

## Orientering om salg av gamle Frøya videregående skole

---

**Behandles i utvalg**

Kontrollutvalget i Trøndelag fylkeskommune

**Møtedato**

31.08.2021

**Saknr**

46/21

**Saksbehandler** Helene Hvidsten

**Arkivkode** FE - 033

**Arkivsaknr** 20/148 - 11

---

**Forslag til vedtak**

1. Kontrollutvalget tar fylkesrådmannens redegjørelse til orientering.
2. Kontrollutvalget ber revisjonen gjennomføre en undersøkelse av prosessen i forkant av avtalen som er inngått.
3. Kontrollutvalget ber revisjonen levere en prosjektplan til sekretariatet innen utgangen av september 2021.

**Vedlegg**

Vedlegg 1: Avtale - unntatt etter offl. § 23 første ledd

Vedlegg 2: Avtale - unntatt etter offl. § 23 første ledd

Vedlegg 3: Dialog- unntatt etter offl. § 23 første ledd

Vedlegg 4: Juridisk vurdering - unntatt etter offl. § 23 første ledd

Vedlegg 5: Saksfremlegg fylkesutvalget, sak 164/21 - unntatt etter offl. § 23 første ledd

Vedlegg 6: Vedtak i fylkesutvalget, sak 164-21 - unntatt etter offl. § 23 første ledd

Vedlegg 7: Utkast til avtale - unntatt etter offl. § 23 første ledd

**Saksopplysninger**

I kontrollutvalgets møte 17.11.20 behandlet utvalget sak 51/20 «Oppfølging av sak 17/19 - Salg av Frøya VGS». I tidligere møter (sak 17/19 og 51/20) har utvalget fått orientering fra fylkesrådmannen ved eiendomssjef Rune Venås om salget av Frøya videregående skole. Bakgrunnen var et oppslag i Hitra-Frøya den 8. februar 2019 hvor fylkets eiendomssjef uttaler at prosessen har vært uryddig. I orienteringen kom det opplysninger om at salget ville kunne få rettslig etterspill.

Kontrollutvalget ønsket å følge opp saken med en orientering etter salget. I sak 51/20 fattet utvalget følgende vedtak:

1. *Kontrollutvalget tar fylkesrådmannens redegjørelse til orientering.*
2. *Kontrollutvalget vurderer å bestille en undersøkelse eller forvaltningsrevisjon når eventuelt forlik i saken er oppnådd.*

Fylkesutvalget behandlet sak 164/21 om salg av Frøya videregående skole i lukket møte den 22.6.21. Saken er nå avsluttet. Dagens orientering i kontrollutvalget er todelt:

Del 1: Fylkesrådmannen gir en generell orientering om rutiner for avhending/salg av eiendom i fylkeskommunen. Fylkesrådmannen vil også orientere om fylkeskommunens rutiner for lukking av møter, og for dokumenter som skal unntas offentligheten.

Del 2: Fylkesrådmannen orienterer om salget av gamle Frøya videregående skole.

**Vurdering og konklusjon**

Ved behandling av del 2 i saken vil det komme frem opplysninger i dokument som er unntatt fra innsyn etter offentleglova. Det er også tungtveiende offentlige interesser som tilsier at møtet bør lukkes. Sekretariatet anbefaler derfor utvalget å vedta å lukke møtet ved behandling av del 2 etter kommuneloven § 11-5 tredje ledd bokstav b.

Med bakgrunn i opplysningene som kommer frem i møtet må kontrollutvalget vurdere om de ønsker å bestille en undersøkelse eller forvaltningsrevisjon i saken, jf. vedtak i sak 51/20 pkt. 2.