

Indre Fosen kommune

# DEL 2 KONTRAKTSGRUNNLAGET

## E3 - LEDNINGSANLEGG OG GRUNNARBEID

### VANVIKAN RENSEANLEGG

Dato: 01.12.2021

Versjon: 01



## Dokumentinformasjon

**Oppdragsgiver:** Indre Fosen kommune  
**Oppdragsnavn:** Renseanlegg og ledningsnett Vanvikan sentrum  
**Oppdragsnummer:** 628679-02  
**Oppdragsleder:** Bente Møller  
**Utarbeidet av:** Bente Møller

01	01.12.21	Tilbudsdokument	BSM	OF
<b>VERSJON</b>	<b>DATO</b>	<b>BESKRIVELSE</b>	<b>UTARBEIDET AV</b>	<b>KS</b>

## Innhold

<b>1. GENERELL DEL .....</b>	<b>3</b>
1.1. Arbeidets omfang.....	3
1.2. Organisasjon og entreprisemodell .....	3
1.2.1. Hovedarbeidsform .....	3
1.2.2. Organisering.....	3
<b>2. KONTRAKTSBESTEMMELSER .....</b>	<b>3</b>
2.1. Alminnelige kontraktsbestemmelser .....	3
2.2. Spesielle kontraktsbestemmelser .....	3
2.2.1. Lønns- og arbeidsvilkår .....	3
2.2.2. Lærlinger .....	4
2.2.3. Sikkerhet og forsikring .....	4
<b>3. TEKNISKE KRAV .....</b>	<b>5</b>
3.1. Tekniske rammebetingelser .....	5
3.2. Teknisk beskrivelse.....	5
3.3. Tegninger og modeller .....	5
3.3.1. Tegninger .....	5
3.3.2. Bygningsinformasjonsmodell (BIM) .....	6
3.4. Tekniske referansedokumenter .....	6
<b>4. KRAV TIL BYGGEPROSESSEN.....</b>	<b>6</b>
4.1. Administrative rutiner.....	6
4.2. Kvalitetssikring .....	6
4.3. Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA) .....	6
4.4. Øvrige krav til byggeprosessen .....	6
<b>5. FRISTER OG DAGMULKTER.....</b>	<b>7</b>
5.1. Frister .....	7
5.2. Dagmulkter.....	7
5.3. Fremdriftsplanlegging .....	7
<b>6. VEDERLAGET .....</b>	<b>7</b>
6.1. Prissammenstilling .....	7
6.2. Opsjoner.....	7
6.3. Regulering .....	7
<b>7. OPPDRAGSGIVERS YTELSE.....</b>	<b>7</b>

## 1. GENERELL DEL

### 1.1. Arbeidets omfang

Indre Fosen kommune skal bygge nytt renseanlegg for passende rensing. Anlegget får tilført avløpsvann fra pumpestasjon i Vanvikan sentrum. Det skal derfor etableres pumpeledning Ø200 PE 100 SDR 11 for avløp fra pumpestasjon til renseanlegg. Det skal også legges ny vannledning Ø225 PE 100 SDR 11 i samme grøft. Arbeidene i anskaffelsen gjelder ledningsanlegg, utslippsledning og klargjøring av tomt for selve renseanlegget samt grunnarbeid med spunt for pumpestasjon med tilhørende tilkoblingsarbeid. Arbeidene omfatter to kryssinger av FV 755 med boring.

I tillegg skal det etableres et ledningsnett for vann og avløp mellom Vanvikberget og Ratvikdalen, langs fylkesvei 755. Ledningsnettet ligger langs FV 755 for begge anleggene. Trafikkavvikling og håndtering av berørte beboere vil bli en viktig del av arbeidet.

Entrepriseinndeling	Antatt utførelse
E1 Maskinentreprise	2022 -23
E2 Bygg, tekniske fag og grunnarbeid	2022-23
<b>E3 Ledningsanlegg og utslippsledning</b>	<b>2022-23</b>
E4 Pumpestasjon	2022

Denne anskaffelsen gjelder E3 ledningsanlegg og grunnarbeid.

Det er et mål at hele anlegget kan starte prøvedrift i løpet av 01.02. 2023.

### 1.2. Organisasjon og entreprisemodell

#### 1.2.1. Hovedarbeidsform

Arbeidet vil bli organisert som utførelsesentreprise.

#### 1.2.2. Organisering

Kontraksarbeidet vil bli organisert som delte entrepriser.

## 2. KONTRAKTSBESTEMMELSER

### 2.1. Almennelige kontraktsbestemmelser

Som alminnelige kontraktsbestemmelser for dette oppdraget legges til grunn NS 8405 Norsk bygge- og anleggskontrakt.

### 2.2. Spesielle kontraktsbestemmelser

For denne kontrakt gjøres gjeldende følgende spesielle kontraktsbestemmelser:

#### 2.2.1. Seriøsitet

Henvise til [Seriøsitetsbestemmelser for bygg- og anleggskontrakter og sjekklister for oppfølging | Anskaffelser.no](#)

### 2.2.2. Lønns- og arbeidsvilkår

Det stilles i kontrakten krav til lønns- og arbeidsvilkår etter regelen i forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter.

<https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2008-02-08-112>

#### På områder som er dekket av en allmenngjort tariffavtale

Leverandøren og deres underleverandører plikter å gi sine ansatte lønns- og arbeidsvilkår som ikke er dårligere enn de lønns- og arbeidsvilkårene som følger av den allmenngjorte tariffavtalen.

Med lønns og arbeidsforhold menes i denne sammenheng bestemmelser om minste arbeidstid, lønn, herunder overtidstillegg, skift- og turnustillegg og ulempetillegg, og dekning av utgifter til reise, kost og losji, i den grad slike bestemmelser følger av tariffavtalen.

Leverandøren og deres underleverandører må på forespørsel opplyse om hvilken landsomfattende tariffavtale de legger til grunn ovenfor sine ansatte, samt fremlegge et eksemplar av denne tariffavtalen ved kontroll.

#### På områder uten allmenngjort tariffavtaler

Leverandøren og deres underleverandører plikter å gi sine ansatte lønns- og arbeidsvilkår som ikke er dårligere enn de lønns- og arbeidsvilkårene som følger av gjeldene landsomfattende tariffavtale for den aktuelle bransje.

Med lønns- og arbeidsforhold menes i denne sammenheng bestemmelser om minste arbeidstid, lønn, herunder overtidstillegg, skift- og turnustillegg og ulempetillegg, og dekning av utgifter til reise, kost og losji, i den grad slike bestemmelser følger av tariffavtalen.

Leverandøren og deres underleverandører må på forespørsel opplyse om hvilken landsomfattende tariffavtale de legger til grunn ovenfor sine ansatte, samt fremlegge et eksemplar av denne tariffavtalen ved kontroll.

#### For begge tilfellene

Oppdragsgiver kan kreve at leverandøren dokumenterer hvilke lønns- og arbeidsvilkår de ansatte har. Oppdragsgiver har rett til innsyn i relevante dokumenter, og har rett til å foreta andre undersøkelser som gjør det mulig å gjennomføre nødvendig kontroll med at kravet til lønns- og arbeidsvilkår overholdes.

Leverandøren plikter å ha tilsvarende kontraktsbestemmelser i sine kontrakter med underleverandører, og skal gjennomføre nødvendig kontroll hos sine underleverandører for å påse at plikten overholdes.

### 2.2.3. Lærlinger

<input type="checkbox"/>	Det gjelder ingen lærlingeklausul for denne kontrakten
<input checked="" type="checkbox"/>	Det er et krav at lærlinger skal delta i utførelsen av kontraktarbeidet. Kravet kan oppfylles av entreprenøren eller en eller flere av hans underentreprenører.  Arbeidstimene utført av en eller flere lærlinger, jf opplæringslova § 4-1, skal utgjøre minimum 5 % av arbeidede timer i utførende fag (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk, elektrofag, samt anleggsgartnerfaget) på prosjektet regnet frem til overtakelse. Utenlandske entreprenører kan oppfylle lærlingekravet ved å benytte lærlinger som er tilknyttet offentlig godkjent lærlingeordning i Norge eller tilsvarende ordning i opprinnelseslandet. Dersom opprinnelseslandet ikke har en lærlingordning, kan kravet oppfylles ved å benytte praksiselev fra en opplæringsordning i opprinnelseslandet. Entreprenøren skal ved oppstart, og på anmodning under gjennomføringen av kontraktarbeidet, sannsynliggjøre at kravene vil bli oppfylt. Hvis ikke annet er avtalt, skal entreprenøren før oppstart på

byggeplass levere en bemanningsplan hvor det synliggjøres hvor og når han planlegger å bruke lærlinger, samt navn og kontaktinformasjon til denne/disse. Byggherren skal varsles om eventuelle avvik fra planen. Ved kontraktsavslutning skal det fremlegges oversikt over antall lærlingetimer. Timelister skal fremlegges på anmodning.

Dersom arbeidene ikke er egnet for bruk av lærlinger ut fra arbeidets art og helse, miljø og sikkerhet, kan byggherren tillate at prosentkravene ovenfor fravikes. Entreprenøren anses dessuten å ha oppfylt krav om bruk av lærling dersom ett av unntakene i forskrift om plikt til bruk av lærling i offentlige kontrakter av 17.12.2016 § 9 kommer til anvendelse.

#### Sanksjoner

Byggherren kan holde tilbake inntil 5 promille av kontraktssummen dersom ovennevnte plikter misligholdes, eller det er grunn til å tro at slikt mislighold vil inntreffe, og forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren.

Dersom kravet om 5%, ikke er nådd ved overtakelse, ilegges en bot på 5 promille av kontraktssummen. Boten reduseres forholdsmessig dersom arbeidstimene utført av lærlinger utgjør 4% eller mer av arbeidstimene på prosjektet. Boten skal betales i tillegg til eventuell dagmulkt for forsinkelse og annen dagmulkt etter kontrakten.

#### **2.2.4. Sikkerhet og forsikring**

Byggherre stiller ikke sikkerhet. Byggherre tegner ikke forsikring.

### 3. TEKNISKE KRAV

#### 3.1. Tekniske rammebetingelser

Forhold som har betydning for kontraktsgjennomføringen:

##### Ytre miljø

- Arbeidstidsbegrensninger

Arbeider skal bare foregå mellom kl.07:00 - 19:00 på ukedager. Arbeid på helligdager tillates ikke. Vil entreprenøren arbeide utover denne tid, må om nødvendig politiets og byggherrens tillatelse innhentes. Med unntak av Langnesveien som må være åpen for biltrafikk etter kl. 1600 på fredag til frem til kl.07.00 på mandag. Langnesveien skal også være åpen for ferdsel/ biltrafikk i helligdager.

- Avfallshåndtering

Entreprenør skal lage avfallsplan, og sørge for avfallshåndtering og tømming i hele anleggsperioden. Kvittering for avfall levert på deponi skal fremvises.

##### Andre rammebetingelser

- Riggplan

Entreprenør skal sørge for rigging på anlegget for seg selv inklusive sine underentreprenører og for sideentreprenørene. Dette inkluderer nødvendige provisoriske transportveger, fremføring av vann, avløpshåndtering, elektrisitet, samt oppsetting av brakkerigg og annet i nødvendig utstrekning.

Alle fasiliteter skal tilfredsstille arbeidstilsynets krav.

Riggplaner for anleggsplassen skal utarbeides og planene skal godkjennes av byggherre.

- Adkomst

Langs og i fylkesvei og kommunale veier, mellom Vanvikan sentrum og Livbygget. Adkomst tomt for renseanlegg og utslippsledning fra FV 755 via Verkstedveien og rundt Livbygget på Akjørja industriområde i Vanvikan. Adkomst tomt pumpestasjon i sentrum av Vanvikan. Det er i tillegg noe ledningsarbeid vest for sentrum med adkomst fra Fylkesvei 755. Se vedlagte situasjonsplan.

- VEI

Det vil ikke bli utført noe prosjektering for reetablering av veier og plasser. Det er entreprenørens ansvar å skaffe tilveie data for rekonstruksjon. Det må derfor gjennomføres innmåling minimum etter instruks i mengdebeskrivelsen som skal benyttes til formålet.

- Samarbeid/ samhandling

Samarbeid med E2 byggentreprise renseanlegg for grensesnitt og E4 pumpestasjon.

Fremdrift vedr. arbeider på tomt på renseanlegg må være ferdigstilt slik at bygg kan påstarte sine arbeider 30.05.2022. Videre må oppstart arbeider i og ved pumpestasjon

- Faseplan

Det er utarbeidet en faseplan som et forslag til midlertidig håndtering av avløpsvann i forbindelse med etablering av nytt anlegg samt arbeider med igangkjøring av pumpestasjon og pumpeledning.

### 3.2. Teknisk beskrivelse

Leveranser og ytelser er beskrevet i henhold til NS3420 Beskrivelsestekster for bygg, anlegg og installasjoner, for alle typer bygg og anlegg. Beskrivelsen finnes som eget vedlegg.

### 3.3. Tegninger og modeller

#### 3.3.1. Tegninger

Relevante tegninger finnes som egne vedlegg.

### 3.4. Tekniske referansedokumenter

Vedleggsnummer	Tittel
1	Beskrivelse iht. NS3420
2	Tegningsliste og tegninger
3	10224164-RIG-RAP – 001 rev00 Datarapport – Geotekniske grunnundersøkelser
4	10224164-RIG-RAP-002_Geoteknisk prosjektering APS
5	10224164-RIG-RAP-003 Geoteknisk prosjekteringsrapport RA
6	10224164-RIG-RAP-004 rev01 Geoteknisk prosjekteringsrapport - ledningsanlegg
7	Rapport «Nytt VA ledningsnett Vanvikan sentrum – Renseanlegg. <b>Kartlegging av fremmede arter og tiltaksplan for bekjempelse</b> »
8	Faseplan
9	Byggherrens SHA – plan

## 4. KRAV TIL BYGGEPROSESSEN

### 4.1. Administrative rutiner

#### Byggemøter og andre møter

Byggherrens stedlige byggeleder vil opprette administrative rutiner som skal gjelde for dette prosjektets bygge- og garantitid. Entreprenøren forpliktes til å følge disse rutinene. Byggemøter vil avholdes minimum hver andre uke. Periode mellom byggemøtene kan kortes inn ved behov for tettere oppfølging fra byggherre.

#### Faktureringsrutiner

Avtales nærmere i kontaktsforhandlinger.



#### Rapporteringsrutiner

Før hvert byggemøte legger entreprenør frem ukerapport med status framdrift, planlagte aktiviteter i kommende periode, økonomi, avvik og HMS.

### **4.2. Kvalitetssikring**

#### Krav til KS

Entreprenøren med sine underentreprenører og arbeidstakere vil bli underlagt gjeldende lover og forskrifter vedrørende kvalitetssikring (KS), helse, arbeidsmiljø og sikkerhet (HMS). Entreprenøren plikter å legge fram sin plan for på KS og HMS før kontrakt inngås. Byggherren vil med bakgrunn i de lover, forskrifter og regelverk som gjelder, ta stilling til om entreprenørens plan er dekkende for gjennomføringen av entreprisen.

Byggherren forbeholder seg retten til å ta stikkprøvekontroller og om nødvendig gi pålegg om det oppdages avvik i forhold til avtalte kontrollrutiner

#### Krav til kvalitetsplan

Entreprenør legger fram forslag til kvalitetsplan med hovedvekt på kritiske arbeidsoperasjoner og gjennomføring, som skal godkjennes av byggherre før oppstart.

#### Info om tredjepartskontroll

Entreprenør legger fram forslag til kvalitetsplan med hovedvekt på kritiske arbeidsoperasjoner og gjennomføring, som skal godkjennes av byggherre før oppstart.

### **4.3. Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)**

Det utarbeides en SHA-plan for entreprisen E3 fra prosjekteringsfasen.

### **4.4. Øvrige krav til byggeprosessen**

Sluttdokumentasjon og FDV i henhold til beskrivelsen.

## 5. FRISTER OG DAGMULKTER

### 5.1. Frister

- Arbeider på tomt på renseanlegg må være ferdigstilt slik at bygg kan starte sine arbeider 30.05.2022
- Ferdigstillelse, godkjent ledningsanlegg: 15. desember 2022

### 5.2. Dagmulker

Fristene oppgitt i kap. 5.1 blir dagmulktbelagt iht. NS 8405.

### 5.3. Fremdriftsplanlegging

Entreprenør lager en fremdriftsplan som viser faser og milepæler for arbeidene.

Arbeid på tomt med klargjøring for renseanlegg og boring gjennom Fylkesvei 755 skal ferdigstilles slik at byggentreprenør kan starte sine arbeider 30.05.2022.

Mest mulig av ledningsanlegget, i alle fall i Langnesvegen og fortau ferdigstilles med fast dekke før asfaltverk stenger i november. Det må i tillegg legges opp til at arbeidene i Langnesvegen blir utført med kortest mulig byggetid for å ivareta beboerne, da disse blir særlig berørt av anleggsarbeidene. Det er opplyst at arbeidet bør kunne gjennomføres på 1 uke, (VK2 – VK3).

Anlegget skal stå ferdig senest 15. desember 2022.

## 6. VEDERLAGET

### 6.1. Prissammenstilling

I henhold til Del 1 Konkurranseskrivelsen skal det leveres utfylt mengdebeskrivelse.

Det presiseres at priser for regningsarbeider brukes ved evaluering av tilbudet, men inngår ikke i kontraktssum.

### 6.2. Regulering

Kontraktens priser skal indeksreguleres. Dette gjøres i henhold til NS 3405, Bestemmelser om regulering av kontraktssum for bygg og anlegg på grunn av endringer i lønninger, priser, sosiale utgifter mv.

## 7. OPPDRAGSGIVERS YTELSER

Oppdragsgiver oversender tegninger i pdf. og papirformat samt stikningsdata etter ønske og behov.