



**Orkland kommune**

# Hovedutvalg Forvaltning

Dato: 17.03.2021 12:00

Sted: Orkland Rådhus

Notat:

Gyldig forfall meldes snarest til Servicekontoret tlf. 72 46 73 50 eller på e-post til [postmottak@orkland.kommune.no](mailto:postmottak@orkland.kommune.no).

Varamedlemmer skal ikke møte uten særskilt innkalling.

Orkanger, 11.03.2021

Rasmus Skålholt  
Leder i utvalg

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signaturer.

# Saksliste

## Referatsaker

|                                                                           |    |
|---------------------------------------------------------------------------|----|
| 6/21 10/1 Vedtak i klagesak-rammetillatelse for ny ambulansestasjon       | 4  |
| 7/21 Landbruk og naturforvaltning delegerte vedtak 01.01 - 28.02.2021.pdf | 11 |

## Politiske saker

|                                                                                                                                                     |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 32/21 Ny første gangs behandling - områdeplan for kvartalet Orkdalsveien, Willmanns vei, Søster Signes vei og J.O. Rømmesmos vei                    | 13  |
| 33/21 Klage på reguleringsendring Gjønnessetra                                                                                                      | 177 |
| 34/21 Klage på dispensasjon for fradeling av fritidseiendom, eiendommen 563/1 Garberg                                                               | 188 |
| 35/21 Mindre endring av reguleringsplan for Thamshavntunet                                                                                          | 208 |
| 36/21 Gnr. 202/1 Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av boligtomt, Solhus 209                                          |     |
| 37/21 2. gangs behandling - Reguleringsplan for Åremmen skiferbrudd gnr./bnr. 808/2                                                                 | 220 |
| 38/21 Forslag til detaljreguleringsplan Stubban - 1. gangs behandling                                                                               | 377 |
| 39/21 924/4 Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for fradeling av gårdstun, Flesvik                                                           | 463 |
| 40/21 719/3, 7 Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for tilleggsareal til fritidsbolig                                                        | 476 |
| 41/21 Gnr. 787/2 - søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og fra pbl § 1-8 for etablering av gapahuker og oppstillingsplass for bobiler | 483 |
| 42/21 973/8 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og fra pbl § 1-8 for etablering av felles flytebryggeanlegg, Tannvikvågen                      | 509 |
| 43/21 Reguleringsplan for Liakjølen hyttefelt, første gangs behandling                                                                              | 548 |
| 44/21 944/10, Fenesveien 234, politisk behandling                                                                                                   | 608 |
| 45/21 Klage på avvisningsvedtak - Etablering av bølgedemper i Sørhamna                                                                              | 619 |
| 46/21 725/11 Verrafjordsveien 900, Søknad om dispensasjon for oppføring av garasje                                                                  | 629 |
| 47/21 Forskrift om påslipp av olje- og fetthold avløpsvann Orkland kommune                                                                          | 651 |
| 48/21 Oppheving av forskrifter etter Plan- og bygningsloven av 1985                                                                                 | 660 |
| 49/21 Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for størrelse på garasje                                                                   | 667 |
| 50/21 473/1, Fradeling av to jordteiger med formål tilleggsjord                                                                                     | 686 |
| 51/21 Motorferdsel i utmark for legging av skispor ut fra Bjørkøybekk parkeringsplass                                                               | 695 |
| 52/21 539/13 Motorferdsel i utmark for transport av personer, bagasje og utstyr - snøskuter og ATV barmark 701                                      |     |
| 53/21 172/1 Motorferdsel i utmark for transport av bagasje og utstyr til hytte - ATV med belter                                                     | 711 |
| 54/21 709/11, Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av eksisterende bebyggelse                                                     | 719 |
| 55/21 469/1, Fradeling av landbruksareal med formål tilleggsareal                                                                                   | 734 |
| 56/21 Forskrift om hundehold for Orkland kommune                                                                                                    | 739 |
| 57/21 801/8 Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - fradeling av tilleggsareal til boligtomt - ny behandling                                     | 756 |
| 58/21 924/4 Deling av driftsenheten Flesvikøra                                                                                                      | 778 |

|                                                                                     |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 59/21 Endring/opphevelse av lokal forskrift om frist for spredning av husdyrgjødsel | 784 |
| 60/21 Forskrift om beverjakt i Orkland kommune                                      | 818 |
| 61/21 Etiske retningslinjer                                                         | 841 |

## Eventuelt