



---

**Utvalg: Utvalg for plan, landbruk og miljø**

**Møtested:** Skriftlig behandling iht. Kommuneloven § 11-8, andre og fjerde ledd

**Dato:** 20.01.2021

**Svarfrist:** 17:00

---

**Følgende faste medlemmer deltok:**

Navn	Funksjon	Representerer
John Lernes	Leder	AP
Arnt Julius Breivoll	Nestleder	AP
Guro-Karoline Aabakken	Medlem	R
Erlend Broholm	Medlem	SV
Arnt Magne Flesvik	Medlem	SP
Otto Jæger Lien	Medlem	PP
Tor Johan Sagøy	Medlem	UAV

**Fra administrasjonen møtte:**

Navn	Stilling
Solvor Sundet	Kommunalsjef plan, landbruk og miljø
Bjarne Nygård	Politisk sekretær

Innkalling var utsendt 13.01.2021. Det fremkom ingen merknader.

Dette møtet ble gjennomført som skriftlig saksbehandling iht. kommuneloven § 11-8, andre og fjerde ledd. Det ble utført ved at hver av utvalgets medlemmer fikk tilsendt saksdokumenter per e-post samtidig. Deretter hadde de frist til 20.01.2021, klokken 17:00 med å svare om de støttet innstillingene, eller ikke.

Alle svarte innen fristen og bifalt skriftlig behandling av sakene.

## Saksliste

Utvalgssaksnr.	Sakstittel / Innhold	Lukket
	Saker til behandling	
PS 1/21	Merknadsbehandling og egengodkjenning - forslag til reguleringsplan for Brenna, gnr 127, bnr 57 m fl	
PS 2/21	Søknad om tiltak gnr 11, bnr 3. Dispensasjon fra pbl §1-8	
PS 3/21	Søknad om tiltak gnr 204, bnr 155. Dispensasjon fra pbl §1-8	
PS 4/21	Søknad om tiltak gnr 48, bnr 2. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8	
PS 5/21	Søknad om tiltak gnr 38, bnr 35. Dispensasjon fra reguleringsplanen for Monsøya	
PS 6/21	Søknad om tiltak gnr 106, bnr 26. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8	
PS 7/21	Søknad om tiltak gnr 124, bnr 157. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel	
PS 8/21	Søknad om tiltak gnr 95, bnr 13. Midlertidig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel	
PS 9/21	Tillatelse til bruk av motorisert kjøretøy på barmark for uttransport av felt vilt i forbindelse med offentlig ettersøk i Hitra kommune	
PS 10/21	Søknad om tiltak gnr 201, bnr 23. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8	
	Delegerte saker	
RDS 1/21	Melding om delegert vedtak - ettergodkjenning av tiltak gnr 204, bnr 80 - oppføring av veranda samt utskifting bordkledning og vinduer	
RDS 2/21	Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 45, bnr 77 - tilbygg til fritidsbolig	
RDS 3/21	Melding om delegert vedtak - utslippstillatelse gnr 76, bnr 1	
RDS 4/21	Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 69, bnr 187 - oppføring av bolig med garasje	
RDS 5/21	Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 51, bnr 3 - tilbygg til skolebygning og lagerbygning på Skårøya	
RDS 6/21	Søknad om bruksendring gnr 64 bnr 21. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel	
RDS 7/21	Tillatelse til oppføring av vinterhage på gnr 65, bnr 1	

- RDS 8/21 Melding om delegert vedtak - Tillatelse til tiltak - Nausthaugveien 14, 7241 Ansnes , gnr 87 bnr 139.
- RS 1/21 Fylkesmannens klagebehandling - dispensasjon fra kommuneplan - avslag på fradeling av to parseller - Hitra 43/16
- RS 2/21 Fylkesmannens klagebehandling - Reguleringsplan og VA - plan for Fillheia boligfelt - Hitra 91/1 mfl.
- RS 3/21 Fylkesmannens klagebehandling - Egengodkjenningsvedtak for reguleringsplan og VA-plan for Fillheia - Hitra 91/65
- RS 4/21 Utsendelse av: Høring om forslag til endringer i reglene for små elektriske kjøretøy
- RS 5/21 Statsforvalterens vedtak i klagesak - dispensasjon - eiendommen 62/9 - Hitra kommune - kommunens vedtak stadfestes
- RS 6/21 Vedtak i klagesak - dispensasjon - flytebrygge - eiendommen 62/8 - Hitra kommune - kommunens vedtak stadfestes
- RS 7/21 Høring av forslag til forskrift: Brann- og redningsvesen forskriften

## Saker til behandling

**PS 1/21 Merknadsbehandling og egengodkjenning - forslag til reguleringsplan for Brenna, gnr 127, bnr 57 m fl**

**Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 20.01.2021**

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

**Hitra kommunestyre egengodkjenner i henhold til plan og bygningslovens §§ 12-10, 12-11, 12-12, 12-14 og naturmangfoldlovens §7, reguleringsplan for Brenna, gnr 127, bnr 68 m fl, på følgende vilkår:**

- 1. Merknad fra Statens vegvesen vedrørende siktforhold tas til følge. Tilfredsstillende siktforhold er tatt inn i plankart, og følgende tilføyes til bestemmelsenes §10:  
*«Avkjørselen skal etableres og utformes i tråd med Statens vegvesen sine håndbøker.»***
- 2. Merknad fra Fylkesmannen i Trøndelag vedrørende mangelfull ROS-analyse tas til følge, og ROS-analysen er revidert med bakgrunn i merknaden.**
- 3. Kommunedirektøren pålegges å rette opp plankart og bestemmelser i henhold til godkjent vedtak, samt å kunngjøre godkjenningen på foreskrevet måte.**

**Innstilling:**

Hitra kommunestyre egengodkjenner i henhold til plan og bygningslovens §§ 12-10, 12-11, 12-12, 12-14 og naturmangfoldlovens §7, reguleringsplan for Brenna, gnr 127, bnr 68 m fl, på følgende vilkår:

1. Merknad fra Statens vegvesen vedrørende siktforhold tas til følge. Tilfredsstillende siktforhold er tatt inn i plankart, og følgende tilføyes til bestemmelsenes §10:  
*«Avkjørselen skal etableres og utformes i tråd med Statens vegvesen sine håndbøker.»*
2. Merknad fra Fylkesmannen i Trøndelag vedrørende mangelfull ROS-analyse tas til følge, og ROS-analysen er revidert med bakgrunn i merknaden.
3. Kommunedirektøren pålegges å rette opp plankart og bestemmelser i henhold til godkjent vedtak, samt å kunngjøre godkjenningen på foreskrevet måte.

## **PS 2/21 Søknad om tiltak gnr 11, bnr 3. Dispensasjon fra pbl §1-8**

### **Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 20.01.2021**

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtaket:

- 1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 til riving og gjenoppføring av naust på eiendommen gnr 11, bnr 3, samt fradeling av halve naustet, som omsøkt. Vilkår for vedtaket er at naustet ikke innredes for beboelse, samt at det oppføres i samsvar med og gis en utforming i tråd med Hitra kommunes vedtatte byggeskikkveileder «Retningslinjer for byggetiltak og bruksendring i kystsonen – Hitra kommune.»**
- 2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å gjennomføre tiltakene. Dette med bakgrunn i at en ikke kan se at de omsøkte tiltakene vil bidra til ytterligere privatisering av strandsonen i området, eller til å hindre allmennhetens ferdsel og opphold i området.**
- 3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at de omsøkte tiltakene kommer i konflikt med naturmangfold i området.**

**Innstilling:**

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 til riving og gjenoppføring av naust på eiendommen gnr 11, bnr 3, samt fradeling av halve naustet, som omsøkt. Vilkår for vedtaket er at naustet ikke innredes for beboelse, samt at det oppføres i samsvar med og gis en utforming i tråd med Hitra kommunes vedtatte byggeskikkveileder «Retningslinjer for byggetiltak og bruksendring i kystsonen – Hitra kommune.»
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å gjennomføre tiltakene. Dette med bakgrunn i at en ikke kan se at de omsøkte tiltakene vil bidra til ytterligere privatisering av strandsonen i området, eller til å hindre allmennhetens ferdsel og opphold i området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at de omsøkte tiltakene kommer i konflikt med naturmangfold i området.

## **PS 3/21 Søknad om tiltak gnr 204, bnr 155. Dispensasjon fra pbl §1-8**

### **Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 20.01.2021**

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Det gis dispensasjon fra plan- og bygningslovens §1-8 til fasadeendring/gjenkledning av svalgang på eiendommen gnr 204, bnr 155, som omsøkt.**
- 2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at eiendommen er regulert til fritidsboligformål, er eksisterende bebyggd med fritidsbolig og således tatt i bruk for formålet. En kan ikke se at tiltaket vil bidra til økt privatisering av strandsonen i området, eller til å hindre allmennhetens tilgang.**
- 3. Saken anses som tilstrekkelig belyst iht. naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at det er gjort oppslag i naturbase og rødlistearter uten at det er gjort konkrete funn.**

**Innstilling:**

1. Det gis dispensasjon fra plan- og bygningslovens §1-8 til fasadeendring/gjenkledning av svalgang på eiendommen gnr 204, bnr 155, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at eiendommen er regulert til fritidsboligformål, er eksisterende bebyggd med fritidsbolig og således tatt i bruk for formålet. En kan ikke se at tiltaket vil bidra til økt privatisering av strandsonen i området, eller til å hindre allmennhetens tilgang.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst iht. naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at det er gjort oppslag i naturbase og rødlistearter uten at det er gjort konkrete funn.

**PS 4/21 Søknad om tiltak gnr 48, bnr 2. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8**

**Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 20.01.2021**

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 til fasadeendring av brygge på eiendommen gnr 48, bnr 2. Vilkår for vedtaket er at brygga fortsatt benyttes til sjøhusformål (det gis ikke tillatelse til bruksendring), samt at fasadeendringen gjennomføres i samsvar med Hitra kommunes vedtatte byggeskikkveileder «Retningslinjer for byggetiltak og bruksendring i kystsonen – Hitra kommune.» Dette må avklares i dialog med byggesaksbehandler, i forbindelse med byggesaksbehandling.**
- 2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å gjennomføre en fasadeendring av den eksisterende brygga. Dette med bakgrunn i at fasadeendringen ikke vil bidra til ytterligere privatisering av strandsonen i området, eller til å hindre allmennhetens ferdsel og opphold i området.**
- 3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at de omsøkte tiltakene kommer i konflikt med naturmangfold i området.**

**Innstilling:**

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 til fasadeendring av brygge på eiendommen gnr 48, bnr 2. Vilkår for vedtaket er at brygga fortsatt benyttes til sjøhusformål (det gis ikke tillatelse til bruksendring), samt at fasadeendringen gjennomføres i samsvar med Hitra kommunes vedtatte byggeskikkveileder «Retningslinjer for byggetiltak og bruksendring i kystsonen – Hitra kommune.» Dette må avklares i dialog med byggesaksbehandler, i forbindelse med byggesaksbehandling.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å gjennomføre en fasadeendring av den eksisterende brygga. Dette med bakgrunn i at fasadeendringen ikke vil bidra til ytterligere privatisering av strandsonen i området, eller til å hindre allmennhetens ferdsel og opphold i området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at de omsøkte tiltakene kommer i konflikt med naturmangfold i området.

**PS 5/21 Søknad om tiltak gnr 38, bnr 35. Dispensasjon fra reguleringsplanen for Monsøya**

**Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 20.01.2021**

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Det gis dispensasjon fra reguleringsplanen for Monsøya til oppføring av fritidsbolig med takvinkel på 10 grader på eiendommen gnr 38, bnr 35, som omsøkt.**
- 2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak reguleringsplanen for Monsøya ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at det omsøkte tiltaket ligger lavt i terrenget inntil en kolle mot nordøst, og forholder seg godt til terrenget rundt.**
- 3. Saken anses som tilstrekkelig belyst i hht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i rødliste og naturbase, uten at det er gjort konkrete funn i området. Med bakgrunn i dette antas vedtaket å ikke ha vesentlig betydning for naturmangfoldet i området.**

**Innstilling:**

1. Det gis dispensasjon fra reguleringsplanen for Monsøya til oppføring av fritidsbolig med takvinkel på 10 grader på eiendommen gnr 38, bnr 35, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak reguleringsplanen for Monsøya ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at det omsøkte tiltaket ligger lavt i terrenget inntil en kolle mot nordøst, og forholder seg godt til terrenget rundt.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst i hht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i rødliste og naturbase, uten at det er gjort konkrete funn i området. Med bakgrunn i dette antas vedtaket å ikke ha vesentlig betydning for naturmangfoldet i området.



**PS 6/21 Søknad om tiltak gnr 106, bnr 26. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8**

**Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 20.01.2021**

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, bestemmelsenes §1.7.1, samt fra pbl §1-8 til oppføring av tilbygg til eksisterende bolighus på eiendommen gnr 106, bnr 26, som omsøkt.**
- 2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at eiendommen er eksisterende bebygd og tatt i bruk til formålet, samt at tiltaket ikke bidrar til økt privatisering av strandsonen eller til å hindre allmennhetens tilgang til området.**
- 3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med naturmangfold i området.**

**Innstilling:**

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, bestemmelsenes §1.7.1, samt fra pbl §1-8 til oppføring av tilbygg til eksisterende bolighus på eiendommen gnr 106, bnr 26, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at eiendommen er eksisterende bebygd og tatt i bruk til formålet, samt at tiltaket ikke bidrar til økt privatisering av strandsonen eller til å hindre allmennhetens tilgang til området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med naturmangfold i området.

## **PS 7/21 Søknad om tiltak gnr 124, bnr 157. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel**

### **Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 20.01.2021**

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Det gis dispensasjon fra arealformålet i kommuneplanens arealdel, samt fra bestemmelsenes §1.7.1, til oppføring av uthus til eksisterende bolig på eiendommen gnr 124, bnr 157, som omsøkt.**
- 2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at eiendommen er eksisterende bebygd og tatt i bruk til boligformål, samt at det omsøkte tiltaket ikke er til hinder for landbruk, natur eller friluftsliv i området.**
- 3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med naturmangfold i området.**

**Innstilling:**

1. Det gis dispensasjon fra arealformålet i kommuneplanens arealdel, samt fra bestemmelsenes §1.7.1, til oppføring av uthus til eksisterende bolig på eiendommen gnr 124, bnr 157, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at eiendommen er eksisterende bebygd og tatt i bruk til boligformål, samt at det omsøkte tiltaket ikke er til hinder for landbruk, natur eller friluftsliv i området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med naturmangfold i området.

**PS 8/21 Søknad om tiltak gnr 95, bnr 13. Midlertidig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel**

**Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 20.01.2021**

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Det gis forlengelse av tidligere innvilget midlertidig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel med varighet inntil 31.12.2021 til oppført brakkerigg på eiendommen gnr 95, bnr 13, som omsøkt. Den midlertidige dispensasjonen omfatter også oppføring av 2 nye moduler, som omsøkt. Vilkår for vedtaket er at det innen 31. desember 2021 ferdigstilles detaljplan for området. Dersom dette vilkåret ikke er oppfylt må brakkeriggen fjernes innen samme dato.**
- 2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel ikke vil bli vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte midlertidige dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at forslag til reguleringsplan er lagt ut til offentlig ettersyn, at brakkeriggen er et midlertidig byggverk, samt at det kun gis en relativt kort forlengelse av den tidligere innvilgede midlertidige dispensasjonen.**
- 3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, og vedtaket antas å ikke ha vesentlige konsekvenser for naturmangfoldet i området.**

**Innstilling:**

1. Det gis forlengelse av tidligere innvilget midlertidig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel med varighet inntil 31.12.2021 til oppført brakkerigg på eiendommen gnr 95, bnr 13, som omsøkt. Den midlertidige dispensasjonen omfatter også oppføring av 2 nye moduler, som omsøkt. Vilkår for vedtaket er at det innen 31. desember 2021 ferdigstilles detaljplan for området. Dersom dette vilkåret ikke er oppfylt må brakkeriggen fjernes innen samme dato.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel ikke vil bli vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte midlertidige dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at forslag til reguleringsplan er lagt ut til offentlig ettersyn, at brakkeriggen er et midlertidig byggverk, samt at det kun gis en relativt kort forlengelse av den tidligere innvilgede midlertidige dispensasjonen.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, og vedtaket antas å ikke ha vesentlige konsekvenser for naturmangfoldet i området.

**PS 9/21 Tillatelse til bruk av motorisert kjøretøy på barmark for uttransport av felt vilt i forbindelse med offentlig ettersøk i Hitra kommune**

**Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 20.01.2021**

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

**Hitra kommune gir en generell tillatelse til bruk av motorkjøretøy på barmark til uttransport av felt storvilt i forbindelse med offentlig ettersøk i Hitra kommune på følgende vilkår;**

- 1. Tillatelsen gjelder fallviltmannskap som har inngått avtale med Hitra kommune om ettersøk av sykt og skadet vilt og håndtering av fallvilt.**
- 2. Tillatelsen omfatter kun uttransport av elg og hjort**
- 3. Tillatelsen begrenses til bruk av bil og ATV på traktorvei og bruk av ATV i terrenget.**
- 4. Under kjøring skal denne tillatelse medbringes og forevises ved etterspørsel**
- 5. Tillatelse fra grunneier skal innhentes før uttransport iverksettes.**

**Vedtaket har hjemmel i motorferdselloven § 6 og forskrift om bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6.**

**Innstilling:**

Hitra kommune gir en generell tillatelse til bruk av motorkjøretøy på barmark til uttransport av felt storvilt i forbindelse med offentlig ettersøk i Hitra kommune på følgende vilkår;

1. Tillatelsen gjelder fallviltmannskap som har inngått avtale med Hitra kommune om ettersøk av sykt og skadet vilt og håndtering av fallvilt.
2. Tillatelsen omfatter kun uttransport av elg og hjort
3. Tillatelsen begrenses til bruk av bil og ATV på traktorvei og bruk av ATV i terrenget.
4. Under kjøring skal denne tillatelse medbringes og forevises ved etterspørsel
5. Tillatelse fra grunneier skal innhentes før uttransport iverksettes.

Vedtaket har hjemmel i motorferdselloven § 6 og forskrift om bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6.

**PS 10/21 Søknad om tiltak gnr 201, bnr 23. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8**

**Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 20.01.2021**

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8 til oppføring av annekst på eiendommen gnr 201, bnr 23. Vilkår for vedtaket er at anneksets areal reduseres til maks grunnflate på 30 m<sup>2</sup>, ihht vedtatte retningslinjer for bygningstypen annekst.**
- 2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak kommuneplanens arealdel og pbl §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge søknaden om dispensasjon. Dette med bakgrunn i at eiendommen er eksisterende bebygd med fritidsbolig, og er tatt i bruk til dette formålet. Det omsøkte tiltaket har ikke negativ påvirkning på landbruk i området, ei heller på friluftsliv som utøves i området. Tiltaket kommer ikke nærmere strandsonen enn eksisterende fritidsbolig på eiendommen, og fylkesveien ligger mellom strandsonen og det omsøkte tiltaket. Retningslinjer for bygningstypen annekst ble i 2018 vedtatt av teknisk komite, og er således nylig vedtatt. En kan ikke se at det foreligger spesielle hensyn som tilsier at en skal gi dispensasjon til å oppføre annekst med større areal enn det retningslinjene tilsier.**
- 3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at bruken av området ikke endres som følge av vedtaket.**

**Innstilling:**

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8 til oppføring av annekst på eiendommen gnr 201, bnr 23. Vilkår for vedtaket er at anneksets areal reduseres til maks grunnflate på 30 m<sup>2</sup>, ihht vedtatte retningslinjer for bygningstypen annekst.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak kommuneplanens arealdel og pbl §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge søknaden om dispensasjon. Dette med bakgrunn i at eiendommen er eksisterende bebygd med fritidsbolig, og er tatt i bruk til dette formålet. Det omsøkte tiltaket har ikke negativ påvirkning på landbruk i området, ei heller på friluftsliv som utøves i området. Tiltaket kommer ikke nærmere strandsonen enn eksisterende fritidsbolig på eiendommen, og fylkesveien ligger mellom strandsonen og det omsøkte tiltaket. Retningslinjer for bygningstypen annekst ble i 2018 vedtatt av teknisk komite, og er således nylig vedtatt. En kan ikke se at det foreligger spesielle hensyn som tilsier at en skal gi dispensasjon til å oppføre annekst med større areal enn det retningslinjene tilsier.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at bruken av området ikke endres som følge av vedtaket.

## **Delegerte saker**

**RDS 1/21 Melding om delegert vedtak - ettergodkjenning av tiltak gnr 204, bnr 80 - oppføring av veranda samt utskifting bordkledning og vinduer**

**RDS 2/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 45, bnr 77 - tilbygg til fritidsbolig**

**RDS 3/21 Melding om delegert vedtak - utslippstillatelse gnr 76, bnr 1**

**RDS 4/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 69, bnr 187 - oppføring av bolig med garasje**

**RDS 5/21 Melding om delegert vedtak - tillatelse til tiltak gnr 51, bnr 3 - tilbygg til skolebygning og lagerbygning på Skårøya**

**RDS 6/21 Søknad om bruksendring gnr 64 bnr 21. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel**

**RDS 7/21 Tillatelse til oppføring av vinterhage på gnr 65, bnr 1**

**RDS 8/21 Melding om delegert vedtak - Tillatelse til tiltak - Nausthaugveien 14, 7241 Ansnes , gnr 87 bnr 139.**

**RS 1/21 Fylkesmannens klagebehandling - dispensasjon fra kommuneplan - avslag på fradeling av to parseller - Hitra 43/16**

**RS 2/21 Fylkesmannens klagebehandling - Reguleringsplan og VA - plan for Fillheia boligfelt - Hitra 91/1 mfl.**

**RS 3/21 Fylkesmannens klagebehandling - Egengodkjenningsvedtak for reguleringsplan og VA-plan for Fillheia - Hitra 91/65**

**RS 4/21 Utsendelse av: Høring om forslag til endringer i reglene for små elektriske kjøretøy**

**RS 5/21 Statsforvalterens vedtak i klagesak - dispensasjon - eiendommen 62/9 - Hitra kommune - kommunens vedtak stadfestes**

**RS 6/21 Vedtak i klagesak - dispensasjon - flytebrygge - eiendommen 62/8 - Hitra kommune - kommunens vedtak stadfestes**

**RS 7/21 Høring av forslag til forskrift: Brann- og redningsvesen forskriften**