

# Avviklingskostnader ved opphør av samarbeidsavtale om Åfjord videregående skole

---

<b>Behandles i utvalg</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Kontrollutvalget i Trøndelag fylkeskommune	23.11.2021	64/21

<b>Saksbehandler</b>	Torbjørn Berglann
<b>Arkivkode</b>	FE - 033
<b>Arkivsaknr</b>	21/340 - 2

---

## Forslag til vedtak

1. Kontrollutvalget tar saken til orientering.
2. Kontrollutvalget legger saken fram for fylkestinget med følgende innstilling:

Fylkestinget tar saken til orientering.

## Vedlegg

Notat fra administrasjonen om terminering av avtale med Åfjord kommune  
Brev fra Åfjord kommune om økonomiske konsekvenser av samlokalisering  
Avtale mellom fylkeskommunen og Åfjord kommune om terminering

## Saksopplysninger

Fylkestinget har bedt kontrollutvalget gå gjennom grunnlaget for den økonomiske kompensasjonen av Åfjord kommune etter at samarbeidsavtalen om Åfjord videregående skole er avsluttet, sak FT 78/21, punkt 4c:

Fylkestinget ber kontrollutvalget gjennomgå forpliktelsene og utbetalingene jf pkt 4a, «Tjenesteområde opplæring økes med 15,5 millioner kroner til inndekning av beløp til erstatning til Åfjord kommune»

Under følger en gjennomgang av prosessen. Vedlagt saken følger en redegjørelse fra administrasjonen om forhandlingene om kompensasjonen til Åfjord kommune. Administrasjonen har også lagt ved avtalen om terminering og et brev fra Åfjord kommune der kommunens kostnader er anslått.

## Viktige hendelser i forbindelse med byggeprosessene ved Åfjord videregående skole

- |           |   |
|-----------|---|
| Juni 2018 | I forbindelse med <i>skolebruksplan Trøndelag</i> beskriver administrasjonen behovet for en opprusting av læringsarealene for <i>anleggsteknikk</i> ved Åfjord videregående skole, <a href="#">FT-sak 95/18</a> .   |
| Des. 2018 | Fylkestinget bevilger midler til opprusting av læringsarealene. De skal være klare vinteren 2020/2021, <a href="#">FT-sak 163/18</a> .  |
| Feb. 2019 | Fellesnemnda for nye Åfjord kommune inviterer fylkeskommunen til «... å vurdere synergier som kan oppnås gjennom et felles byggeprosjekt for aktivitetshus og Åfjord videregående skole».   |
| Mars 2019 | Fylkesutvalget gir administrasjonen mandat til, i samarbeid med Åfjord kommune, å «avklare mulige synergier for et felles anlegg som inkluderer kommunens aktivitetshus og Åfjord videregående skole», <a href="#">FU-sak 45/19</a> . Avklaringene skal gjøres parallelt med opprustningen av læringsarealene til anleggsteknikk. |
| Juni 2019 | Fylkesdirektøren skisserer to forslag til videre utvikling av Åfjord videregående skole; ruste opp læringsarealene for anleggsteknikk og klargjøre for videre utvikling av øvrig bygningsmasse innen fire år, eller   |

bygge nytt skolebygg integrert med Åfjord kommunes aktivitetshus. Saken utsettes til neste fylkesting. [FT-sak 52/19](#).

Des. 2019 Investeringsramme for læringsarealene for anleggsteknikk blir vedtatt i fylkestinget. Fylkestinget bevilger også midler til nytt skolebygg. Administrasjonen får mandat til å gå i dialog med kommunen om , sak [FT-108/19](#).

Deler av debatten i fylkestinget dreier seg om saken er tilstrekkelig utredet, eller om den bør utsettes til fylkestinget i mars 2020. Utsettelsesforslaget faller, vedtaket om bevilging blir enstemmig vedtatt.

Des. 2020 Administrasjonen legger fram en sak i fylkestinget der det går fram at forutsetningene for nytt skolebygg er endret og at kostnadsrammen dermed sprenges. Administrasjonen foreslår å avslutte samarbeidsavtalen med Åfjord kommune om ny videregående skole ved Aktivitetshuset, [FT-sak 111/20](#).

I vedtakets punkt 3 står det at «Det legges til grunn kostnader for avvikling av samarbeidsprosjektet med Åfjord kommune i samsvar med vedlagte notat fra Fylkesrådmannen.» Kostnadene er estimert til 17,85 millioner kroner.

Under møtet blir det stilt spørsmål om detaljene i kostnadene ved avvikling, blant annet om en eventuell fordeling av utgiftene. Fylkesdirektøren ved bygge- og eiendomssjefen orienterer uten at kostnadsfordelingen blir berørt. Han henviser ellers til vedlegget til saken.

Samarbeidsavtalene med Åfjord kommune hadde ingen klausul om en eventuell avslutning av samarbeidet.

### **Fylkesrådmannens redegjørelse om termineringen av avtalen**

Sekretariatet har bedt fylkesdirektøren om å redegjøre for avtalen med Åfjord kommune og for administrasjonens vurderinger i den forbindelse.

I det vedlagte notatet skriver fylkesdirektøren at termineringen «... innebar en betydelig reduksjon i investeringskostnader i det tidligere foreslåtte rehabiliteringsprosjektet, i stedet for å fortsette med en betydelig risiko for kostnadsoverskridelse i sambruksprosjektet».

Åfjord kommune har ifølge egne beregninger hatt merutgifter på 26 millioner kroner; økte prosjekteringskostnader, kostnader til bygningsmessige endringer, kostnader i forbindelse med utflytting av eksisterende rådhus og forsinkelseskostander. Samtidig viser kommunen til at den har fått en merverdi gjennom prosjektene på 8,35 millioner kroner. Kravet fra kommunen var på 17,65 millioner kroner.

Administrasjonens notat viser hvordan fylkeskommunen vurderte kravene før og under forhandlingene. Forhandlingene resulterte i at Åfjord kommune fikk 15,5 millioner kroner, 2,15 millioner mindre enn kravet på 17,65 millioner kroner.

### **Vurdering**

Gjennomgangen av saken viser at samarbeidet mellom fylkeskommunen og Åfjord kommune hadde tilslutning fra flertallet i fylkestinget. De som har vært kritiske, har stilt spørsmål ved

om grunnlaget for å gå inn i prosjektet var godt nok og ønsket å utsette saken fra desember 2018 til mars 2019. Når flertallet ønsker å behandle en sak betyr det at flertallet mener at saken er tilstrekkelig utredet til å fatte vedtak. Hverken kontrollutvalget eller dets sekretariat skal overprøve politiske beslutninger, spørsmålet om saken er tilstrekkelig utredet blir derfor ikke vurdert.

Åfjord kommune har lagt fram begrunnede krav, som er vurdert av administrasjonen. Kommunen har redegjort for merkostnadene og merverdien, begge deler er akseptert av administrasjonen. Kontrollutvalgets sekretariat har ikke gått inn i beregningene, men legger til grunn at de stemmer.

Sekretariatet mener at administrasjonen har handlet i samsvar med fylkestingets vedtak. Administrasjonen har holdt hovedutvalg og fylkesting orientert om risikoen ved å fortsette samarbeidsprosjektet. Dermed fikk fylkestinget anledning til å ta beslutningen om eventuell terminering av avtalen. Fylkestinget fikk også saken om kompensasjon til Åfjord kommune til behandling, uten at det stilt spørsmål ved om kommunen skulle kompenseres.

Gjennomgangen viser at fylkestinget har vært orientert gjennom hele saksgangen og har fått saken til behandling når det skulle fattes viktige beslutninger. Sekretariatet mener at saken kan avsluttes her og at kontrollutvalget sender saken til fylkestinget til orientering. Dersom kontrollutvalget likevel ønsker en grundigere gjennomgang av saken, kan revisor få i oppdrag å gjennomgå enkelthetene. Det bør kunne gjøres som en undersøkelse med begrenset ressursinnsats. Resultatet av undersøkelsen vil trolig ikke være klar før årsskiftet.

### **Konklusjon**

Gjennomgangen av saken viser at administrasjonen har informert fylkestinget om saken og lagt den fram til behandling ved alle viktige avgjørelser. Saken kan derfor tas til orientering av kontrollutvalget, som anbefales å sende den til fylkestinget til orientering.