

Orkland kommune
Postboks 83
7301 ORKANGER

Vår saksbehandler: Eva J. Bekkavik, tlf. 468 51 950
E-post: eva.bekkavik@konsek.no
Deres ref.:
Vår ref.: 20/273-9
Oppgis ved alle henvendelser
Vår dato: 08.02.2021

Orientering til kontrollutvalget - Orkland kommunes svar på henvendelse fra advokatfirmaet Erbe & Co. DA

Kontrollutvalget har fått en henvendelse fra en innbygger vedr. manglende svar fra Orkland kommune.

Saken gjelder brev av 2. november 2020 til Orkland kommune fra advokatfirmaet Erbe & Co DA på vegne av Gunn Holden, se vedlegg.

Holden hevder at advokatfirmaet har purret flere ganger men det er pr. 26.01.2021 ikke kommet svarbrev fra Orkland kommune.

Kontrollutvalgets leder ber om en skriftlig orientering om status på tilbakemelding til Erbe & Co. Orienteringen sendes kontrollutvalgets sekretariat innen 11.02.2021

Med hilsen
Konsek Trøndelag IKS

Eva J. Bekkavik
seniorrådgiver

Dette brevet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.

Vedlegg:
Opparbeidelse av veg GNR.14, BNR.2 - Søknadsplikt

Kopi til:
Kontrollutvalgets leder
Ordfører

Viser til kontrollutvalgets skriv datert 08.02.2021 angående orientering til kontrollutvalget knyttet til henvendelse fra advokatfirmaet Erbe .& co DA.

Kontrollutvalget har fått en henvendelse fra en innbygger vedr. manglende svar fra Orkland kommune. Saken gjelder brev av 2. november 2020 til Orkland kommune fra advokatfirmaet Erbe & Co DA på vegne av Gunn Holden. Holden hevder at advokatfirmaet har purret flere ganger men det er pr. 26.01.2021 ikke kommet svarbrev fra Orkland kommune.

Kontrollutvalgets leder ber om en skriftlig orientering om status på tilbakemelding til Erbe & Co. Orienteringen sendes kontrollutvalgets sekretariat innen 11.02.2021.

Kontrollutvalget er kommunestyret sitt eget redskap for å sikre at den kommunale virksomheten skjer i tråd med gjeldende lover og regler, kommunale planer og vedtak.

Kontrollutvalget skal føre tilsyn og kontroll med kommunens virksomhet på vegne av kommunestyret.

Kommunens virksomhet kontrolleres ved at det utføres:

- regnskapsrevisjon
- forvaltningsrevisjon
- selskapskontroll

Kontrollutvalget kan også behandle henvendelser fra innbyggere eller andre aktører som mener de har en sak for kontrollutvalget. For hver henvendelse må det vurderes om den hører inn under kontrollutvalgets oppgaver. Kontrollutvalget kan beslutte å undersøke henvendelser som kan tyde på svikt i den kommunale saksbehandlingen, eller at kommunen ikke følger de lover og retningslinjer som den er underlagt. Fokuset bør være på systemkontroll.

Det oppleves på dette grunnlag noe krevende når kontrollutvalget etter en enkelt henvendelse krever at rådmannen gir en skriftlig orientering med en svarfrist på knappe 3 dager.

Rådmannen har på bakgrunn av kontrollutvalgets forespørsel om en skriftlig orientering gjennomgått sakens forhold. Dette er en kompleks sak som krever noe bakgrunnsinformasjon for å gi et meningsfullt tilsvare til kontrollutvalget.

Forholdet i saken dreier seg i bunn og grunn om rettigheter til vedlikehold og bruk av veg knyttet til eiendommen gnr.14, bnr.2. Det har også vært rettet forespørsler fra grunneier knyttet til ulovlig etablering av friområdene «Trollskogen» som benyttes av skoler og barnehager i området. Forholdet knyttet til bruk og vedlikehold av vegen ble tatt opp i 2015 og endelig behandlet i jordskifteretten den 23.10.19. Etter Jordskifterettens avgjørelse har det vært dialog mellom kommunen, grunneier og grunneiers advokat i forhold til innhold og oppfyllelse av Jordskifterettens avgjørelse.

Dette er en sak som har strukket seg over lang tid, og hvor flere avdelinger i kommunen blir involvert. I tillegg til henvendelser til de enkelte avdelingene for behandling av sakene, er det rettet spørsmål til rådmann, ordfører og kontrollutvalget. Senest i november 2019 ble henvendelse sendt til kontrollutvalget, se vedlagte korrespondanse. Etter dette har det vært dialog i saken, knyttet til tekniske tjenester, i februar 2020 og i april 2020. Neste henvendelse fra advokat kom i brev av 10.07.2020 og 31.08.2020. Det siste svart opp den 17.09.2020, se vedlegg. Det har ut over dette vært mye dialog på mail med mange forskjellige aktører i kommunen. Orkdal/Orkland kommune har svart opp alle henvendelsene etter beste evne. Det er noe krevende i denne saken at så mange blir involvert og mottar henvendelser, dette har medført at det i noen tilfeller har vært litt vanskelig å se

hvem som er ansvarlig for henvendelsen og om de ulike henvendelser er besvart eller ikke. Dette har medført at noen henvendelser ikke er svart opp like raskt som andre.

Følgende brev er i dag sent til advokaten som svar på brev datert 02.11.2020:

Ang. Øyavegen forbi 14/2 med flere

Vi viser til deres henvendelse datert 02.11.20 og 08.02.21.

Vi beklager at de ikke har fått svar før på henvendelsen fra november før.

Brev til Orkdal kommune datert 12.05.17 ble besvart 07.06.17.

Vi viser også til brev fra oss av 30.10.20.

Orkland kommune forholder seg til Jordskiftedommen.

Søknadspliktig tiltak?

Etter vår vurdering er den oppgraderingen som er utført (i henhold til Jordskiftedommen) ikke søknadspliktig etter plan – og bygningsloven. Det er derfor heller ingen ulovlighet å følge opp ang. søknadsplikt.

Håper dette var svar i forhold til deres henvendelse.

Marit Ingvaldsen Risvaag

Fra: Risvaag Marit Ingvaldsen
Sendt: fredag 15. november 2019 12:46
Til: 'gunnholden@gmail.com'
Kopi: Bang Oddbjørn
Emne: SV: Svarbrev Trollskogen

Hei,

Viser til din henvendelse til ordføreren her samt mail med spørsmål rettet til kontrollkomiteen, på bakgrunn av dette har vi gått gjennom saken og håper dette kan gi deg en avklaring i forhold til dine spørsmål.

Beklager at du opplever at det har tatt tid å få svar på enkelte henvendelser til Orkdal kommune.

Etter en gjennomgang av saken kan vi ikke se at det er henvendelser til oss som ikke er besvart nå. I saken du viser til, ble din henvendelse sendt til Postmottak Orkdal kommune mottatt den 07.06.19, du ba om bekreftelse på mottatt mail og denne ble sendt 24.06.19. Din forespørsel rundt Trollskogen ble besvart i brev av 05.09.19.

Viser for øvrig til de spørsmål du har rettet til kontrollkomiteen. Henvendelser til Orkdal kommune besvares av den som vurderes å ha kapasitet og kompetanse til å håndtere henvendelsene. Du viser til at du har bedt om innsyn i byggesakspapirene knyttet til Trollskogen. Det foreligger ikke noe vedtak om etablering eller søknad om etablering av dette tiltaket. «Trollskogen» ligger i NLF området og aktiviteten i området er innenfor formålet for denne reguleringen. Det er heller ikke gjennomført tiltak i tilknytning til «Trollskogen» som er vurdert å ha et så stort omfang at dette har vært søknadspliktig. Det foreligger derfor ingen søknad eller vedtak som Orkdal kommune kan gi deg innsyn i.

Bruken av området strekker seg relativt langt tilbake i tid, det er ikke fremkommet noen skriftlig avtale mellom kommunen og grunneierne om bruk, det ser derfor ut som bruken baserer seg på en muntlig avtale og felles forståelse med grunneierne om bruk av området.

Når det gjelder din beskrivelse av skilt og turvegprosjekt stemmer nok dette, dette er og beskrevet nærmere i brev fra Orkdal kommune datert 05.09.19. Vi klarer ikke å lese av dette om det er en problemstilling her du ønsker svar på eller om du kun ønsker bekreftelse i forhold til dette.

Dersom det fortsatt skulle være konkrete spørsmål du har behov for å få svar på, ber jeg om at du gir oss en tilbakemelding om dette.

Med hilsen
Marit Ingvaldsen Risvaag
Jurist
www.orkdal.kommune.no
Marit.Ingvaldsen.Risvaag@orkdal.kommune.no
Telefon: 93474411

Fra: Gunn Holden [<mailto:gunnholden@gmail.com>]
Sendt: onsdag 13. november 2019 09:32
Til: Bang Oddbjørn
Emne: Fwd: Svarbrev Trollskogen

Hei,

henviser til epost fra deg 31.10.og jeg tolker ditt korte svar dithen at du har verken mottatt eller lest eposten jeg sendte til kontrollkomiteens leder.

(Det var i allefall dette jeg trodde kontrollkomiteens leder hadde informert deg om).

Med all respekt og uten at jeg selvfølgelig kan vite noe om det: Jeg tror ikke denne og lignende saker er veldig ukjent for verken deg eller andre i Orkdal kommune.

Min henvendelse er heller ikke på noen måte blitt behandlet iht.Forvaltningslov eller god forretningsskikk.

(Sendte brevet til Postmottak.Kvittering fra Serviekontoret for mottatt "vare" måtte jeg etterspørre selv.)

Ikke mottatt foreløpig svar innen frister.

Og så videre.

Denne saken er bare en av mange.Dessverre.

Appellerer til din rolle som folkevalgt og ber om hjelp til å rydde opp.

mvh

Gunn Holden

----- Forwarded message -----

Fra: **Gunn Holden** <gunnholden@gmail.com>

Date: fre. 6. sep. 2019 kl. 10:10

Subject: Svarbrev Trollskogen

To: Roald Furuli <roald.furuli@hotmail.com>

Cc: Roar Kjosnes <roar.kjosnes@erbe.no>, Roar Holden <roar.holden@outlook.com>

Hei Roald,

informerer deg og kontrollkomiteen om svarbrev som ble mottatt i går.

Jeg registrerer brevet og opplever atter en gang at Orkdal kommune prøver å trenere saken og å bevisst komme med feilinformasjon.

Prosjekteringsunderlaget for Orklaparken har vi tidligere mottatt og det stemmer ikke med det Lillery skriver. Lillery er forøvrig ikke den som skulle svart opp. Han er inhabil siden han har tett kontakt med grunneier Tove Evjen (og har rykte for å behandle innbyggere ulikt).Ikke jobber han med plan- og byggesaker heller.

Min henvendelse var stilet til leder for plan- og byggesaksavdelingen.

Denne har unnlatt å svare.

Orkdal kommune har ikke vedlagt byggesakspapirene som etterspurt og dette skulle være enkelt å finne frem siden det ifølge Lillery er i tråd med gjeldende retningslinjer.

Og avtaler mellom skole og grunneier skal registreres via kommunens eget postarkiv fordi skolen er kommunal.Da er det enkelt å finne denne også.

Vedrørende skiltingen så ble disse fremstilt i lokale media før anleggsarbeidene startet.

Allerede da var skiltet til Trollskogen bestilt! Og det har uten tvil vært kontakt med grunneier om å sette det opp på dennes eiendom.

Når det gjelder turveiprojektet og turveiskiltingen, er jeg godt informert om det etter å ha vært i kontakt med andre kommuner som har etablert tilsvarende prosjekter. Blant annet Levanger kommune som har vunnet en nasjonal pris for sitt prosjekt.

Registrerer som sagt total uvilje og mange forsøk på feilinformasjon fra kommunalt ansatt.

Ønsker om mulig at kontrollkomiteen etterspør svar på vegne av oss.

mvh
Gunn Holden



ADVOKATFIRMAET ERBE & CO DA
Postboks 333

7403 TRONDHEIM

Roar Kjørnes

Utbedring av Øyavegen – gnr/bnr 14/4 og 14/2

Viser til deres brev av 31.08.2020 angående Øyavegen gnr/bnr 14/4 og 14/2 samt henvendelse i samme sak datert 10.07.2020.

Som grunnlag for kommunens vurderinger og tilbakemelding ligger jordskifterettens avgjørelse i saken.

Det er flere forhold som tas opp. Jordskifteretten legger til grunn at det skal være et begrenset antall bruksberettigede til vegen og at det skal skiltes med gjennomkjøring forbudt. Kommunen har oppfylt jordskifterettens forutsetninger på dette punktet.

Kommunen har ansvar for vedlikehold av vegen. Jordskifteretten har konkludert i forhold til rettmessig ferdsel m.m. dette står ved like. Det er ikke gjort endringer i regulering eller bruk av vegen fra kommunens side.

Øvrige spørsmål gjelder vedlikehold av vegen.

Vegen er etter kommunens mening oppgradert i forhold til jordskiftedommens premisser. Vegbredden er den samme som før, med opparbeidelse av nye grøfter. Det var ingen grøfter langs vegen før vi begynte.

Vegen ble grovplaner og avrettet, påført vanlig topp dekke som anvendes på øvrige kommunale veger. Oppbyggingen av vegen er etter kommunens vurdering god nok for en slik type veg, med stabile masser.

Støvplager kan forekomme, men Øyavegen har her også fått påført klor på lik linje som øvrige kommunale grusveger.

Kommunen er fortsatt av den mening at vi ikke har gått utover areal i forbindelse med vedlikeholdet. Dette er innenfor jordskifterettens dom.

Vedlikeholdet av vegen er utført i henhold til dommen. Det er kommunen som fikk fullmakt/tillatelse til å vurdere hva som er nødvendige tiltak for å vedlikeholde vegen. Grunnforholdene i veglegeme var av gode grusmasser, og det ville ikke være hensiktsmessig å skifte ut disse massene. Det var aldri lovet noen at det skulle foretas masseutskifting. Det er tillegg vurdert at stikkrenner ikke er nødvendig. Skulle det vise seg at det allikevel er nødvendig, vil vi legge ned stikkrenner.

Gjerdet er ikke ødelagt. Dette ble manuelt demontert, og alle materialer er levert grunneier. Det var ingen gjenstander mm på de andre eiendommene som var til hinder for vårt arbeid.

Vår dato

17.09.2020

Vår referanse

20/07052-5

Kommunen avviser med dette krav om tilbakeføring eller erstatning, da kommunens vurdering er at oppfølging og vedlikehold er i samsvar med jordskifterettens avgjørelse.

Med hilsen
Orkland kommune

Marit Ingvaldsen Risvaag
marit.risvaag@orkland.kommune.no

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.