

## Møteinnkalling - Kontrollutvalget i Selbu kommune

---

**Arkivsak:** 21/172  
**Møtedato/tid:** 05.05.2021 kl. 17:00  
**Møtested:** Selbu rådhus, kommunestyresalen

---

Møtet avvikles for åpne dører, i tråd med kommuneloven § 11-5.

Forfall og spørsmål om habilitet meldes til Konsek Trøndelag IKS  
v/ Torbjørn Berglann på telefon 400 67 058, eller e-post: [torbjorn.berglann@konsek.no](mailto:torbjorn.berglann@konsek.no)

Varamedlemmer møter etter nærmere innkalling.

Trondheim, 29.04.2021

Arnstein Trøite (sign.)  
Leder av kontrollutvalget

Torbjørn Berglann  
rådgiver for kontrollutvalget  
Konsek Trøndelag

**Kopi:** Varamedlemmer, ordfører, kommunedirektør og Revisjon Midt-Norge SA

## Sakliste

<b>Saksnr.</b>	<b>Sakstittel</b>
15/21	Kontrollutvalgets uttalelse om Selbu kommunes årsregnskap og årsberetning for 2020
16/21	Orientering om håndheving av boplikten
17/21	Tilsyn med landbruksforvaltningen - kommunens tilbakemelding
18/21	Referatsaker
19/21	Eventuelt
20/21	Godkjenning av møteprotokoll

# Kontrollutvalgets uttalelse om Selbu kommunes årsregnskap og årsberetning for 2020

---

**Behandles i utvalg**

Kontrollutvalget i Selbu kommune

**Møtedato**

05.05.2021

**Saknr**

15/21

**Saksbehandler** Torbjørn Berglann

**Arkivkode** FE - 216

**Arkivsaknr** 20/418 - 7

---

**Forslag til vedtak**

1. Kontrollutvalget vedtar vedlagte forslag til uttalelse om kommunekasses årsregnskap, konsolidert årsregnskap og kommunens årsberetning for 2020.
2. Kontrollutvalgets uttalelse sendes til kommunestyret med kopi til formannskapet.

**Vedlegg**

Kontrollutvalgets uttalelse om årsregnskapet for 2020

Revisjonsberetning Selbu kommune

Regnskap 2020 Selbu kommune

Konsolidert regnskap 2020 Selbu kommune

Årsberetning 2020

**Saksopplysninger**

Det er kommunestyrets ansvar å forvalte kommunens økonomi, herunder vedta årsregnskap og årsberetning for kommunale foretak, jfr. kommuneloven § 14-2. Årsregnskapets funksjon er å gjøre rede for inntekter og anvendelsen av de midlene som kommunen har til rådighet, og må sees i sammenheng med kommunens årsberetning. Sammen utgjør disse noen av de viktigste dokumentene en kommune avgir i løpet av året. Årsregnskapet skal bestå av driftsregnskap, investeringsregnskap, balanseregnskap, økonomiske oversikter og noteopplysninger. Kommunen skal også avgir et konsolidert regnskap.

Kommunen har stor frihet til å bestemme detaljeringsgrad og presentasjonsform for årsregnskapet, men det skal vise regnskapstall på samme detaljnivå som i årsbudsjettet.

Kommuneloven §14-6 og 14-7 sier at årsregnskapet og årsberetning skal avlegges innen henholdsvis 22.02. og 31.03. Kommunestyret må behandle årsregnskap og årsberetning innen 30.06.

**Årsregnskapet for 2020**

Årsregnskapet er avlagt innen fristen 22.02.21 og inneholder de deler som lov og forskrift krever.

**Årsberetningen**

Årsberetningen er avgitt innen fristen 31.03.21. Den inneholder de opplysninger om regnskapet og inneholder de redegjørelser som loven krever.

**Revisjon**

Årsregnskapet er revidert av Revisjon Midt-Norge SA. Revisjonen skal uttale seg om årsregnskapet og årsberetningen er avlagt i samsvar med lov og forskrift.

Revisjonsberetningen er datert 15.04.21. Beretningen er avgitt som en ren beretning. Det innebærer at revisor mener at årsregnskapet og det konsoliderte regnskapet gir et dekkende

bilde av kommunens finansielle stilling ved årsskiftet og av regnskapsresultatet.

#### Kontrollutvalgets uttalelse

Kommunelovens § 14-3, samt kontrollutvalgs- og revisjonsforskriften § 3 2. ledd sier at kontrollutvalget skal avgi uttalelse til kommunestyret, med kopi til formannskapet før de avgir innstilling, om årsregnskapet og årsberetningen. Utkast til kontrollutvalgets uttalelse er vedlagt.

#### **Vurdering**

Kontrollutvalgets oppgave er i korthet å uttale seg om årsregnskapet er revidert på betryggende måte, utført i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk samt kontrollutvalgets eventuelle instruksjoner og avtaler med revisor. I tillegg at årsberetningen omtaler de forhold loven krever.

Sekretariatet viser til at alle frister vedrørende regnskapsavleggelse er overholdt og at revisor har avlagt en ren beretning. Sekretariatet anbefaler kontrollutvalget å gi en uttalelse i samsvar med vedlagte forslag. Kontrollutvalget har likevel anledning til å knytte ytterligere kommentarer til årsregnskap og årsberetning.

### Kontrollutvalgets uttalelse

Kommunelovens § 14-3, samt kontrollutvalgs- og revisjonsforskriften § 3 2. ledd sier at kontrollutvalget skal avgi uttalelse til kommunestyret, med kopi til formannskapet før de avgir innstilling, om årsregnskapet og årsberetningen. Utkast til kontrollutvalgets uttalelse er vedlagt.

### **Vurdering**

Kontrollutvalgets oppgave er i korthet å uttale seg om årsregnskapet er revidert på betryggende måte, utført i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk samt kontrollutvalgets eventuelle instruksjer og avtaler med revisor. I tillegg at årsberetningen omtaler de forhold loven krever.

Sekretariatet viser til at alle frister vedrørende regnskapsavleggelse er overholdt og at revisor har avlagt en ren beretning. Sekretariatet anbefaler kontrollutvalget å gi en uttalelse i samsvar med vedlagte forslag. Kontrollutvalget har likevel anledning til å knytte ytterligere kommentarer til årsregnskap og årsberetning.

Til kommunestyret

Selbu kommune

### **Kontrollutvalgets uttalelse om årsregnskap og årsberetning 2020**

Kontrollutvalget har i møte den 05.05.21 behandlet kommunes årsregnskap, konsoliderte årsregnskap og årsberetning for 2020, henholdsvis avgitt 23.02.21, 25.02.21 og 31.03.21. Årsregnskapet består av driftsregnskap, investeringsregnskap, balanseregnskap, økonomiske oversikter, samt noter.

Kommunedirektøren har gitt kontrollutvalget utfyllende orientering om årsregnskap og årsberetning og svart på spørsmål fra kontrollutvalget. Revisjonsberetningen er uten forbehold og er avgitt av Revisjon Midt-Norge SA 15.04.21. Revisor har gitt kontrollutvalget utfyllende orientering i møtet og svart på spørsmål fra kontrollutvalget.

Kontrollutvalget har ingen merknader til årsregnskap og årsberetning for 2020 og anbefaler at disse blir godkjent slik de foreligger.

Selbu,05.05.21

Kontrollutvalget

Kopi: Formannskapet

## Til kommunestyret i Selbu kommune

Revisjon Midt-Norge SA  
Brugata 2  
7715 Steinkjer

Org nr: 919 902 310 mva  
Bank: 4270 18 38658

**M** post@revisjonmidt norge.no

**T** +47 907 30 300

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert Selbu kommunes årsregnskap som viser et netto driftsresultat på kr 5 011 945 i kommunekassen, og et netto driftsresultat i det konsoliderte årsregnskapet på kr. 5 730 704. Årsregnskapet består av:

- Kommunekassens årsregnskap som består av balansen per 31. desember 2020, bevilgningsoversikter drift og investering, økonomisk oversikt drift og oversikt over samlet budsjettavvik og årsoppgjørdisposisjoner for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.
- Konsolidert årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, driftsregnskap, investeringsregnskap og noter.

Etter vår mening er:

- Kommunekassens årsregnskap avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir i det alt vesentlige en dekkende fremstilling av den finansielle stillingen til kommunekassen per 31. desember 2020, og av resultatet for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med lov, forskrift og god kommunal regnskapsskikk i Norge.
- Det konsoliderte årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrift og gir i det alt vesentlige en dekkende fremstilling av den finansielle stillingen til Selbu kommune som økonomisk enhet per 31. desember 2020, og av resultatet for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med lov, forskrift og god kommunal regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av kommunen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Øvrig informasjon**

Kommunedirektøren er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon innhentet på datoen for denne revisjonsberetningen omfatter kommunens lovpålagte årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. Vi viser for øvrig til avsnittet «Konklusjon om årsberetningen» og «Uttalelse om redegjørelse for vesentlige budsjettavvik» under uttalelse om øvrige lovmessige krav.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### ***Kommunedirektørens ansvar for årsregnskapet***

Kommunedirektøren er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir en dekkende fremstilling i samsvar med lov, forskrift og god kommunal regnskapsskikk i Norge. Kommunedirektøren er også ansvarlig for slik intern kontroll han finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

#### ***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

[www.nkrf.no/revisjonsberetninger](http://www.nkrf.no/revisjonsberetninger) - revisjonsberetning nr. 1

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av kommunens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

#### ***Konklusjon om årsberetningen***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at årsberetningen inneholder de opplysningene som lov og forskrift krever og at opplysningene om økonomi i årsberetningen stemmer overens med årsregnskapet.

#### ***Uttalelse om redegjørelse for vesentlige budsjettavvik***

Vi har utført et attestasjonsoppdrag som skal gi moderat sikkerhet, i forbindelse med Selbu kommunes redegjørelse for vesentlige budsjettavvik, enten det skyldes beløpsmessige avvik eller avvik fra kommunestyrets premisser for bruken av bevilgningene.

#### ***Konklusjon***

Basert på de utførte handlingene og innhentet bevis er vi ikke blitt kjent med forhold som gir grunn til å tro at årsberetningen ikke gir dekkende opplysninger om budsjettavvik



For videre beskrivelse av kommunedirektørens ansvar og revisors oppgaver ved uttalelse om redegjørelse for vesentlige budsjettavvik vises det til:  
[www.nkrf.no/revisjonsberetninger](http://www.nkrf.no/revisjonsberetninger) - revisjonsberetning nr. 1

Stjørdal, 15. april 2021



Monika Sundt  
Oppdragsansvarlig revisor

Kopi:  
Kontrollutvalget  
Formannskapet  
Kommunedirektøren



# REGNSKAP 2020 SELBU KOMMUNE





Økonomisk oversikt - drift § 5-6	5
Bevilgningsoversikt drift§ 5-4	6
Hovedoversikter pr. enhet	6
Bevilgningsoversikt investering §5-5	7
Oversikt balansen §5-8	9
Budsjettavvik/årsoppgj.disp. §5-9	10
Detaljert balanse	11
Note 1 Endring i arbeidskapital	16
Note 2 Kapitalkonto	17
Note 3 Endringer regnskapsprinsipper	17
Note 4 Avskrivbare anleggsmidler	18
Note 5 Aksjer og andeler	18
Note 6 Utlån i balansen inkl. tap	19
Note 7 Markedsbaserte finansielle OM	19
Note 8 Finansielle forpliktelser inkl. sertifikatlån	19
Note 9 Lånespesifikasjoner inkl. leieavtaler	20.
Note 10 Minimumsavdrag	21
Note 11 Pensjon	22
Note 12 Garantiansvar	23
Note 13 Bruk/avsetning bundne fond	23
Note 14 Selvkostområder	24
Note 15 Salg av aksjer - finansielle AM	26
Note 16 Ytelser til ledende personer	26
Note 17 Godtgjørelser til revisjon	26
Note 18 Covid 19 - Korona	26
Legat	27



# Økonomisk oversikt- drift

	Regnskap	Reg. budsjett	Oppr.budsjett	Regnskap i fjor
<b>Driftsinntekter</b>				
1 Rammetilskudd	58.709.343,00	60.899.000,00	55.764.000,00	123.184.978,00
2 Inntekts- og formuesskatt	102.098.885,19	97.909.000,00	103.559.000,00	100.209.024,00
3 Eiendomsskatt	11.001.228,70	10.600.000,00	10.600.000,00	10.700.045,86
4 Andre skatteinntekter	3.053.442,00	2.750.000,00	2.750.000,00	3.053.442,00
5 Andre overføringer og tilskudd fra staten	7.289.552,61	3.403.900,00	3.403.900,00	8.444.507,00
6 Overføringer og tilskudd fra andre (note 3)	168.182.339,74	141.579.672,00	136.565.837,00	86.054.381,04
7 Brukerbetalinger	13.217.152,02	12.971.257,00	12.555.257,00	12.628.979,20
8 Salgs- og leieinntekter	49.096.943,86	43.811.757,00	42.556.592,00	45.691.138,80
<b>9 Sum driftsinntekter</b>	<b>412.648.887,12</b>	<b>373.924.586,00</b>	<b>367.754.586,00</b>	<b>389.966.495,90</b>
<b>Driftsutgifter</b>				
10 Lønnsutgifter	206.623.542,67	189.854.021,00	190.916.015,00	207.913.633,07
11 Sosiale utgifter (note 11)	53.159.351,42	59.658.937,00	60.879.943,00	56.336.754,08
12 Kjøp av varer og tjenester	100.021.723,25	100.553.521,00	94.851.521,00	100.218.960,25
13 Overføringer og tilskudd til andre	37.497.963,51	21.502.000,00	20.402.000,00	28.179.902,13
14 Avskrivninger (note 4)	19.659.755,00	18.000.000,00	18.000.000,00	18.144.336,00
<b>15 Sum driftsutgifter</b>	<b>416.962.335,85</b>	<b>389.568.479,00</b>	<b>385.049.479,00</b>	<b>410.793.585,53</b>
<b>16 Brutto driftsresultat</b>	<b>-4.313.448,73</b>	<b>-15.643.893,00</b>	<b>-17.294.893,00</b>	<b>-20.827.089,63</b>
<b>Finansinntekter</b>				
17 Renteinntekter	2.686.885,89	3.820.000,00	5.520.000,00	4.468.787,51
18 Utbytter	9.115.376,98	9.115.000,00	10.500.000,00	9.858.309,39
19 Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler (note 15)	0,00	0,00	0,00	0,00
20 Renteutgifter	6.965.058,05	6.900.000,00	6.900.000,00	6.501.051,18
21 Avdrag på lån (note 9 - 10)	15.171.566,00	12.000.000,00	12.000.000,00	9.195.222,00
<b>22 Netto finansutgifter</b>	<b>-10.334.361,18</b>	<b>-5.965.000,00</b>	<b>-2.880.000,00</b>	<b>-1.369.176,28</b>
23 Motpost avskrivninger	19.659.755,00	18.000.000,00	18.000.000,00	18.144.336,00
<b>24 Netto driftsresultat</b>	<b>5.011.945,09</b>	<b>-3.608.893,00</b>	<b>-2.174.893,00</b>	<b>-4.051.929,91</b>
<b>Disp. eller dekning av netto driftsresultat:</b>				
25 Overføring til investering	-3.498.215,89	-4.041.000,00	0,00	-15.236,27
26 Netto avsetninger til eller bruk av bundne driftsfond (Note 13)	-1.181.311,95	312.893,00	1.708.893,00	2.774.419,23
27 Netto avsetninger til eller bruk av disposisjonsfond	-1.381.860,01	6.287.557,24	466.000,00	-10.174.112,72
28 Bruk av tidligere års mindreforbruk	1.049.442,76	1.049.442,76	0,00	7.853.396,44
28 Dekning av tidligere års merforbruk	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>29 Sum disponeringer eller dekning av netto drifts</b>	<b>-5.011.945,09</b>	<b>3.608.893,00</b>	<b>2.174.893,00</b>	<b>438.466,68</b>
30 Fremført til inndeckning i senere år (merforbruk)	0,00	0,00	0,00	-1.049.442,76

<b>Bevilgningsoversikt Drift §5-4</b>	<b>Regnskap 2020</b>	<b>Reg. budsjett 2020</b>	<b>Oppr.budsjet t2020</b>
Rammetilskudd inkl SIO	173 028 042,99	174 281000,00	163 404 000,00
Inntekts- og formuesskatt	102 098 885,19	97 909 000,00	103 559 000,00
Eiendomsskatt	11 001228,70	10 600 000,00	10 600 000,00
Andre generelle driftsinnteketer	653 519,81	1100000,00	1100000,00
<b>Sum generelle driftsinntekter</b>	<b>286 781676,69</b>	<b>283 890 000,00</b>	<b>278 663 000,00</b>
Til fordeling drift:	271422 981,10	281513 893,00	278 533 893,00
Avskrivninger	19 659 755,00	18 000 000,00	18 000 000,00
<b>Sum netto driftsutgifter</b>	<b>291082 736,10</b>	<b>299 513 893,00</b>	<b>296 533 893,00</b>
<b>Brutto driftsresultat</b>	<b>- 4 301 059,41</b>	<b>- 15 623 893,00</b>	<b>- 17 870 893,00</b>
Renteinntekter	2665917,71	3800000,00	5500000,00
Utbytter	9115376,98	9115000,00	10 500 000,00
Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler	-	-	-
Renteutgifter	6956479,19	6900000,00	6900000,00
Avdrag på lån	15171566,00	12 000 000,00	12 000 000,00
<b>Netto finansutgifter</b>	<b>- 10 346 750,50</b>	<b>- 5 985 000,00</b>	<b>- 2900000,00</b>
Motpost avskrivninger	19 659 755,00	18 000 000,00	18 000 000,00
<b>Netto driftsresultat</b>	<b>5 011 945,09</b>	<b>3 608 893,00</b>	<b>2 770893,00</b>
Overføring til investering	- 3 498 215,89	- 4041000,00	-
Netto bruk/avsetninger bundne fond	- 1181311,95	312893,00	1708893,00
Netto bruk/avsetninger ubundne fond	- 1381860,01	6287 557,24	466000,00
Dekning av tidligere års merforbruk	1049442,76	1049442,76	-
<b>Sum disponering eller dekning av netto driftsresultat</b>	<b>- 5011945,09</b>	<b>3608893,00</b>	<b>2174893,00</b>
Fremført til inndekking i senere år			

<b>Bevilgningsoversikt Drift §5-4 pr rammeområde</b>	<b>Regnskap 2020</b>	<b>Reg. budsjett 2020</b>	<b>Oppr.budsjet t 2020</b>
1- Politisk nivå, kontroll og revisjon	3 865 729,21	4191000,00	4141000,00
2- Kommunedirektør Sentraladministrasjon	12985147,12	14 898 022,00	14 962 000,00
3- Kirke	3 687 342,00	3670000,00	3670000,00
4- Værnesregionen	30 968 316,09	31353 000,00	28 064 000,00
5- Oppvekst	90 841898,57	89 969 815,00	88 042 000,00
6- Helse og Sosial	116 096 463,66	113 159 856,00	111804 000,00
7- Næringsfond	0,00	0,00	0,00
8- Kultur	2018513,78	2 082 583,00	2082000,00
9- Bygg og eiendomsservice	21126 662,18	22 466 494,00	21836 000,00
10-VARF	-6 924 074,26	-6 653 000,00	-7 483 000,00
11- Tekniske tjenester	12 743 824,59	13 788 230,00	12 819 000,00
12 - Fei lesformål	-6 793 934,09	-2 247 000,00	3792000,00
SENTRAL ØKONOMIFORVALTNING	-8 252 307,71	-7 550 000,00	-7 500000,00
<b>SUM bevilgninger drift</b>	<b>272 363 581,14</b>	<b>279 129 000,00</b>	<b>276 229 000,00</b>
Herav Netto avsetninger til eller bruk av bundne fond og disp.fond	940600,04	-2 384 893,00	-2 304 893,00
<b>SUM bevilgninger drift, netto</b>	<b>271422 981,10</b>	<b>281513 893,00</b>	<b>278 533 893,00</b>

Det er avvik mellom skjemaene på øk.drift og bevilgningsskjema drift for opprinnelig budsjett

Det tilskrives at opprinnelig budsjett ikke er avstemt ift rwe oppsett.

Bevilgningsoversikt Investering §5-5	Regnskap 2020	Reg. budsjett 2020	Oppr.budsjette 2020
1 Investeringer i varige driftsmidler	161832056	181498000	6975000
2 Tilskudd til andres investeringer	500000	-	-
3 Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	13090782	13001000	-
4 Utlån av egne midler	10925000	10000000	-
5 Avdrag på lån	-	-	-
<b>6 Sum investeringsutgifter</b>	<b>186347838</b>	<b>204589000</b>	<b>6975000</b>
7 Kompensasjon for merverdiavgift	26000421	24153000	375000
8 Tilskudd fra andre	72849685	350000	-
9 Salg av varige driftsmidler	1660300	-	-
10 Salg av finansielle anleggsmidler	10000000	10000000	-
11 Utdeling fra selskaper	-	-	-
12 Mottatte avdrag på utlån av egne midler	17824000	14000000	-
13 Bruk av lån	56284371	151145000	6600000
<b>14 Sum investeringsinntekter</b>	<b>184618777</b>	<b>199648000</b>	<b>6975000</b>
15 Videreutlån	4043466	7000000	-
16 Bruk av lån til videreutlån	4043466	7000000	-
17 Avdrag på lån til videreutlån	2 978 844	-	-
18 Mottatte avdrag på videreutlån	3 318 547	-	-
<b>19 Netto utgifter videreutlån</b>	<b>- 339 703</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
20 Overføring fra drift	3498216	4041000	-
21 Netto avsetninger til eller bruk av bundne investeringsfc-	534 703	-	-
22 Netto avsetninger til eller bruk av ubundet investerings1-	1574155	900000	-
23 Dekning av tidligere års udekket beløp	-	-	-
<b>24 Sum overføring fra drift og netto avsetninger</b>	<b>1389358</b>	<b>4941000</b>	<b>-</b>

25 Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp) - - -

**Notehenvisning: til note 4 linjer 1 og 9. Note 10 - linje 17 og 18. Note 13 Linje 21.**



Bevilgningsoversikt Investering §5-5 pr objekt		Regnskap	Reg. budsjett	Oppr.budsjett
		2020	2020	2020
7003	RENSEANLEGG INNBYGDA (4117)	1066058	1360000	-
7013	HØYDEBASSENG MOLIA	5022953	8000000	-
7014	RENSEANLEGG FUGLEM	237367	300000	-
7015	RENSEANLEGG SLIND	13050	500000	-
7016	RENSEANLEGG FOSSAN	4185 721	4000000	-
7017	SANERING NETT FUGLEM	4188575	6000000	2000000
7018	NY VANNFORSYNING NEKÅBJØRGA	14684	100000	-
7019	NY VANNLEDNING FRA SIRHAUGEN TIL SETAAS	-	500000	-
7020	NYTT VANNBASSENG PÅ BERG, VI KVARVET	5 754478	6600000	1100000
7021	AVLØPSPUMPESTASJON OG SEPARERING VED SENTRALBANEN	952830	1026000	-
7022	NYTT TAK - MOSLETTA HØYDEBASSENG	1386239	4000000	2000000
7104	NYE BOLIGER FOR FUNKSJONSHEMMEDE	649413	-	-
7 4 æ	OPPGRADERING TRYGDELEILIGHETER (4163)	1161149	1317000	-
7411	UTVIDELSE SELBU KIRKEGÅRD (4146)	11204	-	-
7413	REHAB SELBU BYGDEMUSEUM (4168)	123820	174000	-
7414	NYTT ARKIV	914511	960000	-
7416	FORPROSJEKT NY UNGDOMSSKOLE	49875	-	-
7418	NY UNGDOMSSKOLE (2018)	42 751696	36000000	-
7419	NYTT SELBU SYKEHJEM INKL.DEMENSAVDELING	77 379663	90000000	-
7420	OMSORGSBOLIGER DAGENS SYKEHJEM (2018)	2653427	3600000	-
7422	SELBU KULTURSKOLE	9988	-	-
7425	TILTAK KIRKESTUA VED SELBU KIRKE	82338	-	-
7428	ETABLERING AV LADESTASJONER FOR EL-BIL	68625	80000	-
7435	OMBYGGING INNGANGSPARTI/ MALING AV KIRKESTUA	68750	250000	-
7500	INVESTERINGER IT-VARIT (1003)	745638	2027000	-
7511	BRANNSIKRING SELBU RÅDHUS	887500	787000	-
7608	BREDBÅND OG MOBILUTBYGGING	35	-	-
7 6 æ	VEISKILT 705 (VELKOMMEN TIL SELBU)	122603	200000	-
7704	INFRASTRUKTUR ØYSTRAND- GARBERG (4157)	2 532826	2400000	-
7712	OMLEGGING NESTANSRINGEN I HENHOLD TIL NY SENTRUMSPLAR	3403129	5235000	1875000
7713	REHABILITERING BRU INNBYGDA (2018)	3 722193	2362000	-
7714	PARKERINGSPLASS VIKAEENGENE	689661	240000	-
7716	NÆRINGSAREAL	166604	480000	-
'9135	FIBERNETT(drift)	3185	-	-
'9608	LIN KJELDA 6	139718	-	-
'9616	SALG AV KOMMUNAL EIENDOM IHT VEDTAK KS/FSK	6910	-	-
'9992	KOMMUNAL EGENANDEL I INFRASTRUKTURPROSJEKT	665640	3000000	-
<b>SUM Varig eie</b>		<b>161832056</b>	<b>181498000</b>	<b>6975000</b>
7712	OMLEGGING NESTANSRINGEN I HENHOLD TIL NY SENTRUMSPLAR	200000	-	-
7716	NÆRINGSAREAL	300000	-	-
<b>SUM Tilskudd til andres investeringer</b>		<b>500000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4151	KJØP OBLIGASJONERTRØNDERENERGI	12000000	12000000	-
9995	EGENKAPITALINNSKUDD KLP (1016)	1æ0182	1æ1000	-
<b>SUM Investeringer i aksjer og andeler i selskaper</b>		<b>13090782</b>	<b>13091000</b>	<b>-</b>
7715	TI PROSJEKT PUTTEN/ÅRSØYA	-	800000	-
9991	LÅN SEV - 2020	10000000	10000000	-
9994	Forskuddsfinansiering Årsøya Fritidspark	1725000	-	-
<b>SUM utlån av egne midler</b>		<b>10925000</b>	<b>10000000</b>	<b>-</b>

## Oversikt - balanse

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>EIENDELER</b>		
<b>A. Anleggsmidler</b>	<b>1423 662 727,01</b>	<b>1 252 387 468,58</b>
I. Varige driftsmidler (Note 4)	738 048 976,04	596 018 531,04
1. Faste eiendommer og anlegg (Note 4)	718 172 102,91	584 787 580,91
2. Utstyr, maskiner og transportmidler	19 876 873,13	11 230 950,13
li. Finansielle anleggsmidler	137 345 120,97	141 418 896,54
1. Aksjer og andeler (Note 5)	87 602 432,05	84 511 650,05
2. Obligasjoner	0,00	0,00
3. Utlån (Note 6)	49 742 688,92	56 907 246,49
III. Immaterielle eiendeler	0,00	0,00
IV. Pensjonsmidler (Note 11)	548 268 630,00	514 950 041,00
<b>B. Omløpsmidler</b>	<b>184 742 990,29</b>	<b>231 856 981,83</b>
I. Bankinnskudd og kontanter	139 319 080,20	183 491 772,55
li. Finansielle omløpsmidler	0,00	0,00
1. Aksjer og andeler	0,00	0,00
2. Obligasjoner	0,00	0,00
3. Sertifikater (Note 8)	0,00	0,00
4. Derivater	0,00	0,00
III. Kortsiktige fordringer (Note 1)	45 423 910,æ	48 365 209,28
1. Kundefordringer	14 595 551,75	16 056 638,49
2. Andre kortsiktige fordringer	0,00	0,00
3. Premieavvik (Note 11)	30 828 358,34	32 308 570,79
Sum eiendeler	1608405 717,30	1484 244 450,41
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>C. Egenkapital</b>	<b>534 097 073,67</b>	<b>368 485 941,65</b>
I. Egenkapital drift	53 651 474,85	52 137 745,59
1. Disposisjonsfond	33 916 388,97	32 534 528,96
2. Bundne driftsfond (Note 13)	19 735 085,88	18 553 773,87
3. Merforbruk i driftsregnskapet	0,00	0,00
4. Mindreforbruk i driftsregnskapet	0,00	104 944,26
li. Egenkapital investering	9 700 881,99	7 592 024,28
1. Ubundet investeringsfond	8 834 183,67	7 260 029,00
2. Bundne investeringsfond (Note 13)	866 698,32	331 995,28
3. Udekket beløp i investeringsregnskapet	0,00	0,00
III. Annen egenkapital	470 744 716,83	308 756 171,78
1. Kapitalkonto (Note 2)	472 894 334,16	310 905 789,11
2. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift (Note 3)	-5 862 181,04	-5 862 181,04
3. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering (Note 3)	371 256,71	3 712 563,71
<b>D. Langsiktig gjeld</b>	<b>1 011 023 719,00</b>	<b>1 055 064 842,00</b>
I. Lån (Note 9)	454 813 744,00	465 964 154,00
1. Gjeld til kredittinstitusjoner	454 813 744,00	621 204 240,00
2. Obligasjonslån	0,00	0,00
3. Sertifikatlån (Note 8)	0,00	403 843 730,00
li. Pensjonsforpliktelse (Note 11)	556 209 975,00	589 100 688,00
<b>E. Kortsiktig gjeld</b>	<b>63 284 924,63</b>	<b>60 693 666,76</b>
I. Kortsiktig gjeld	63 284 924,63	60 693 666,76
1. Leverandørgjeld	0,00	0,00
2. Likviditetslån	0,00	0,00
3. Derivater	0,00	0,00
4. Annen kortsiktig gjeld	62 230 917,05	59 518 005,76
5. Premieavvik (Note 11)	105 400,58	117 566,10
Sum egenkapital og gjeld	1608405 717,30	1484 244 450,41
<b>F. Memoriakonti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Ubrukte lånemidler	-60 030 324,37	-113 358 161,53
li. Andre memoriakonti	-2 053 034,00	-214 923,00
III. Motkonto for memoriakontiene	-62 083 358,37	-115 507 399,53

## Oversikt over budsjettavik og årsavslutningsdisposisjoner - driftsregnskapet

		Regnskar::> 2020
1	Netto driftsresultat	5011945,æ
2	Sum budsjettposter	2114 688,05 BRF § 4-1
	<i>Overført fra drift</i>	-4 041000,00
	<i>Bruk/avsetning bundnefond</i>	-1181311,95
	<i>Bruk av disp.fond hht budsjett</i>	7375000,00
	<i>Avsetning til disp.fond hht budsjett</i>	-1087442,76
	<i>Bruk av tidligere års mindreforbruk</i>	1049442,76
3	Årets budsjettavvik (mer- eller mindreforbruk før strykninger)	7126633,14
4	Strykning av overføring til investering	-542 784,11 BRF § 4-1
5	Strykning av avsetninger til disposisjonsfond	
6	Strykning av dekning av tidligere års merforbruk	
7	Strykning av bruk av disposisjonsfond	4 216119,31 BRF § 4-3
8	Mer- eller mindreforbruk etter strykninger	3453 297,94
9	Bruk av disposisjonsfond for reduksjon av årets merforbruk etter strykninger	
10	Bruk av disposisjonsfond for rinndekning av tidligere års merforbruk	
11	Bruk av mindreforbruk etter strykninger for dekning av tidligere års merforbruk	
12	Avsetning av mindreforbruk etter strykninger til disposisjonsfond	3 453 297,94 BRF § 4-3
13	Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0,00

## Oversikt over budsjettavik og årsavslutningsdisposisjoner - investering

		Regnskap 2020
1	Sum investeringsutgifter, investeringsinntekter og netto utgifter videreutlån	-1389 358,18
2	Sum budsjettposter	4406 296,96 BRF § 4-1
	<i>Overført fra drift</i>	4 041 000,00
	<i>Bruk/avsetning budnefond</i>	-534 703,04
	<i>Bruk av ubundnefond hht budsjett</i>	3 000 000,00
	<i>Avsetning til ubundnefond hht budsjett</i>	-2100000,00
3	Årets budsjettavvik (udekket eller udisponert beløp før strykninger)	3016938,78
4	Strykninger av avsetninger til ubundet investeringsfond	
5	Strykning av overføring fra drift	542 784,11 BRF § 4-6
6	Strykning av bruk av lån	
7	Strykning av bruk av ubundet investeringsfond	2 467 488,00 BRF § 4-5
8	Udisponert beløp etter strykninger	6 666,67
9	Avsetning av udisponert beløp etter strykninger til ubundet investeringsfond	6 666,67 BRF § 4-6
10	Fremført til inndekning i senere år (udekket)	0,00

## EIENDELER

### A. Anleggsmidler

	<b>1.423.662.727,01</b>	<b>1.252.387.468,58</b>
I. Varige driftsmidler	738.048.976,04	596.018.531,04
1. Faste eiendommer og anlegg	718.172.102,91	584.787.580,91
22700001 BOLIGER	47.808.475,00	48.184.808,00
22700002 SKOLER OG BARNEHAGER	161.055.679,00	122.186.328,00
22700003 IDRETTSHALLER	11.485.759,00	12.036.863,00
22700004 FORRETNINGSBYGG	5.843.522,00	6.036.452,00
22700005 ADMINISTRASJONSBYGG	51.538.599,40	52.655.383,40
22700006 ALDERSHJEM OG INSTITUSJONER	207.680.811,00	137.442.261,00
22700007 KULTURBYGG	2.162.412,00	2.086.822,00
22700008 TEKNISKE ANLEGG - VAR	89.456.158,00	71.069.801,00
22700009 LEDNINGSNETT - VA	43.607.208,00	42.571.592,00
22700010 VEGER	75.860.716,51	69.691.351,51
22700011 PARKERINGSPLASSER, TRAFIKKLYS	1.677.370,00	977.129,00
22700012 TOMTEGRUNN(NÆRINGIBOLIGER)	19.995.393,00	19.848.790,00
2. Utstyr, maskiner og transportmidler	19.876.873,13	11.230.950,13
22400001 PERSON-VARE OG LASTEKAR	1,00	1,00
22400003 BRANNBILER	2.163.618,00	2.394.255,00
22400004 MASKINER, VERKTØY, INVENTAR, UTSTYR	14.465.290,13	6.123.219,13
22400005 JT-UTSTYR, KONTORMASKINER	3.247.964,00	2.713.475,00
ii. Finansielle anleggsmidler	<b>137.345.120,97</b>	<b>141.418.896,54</b>
1. Aksjer og andeler	<b>87.602.432,05</b>	<b>84.511.650,05</b>
22141010 EGENKAPITALINNSKUDD KLP	15.524.460,00	14.433.678,00
22166002 EGENKAPITALINNSKUDD KONSEK/KS	25.000,00	25.000,00
22166003 EGENKAPITALINNSKUDD REVISJON MIDT-NORGE SA	30.000,00	30.000,00
22170021 FOLKEBOKSAML OPPR 1200	12,00	12,00
22170022 AURSUND STUESJØ OPPR 1000	10,00	10,00
22170024 AIL GIMLE OPPR 1500	15,00	15,00
22170025 YRKESV HEMM MD AIS OPPR 500	5,00	5,00
22170046 VIKABJØRGVEGEN OPPR 1000	10,00	10,00
22170048 M-NORWAY TRAVEL MARKET (5000)	50,00	50,00
22170054 SELBUSKOGEN SKISENTER (20.000)	200,00	200,00
22170056 SIFA AIS	1.110.000,00	1.110.000,00
22170058 SELBU-TRYKK AIS	650.000,00	650.000,00
22170059 KOMMUNEKRAFT AIS	1.000,00	1.000,00
22170061 HAVERNESSET EIENDOM AIS	40.000,00	40.000,00
22170063 SELBU ENERGIVERK AIS	40.000.000,00	50.000.000,00
22170065 ARSØYA FRITIDSPARK AS	750.000,00	750.000,00
22170066 INNHERRED RENOVASJON	535.275,00	535.275,00
22170067 TRØNDERENERGI AS	23.033.375,05	11.033.375,05
22170068 TYDAL SKISENTER AS	20.000,00	20.000,00
22170069 SIVA SELBU EIENDOM AIS	1.000.000,00	1.000.000,00
22170070 Oil TRØNDESK MAT OG DRIKKE AS	5.000,00	5.000,00
22170071 USMA KRAFT AS	345.020,00	345.020,00
22170073 SELBU VEKST AS	4.533.000,00	4.533.000,00
2. Obligasjoner	0,00	0,00
3. Utlån	<b>49.742.688,92</b>	<b>56.907.246,49</b>
22270903 ANSVARLIG LAN SELBU ENERGIVERK	9.000.000,00	10.000.000,00
22270905 TRØNDERENERGI FONDSOBLIGASJONER	0,00	12.000.000,00
22270906 UTLAN TIL ARSØYA FRITIDSPARK AS (9121)	200.000,00	200.000,00
22270907 ANSVARLIG LAN SIFA 2018 (9993)	6.000.000,00	6.000.000,00
22270908 FORSKUTTERING SPILLEMIDLER ARSØYA FRITIDSPARK AS (7715)	0,00	800.000,00
22270909 ARSØYA FRITIDSPARK AS - UTLAN (9994)	2.401.000,00	4.500.000,00
22270910 SELBUSJØEN HOTELL& GJESTEGARD AS	100.000,00	0,00
22270911 UTLAN SELBU ENERGIVERK (2020) - investering	8.000.000,00	0,00
22275551 SOSIALLAN FAKTURERT I KOMFAKT	259.213,00	349.689,44
22275901 STARTLAN	23.782.475,92	23.057.557,05
III. Immaterielle eiendeler	0,00	0,00
IV. Pensjonsmidler	548.268.630,00	514.950.041,00
22041001 KLP TOTALE PENSJONSMIDLER	503.345.334,00	464.813.305,00
22041002 SPK TOTALE PENSJONSMIDLER	44.923.296,00	50.136.736,00

**B. Omløpsmidler**

	<b>184.742.990,29</b>	<b>231.856.981,83</b>
I. Bankinnskudd og kontanter	139.319.080,20	183.491.772,55
21000001 KASSE	23.630,00	22.100,00
21000005 KASSE FYSIOTERAPI	2.600,00	2.600,00
21020001 SELBU SP B 4285.07.00103	123.519.528,65	172.199.585,69
21020003 SELBU SP B 4285.07.03099 STARTLAN	5.895.439,87	2.938.905,78
21020004 SELBU SP B 4285.07.03129 BOL/GT/LSK	0,00	235.033,32
21020010 SELBU SP B 4285.07.10362 KOMM FAKT.	0,00	-3.384,00
21020012 SELBU SP B 4285.19.30501 TAPSFOND STARTLAN	152.272,52	152.272,52
21020020 SELBU SP B 4285.19.62187 IZETTLE KANTINE BELL	66.879,73	0,00
21020059 SELBU SP B 4285.13.40208 NASJ.PARK	571.502,73	565.169,86
21021001 SMN 4213 16 02485 DRIFTSKONTO	1.506.123,32	0,00
21098002 SELBU SP B 4285.07.80492 SKATTETREKK	7.581.103,38	7.379.489,38
ii. Finansielle omløpsmidler	0,00	0,00
1. Aksjer og andeler	0,00	0,00
2. Obligasjoner	0,00	0,00
3. Certifikater	0,00	0,00
4. Derivater	0,00	0,00

**III. Kortsiktige fordringer**

	<b>45.423.910,09</b>	<b>48.365.209,28</b>
1. Kundefordringer	<b>14.595.551,75</b>	<b>16.056.638,49</b>
21310020 KRAV NAV SYKE- OG FØDSELSPENGER	1.371.972,00	1.214.936,00
21314840 FYLKESKATTESJEFEN - MVA-KOMP.	9.109.147,49	4.237.587,47
21314841 FYLKESKATTESJEFEN-MVA §11-1	1.005.620,91	624.749,63
21361001 TILSKUDD HELFO	135.000,00	135.000,00
21365001 FORSKUDD NAV VÆRNES	0,00	7.129,67
21375001 KOMM FAKT- BU KOMM.AVG, VANNM.	160.287,45	-283.939,86
21375002 KOMM FAKT- BU PLAN OPPMALING	137.728,00	190.583,00
21375003 KOMM FAKT- BU TILKOBLING	108.114,00	39.253,00
21375004 KOMM FAKT- BU TILKNYTNING, FELLINGSAVG.	253.422,00	317.715,00
21375020 KOMM FAKT- OV BARNEHAGER	113.350,59	187.399,87
21375025 KOMM FAKT- OV REFUSJONER	523.887,00	258.026,00
21375028 KOMM FAKT- OV MUSIKKSKOLE	24.422,00	175.613,00
21375030 KOMM FAKT- HS OPPHOLD, MAT	675.467,46	1.002.300,40
21375040 KOMM FAKT- HUSLEIER	227.925,23	114.295,07
21375050 KOMM FAKT- HALLEIE	0,00	121.585,00
21375060 KOMM FAKT- SENTRALADM. DIV.	744.275,82	1.785.269,00
21375100 FORSKUDD LØNN	-15.000,00	-2.816,80
21375101 NEGATIV NETTO LØNN	0,00	-10.932,29
21375200 DEPOSITUM NØKKEL NEA SMABATFORENING	500,00	500,00
21399001 DIVERSE DEBITORER	0,00	5.501.100,00
21399010 STARTLAN INNBETALINGER	1.450,00	0,00
21399011 LEGEKONTOR INNBETALINGER	17.858,00	3.452,00
21399015 LADESTASJON INNBETALINGER	123,80	0,00
21599004 ANDRE DEBITORER	0,00	437.833,33
2. Andre kortsiktige fordringer	0,00	0,00
3. Premieawik	<b>30.828.358,34</b>	32.308.570,79
21914001 AGAAVPREMIEAWIKKLP	3.809.639,34	3.992.557,79
21941001 KLP PREMIEAWIK PENSJON	27.018.719,00	28.316.013,00
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1.608.405.717,30</b>	<b>1.484.244.450,41</b>

**EGENKAPITAL OG GJELD****C. Egenkapital**

I. Egenkapital drift	<b>534.097.073,67</b>	<b>368.485.941,65</b>
1. Disposisjonsfond	53.651.474,85	52.137.745,59
25600105 TIL TAK BARN OG UNGE	33.916.388,97	32.534.528,96
25600902 DISPOSISJONSFOND	-85.489,67	-103.728,07
25600903 DISPOSISJONSFOND FIBER-IMOBILPROSJEKT	-30.467.534,91	-27.617.611,01
25600904 DISPOSISJONSFOND NÆRINGSFOND	-801.133,39	-1.813.189,88
2. Bundne driftsfond	-2.562.231,00	-3.000.000,00
25100102 UBRUKT TILSKUDD FLYKTNINGER	19.735.085,88	18.553.773,87
25100104 SKARVANIROLDALEN NASJONALPARK	-1.696.117,47	-1.696.117,47
25100109 FOLKEHELSEARBEID (obj.9381)	-449.019,07	-490.686,20
25100201 KOMPETANSEUTVIKLING GRUNNSKOLE	-38.000,00	-38.000,00
	-554.942,94	-561.672,04

Oversikt - balanse	Regnskap 2020	Regnskap 2019
25100205 "DEN KULTURELLE SKOLESEKKEN"	-175.471,53	-97.238,53
25100210 FOND UNGE MUSIKKTALENTER	-216.092,32	-211.426,70
25100231 KORPS I SKOLEN (obj.9262)	-2.265,37	-2.265,37
25100234 KOMPETANSENETTVERK VÆRNESREGIONEN (9269)	-3.109.483,17	-3.850.816,17
25100235 KOMPETANSEHEVING LÆRINGSMILJØ FOR BARNEHAGE OG SKOLE (9270)	-259.440,75	-442.873,15
25100236 ELEVOPPSETNING 2019/2020 (9271)	-112.803,95	-112.803,95
25100237 EKSTRA TILSKUDD BARNEVERN 2013 (9272)	-125.000,00	-125.000,00
25100238 TILSKUDD SVØMMING SKOLESTARTERE (9267)	-37.357,37	-45.732,37
25100239 TVERRFAGLIG SAMHANDLING VIDEREGAENDE SKOLE (9275)	-620.000,00	-310.000,00
25100240 VELEDNING FOR NYUTDANNEDE NYTILSATTE LÆRERE (9276)	-112.304,00	-112.304,00
25100241 DTS - INNKJØP AV DIGITALE LÆREMIDLER (9277)	-316.345,00	-67.005,00
25100242 BUFDIR- OPPFØLGING OG LOS (9278)	-110.000,00	0,00
25100243 DEN TEKNOLOGISKE SKOLESEKKEN 2020 (9279)	-400.000,00	0,00
25100244 Svømmeopplæring Øverbygda og Kvellohaugen bhg(9280)	-45.600,00	0,00
25100245 Økt samarbeid om inkludering i kulturskolen (9281)	-10.000,00	0,00
25100304 PSYKISK HELSEVERN (9377)	-766.776,59	-766.776,59
25100308 GAVE FRA SØSKNENE RØNSBERG	-1.797,73	-1.719,31
25100319 FRIVILLIGHETSSENTRALEN	-219.551,71	-156.115,71
25100326 FORELDRESTØTTENDE TILTAK (PMTO) (9260)	-205.099,34	-299.828,17
25100327 HS KOMPETANSE OG INNOVASJON (9383)	-251.924,89	-122.007,61
25100332 SID-PROSJEKT (avsetning)	-3.186.600,16	-1.882.466,93
25100333 GAVEMIDLER- BRUKERRETTEDE MIDLER SELBU SYKEHEIM	-23.300,36	-15.344,76
25100343 GAVEMIDLER - SYKEHJEMMET BRA - ANSATTE (8807)	-32.050,06	-35.560,06
25100345 GAVEMIDLER- SYKEHJEMMET 2 ETG -ANSATTE (8809)	0,00	-4.345,99
25100346 GAVEMIDLER - ANSATTE HS (8800)	-85.150,60	-55.543,61
25100347 GAVEMIDLER- BRUKERRETTEDE MIDLER HJEMMETJENESTEN (8802)	-87.568,06	-87.568,06
25100349 GAVEMIDLER - TESTAMENTGAVE HJEMMETJENESTEN (8810)	-196.225,00	-200.000,00
25100350 STYRKING OG UTVIKLING AV HELSESTASJON (9327)	0,00	0,06
25100354 UBRUKT LÆRINGETILSKUDD (objekt 9348)	0,00	-71.213,00
25100355 PRAKSISKOMPENSASJON LEGER (9274)	-119.600,00	-160.000,00
25100403 VILTFOND (FELLINGSAVGIFT) (obj. 9484)	-540.121,66	-295.162,25
25100404 FOND KONSESJ.MIDLER TEV (obj. 9485)	-186.037,09	-229.637,09
25100411 NÆRINGSFOND	-1.884.186,70	-2.656.294,70
25100412 Næringsfond Korona 2020 (9469)	-366.943,00	0,00
25100418 DEN KULTURELLE SPASERSTOKK	-46.226,05	-32.509,40
25100425 FRILUFTSTIL TAK (objekt 9424)	-248.413,52	-57.242,52
25100427 OPPDATERING BYGDEBØKER	-87.000,00	-87.000,00
25100428 DIGITAL FORMIDLING I SELBU BYGDEMUSEUM	-16.939,79	-16.939,79
25100432 BEKJEMPELSE FREMMEDE ARTER (obj.9420)	-44.264,57	-44.264,76
25100433 VETERINÆRVAKT (9426)	-69.947,46	-57.398,58
25100434 Plan for frilutslivets ferdselsårer (9429)	-50.000,00	0,00
25100435 VEDLIKEHOLDSMILDER KORONA (1,8 MILL)	-793.620,31	0,00
25100503 SKIFOND - GRETHE I NYKKELMO	-136.331,80	-140.087,60
25100601 SELVKOSTFOND VANNFORSYNING	-1.290.885,77	-2.365.698,77
25100603 SELVKOSTFOND RENOVASJON	-36.764,02	-36.764,02
25100604 SELVKOSTFOND FEIING	0,00	-6.666,00
25100900 UBRUKTE MIDLER BOLIGTILSKUDD	-215.970,32	-350.131,32
25100901 TAPSFOND STARTLANIETABERLINGSLAN	-155.546,38	-155.546,38
3. Merforbruk i driftsregnskapet	0,00	0,00
4. Mindreforbruk i driftsregnskapet	0,00	<b>1.049.442,76</b>
25950001 REGNSKAPSMESSIG MINDREFORBRUK DRIFT	0,00	-1.049.442,76
ii. Egenkapital investering	9.700.881,99	<b>7.592.024,28</b>
1. Ubundet investeringsfond	8.834.183,67	7.260.029,00
25300902 NÆRINGSFOND TIL KAP.FORMAL	-3.009.666,67	-903.000,00
25300903 KAPITALFOND	-5.824.517,00	-6.357.029,00
2. Bundne investeringsfond	866.698,32	<b>331.995,28</b>
25500400 Vedlikeholdsmidler korona - kirkestua	-195.000,00	0,00
25500602 FOND VANNFORSYNING	-246.037,88	-246.037,88
25500603 FOND VANNFORSYNING - GML VANNVERK	-25.957,40	-25.957,40
25500604 TILSKUDD LADEPUNKTER	-60.000,00	-60.000,00
25590101 AVSATTE E.O. INNBETALINGER STARTLAN	-339.703,04	0,00
3. Udekket beløp i investeringsregnskapet	0,00	0,00

<b>ii. Annen egenkapital</b>	470.744.716,83	308.756.171,78
<b>1. Kapitalkonto</b>	472.894.334,16	310.905.789, 11
25990001 KAPITALKONTO	-472.787.401,66	-310.708.380,95
25990010 KAPITALKONTO SOSIALLAN	-106.932, 50	-197.408, 16
2 Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift	-5.862.181,04	-5.862.181,04
25800001 ENDRING REGNSKAPSPRINSIPP INVESTERING	5.862.181,04	5.862.181,04
3 Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering	3.712.563,71	3.712.563,71
25810001 ENDRING REGNSKAPSPRINSIPP DRIFT	-3.712.563,71	-3.712.563, 71
<b>D. Langsiktig gjeld</b>	<b>1.011.023.719,00</b>	<b>1.055.064.842,00</b>
<b>I. Lån</b>	454.813.744,00	465.964.154,00
<b>1. Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	454.813.744,00	62.120.424,00
24519645 KBN 20080741 DIV /NV 2008	0,00	-498.818,00
24519648 KOMMUNALBANKEN LAN 20120605	-29.836.700,00	-39.461.400,00
24519941 HUSBANKEN 146333398 VID UTLAN 2011	-2.687.614,00	-4.100.337,00
24519942 HUSBANKEN 146339049 STARTLAN 2012	-5.005.507,00	-5.265.436,00
24519943 HUSBANKEN 146345566 STARTLAN 2013	-5.214.871,00	-5.474.344,00
24519944 HUSBANKEN 146352489 STARTLAN 2014	0,00	-826.001,00
24519945 HUSBANKEN 146361589 STARTLAN 2015	-3.066.618,00	-3.167.871,00
24519946 HUSBANKEN 146383161 STARTLAN 2018	-3.206.752,00	-3.326.217,00
24519947 HUSBANKEN 146391971/1 STARTLAN 2020	-3.500.000,00	0,00
24519948 HUSBANKEN 146392511/1 STARTLAN 2020	-3.500.000,00	0,00
24531612 KLP KOMMUNEKREDITT AS 8317.57.21072	-398.795.682,00	0,00
2. Obligasjonslån	0,00	0,00
3. Sertifikatlån	0,00	403.843.730,00
24308006 DNB NO0010871858 SERTIFIKATLAN (2019)	0,00	-403.843.730,00
<b>ii. Pensjonsforpliktelse</b>	556.209.975,00	589.100.688,00
24014001 AGAAVNTO. PENSJ.FORPL. KLP	50.919,00	-7.392.874,00
24014002 AGAAVNTO. PENSJ.FORPL. SPK	-1.032.275,00	-1.770.350,00
24041001 KLP TOTALE PENSJONSFORPLIKTELSER	-502.984.216,00	-517.245.043,00
24041002 SPK TOTALE PENSJONSFORPLIKTELSER	-52.244.403,00	-62.692.421,00
<b>E. Kortsiktig gjeld</b>	<b>63.284.924,63</b>	<b>60.693.666,76</b>
<b>I. Kortsiktig gjeld</b>	63.284.924,63	60.693.666,76
1. Leverandørgjeld	0,00	0,00
2. Likviditetlån	0,00	0,00
3. Derivater	0,00	0,00
4. Annen kortsiktig gjeld	62.230.917,05	59.518.005,76
23208000 PERIODISERING VARIABEL LØNN	-3.672.706,52	-2.742.876,62
23214001 AGA AV FERIEPENGER 2021	-867,96	-3.130.407,29
23214002 AGA AV FERIEPENGER 2020	-3.166.940,04	0,00
23261001 KORTSIKTIG GJELD- STATEN	-134.776,00	0,00
23275004 ANDRE KREDITORER	-2.557,48	-2.557,48
23275202 ENDELIG LEVERANDØRGJELD	-27.570.564,37	-26.401.691,87
23275221 SKYLDIG ARBEIDSGIVERAVGIFT (AGA)	-4.083.373,71	-5.305.583,48
23275244 FERIEPENGER AVSA TT I 2020	-22.460.533,22	0,00
23275245 FERIEPENGER AVSA TT I 2021	-6.252,05	-22.201.567,21
23275292 DEPOSITUM MUSIKKVERKSTED	-4.000,00	-4.000,00
23275293 DEPOSITUM VARMEBASSENG NØKKELBRIKKE	-60.900,00	-54.600,00
23275294 DEPOSITUM NØKKELBRIKKE SYKEHEIM	0,00	-600,00
23275901 PALØPTE, IKKE FORFALTE RENTER	-163.737,26	-410.257,85
23275994 PERIODISERING MANUELL	5.643.515,57	619.444,00
23275995 PERIODISERING AUTOMATISK	1.015.219, 14	7.483.803, 19
23275996 INTERIM TILGODEBELØP NESTE FAKTURA	0,00	-41,00
23299001 SKATTETREKK	-7.533.222, 15	-7.336.350, 15
23299003 PALEGGSTREKK	-29.221,00	-30.720,00
5. Premieawik	1.054.007,58	1.175.661,00
23914001 AGA PREMIEAWIK SPK	-130.249,58	-145.283,00
23941001 SPK PREMIEAVVIK PENSJONER	-923.758,00	-1.030.378,00
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>1.608.405.717,30</b>	<b>1.484.244.450,41</b>

<b>F. Memoriakonti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Ubrukte lånemidler	-60.030.324,37	-113.358.161,53
<b>Oversikt - balanse</b>	<b>Regnskap 2020</b>	<b>Regnskap 2019</b>
29100642 UBRUKTE LANEMIDLER	54.134.884,50	110.419.255,75
29100901 HUSBANKLAN TIL STARTLAN	5.895.439,87	2.938.905,78
ii. Andre memoriakonti	-2.053.034,00	-2.149.238,00
29200002 UNDERSKUDDSFOND SELVKOST - AVLØP	2.069.270,00	2.149.238,00
29200004 UNDERSKUDD SELVKOST - FEIING	-16.236,00	0,00
III. Motkonto for memoriakontiene	-62.083.358,37	-115.507.399,53
29999002 MOTKONTO - UNDERSKUDD SELVKOST	-2.053.034,00	-2.149.238,00
29999642 UBRUKTE LANEMIDLER	-54.134.884,50	-110.419.255,75
29999901 UBR LANEMIDL TIL STARTLAN	-5.895.439,87	-2.938.905,78



**Stjørdal/Selbu**  
**23/2-21**

**Stig Roald Amundsen**  
**Kommunedirektør**



## NOTE 1 Endring i arbeidskapital

Balanseregnskapet :	31.12.2020	01.01.2020	Endring
2.1 Omløpsmidler	184 742 990	231 856 982	
2.3 Kortsiktig gjeld	-63 284 924	-60 693 667	
<b>Arbeidskapital</b>	<b>121458066</b>	<b>171 163 315</b>	<b>-49 705 249</b>

Drifts- og investeringsregnskapet:	Sum
<b>Driftsregnskapet</b>	
Sum driftsutgifter	-397 146 836
Sum driftsinntekter	411 602 301
Netto finansutgifter	51 095 440
<b>Netto driftsresultat</b>	<b>65 550 905</b>
<b>Investeringsregnskapet</b>	
Sum investeringsutgifter	100 463 739
Sum investeringsinntekter	-162 392 056
Netto utgifter videreutlån	0
<b>Netto utgifter i investeringsregnskapet</b>	<b>-61 928 317</b>
Endring ubrukte lånemidler (økning +/- reduksjon-)	-53 327 837
Endring i regnskapsprinsipp ført direkte mot egenkapital	0
<b>Endring arbeidskapital i drifts- og investeringsregnskapet</b>	<b>-49 705 249</b>

## Note 2 Kapitalkonto

<b>Saldo kapitalkonto 1.1.2020</b>	<b>310 905 789</b>
<b>Økning av kapitalkonto (kreditposter):</b>	
Aktivisering fast eiendom, anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler	161 763 131
Reversert nedskrivning eiendom.anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler	0
Kjøp av aksjer/andeler	12 000 000
Reversert nedskrivning aksjer/andeler	0
Utlån	15124211
Avdrag på eksterne lån	18 150 410
Endring pensjonsforpliktelser (reduksjon)	32 890 713
Endring pensjonsmidler SPK	
Endring pensjonsmidler KLP	38 532 029
Endring pensjonsmidler andre selskap	
Reversert oppskrivning utenlandslån	
Aktivert egenkapitalinnskudd KLP	1090782
<b>Reduksjon av kapitalkonto (debetposter):</b>	
Salg av fast eiendom, anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler	0
Avskrivning: Eiendom.anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler	19 659 755
Nedskrivning: Eiendom.anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler	72 931
Salg aksjer/andeler	0
Nedskrivning aksjer/andeler	10 000 000
Avdrag på utlån	22 189 133
Avskrivning på utlån	99 635
Bruk av lånemidler	60 327 837
Endring pensjonsforpliktelser (økning)	
Endring pensjonsmidler SPK	5 213 440
Endring pensjonsmidler KLP	
Endring pensjonsmidler andre selskap	
Urealisert kurstap (oppskrivning) utenlandslån	
<b>Saldo kapitalkonto 31.12.2020</b>	<b>472 894 334</b>

## Note 3 Vesentlige endringer i regnskapsprinsipp og regnskapsestimer og vesentlige korrigeringer av tidligere års feil

### Konto for endring av regnskapsprinsipp

Virkning av endringer i regnskapsprinsipp føres mot egne egenkapitalkontoer for endring av regnskapsprinsipp. Positiv saldo på disse kontoene kan ikke disponeres og negativ saldo skal ikke dekkes inn.

### Vesentlige endringer i regnskapsprinsipp i årets regnskap

Korrigerer av tidligere års feil. Tilskudd til Årsøya i 2018 overføres fra investeringsregnskap til driftregnskapet. kr. 800 000,00

Endringer i regnskapsprinsipper gjort i år:	Utgift	Inntekt
Endringer i regnskapsprinsipper gjort i år:		
<b>Sum endringer i regnskapsprinsipper i år</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Varige driftsmidler

	IT-utstyr, kontor-maskiner	Anleggs-maskiner mv.	Brannbiler, tekniske anleaa	Boliger, skoler, veier	Adm.bygg, sykehjem mv.	Tomte-områder	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2020	28 778	16 717	108 707	4 181 47	286 299	19 849	878 497
Årets tilgang	1 371	9 428	23 640	5 442 7	72 750	146	161 762
Årets avskrift				-1 703			-1 703
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>30 149</b>	<b>26 145</b>	<b>132 347</b>	<b>472 501</b>	<b>359 049</b>	<b>19 995</b>	<b>1 040 186</b>
Akk avskrivninger 31.12	26 901	11 680	39 049	132 683	91 823		302 136
Netto akk. og rev. nedskrivninger							0
Akk. avskr. og nedskr. 31.12.							0
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>3 248</b>	<b>14 465</b>	<b>93 298</b>	<b>339 818</b>	<b>267 226</b>	<b>19 995</b>	<b>738 050</b>
Årets avskrivninger	836	1 086	4 784	9 207	3 745	0	19 658
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0	0	0	0	0
Tap ved salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0	0	1 630	0	0	1 630
Økonomisk levetid	5 år	10 år	20 år	40 år	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	

Linkjelda 6 solgt for kr. 1.703.047,- ( gevinst kr. 1.630.116,-)

## Note 5 Aksjer og andeler

	Eierandel i %	Balanseført verdi 2019	Endring	Balanseført verdi 2020
Konto: 22141010 EGENKAPITALINNSKUDD KLP		14 433 678	1090782	15 524 460
Konto: 22166002 EGENKAPITALINNSKUDD KONSEK I		25000	-	25000
Konto: 22166003 EGENKAPITALINNSKUDD REVISJON		30000	-	30000
Konto: 22170021 FOLKEBOKSAML OPPR 1200	0,00	12	-	12
Konto: 22170022 AURSUND STUESJØ OPPR 1000	0,00	10	-	10
Konto: 22170024 A/L GIMLE OPPR 1500	0,00	15	-	15
Konto: 22170025 YRKESV HEMM IND A/S OPPR 500	0,00	5	-	5
Konto: 22170046 VIKABJØRGVEGEN OPPR 1000	0,00	10	-	10
Konto: 22170048 M-NORWAY TRAVEL MARKET (5000)		50	-	50
Konto: 22170054 SELBUSKOGEN SKISENTER (20.00)	14,40	200	-	200
Konto: 22170056 SIFA A/S	50,35	1 110 000	-	1 110 000
Konto: 22170058 SELBU-TRYKK A/S	100,00	650 000	-	650 000

Konto: 22170059 KOMMUNEKRAFT A/S	0,31	1000	-	1000
Konto: 22170061 HAVERNESSET EIENDOM A/S	4,00	40000	-	40000
Konto: 22170063 SELBU ENERGIVERK A/S	100,00	50000000	-10 000 000	40 000 000
Konto: 22170065 ÅRSØYA FRITIDSPARK AS	38,66	750 000	-	750000
Konto: 22170066 INNHERRERED RENOVASJON		535 275	-	535 275
Konto: 22170067 TRØNDERENERGI AS	1,42	11033 375	12 000 000	23 033 375
Konto: 22170068 TYDAL SKISENTER AS	4,63	20000	-	20000
Konto: 22170069 SIVA SELBU EIENDOM A/S	33,33	1000 000	-	1000 000
Konto: 22170070 O! TRØNDESK MAT OG DRIKKE	0,21	5 000	-	5000
Konto: 22170071 USMA KRAFT AS	0,58	345 020	-	345 020
Konto: 22170073 SELBU VEKST AS	24,04	4 533 000	-	4 533 000
<b>SUM</b>		<b>84 511 650</b>	<b>3 090 782</b>	<b>87 602 432</b>

## Note 6 Utlån

Utlånt til	Utestående 31.12.	Utestående 01.01.	Tap på hovedstol	Tap påløpte renter mv.	Samlet tap
<b>Utlån finansiert med innlån</b>					
Boligsosiale formål (startlån)	kr 23 782 476	kr 23 057 557	kr -	kr -	kr -
Ansvarlig lån Selbu Energiverk	kr 8 000 000	kr -	kr -	kr -	kr -
Årsøya Fritidspark	kr 2 401 000	kr 4 500 000	kr -	kr -	kr -
Forskudd Årsøya Fritidspark		kr 800 000			
Sum lånefinansierte utlån	kr 34 183 476	kr 28 357 557	kr -	kr -	kr -
<b>Utlån finansiert med egne midler</b>					
Sosial lån	kr 259 213	kr 349 689	kr 99 635	kr -	kr 99 635
Ansvarlig lån Selbu Energiverk	kr 9 000 000	kr 10 000 000			
Utlån Årsøya fritidspark AS	kr 6 000 000	kr 6 000 000	kr -	kr -	kr -
Utlån til Årsøya Fritidspark AS	kr 200 000	kr 200 000			
Selbusjøen Hotell & Gjestegård	kr 100 000	kr -	kr -	kr -	kr -
Trønderen:1i FondsobliQasjoner	kr -	kr 12 000 000	kr -	kr -	kr -
Sum egenfinansierte utlån	kr 15 559 213	kr 28 549 689	kr 99 635	kr -	kr 99 635
<b>Sum</b>	<b>kr 49 742 689</b>	<b>kr 56 907 246</b>	<b>kr 99 635</b>	<b>kr -</b>	<b>kr 99 635</b>

Forskudd Årsøya fritidspark endret fra forskudd til tilskudd.

## Note 7 Markedsbaserte finansielle OM

Selbu Kommune har ingen markedsbaserte finansielle OM 2020.

## Note 8 Finansielle forpliktelser inkl.sertifikatlån

Selbu kommune refinansierte i juni 2020 et sertifikatlån på kr. 403.843.730,-.

Utover dette har kommunen ingen finansielle omløpsmidler per 31.12.20.

## Note 9 - Lånespesifikasjoner inkl. leieavtaler

Kommunens totale lånebeløp per 31.12.2020 er på 454,8 mill.kr., og bestod av av følgende (tallene er i mill.):

Gjennsnitt

	31.12.2019	Bevegelse	31.12.2020	rentel. pr. 31.12.	Innskuffelse	løpe tid
Konto: 251%45 KBN 20080741 DIVI IV2örn!	- 498 813	498818	-	1%flytenle	W2B	8
Konto: 2451%48 KOMMUNALBANKEN LÅN 26120605	- 39461400	9624700	- 29 86 700	1%1T(tenle	2052	32
Konto: 2451%941 HUSBANKEN 146333898 VID UTÅ	- 4 100,00	1'312 723	- 2 66761	1,5% fp(tenoe	2037	17
Konto: 2451M42 HUSBANKEN 146333898 STMTLA	- 5 265436	259 929	- 5 005507	1,5% flytenle	2037	7
Konto: 2151%943 HUSBANKEN 146345566 STARTLÅN	- 5 474344	259 473	- 5-214 871	1,5% flytenoe	2038	19
Konto: 24519944 HUSBANKEN 1463524395STAJHLÅN	- E26001	826001	-	1,5% flyteni.e	2044	24
Konto: 21515/45 HUSBANKEN 146361 B9START LÅN	- 3157 871	101253	- 3066618	1,5% flytende	2015	-25
Konto: 24519946 HUSBANKEN 146383161 STARTLÅN	- 3 326217	119 465	- 3 206 752	1,5% flytena.e	2045	25
Konto: 2451//47 HUSBANKEN 14639197(1/1 START	-	3500000	- 3-500000	1,5% flytende	2045	25
Konto: 24519948 HUSBANKEN 14639251(1/1 START	-	3500000	- 3 500000	1,5% flyttenoe	2045	25
Konto: 24531512 KLP KOMMUNEKREDITT A5 8317.5	-	-398 795 682	- 398 795 682	0,9% flytende	206))	40
	- 62 120 124	-392 693 320	- 454-813-744			

De er (ttap) 4W) i milli.kr. i n(11-ordmært 1an\$0n rccfr1an lering a) s-erifikatlan - 7 mm.kr. i slortfan. 1ngen i r) furra ler til full in) i r)Telse i 2020.

Selbu kommune bilfølger, rle teasfrig_ avtcler; per 31.12.20		
Biler	Utgår	Total verdi
Handelsbanken	2020	3 905 035
Handelsbanken	2021	803 000
Handelsbanken	2022	1362 000
sahtander Consumer Bank AS	2021	376640
Santander Consumer Bank.AS	2023	993 000
Agco Finance	2026	460000
<b>Total verdi</b>	<b>24 biler</b>	<b>7899 675</b>

### Bilene er fordelt på de ulike tjenesteområdene.slik:

Sektor Helse og Oppvekst - 15 biler

Sektor Samfunnsutvikling- 9 biler

Totalt 24 biler

Arordre.vesentltge lea;;il\g- og lei avtaler		
Nettbrett i grunnskolen	Leieperiode 01.05.17- 31.1. Årlig beløp:	640 000
leasing tepper - Renholdssoner De Lage Landi Varfghet 5 år/ rullerende	Årlig beløp:	214 000
leieavtale Øverbygda Barnehage - Øverbygda	Årlig leie kr.	190.680,-
leieavtale NAV lokaler Selbu Sparebankbygg	Årlig leie kr.	230.296,-(kr. 99.000,- ref. fra NAV stat)
Kopimaskiner lejes gjennom avtafer inngått Hb. med V:ernesref:io.nsamarbeidei		

## Note 10 Avdrag på lån

### Avdrag på lån til investeringer i varige driftsmidler

Kommunen skal betale årlige avdrag som samlet skal være minst lik størrelsen på kommunens eller fylkeskommunens avskrivninger i regnskapsåret, justert for forholdet mellom størrelsen på lånegjelden og størrelsen på kommunens eller fylkeskommunens avskrivbare anleggsmidler.

Beregningen gjøres ved hjelp av følgende formel:

$$\frac{\text{Sum årets avskrivninger} \times \text{Lånegjeld pr. } 1/1 \text{ i regnskapsåret}}{\text{Bokførte avskrivbare anleggsmidler pr. } 1/1 \text{ i regnskapsåret}} = \text{Minimumsavdrag}$$

<b>Forholdet mellom betalte avdrag om minimumsavdraa</b>	2020	2019
Sum avskrivninger i året	19659755	18144336
Sum lånegjeld pr 1.1.	443803948	232754170
Avskrivbare anleggsmidler pr. 1.1	576169741	478920273
Bergnet minimumsavdrag	15143240	8818106
Utgiftsførte avdrag i driftsregnskapet	15171566	9195222
Avvik	28326	377116

### Avdrag på lån til videre utlån og forskotteringer

Mottatte avdrag på videreutlån og refusjoner av gitte forskotteringer finansiert med lån kan bare finansiere avdrag på lån eller nye utlån, jf KL 14-17, 2 ledd. Dersom slike mottatte avdrag benyttes til å betale avdrag på lån etter KL§ 14-15 første og andre ledd og § 14-16, skal dette ikke redusere minimumsavdraget, jf KL§ 14-18 tredje ledd.

	2020	2019
Mottatte avdrag på startlån	3318547	1270762,63
Utgiftsførte avdrag i investeringsregnskapet	2978844	1373926,67
Avsetning til/bruk av avdragsfond	339703	-103164,04
Saldo avdragsfond 31.12.	339703	0

## Note 11 Pensjonsforpliktelser

### Generelt om pensjonsordningene i kommunen

Kommunen har kollektiv pensjonsordninger i Kommunal Landspensjonskasse (KLP) og Statens pensjonskasse (SPK) som sikrer ytelsesbasert pensjon for de ansatte.

Pensjonsordningen omfatter alders-, uføre-, ektefelle-, barnepensjon samt AFP/tidligpensjon og sikrer alders- og uførepensjon med samlet pensjonsnivå på 66% sammen med folketrygden. Pensjonene samordnes med utbetaling fra

### Premiefond

Premiefondet er et fond for tilbakeført premie og 01.erskudd. Ewntuelle midler på premiefondet kan bare brukes til fremtidig premiebetaling. Premiefondet fremgår ikke av kommuneregnskapet, men bruk av fondet reduserer faktisk betalte

	2020	2019
Innestående på premiefond 01.01.	62511	120385
Tilført premiefondet i løpet av året	4813370	3963773
Bruk av premiefondet i løpet av året	3157883	4021657
Innestående på premiefond 31.12.	1717998	62501

### Regnskapsføring av pensjon

Etter § 3-5 og § 3-6 i årsregnskapsforskriften skal driftsregnskapet belastes med pensjonskostnader som er beregnet ut fra langsiktige forutsetninger om alderskostning, lønnskost og G-regulering. Pensjonskostnadene beregnes på en annen måte enn pensjonspremien som betales til pensjonsordningen, og det vil derfor normalt være forskjell mellom disse to størrelsene. Forskjellen mellom betalt pensjonspremie og beregnet pensjonskostnad betegnes premieavvik, og skal inntekts- eller utgiftføres i driftsregnskapet. Premieavviket tilbakeføres igjen neste år/med 1/7 per år for premieavvik oppstått i 2014 eller senere, med 1/10 per år for premieavvik oppstått fra 2011 til 2013 og med 1/15 per år for premieavvik

Bestemmelsene innebærer også at beregnede pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser er oppført i balansen som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Økonomiske forutsetninger for beregning av pensjonskostnaden	KLP	SPK	Andre
Forløst alderskostning pensjonsmidler	4,00 %	3,50 %	
Diskonteringsrente	3,50 %	3,50 %	
Forløst årlig lønnskost	2,48 %	2,48 %	
Forløst årlig G- og pensjonsregulering	2,48 %	2,48 %	

### Spesifikasjon av samlet pensjonskostnad, premieavvik pensjonsforpliktelser og estimatavvik

Pensjonskostnad og premieavvik	2020	2019
Årets pensjonsopptjening, nåværdi	21 736 867	22215758
Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	18 998 200	22520967
Forløst alderskostning på pensjonsmidlene	-20 782 272	-21636733
Administrasjonskostnad	1 336 366	1357991
<b>A Beregnet netto pensjonskostnad (inkl. adm)</b>	<b>21 289 161</b>	<b>24 457 983</b>
<b>B Forfalt pensjonspremie (inkl. adm.kostnader)</b>	<b>26 042 576</b>	<b>34333651</b>
<b>C Årets premieavvik (B-A)</b>	<b>4 753 415</b>	<b>9 875 668</b>

Pensjonsutgifter i drifts- og investeringsregnskapet	2020	2019
<b>B Forfalt pensjonspremie (inkl. adm.kostnader)</b>	<b>26 042 576</b>	<b>34 333 651</b>
<b>C Årets premieavvik</b>	<b>- 4 753 415</b>	<b>- 9 875 668</b>
<b>D Amortisering av tidligere års premieavvik</b>	<b>5 944 089</b>	<b>4 596 950</b>
<b>E Brutto pensjonsutgift etter premieavvik og amortisering (SUM B:D)</b>	<b>27 233 250</b>	<b>29 054 933</b>
<b>G Pensjonstrekk ansatte</b>	<b>3 760 605</b>	<b>3 698 669</b>
<b>Årets regnskapsførte pensjonsutgift (F-G)</b>	<b>23 472 645</b>	<b>25 356 264</b>

Akkumulert premieavvik	2020	2019
Sum gjenstående premieavvik tidligere år (pr. 01.01.)	27 285 635	22 006 917
Årets premieavvik	4 753 415	9 875 668
Sum amortisert premieavvik dette året	- 5 944 089	- 4 596 950
Akkumulert premieavvik pr. 31.12	26 094 961	27 285 635
Arbeidsgiveravgift av akkumulert premieavvik	3 679 390	3847275
Sum akkumulert premieavvik inkl. arb.g.avgift	29 774 351	31132 910

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser	2020	2019
Netto pensjonsforpliktelser pr. 01.01.	64 987 423	62 807 690
Årets premieavvik	- 4 753 415	- 9 875 668
Estimatavvik (ført direkte mot egenkapitalen)	-53 274 019	12 055 401
Virkingen av planendringer (ført direkte mot egenkapitalen)		
<b>Netto pensjonsforpliktelser pr. 31.12</b>	<b>6 959 989</b>	<b>64 987 423</b>
<i>Herav:</i>		
Brutto pensjonsforpliktelse	555 228 619	579 937 464
Pensjonsmidler	548 268 630	514 950 041
Arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse	981 358	9 163 227

## Note 12 Garantiansvar

Oppgave over kommunens garantiansvar  
pr. 31.12.2020

Gitt overfor	Opprinnelig garantiansvar	Garantiforpl. utgår		Garantiansvar pr 31.12.2020
Innherred Renovasjon	iht gjeldende selskapsavtale		lån	5 845 535
Selbu Næringselskap KF	39 600 000	2044	lån	36 300 000
Selbu-Trykk AS	1 500 000	2027	lån	1 500 000
Selbuskogen skisenter	2 500 000	2025	lån	2 500 000
Årsøya fritidspark	3 000 000	2028	lån	3 000 000
Selbu Kunstgressbane	1 000 000	2036	lån	364 481
Selbu Flerbrukshall AS	7 300 000	2034	spillemid del-tilskudd	7 300 000
<b>Sum</b>				<b>56 810 016</b>

## Note 13 Bundne fond

Bundne fond	Beholdning 01.01.2020	Avsetninger	Bruk av fond	Beholdning 31.12.2020
<b><i>Bundne driftsfond</i></b>	kr 18 553 773	kr 11 108 020	kr 9 926 708	kr 19 735 085
Selvkostfond	kr 2 402 463	kr -	kr -	kr -
Selvkost fond vannforsyning	kr 2 365 699	kr -	kr 1 074 813	kr 1 290 886
Selvkost fond renovasjon	kr 36 764	kr -	kr -	kr 36 764
Kompetansenettverk Værnesregion	kr 3 850 817	kr 938 863	kr 1 680 196	kr 3 109 484
Sio-prosjekt	kr 1 882 467	kr 3 773 798	kr 2 469 665	kr 3 186 600
Næringsfond/Kraftfond	kr 2 656 295	kr 3 053 442	kr 3 825 550	kr 1 884 187
Gavefond	kr 400 082	kr 38 450	kr 12 439	kr 426 093
Øvrige bundne driftsfond	kr 4 959 186	kr 3 341 917	kr 876 484	kr 9 801 071
<b>Sum</b>	<b>kr 18 553 773</b>	<b>kr 11 146 470</b>	<b>kr 9 939 147</b>	<b>kr 19 735 085</b>
<b><i>Bundne investeringsfond</i></b>	kr 331 995	kr 534 703	kr -	kr 866 698
Fond vannforsyning	kr 246 038	kr -	kr -	kr 246 038
Fond vannforsyning gml.vannverl	kr 25 957	kr -	kr -	kr 25 957
Vedlikeholdsmidler korona-kirkestua	kr -	kr 195 000	kr -	kr 195 000
Tilskudd ladepunkter	kr 60 000	kr -	kr -	kr 60 000
Avsatte e.o. innbet. startlån	kr -	kr 339 703	kr -	kr 339 703
<b>Sum</b>	<b>kr 331 995</b>	<b>kr 534 703</b>	<b>kr -</b>	<b>kr 866 698</b>



## Note 14 Selvkostområder

Samler etterlraRCyle **H2O**  
 -2ØZO--pINgM1111p"11+fe111UW2Ø21.

Etterkalkyle selvkost 2020	Vann	Avløp	Feiling	Totalt
Direkte driftsutgifter	6 995 235	6 496 755	713 711	14 205 701
Avskrivningskostnad	2 146 020	2 380 117	0	4 526 137
Kalkulatorisk rente (1,39 %)	491 452	641 148	0	1 132 600
Indirekte driftsutgifter (netto)	614 344	670 304	49 135	1 333 784
Indirekte avskrivningskostnad	12 920	16 528	4 749	34 196
Indirekte kalkulatorisk rente	886	1 085	327	2 297
<b>Driftskostnader</b>	<b>10 260 857</b>	<b>10 205 936</b>	<b>767 922</b>	<b>21 234 716</b>
- Øvrige driftsinntekter	-193 649	-65 562	-20 836	-280 047
<b>Samlet selvkost (Gebyrgrunnlag)</b>	<b>10 067 208</b>	<b>10 140 374</b>	<b>747 086</b>	<b>20 954 669</b>
Gebyrinntekter	8 967 157	10 249 458	724 250	19 940 865
<b>Selvkostresultat (Gebyrinntekter - gebyrgrunnlag)</b>	<b>-1 100 051</b>	<b>109 084</b>	<b>-22 836</b>	<b>-1 013 803</b>
Selvkostgrad i %	100 %	100 %	100 %	100 %
<b>Selvkostfond 01.01</b>	<b>2 365 699</b>	<b>-2 149 238</b>	<b>6 666</b>	<b>223 127</b>
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	-1 100 051	109 084	-22 836	-1 013 803
+/- Kalkulert renteinntekt/rentekostnad selvkostfond	25 238	-29 116	-66	-3 944
<b>Selvkostfond 31.12</b>	<b>1 290 886</b>	<b>-2 069 270</b>	<b>-16 236</b>	<b>-794 620</b>

Etterkalkyle selvkost 2020	Private planforslag	Bygge- og delesaksbehandling	Oppmåling	Totalt
Direkte driftsutgifter	764 758	1 313 824	1 117 908	3 196 490
Indirekte driftsutgifter (netto)	47 955	91 845	65 430	205 230
Indirekte avskrivningskostnad	4 511	8 038	6 034	18 583
Indirekte kalkulatorisk rente	310	540	412	1 263
<b>Driftskostnader</b>	<b>817 534</b>	<b>1 414 247</b>	<b>1 189 784</b>	<b>3 421 565</b>
+ Tilskudd/subsidienn	426 255	137 565	0	563 820
- Øvrige driftsinntekter	-17 879	-41 067	-125 956	-184 904
<b>Samlet selvkost (Gebyrgrunnlag)</b>	<b>373 400</b>	<b>1 235 615</b>	<b>1 063 826</b>	<b>2 672 842</b>
Gebyrinntekter	373 400	1 235 615	1 440 146	3 049 161
<b>Selvkostresultat (Gebyrinntekter - gebyrgrunnlag)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>376 320</b>	<b>376 320</b>
<b>Selvkostfond 01.01</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	0	0	376 320	376 320
+/- Kalkulert renteinntekt/rentekostnad selvkostfond	0	0	2 615	2 615
<b>Selvkostfond 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>378 935</b>	<b>378 935</b>

Etterkalkylene for 2020 er utarbeidet i samarbeid med rådgivningselskapet EnviDan AS som har mer enn 17 års erfaring med selvkostproblematikk og bred juridisk og økonomisk kompetanse knyttet til selvkost. EnviDans selvkostberegningsmodell Momentum Selvkost Kommune benyttes av flere enn 300 norske kommuner.

2020

<b>KOSTRA: SKJEMA 23</b> <b>6.AVFALLSSEKTOREN</b>
--

	Prosentatsen som benyttes er i henhold til gjeldende selskapsavtale pr 31.12.2020 Relativ andel		Totalt husholdning og hytterrenovasjon	SELBU  4,5%
A	Direkte driftsutgifter		105 872 597,86	4 764 267
B	Henførbare indirekte driftsutgifter		12 898 835,00	580 448
C	Kalkulatoriske rentekostnader		1876257	84432
D	Kalkulatoriske avskrivninger		15 400 846	693 038
E	Andre inntekter		3 233 370,00	145 502
F	<b>Gebyrgrunnlag (A+B+C+D-E)</b>		<b>132 815 166,00</b>	<b>5 976 682</b>
G	Gebyrinntekter		128 402 183,00	5 778 098
H	<b>Årets finansielle resultat (G-F)</b>		<b>-4 412 983,00</b>	<b>-198 584</b>
I	Avsetning til selvkostfond og dekning av fremført underskudd			
J	Bruk av selvkostfond og fremføring av underskudd *			198 584
K	Kontrollsum (subsidiert) (H-I+J)*			0
L	<b>Saldo selvkostfond pr.01.01.</b>			<b>353 738</b>
M	Alternativkostnad ved bundet kapital på selvkostfond eller fremføring av underskudd			5167
N	<b>Saldo selvkostfond pr. 31.12.(L+M+I-J)</b>			<b>160 320</b>
	Nøkkeltall			
O	Årets finansielle dekningsgrad i % (G/F)*100%			96,68 %
P	Årets selvkostgrad i % (G/(F+I-J))*100%			100,00 %

\* Andel av selvkostfond pr 31.12.2019 som gjelder tidligere Leksvik kommune er fordelt på øvrige kommuner etter eierandel

## Note 15 Salg av aksjer - finansielle AM

Finansielle transaksjoner som er gjennomført i 2020 fremkommer i Note 5.

## Note 16 Ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer	Lønn og annen godtgjørelse	Godtgjørelse for andre verv	Tilleggs-godtgjørelse	Natural-ytelser
Kommunedirektør	1052508	0	0	6 780
Ordfører	856 018	10 000	0	0

## Note 17 Godtgjørelse til revisor

Kommunens revisor er Revisjon Midt-Norge SA

Godtgjørelse til revisor	Kommune-kassen
Regnskapsrevisjon	734350
Forvaltningsrevisjon	0
Eierskapskontroll	0
Rådgivningstjenster	0
<b>Samlet godtgjørelse</b>	<b>734350</b>

## Note 18 Interkommunalt samarbeid §17

Selbu Kommune er ikke vertskommune for interkommunale samarbeid iflg. KL §17.

## Note 19 Covid 19 - Korona

Regnskapsresultatet 2020 er på flere måter preget av pågående koronapandemi. Det er etter beste evne forsøkt å justere inn kjente forhold etter hvert som de ble kjent, men enkelte forhold lot seg ikke avdekke før etter 31.12.20 (f.eks. høyere skatteinngang, diverse tilskudd og virkninger pensjon). Vesentlige avvik vil bli kommentert særskilt i årsberetning.

OVERSIKT LEGATER pr 31.12.2020 (Note til reanskap 2020)				Selbu kommune			
LEGATER	HVEM BESTYRER LEGATET	BEHOLDNING PR 01.01.2020	NETTO INNTEKT SYSTEM	UTBETALT BIDRAG M.V.	GEBYRO.L	TILLAGT FORMUEN	Pr. 31.12.2020
1. Erik A Eide ms legat org.nr. 996138 321	Ordfører, lensmann og sogneprest	67 145,91	737,23			737,23	67 883,14
2. Anders Eide ms gravsted	Ordfører, lensmann og sogneprest	5 664,83	63,46			63,46	5 728,29
3. Ole Skogans legat Org.nr. 975 811 743	Lensmann, helse-og sosialsjef, leder hodeutv. for helse1.em og sosial omsorg	695 626,01	9 059,63	12 900,00	2 692,00	-6 532,37	689 093,64
4. Velferdslegatet Org.nr. 996 138 283	Ordfører, lensmann og sogneprest	581 269,47	4 504,75	9 700,00	2 620,00	-7 815,25	573454,22
	<b>SUM</b>	<b>1 349 706,22</b>	<b>14 365,07</b>	<b>22 600,00</b>	<b>5 312,00</b>	<b>-13 546,93</b>	<b>1 336159,29</b>



# KONSOLIDERT REGNSKAP 2020 SELBU KOMMUNE





Bevilgningsoversikt investering §5-5, 1.ledd	5
Økonomisk oversikt etter art - drift § 5-6	6
Balanseregnskapet §5-8	7
Note 1 Enheter som inngår i konsolidert regnskap	9
Note 2 Endring i arbeidskapital	9
Note 3 Endringer regnskapsprinsipper og korrigeringer av tidligere års feil	9
Note 4 Varige driftsmidler	10
Note 5 Aksjer og andeler	11
Note 6 Utlån i balansen inkl. tap .	11
Note 7 Markedsbaserte finansielle OM	12
Note 8 Finansielle forpliktelser inkl. sertifikatlån	12
Note 9 Lånespesifikasjoner inkl. leieavtaler	12
Note 10 Minimumsavdrag	13
Note 11 Pensjon	14
Note 12 Garantiansvar	14
Note 13 Bundne fond	15
Note 14 Selvkostområder	15
Note 15 Salg av aksjer - finansielle AM	16





## Bevilgningsoversikt investering

	Selbu kommune	KF'et	eliminering	Konsolidert
<b>Bevilgningsoversikt- invest. (regnskap) BFF § 5-5</b>				
1 Investeringer i varige driftsmidler	161832 056,08	377109,00		162 209165,08
2 Tilskudd til andres investeringer	<b>500000,00</b>			<b>500000,00</b>
3 Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	13 090 782,00			13090782,00
4 Utlån av egne midler	10 925 000,00			10 925 000,00
5 Avdrag på lån	0,00			0,00
<b>6 Sum investeringsutgifter</b>	<b>186 347 838,08</b>	<b>377109,00</b>	<b>0,00</b>	<b>186 724 947,08</b>
7 Kompensasjon for merverdiavgift	26000420,94			26 000 420,94
8 Tilskudd fra andre	72 849 684,67			72 849 684,67
9 Salg av varige driftsmidler	1660300,00			1660300,00
10 Salg av finansielle anleggsmidler	10 000 000,00			10 000 000,00
11 Utdeling fra selskaper	0,00			0,00
12 Mottatte avdrag på utlån av egne midler	17 824 000,00			17 824000,00
13 Bruk av lån	56 284 371,25	377109,00		56 661480,25
<b>14 Sum investeringsinntekter</b>	<b>184 618 776,86</b>	<b>377109,00</b>	<b>0,00</b>	<b>184 995 885,86</b>
15 Videreutlån	4043465,91			4043465,91
16 Bruk av lån til videreutlån	4 043 465,91			4043465,91
17 Avdrag på lån til videreutlån	2978844,00			2978844,00
18 Mottatte avdrag på videreutlån	3 318547,04			3 318547,04
<b>19 Netto utgifter videreutlån</b>	<b>-339703,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-339703,04</b>
20 Overføring fra drift	3 498215,89			3 498 215,89
21 Netto avsetninger til eller bruk av bundne investeringsfond	-534 703,04			-534 703,04
22 Netto avsetninger til eller bruk av ubundet investeringsfond	-1574154,67			-1574154,67
23 Dekning av tidligere års udekket beløp	0,00			0,00
<b>24 Sum overføring fra drift og netto avsetninger</b>	<b>1389358,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1389358,18</b>
25 Fremført til inndekning i senere år(udekket beløp)	0,00	0,00	0,00	0,00

## Økonomisk oversikt etter art - drift

	Selbu kommune	KF'et	eliminering	Konsolidert
<b>Økonomisk oversikt - drift (BRF § 5-6)</b>				
<b>Driftsinntekter</b>				
1 Rammetilskudd	58 709 343,00			58 709 343,00
2 Inntekts- og formuesskatt	102 098 885,19			102 098 885,19
3 Eiendomsskatt	11 001 228,70			11 001 228,70
4 Andre skatteinntekter	3 053 442,00			3 053 442,00
5 Andre overføringer og tilskudd fra staten	7 289 552,61			7 289 552,61
6 Overføringer og tilskudd fra andre	168 182 339,74	482 062,50	300 000,00	168 364 402,24
7 Brukerbetalinger	13 217 152,02			13 217 152,02
8 Salgs- og leieinntekter	49 096 943,86	4 688 517,00		53 785 460,86
<b>9 Sum driftsinntekter</b>	<b>412 648 887,12</b>	<b>5 170 579,50</b>	<b>300 000,00</b>	<b>417 519 466,62</b>
<b>Driftsutgifter</b>				
10 Lønnsutgifter	206 623 542,67			206 623 542,67
11 Sosiale utgifter	53 159 351,42			53 159 351,42
12 Kjøp av varer og tjenester	100 021 723,25	53 155,77		100 553 276,02
13 Overføringer og tilskudd til andre	37 497 963,51			37 497 963,51
14 Avskrivninger	19 659 755,00	2 167 850,00		21 827 605,00
<b>15 Sum driftsutgifter</b>	<b>416 962 335,85</b>	<b>2 699 402,77</b>	<b>0,00</b>	<b>419 661 738,62</b>
<b>16 Brutto driftsresultat</b>	<b>-4 313 448,73</b>	<b>247 117,73</b>	<b>300 000,00</b>	<b>-2 142 272,00</b>
<b>Finansinntekter</b>				
17 Renteinntekter	2 686 885,89	1 615,02		2 688 500,91
18 Utbytter	9 115 376,98			9 115 376,98
19 Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler	0,00			0,00
20 Renteutgifter	6 965 058,05	10 986 39,00		8 063 697,05
21 Avdrag på lån	15 171 566,00	2 523 244,00		17 694 810,00
<b>22 Netto finansutgifter</b>	<b>-10 334 361,18</b>	<b>-3 620 267,98</b>	<b>0,00</b>	<b>-13 954 629,16</b>
23 Motpost avskrivninger	19 659 755,00	2 167 850,00		21 827 605,00
<b>24 Netto driftsresultat</b>	<b>5 011 945,09</b>	<b>1 018 758,75</b>	<b>300 000,00</b>	<b>5 730 703,84</b>
Disp. eller dekning av netto driftsresultat:				
25 Overføring til investering	-3 498 215,89			-3 498 215,89
26 Netto avsetninger til eller bruk av bundne driftsfond	-1 181 311,95			-1 181 311,95
27 Netto avsetninger til eller bruk av disposisjonsfond	-1 381 860,01	-1 018 758,75	-300 000,00	-2 100 618,76
28 Bruk av tidligere års mindreforbruk	104 944,76			104 944,76
28 Dekning av tidligere års merforbruk	0,00			0,00
<b>29 Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat</b>	<b>-5 011 945,09</b>	<b>-1 018 758,75</b>	<b>-300 000,00</b>	<b>-5 730 703,84</b>
30 Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0,00	0,00	0,00	0,00

Årsresultat i Selbu Næringssselskap KF avviker pga omarbeiding til Kommunelovens prinsipper. Selbu Næringssselskap KF hadde et overskudd/mindreforbruk på kr. 1.074.152,75

# Balanseregnskapet

	Selbu kommune	KF'et	eliminering	Konsolidert
<b>Oversikt - balanse (BRF §5-8)</b>				
<b>EIENDELER</b>				
<b>A. Anleggsmidler</b>	<b>1423 662 727,01</b>	<b>47 849 798,11</b>		<b>1471512 525,12</b>
I. Varige driftsmidler	738 048 976,04	47 849 798,11		785 898 774,15
1. Faste eiendommer og anlegg	718172102,91	47 849 798, 11		766 021901,02
2. Utstyr, maskiner og transportmidler	19 876 873, 13			19 876 873, 13
ii. Finansielle anleggsmidler	137 345 120,97	0,00		137 345 120,97
1. Aksjer og andeler	87 602 432,05			87 602 432,05
2. Obligasjoner	0,00			0,00
3. Utlån	49 742 688,92			49 742 688,92
III. Immaterielle eiendeler	0,00			0,00
IV. Pensjonsmidler	548 268 630,00			548 268 630,00
<b>B. Omløpsmidler</b>	<b>184 742 990,29</b>	<b>2458416,32</b>		<b>187 201406,61</b>
I. Bankinnskudd og kontanter	139 319 080,20	1383 886,32		140 702 966,52
ii. Finansielle omløpsmidler	0,00			0,00
1. Aksjer og andeler	0,00			0,00
2. Obligasjoner	0,00			0,00
3. Sertifikater	0,00			0,00
4. Derivater	0,00			0,00
III. Kortsiktige fordringer	45423910,09	1074530,00		46498440,09
1. Kundefordringer	14 595 551, 75	1074530,00		15 670 081, 75
2. Andre kortsiktige fordringer	0,00			0,00
3. Premieavvik	30 828 358,34			30 828 358,34
				0,00
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1608 405 717,30</b>	<b>50 308 214,43</b>	<b>0,00</b>	<b>1 658 713 931, 73</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>C. Egenkapital</b>	<b>534 097 073, 67</b>	<b>2 846124,81</b>	<b>0,00</b>	<b>536 943 198,48</b>
I. Egenkapital drift	53 651474,85	1377 240,81	0,00	55 028 715,66
1. Disposisjonsfond	38 916 388, 97	1377 240,81	0,00	35 293 629, 78
2. Bundne driftsfond	19 735 085,88			19 735 085, 88
3. Merforbruk i driftsregnskapet	0,00			
4. Mindreforbruk i driftsregnskapet	0,00			
ii. Egenkapital investering	9700881,99	0,00		9 700 881,99
1. Ubundet investeringsfond	8 834183,67			8834183,67
2. Bundne investeringsfond	866698,32			866698,32
3. Udekket beløp i investeringsregnskapet	0,00			0,00
III. Annen egenkapital	470 744 716,83	1468 884,00		472 213 600,83
1. Kapitalkonto	472 894 334, 16	1468884,00		474 363 218,16
2. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift	-5 862181,04			-5 862 181,04
3. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering	3 712 563,71			3 712 563, 71
<b>D. Langsiktig gjeld</b>	<b>1 011 023 719,00</b>	<b>47 058 781,00</b>		<b>1058 082 500,00</b>
I. Lån	454 813 744,00	47 058 781,00		501 872 525,00
1. Gjeld til kredittinstitusjoner	454 813 744,00	47 058 781,00		501872 525,00
2. Obligasjonslån	0,00			
3. Sertifikatlån	0,00			
ii. Pensjonsforpliktelse	556 209 975,00			556 209 975,00

<b>E Kortsiktig gjeld</b>	<b>63 284 924,63</b>	<b>403308,62</b>		<b>63 688 233,25</b>
I Kortsiktig gjeld	63 284 924,63			63 284 924,63
1 Leverandørgjeld	0,00	225 777,78		225 777,78
2 Likviditetslån	0,00			
3 Derivater	0,00			
4 Annen kortsiktig gjeld	62 230 917,05	177 530,84		62408447,89
5 Premieavvik	1054007,58			1054007,58
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>1608 405 717,30</b>	<b>50 308 214,43</b>	<b>0,00</b>	<b>1 658 713 931,73</b>
<b>F. Memoriakonti</b>	<b>0,00</b>			
I Ubrukte lånemidler	60 030 324,37	677 866,00		60 708190,37
ii. Andre memoriakonti	2053034,00			2053034,00
III. Motkonto for memoriakontiene	-62 083 358,37	-677 866,00		-62 761 224,37



**Stjørdal/Selbu**  
**25/2-2021**

**Stig Roald Amundsen**  
**Kommunedirektør**

## Note 1 Enheter som inngår i konsolidert regnskap

Konsolidert regnskap er hjemlet i Kommuneloven § 14-6 første ledd bokstav d) og Budsjett- og regnskapsforskriften (BRF) § 10-1 første ledd, samt KRS 14 Konsolidert regnskap.

«Det konsoliderte regnskapet skal vise kommunen som en økonomisk enhet»

Selbu kommune og Selbu Næringssselskap KF er de som inngår. Begge enhetene for hele regnskapsåret 2020.

Selbu Næringssselskap KF fører regnskap etter regnskapsloven, og det er gjort nødvendige omarbeidinger av KF'ets regnskap etter god kommunal regnskapsskikk før konsolideringen Ufr. BRF § 10-2)

## Note 2 Endring i arbeidskapital

Balanseregnskapet :	31.12.2020	01.01.2020	Endring
2.1 Omløpsmidler kommune	184 742 990	231 856 982	
Omløpsmidler KF	2 458 416	3 883 430	
2.3 Kortsiktig gjeld kommune	-63 284 924	-60 693 667	
Kortsiktig gjeld KF	-403 309	-2 469 972	
Arbeidskapital	123 513 173	172 576 773	-49 063 600

## Note 3 Vesentlige endringer i regnskapsprinsipp og regnskapsestimer og vesentlige korrigeringer av tidligere års feil

### Konto for endring av regnskapsprinsipp

Virkning av endringer i regnskapsprinsipp føres mot egne egenkapitalkontoer for endring av regnskapsprinsipp. Positiv saldo på disse kontoene kan ikke disponeres og negativ saldo skal ikke dekkes inn.

### Vesentlige endringer i regnskapsprinsipp i årets regnskap

Korrigerings av tidligere års feil. Tilskudd til Arsøya i 2018 overføres fra investeringsregnskap til driftsregnskapet i Selbu kommune - kr. 800.000,-

Endringer i regnskapsprinsipper gjort i år:	Utgift	Inntekt
Endringer i regnskapsprinsipper gjort i år:		
Sum endringer i regnskapsprinsipper i år	0	0

## Note 4 Varige driftsmidler

	IT-utstyr, kontor- maskiner	Anleggs- maskiner mv.	Brannbiler , tekniske anlegg	Industri- bygg KF	Boliger, skoler, veier	Adm.bygg, sykehjem mv.	Tomte- områder	SUM
Anskaffelseskost kommune 01.01.2020	28 778	16 717	108 707		418 147	286 299	19 849	878 497
Anskaffelseskost KF 01.01.2020				53 819			3 730	57 549
Årets tilgang kommune	1 371	9 428	23 640		54 427	72 750	146	161 762
Årets tilgang KF				377				
Årets a1.9ang kommune					-1 703			-1 703
Årets a1.9ang KF								
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>30 149</b>	<b>26 145</b>	<b>132 347</b>	<b>54 196</b>	<b>472 501</b>	<b>359 049</b>	<b>23 725</b>	<b>1 098 112</b>
Akk aV3kri1.11inger kommune 31.12	26 901	11 680	39 049		132 683	91 823		302 136
Akk aV3kri1.11inger KF 31.12				10 077				10 077
Netto akk. og rev. nedskri1.11inger								0
Akk. aV3kr. og nedskr. 31.12.								0
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>3 248</b>	<b>14 465</b>	<b>93 298</b>	<b>54 196</b>	<b>339 818</b>	<b>257 149</b>	<b>23 725</b>	<b>785 899</b>
Årets aV3kri1.11inger kommune	836	1 086	4 784		9 207	3 745	0	19 658
Årets aV3kri1.11inger KF				2 168				2 168
Årets nedskri1.11inger	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets re1.erserte nedskri1.11inger	0	0	0	0	0	0	0	0
Tap 1.ød salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0	0
Gevinst 1.ød salg av anleggsmidler	0	0	0	0	1 630	0	0	1 630
Økonomisk le1.etid	5 år	10 år	20 år	25 år	40 år	50 år		
AV3kri1.11ingsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen aV3kr.	

(alle tall; 1000 kr)

Linkjelda 6 i Selbu kommune er solgt for kr. 1.703.047,- (gevinst kr. 1.630.116,-)

## Note 5 Aksjer og andeler

	Eierandel i %	Balansført verdi 2019	Endring	Balansført verdi 2020
Konto: 22141010 EGENKAPITALINNSKUDD KLP		14 433 678	1 090 782	15 524 460
Konto: 22166002 EGENKAPITALINNSKUDD KONSEK I		25 000	-	25 000
Konto: 22166003 EGENKAPITALINNSKUDD REVISJON		30000	-	30 000
Konto: 22170021 FOLKEBOKSAML OPPR 1200	0,00	12	-	12
Konto: 22170022 AURSUND STUESJØ OPPR 1000	0,00	10	-	10
Konto: 22170024 A/L GIMLE OPPR 1500	0,00	15	-	15
Konto: 22170025 YRKESV HEMM IND A/S OPPR 500	0,00	5	-	5
Konto: 22170046 VIKABJØRGVEGEN OPPR 1000	0,00	10	-	10
Konto: 22170048 M-NORWAY TRAVEL MARKET (5000)		50	-	50
Konto: 22170054 SELBUSKOGEN SKISENTER (20.00)	14,40	200	-	200
Konto: 22170056 SIFA A/S	50,35	1 110 000	-	1 110 000
Konto: 22170058 SELBU-TRYKK A/S	100,00	650 000	-	650 000
Konto: 22170059 KOMMUNEKRAFT A/S	0,31	1000	-	1000
Konto: 22170061 HAVERNESSET EIENDOM A/S	4,00	40000	-	40000
Konto: 22170063 SELBU ENERGIVERK A/S	100,00	50 000 000	-10 000 000	40 000 000
Konto: 22170065 ÅRSØYA FRITIDSPARK AS	38,66	750 000	-	750 000
Konto: 22170066 INNHERRERED RENOVASJON		535 275	-	535 275
Konto: 22170067 TRØNDERENERGI AS	1,42	11033 375	12 000 000	23 033 375
Konto: 22170068 TYDAL SKISENTER AS	4,63	20 000	-	20000
Konto: 22170069 SIVA SELBU EIENDOM A/S	33,33	1000 000	-	1000 000
Konto: 22170070 01! TRØNDERSK MAT OG DRIKKE	0,21	5000	-	5 000
Konto: 22170071 USMA KRAFT AS	0,58	345 020	-	345 020
Konto: 22170073 SELBU VEKST AS	24,04	4 533 000	-	4 533 000
<b>SUM</b>		<b>84 511 650</b>	<b>3 090 782</b>	<b>87 602 432</b>

## Note 6 Utlån

Utlånt til	Utestående 31.12.	Utestående 01.01.	Tap på hovedstol	Tap på løpte renter mv.	Samlet tap
<b>Utlån finansiert med innlån</b>					
Boligosiale formål (startlån)	kr 23 782 476	kr 23 057 557	kr -	kr -	kr -
Ansvarlig lån Selbu Energiverk	kr 8 000 000	kr -	kr -	kr -	kr -
Årsøya Fritidspark	kr 2 401 000	kr 4 500 000	kr -	kr -	kr -
Forskudd Årsøya Fritidspark		kr 800 000			
Sum lånefinansierte utlån	kr 34 183 476	kr 28 357 557	kr -	kr -	kr -
<b>Utlån finansiert med egne midler</b>					
Sosial lån	kr 259 213	kr 349 689	kr 99 635	kr -	kr 99 635
Ansvarlig lån Selbu Energiverk	kr 9 000 000	kr 10 000 000			
Utlån Årsøya fritidspark AS	kr 6 000 000	kr 6 000 000	kr -	kr -	kr -
Utlån til Årsøya Fritidspark AS	kr 200 000	kr 200 000			
Selbusjøen Hotell & Gjestegård	kr 100 000	kr -	kr -	kr -	kr -
Trønderenergi Fondsobligasjoner	kr -	kr 12 000 000	kr -	kr -	kr -
Sum egenfinansierte utlån	kr 15 559 213	kr 28 549 689	kr 99 635	kr -	kr 99 635
<b>Sum</b>	<b>kr 49 742 689</b>	<b>kr 56 907 246</b>	<b>kr 99 635</b>	<b>kr -</b>	<b>kr 99 635</b>

Forskudd Årsøya fritidspark utbetalt i 2018 endret fra forskudd til tilskudd i Selbu kommune.

## Note 7 - Markedsbaserte finansielle OM

Selbu kommune og Selbu Næringssselskap KF har ingen markedsbaserte finansielle OM i 2020.

## Note 8 - Finansielle forpliktelser inkl. sertifikatlån

Selbu kommune refinansierte i juni 2020 et sertifikatlån på kr. 403.843.730,-.

Utover dette har kommunen ingen finansielle omløpsmidler per 31.12.20.

## Note 9 - Lånespesifikasjoner inkl. leieavtaler

	31.12.2019	Bevegelse	31.12.2020	rente pr. 31.12.	Gjenværende	
					Innfrielse	løpetid
KBN 20080741 DIV INV 2008	-498 818	498 818	-	1% flytende	2028	8
KOMMUNALBANKEN LÅN 20120605	-39 461 400	9 624 700	-29 836 700	1% flytende	2052	32
HUSBANKEN 146333398 VID UTLÅN	-4 100 337	1412 723	-2 687 614	1,5% flytende	2037	17
HUSBANKEN 146339049 STARTLÅN	-5 265 436	259 929	-5 005 507	1,5% flytende	2037	17
HUSBANKEN 146345566 STARTLÅN	-5 474 344	259 473	-5 214 871	1,5% flytende	2038	18
HUSBANKEN 146352489 STARTLÅN	-826 001	826 001	-	1,5% flytende	2044	24
HUSBANKEN 146361589 STARTLÅN	-3 167 871	101 253	-3 066 618	1,5% flytende	2045	25
HUSBANKEN 146383161 STARTLÅN	-3 326 217	119 465	-3 206 752	1,5% flytende	2045	25
HUSBANKEN 14639197/1/1 STARTLÅN	-	-3 500 000	-3 500 000	1,5% flytende	2045	25
HUSBANKEN 14639251/1/1 STARTLÅN	-	-3 500 000	-3 500 000	1,5% flytende	2045	25
KLP KOMMUNEKREDITT AS	-	-398 795 682	-398 795 682	0,9% flytende	2060	40
<b>SUM LÅN KOMMUNE</b>	<b>-62 120 424</b>	<b>-392 693 320</b>	<b>-454 813 744</b>			
Lån KLP 8317 50 32951	-11135 873	-1484 782	-9 651 091	2,1% fast	2027	6
Lån KLP 8317 54 04085	-1246152	-138 462	-1107 690	2,36% fast	2028	8
Lån KLP 8317 55 30242	-3 600 000	-200 000	-3 400 000	1,32 fast	2037	16
Lån KLP 8317 55 81785	-33 600 000	-700 000	-32 900 000	2,38 fast	2044	23
<b>SUM LÅN KOMMUNALT FORETAK (KF)</b>	<b>-49 582 025</b>	<b>-2 523 244,00</b>	<b>-47 058 781</b>			
<b>SUM LÅN KONSOLIDERT</b>	<b>-111 702 449</b>	<b>-395 216 564,00</b>	<b>-501872 525</b>			

Selbu kommune tok opp 403,8 mill.kr. i nytt ordinært lån som refinansiering av sertifikatlån og 7 mill.kr.i startlån.

Ingen lån forfaller til full innfrielse i 2020.



Selbu kommune har følgende leasingavtaler per 31.12.20			
Biler		Utgår	Total verdi
Handelsbanken	14 biler	2020	3 905 036
Handelsbanken	2 biler	2021	803 000
Handelsbanken	4 biler	2022	1362 000
Santander Consumer Bank AS	1 bil	2021	376 640
Santander Consumer Bank AS	3 biler	2023	993 000
Agco Finance	1 minilaster	2026	460 000
Total verdi	24 biler		7 899 676

**Bilene er fordelt på de ulike tjenesteområdene slik:**

Sektor Helse og Oppvekst - 15 biler

Sektor Samfunnsutvikling - 9 biler

Andre vesentlige leasing- og leieavtaler			
Nettbrett i grunnskolen	Leieperiode 01.05.17- 31.12.23	Årlig beløp:	640 000
Leasingtepper- Renholdssoner De Lage Landen Finans Norge	Varighet 5 år/ rullerende	Årlig beløp:	214 000
Leieavtale Øverbygda Banehage - Øverbygda L	Årlig leie kr. 190.680,-		
Leieavtale NAV lokaler Selbu Sparebankbygg AS	Årlig leie kr. 230.296,- (kr. 99.000,- ref. fra NAV stat)		
Kopimaskiner leases gjennom avtaler inngått ifb. med Væresregion			

## Note 10 Minimumsavdrag

**Avdrag på lån til investeringer i varige driftsmidler**

Kommunen/KF skal betale årlige avdrag som samlet skal være minst lik størrelsen på kommunens eller kommunale foretakets (KF) avskrivninger i regnskapsåret, justert for forholdet mellom størrelsen på lånegjelden og størrelsen på kommunens eller KF'ets avskrivbare anleggsmidler.

Beregningen gjøres ved hjelp av følgende formel:

$$\frac{\text{Sum årets avskrivninger} \times \text{Lånegjeld pr. } 1/1 \text{ i regnskapsåret}}{\text{Bokførte avskrivbare anleggsmidler pr. } 1/1 \text{ i regnskapsåret}} = \text{Minimumsavdrag}$$

<b>Forholdet mellom betalte avdrag og minimumsavdrag</b>	2020	2019
Selbu kommune		
Sum avskrivninger i året kommune	19 659 755	18 144 336
Sum lånegjeld pr 1.1.kommune	443 803 948	232 754 170
Avskrivbare anleaasmidler pr. 1.1 kommune	576 169 741	478 920 273
Beregnet minimumsavdrag kommune	15 143 240	8 818 106
Utgiftsførte avdrag i driftsregnskapet kommune	15 171 566	9 195 222
Avvik kommune (betalt nok avdrag)	2 8326	377 116

<b>Forholdet mellom betalte avdrag og minimumsavdraa - Selbu Næringssselskap KF</b>	2020	2019
Sum avskrivninger i året KF	2 167 850	2 152 766
Sum lånegjeld pr 1.1. KF	49 582 025	52 805 269
Avskrivbare anleaasmidler pr. 1.1 KF	45 910 540	20598120
Beregnet minimumsavdrag KF	2 341 214	2 702 436
Utgiftsførte avdrag i driftsregnskapet KF	2 523 244	3 223 244
Avvik KF (betalt nok avdrag)	182 030	520 808

**Avdrag på lån til videre utlån og forskotteringer (gjelder kun Selbu kommune).**

Mottatte avdrag på videreutlån og refusjoner av gitte forskotteringer finansiert med lån kan bare finansiere avdrag på lån eller nye utlån, jf KL 14-17, 2 ledd. Dersom slike mottatte avdrag benyttes til å betale avdrag på lån etter KL§ 14-15 første og andre ledd og § 14-16, skal dette ikke redusere minimumsavdraget, jf KL§ 14-18 tredje ledd.

	2020	2019
Mottatte avdrag på startlån	3 318 547	1 270 763
Utgiftsførte avdrag i investeringsregnskapet	2 978 844	1 373 927
Avsetning til/bruk av avdragsfond	339 703	-103 164
Saldo avdragsfond 31.12.	339 703	0

**Note 11 Pensjon**

Det er ingen ansatte i Selbu Næringssselskap KF. Daglig ledelse ivaretas av Selbu Vekst AS. Styret godtgjøres med honorar, kjøre- og møtegodtgjørelse.

Pensjonsnoten for konsolidert regnskap vil derfor være lik den i Selbu kommune.

**Note 12 Garantiansvar****Oppgave over kommunens garantiansvar pr. 31.12.2020**

Gitt overfor	Opprinnelig garantiansvar	Garantiforpl. utgår		Garantiansvar pr 31.12.2020
Innherred Renovasjon	iht gjeldende selskapsavtale		lån	5 845 535
Selbu Næringssselskap KF	39 600 000	2044	lån	36 300 000
Selbu-Trykk AS	1500000	2027	lån	1 500 000
Selbuskogen skisenter	2 500 000	2025	lån	2 500 000
Årsøya fritidspark	3 000 000	2028	lån	3 000 000
Selbu Kunstgressbane	1 000 000	2036	lån	364 481
Selbu Flerbrukshall AS	7 300 000	2034	spillemid del-tilskudd	7 300 000
<b>Sum</b>				<b>56 810 016</b>

Det er ikke gitt garantier i Selbu Næringssselskap KF. Oversikten er tilsvarende som Selbu kommune.

## Note 13 Bundne fond

Bundne fond	Beholdning 01.01.2020	Avsetningaer	Bruk av fond	Beholdning 31.12.2020
<b>Bundne driftsfond</b>	kr 18 553 773	kr 11 108 020	kr 9 926 708	kr 19 735 085
Selvkostfond	kr 2 402 463	kr -	kr -	kr -
Selvkost fond vannforsyning	kr 2 365 699	kr -	kr 1 074 813	kr 1 290 886
Selvkost fond renovasjon	kr 36 764	kr -	kr -	kr 36 764
Kompetansenettverk Værnesregion	kr 3 850 817	kr 938 863	kr 1 680 196	kr 3 109 484
Sia-prosjekt	kr 1 882 467	kr 3 773 798	kr 2 469 665	kr 3 186 600
Næringsfond/Kraftfond	kr 2 656 295	kr 3 053 442	kr 3 825 550	kr 1 884 187
Gavefond	kr 400 082	kr 38 450	kr 12 439	kr 426 093
Øvrige bundne driftsfond	kr 4 959 186	kr 3 341 917	kr 876 484	kr 9 801 071
<b>Sum</b>	<b>kr 18 553 773</b>	<b>kr 11 146 470</b>	<b>kr 9 939 147</b>	<b>kr 19 735 085</b>
<b>Bundne investeringsfond</b>	kr 331 995	kr 534 703	kr -	kr 866 698
Fond vannforsyning	kr 246 038	kr -	kr -	kr 246 038
Fond vannforsyning gml.vannverl	kr 25 957	kr -	kr -	kr 25 957
Vedlikeholdsmidler korona-kirkestua	kr -	kr 195 000	kr -	kr 195 000
Tilskudd ladepunkter	kr 60 000	kr -	kr -	kr 60 000
Avsatte e.o. innbet. startlån	kr -	kr 339 703	kr -	kr 339 703
<b>Sum</b>	<b>kr 331 995</b>	<b>kr 534 703</b>	<b>kr -</b>	<b>kr 866 698</b>

Det er ikke budne fond i Selbu Næringssekskap KF. Oversikten er tilsvarende som Selbu kommune

## Note 14 Selvkostområder

### Samler eneralkyle 2020

Etterkalkyle for 2020 er basert på regnskap aartert 11 februar 2021

Etterkalkyle selvkost 2020	Vann	Avwp	Feiing	Totalt
Direkte driftsutgifter	6 995 235	6 496 755	713 711	14 205 701
Indirekte driftsutgifter (netto)	2 146 020	2 380 117	0	4 526 137
Kalkulatorisk rente (1.2.3.4)	491 452	641 148	0	1 132 600
Indirekte avskrivningskostnader	614 444	670 304	49 135	1 333 784
Indirekte kalkulatorisk rente	12 920	16 528	4 749	34 196
Direkte kalkulatorisk rente	886	1 085	327	2 297
Driftskostnader	10 760 857	10 205 916	767 922	21 214 716
- Øvrige driftsinntekter	-19 000	-	-	-19 000
Samlet selvkost (Gebyrgrunnlag)	10 067 208	10 140 374	747 086	20 954 668
Gebyrinntekter	8 967 157	10 249 458	724 250	19 940 865
Selvkostresultat (Gebyrinntekter - gebyrgrunnlag)	-1 100 051	109 084	-102 836	-1 013 803
Prosent	100%	100%	100%	100%

Selvkostfond 01.01	2 365 699	-2 149 238	6 666	223 127
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	-1 100 051	109 084	-22 836	-1 013 803
+/- Kalkulert renteinntekt/rentekostnad selvkostfond	25 238	-29 116	-66	-3 944
<b>Selvkostfond 31.12</b>	<b>1 290 886</b>	<b>-2 069 270</b>	<b>-16 236</b>	<b>-794 620</b>

Etterkalkyle selvkost 2020	Private planforslag	Bygge- og delsesaksbeh andling	Oppmåling	Totalt
Direkte driftsutgifter	764 758	1 313 824	1 117 908	3 196 490
Indirekte driftsutgifter (netto)	47 955	91 845	65 430	205 230
Indirekte avskrivningskostnad	4 511	8 038	6 034	18 583
Indirekte kalkulatorisk rente	310	540	412	1 263
Driftskostnader	817 534	1 414 247	1 189 784	3 421 565
+ Tilskudd/subsidiering	426 255	137 565	0	563 820
- Øvrige driftsinntekter	-17 879	-41 067	-125 958	-184 904
Samlet selvkost (Gebyrgrunnlag)	373 400	1 235 615	1 063 826	2 672 842
Gebyrinntekter	373 400	1 235 615	1 440 146	3 049 161
Selvkostresultat (Gebyrinntekter - gebyrgrunnlag)	0	0	376 320	376 320
Selvkostfond 01.01	0	-0	-0	0
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	0	0	376 320	376 320
+/- Kalkulert renteinntekt/rentekostnad selvkostfond	0	-0	2 615	2 615
<b>Selvkostfond 31.12</b>	<b>0</b>	<b>-0</b>	<b>378 935</b>	<b>378 935</b>

Etterkalkyle for 2020 er utarbeidet i samarbeid med rådgivningssekskap En. Dan AS som har mer enn 70 års erfaring med selvkostproblematikk og bred juridisk og økonomisk kompetanse knyttet til selvkost. EnviDilms selvkostberegningmodell Momentum Selvkost/ Kommune benyttet av flere enn 300 norske kommuner.

**INNHERRED RENOVASJON  
AVFALLSSEKTOREN**

	Prosentatsen som benyttes er i henhold til gjeldende selskapsavtale pr 31.12.2020 Relativ andel		Totalt husholdning og hytterrenovasjon	SELBU  <b>4,5%</b>
A	Direkte driftsutgifter		105 872 597,86	4 764 267
B	Henførbare indirekte driftsutgifter		12 898 835,00	580 448
C	Kalkulatoriske rentekostnader		1 876 257	<b>84 432</b>
D	Kalkulatoriske avskrivninger		15 400 846	693 038
E	Andre inntekter		3 233 370,00	145 502
F	<b>Gebyrgrunnlag (A+B+C+D-E)</b>		132 815 166,00	<b>5 976 682</b>
G	Gebyrinntekter		128 402 183,00	5 778 098
H	Årets finansielle resultat (G-F)		-4 412 983,00	<b>-198 584</b>
I	Avsetning til selvkostfond og dekning av fremført underskudd			
J	Bruk av selvkostfond og fremføring av underskudd *			198 584
K	Kontrollsum (subsidiert) (H-I+J)*			0
L	<b>Saldo selvkostfond pr.01 .01.</b>			353 738
M	Alternativkostnad ved bundet kapital på selvkostfond eller fremføring av underskudd			5 167
N	<b>Saldo selvkostfond pr. 31.12.(L+M+I-J)</b>			<b>160 320</b>
	Nøkkeltall			
O	Årets finansielle dekningsgrad i % (G/F)*100%			96,68 %
p	Årets selvkostgrad i % (G/(F+L-J))*100%			100,00 %

\* Andel av selvkostfond pr 31.12.2019 som gjelder tidligere Leksvik kommune er fordelt på øvrige kommuner etter eierandel

Det er ikke selvkostområdet i Selbu Næringssselskap KF. Oversikten er tilsvarende som Selbu kommune

## Note 15 Salg av aksjer - finansielle AM

Finansielle transaksjoner som er gjennomført i 2020 fremkommer i Note 5.





# Årsberetning 2020

Selbu Kommune





Innholdsfortegnelse

<b>1</b>	<b>RESULTAT 2020</b> .....	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>OM DEN ØKONOMISKE UTVIKLING</b> .....	<b>6</b>
2.1	HANDLINGSREGLER .....	6
2.2	KORONA .....	7
2.3	S10 - ØKONOMISK KONSEKVENS .....	7
2.4	UTVIKLING FRA 2. TIL 3. TERTIAL, FRA MERFORBRUK TIL MINDREFORBRUK: .....	8
<b>3</b>	<b>AVVIK</b> .....	<b>10</b>
3.1	VESENTLIGE BELØPSMESSIGE AVVIK REGNSKAP OG BUDSJETT .....	10
<b>4</b>	<b>MÅLOPPNÅELSE OG ANDRE IKKE-ØKONOMISKE FORHOLD</b> .....	<b>14</b>
4.1	BEFOLKNINGSUTVIKLING .....	14
4.2	SELBU SOM LOKALSAMFUNN 2030 - OVERORDNEDE MÅL .....	14
4.3	PRIORITERTE FOKUSOMRÅDER .....	15
<b>5</b>	<b>ETIKK</b> .....	<b>16</b>
<b>6</b>	<b>DISKRIMINERING OG LIKESTILLING</b> .....	<b>16</b>
6.1	FOLKEVALGTE .....	17
6.2	ANSATTE .....	17
<b>7</b>	<b>SYKEFRAVÆR SELBU KOMMUNE</b> .....	<b>18</b>
<b>8</b>	<b>OVERSIKT OVER MIDLERTIDIGE TILSETTINGER/STILLINGER</b> .....	<b>19</b>
<b>9</b>	<b>HELTID/DELTID I SELBU KOMMUNE</b> .....	<b>19</b>





## 1 Resultat 2020

Årets «driftsresultat» (Netto driftsresultat korrigert for fond og inntektsføring av fjorårets mindreforbruk) viser et mindreforbruk på 4,8 mill kr, en forbedring på 7,1 mill kr iftjustert budsjett.

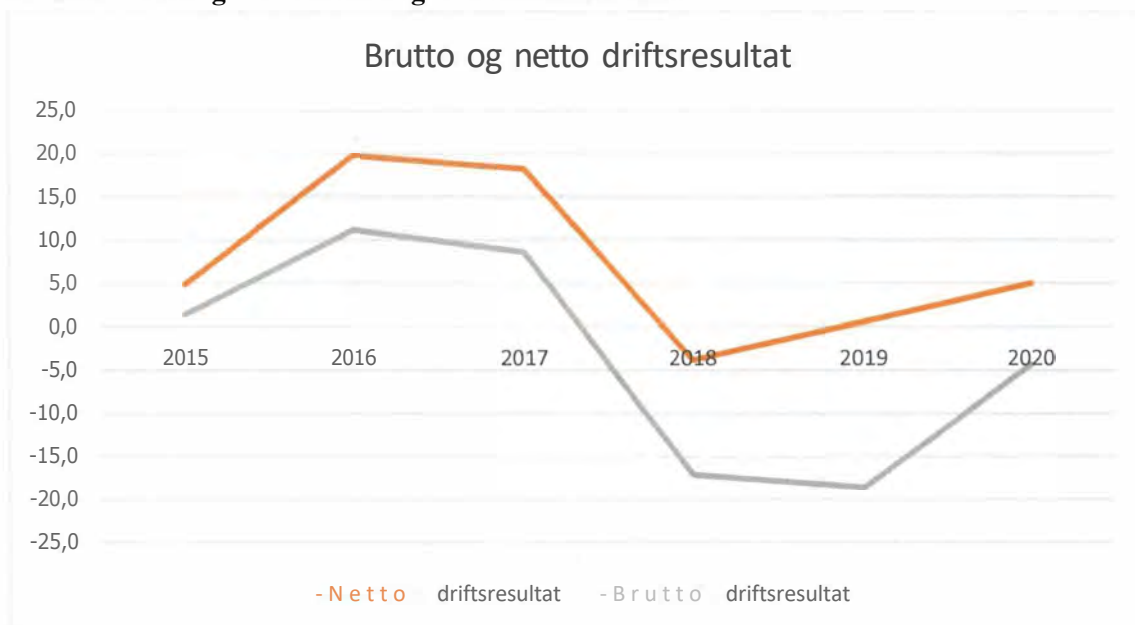
Nytt av året er at bruken av bundne fond og disposisjonsfond i investering også skal føres via driftsregnskapet, jfr ny budsjett- og regnskapsforskrift. Derfor presenteres samlet regnskapsresultat for drift og investering.

Av mindreforbruket på 4,8 mill overføres kr 3,4 mill kr til investering og 1,4 mill kr avsettes til disposisjonsfond. For 2020 var det budsjettert med en total bruk (drift og investering) av disposisjonsfond på 6,3 mill kr, dvs en forbedring på 7,7 mill kr ift budsjettert bruk.

**Brutto driftsresultat** er løpende inntekter minus utgifter uten finans, utbytte samt bruk av og avsetninger til fond. For 2020 oppnås et brutto driftsresultat på - 4,3 mill kr., en forbedring på 1,3 mill kr iftjustert budsjett.

**Netto driftsresultat** viser resultatet i den daglige driften inkludert finans FØR bruk og avsetninger til fond, og viser hvor mye som kan disponeres til avsetninger og investeringer etter at driftsutgifter, renter og avdrag er betalt. For 2020 oppnås det et netto driftsresultat på 5 mill, en forbedring på hele 8,6 mill kr iftjustert budsjett.

**Dette er utviklingen for Brutto og Netto Driftsresultat:**





**Dette er nøkkeltallene for 2020:**

	Regnskap 2020	Justert budsjett 2020	Awik
Brutto driftsresultat	-4 313	-15 624	<b>11311</b>
Netto driftsresultat	5012	-3 609	<b>8621</b>
av mindreforbruk 2019	1049	1049	<b>0</b>
netto bruk/avsetninger bundne fond	-1181	313	<b>-1494</b>
<b>"Årets resultat" før overføring til investering</b>	<b>4880</b>	<b>-2 247</b>	<b>7127</b>
overføring til investering	-3 498	-4 041	<b>543</b>
<b>Netto resultat for avsetning til dispfond</b>	<b>1382</b>	<b>-6288</b>	<b>7669</b>

Dekning av av tidlige års merforbruk er i prinsippet inntektsføring av fjorårets mindreforbruk, tilsvarende sum er utgiftsført, virkning i 2020 kr null.

3,5 mill kr er overført fra drift til investering, fordelt slik

<b>Følgende er overført til investeringsregnskap</b>	
KLP EK-innskudd - bruk av disp.fond	1091
Næringsareal objekt 7716 - bruk disp.fond	438
Omsorgsboliger 7420 - bruk av S10 midler avsatt på fond	1970
<b>SUM</b>	<b>3498</b>

**Disposisjonsfond**

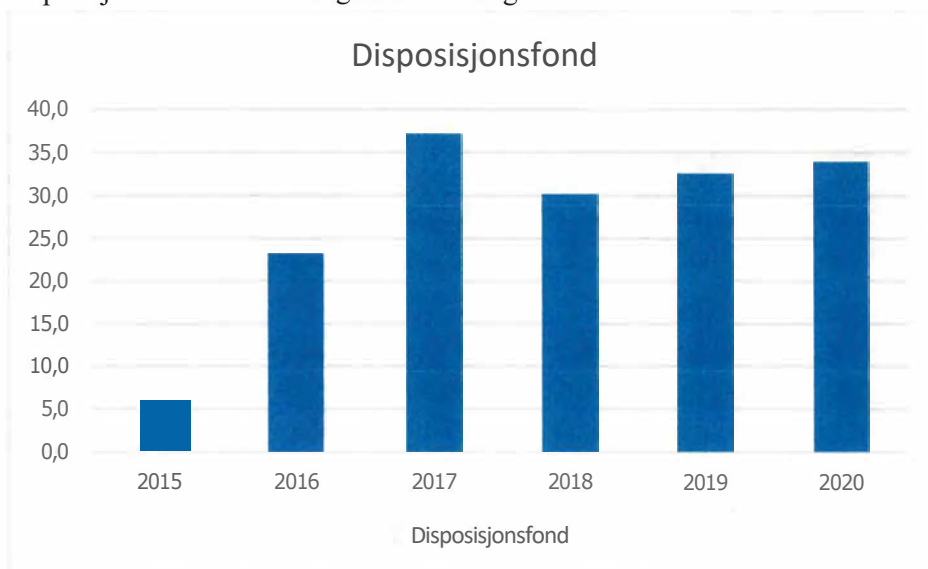
Avsetningen til disposisjonsfond er netto resultatet etter avregning og føringer i henhold til vedtakene om bruk av disposisjonsfond både i drift og investering. Følgende føringer er gjort mot disposisjonsfondene i 2020:

<b>Følgende er disponert mot disposisjonsfond</b>	<b>1B 01.01.2020</b>	<b>Bevegelse</b>	<b>UB 31.12.2020</b>
Konto: 25600105 TILTAK BARN OG UNGE	-104	18	-85
Konto: 25600902 DISPOSISJONSFOND	-27 618	-2 850	-30 468
Konto: 25600903 DISPOSISJONSFOND FIBER-/MOBI	-1813	1012	-801
Konto: 25600904 DISPOSISJONSFOND NÆRINGSFOND	-3 000	438	-2 562
<b>SUM</b>	<b>-32 535</b>	<b>-1382</b>	<b>-33 916</b>





Samlet sum på på kommunens disposisjonsfond er pr 31.12.20 33,9 mill kr. Totalt har disposisjonsfondene hatt følgende utvikling de siste årene:



Rammeområdene viser følgende regnskapsresultat:

	Regnskap 2020	Reg. budsjett 2020	Avvik
<b>1 POLITISK NIVÅ, KONTROLL OG REVISJON</b>	3 866	4 191	325
<b>2 KOMMUNEDIREKTØR/SENTRALADM.</b>	12 985	14 898	1913
<b>3 KIRKE</b>	3 687	3 670	-17
<b>4 VÆRNESREGIONEN</b>	30 968	31353	385
<b>5 OPPVEKST</b>	90 842	89 970	-872
<b>6 Helse og omsorg (HS)</b>	116 096	113160	-2 937
<b>7 NÆRINGSFOND</b>	0	0	0
<b>8 KULTUR</b>	2 019	2 083	64
<b>9 BYGG- OG EIENDOMSSERVICE</b>	21127	22 466	1340
<b>10 VARF</b>	-6 924	-6 653	271
<b>11 TEKNISKE TJENESTER</b>	12 744	13 788	1044
<b>12 FELLESFORMÅL</b>	-6 794	-2 247	4 547
<b>99 SENTRAL ØKONOMIFORVALTNING</b>	-280 616	-286 679	-6 063





## 2 Om den økonomiske utvikling

### 21 Handlingsregler

Følgende handlingsregler er vedtatt som finansielle måltall for utviklingen av kommunens økonomi jfr. Kommuneleovens§ 14-2 bokstav c)

Handlingsregler		% av brutto driftsinntekter		
Netto driftsresultat	Brutto driftsresultat	Disposisjonsfond	Gjeldsgrad	Avdrag
1,75 %	Positivt	8,0 %	76,0%	3,5 %

Måltallene er fastsatt utifra skjønn om hva som er viktig for Selbu Kommunes økonomiske handlingsrom og handlefrihet, både ift langsiktighet, realisme og oppnåelighet. Måltallene er et viktig verktøy for å måle og å se om den økonomiske handleevnen blir ivaretatt over tid. Det er også igangsatt et arbeid med en forpliktende plan med sikte på å bedre handlefriheten. Målsettingen med planen er å effektivisere drifta og tilpasse driftsnivået i nødvendig grad for å eliminere ubalansen og oppnå tilfredsstillende handlefrihet fra 2021 - 2022. Målsettingen med prosjektet er å bedre driftsbalansen med 12 mill kr. Som trinn I ble det lagt inn en reduksjon på 4 mill kr i budsjett 2020.

Årets resultat gir følgende utvikling på handlingsreglene:

	Brutto driftsinntekter	Netto driftsresultat		Brutto driftsresultat		Disposisjonsfond		Netto gjeldsgrad		Avdrag	
		i mill-kr	%	i mill-kr		i mill-kr	%	i mill-kr	%	i mill-kr	%
			1,75 %	Positivt		8,0%		76,0%			3,5%
2015	347,8	4,9	1,4 %	1,4	6,0	1,7%	155,0	44,6%	8,7	2,5%	
2016	375,3	19,8	5,3 %	11,2	23,2	6,2 %	135,9	36,2 %	10,0	2,7 %	
2017	384,0	18,2	4,7 %	8,6	37,2	9,7 %	144,4	37,6%	12,0	3,1 %	
2018	375,5	-3,8	-1,0%	-17,1	30,2	8,0%	159,9	42,6%	12,5	3,3 %	
2019	387,4	0,6	0,2 %	-18,6	32,5	8,4%	269,4	69,5 %	9,1	2,3 %	
2020	412,6	5,0	1,2 %	-4,3	33,9	8,2%	293,0	71,0%	15,2	3,7 %	
<b>BUDSJETT 2020</b>	<b>371,8</b>	-5,7	-1,50 %	-20,8	24,2	6,50 %			12	3,20%	
	Handlingsregler		1,75 %	Positivt		8,0%		76%		3,5%	

Resultatet viser en klar forbedring i oppfyllelse av handlingregler både ift budsjettelte handlingsregler og ift tidligere år. Det er imidlertid flere utfordringer som det må fokuseres på fremover, bla viser et negativt brutto driftsresultat at kommunen er avhengig av tilførsel f'a finansinntekter og fond. I tillegg kan det også være naturlig å tenke at ekstraordinære poster ifb med både Korona (f.eks. tilskudd, kompensasjoner og redusert lønns og pensjonskostnader) nok har påvirket handlingsreglene noe.





## 2.2 Korona

Et viktig forhold som nok påvirker regnskapet er pågående Koronapandemi. Smittetrykk, smittevern og tiltak ga tidlige store utfordringer som man kan forvente påvirker kommuneøkonomien.

Regnskapet viser at det er utgiftsført ca 6,5 mill kr i direkte utgifter knyttet til Koronapandemien. I tillegg er det registret ekstra tilskudd og virkninger på reduserte utgifter på 15,3 mill kr fordelt slik:

Merutgifter Korona regnskapsført + tapte renteinntekter	6,5
Ekstrabevilgninger fra staten	-5,8
Effekter redusert lønnsoppgjør, pensjon og redusert arbeidsgiveravgift	-9,5
<u>Netto sporbare økonomiske koronakonsekvenser</u>	<u>-8,7</u>

Det betyr IKKE at Selbu kommune har gått i pluss pga KORONA. Det er nok mange utgifter bla for lønn som ikke er registrert som Koronautgift. Selbu Kommune har heller ikke hatt så stort smittetrykk og er nok kompensert for forhold som faktisk ikke har oppstått. I tillegg ble det beregnet et skattebortfall på 5,6 mill kr.(beregnet iht revidert nasjonalbudsjett), men det faktiske skattebortfallet er beregnet til 1,4 mill kr. Selbu kommune har også hatt tapte inntekter som ikke kommer frem i regnskapet, bla på utleie Selbuhallen og redusert brukerbetaling Helse- og omsorg pga redusert aktivitet, reduserte renteinntekter som følge av redusert rentenivå samt reduserte utgifter på andre områder pga lavere aktivitet (byggetjenester, opplæring, kurs og reisevirksomhet).

I tillegg er det mottatt ca 3,2 mill kr i øremerkede midler ifb med korona (ihovedsak næringsfond og rehab/vedlikeholdstilskudd). Mye av disse midlene er avsatt til fond til bruk i 2021.

## 2.3 S10 - økonomisk konsekvens

2020 er første året for deltagelse som A-kommune i SIO (Forsøksordning med statlig finansiering av kommunale helse og omsorgstjenester). I SIO erstattes beregnet andel for pleie- og omsorgstjenestene i rammetilskuddet med tilskudd knyttet til faktisk gjennomført vedtaksbasert aktivitet (aktivitetstilskudd) og en beregnet fast andel for ikke vedtaksbasert aktivitet (rundsum). Ved budsjettering/opprinnelig budsjett er beregnet andel i rammetilskudd lagt til grunn, mens justert budsjett er justert for faktisk mottatt tilskudd.

Regnskap 2020 viser at Selbu har mottatt totalt 10,5 mill kr i ekstra inntekter som følge av deltagelse i SIO, fordelt på 6,6 mill kr i ekstra tilskudd utover rammetilskuddet og et inntektpåslag på 3,9 mill kr. Av inntektpåslaget er 2,9 mill kr avsatt til fond.

Det betyr at dersom Selbu ikke hadde vært med i SIO prosjektet hadde resultatet vært tilsvarende forverret, dvs et negativt driftsresultat på -5,5 mill kr og gitt et bruk på 6,2 mill kr av disposisjonsfond.





Resultat justert for merinntekter fra S10	Regnskap 2020	S10	Resultat justert for S10
Brutto driftsresultat	-4 313	-10 500	-14 813
Netto driftsresultat	5 012	-10 500	-5 488
Dekning av tidligere års merforbruk, Her: inntektsføring av mindreforbruk 2019	1049		1049
netto bruk/avsetninger bundne fond	-1181	2 900	1 719
<b>"Årets resultat" før overføring til investering</b>	<b>4880</b>		<b>-2 720</b>
overføring til investering	-3 498		-3 498
<b>Netto resultat for avsetning til dispfond</b>	<b>1382</b>		<b>-6 218</b>

## 2.4 Utvikling fra 2. til 3. tertial, fra merforbruk til mindreforbruk:

De siste årene har resultatene snudd fra stort merforbruk i 2. kvartal til mindreforbruk ved årsslutt (3.kvartal). Dette skyldes flere forhold:

**Periodisering:** ved budsjettering er det vanskelig å fastsette eksakt tidspunkt for når utgifter skal belastes. Eksempelvis så er skoleskiss fakturert pr kvartal i noen år, pr mnd i andre år eller i vilkårlige måneder i andre år. Dersom budsjettet ligger med budsjettpost i august, men ikke blir fakturert før i september så vil det fremstå som et mindreforbruk ved 2.tertial. Dersom budsjettet ligger i september men faktura blir belastet i august, blir det tilsvarende merforbruk. Slike forhold blir forsøkt korrigert og kommentert dersom det blir avdekket ved tel lialrapportering

**Utfordring periodisering lønn ift endringer som følger skoleår:** Dersom det i budsjett legges opp til endring i antall årsverk i deler av et år, eksempelvis redusert bemanning i en skole/barnehage fra høsthalvåret så er dette utfordrende å få periodisert riktig i budsjett. Reduksjonen i budsjett blir periodisert gjennom årets alle måneder og vil automatisk skape et merforbruk frem til høsthalvåret, periode 1-7. Fra periode 8-12 vil merforbruket reduseres i takt med lavere lønnsutbetalinger. Det har så langt ikke lyktes å finne noen god måte å håndtere dette.

For skatt, rammetilskudd og salg av konsesjonskraft er det en stor utfordring å finne riktig periodisering da transaksjonene varierer støll fra måned til måned, og fra år til år. Som et godt utgangspunkt er det forsøkt brukt gjennomsnitt for de siste årene som standard, men dette er nok ikke godt nok for å kunne se det riktige bildet gjennom år. Her brukes skjønn ved vurdering og framlegging av regnskapsresultat gjennom året.

For 2020 viser regnskapet for rammeområdene 1-12 (drift) et merforbruk på 1,8 mill ved 2.kvartal,





mens det snus til et mindreforbruk på 6 mill kr, en forbedring på over 7 mill.kr. Dette skyldes først og fremst:

- Merforbruket 2. tertial er det medregnet et merforbruk på 1 mill kr pga manglende inntektsføring fra næringsfond. Pr august var saldo på fondet kr 0, konsesjonsavgiften (inntekten til næringsfondet kommer først i desember og inntektsføringen fører til en tilsvarende forbedring av resultat i 3.tertial
- Ved 2.tertial mangler det endel avregninger (fakturerer) på enkelte områder i Væmesregionen som først kom til avregning i 3.tertial. Resultatet pr 2. tertial er justert tilsvarende budsjett for disse områdene og fører derfor til et merforbruk pr 2.tertial. Avregninger ved årsslutt viste imidlertid et mindreforbruk på flere områder. Dette gir en forbedring på total kr 627 000,- fra 2. til 3.tertial.
- Effekten av pensjon er ikke kjent før etter årsskiftet og regnskapsføres 31.12.2020. En inntektsføring (4,5 mill kr) som i 2020 vil gi tilsvarende forbedring av resultat.
- [ regnskap 2.tertial er resultatet (avvik) for VARF området satt til null. Ved selkostavregning for 2020 viser en inntektsføring på kr. 271 000,- fra fond med en tilsvarende forbedring av resultat fra 2. til 3. tertial.

Dersom resultatet pr 31.12.20 justeres for disse forholdene gir det et mindreforbruk på 1,45 mill. kr. ved årsslutt, fordelt slik:

Merforbruk pr 2 tertial rammeområde 1-12	-1853
Mindreforbruk pr 3 tertial rammeområde 1-12	6 063
<b>Forbedring fra 2. til 3.tertial</b>	<b>7 916</b>
Inntektsført i 3. kvartal næringsfond	-1068
Merforbruk VR 2. tertial avregnet i 3. kvartal	-627
Virkning pensjon	-4 500
Merinntekt etter avregning VARF	-271
<b>Mindreforbruk pr 31.12 - korrigeret</b>	<b>1450</b>





### 3 Avvik

#### 3.1 Vesentlige beløpsmessige avvik regnskap og budsjett

Bevilgningsskjema for drift viser følgende avvik mellom regnskap og budsjett:

<b>Bevilgningsoversikt Drift §5-4</b>	<b>Regnskap 2020</b>	<b>Justert budsjett 2020</b>	<b>AWIK</b>
Rammetilskudd inkl 510	173 028	174 281	-1253
Inntekts- og formuesskatt	102 099	97 909	4190
Eiendomsskatt	11001	10 600	401
Andre generelle driftsinnteketer	654	1100	-446
<b>Sum generelle driftsinntekter</b>	<b>286 782</b>	<b>283 890</b>	<b>2 892</b>
Til fordeling drift:	271423	281514	10091
Avskrivninger	19 660	18 000	-1660
<b>Sum netto driftsutgifter</b>	<b>291083</b>	<b>299 514</b>	<b>8431</b>
<b>Brutto driftsresultat</b>	<b>-4301</b>	<b>-15 624</b>	<b>11323</b>
Renteinntekter	2 666	3 800	-1134
Utbytter	9 115	9115	0
gevinster og tap på finansielle omløpsmidler	0	0	0
Renteutgifter	6 956	6 900	-56
Avdrag på lån	15172	12 000	-3172
<b>Netto finansutgifter</b>	<b>-10 347</b>	<b>-5 985</b>	<b>-4362</b>
Motpost avskrivninger	19 660	18 000	1660
<b>Netto driftsresultat</b>	<b>5 012</b>	<b>-3 609</b>	<b>8 621</b>
overføring til investering	-3 498	-4 041	543
netto bruk/avsetninger bundne fond	-1181	313	-1494
netto bruk /avsetninger ubundne fond	-1 382	6 288	7 669
Dekning av tidligere års merforbruk	1049	1049	0
<b>Sum disponering eller dekning av netto driftsresultat</b>	<b>-5 012</b>	<b>3 609</b>	<b>8621</b>

Det er mottatt 2,9 mill kr mer i generelle driftsinntekter enn budsjettert. Budsjett for rammetilskudd og budsjett er justert iht revidert nasjonalbudsjett, noe som estimerte en reduksjon i skatteinntekter og estimert økning i inntektsutjevning pga redusert skatteinnngang, mens det ved årslutt endte opp med en samlet økning for rammetilskudd og skatteinnngang på 2,9 mill kr.

Regnskapet for fordelt til drift (rammeområde 1-12 + andel drift i sentral øk.forvaltning) viser et mindreforbruk på 10 mill kr ift justert budsjett. Dette tilskrives i hovedsak et vesentlig lavere pensjonsoppgjør, lavere strømpris samt at det er mottatt en rekke øremerkede tilskudd (bla på oppvekst og til Koronamidler øremerket til næringsfond) som det ikke er budsjettjustert for. Dette er



med på å forbedre både brutto og netto driftsresultat tilsvarende, men ubrukte midler som er avsatt til fond for senere bruk fører til tilsvarende avvik for netto/avsetninger bundne fond.

Avvik for avskrivning skyldes at det ved budsjettering ikke er tatt nok høyde for nok fremdrift for ferdigstillelse og aktivisering av store prosjekter.

Merforbruket på finans skyldes i hovedsak at budsjette1i avdrag ikke er justert ift minimumsavdrag. I tillegg er ikke budsjettjustert nok ift lavere rentenivå pga Korona.

Investeringsregnskapet viser følgende avvik ift budsjett:

<b>Bevilgningsoversikt Investering §5-5</b>	<b>Regnskap 2020</b>	<b>Justert budsjett 2020</b>	<b>AWIK</b>
1 Investeringer i varige driftsmidler	161 832	181498	19 666
2 Tilskudd til andres investeringer	500	0	-500
3 Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	13 091	13 091	0
4 Utlån av egne midler	10 925	10000	-925
5 Avdrag på lån	0	0	0
<b>6 Sum investeringsutgifter</b>	<b>186 348</b>	<b>204 589</b>	<b>18 241</b>
7 Kompensasjon for merverdiavgift	26 000	24153	1847
8 Tilskudd fra andre	72 850	350	72 500
9 Salg av varige driftsmidler	1660	0	1660
10 Salg av finansielle anleggsmidler	10000	10000	0
11 Utdeling fra selskaper	0	0	0
12 Mottatte avdrag på utlån av egne midler	17 824	14000	3 824
13 Bruk av lån	56 284	151145	-94 861
<b>14 Sum investeringsinntekter</b>	<b>184 619</b>	<b>199 648</b>	<b>15 029</b>
15 Videreutlån	4043	7 000	2 957
16 Bruk av lån til videreutlån	4043	7 000	2 957
17 Avdrag på lån til videreutlån	2 979	0	-2 979
18 Mottatte avdrag på videreutlån	3 319	0	-3 319
<b>19 Netto utgifter videreutlån</b>	<b>-340</b>	<b>0</b>	<b>340</b>
20 Overføring fra drift	3 498	4 041	543
21 Netto avsetninger til eller bruk av bundne investeringsf	-535	0	535
22 Netto avsetninger til eller bruk av ubundet investering	-1574	900	2 474
23 Dekning av tidligere års udekket beløp	0	0	0
<b>24 Sum overføring fra drift og netto avsetninger</b>	<b>1389</b>	<b>4 941</b>	<b>3 552</b>





Bevilgnings skjema pr objekt viser følgende vesentlige avvik mellom budsjett og regnskap:

OVERSIKT VESENTLIGE AWIK	Regnskap 2020	Justert budsjett 2020	Awik	KOMMENTARER
7013 HØYDEBASSENG MOLIA	5023	8000	2977	Ikke utført like mye som budsjettet
7015 RENSEANLEGG SLIND	13	500	487	Fremdrift planlegging ble forskjøvet ut i tid.
7017 SANERING NETT FUG LØVI	4189	6000	1811	Siste etappe ikke ferdig pga. vinter/tele
7019 NY VANNLEDNING FRA SIRHAUGEN TIL SETAAS	0	500	500	Ikke igangsatt
7020 NYTT VANNBASSENG PÅ BERG, VIKVARVET	5 754	6600	846	Utomhus ikke ferdig pga. vinter/tele
7022 NYTT TAK - MOSLETTA HØYDEBASSENG	1386	4000	2614	budsjettet er lagt inn dobbelt i regnskapsystem, fell i grunnlag for vedtak av årsbudsjett for gjenstående bevilgninger pr 31.12.2020. Korrekt budsjett er 2 mill.. Øvrig mindreforbruk skyldes lavere anbud enn antatt.
7104 NYE BOLIGER FOR FUNKSJONSHEMMEDE	649	0	-649	Slutfaktura fra en leverandør av velferdsteknologi
7418 NY UNGDOMSSKOLE (2018)	42 752	36000	-6 752	Framdriften er i henhold til planlagt, merforbruket skyldes revidert betalingsplan
7419 NYTT SELBU SYKEHJEM INKL.DEMENSAVDELING	77380	90000	12 620	Prosjektet ble ferdigstilt høsten 2020. Sluttregnskap leveres i 2022
7420 OMSORGSBOLIGER DAGENS SYKEHJEM (2018)	2653	3 600	947	Stippulert budsjett til forprosjekt.
7500 INVESTERINGER IT - VARIT (1003)	746	2027	1281	Mindre investeringkostnad /aktivitet enn budsjettet
7712 OMLEGGING NESTANSRINGEN I HENHOLD TIL NY SEN	3403	5 235	1832	Budsjettet lagt inn i regnskapsystemet er feil, tilleggsbevilgning gjort i øplan 2020 er tatt med i grunnlaget for gjenstående bevilgninger pr. 31.12.19. Korrekt budsjett er kr. 3.360.000,-
7713 REHABILITERING BRU INNBYGDA (2018)	3722	2362	-1360	Tilleggsbevilgning KS 6/20 kr. 1.375.000 Ikke justert inn i budsjett 2020. Korrekt budsjett er kr. 3.737.000,-
7714 PARKERINGSPLASS VIKAEENGENE	690	240	-450	Merforbruk dekkes av tilskuddsmidler
7716 NÆRINGSAREAL	167	480	313	Budsjett inkluderer også tilskudd til andres investeringer
9992 KOMMUNAL EGENANDEL I INFRASTRUKTURPROSJEK	666	3000	2 334	Beløpet bevilget for å motvirke evt uheldige virkninger ifb Corona, føreløpig mindre konsekvens og behov enn først antatt.
<b>SUM Varig eie</b>	<b>149192</b>	<b>168544</b>	<b>19352</b>	<b>SUM VESENTLIGE AWIK</b>
7712 OMLEGGING NESTANSRINGEN I HENHOLD TIL NY SEN	200	0	-200	Ses i sammenheng med budsjett 7712 i oversikt investeringer i varig eie
7716 NÆRINGSAREAL	300	0	-300	Ses i sammenheng med budsjett 7716 i oversikt investeringer i varig eie
<b>SUM Tilskudd til andres investeringer</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>-500</b>	<b>SUM VESENTLIGE AWIK</b>
7715 STIPROSJEKT PUTTEN/ÅRSØYA	-800	0	800	Korrigerings av tidligere års feil, gjort ifb med årsoppgjør.
9994 Forskuddsfinansiering Årsøya Fritidspark	1725	0	-1725	Utlån mangler formelt budsjettvedtak, beløpet inkl korrigerings av tidligere års feil objekt 7715
<b>SUM utlån av egne midler</b>	<b>925</b>	<b>0</b>	<b>-925</b>	<b>SUM VESENTLIGE AWIK</b>

For investeringsinntekter så er det mottatt 72 mill kr mer enn budsjettet i tilskudd fra andre. Dette er i sin helhet mottatt investeringstilskudd til bygging av nytt sykehjem. Tilskuddet er inkludert i totalbevilgning for investeringen, men ikke tatt med i årets budsjettbevilgning for 2020.

Det er regnskapsført 1,6 mill kr i salginntekter fra salg av varige driftsinntekter. Dette er inntekt fra salg av kommunal bolig, og beløpet reduserer bruken av lånemidler tilsvarende. Salget mangler et formelt budsjettvedtak for inntektsføring av salget. Kommunestyret vedtok i april at netto inntekten fra salget skulle overføres som en tilleggsbevilgning til investeringsprosjekt 7409 Oppgradering av







trygdeleiligheter. Ved årsslutt gjenstår godt 500 000 kr som ubrukte midler etter salget.

3,8 mill kr mottatt som merinntekt som avdrag på videreutlån er mottatte avdrag for forskuddfinansiering av spillemidler fra Årsøya Fritidspark. Avdragene mangler formelt budsjettvedtak i 2020.

Som følge av merinntektene beskrevet ovenfor pluss merinntekt på momskompensasjon er bruken av lånemidler redusert med 94,8 mill kr.

### **Korrigerings av feilført post i investering - gjelder tilskudd objekt 7715 - Stiprosjekt Putten - Årsøya**

Kommunestyret bevilget i desember 2017 et tilskudd på 800 000 kr finansiert med låneopptak. Det er ved årsoppgjør 2020 påpekt at dette ikke kan føres i investering, og er derfor ompostert og må finansieres i drift. Det er derfor korrigert av tidligere års feil - Jfr. GKRS nr.5 og utgiftsføll som en kostnad i drift.

### **Startlån:**

Det er regnskaps ført 2,9 mill mindre enn budsjette11 for startlån, budsjett er lagt ut ifra kommunestyrets vedtak om komplett låneopptak for midler fra husbanken og ikke justert for faktisk årsbevilgning for 2020.

Mottatte avdrag og betalte avdrag mangler formelt budsjettvedtak for 2020.

I 2020 ble det innvilget 3 lån på tilsammen kr. 4.043.465,-, og kommunen tok opp 7 mill kr i lån til videreutlån fra Husbanken.

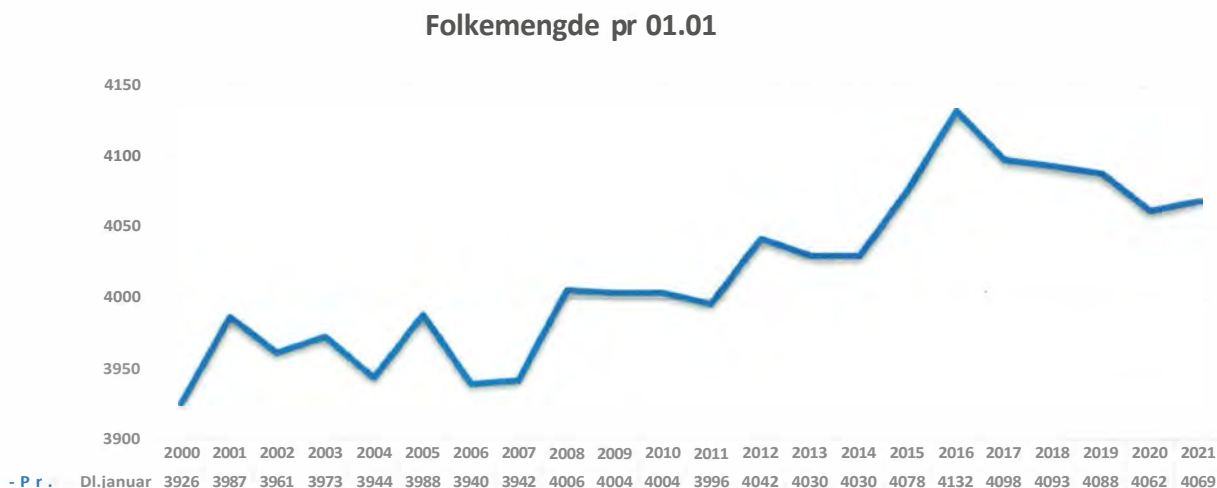




## 4 Måloppnåelse og andre ikke-økonomiske forhold

### 4.1 Befolkningsutvikling

Pr 1.januar 2021 er det registrert 4069 innbyggere i Selbu, dvs en økning på 7 innbyggere i 2020.



Fordelt på aldersgrupper ses følgende endringer

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Endring fra Aret før
0-5 år	285	252	253	242	230	236	236	232	236	249	237	236	-1
6-15 år	502	515	512	511	516	515	530	513	481	469	476	452	-24
16-19 år	190	201	204	197	196	206	207	197	209	203	195	213	18
20-66 år	2 311	2 301	2 338	2 347	2 350	2 355	2 375	2 355	2 352	2 344	2 324	2 319	-5
67 år+	716	727	735	733	738	766	784	801	815	823	830	849	19
<b>SUM</b>	<b>4004</b>	<b>3 996</b>	<b>4042</b>	<b>4030</b>	<b>4 030</b>	<b>4078</b>	<b>4132</b>	<b>4098</b>	<b>4 093</b>	<b>4 088</b>	<b>4062</b>	<b>4 069</b>	<b>7</b>

### 4.2 Selbu som lokalsamfunn 2030 - overordnede mål

Kommuneplanens samfunnsdel ble revidert og godkjent av kommunestyret 10.12.18. Den inneholder kommunens visjon, verdier, hovedmålsetting for Selbu 2030 samt delmål og strategier det skal jobbes etter for å nå målsettingen.

#### 4.2.1 Hovedmålsetting Selbu i år 2030

*Selbu er et attraktivt lokalsamfunn som er inkluderende og trygt, med bærekraftig vekst og utvikling.*





### 4.3 Prioriterte fokusområder

For 2020 ble følgende delmål vedtatt som prioriterte områder fra Kommuneplanens 8 fokusområder:

Fokusområder	Nr.	Prioriteringer
Kommune Organisasjonen	Nr. 8.6	"Kommunens ressurser skal forvaltes på en god måte, innenfor rammen av robust økonomi." Kulepunkt 1 og 2 er prioritert. <ul style="list-style-type: none"><li>• Ha et driftsnivå som er tilpasset inntektsrammene og en sterk økonomisk handlefrihet</li><li>• Forvalte ressursene riktig gjennom helhetlig styring i henhold til de planer og retningslinjer som ligger til grunn</li></ul>
	Nr. 8.1	"Selbu kommune leverer tjenester av høy kvalitet og i tilstrekkelig omfang til kommunens innbyggere" . Kulepunkt 1-5 er prioritert. <ul style="list-style-type: none"><li>• Utvikle kompetente og engasjerte medarbeidere</li><li>• Benytte digitale verktøy for å utvikle kommunale tjenester</li><li>• Ha en kultur for endring og tverrfaglig samspill for god utvikling av tjenestene</li><li>• I møte med brukerne ha en positiv holdning og et løsningsorientert fokus</li><li>• Utvikle en heltids- og mestringskultur</li></ul>
Næring	Nr. 2.1	"Selbu kommunes næringsliv har god innovasjonskraft, vekstevne og høy Sysselsetting". Kulepunkt 2-6 gis prioritet, der nr 2 og 3 prioriteres ekstra. <ul style="list-style-type: none"><li>• Tilrettelegge for grundere, entreprenørskap og eksisterende næringsliv</li><li>• Tilrettelegge arealer og infrastruktur</li><li>• Ha rett virksomhet på rett sted ut fra sentrums- og næringsstruktur</li><li>• Støtte opp om utvikling av kompetansebedrifter</li><li>• Bidra til aktivt samarbeid mellom skole og næringsliv</li><li>• Være aktivt med i prosjekter som bidrar til næringsutvikling i regionen</li></ul>
Infrastruktur	Nr. 4.1	"Selbu har en infrastruktur som er sikker, effektiv og miljøvennlig." Kulepunkt 1, 5, 6 og 7 gis prioritet. <ul style="list-style-type: none"><li>• Arbeide for å ruste opp og vedlikeholde fylkesvegnettet</li><li>• Ha nett- og mobildkning med høy kapasitet i alle deler av kommunen</li><li>• Ha en sikker vannforsyning med tilstrekkelig kapasitet og god kvalitet</li><li>• Ha et velfungerende avløpssystem</li></ul>
Helse	Nr. 5.1	"Selbu kommunes innbyggere gis kommunale helse- og omsorgstjenester av god kvalitet". Kulepunkt 1, 4, 5, 6, 7 og 8 gis prioritet. <ul style="list-style-type: none"><li>• Planlegge og utforme tjenester og tilbud basert på befolkningens behov, oppdatert kunnskap og tilgjengelige ressurser</li></ul>





		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Arbeide forebyggende og med målrettet tidlig innsats, slik at behovet for andre tjenester kan utsettes, reduseres eller fjernes</li> <li>• Rekruttere og utvikle kompetanse i tråd med tjenestenes behov, nye oppgaver og statlige føringer</li> <li>• Arbeide aktivt med innovasjon, tjenesteutvikling og bruk av velferdsteknologi</li> <li>• Videreutvikle samarbeidet med helseforetak og andre kommuner, for gode pasientforløp og godt tjenestetilbud</li> </ul>
Oppvekst	Nr 6.1	<p>"I Selbu opplever barn trivsel, trygghet, mestring og utvikling".</p> <p>Kulepunkt 1-3, og IOgis prioritet.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bidra til at barn og unge i Selbu utvikler kunnskap, ferdigheter og holdninger de behøver for å kunne mestre livene sine, og for å kunne delta i arbeid og fellesskap i samfunnet</li> <li>• Bidra til god psykisk helse blant barn og unge. Vi skal jobbe med å skape robuste barn og unge som takler hverdagens utfordringer</li> <li>• Sikre tidlig og god tverrfaglig innsats overfor barn, ungdom og familier med særskilte behov</li> <li>• Sikre gode læringsmiljøer som forebygger</li> </ul>

På grunn av pga pandemisituasjonen har imidlertid 2020 blitt et «unormalt» driftsår, og mye er nedprioritert. Fokus for 2020 har vært smittevern, opprettholdelse av drift og god tjenesteyting i en vanskelig situasjon. Det er derfor vanskelig å beskrive måloppnåelse, og prioriteringene er videreført for 2021-2024 i håp om at situasjonen vil normalisere seg noe i løpet av planperioden.

## 5 Etikk

Kommunestyret vedtok en ny Etisk standard for Selbu kommune i 2020. Standarden legger kommunen verdier til grunn; Engasjement, Positivitet, Respekt, Omtanke og Åpenhet. Selbu kommunes Etiske standard skal bidra til bevisstgjøring av medarbeidere, folkevalgte og andre som utfører arbeid for kommunen.

Det er også utarbeidet en handlingsplan for implementering av Etisk standard i Selbu kommune.

## 6 Diskriminering og likestilling

Fra 1.1.20 trådte det i kraft en del viktige endringer i likestillings- og diskrimineringsloven. De fleste virksomheter, herunder kommuner fikk en utvidet aktivitets- og dokumentasjonsplikt. Den utvidede aktivitetsplikten i § 26, annet ledd innebærer følgende:

- undersøke om det finnes risiko for diskriminering eller andre hindre for likestilling,
- analysere årsaken til identifiserte risikoer
- iverksette tiltak og bidra til økt likestilling og mangfold
- vurdere resultater av arbeidet som er gjort





Virksomhetene har i tillegg en redegjørelsesplikt. Det fremgår i Innst. 33 SL (2018-2019) at fonnålet med redegjørelsesplikten er å «skjerpe oppmerksomheten rundt likestilling og skape mer systematisk tilnærming til likestillingsarbeidet i virksomheten og (...) sikre at aktivitetsplikten blir fulgt opp.»

Redegjørelsesplikten innebærer en plikt for arbeidsgivere til å redegjøre for den faktiske tilstanden når det gjelder kjønnslikestilling i virksomheten og hva de gjør for å oppfylle aktivitetsplikten.

I og med at 2020 ble et ekstraordinært år med pandemi og mange ekstra arbeidsoppgaver i den forbindelse, har ikke Selbu kommune klart å oppfylle aktivitetsplikten i tråd med de nye bestemmelsene i likestillings- og diskrimineringsloven. Selbu kommune vil tilstrebe å oppfylle lovens krav på dette viktige området i 2021.

## **6.1 Folkevalgte**

Kommuneloven har bestemmelser som sikrer likestillingen mellom kjønnene. Ved nominasjonen har de politiske partier et ansvar for at kandidatene settes opp etter disse bestemmelsene. Det er imidlertid bygdas innbyggere som hvert 4. år, med bakgrunn i partienes lister, velger kommunestyrets medlemmer.

Ved valget for perioden 2019 - 2023 ble kommunestyret sammensatt av 9 kvinner og 16 menn. Kommunestyret velger formannskap, hovedutvalg og andre utvalg. Formannskapet består av sju medlemmer og hovedutvalgene består av 9 medlemmer. For inneværende periode er formannskapet sammensatt av 4 menn og 3 kvinner, hovedutvalg helse og oppvekst er sammensatt av 5 kvinner og 4 menn, og hovedutvalg samfunnsutvikling av 4 kvinner og 5 menn. Fotmannskapet er kommunens likestillingsutvalg.

## **6.2 Ansatte**

KS har inngått to sentrale avtaler med arbeidstakerorganisasjonene; Hovedavtalen (HA) og Hovedtariffavtalen (HTA). Det er der tatt inn bestemmelser som ivaretar likestilling. Lønnssystemet som er beskrevet i HTA ivaretar lik avlønning av arbeid av lik verdi for kvinner og menn. Lønn til de ansatte fastsettes og reguleres gjennom sentrale avtaler, der en del av lønnen fastsettes lokalt. Alle våre sentrale avtaler er kjønnsnøytrale. Prinsipper for fastsetting av lønn er bl.a. stillingens ansvarsområde, arbeidstakers realkompetanse og formelle kompetanse.

HTA har også bestemmelser som sikrer deltidsansatte (i hovedsak kvinner) rett til utvidelse av stilling når vedkommende er kvalifisert for stillingen. Kommunen arbeider bevisst for at antall deltidsstillinger skal reduseres. Det er to store utfordringer når det gjelder å få til mer heltid: Helgearbeid og ønsket deltid. Begge disse to faktorene bidrar til å skape mer deltid.

Pr. 31.12.2020 var det i Selbu kommune 397 ansatte i faste stillinger, fordelt på 326 (82 %) kvinner og 71 (18 %) menn. Dette fordeles på 322,77 årsverk.

Kjønnsfordelingen i kommunens topledelse avviker fra den totale kjønnsfordelingen ellers i bedriften.

*Lederefordelt etter kjønn per 31.12.20:*







	Totalt	Kvinner		Menn	
		Antall	Andel	Antall	Andel
Kommunedirektørens ledergruppe	7	3	43 %	4	57 %
Ledere for øvrig	13	9	69 %	4	31 %

Gjennomsnittlig månedsførtjenestefordelt etter lønn per 31.12. 20:

	Kvinner	Menn
Kommunedirektørens ledergruppe	64 852	70 586
Ledere for øvrig	52 491	54 421
Ansatte	27 630	32 529

## 7 Sykefravær Selbu kommune

Sykefraværstatistikken er hentet fra Selbu kommunes lønns- og personalsystem Visma HRM

*Sykefravær 2020 i prosent (inklusive legemeldt sykefravær og egenmeldinger)*

Fraværperioder	1. kvartal	2.kvartal	3. kvartal	4. kvartal	Totalt
Sentraladministrasjonen	6,2	1,3	2,6	6,8	4,3
Sektor Oppvekst	6,3	4,5	4,6	8,5	6,0
Sektor Helse og sosial	12,0	9,0	9,9	9,2	10,1
Samfunnsutvikling	10,3	8,8	7,8	7,4	8,6
Totalt for Selbu kommune	9,2	6,8	7,1	8,6	7,9

*Utvikling av sykefraværfordelt på sektorer:*

	Fravær i % 2018	Fravær i % 2019	Fravær i % 2020
Sentraladministrasjonen	8,3	5,5	4,3
Sektor Oppvekst	5,1	5,4	6,0
Sektor Helse og sosial	9,3	10,3	10,1
Samfunnsutvikling	6,3	5,4	8,6
Totalt for Selbu kommune	7,1	7,4	7,9

I 2020 gikk sykefraværet opp med 0,5 prosentpoeng sammenlignet med 2019. Hvor mye av dette som skyldes korona er vanskelig å si, da det kun er rapportert at 0,3 % av fraværet er koronarelatert. Ser vi imidlertid på bruk av vikarer så tilsier dette at det koronarelaterte fraværet er større enn dette.





## 8 Oversikt over midlertidige tilsetninger/stillinger

Pr 31.12.20:


Totalt antall ansatte med en midlertidig arbeidsavtale med Selbu kommune, inkl. oppdragstakere	201
Antall oppdragstakere (støttekontakter, avlastere, omsorgslønn, introduksjons lønn)	50
Lærlinger	10
Folkevalgte og hovedtillitsvalgte	5

## 9 Heltid/deltid i Selbu kommune

Statistikken for dette fra KS (PAI) er per 31.03.21 ikke klar, og vi har derfor ikke disse tallene for 2020. Tall beregnet etter rapportier fra kommunens HRM-system viser at gjennomsnittlig stillingsstørrelse for kvinner per 31.12.20 var 82,6 % og for menn 84,87% (ekskl. brannkonstabler deltid).

Andel heltid var 46 % for kvinner og 71,6 % for menn.

Selbu, 31.03.2021

  
d\_p;;  
Stig Roald Amundsen  
Kommunedirektør







## Orientering om håndheving av boplikten

---

**Behandles i utvalg**

Kontrollutvalget i Selbu kommune

**Møtedato**

05.05.2021

**Saknr**

16/21

**Saksbehandler** Torbjørn Berglann

**Arkivkode** FE - 033

**Arkivsaknr** 20/130 - 14

---

**Forslag til vedtak**

Kontrollutvalget tar redegjørelsen til orientering.

**Vedlegg**

Oppfølging av boplikt

**Saksopplysninger**

Kontrollutvalget har bedt administrasjonen om å orientere om hvordan boplikten håndheves (sak 13/21). Kommunedirektøren v/jordbrukssjefen har redegjort skriftlig (vedlagt), hun vil i tillegg delta i møtet og orientere muntlig.

**Vurdering**

Den skriftlige redegjørelsen viser at kommunen har oversikt over eiendommer der det er søkt om fritak fra boplikten, oversikten oppdateres jevnlig. Sekretariatet legger derfor til grunn at kontrollutvalget tar redegjørelsen til orientering.

## Oppfølging av boplikt Selbu kommune

Konsesjon er en tillatelse fra konsesjonsmyndighetene (kommunen) til å erverve en eiendom. En erverver er en som overtar eiendommen som ny eier. Et «ervert» er et fellesord for alle måter en kan overta en eiendom på.; arv, gave, skifte, osv. Måten eiendommen er ervert på er uten betydning for konsesjonsplikten. En eiendom kan for eksempel være hus, gård, ubebygde tomt, eller andre arealer. Ved overdragelse av en eiendom som er konsesjonspliktig, må ny eier søke kommunen om tillatelse til å overta eiendommen.

De fleste eiendomserverv er konsesjonsfrie ved at det er gjort unntak fra konsesjonsplikten i konsesjonsloven, Det betyr at ny eier ikke trenger å søke om konsesjon. Et eiendomserverv kan være konsesjonsfritt på grunn av type eiendom eller at den som erverver er odelsberettiget til eiendommen eller er i nær slekt med overdrager. Ny eier må da sende inn en egenerklæring om konsesjonsfrihet til kommunen, denne skal kommunen bekrefte og føre inn i Matrikkelen før eiendommen kan skjøtes over på ny eier.

Det er i utgangspunktet ikke boplikt på konsesjonsfrie ervert. Det finnes likevel viktige unntak bestemt i konsesjonsloven.

Dette gjelder ervert på grunn av odelsrett eller slektskap for bebygd eiendom der

- Fulldyrka og overflatedyrka jord er mer enn 35 dekar
- Eiendommen består av mer enn 500 dekar produktiv skog

Eiendommen må da ha et hus som er eller har vært i bruk som helårsbolig, eller at det er hus under oppføring på eiendommen, og at tillatelsen til oppføring er gitt med sikte på boligformål.

Konsesjonsfriheten er i slike tilfeller betinget av at ervertaren bosetter seg på eiendommen innen ett år (ha bostedsadresse registrert i Folkeregistret på eiendommen) og bor der selv minst 5 år. For slike eiendommer er boplikten personlig.

Hvis ervertaren ikke kan oppfylle den personlige boplikten, må det søkes om konsesjon på vanlig måte.

Da kan kommunen gi utsatt boplikt et visst antall år eller gi varig fritak fra boplikten.

I 2017 ble det tatt en gjennomgang av innsendte egenerklæringer om konsesjonsfrihet der det var krysset av for ei eiendommen var bebygd og hadde mer enn 35 dekar fulldyrka og overflatedyrka jord eller eiendommen består av mer enn 500 dekar produktiv skog.

Hjemmelshavernes adresse ble sjekket mot eiendommens adresse. De hjemmelshaverne ikke hadde den aktuelle landbrukseiendom som adresse ble det sendt brev til de aktuelle hjemmelshavere med følgende ordlyd:

«Vedrørende din egenerklæring om konsesjonsfrihet ved ervert av fast eiendom tinglyst 16.7.2014 for eiendommen g-/br nr xx/xx.

I egenerklæringen har du signert på at du har overtatt eiendommen og at det er boplikt på eiendommen. Det er også bekreftet i egenerklæringen at du innen 1 år skal bosette deg på eiendommen og bo der i minimum 5 år.

Selbu Kommune finner ikke at du har registrert adresse på dette gårds- og bruksnummer.

Selbu Kommune har heller ikke registrert at du har søkt konsesjon på eiendommen slik det står i egenerklæringen at du må gjøre, hvis ikke boplikten oppfylles, eller at det er søkt om utsettelse på boplikten.

Vi ber om at du snarest, **innen 1.juli 2017**, tar kontakt med Selbu Kommune for å avklare forholdene rundt boplikt på eiendommen».

De fleste av de som ble tilskrevet tok kontakt og de søkte om konsesjon med fritak/ utsettelse av boplikt.

Det ble innstilt på fem års utsettelse av boplikten i de fleste av disse søknadene, i politisk behandling kom det forslag om tre års utsettelse på boplikten. Dette forslaget ble vedtatt.

Som følge av at Selbu kommune i 2017 gjorde denne undersøkelsen med å følge opp boplikt ble det gitt 6 konsesjoner med midlertidig fritak fra boplikten. Det ble samme år gitt 3 konsesjoner uten vilkår, dvs. at det ikke var karv om boplikt. (Eier hadde var bosatt på annet gårdsbruk, eiendommen lå i ei grend uten fast bosetting og med bomveg).

I 2018 ble det gitt 3 konsesjoner med vilkår om personlig boplikt, alle eiendommene er tilflyttet

I 2019 ble det gitt 2 konsesjoner med vilkår om personlig boplikt, begge eiendommene er tilflyttet

I 2020 ble det gitt 2 konsesjoner med vilkår om personlig boplikt, på den ene eiendommen er de i ferd med å bygge nytt hus. På den andre er det ikke gått et år siden overtakelse.

I Selbu er det ikke så mange antall saker med boplikt. I de konsesjonssakene det ikke er slektskapsforhold vil søker gjøre eiendommen til sitt bosted fordi de ønsker å bosette seg på en landbrukseiendom.

I de konsesjonssakene der det søkes fritak fra boplikt, varig eller midlertidig, ser vi at søker ofte er bosatt på annet sted, annen gård i kommunen og ønsker derfor fritak på grunn av barns skolegang, ikke ledig bolig på gården mm.

De fleste som sender inn egenerklæring om konsesjonsfrihet er saksbehandlere i kommunen kjent med om de tenker å bosette seg på eiendommen eller ikke.

Hvis de ikke har til hensikt å bosette seg på eiendommen innen 1 år blir de bedt om å søke konsesjon.

Nå er det gått tre siden Selbu kommune hadde en gjennomgang av egenerklæringer om konsesjonsfrihet. Og det vil bli en gjennomgang på de som søkte om utsatt frist for oppfylging av boplikt i løpet av dette året, og kommunen vil be om ny redegjøring fra hjemmelshaverne, hvis eiendommen ikke er tilflyttet.

Samtidig vil kommunen gjennomgå innkomne egenerklæringer om konsesjonsfrihet som er sendt inn etter siste gjennomgang. Og samme prosedyre vil bli fulgt med at de som ikke har adresse på aktuell eiendom vil bli tilskrevet.

Det må presiseres at Selbu kommune ikke har myndighet til å sjekke om erververne fysisk bor på eiendommen. Kommunen kan kun sjekke mot adresse i Folkeregistret.

## **Tilsyn med landbruksforvaltningen - kommunens tilbakemelding**

---

**Behandles i utvalg**

Kontrollutvalget i Selbu kommune

**Møtedato**

05.05.2021

**Saknr**

17/21

**Saksbehandler** Torbjørn Berglann

**Arkivkode** FE - 033, TI - &58

**Arkivsaknr** 20/403 - 4

---

**Forslag til vedtak**

Kontrollutvalget tar saken til orientering.

**Vedlegg**

Lukking av avvik etter forvaltningskontroll

**Saksopplysninger**

Statsforvalteren (tidligere fylkesmannen) i Trøndelag gjennomførte en forvaltningskontroll av landbruksforvaltningen i perioden mai-august 2020. Statsforvalteren fant 15 avvik og ga 7 merknader. I tillegg påpekte statsforvalteren at internkontrollen på landbruksområdet bør videreutvikles. Rapporten ble lagt fram kontrollutvalget som referatsak i møtet 18.11.20, sak 32/20.

Kommunen har i brev til statsforvalteren datert 07.10.20 (vedlagt) redegjort for hvordan avvikene er lukket. Statsforvalteren har bekreftet at tilsynet er avsluttet etter kommunens svar.

**Vurdering**

Som det går fram av redegjørelsen fra administrasjonen, så er avvikene lukket. Kommunen er også i gang med å utarbeide internkontroll for landbruksområdet. Kontrollutvalget kan be administrasjonen orientere om framdrift og status for arbeidet med internkontrollen på et seinere tidspunkt.

Sekretariatet anbefaler at kontrollutvalget tar saken til orientering.



# Selbu kommune

Plan, areal og teknikk

Fylkesmannen i Trøndelag

Att. Trond Rian

Deres ref:

Vår ref: (bes oppgis ved svar)  
2020/609-6/V10/MARREN Dok:11681/2020

Dato:  
07.10.2020

## Rapport forvaltningskontroll - lukking av avvik

	<b>Merknad/ Avvik</b>	<b>Tiltak</b>
<b>Merknad 1</b>	<i>Internkontroll</i>	Selbu kommune har startet arbeidet med å lage internkontroll for tilskuddsordningene i jordbruk og skogbruk. Dette er nytt stoff for oss, men vi samarbeider med flere kommuner for å komme fram til beste løsning.
	<b>NMSK/ skogfond</b>	
<b>Avvik 1</b>	<i>Gjødsling for klima – tilskudd gitt i strid med regelverk</i>	Beklageligvis ble det en misforståelse her. Grunnen var nok at riktig gjødsel selges i bulk og skogeier valgte en mindre pose, for å gjødsle manuelt på de få plantene som han har.
<b>Avvik 2</b>	<i>Feil bruk av kommunale rentemidler</i>	Beklageligvis ble dette kjøpt da skogbrukssjef hadde behov for befarings på vinterhogst
<b>Avvik 3</b>	<i>For lavt skogfondstrekk</i>	Skogbrukssjef har hatt en feilvurdering her, og skal skjerpe seg i årene fremover. I samme tid ønsker kommunen at skogfondspenger blir georeferert, slik at en vet hvor og hvilken skogteig pengene kommer fra. Dette skal det være fullt mulig å få til i 2020. Kun velvilje det står på.
<b>Avvik 4</b>	<i>Mangelfull utføring av resultatkontroller</i>	Feilvurdering av skogbrukssjef da vinteren kom tidlig. Rutiner er endret.
<b>Merknad1</b>	<i>Retningslinjer for prioritering NMSK tilskudd til planting etterleves ikke</i>	Disse er vi uenige i. Grunnen til at de fleste havner hårfint over minstekravet skyldes: Allskog sender inn kart over planlagt hogst, og planting skjer da i et mindre areal enn innsendte kart. Dette pga at det er ikke fratrekk for kantsoner og små myrdrag, og bergknatter i bestandet. Her skal det ikke plantes, og derfor blir det feil i areal/planter.

<b>Merknad 2</b>	<i>Kontrollplan og gjennomføring av kontroller NMSK tilskudd og skogfond</i>	Rutiner endret.
<b>Merknad 3</b>	<i>Kommunens saksbehandling av tilskudd til ungsogpleie</i>	Kommunen prøver etter beste evne å se an kostnader på timesats. I dette tilfelle var skogeier og skogbrukssjef ut i terrenget og det ble synfart store mengder grovt lauv, og derfor måtte skogeier gjøre ungsogpleie med motorsag.  Men kommunen er helt enig at timekostnaden er i høyeste laget.  Bonitet 11 er jo flesteparten av skogen i Neadalen, så her mener kommunen at det bør være rom for å utbetale tilskuddspenger for pleie av normalskogen
<b>Merknad 4</b>	<i>Saksbehandlingrutiner</i>	Vegvedlikeholdskostnader på 4 kr er ekstremt utdatert. Denne har stått på stede hvil i mange år, mens entreprenørkostnader, samt massepriser har gått opp betydelig. Denne retningslinjen bør gjennomgås i sin helhet.  Saksbehandlerrutinen skal gjennomgås.
	<b>Produksjonstilskudd tilskudd til ferie og fritid</b>	
<b>Avvik 5</b>	<i>Manglende vurdering av vanlig jordbruksproduksjon</i>	I saker der det kom opp melding om få eller ingen lammeslakt ble det gjort vurdering og det ble etterspurt hvorfor, men det ble ikke skrevet ned under saksbehandlinga. Dette vil bli gjort fra og med denne søknadsomgangen.
<b>Avvik 6</b>	<i>Manglende vurdering av husdyr på beite</i>	Dette vil bli vurdert fra og med inneværende søknadsomgang.
<b>Avvik 7</b>	<i>Manglende gjennomføring av kontroll</i>	Her har det skjedd en glipp i %-regninga fra saksbehandlers side. Tas til etterretning.
<b>Avvik 8</b>	<i>Manglende vurdering av avkorting ved feilopplysninger</i>	Vurderingene er gjort med ikke skrevet ned under saksbehandlinga, dette vil bli gjort heretter. Evt. «korrigeringer» vil bli dokumentert heretter.
<b>Avvik 9</b>	<i>Avvik mellom omsøkt verdi og godkjent verdi</i>	Endringer gjort under saksbehandling til søkers gunst. Dette kan være opplysninger som har kommet fram i forbindelse med at saksbehandler har prøvd å nøste opp i feilføringer som har ført til stoppmeldinger. Dokumentasjon vil bli lagt inn i saksbehandlinga heretter.
<b>Merknad 7</b>	<i>Saksbehandlingsrutiner</i>	Internkontroll er under utarbeiding
	<b>Regionalt miljøtilskudd</b>	
<b>Avvik 10</b>	<i>Uberettiget tilskudd til skjøtsel av biologisk verdifulle arealer</i>	Saksbehandler har blitt bedre skolert på tilskuddsordningene i RMP og tror det skal bli lettere å veilede søkere til å finne rett ordning i inneværende søknadsomgang.
<b>Avvik 11</b>	<i>Uberettiget tilskudd til</i>	Saksbehandler skal bruke flyfoto mere i

	<i>bratt areal</i>	saksbehandling, og i tvilstilfeller kan vi ut å se på areal med drone. I fjor fikk vi beskjed om at 15 første dekar omsøkt på bratt areal måtte trekkes fra manuelt, denne beskjeden kom etter at saksbehandlinga hadde startet, sjekket alle søknadene på nytt, men noen hadde tydeligvis gluppet unna. Enklere å år når vi vet dette før vi starter saksbehandlinga.
<b>Avvik 12</b>	<i>Manglende aktsomhetsvurdering ved feilopplysning og manglende vurdering av avkorting</i>	I flere av disse sakene fikk ikke søker lagt inn opplysningene i riktig ordning pga feil i kart. Derfor ble opplysningene lagt inn og i noen tilfeller flyttet under saksbehandlinga. Dette ble det ikke gjort rede for skriftlig under saksbehandling. Skriftlig dokumentasjon vil bli brukt mere hyppig heretter.
<b>Avvik 13</b>	<i>Avvik mellom omsøkt verdi og godkjent verdi</i>	Søker har ikke lest kriteriene for ordningene godt nok og søkt feil. Saksbehandler har flyttet arealet over i rett ordning. Nå har vi skjønt at dette ikke er bra. Skal ikke gjenta seg.
<b>Avvik 14</b>	<i>Manglende aktsomhetsvurdering av avkorting pga feilopplysning i søknaden</i>	Dette ble vurdert men ikke dokumentert skriftlig. Skriftlig dokumentasjon vil bli vedlagt heretter.
<b>Avvik 15</b>	<i>Manglende gjødslingsplan</i>	Kontroll av PT viste manglende gjødslingsplan, det ble avglemt å endre i søknad om RMP. Dette vil bli fulgt opp bedre i kommende søknadsomganger
<b>Merknad 8</b>	<i>Saksbehandlerrutiner</i>	Internkontroll er under utarbeiding
	<b>Generelt</b>	For Selbu kommune sin del var denne forvaltningskontrollen veldig lærerik. Det er lett når en sitter alene med saksbehandling at en suller seg inn i et mønster en tror er rett. Derfor er det veldig greit at Fylkesmannen kommer og korrigerer oss litt i rett retning. De fleste avvikene er ting som vi vil unngå nå i kommende søknadsomgangene. Internkontroll er noe vi har startet på å utarbeide, dette samarbeider vi med flere kommuner om, dette for å få en best mulig internkontroll med lokale tilpasninger.

Med hilsen

Jan Erik Marstad  
Virksomhetsleder  
Plan, Areal og Teknikk

Are Søreng  
Skogbrukssjef

Marit Kjosnes Renå  
Jordbrukssjef



*Dette brevet er godkjent elektronisk i Selbu kommune og har derfor ingen signatur.*

## Referatsaker

---

**Behandles i utvalg**

Kontrollutvalget i Selbu kommune

**Møtedato**

05.05.2021

**Saknr**

18/21

**Saksbehandler** Torbjørn Berglann

**Arkivkode** FE - 033, TI - &17

**Arkivsaknr** 21/172 - 1

---

**Forslag til vedtak:**

Referatsakene tas til orientering.

**Vedlegg**

Program - FKTs digitale fagkonferanse

Hvem bestemmer over sakslisten

Rett til innsyn i saksframlegg og vedlegg

Faksimiler fra Selbyggen - kommunens anbudspraksis

**Saksopplysninger**

Disse sakene blir lagt fram til orientering:

- Program – FKTs digitale fagkonferanse
- Bernt svarer:
  - Hvem bestemmer over sakslisten?
  - Rett til innsyn i saksframlegg og vedlegg
- Kommunens anbudspraksis – faksimiler av leserinnlegg i Selbyggen



FAGKONFERANSE | KONTROLL OG TILSYN

Digital | 1 - 2. juni 2021



<b>Dag 1</b>	<b>Tirsdag 1. juni</b>
09.00	<b>Velkommen til fagkonferansen</b> Styreleder <b>Tage Pettersen</b> , FKT
09.05	<b>Samspill mellom stat og kommune i en krisetid</b> Statsforvalter <b>Rigmor Brøste</b> , Møre og Romsdal
09.30	<b>Hvordan har kontrollutvalget i en ny sammenslått kommune funnet sin rolle i et år med pandemi?</b> Kontrollutvalgsleder <b>Sigrid Gjendem Fjørtoft (H)</b> , Hustadvika kommune
10.15	Pause
10.30 (inkl. spørsmål)	<b>Henvendelser til kontrollutvalget – til besvær eller begjær?</b> Partner <b>Birte Bjørkelo</b> , Deloitte
12.00	Slutt, dag 1

<b>Dag 2</b>	<b>Onsdag 2. juni</b>
09.00 (inkl. spørsmål)	<b>Kommunal økonomisk bærekraft (KØB)</b> Kontrolldirektør <b>Tor Harald Hustad</b> , Møre og Romsdal fylkeskommune
09.45 (inkl. spørsmål)	<b>Evaluering av valg av kontrollutvalg</b> 1. vara til styret <b>Kjell Tore Wirum</b> , FKT
10.30	Pause
10.45 (inkl. spørsmål)	<b>Norsk barnevern i internasjonalt søkelys</b> Direktør <b>Mari Trommald</b> , Bufdir
11.30	Pause
11.45 (inkl. spørsmål)	<b>Rollekarusell eller habilitet i små kommuner?</b> Journalist <b>Lisa Rypeng</b> , NRK
12.30	<b>Avslutning</b> Styreleder <b>Tage Pettersen</b> , FKT

#### DELTAKERAVGIFT

Kr 2 900, (Ikke medlem kr 3 300)

Kr 1 900 for en dag (ikke-medlem 2 300)

## Hvem bestemmer over sakslisten?

Kommunal Rapport 12.04.2021, Jan Fridthjof Bernt, professor emeritus ved Universitetet i Bergen

Er det ordfører, en tredel av utvalget eller flertallet som avgjør om en sak skal på sakslisten?

**SPØRSMÅL:** Jeg kontakter deg på grunnlag av en sak hvor en politiker mener vår kommune ikke følger loven når det gjelder saksbehandling. Rådmann og ordfører er uenig og mener de følger loven.

På konkret spørsmål angående hvem som kan kreve at en sak skal settes på sakslisten, ble det svart av rådmannen at det bare er det politiske flertallet eller ordfører. Det ble vist til kommunens politiske reglement hvor det sies at «Ordfører eller det folkevalgte organets flertall kan be administrasjonen utrede saken til senere folkevalgt behandling».

Men i kommunelovens [§ 11–3](#) står det: «En sak skal settes på sakslisten hvis minst 1/3 av organets medlemmer krever det».

Mitt spørsmål til deg er: Er dette greit? Er praksisen innenfor kommuneloven eller ikke?

**SVAR:** Det avhenger av hvordan rådmann og ordfører forstår og praktiserer den aktuelle reglementsbestemmelsen. Det er tale om to ulike spørsmål når det gjelder oppsett av sakliste: Det ene er krav om at en sak skal settes på saklisten i et kommende møte, det andre forslag i møtet om å sette en ny sak på opp til behandling.

For det første gjelder regelen i kommuneloven [§ 11–3](#) første avsnitt, siste setning: «En sak skal settes på sakslisten hvis minst 1/3 av organets medlemmer krever det». Et slikt krav må da settes fram før innkalling med sakliste til det aktuelle møtet har gått ut. Alternativt kan det bes om at det innkalles til ekstraordinært møte til behandling av denne saken, etter bestemmelsen i § 11 andre avsnitt, bokstav c. Reglementsbestemmelser kan ikke gjøre noe innhugg i denne retten, men når møtet er satt, kan organet med alminnelig flertall vedta å ta saken av saklisten – ved «utsettelsesvedtak», eller at det ikke skal fattes realitetsvedtak i denne i dette møtet, se § 11–3 fjerde avsnitt.

Når møtet så er satt, kan ethvert medlem sette fram forslag om å føre en ny sak opp til behandling der og da. Vedtak om en slik tilføyelse på saklisten kan treffes med alminnelig flertall, men organets leder eller 1/3 av medlemmene kan motsette seg at det treffes realitetsvedtak i saken, se § 11–3 siste avsnitt. Saken må da behandles bare som en orienterings- eller diskusjonssak, der det bare kan fremsettes forslag som går på den videre saksbehandling, ikke på realiteten i saken.

## Rett til innsyn i saksframlegg og vedlegg

Kommunal Rapport 22.03.2021, Jan Frithjof Bernt, professor emeritus ved Universitet i Bergen

Lærer fikk ikke innsyn i internt dokument lagt fram for et utvalg. Kan kommunen virkelig nekte å gi innsyn i et slikt dokument?

**SPØRSMÅL:** En lærer saksøkte sin kommune med krav om erstatning for skade han var blitt påført av en elev, idet han viste til at han ikke hadde fått noen informasjon om at denne eleven var særlig farlig. Han tapte saken, men etter at dommen var blitt endelig, foreslo et medlem av kommunestyret at kommunen skulle tilby seg å dekke de omkostningene han hadde hatt i den forbindelse.

Da dette forslaget skulle legges frem for utvalget som hadde ansvaret for slike saker, ba utvalgsleder om en kopi av en uttalelse fra kommuneadvokaten om den aktuelle saken og saksforholdet. Det fikk da utvalgets medlemmer. Læreren ba deretter om innsyn i denne uttalelsen, men det ble avslått, idet kommunen fremholdt at dette var et internt arbeidsdokument som den kunne unnta fra innsyn etter bestemmelsen i [offentleglova § 14](#). Kunne den den det?

**SVAR:** [Offentleglova § 14](#) er en bestemmelse om adgang til å unnta fra innsyn «dokument som organet har utarbeidd for si eiga interne saksførebuing». I [§ 16](#) første avsnitt er det imidlertid fastsatt at dette unntaket ikke gjelder for «saksframlegg med vedlegg til eit kommunalt eller fylkeskommunalt folkevalt organ». Men i slutten av samme avsnitt er det så fastsatt at «[§§ 14 og 15](#) gjeld også for dokument som eit folkevalt organ har kravd innsyn i etter [kommuneloven § 11-13](#),» og kommunen hevder at denne siste bestemmelsen må gjelde er et internt dokument er utlevert til et utvalg etter anmodning fra utvalgsleder.

Et krav etter kommuneloven § 11-13 om at et folkevalgt organ skal få innsyn i et internt dokument, må imidlertid etter kommunelovens § 11-13 tredje avsnitt fremmes ved forslag i utvalget og tas under behandling der. Hovedregel er at da er det nok at tre medlemmer stemmer for et slikt forslag, men hvis dokumentet gir kunnskap om taushetspliktbelagte forhold, må et krav om innsyn vedtas med alminnelig flertall.

Bestemmelsen gir altså ikke lederen for et utvalg en slik rett til på egen hånd å kreve et internt dokument lagt frem for dette, selv om hun mener å vite at utvalget, eller i alle fall tre av medlemmene, vil ønske det.

Den utlevering som her fant sted, faller dermed utenfor rammen av denne særregelen som kommunen viser til. Hvis en kopi av et slikt dokument utleveres til utvalget etter anmodning fra leder, er det fortsatt hovedregelen i [offentleglova § 16](#), om rett til innsyn i «saksframlegg med vedlegg til eit kommunalt eller fylkeskommunalt folkevalgt organ», som gjelder.

Når kommunen argumenter for at det samme bør gjelde også ellers for «interne dokumenter som 'ufrivillig' oversendes folkevalgte organer», er det bare uttrykk for et ønske om hvordan loven burde være her, og kan ikke være avgjørende for oppfatningen av hva som faktisk gjelder ut fra loven slik den nå lyder. Dokumentet er med andre ord offentlig fra det ble overlevert til de folkevalgte.

## Faksimiler fra "Selbyggen".

Sekretariatet har, etter bestilling fra kontrollutvalget (sak 13/21), laget en sammenstilling av avisinnlegg om kommunens anbudspraksis. Innleggene er trykket i "Selbyggen". SAMmenstillingen omfatter:

- Kjell Jørgensens innlegg 27.11.2020
- Leif S. Gevings innlegg 08.01.2021
- Selbu kommunes innlegg 22.01.2021



## **Merkelig anbudspraksis i Selbu kommune**

Da malerarbeidene for innvendig maling av Selbu bygdemuseum ble utlyst for en del år siden, leverte jeg inn anbud, og overraskelsen var stor over at jeg ikke fikk dette anbudet, da min pris for arbeidet lå på kun en tredjedel av anbudet fra firmaet som fikk arbeidet.

Da utvendig malerarbeid ble lagt ut på anbud våren 2015, regnet jeg på pris, og fant at dette arbeidet kunne gjennomføres for 500 000 kr, inklusiv moms. Men etter den klare forbigåelsen jeg opplevde når det gjaldt det innvendige malerarbeidet, valgte jeg å ikke gi meg med i anbudskonkurransen om det utvendige arbeidet.

På henvendelse fra meg til Selbu kommune i høst om pris for oppussing av Selbu bygdemuseum, har jeg fått svar som viser at det til Prosjektet «Rehabilitering av Selbu bygdemuseum» ble bevilget 667.000 kr, 22.06.15. i sak 43/15 av Kommunestyret, og deretter en tilleggsbevilgning pålydende kr 500.000,- 11.12.17 i sak 98/17. Samlet bevilgning er kr 1.167.000,- eks. mva. Dessuten skriver Selbu kommune at prosjektet ikke er ferdigstilt, men har et forbruk per 30.09.20 på kr 1.072.000,- eks mva.

Dermed har kommunen til nå brukt 1,3 millioner kroner på de utvendige malerarbeidene, inklusiv moms. At arbeidet fortsatt ikke er ferdigstilt, forteller nok at når det er slutført, vil sluttsummen trolig beløpe seg til nærmere 2 millioner kroner. Men ut fra mine utregninger skulle dette være et arbeid som skulle kunne gjøres for 500 000 kr. Jeg har selv besøkt bygdemuseet sammen med en ekspert fra Jotun og kunne da konstatere at det fortsatt mangler maling på sør- og vestvegg, og at nødvendig arbeid med dører og vinduer ikke er gjort.

«Sør- og vestvegg bærer preg av skjolding og nedmatting. Vinduer i andre etasje er ikke påført maling, dører og detaljer i første etasje er ikke utført i sin helhet. Det er også en del blæring, men dette må påregnes vedrørende historie med linoljemaling. Blæring ved utbygg på vestvegg er trolig forårsaket av fukt, da taknedløp er delvis defekt og ikke til stede. Dette bør settes i stand og utbedres snarest», skriver Marius Rønning hos Jotun 8. oktober 2020.

Også de utvendige malerarbeidene blir utført av samme firma som fikk anbudet på innvendig maling, som altså også vant anbudsrunderne denne gangen.

Jeg finner det merkelig at Selbu kommune tillater et utenbygds firma å bruke så mye av selbyggenes skattepenger på et arbeid som stadig blir dyrere, og som jeg vurderer kunne ha vært utført til langt rimeligere pris.

**Selbu 14.11.20**  
**Kjell Jørgensen,**  
**malmester.**

## MIN MENING

### **Merkelig anbudspraksis i Selbu kommune – støtte til malermester Kjell Jørgensen (senere benevnt som KJ)**

Jeg viser til innlegg i «Selbyggen» av 27.11.2020.

#### **Oppsummering av KJ's innlegg:**

- aktør fra utenfor Selbu fikk tildelt innvendig maleoppdrag ved Selbu Bygdemuseum for noen år tilbake
- KJ deltok i denne anbuds-konkurransen
- KJ tilbød en pris som lå 3 ganger lavere enn vinner
- samme aktør fra utenfor Selbu fikk også i 2015 tildelt utvendig maleoppdrag ved Selbu Bygdemuseum
- da KJ følte seg forbigått ved første anbudskonkurranse, deltok ikke firmaet i denne konkurransen
- KJ har fulgt opp arbeidene ved Museet så vel kvalitetsmessig som økonomisk
- sluttsummen som antas å belaste maleoppdraget utvendig estimeres til nær-

mere

2 million NOK. Et prosjekt KJ mener kunne vært utført til 500 000 NOK

- KJ finner det merkelig at Selbu kommune tillater å bruke så mye av kommunens skattepenger på et arbeide som har blitt stadig dyrere og som kunne vært utført til en langt lavere pris

For meg er dette enerverende lesing da jeg kjenner godt til hva KJ står for. KJ utfører sine oppdrag

til alles tilfredshet så vel kvalitetsmessig som økonomisk.

I innlegget til KJ går det fram at arbeidene ved Selbu Bygdemuseum har belastet Selbu kommune

millionbeløp som kunne vært spart ved valg av en aktør innenfor Selbu's grenser – skremmende!

Nå må Selbu kommune

«komme på banen». Det skulle være unødvendig og mase på en redgjørelse, Har ikke fagansvarlig ryggrad til å stå fram, må ledelsen i kommunen kunne ta et ansvar.

PS

Vi som skattebetalere og de som blir berørt av en anstrengt økonomi i Selbu kommune, har en

enerverende følelse når vi blir informert om millionsløseri i kommunal forvaltning. Det har vel

ei heller blitt «overkommunisert» da valg av anbud ved nye Selbu Ungdomsskole oversteg 20 millioner NOK sammenlignet med budsjett.

*Selbu, 03.01,2021  
Leif S. Geving*



## MIN MENING

## Svar på leserinnlegg Leif S. Gjeving

Viser til leserinnlegg 08.01.21 skrevet av Leif S. Gjeving.

«Merkelig anbudspraksis i Selbu kommune – støtte til malermester Kjell Jørgensen».

Bakgrunnen for at leserinnlegg den 27.11.20, skrevet av malermester Kjell Jørgensen, ikke tidligere er besvart, er at undertegnede ikke oppfatter at det er noen direkte spørsmål til Selbu kommune i dette innlegget. Innlegget fra Kjell Jørgensen oppfattes som hans personlige mening og synsing om et pågående kommunalt prosjekt han ikke har vært involvert i.

Så til etterspørselen fra Leif S. Gjeving om en redegjørelse fra kommunen om denne saken.

31.03.2017 ble det sendt ut et tilbud til 6 malerfirmaer i Trøndelag. 5 av disse var firma anbefalt av Malermesternes Servicekontor og Sør-Trøndelag Fylkeskommune, med bakgrunn i at disse firmaene hadde kunnskap og erfaring med malerarbeid på vernede bygninger. I tillegg valgte Selbu kommune å sende tilbudet til malermes-

ter Kjell Jørgensen. Det kom inn to tilbud, ett ble avvist på grunn av feil i tilbudet og Malersvenneriet AS ble tildelt jobben som laveste tilbyder.

Grunnlaget for tilbudet var:

a) Generell beskrivelse og forslag til tiltak. Utarbeidet av Bygningsvernsenteret på Røros ved Olaf Piekarski, leder Antikvarisk Verksted.

b) Praktisk malerarbeid, veiledningshefte utarbeidet av malerikonservator Jon Brønne, professor emeritus.

Alt arbeid Malersvenneriet AS har utført har vært i henhold til dette grunnlaget, og Selbu kommune er godt fornøyd med samarbeidet, gjennomføringen og kvaliteten på arbeidet som er utført av Malersvenneriet AS.

At malermester Kjell Jørgensen velger å ikke levere tilbud til Selbu kommune er beklagelig, men dessverre ikke noe Selbu kommune kan gjøre noe med.

- Det er ikke korrekt at Selbu kommune vil overskride den vedtatte rammen og belaste kommunebudsjet-

tet med dette, arbeidet er nærmest slutført og totalrammen på kr 1.167.000,- eks mva vil være tilstrekkelig.

- Når det hevdes at Selbu kommune har dårlig anbudspraksis så ble det fremlagt en rapport for Selbu kommunestyre den 09.12.19, som var utarbeidet av Revisjon Midt-Norge AS der de hadde kontrollert 16 av Selbu kommune sine anskaffelser i hht «Lov om offentlige anskaffelser». Konklusjonen i rapporten var at Selbu kommune kun hadde noen små avvik på dokumentasjonen og alle anskaffelsene var ellers korrekte.

Til slutt så vil jeg si at undertegnede synes Selbu Bygdemuseum fremstår som et meget fint bygg etter at det ble rehabilitert og at det ikke har vært sløseri med skattebetalernes penger å vedlikeholde denne bygningen.

**Marius Sørensen**  
**Virksomhetsleder**  
**Bygg og Eiendom**  
**Selbu Kommune**

## Eventuelt

---

**Behandles i utvalg**

Kontrollutvalget i Selbu kommune

**Møtedato**

05.05.2021

**Saknr**

19/21

**Saksbehandler** Torbjørn Berglann

**Arkivkode** FE - 033, TI - &17

**Arkivsaknr** 21/172 - 2

---

**Forslag til vedtak**

Saken legges fram uten forslag til vedtak.

## Godkjenning av møteprotokoll

---

**Behandles i utvalg**

Kontrollutvalget i Selbu kommune

**Møtedato**

05.05.2021

**Saknr**

20/21

**Saksbehandler** Torbjørn Berglann

**Arkivkode** FE - 033, TI - &17

**Arkivsaknr** 21/172 - 3

---

**Forslag til vedtak**

Møteprotokollen godkjennes.