

Faksimiler fra "Selbyggen".

Sekretariatet har, etter bestilling fra kontrollutvalget (sak 13/21), laget en sammenstilling av avisinnlegg om kommunens anbudspraksis. Innleggene er trykket i "Selbyggen". SAMmenstillingen omfatter:

- Kjell Jørgensens innlegg 27.11.2020
- Leif S. Gevings innlegg 08.01.2021
- Selbu kommunes innlegg 22.01.2021

Merkelig anbudspraksis i Selbu kommune

Da malerarbeidene for innvendig maling av Selbu bygdemuseum ble utlyst for en del år siden, leverte jeg inn anbud, og overraskelsen var stor over at jeg ikke fikk dette anbudet, da min pris for arbeidet lå på kun en tredjedel av anbudet fra firmaet som fikk arbeidet.

Da utvendig malerarbeid ble lagt ut på anbud våren 2015, regnet jeg på pris, og fant at dette arbeidet kunne gjennomføres for 500 000 kr, inklusiv moms. Men etter den klare forbigåelsen jeg opplevde når det gjaldt det innvendige malerarbeidet, valgte jeg å ikke gi meg med i anbudskonkurransen om det utvendige arbeidet.

På henvendelse fra meg til Selbu kommune i høst om pris for oppussing av Selbu bygdemuseum, har jeg fått svar som viser at det til Prosjektet «Rehabilitering av Selbu bygdemuseum» ble bevilget 667.000 kr, 22.06.15. i sak 43/15 av Kommunestyret, og deretter en tilleggsbevilgning pålydende kr 500.000,- 11.12.17 i sak 98/17. Samlet bevilgning er kr 1.167.000,- eks. mva. Dessuten skriver Selbu kommune at prosjektet ikke er ferdigstilt, men har et forbruk per 30.09.20 på kr 1.072.000,- eks mva.

Dermed har kommunen til nå brukt 1,3 millioner kroner på de utvendige malerarbeidene, inklusiv moms. At arbeidet fortsatt ikke er ferdigstilt, forteller nok at når det er slutført, vil sluttsummen trolig beløpe seg til nærmere 2 millioner kroner. Men ut fra mine utregninger skulle dette være et arbeid som skulle kunne gjøres for 500 000 kr. Jeg har selv besøkt bygdemuseet sammen med en ekspert fra Jotun og kunne da konstatere at det fortsatt mangler maling på sør- og vestvegg, og at nødvendig arbeid med dører og vinduer ikke er gjort.

«Sør- og vestvegg bærer preg av skjolding og nedmatting. Vinduer i andre etasje er ikke påført maling, dører og detaljer i første etasje er ikke utført i sin helhet. Det er også en del blæring, men dette må påregnes vedrørende historie med linoljemaling. Blæring ved utbygg på vestvegg er trolig forårsaket av fukt, da taknedløp er delvis defekt og ikke til stede. Dette bør settes i stand og utbedres snarest», skriver Marius Rønning hos Jotun 8. oktober 2020.

Også de utvendige malerarbeidene blir utført av samme firma som fikk anbudet på innvendig maling, som altså også vant anbudsrunderne den gangen.

Jeg finner det merkelig at Selbu kommune tillater et utenbygds firma å bruke så mye av selbyggenes skattepenger på et arbeid som stadig blir dyrere, og som jeg vurderer kunne ha vært utført til langt rimeligere pris.

Selbu 14.11.20
Kjell Jørgensen,
malermester.

MIN MENING

Merkelig anbudspraksis i Selbu kommune – støtte til malermester Kjell Jørgensen (senere benevnt som KJ)

Jeg viser til innlegg i «Selbyggen» av 27.11.2020.

Oppsummering av KJ's innlegg:

- aktør fra utenfor Selbu fikk tildelt innvendig maleoppdrag ved Selbu Bygdemuseum for noen år tilbake
- KJ deltok i denne anbuds konkurransen
- KJ tilbød en pris som lå 3 ganger lavere enn vinner
- samme aktør fra utenfor Selbu fikk også i 2015 tildelt utvendig maleoppdrag ved Selbu Bygdemuseum
- da KJ følte seg forbigått ved første anbudskonkurranse, deltok ikke firmaet i denne konkurransen
- KJ har fulgt opp arbeidene ved Museet så vel kvalitetsmessig som økonomisk
- sluttsummen som antas å belaste maleoppdraget utvendig estimeres til nær-

mere

2 million NOK. Et prosjekt KJ mener kunne vært utført til 500 000 NOK

- KJ finner det merkelig at Selbu kommune tillater å bruke så mye av kommunens skattepenger på et arbeide som har blitt stadig dyrere og som kunne vært utført til en langt lavere pris

For meg er dette enerverende lesing da jeg kjenner godt til hva KJ står for. KJ utfører sine oppdrag

til alles tilfredshet så vel kvalitetsmessig som økonomisk.

I innlegget til KJ går det fram at arbeidene ved Selbu Bygdemuseum har belastet Selbu kommune

millionbeløp som kunne vært spart ved valg av en aktør innenfor Selbu's grenser – skremmende!

Nå må Selbu kommune

«komme på banen». Det skulle være unødvendig og mase på en redgjørelse, Har ikke fagansvarlig ryggrad til å stå fram, må ledelsen i kommunen kunne ta et ansvar.

PS

Vi som skattebetalere og de som blir berørt av en anstrengt økonomi i Selbu kommune, har en

enerverende følelse når vi blir informert om millionsløseri i kommunal forvaltning. Det har vel

ei heller blitt «overkommunisert» da valg av anbud ved nye Selbu Ungdomsskole oversteg 20 millioner NOK sammenlignet med budsjett.

Selbu, 03.01,2021
Leif S. Geving

MIN MENING

Viser til leserinnlegg 08.01.21 skrevet av Leif S. Gjeving.

«Merkelig anbudspraksis i Selbu kommune – støtte til malermester Kjell Jørgensen».

Bakgrunnen for at leserinnlegg den 27.11.20, skrevet av malermester Kjell Jørgensen, ikke tidligere er besvart, er at undertegnede ikke oppfatter at det er noen direkte spørsmål til Selbu kommune i dette innlegget. Innlegget fra Kjell Jørgensen oppfattes som hans personlige mening og synsing om et pågående kommunalt prosjekt han ikke har vært involvert i.

Så til etterspørselen fra Leif S. Gjeving om en redegjørelse fra kommunen om denne saken.

31.03.2017 ble det sendt ut et anbud til 6 malerfirmaer i Trøndelag. 5 av disse var firma anbefalt av Malermesternes Servicekontor og Sør-Trøndelag Fylkeskommune, med bakgrunn i at disse firmaene hadde kunnskap og erfaring med malerarbeid på vernede bygninger. I tillegg valgte Selbu kommune å sende anbudet til malermes-

Svar på leserinnlegg Leif S. Gjeving

ter Kjell Jørgensen. Det kom inn to tilbud, ett ble avvist på grunn av feil i tilbudet og Malersvenneriet AS ble tildelt jobben som laveste tilbyder.

Grunnlaget for anbudet var:

a) Generell beskrivelse og forslag til tiltak. Utarbeidet av Bygningsvernsenteret på Røros ved Olaf Piekarski, leder Antikvarisk Verksted.

b) Praktisk malerarbeid, veiledningshefte utarbeidet av malerikonservator Jon Brønne, professor emeritus.

Alt arbeid Malersvenneriet AS har utført har vært i henhold til dette grunnlaget, og Selbu kommune er godt fornøyd med samarbeidet, gjennomføringen og kvaliteten på arbeidet som er utført av Malersvenneriet AS.

At malermester Kjell Jørgensen velger å ikke levere anbud til Selbu kommune er beklagelig, men dessverre ikke noe Selbu kommune kan gjøre noe med.

- Det er ikke korrekt at Selbu kommune vil overskride den vedtatte rammen og belaste kommunebudsjet-

tet med dette, arbeidet er nærmest slutført og totalrammen på kr 1.167.000,- eks mva vil være tilstrekkelig.

- Når det hevdes at Selbu kommune har dårlig anbudspraksis så ble det fremlagt en rapport for Selbu kommunestyre den 09.12.19, som var utarbeidet av Revisjon Midt-Norge AS der de hadde kontrollert 16 av Selbu kommune sine anskaffelser i hht «Lov om offentlige anskaffelser». Konklusjonen i rapporten var at Selbu kommune kun hadde noen små avvik på dokumentasjonen og alle anskaffelsene var ellers korrekte.

Til slutt så vil jeg si at undertegnede synes Selbu Bygdemuseum fremstår som et meget fint bygg etter at det ble rehabilitert og at det ikke har vært sløseri med skattebetalernes penger å vedlikeholde denne bygningen.

Marius Sørensen
Virksomhetsleder
Bygg og Eiendom
Selbu Kommune