

Forvaltningsrevisjon - Boligsosialt arbeid

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Hitra kommune

Møtedato

26.04.2021

Saknr

14/21

Saksbehandler Torbjørn Brandt
Arkivkode FE - 217, TI - &58
Arkivsaknr 20/379 - 7

Forslag til vedtak

Kontrollutvalget slutter seg til revisors vurderinger og sender over rapporten til behandling i kommunestyret med følgende anbefalinger:

1. Kommunestyret slutter seg til revisors vurderinger og anbefalinger og ber kommunedirektøren om å påse at:
 - a. Boligsosial handlingsplan blir rullert minst hvert andre år og at ny plan utarbeides en gang i valgperioden.
 - b. Boligsosial handlingsplan blir evaluert i et hensiktsmessig omfang.
2. Kommunestyret ber kommunedirektøren orientere kontrollutvalget om status og oppfølging av vedtaket innen juli 2022.

Vedlegg

Rapport fra forvaltningsrevisjon - Boligsosialt arbeid
Særutskrift fra møtebok sak 55_20
Prosjektplan

Saksopplysninger

I kontrollutvalgets møte 7.9.2020 vedtok utvalget å bestille en forvaltningsrevisjon med tema boligsosialt arbeid, se sak 24/20. Prosjektplan med problemstillinger ble lagt frem til behandling i sak 55/20, den 30.11.2020.

Kontrollutvalget ba revisor utarbeide en prosjektplan for å vurdere følgende punkter:

- Forvaltning av startlån.
- Differensiering av boligtilbudet.
- Praktisering av bostøtte.
- Ungboprojektet.

Følgende problemstillinger er besvart i rapporten:

1. I hvilken grad bidrar kommunen til at bostøtteordningen kommer målgruppen til gode?
2. Er forvaltningen av Startlån underlagt betryggende kontroll?
3. Har kommunen tilstrekkelig oversikt over boligbehovet for ulike målgrupper, og differensieres boligtilbudet i tråd med dette?
4. Har saksbehandlingen for Ungboprojektet vært tilfredsstillende, og har politiske vedtak blitt fulgt opp?

Kommunene spiller en nøkkelrolle for at de nasjonale boligsosiale målene skal bli innfridd. Formålet med dette prosjektet har vært å undersøke om Hitra kommune lever opp til krav og forventninger knyttet til noen utvalgte tema innen det boligsosiale arbeidet.

Revisor har konkludert med at Hitra kommune når det gjelder:

1. Bostøtteordningen ivaretar informasjons- og veiledningsoppgavene på en god måte og at behovet for tverrsektoriell samhandling rundt bostøtteordningen blir tilfredsstillende ivaretatt.
2. Startlån er underlagt betryggende internkontroll.
3. Differensiering av boligtilbudet har kommunen vært uten plan for dette arbeidet siden 2014. Ny plan er under utarbeidelse, 5 år etter kommunestyrets vedtak i 2016 om at

ny plan skulle utarbeides. Revisor finner det kritikkverdig at kommunen for de ulike målgruppene ikke har kartlagt, ajourført eller dokumentert dette på en tilstrekkelig måte. I det pågående arbeidet med ny boligsosial plan samordnes dette arbeidet på tvers av sektorene og behovstilpasning er et sentralt tema. Revisor bemerker dette som positivt.

4. Ungboprojektet har realisering av et bofellesskap for unge funksjonshemmede tatt svært lang tid. Revisors gjennomgang viser at administrasjonen har lagt fram forsvarlige utredninger, og at de oppdragene som har kommet i form av politiske vedtak har blitt svart ut. Revisor har ikke funnet andre årsaker til manglende fremdriften enn utfordringene med å finne en egnet tomt.

Revisor har utarbeidet følgende anbefaling:

Revisor anbefaler kommunen å sørge for at en boligsosial handlingsplan blir rullert med faste intervall, og at oppnådde resultat blir evaluert.

Vurdering

Forvaltningsrevisjonen av det boligsosiale arbeidet i Hitra kommune gir et godt innblikk i det arbeidet som gjøres og status for de ulike områdene som er undersøkt. Sekretariatet slutter seg til revisors vurderinger og anbefaling, men vil fremheve revisors bemerkning om at kommunedirektøren bør gi tilbakemelding til politisk nivå dersom vedtak ikke lar seg gjennomføre innen rimelig tid og at tilbakemelding bør protokolleres. Dette er viktig å fremheve av både prinsippille som praktiske grunner. Dette følger likevel av lov og sekretariat finner det derfor ikke nødvendig å legge dette punktet frem som et eget punkt i forslag til vedtak.

Konklusjon

Forvaltningsrevisjonen er i samsvar med prosjektplanens problemstillinger gir kommunen et godt grunnlag for å foreslå forbedringer til det boligsosiale arbeidet.

Sekretariatet anbefaler at utvalget slutter seg til revisors anbefalinger og at utvalget oversender rapporten til behandling i fylkestinget.