

Møteinnkalling - Kontrollutvalget i Levanger kommune

Arkivsak:

Møtedato/tid: 17.02.2021 kl. 10:00

Møtested: Teams

Møtet avvikles som et fjernmøte for åpne dører, i tråd med kommuneloven § 11-5. Møtelenke vil bli publisert på konsek.no.

Eventuelle forfall, eller spørsmål om habilitet, meldes til Konsek Trøndelag IKS v/ Paul Ivar Stenstuen på telefon 900 39 065, eller e-post: paul.ivar.stenstuen@konsek.no

Varamedlemmer møter etter nærmere innkalling.

Trondheim/Steinkjer, 11.02.2021

Kari Johanne Kjerkol (sign.)
Leder av kontrollutvalget

Paul Ivar Stenstuen
seniorrådgiver
Konsek Trøndelag

Kopi: Varamedlemmer, ordfører, kommunedirektør og Revisjon Midt-Norge SA

Sakliste

Saksnr.	Sakstittel
01/21	Referatsaker
02/21	Orientering fra kommunedirektøren vedrørende status for Covid-19 og vaksinasjoner
03/21	Orientering fra kommunedirektøren vedrørende referatsak i planutvalget
04/21	Orientering fra kommunedirektøren vedrørende status for kommunens økonomi
05/21	Orientering fra kommunedirektøren vedrørende oppfølgingen av PWC rapporten vedrørende helse og velferdsområdet
06/21	Kontrollutvalgets årsrapport for 2020
07/21	Invitasjon om deltakelse i forvaltningsrevisjon i Innherred legevakt IKS
08/21	Eventuelt
09/21	Godkjenning av møteprotokoll

Referatsaker

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Levanger kommune

Møtedato

17.02.2021

Saknr

01/21

Saksbehandler Paul Ivar Stenstuen

Arkivkode FE - 033, TI - &17

Arkivsaknr 21/90 - 1

Forslag til vedtak:

Referatsakene tas til orientering.

Vedlegg

Budsjett 2021 og regnskap 2020 for kontrollutvalget

Timerapportering - Revisjon Midt Norge SA

Saksopplysninger

1.

Ansvar	Artskonto	Budsjett 2021	Regnskap 2020
1040	10800 Godtgjørelse folkevalgte	70 000	19 650
1040	10804 Tapt arbeidsfortjeneste	4 000	1 792
1040	10990 Arbeidsgiveravgift	10 434	3 023
1040	11000 Kontormateriell, abonnement mm	7 566	0
1040	11152 Kommunal bevertning	4 000	936
1040	11208 Frikjøp folkevalgte / tillitsvalgte	0	2 675
1040	11500 Kurs/opplæring	30 000	0
1040	11600 Reise- og diettgodtgjørelse ansatte	0	0
1040	11700 Transport/skyss	0	2 730
1040	11951 Kontingenter	10 000	0
1040	11952 Lisenser	0	12 630
1040	12000 Inventar og utstyr	0	0
1040	12700 Konsulentttjenester og juridisk bistand	1 435 000	0
1040	13750 Kjøp fra IKS der kommunen er deltager	350 000	1 675 698
1040	14290 Generell momskompensasjonsordning	259 380	337 410
1040	17290 Kompensasjon merverdiavgift	-259 380	-337 410
	TOTALT	1 921 000	1 719 134

Budsjett 2020 Forbruk 2020

62 000	31,7 %
4 000	44,8 %
9 400	32,2 %
4 000	0,0 %
1 940	48,2 %
0	-
10 000	0,0 %
1 500	0,0 %
1 800	151,7 %
0	-
0	-
36 000	0,0 %
1 756 000	0,0 %
340 000	492,9 %
0	-
0	-
2 226 640	77,2 %

Konsek Trøndelag IKS
v/Paul Stenstuen

Kontaktperson:
Tor Arne Stubbe

Dato og referanse:
1.2.21 TAS

Revisjon Midt-Norge SA
Brugata 2
7715 Steinkjer

Besøksadresse:
Brugata 2
7715 Steinkjer

Org nr: 919 902 310 mva
Bank: 4270 18 38658
M post@revisjonmidt norge.no
T +47 907 30 300

Rapportering til kontrollutvalget i Levanger kommune

Kontrollutvalget har ihht leveranseavtale en tilgjengelig timeressurs på 550 timer pr år til risiko- og vesentlighetsvurdering, forvaltningsrevisjon, eierskapskontroll i perioden 2020-2023. Timerammen inkluderer reiser, møter osv.

I 2020 har RMN utført følgende for kontrollutvalget:

- Risiko- og vesentlighetsvurdering

Timeforbruk 2020: 107,33

Revisjon Midt-Norge har som ambisjon at kontrollutvalget skal kunne utnytte sin årlige timeressurs mest mulig fleksibelt i perioden 2020-2023. Det vil si at et eventuelt mer-/mindreforbruk av timer søkes utlignet over 4-årsperioden. Året 2020 har vært spesielt på flere måter, både med hensyn til arbeid med nye planer for forvaltningsrevisjon/eierskapskontroll og vedtak av disse, og at vi alle er berørt av en pandemi som gir endrede rammebetingelser for vårt arbeid. Revisjon Midt-Norge vil likevel opprettholde ambisjonen om å levere ihht leveranseavtalen for perioden.

Med vennlig hilsen

Tor Arne Stubbe
Fagleder forvaltningsrevisjon

Direkte ☎ 98608070 eller ✉ tor-arne.stubbe@revisjonmidt norge.no

Orientering fra kommunedirektøren vedrørende status for Covid-19 og vaksinasjoner

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Levanger kommune

Møtedato

17.02.2021

Saknr

02/21

Saksbehandler Paul Ivar Stenstuen

Arkivkode FE - 033

Arkivsaknr 20/91 - 12

Forslag til vedtak

Kontrollutvalget tar den gitte informasjon til orientering.

Saksopplysninger

Kontrollutvalget har anmodet kommunedirektøren om en orientering vedrørende status for Covid-19 og vaksinasjoner

Orienteringen vil bli gitt i møtet.

Orientering fra kommunedirektøren vedrørende referatsak i planutvalget

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Levanger kommune

Møtedato

17.02.2021

Saknr

03/21

Saksbehandler Paul Ivar Stenstuen

Arkivkode FE - 033

Arkivsaknr 20/91 - 13

Forslag til vedtak

Kontrollutvalget tar den gitte informasjon til orientering.

Vedlegg

Refsak riving Lillemarktunet

Uttalelse Fylkesmannen (002)

Saksopplysninger

Kontrollutvalget har anmodet kommunedirektøren om en orientering vedrørende referatsak i planutvalget vedrørende "Søknad om riving av enebolig og fjøs - 5037/13/72 Alstadhaugvegen 83 - Nordbohus Utvikling AS", se vedlegg.

Orienteringen vil bli gitt i møtet.



NORDBOHUS BYGGSERVICE AS
Russervegen 5
7652 VERDAL

Deres ref:
Sakstype: Delegert byggesak

Vår ref: ODNJOH 2020/4539
Eiendom: 13/72/0/0

Dato: 29.12.2020
Saksnr: 892/20

Godkjent - Søknad om riving av enebolig og fjøs - 5037/13/72 Alstadhaugvegen 83 - Nordbohus Utvikling AS

Vi viser til søknad om tiltak med ansvarsrett, mottatt her den 22.09.2020.

Tiltaket:

Det søkes om riving av bebyggelse på eiendommen 5037/13/72, Alstadhaugvegen 83 i Levanger kommune. Aktuelle bygg som søkes revet er eldre bolig og fjøs. Avfallet må håndteres i henhold til gjeldende regler. Tiltaket er vist gjennom vedlagt situasjonskart i byggesøknaden.

Det foreligger vedlagt avfallsplan for tiltaket.

Planstatus:

Eiendommen omfattes av *kommunedelplanen «Levanger sentrum»*, plan-id: L2013007. Formålet er i planen satt til boligformål. Kommunen vurderer omsøkte tiltak til å være i samsvar med plan.

Nabovarsling:

Det er foretatt tilstrekkelig nabovarsling i samsvar med plan- og bygningslovens § 21-3. Det har ikke kommet merknader til saken.

SEFRAK:

Den eldre boligen som søkes revet er registrert i SEFRAK-registeret. Dette er et register hvor bygninger oppført før år 1900 er registrerte. For slike bygg sende saken over fylkeskommunen, som kulturminneansvarlig, for uttalelse. Denne saken er oversendt Trøndelag fylkeskommune, som har kommet med følgende uttalelse;

«Søknaden gjelder riving av våningshus og driftsbygning på gnr 13 bnr 72, Lillemarktunet, i Alstadhaugvegen 83. Våningshuset er registrert i Sefrak, med oppgitt byggeår 1870.

I følge Sefrak, var bygningen opprinnelig oppført i 1 ½ etg av laftet tømmer, i 1936 ble den påbygd full 2. etasje. Om det ble gjort andre endringer i 1936 er ikke oppgitt. Videre står det at bygningen ble utbedret og noe endret etter et eierskifte i 1978, blant annet ble alle vinduer skiftet.

Tunet som nå ønskes revet er utformet som et tradisjonelt trøndertun, og ligger flott

plassert med utsikt over Eidsbotn. Eiendommen ligger omkranset av LNFR-område og et større område som i reguleringsplan for Staupsmarka er regulert som Naturvernområde på land. Det er lite tilhørende jord til gården da eiendommen tidligere er fradelt og lagt inn som eksisterende boligområde i revidert kommunedelplan fra 2019.

I juli 2019, ble det sendt ut varsel om oppstart av reguleringsplan for eiendommen, Reguleringsplan for Lillemarktunet. I Fylkeskommunens uttalelse til oppstartsvarselet datert 14.8.2019, var vi svært kritisk til at det legges opp til 10 nye boenheter i 2-3 etasjer i dette området, og varslet om en mulig innsigelse om det i det videre arbeidet ikke ble lagt vekt på hensynet til friluftsområdet, naturverdiene og fjernvirkningen av tiltaket i forhold til kulturlandskapet. Det er ikke oppgitt hvor langt man er kommet i denne planprosessen.

Gårdens alder, historie og beliggenhet gir den omsøkte bebyggelsen høy lokal verneverdi. Arealendringer og endret bruk er noen av de viktigste påvirkningsfaktorene for kulturminner og kulturmiljøer i Norge. Som planmyndighet har kommunen en sentral og viktig rolle i forvaltningen av kulturarven, og et selvstendig ansvar for at lokalt viktige kulturminner blir tatt vare på.

I henhold til Plan- og bygningsloven § 31-5 b), kan kommunen avslå søknad om riving jf. §20-1 første ledd bokstav e), inntil det foreligger reguleringsplan som ikke kan gjennomføres uten at byggverket blir revet.

Med bakgrunn i det overnevnte, fraråder vi på det sterkeste at kommunen gir tillatelse til riving i denne saken før det foreligger en vedtatt reguleringsplan for eiendommen. Om kommunen likevel velger å gi tillatelse til riving vil fylkeskommunen vurdere å klage på vedtaket.»

Vi ber om å bli orientert om kommunens avgjørelse og videre vurderinger i denne saken.

Byantikvar i Levanger kommune, Tove Nordgaard, har også kommet med en uttalelse og skriver følgende:

«Viser til oversendelse 16.03.2020 i forbindelse med Reguleringsplan for Lillemarktunet fremmet av Nordbohus Byggservice AS, samt søknad om rivning 27.10.2020.

Byantikvarens holdning til saken er uendret. Byantikvaren er kommunens faglige rådgiver innen kulturminnevern og skal synliggjøre de kulturhistoriske verdiene og være høringspart i plan- og byggesaker hvor disse verdiene berøres. Kommunen har etter Plan og bygningsloven ansvar for å fremme en bærekraftig utvikling, og det er et nasjonalt mål å redusere tapet av viktige kulturminner.

Generelt

Hensikten med søknaden «Lillemarktunet» er å rive eksisterende bebyggelse. I kommunedelplan for Levanger sentrum 2018-2030 er planområdet regulert til eksisterende boligbebyggelse. Det foreligger ikke noe formelt vern av eksisterende bygningsmasse. Det forelagte materialet gir ikke godt nok grunnlag til å vurdere for hvordan rivningsforslaget påvirker omgivelsene og kulturlandskapet da det ikke framkommer hva

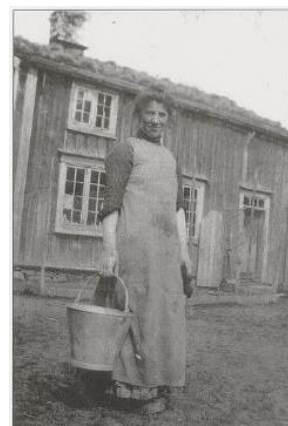
som kommer der i stedet. Det foreligger heller ingen dokumentasjon på at eksisterende bygninger er i dårlig teknisk tilstand. Det bør utarbeides en tilstandsvurdering av en tradisjonshåndverker som gir et grunnlag for å si noe om bebyggelsens bruksverdi.

Historikk

Ifølge «Skogn historie VII, var Litlmarka (Søndre Veske) tidligere en del av den historiske gården Veske og ligger i høydedraget mellom Eidsbotn og de historiske gårdene Kråkstad, Bergvin, Gjemble og Staup. Dette høydedraget var det første partiet som kom til syne etter siste istid.



Litlmarka (13/3 og 4) på 1950-tallet. Utlånt av Borgny Hjelde



Dina Bjerken foran det gamle huset på Litlmarka (13/3 og 4), ca 1900. Utlånt av Borgny Hjelde

1 Norske Gaardsnavne 14. Eideslien. Kaldes li

Litlmarka, Kilde: Skogn Historie, bind VII

Tidlig på 1900 tallet lå det en gammel, liten og dårlig vedlikeholdt hovedbygning på Litlmarka. Jektskipper Kristian Bjerken kjøpte Litlmarka i 1897 i navnet til sønnen Karl Hermann Bjerken, som giftet seg med Karen Alfnes i 1910. De satte etter hvert opp ei nytt trønderlån og bygde senere på uthuset slik at det ble en vinkel. I vestenden på låna var det spiskammers og gang med loftstrapp, deretter kjøkken tvers over låna og flere stuer. I perioden 1905 til 1972 da Karl Bjerken og Olaf Lorås var eiere av Litlmarka og Veske søndre, ble beiteområder oppdyrket i hauger og utmark mot de gamle Nesheim skole. I 1972 sluttet eierne Olaf og Karoline Lorås med gårdsdriften og flyttet til et kårhus vest på eiendommen Veske søndre. Litlmarka og Veske søndre ble solgt til Levanger kommune. I 1975 ble bosettingen med fem mål tomt utskilt som egen eiendom «Lillemarktunet» (gnr./bnr. 13 / 72) og solgt til Elling Ballhall. I 2010 kjøpte Lars Jørgen Lie Lillemarktunet.

Ifølge Norges bebyggelse er hovedbygningen bygget i 1870. Den består av laftet tømmer og er oppført i to etasjer. Den har et areal på 138 m² og inneholder to kjøkken, ni rom og kjeller. Stabburet ble oppført i 1909, og smie, sagbruk og vognbu i 1915-16 og masstue/sommerfjøs i 1923. Fjøs, stall og låve ble bygget i 1923 av sandstein og reisverk.

Kulturlandskapet

Kulturlandskapet påvirkes av menneskers bruk og utnytting av arealer. De mest verdifulle kulturlandskapene kjennetegnes ved at de har store landskapskvaliteter. Dette omfatter blant annet estetisk verdi, kulturhistorisk verdi og verdi for friluftsliv og rekreasjon.

Kulturlandskapet er en viktig kilde til kunnskap og viktig for stedets identitet og lokal tilhørighet. Det vil alltid være i endring, og med dagens tempo kan uvurderlige verdier stå i fare for å forsvinne.



Flyfoto 1960, Foto: Widerøe-arkivet, Levanger Fotomuseum

I årene mellom 1955 og fram til i dag har de aller fleste gårdene på Nesset blitt endret som følge av omstillinger i landbruket. Bygninger har blitt revet og erstattet med nye. Typiske tun er svekket eller forsvunnet og flere av gårdene har oppført større driftsbygninger. Dette har ført til en gradvis endring i kulturlandskapet på Nesset og det er derfor viktig at det som står igjen som gode eksempler bevarer.



Flyfoto 2012, Levanger kommune

Gården Litlmarka ligger plassert for seg selv mellom det unike friluftsområdet Staupsmarka, Levanger arboret og det åpne sammenhengende jordbrukslandskapet som er avsatt til LNFR-formål. Et vakkert kulturlandskap med en lokal kulturhistorie og estetisk kvalitet som er viktig å bevare.

Kulturminner og kulturmiljø

Gårdsanlegget på Litlmarka er delvis godt bevart som kulturmiljø og representerer en typisk lokal byggeskikk hvor trønderlån og driftsbygninger er samlet rundt et tun.



Hovedbygningen 2010, Foto: Levanger kommune

Opprinnelig bestod gården av flere bygninger og hvor de siste ble bygget i 1923. Dette betyr at Litlmarka i sin helhet har stått der i snart 100 år. Gårdsanlegget gir kunnskap om byggeskikk, liv og virke i et viktig jordbruksområde som har stor lokal kulturhistorisk verdi.

Hovedbygningen er ifølge «Norges bebyggelse» fra 1870 og oppført i SEFRAK registeret. Bygningen har bevart sin opprinnelige hovedform, hogget skifer på taket og to teglsteinspiper. Både originale dører, de opprinnelige empirevindue og sannsynligvis utvendig kledning er skiftet ut i nyere tid. Det foreligger ingen tilstandsrapport som sier noe om bygningenes tekniske tilstand, men ifølge forslagstiller er den bygningsmessige tilstanden redusert.

I For å nå FNs klimamål må bygg- og anleggsektoren må redusere klimagassutslippene med 7,6 % hvert år. Dette betyr at klimaregnskapet for hele prosjektet må være en del av beslutningsgrunnlaget. Det foreligger flere rapporter som viser at det er mer klimavennlig og mer lønnsomt å bevare og gjenbruke eksisterende bygningsmasse på lang sikt.

Avsluttende kommentar

Antar at søknad om rivning av eksisterende bygningsmasse fortsatt er for å frigjøre plass til nybygging. Dersom dette fortsatt er planen, bør dette komme fram i søknaden slik at den estetiske opplevelsen av kulturlandskapet og utfordring i forhold til jordvernet kan vurderes. Selv om det finnes flere eksempler på mer sjeldne Trøndertun i Levanger kommune, har gården Litlmarka lokal verdi i et viktig kulturhistorisk jordbruksområde på Nesset. Gården er kilde til kunnskap om byggeskikk, liv og virke i landbruket.

De nasjonale forventningene vektlegger arkitektur og kvalitet i de bygde omgivelsene, og planlegging med utgangspunkt i stedenes særpreg, kulturhistoriske elementer og viktige landskapstrekk. Eldre bebyggelse og bystrukturer vurderes som ressurser i en sirkulær økonomi.

Kulturminner og kulturmiljøer er ikke-fornybare fellesgoder, som kan gi grunnlag for økonomisk, sosial, kulturell og miljømessig utvikling. Gjenbruk av den historiske bygningsmassen kan også gi betydelige klimagevinster. Arealendringer og endret bruk er noen av de viktigste påvirkningsfaktorene for kulturminner og kulturmiljøer i Norge. Det er nasjonale forventninger til å ivareta kulturarven som ressurs for kunnskap, opplevelse, bruk og gjenbruk.

Det anbefales sterkt at området utvikles med utgangspunkt i den eksisterende bygningsmassen. Dette er bra for miljøet, bevarer opplevelsen av kulturlandskapet og åpner for mulighet til å søke om tilskudd.

Med bakgrunn i oversendt materiale vil byantikvaren derfor fraråde riving.

Kommunen sine vurderinger av innkommende merknader:

For det første er søknaden vurdert til å være i tråd med gjeldende plan for eiendommen. Tomta er regulert til boligformål i kommunedelplanen for Levanger sentrum, plan-id: L2013007. Og en riving av eksisterende bygningsmasse vil ikke komme i strid med gjeldende plan. Plan- og bygningsloven er en ja-lov. Dette innebærer at tiltakshaver som et generelt utgangspunkt har rettskrav på å få innvilget søknad om tiltak som er i tråd med regelverket, herunder også plan. Dette omtales gjerne som utbyggingsretten, jf. § 21-4 første ledd første punktum.

Dette innebærer ut utbygger har alle muligheter for å kunne utnytte tomten sin på ønsket måte innenfor planen sine bestemmelser og plan- og bygningsloven generelt. I kommunedelplanen for Levanger sentrum er det blant annet åpnet for fortetting med inntil 4 boenheter på eksisterende eiendommer med en utnyttingsgrad på maksimalt 45 %. Tiltaket må også være i samsvar med bestemmelsene for øvrig.

Både fylkeskommunen og byantikvaren viser til uttalelser i tidligere forslag til detaljregulering av eiendommen. Noe som var et annet prosjektet med betydelig større antall boenheter enn det som er tillatt i gjeldende plan. Det er viktig her være konkret hva det søkes om, og i dette tilfellet er det riving av en eldre bolig som er SEFRAK-registrert, dette i samsvar med plan. Tidligere uttalelser i forbindelse med forslag til detaljregulering vil derfor ikke være relevante i denne sammenheng.

Fylkeskommunen viser i sitt høringssvar til pbl. § 31-5 tredje ledd. Paragraf 31-5, tredje ledd, gir selvstendig hjemmel for avslag på søknad om riving. Kommunen kan etter bestemmelsen nekte riving av bebyggelse i påvente av behandling av planer om bygging på eiendommen. Bestemmelsen innebærer at kommunen kan vurdere spørsmålet om riving og nybygging i sammenheng. Formålet er å unngå at rivningstomter blir stående uten at bygging igangsettes. Riving av en bygning vil ofte bryte opp helheten i et bygningsmiljø, gi skjemmende gavler og blottlegge bakgårdsbebyggelse (ref. høringsnotat av 03.05.2019 fra KMD).

Eiendommen i denne saken er i kommunedelplanen regulert til boligformål. I henhold til planen kan det oppføres inntil fire boenheter uten at det er krav om reguleringsplan. Eksisterende bebyggelse er ikke del av et bygningsmiljø, og en eventuell riving vil ikke føre til skjemmende gavler, blottlegge bakgårdsbebyggelse og lignende. PBL § 31-5 er til for å sikre at boligkvartal i bymiljøer ikke vil bli stående tomme og dermed kunne være skjemmende for bymiljøet og byutviklingen rundt. Dette kan særlig være aktuelt for eksempel i sentrum av større byer og lignende. I dette tilfellet ligger tomta for seg selv i et åkerlandskap/kulturlandskap uten andre bygninger i umiddelbar nærhet. Kommunen vurderer det derfor til at § 31-5 ikke kommer til anvendelse i denne saken.

Skal kommunen i dette tilfellet kunne si nei til riving av boligen må det i så fall legges ned et bygge- og deleforbud. Det må da også startes umiddelbar regulering til bevaring, noe som

ville utløst erstatningsplikt ovenfor hjemmelshaver. Kommunen vurderer dette som uaktuelt i dette tilfellet.

Kommunen har vurdert de innkommende merknadene, men ser ikke at uttalelsene kan gi hjemmel for å kunne gi avslag i søknaden om riving.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3, og vedtatte delegasjonsbestemmelser, godkjennes søknad om tillatelse til tiltak under følgende forutsetninger:

- Tiltaket skal gjennomføres i samsvar med plan- og bygningsloven med gjeldende forskrifter og vedtekter.
- Tiltaket godkjennes plassert i tiltaksklasse: 1

Nordbohus Byggservice AS har erklært ansvarsrett som ansvarlig søker.

Kjell Lian AS har erklært ansvarsrett som ansvarlig prosjekterende og utførende for tiltaket.

Merknader/orientering:

Gravemelding må være godkjent før arbeidene starter.

Tillatelsen taper sin gyldighet hvis arbeidet ikke er igangsatt innen 3 år. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år, jf. pbl. § 21-9.

Vedtaket kan påklages i henhold til forvaltningslovens § 28. Det er tre ukers klagefrist fra det tidspunkt vedtaket er kommet frem, jf. forvaltningslovens § 29.

Faktura for saksbehandling vil bli ettersendt, jf. pbl. § 33-1.

Det må søkes om ferdigattest før tiltaket tas i bruk, jf. pbl. § 21-10.

Tiltaket vil bli kontrollmålt av kommunen senest etter at ferdigattest er gitt.

Med vennlig hilsen

Odin Magnus Johnson
Byggesaksbehandler

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Kopi til:
TRØNDELAGE FYLKESKOMMUNE
KJELL LIAN AS
NORDBOHUS UTVIKLING AS

Fylkets hus Postboks 2560 7735 STEINKJER
Bylundvegen 69 7604 LEVANGER
Russervegen 5 7652 VERDAL



Arkplan AS
PB 172
7801 NAMSOS
v/ Anders Augdal

Saksbehandler, innvalgstelefon
Thomas Møller, 74 16 81 26

Uttalelse til varsel om oppstart - reguleringsplan - Lillemarktunet - Levanger kommune

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt melding om igangsatt arbeid med ovennevnte reguleringsplan, og har følgende foreløpige vurdering av planen:

Overordnede føringer

I henhold til gjeldende kommunedelplan ligger det aktuelle planområdet i et LNF-område, helt inn mot Staupeiendommen og arealer regulert til grønne formål. Revisjon av kommunedelplanen har vært i prosess over lengre tid. I plankartet som ble sendt på høring ved 2. gangs offentlige ettersyn ligger området som et LNFR-område. Vi legger imidlertid merke til at i plankartet som er sendt ut i forkant av mekling er det aktuelle området angitt som eksisterende byggeområde for bolig.

Denne arealangivelsen er ikke korrekt. "Eksisterende" områder angis for områder der gjeldende arealbruk etter tidligere gjeldende plan til eksempelvis byggeformål blir videreført i ny plan. I og med at dette området i eksisterende plan er LNF-område vil en evt. omdisponering av dette til boligformål kreve at det legges inn som «fremtidig» boligområde i kommunedelplanen og underlegges den saksbehandlingen som følger av loven, herunder konsekvensutredning. Dersom dette ikke er ønskelig, må området fortsatt angis som LNFR-område.

Det er adgang til å regulere området til boligformål, i strid med overordnet plan, men dette vil da utløse krav om planprogram og konsekvensutredning. Fylkesmannen vurderer ikke at denne saken faller inn under muligheten til å gjøre mindre endringer fra overordnet plan slik at den kan gjennomføres uten konsekvensutredning. Dette med utgangspunkt i selve endringen og de mulige virkningene dette kan få, jf. signalene fra landbruksavdelingen under.

Landbruk

Fylkesmannen som landbruksmyndighet vil være tydelig på at store fradelte tun, naturlig beliggende i jordbrukslandskapet, fortsatt skal ha LNFR-formål. De er ikke akseptert fradelt som byggeområder for framtidig boligbebyggelse. Dette er tvert imot eksisterende bygningsmasse, med konkret vurderte eiendomsgrenser, som er akseptert fradelt under forutsetning av at jorda og arealene for øvrig på eiendommen selges som tilleggsjord til landbrukseiendommer i nærheten som kan få konsesjon (bruksrasjonalisering).



Denne aktuelle eiendommen er et slikt gammelt fradelte gårdstun, omkranset av dyrka jord, og for øvrig regulerte arealer til grønne formål i forbindelse med Staup-eiendommen. Evt. ny arealbruk for området har ikke vært på høring ved revisjon av kommunedelplan for Levanger sentrum.

Både ved forrige revisjon av kommunedelplanen og i den som nå har vært i prosess, har det ut fra regionale og nasjonale jordverninteresser vært viktig at grensene for utbyggingsformål ikke direkte eller indirekte utfordrer de store sammenhengende jordbruksområdene som omkranser Levanger sentrum. Ut fra det klart innskjerpede jordvernet har regional landbruksmyndighet vært tydelig på at den sammenhengende dyrka jorda som ligger oppe på dette platået må forbli liggende som LNFR-område. Videre at ev utbygging fra Eidsbotn og opp lia, eksempelvis noe lenger sørvest for dette området, ikke må strekke seg opp og inn på de sammenhengende jordbruksarealene i området.

Fylkesmannen som landbruksmyndighet er med dette som utgangspunkt svært kritisk til å endre arealbruken på dette fradelte tunet til et urbant utbyggingsgrep/utbyggingsvolum. Et tett og urbant utbyggingsgrep vil både direkte og indirekte medføre press på tiliggende dyrka jord. Eksempelvis er dagens vegadkomst, som går over dyrka jord, en en-felts kjøreveg, og jf. uttalelsen fra Statens vegvesen vil vegen og forskyving av gang- og sykkelvegen måtte medføre omdisponering av dyrka jord.

Fylkesmannen vil som landbruksmyndighet være tydelig på at en omforming/transformasjon av dette gamle fradelte tunet ikke kan vurderes å være i tråd med verken forslaget til kommunedelplan for området, SPR-BATP om klare og langsiktige grenser, eller nasjonale føringer for et klart innskjerpet jordvern, jf. Nasjonal jordvernstrategi.

Oppsummert vil Fylkesmannen som landbruksmyndighet med dette som bakgrunn og ut fra det innskjerpede jordvernet, sterkt fraråde videre planlegging for et urbant utbyggingsgrep på dette fradelte tunet. Dersom kommunen tross dette finner å ville åpne for videre planlegging, er det svært påregnelig at Fylkesmannen ut fra landbrukshensyn vil vurdere at det forespeilede plangrepet er i strid med nasjonal politikk/føringer.

Klima og miljø

Planforslaget må ta hensyn til eventuelle miljøkvaliteter i området, bl.a. biologisk mangfold, landskap og friluftsliv. Planen må vurderes etter prinsippene i §§ 8- 12 i naturmangfoldloven (nml.) av 2009 og holdes opp mot forvaltningsmålene i §§ 4 og 5 i nml. Da tiltakene vil kunne medføre en del terrenginngrep med oppgraving og forflytting av masser, må dette inkludere en vurdering av fare for spredning av fremmede arter.

I den grad tiltakene vil medføre endring med hensyn til støy og utslipp til luft, skal retningslinjene for støy T-1442 med tilhørende veileder (M-128) samt retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T-1520 legges til grunn for planforslaget. Dette gjelder også anleggsperioden.

Barn og unge

Fylkesmannen minner om T-2/08 med Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen. Her gjøres rede for ulike krav til den kommunale planleggingsprosessen og krav til fysisk utforming av arealer og anlegg som skal brukes av barn og unge. Bl.a. tydeliggjøres krav om at det avsettes tilstrekkelig og hensiktsmessig areal for lekeområder for barn og unge, herunder areal for nærlekeplasser for de minste barna. Tilrettelegging bør tas inn i rekkefølgebestemmelsene. Ved detaljregulering er det viktig å tilrettelegge lekeområder som er godt skjermet fra trafikk, støy og annen forurensing.



For å sikre trygg ferdsel til barnehage, skole og fritidsaktivitet vil også valg av gang- og sykkeltrase være et viktig tema. Ved omfattende regulerings- og utbyggingsplaner vil det i stilles særlige krav til en helhetlig og langsiktig plan som tar høyde for utviklingsmuligheter i forhold til arealdisponering. Fylkesmannen forventer at retningslinjene legges til grunn i det videre planarbeidet.

Barn har rett til å bli hørt og si sin mening i alt som vedrører det og barnets meninger skal tillegges vekt. Fylkesmannen minner om Barnekonvensjonen artikkel 12, og oppfordrer til å involvere barn og unge i å bli hørt og å kunne medvirke gjennom planarbeidet. Likeså at barnets beste skal være et grunnleggende hensyn i alle handlinger som berører barn.

Helse og omsorg

Planområdet ligger i dag skjermet til for støy fra veg. Planområdet vil få innkjørsel på Alstadhaugvegen. På strekning ned til sentrum og til barneskolen/ungdomsskolen er det etablert gang- og sykkelveger, noe som legger til rette for trygg skoleveg og gode ferdselsårer for myke trafikanter. Det bør opparbeides gang- og sykkelveg også ned til planområdet.

Når planen kommer på høring, må det fremgå hvordan folkehelseperspektivet er ivaretatt. Utforming av selve planområdet og tilgang til gode sosiale møteplasser er viktig for folkehelsen. Uteoppholdsareal og nærleikeplass bør være universelt utformet, tilgang til sol og lys bør prioriteres.

Universell utforming er en nasjonal strategi som har som mål å gjøre samfunnet best mulig tilrettelagt og tilgjengelig for alle, uansett livsfase eller fysiske forutsetninger. Prinsippet om universell utforming er nedfelt i formålsparagrafen i plan- og bygningsloven og skal ivaretas i planleggingen og i det enkelte byggetiltak. Hvordan universell utforming er ivaretatt bør framgå av plan.

Samfunnssikkerhet

Fylkesmannen forutsetter at det foretas en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) i tråd med plan- og bygningsloven § 4-3, og viser til DSB sin veileder [Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging \(2017\)](#). Se også sjekkliste i vedlegg 5 for eksempler på uønskede hendelser og lenker til nyttige regelverk.

Fylkesmannen vil påpeke at en ren sjekkliste uten videre beskrivelser og analyser ikke er å anse som en ROS-analyse. Analysen bør som et minimum ha en kildeliste, vurdere hvilke konsekvenser tiltaket vil ha for planområdet og tilstøtende områder og se på et endret klima, klimapåvirkning og ekstremvær.

ROS-analysen skal vurdere risiko og sårbarhet som kan oppstå ved endret arealbruk med dagens forutsetninger, samt vurdere hvordan fremtidige klimaendringer kan påvirke tiltaket. Se mer informasjon på klimatilpasning.no og i Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) sine veiledere. Vi viser samtidig til utarbeidede [klimaprofiler](#) for alle fylker som kan benyttes i arbeidet med ROS-analysen.

Vi gjør videre oppmerksom på at det for planområder under marin grense må vises aktsomhet for mulige forekomster av skredfarlig kvikkleire. Dette gjelder også utenfor kartlagte kvikkleiresoner. For oppfølging av eventuelle fareområder viser vi til NVE, sektormyndighet på skred og flom.

ROS-analysen skal legges ved i saken og synliggjøres i forslaget til reguleringsplan. Avdekket risiko skal møtes med tiltak som hjemles i planbestemmelsene eller gjøres juridisk gjeldende på andre måter.



Fylkesmannen som samfunnssikkerhetsmyndighet oppfordrer kommunen til å være tydelig på hvilke forventninger til plankonsulent/utbygger som skal tilligge ROS-analysen og hvilke krav og innhold, samt kilder som er viktig for analysen. Fylkesmannen påpeker at det er kommunen som planmyndighet som har ansvar for å kvalitetssikre og godkjenne ROS-analysen i henhold til plan- og bygningsloven § 4-3.

Fylkesmannen har ut ifra sine øvrige fagområder ingen ytterligere merknader.

Videre arbeid

Fylkesmannen gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som fremkommer av oppstartsvarselet. Fylkesmannen vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.

- Fylkesmannen ønsker å oppnå best mulig dialog og tidlig avklaring av nasjonale og viktige regionale interesser. Fylkesmannen oppfordrer kommunene til å benytte seg av regionalt planforum som en arena for dette. Saker meldes inn til Trøndelag fylkeskommune på postmottak@trondelagfylke.no.
- Ønsker kommunen avklaringer under utarbeidelse av planforslaget er det mulig å ta kontakt med Fylkesmannens fagavdelinger eller saksbehandler på kommunal- og justisavdelingen. Se kontaktliste.
- Kartverket tilbyr kvalitetssikring av arealplaner etter plan- og bygningsloven og vi minner om at det ved høring sendes ett eksemplar av SOSI-fil og pdf-fil til Kartverket Trøndelag på e-post: plantrondelag@kartverket.no

Med hilsen

Alf Petter Tenfjord (e.f.)
seksjonsleder
Kommunal- og justisavdelingen

Thomas Møller
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Kommunal og justis: Thomas Møller – 74 16 81 26

Klima og miljø: Maia Vardenær – 74 16 81 86

Landbruk: Anne Berit Lein – 74 16 82 09

Samfunnssikkerhet: Jan Åge Sneve Gundersen – 73 19 92 41

Oppvekst og velferd: Margareth Halle – 74 16 83 79

Helse og omsorg: Ann Marit Kristiansen – 74 16 82 14

Reindrift: Ola Marius Amdal – 74 13 80 56

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune	Fylkets hus, Postboks 2560	7735	STEINKJER
Levanger kommune	Postboks 130	7601	LEVANGER

Orientering fra kommunedirektøren vedrørende status for kommunens økonomi

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Levanger kommune

Møtedato

17.02.2021

Saknr

04/21

Saksbehandler Paul Ivar Stenstuen

Arkivkode FE - 033

Arkivsaknr 20/91 - 11

Forslag til vedtak

Kontrollutvalget tar den gitte informasjon til orientering.

Saksopplysninger

Kontrollutvalget har anmodet kommunedirektøren om en orientering vedrørende status for kommunens økonomi.

Orienteringen vil bli gitt i møtet.

Orientering fra kommunedirektøren vedrørende oppfølgingen av PWC rapporten vedrørende helse og velferdsområdet

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Levanger kommune

Møtedato

17.02.2021

Saknr

05/21

Saksbehandler Paul Ivar Stenstuen

Arkivkode FE - 033

Arkivsaknr 20/91 - 10

Forslag til vedtak

Kontrollutvalget tar den gitte informasjon til orientering.

Saksopplysninger

Kontrollutvalget har anmodet kommunedirektøren om en orientering vedrørende oppfølgingen av PWC rapporten vedrørende helse og velferdsområdet.

Orienteringen vil bli gitt i møtet.

Kontrollutvalgets årsrapport for 2020

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Levanger kommune

Møtedato

17.02.2021

Saknr

06/21

Saksbehandler Paul Ivar Stenstuen

Arkivkode FE - 033

Arkivsaknr 20/63 - 16

Forslag til vedtak

1. Det fremlagte forslag til "Kontrollutvalgets årsrapport for 2020" vedtas som kontrollutvalgets årsrapport for 2020.
2. Årsrapporten oversendes kommunestyret.

Forslag til innstilling til kommunestyret

Kommunestyret tar kontrollutvalgets årsrapport for 2020 til orientering.

Vedlegg

Årsrapport 2020 - Levanger

Ikke trykte vedlegg

Lov om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven) m/forskrifter

Saksopplysninger

Ifølge kommunelovens § 22-1 har kommunestyret det øverste ansvar for å kontrollere kommunens virksomhet. Til å forestå den løpende kontroll på sine vegne, velger kommunestyret et kontrollutvalg, jfr. kommuneloven § 23-1.

Kontrollutvalget har hatt den praksis at forhold som kontrollinstansen avdekker, løses på lavest mulig nivå, og bare unntaksvis resulterer i rapporter til kommunestyret.

Kontrollutvalgets årlige rapport vil derfor være en oppsummering av utvalgets arbeid i løpet av året og er således viktig informasjon til kommunestyret om det tilsyn utvalget utøver på kommunestyrets vegne.

Møteinnkallinger og møteprotokoller sendes ordfører og kommunedirektør. Dette fungerer som en fortløpende informasjon til kommunen og det politiske miljøet. Ordfører har møte- og talerett i kontrollutvalgets møter. Ut fra tidligere praksis er det også for 2020 utarbeidet en årsrapport til kommunestyret der det er redegjort for sentrale deler av kontrollutvalgets virksomhet og aktivitet i 2020.

Vurdering

Årsrapporten anbefales oversendt kommunestyret med forslag om at kommunestyret tar kontrollutvalgets årsrapport 2020 til orientering.



Konsek
TRØNDELAG IKS Kontrollutvalgenes sekretariat

Kontrollutvalgets årsmelding 2020

Levanger kommune



Innholdsfortegnelse

1.	Om kontrollutvalget, mandat og sammensetning	3
1.1	Kontrollutvalgets sammensetning i 2020	3
1.2	Reglement for kontrollutvalget	3
1.3	Rammer for utvalgets arbeid	3
1.4	Kontrollutvalgets ressurser	3
2.	Lovpålagte oppgaver	4
2.1	Regnskapsrevisjon	4
2.2	Forvaltningsrevisjon	4
2.3	Eierskapskontroll	4
2.4	Påse-ansvar overfor revisor	4
3.	Annet arbeid i utvalget	4
3.1	Møter	4
4.	Avslutning	5
5.	Vedlegg: Saker behandlet i kontrollutvalget i 2020	6

1. Om kontrollutvalget, mandat og sammensetning

Alle kommuner skal ha et kontrollutvalg valgt av kommunestyret ¹. Kontrollutvalget er kommunestyrets kontrollorgan, og skal føre løpende kontroll med den kommunale forvaltning.

1.1 Kontrollutvalgets sammensetning i 2020

Navn		Navn	
Kari Johanne Kjerkol	Leder	Anne Grete Hojem	Varamedlem
Johan Dahle Fossan	Nestleder	Brit Elin Ringstad	Varamedlem
Kim Daniel Svendsen	Medlem	Johan Arnt Hoel Dahlen	Varamedlem
Line Thorsen Bratli	Medlem	Leif Inge Paulsen	Varamedlem
Mats Henriksen	Medlem	Line Alfnes Kristiansen	Varamedlem
		Randi Sandnes Bjørås	Varamedlem

Line Thorsen Bratli er innvalgt i kommunestyret.

Kontrollutvalget størrelse og representasjon i kommunestyret er i henhold til kravene i kommuneloven. Kravene i kommuneloven til jevn fordeling mellom kjønnene er i varetatt.

1.2 Reglement for kontrollutvalget

Kommunestyret har vedtatt reglement for kontrollutvalget.

1.3 Rammer for utvalgets arbeid

Kontrollutvalget skal føre kontroll på vegne av kommunestyret, for å bidra til god tjenestekvalitet, effektiv ressursutnyttelse og å sikre at politiske vedtak blir fulgt opp. Kontrollutvalget skal også påse at kommunen har en forsvarlig revisjonsordning.

I tillegg kan kontrollutvalget på eget initiativ, ta opp forhold som kan oppfattes som uønskede eller i strid med mål om en effektiv og forsvarlig forvaltning av kommunens ressurser.

Kommunestyret kan be kontrollutvalget utføre konkrete kontrolloppgaver på sine vegne. Dette har kommunestyret gjort i 2020. Dette har om tidligere har blitt kommunisert midlertidig blitt satt på vent på grunn av andre eksterne og interne utredninger om økonomien innen helse og velferd.

1.4 Kontrollutvalgets ressurser

1.4.1 Sekretariat

Kontrollutvalget har sekretariatsbistand fra Konsek Trøndelag IKS, der kommunene er en av deltagerne/eierne sammen med 28 ² andre kommuner og fylkeskommunen.

Sekretariatet utreder saker, bistår kontrollutvalget i praktisk tilrettelegging og oppfølging av møter, utarbeider forslag til plan for forvaltningsrevisjon og eierskapskontroll, samt følger opp vedtak.

I det løpende arbeidet er sekretariatet bindeledd mellom kontrollutvalget og revisjonsselskap, og utfører oppgaver på vegne av kontrollutvalget.

¹ Jf. kommuneloven § 23.1

² 32 deltagere/eiere fra 1. januar 2021

1.4.2 Revisjon

Kommunen er medeier i Revisjon Midt-Norge SA. Kommunen har avtale om levering av samtlige revisjonstjenester der.

1.4.3 Økonomi

For å kunne utføre sin lovpålagte kontrollfunksjon på en god måte er det viktig at kontrollutvalget fortløpende gis tilstrekkelig med ressurser.

2. Lovpålagte oppgaver

2.1 Regnskapsrevisjon

Kontrollutvalget behandler saker om regnskapsrevisjon på flere møter gjennom året. Det er etablert rutiner for orienteringer fra oppdragsansvarlig regnskapsrevisor i forbindelse med avleggelse av revisjonsberetning, samt informasjon om planlegging og status for finansiell revisjon og eventuelle områder det arbeides spesielt med.

Kontrollutvalgets uttalelse til kommunens årsregnskaper og årsberetning for 2019 ble lagt frem og inngikk som en del av beslutningsgrunnlaget ved kommunestyrets behandling av kommunens årsregnskaper og årsberetning for 2019.

2.2 Forvaltningsrevisjon

Kontrollutvalget skal utrede behovet for, planlegge og bestille forvaltningsrevisjoner i kommunen og resultatene fra arbeidet skal rapporteres til kommunestyret.

Revisor leverte overordnet risiko og vesentlighets vurdering i forbindelse med kontrollutvalgets planarbeid i 2020, se vedlegg.

2.3 Eierskapskontroll

Kontrollutvalget skal kontrollere at selskapene som kommunen er eier i blir drevet i tråd med politiske vedtak og lovverket. Utvalget skal også føre kontroll med at formålet med eierskapet blir ivaretatt og at eierstyringen er god.

Det er ikke foretatt eierskapskontroll i 2020.

2.4 Påse-ansvar overfor revisor

Kontrollutvalget skal påse at de formelle kravene til revisor blir overholdt, for eksempel krav til utdanning, vandel, uavhengighet og objektivitet. Disse forholdene hviler det et ansvar på revisor å dokumentere, og det er etablert rutiner for at dette skjer.

For å følge opp ansvaret slik det går fram av krav i forskriftene, har kontrollutvalget lagt vekt på en god dialog med revisor og løpende informasjon om det løpende revisjonsarbeidet. For regnskapsrevisjon orienterer oppdragsansvarlig revisor rutinemessig i utvalgets møter.

Når det gjelder forvaltningsrevisjon er dialogen knyttet til den enkelte undersøkelse.

3. Annet arbeid i utvalget

3.1 Møter

Kontrollutvalget har i 2020 avholdt 5 møter og behandlet 43 saker.

Saker

En stor del av kontrollutvalgets saksbehandling omfatter forhold de er pålagt å arbeide med, gjennom kravene i kommunelovens kapitel 7 (§ 23-1 t.o.m. § 23-7) og forskrift om kontrollutvalg og revisjon. Hvilket fokus som velges i de ulike arbeidsoppgavene er det i stor grad opp til utvalget å avgjøre selv.

Hvilke saker kontrollutvalget har jobbet med i 2020 fremgår av vedlegget. Kontrollutvalget vil imidlertid gjerne trekke fram dialogmøtet som ble avholdt i forbindelse med arbeidet med plan for forvaltningsrevisjon. Kontrollutvalget setter svært stor pris på åpne og gode dialoger og vil takke alle som deltok.

Opplæring og faglig samarbeid

Alle medlemmer i kontrollutvalget har fått tilbud om å delta i opplæring og faglig samarbeid gjennom Konsek Trøndelag IKS, Norges kommunerevisorforbund og Forum for kontroll og tilsyn.

4. Avslutning

Årsmeldingen er en oppsummering av årets virksomhet i kontrollutvalget, utvalgets saker ligger åpent på sekretariatets hjemmesider: www.konsek.no/kontrollutvalg/stjordal/

Kontrollutvalgets arbeid skal bidra til å styrke tilliten til lokaldemokratiet. Utvalget mener å ha bidratt til dette og vil takke kommunestyret og administrasjonen for samarbeidet.

5. Vedlegg: Saker behandlet i kontrollutvalget i 2020

Møtedato	Saksnr	Sakstittel
28.01.2020	01/20	Referatsaker
28.01.2020	02/20	Orientering fra rådmannen mht. status vedrørende bygging av nye brannstasjoner
28.01.2020	03/20	Orientering fra revisor
28.01.2020	04/20	Orientering fra sekretær
28.01.2020	05/20	Oppstart planarbeid
28.01.2020	06/20	Kontrollutvalgets budsjett 2020
28.01.2020	07/20	Kontrollutvalgets årsrapport 2019
28.01.2020	08/20	Eventuelt
28.01.2020	09/20	Godkjenning av møteprotokoll
28.04.2020	10/20	Referatsaker
28.04.2020	11/20	Dialogmøte i forbindelse med kontrollutvalgets planarbeid
28.04.2020	12/20	Orientering fra revisor vedrørende kommunal revisjon og regnskap
28.04.2020	13/20	Kontrollutvalgets uttalelse til årsregnskapet 2019 for Trønderhallen Levanger KF
28.04.2020	14/20	Kontrollutvalgets uttalelse til Levanger kommunes årsregnskap for 2019
28.04.2020	15/20	Skatteoppkreverfunksjonen 2019
28.04.2020	16/20	Eventuelt
28.04.2020	17/20	Godkjenning av møteprotokoll
09.06.2020	18/20	Referatsaker
09.06.2020	19/20	Orientering fra kommunedirektør og kommuneoverlege - det kommunale smittevernsarbeid
09.06.2020	20/20	Orientering fra kommunedirektøren vedrørende status vedrørende bygging av nye brannstasjoner
09.06.2020	21/20	Kontrollutvalgets budsjett 2020
09.06.2020	22/20	Plan for forvaltningsrevisjon 2020-2024
09.06.2020	23/20	Plan for eierskapskontroll 2020-2024
09.06.2020	24/20	Planlegging av besøk
09.06.2020	25/20	Eventuelt
09.06.2020	26/20	Godkjenning av protokoll
01.10.2020	27/20	Referatsaker
01.10.2020	28/20	Orientering fra kommunedirektøren vedrørende spørsmål på økonomiområdet
01.10.2020	29/20	Orientering fra kommunedirektøren vedrørende saker på teknisk område
01.10.2020	30/20	Forenklet etterlevelseskontroll - revisors rapport
01.10.2020	31/20	Medieprofil og kommunikasjonsstrategi
01.10.2020	32/20	Reglement for kontrollutvalget
01.10.2020	33/20	Kontrollutvalgets budsjett for 2021
01.10.2020	34/20	Eventuelt
01.10.2020	35/20	Godkjenning av møteprotokoll
24.11.2020	36/20	Referatsaker
24.11.2020	37/20	Orientering fra kommunedirektøren
24.11.2020	38/20	Bestilling av forvaltningsrevisjon - Evaluere planlegging, prosjektering og bygging av nye brannstasjoner
24.11.2020	39/20	Mediestrategi og synlighet
24.11.2020	40/20	Vurdering av medlemskap i Forum for Kontroll og Tilsyn
24.11.2020	41/20	Kontrollutvalgets års- og møteplan for 2021
24.11.2020	42/20	Eventuelt
24.11.2020	43/20	Godkjenning av møteprotokoll

Invitasjon om deltakelse i forvaltningsrevisjon i Innherred legevakt IKS

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Levanger kommune

Møtedato

17.02.2021

Saknr

07/21

Saksbehandler Paul Ivar Stenstuen

Arkivkode FE - 037, TI - &58

Arkivsaknr 21/91 - 1

Forslag til vedtak

1. Kontrollutvalget er i utgangspunktet positiv til å delta i et fellesprosjekt vedrørende Innherred legevakt IKS, men må avvente en avklaring om gjenstående time ressurs før det tas endelig stilling til spørsmålet.
2. Saken utsettes til neste møte.

Vedlegg

Bestilling av eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon - Innherred legevakt(60749)(1)
(L)(60805)

Saksopplysninger

Kontrollutvalget har fått en oppfordring om å delta i et felles prosjekt vedrørende forvaltningsrevisjon m/eierskapskontroll i Innherred Legevakt IKS fra Frosta kontrollutvalg, se vedlegg.

Inderøy kontrollutvalg og Verdal kontrollutvalg er begge positivt innstilt på å delta i denne. Verdal kontrollutvalg har bl.a. stilt lik fordeling uavhengig av eierandel som betingelse for sin deltakelse.

Kontrollutvalget har ihht leveranseavtale en tilgjengelig timeressurs på 550 timer pr år til risiko- og vesentlighetsvurdering, forvaltningsrevisjon, eierskapskontroll i perioden 2020-2023. Timerammen inkluderer reiser, møter osv.

I 2020 har RMN utført følgende for kontrollutvalget:

- Risiko- og vesentlighetsvurdering

Timeforbruk 2020: 107,33. Udisponert timeramme 2020 kan benyttes senere i planperioden. Revisor henstiller imidlertid kontrollutvalget om å ikke gjøre bestillinger for utover 750 timer i inneværende år.

Kontrollutvalget har p.t. prosjekt vedrørende evaluering av byggeprosjekter i bestilling hos revisor. Revisor har gitt tilbakemelding om at revisor kan påta seg bestillingen innenfor den skisserte ramme. Inntil revisors forslag til prosjektplan foreligger vil imidlertid prosjektets samlede ressursbehov være uavklart.

Vurdering

Det kan være mange gode grunner til å delta i fellesprosjekter med andre kommuner når det gjelder kontroll med selskaper kommunen er deltaker i. Vi vil imidlertid anbefale kontrollutvalget å avvente en endelig vurdering av henvendelsen til det foreligger en avklaring om kontrollutvalges gjenstående time ressurser hos revisor.

Bestilling av eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon - Innherred legevakt

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Frosta kommune

Møtedato

08.12.2020

Saknr

26/20

Saksbehandler Paul Ivar Stenstuen

Arkivkode FE - 217, TI - &58

Arkivsaknr 20/487 - 1

Forslag til vedtak

1. Kontrollutvalget vedtar det første prosjektet på prioriteringslisten igangsatt.
2. Kontrollutvalget ber sekretær utarbeide bestilling til revisor.
3. Kontrollutvalget ber sekretær avklare med de øvrige deltakere om flere ønsker å delta i prosjektet.

Behandling:**Forslag til vedtak i møtet**

1. Kontrollutvalget ber sekretær utarbeide forslag til bestilling til revisor for det første prosjektet på prioriteringslisten.
2. Kontrollutvalget ber sekretær avklare med de øvrige deltakere om flere ønsker å delta i prosjektet.

Avstemming

Enstemmig

Vedtak:

1. Kontrollutvalget ber sekretær utarbeide forslag til bestilling til revisor for det første prosjektet på prioriteringslisten.
2. Kontrollutvalget ber sekretær avklare med de øvrige deltakere om flere ønsker å delta i prosjektet.

Ikke trykte vedlegg

Plan for forvaltningsrevisjon 2020-2023

Saksopplysninger

Kontrollutvalget har prioritert forvaltningsrevisjon slik:

Prioritert område/selskap	Forslag til spørsmål/vinkling/innretning
Innherred legevakt	* Økonomisk drift * Bemanning og rekruttering
Pleie og omsorg	* Bemanning og rekruttering
Internkontroll - status idag	* Vurdere status i dag og gjennomførte forbedringer
Oppfølging av vedtak	* Vurdere systemer og rutiner for oppfølging av vedtak

Teknisk område	og	* Vurdere saksbehandlingen * Vurdere tilsyn og oppfølging
Kommunens økonomi		* Driftsøkonomi og driftseffektivitet

Kommunestyret sluttet seg enstemmig i sak 69/20 til kontrollutvalgets prioriteringer og ga kontrollutvalget myndighet til å gjøre endringer i planperioden.

Innherred legevakt er organisert som et interkommunalt selskap. Kommunene Inderøy, Verdal, Levanger og Frosta er deltakere.

Vurdering

Det synes naturlig å igangsette det første prosjektet på prioriteringslisten, og utvalget anbefales å tiltre forslaget til vedtak.

Eventuelt

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Levanger kommune

Møtedato

17.02.2021

Saknr

08/21

Saksbehandler Paul Ivar Stenstuen**Arkivkode** FE - 033, TI - &17**Arkivsaknr** 21/90 - 2

Det fattes ikke vedtak under eventuelt. Dersom utvalget ønsker å fatte et vedtak knyttet til et tema tatt opp i møte, må egen sak om dette settes på sakslisten.

Godkjenning av møteprotokoll

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Levanger kommune

Møtedato

17.02.2021

Saknr

09/21

Saksbehandler Paul Ivar Stenstuen

Arkivkode FE - 033, TI - &17

Arkivsaknr 21/90 - 3

Forslag til vedtak

Møteprotokollen fra dagens møte i kontrollutvalget godkjennes.