



Saksframlegg

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
062/22	Formannskapet	06.10.2022
091/22	Kommunestyret	06.10.2022

Budsjettkorrigerer

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Eiendommen Grandtrøa – Gnr 277/008 bokføres i regnskapet til Indre Fosen Kommune ved nå å budsjettere og bokføre kr 1 050 000,- via:
Debet 02800 kjøp av næringsareal/tomt
Kredit 09100 bruk av lån til investering

Kommunestyret 06.10.2022

Behandling

Sakens utsettes og sendes tilbake til Administrasjonen., foreslått av Ivar Rostad, Kommunelista
Saken sendes tilbake til administrasjonen for å bli bedre opplyst.
Grunnlaget for saken må opplyses bedre. Har eiendommen blitt benyttet i i årene etter ekspropriasjonen? Hva er tilstanden på eiendommen og hvordan er mulighetene for salg?
Saken oversendes kontrollutvalget. Kontrollutvalgets behandling legges ved sakspapirene.

Ivar Rostad legger fram sitt utsettelsesforslag.

Fra talerstolen: Raymond Balstad, Ivar Rostad, Torkil Berg, Harald Fagervold, Kurt Myrabakk, Steinar Saghaug,

Økonomisjef Ørjan Dahl legger fram utdypende informasjon om eiendommen det er snakk om.

Votering nr 2 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 35 stemmer (100%) - AP 5, FRP 2, H 4, KL 6, KRF 1, MDG 1, PP 4, SP 10, SV 2

Mot: 0 stemmer (0%)

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Sakens utsettes og sendes tilbake til Administrasjonen.**

For: 9 stemmer (26%) - FRP 2, KL 6, MDG 1

Mot: 26 stemmer (74%) - AP 5, H 4, KRF 1, PP 4, SP 10, SV 2

For - 9 stemmer - 26%

Arnar Utseth - KL
Didrik Frengen - KL
Ivar Rostad - KL
Janne Irene Dyrendahl - KL
Kurt Håvard Myrabakk - FrP
Kåre Trøen - KL
Marthe Helen Småvik - FrP
Terje André Dyrendahl - KL
Vegard Heide - MDG

KST - 091/22 vedtak

Eiendommen Grandtrøa – Gnr 277/008 bokføres i regnskapet til Indre Fosen Kommune ved nå å budsjettere og bokføre kr 1 050 000,- via:
Debet 02800 kjøp av næringsareal/tomt
Kredit 09100 bruk av lån til investering

Saksutredning

Næringsareal i Leksvik – Gnr 277/008 Grandtrøa

Leksvik Kommune eksproprierte i 2011 eiendommen Grandtrøa, Gnr 277/008. Formålet med eksproprieringen var behov for næringsareal. Leksvik Kommune hadde i sin tid en avtale om å videreselge arealet.

Ekspropriasjonskostnaden på kr 1 050 000,- ble finansiert ved å bokføre arealet som videresolgt. Et salg ble imidlertid aldri gjennomført.

Ved ekspropriasjonstidspunktet ble arealet bokført i balansen til Leksvik Kommune, og samme år tatt ut fra balansen ved å bokføre videresalg.

Siden eiendommen ikke ble solgt og den står tinglyst på Indre Fosen Kommune, må arealet bokføres inn igjen som anleggsmiddel i kommuneregnskapets balanse. Tidligere bokført salg av eiendommen reverseres ved å bokføre kjøp av eiendommen finansiert med lånemidler.