendelser er det opp til utvalget selv å avgjøre om det skal foretas undersøkelser. Utvalget må vurdere om de forhold som tas opp ligger innenfor kontrollansvaret. Selv om de gjør det er det opp til kontrollutvalget om det skal foretas undersøkelser. Kontrollutvalget bør imidlertid unngå å gå videre med henvendelser som dreier seg om en enkeltsak, som er under behandling i et annet organ eller som har en annen naturlig behandlingsvei.

Kontrollutvalget er ikke et klageorgan, og utvalget skal derfor ikke behandle klager på enkeltvedtak som har vært til administrativ behandling. I slike tilfeller må klageren benytte seg av kommunens klageorganer.

Kontrollutvalget skal jobbe planmessig og ta et systemperspektiv for å bidra til å forbedre kommunens systemer.

Vurdering

Kontrollutvalgets sekretariat har vurdert innsenderens henvendelse og har kommet til at den ligger utenfor kontrollutvalgets mandat og arbeidsområde. Kontrollutvalget kan rett nok ta utgangspunkt i enkeltsaker for å undersøke kommunens systemer. Etter sekretariatets vurdering er denne henvendelsen imidlertid så gammel og spesiell at den ikke tjener som en naturlig innfallspport for en undersøkelse av kommunens systemer.

I henvendelsen vises det blant annet til at vedkommende ikke har fått svar på gjentatte henvendelser til kommunen før etter flere år. Sekretariatet vil påpeke at kontrollutvalget også

har fått andre henvendelser om manglende svar fra kommunen. I den anledning har kontrollutvalget tidligere (møte 25.08.2021 sak 40/21) bedt kommunedirektøren om å orientere om kommunens praksis for å svare på henvendelser fra publikum. Kontrollutvalget tok kommunedirektørens redegjørelse til orientering.

Kontrollutvalget har også blitt orientert om administrasjonens arbeid med å gjennomgå avtaler som er inngått av tidligere Rissa og Leksvik kommuner, se møte 24.11.2021, sak 63/21. Saken ble sendt kommunestyret til orientering. Sekretariatet mener derfor at utvalget har foretatt tilstrekkelig kontroll på systemnivå.

Sekretariatet vil også påpeke at henvendelsen fra innbyggeren har vært oppe til vurdering i kontrollutvalget ved flere anledninger, blant annet i møte 13.11.2020. Kontrollutvalget gikk ikke videre med saken.

Etter det sekretariatet er kjent med har det heller ikke skjedd noe nytt i saken siden sist den ble vurdert, og sekretariatet ser derfor ingen grunn til at utvalget skal bruke tid og ressurser på en 14 år gammel enkeltsak som også har blitt vurdert tidligere.

Sekretariatet vil også peke på at det erstatningsrettslige forholdet trolig er foreldet.

Basert på det ovennevnte mener sekretariatet at kontrollutvalget ikke bør gå videre med saken.