



Levanger Arena KF

Levanger Arena KFs årsberetning for 2020



Opplysninger om arten av virksomhet og hvor virksomheten drives:

Foretakets navn er Levanger Arena KF, heretter kalt foretaket.

Foretaket skal forvalte og drive idrettsanlegg på Moan. I tillegg skal foretaket leie ut personalressurser til Levanger Campingdrift AS.

Foretaket skal også forvalte og drive Trønderhallen, idretts-, flerbruks og svømmehall.

Ut fra anleggenes muligheter skal foretaket tilrettelegge for bredest mulig aktivitet innenfor idrett, kultur, utdanning for forskning, messer, utstillinger, konserter og andre aktiviteter som anleggene gir muligheter for.

Foretaket skal også markedsføre og promotere anleggene for større idretts- og kulturarrangementer, messer og utstillinger.

De skal sørge for at driften av anleggene skjer etter sunne økonomiske prinsipper.

Foretaket kan også påta seg andre oppgaver i tilknytning til anleggenes lokasjon. Foretaket skal legge forholdene til rette for andre aktiviteter som naturlig kan drives på Røstad og Moan, enten alene eller sammen med andre.

Foretaket har forretningskontor i Levanger kommune.

Lokaler i Trønderhallen og på Moan i Levanger kommune.



Levanger Arena KF

Redegjørelse for organisasjonen:

Foretaket har 30 ansatte totalt, tilsvarende 13,1 årsverk.

Administrasjonen har bestått av 4 personer og 4 årsverk. Daglig leder, driftsleder basseng, serviceleder Trønderhallen & driftsleder Levanger Fritidspark.

5 personer er ansatt i 100 % stilling. 12 ansatte jobber deltid fra 20-80%. 9 personer er ansatt som vikarer på timebasis.

Alle ansatte i turnus kalles servicevert. Funksjonen varierer mellom badevert, hallvert og resepsjonsvert. Alle servicevertene har godkjent livredderprøve og har ansvar for badegjestenes sikkerhet. Disse prøvene gjennomføres to ganger hvert år. I tillegg har de ansvar for daglig renhold i basseng og garderober samt deler av fellesområdet.

Resepsjonsvertene har ansvar for salg og service ut mot leietakere i flerbrukshallen, møterom, basseng og kunder forøvrig. Salgsarenaer er kiosk, kafe og badebutikk.

Trønderhallen leier inn renholdstjenester og driftstjenester gjennom teknisk enhet i Levanger kommune.

Levanger Fritidspark driftes fast med 1,3 årsverk, fordelt på 2 personer. I tillegg jobber vikarer på sesongbasis etter behov. I sommerhalvåret er aktiviteten størst. Det jobbes med tilrettelegging og vedlikehold av idrettsanlegg, vedlikehold av bygninger/grøntareal og øvrig infrastruktur.





Levanger Arena KF

Opplysninger om arbeidsmiljø:

Arbeidsmiljøet anses som tilfredsstillende.

Det er organisert både tillitsvalgt, varatillitsvalgt og verneombud i foretaket.

Sykefraværet har i 2020 vært på totalt 11,8 %.

Korttidsfraværet har i 2020 vært på 1,6% og langtidsfraværet på 10,2 %. Det høye langtidsfraværet er i svært liten grad knyttet til jobbrelaterte forhold.

Det jobbes kontinuerlig med å redusere sykefraværet, men uten at det er iverksatt ekstraordinære tiltak.





Levanger Arena KF

Opplysninger om forholdet til det ytre miljø:

Trønderhallen er bygd i terrenget slik at miljøaspektet er godt ivaretatt. Energitilførsel er valgt på bakgrunn av prinsippet om miljøbesparelse. Energibesparende belysning er montert. Det er svært liten grad av forurensning av det ytre miljø, og tiltak er ikke funnet nødvendig.

Levanger Fritidspark bruker propan/gass til oppvarming av kunstgresset på fotballbanen fra desember til april. Dette er en midlertidig løsning og ikke i tråd med miljøperspektivet. Det arbeides med en fjernvarmeløsning som er planlagt ferdig til årsskiftet 2021/2022.

Levanger Fritidspark har system i henhold til ny forskrift for å fange opp granulat og forhindre spredning til eksternt miljø, samt følger aktivt med på alternative løsninger.



Redegjørelse for likestilling:

Av foretakets 30 ansatte er 10 kvinner og 20 menn.

Styret har vært sammensatt av 7 personer; 5 menn og 2 kvinner. 2 vararepresentanter; ett av hvert kjønn i tillegg.

Det er ikke funnet grunnlag for tiltak mht. likestilling.



Levanger Arena KF

Redegjørelse for årsregnskapet:

Årsregnskapet for Levanger Arena KF viser et netto mindre forbruk på kr 1 282.314,-.

I følge ny kommunal regnskapslov skal midlertidig resultatet være kr 0,-. Foretaket har derfor dekket inn merforbruk 2017, 2018 og tidligere års merforbruk ihht. budsjett på totalt kr 704.838,-.

Det er overført kr 5.086,- fra driftsregnskap til investeringsregnskap.

Til sist så er det avsatt kr 572.390,- til foretakets disposisjonsfond.

Koronapandemien stengte Trønderhallen i tidsrommet 12.mars-15.juni. Levanger Fritidspark ble stengt i en kortere periode som følge av nasjonale smitteverntiltak.

Pandemien gjorde også store utslag på besøk, aktivitet og omsetning både før og etter stengningsperioden.

Bassenget i Trønderhallen hadde imidlertid et veldig godt besøk i sommermånedene og også på tidlighøsten. Dette gjorde at omsetningssvikten totalt sett ble mindre enn fryktet.

Treningsleie både på Fritidsparken og i Trønderhallen ble stort sett berørt kun under nasjonale stengningsperioder.

Foretaket ble tilkjent statlige skjønnsmidler for inndekning av merutgifter/mindreinntekter som følge av pandemien.

Kostnadsfokuset har vært stort i 2020. Foretaket har spart mye på lønn og energi, spesielt. Drift- og vedlikeholdskostnader har også vært kontrollerte og innenfor budsjett.

I forbindelse med omorganiseringen i selskapet ble det laget en avtale mellom foretaket og Levanger Campingdrift AS om salg av tjenester.

Levanger Arena KF har fått overført totalt kr 7 728.000,- i driftstilskudd fra Levanger kommune samt skjønnsmidler fra staten. Totalt kr 6.680 000,- er betalt inn i kapitalkostnader/husleie tilbake til Levanger kommune.



Levanger Arena KF



Redegjørelse for foretakets utsikter:

Foretaket har levert gode resultater i 2020, til tross for pandemi, stengninger og restriksjoner. Det gir grunn til optimisme framover også, selv om vi ikke vet når man vi kan oppnå normaltilstand i hverdagen.

Foretaket har gjort avtale med teknisk enhet på drift & vedlikeholdskostnader. Dette vil gi mer forutsigbarhet og være en totalt sett mer effektiv løsning framover, også for Levanger kommune.

Det blir ellers viktig å kontrollere og følge opp energikostnadene for 2021. Foretaket er sårbare for pris og konjunktursvingninger.

Foretaket har fokus på følgende tre mål og aktivitetsområder for 2021:

- ✓ God samhandling mellom foretaket og andre enheter i Levanger kommune
- ✓ Samhandling og skapning av synergi mellom foretaket og Levanger Campingdrift AS
- ✓ Profil, markedsføring og merkevarebygging av Levanger Arena KF.

På Levanger Fritidspark er det sterkt fokus på tilrettelegging av anlegget slik at det fremstår som attraktivt for brukerne og idretten generelt.

Fotballarenaen og friidrettsanlegget trenger jevnt og strukturert vedlikehold, noe som prioriteres.

Sykkelveledromen vil stå ferdig medio 2021, og det planlegges også videreutvikling av tennisanlegget den nærmeste tiden.



Levanger Arena KF

Totalt 70.660 badegjester har besøkt Trønderhallen i 2020. Med stengt basseng i perioden 12.3-15.6 og antallsrestriksjoner etter den tid, så er dette gode tall og noe foretaket er godt fornøyd med. 86.298 badegjester besøkte Trønderhallen i 2019, til sammenligning.

Med over 90% belegg i flerbrukshallen fra morgen til kveld så er aktiviteten der høy. Levanger Ungdomsskole og NORD universitet leier mye av arealene på dagtid og lag og foreninger i regionen på sesongleie har tilnærmet fylt hallen på kveldstid.

Med over 300.000 besøkende i året viser det at Trønderhallen står sterkt som aktivitets- og folkehelseaktør i regionen.

Levanger, 22/03/2021

Per Anders Folladal

Margrethe Mørkved Solli

Olav Martin Indgaard

Trude Hynne

Lars Heirsauet

Arnstein Kjeldsen

Jon Åge Forfang

