



**Konsek**  
TRONDELAG IKS Kontrollutvalgenes sekretariat

## Plan for eierskapskontroll

2021-2024

Heim kommune



## Plan for eierskapskontroll

Kontrollutvalget skal minst én gang i valgperioden, og senest innen utgangen av året etter at kommunestyret er konstituert, utarbeide en plan for hvilke eierskapskontroller som skal gjennomføres. Planen skal baseres på en risiko- og vesentlighetsvurdering av kommunens eierskap. Hensikten med risiko- og vesentlighetsvurderingen er å finne ut hvor det er størst behov for eierskapskontroll.<sup>1</sup>

Planen skal vedtas av kommunestyret. Kommunestyret kan delegere til kontrollutvalget å gjøre endringer i planen.<sup>2</sup>

## Kontrollutvalgets ansvar og myndighet

Kontrollutvalget skal påse at det føres kontroll med forvaltningen av kommunens eierinteresser i selskaper<sup>3</sup> mv. (eierskapskontroll).<sup>4</sup>

## Om eierskapskontroll

Eierskapskontroll er kontroll av den som utøver kommunens eierinteresser, gjør dette i samsvar med lover og forskrifter, kommunestyrets vedtak og anerkjente prinsipper for eierstyring.<sup>5</sup> Med lover og forskrifter menes de til enhver tid gjeldende bestemmelser for den aktuelle selskapsformen som eierrepresentanten er bundet av. Kommunens prinsipper for eierstyring skal stå eierskapsmeldingen.<sup>6</sup> Eierskapsmeldingen er et avgjørende styringsdokument for kommunens eierrepresentanter.

## Delegasjon

Risikobildet for at eierrepresentanten utøver dette i samsvar med lover, forskrifter, kommunestyrets vedtak, og eierskapsmeldingen kan endres. Videre kan endringer i selskapets konkurranse- eller økonomiske situasjon, kunne øke eller redusere vesentligheten av feil eller mangler ved eierrepresentantens utøvelse.

Som en følge av dette bør kommunestyret delegere til kontrollutvalget å gjøre endringer i planen.<sup>7</sup>

Kontrollutvalget vil vurdere om det er nødvendig å rullere planen midt i planperioden.

## Gjennomføring og rapportering

Eierskapskontrollene gjennomføres av kommunens revisor, Revisjon Midt-Norge SA, etter bestilling fra kontrollutvalget. Kontrollutvalget godkjenner revisors prosjektplan før oppstart. Etter fullført eierskapskontroll rapporterer revisor til kontrollutvalget.<sup>8</sup> Kontrollutvalget legger rapporten fram for kommunestyret med innstilling til vedtak.<sup>9</sup>

Kontrollutvalget har ansvar for å påse at kommunestyrets vedtak blir fulgt opp og rapportere om oppfølgingen til kommunestyret<sup>10</sup>

---

<sup>1</sup> Jf. kommuneloven § 23-4 andre ledd.

<sup>2</sup> Jf. kommuneloven § 23-4 tredje ledd.

<sup>3</sup> Jf. kommuneloven § 23-6

<sup>4</sup> Jf. kommuneloven § 23-2 bokstav d

<sup>5</sup> Jf. kommuneloven § 23-4 første ledd

<sup>6</sup> Jf. kommuneloven § 26-1

<sup>7</sup> Jf. kommuneloven § 23-4 tredje ledd.

<sup>8</sup> Jf. kommuneloven § 24-2 tredje ledd.

<sup>9</sup> Jf. kommuneloven § 23-5

<sup>10</sup> Jf. kommuneloven § 23-2 første ledd bokstav e, se også forskrift om kontrollutvalg og revisjon § 5.

## Prioriterte selskaper for eierskapskontroll

Kontrollutvalgets prioriteringer går fram i tabellen under.

Problemstillingen for eierskapskontroller er for samtlige er følgende:

*Utøver eierrepresentanten kommunens eierskap i selskapet i samsvar med lov og forskrift, kommunens vedtak og kommunens eierskapsmelding?*

Prioritert tema/selskap	Beskrivelse av selskap
1. Midt-Norge 110-sentral IKS	Selskapet har som primæroppgaver å ta imot nødmeldinger, alarmere og kalle ut mannskaper, etablere samband og loggføre hendelser. Sentralen favner en lang rekke kommuner og brannvesen. Selskapet utfører kritiske tjenester for kommunen og vurderes å ha høy risiko
2. Kulturbygget AS	Aksjeselskap 100% eid av Heim kommune. Selskapet skal utvikle, bygge og eie bygg for kulturelle formål, herunder utleie og alt som står i forbindelse med dette. Selskapet kan også delta i andre prosjekter og/eller selskaper med kultur som formål. Foretaket har et ikke - økonomisk formål og har ikke til for mål å skaffe eier av foretaket økonomisk utbytte. Foretaket har ikke til hensikt å gå med overskudd i større utstrekning enn nødvendig for å sikre en forsvarlig drift. Foretakets midler kan ikke deles ut til eier, verken som utbytte eller i forbindelse med nedsetting av eiers innskuddskapital eller ved oppløsning. Kulturbygget huser viktig kulturaktivitet for kommunen og kommunen har stilt garanti for lån i
3. Interkommunalt Arkiv Trøndelag IKS	Selskap som leverer arkivtjenester for å hjelpe eierne med å oppfylle krav i arkivloven. Selskapet har mange eiere, og leverer en relativt viktig tjeneste for eierne sine. Det har ikke blitt gjennomført eierskapskontroll eller forvaltningsrevisjon i selskapet tidligere, noe som øker revisors risikovurdering. Selskapet vurderes til å ha moderat risiko.

## Uprioriterte selskaper for eierskapskontroll

Følgende selskaper er ikke prioritert for eierskapskontroll, men endringer i risiko- og vesentlighet kan gjøre det aktuelt å likevel prioritere ett eller flere av disse.

Problemstillingen for den samme som for de prioriterte selskapene.

Uprioritert tema/selskap	
<ul style="list-style-type: none"><li data-bbox="252 658 571 725">• Kristiansund og Nordmøre Havn IKS</li></ul>	<p>Selskapet er opprettet for å ivareta og samordne den kommunale havnevirksomheten i samarbeidsområdet. Havneselskapet skal sammen med andre interesser bidra til et konkurransedyktig og kostnadseffektivt havnetilbud i regionen, og for tilrettelegging av infrastruktur som sikrer en best mulig forbindelse mellom sjø- og landtransporten. Havneselskapet skal ivareta de administrative og forvaltningsmessige oppgaver som etter havne- og farvannsloven og annen lovgivning som gjelder havnesektoren, påhviler de samarbeidende kommunene. Selskapet har én eier 38 % eierandel (Kristiansund) og ni eiere med eierandeler på mellom 4 % og 9 %. Selskapet har vært gjenstand for eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon i 2020, noe som må vurderes som et risikoreduserende tiltak. Selskapet yter allikevel viktige infrastrukturtenester til kommunen, det kan ta noe tid før tiltak er implementert i tråd med revisors anbefalinger fra forvaltningsrevisjon, og vurderes på bakgrunn av dette til middels risiko.</p>
<ul style="list-style-type: none"><li data-bbox="252 1218 539 1240">• TrønderEnergi AS</li></ul>	<p>Selskapet eies av flere kommuner i Trøndelag. Selskapet arbeider for å skape verdier gjennom miljøvennlig produksjon og energirelaterte tjenester til det beste for regionen. På grunn av flere kommunesammenslåinger fra 2020 er det endringer i eiersammensetningen i selskapet, og revisor vurderer på bakgrunn av dette selskapet til å ha moderat risiko. Det ble gjennomført en selskapskontroll i Trønderenergi i 2014, og det kan derfor være aktuelt med en ny gjennomgang. Eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon av selskapet i samarbeid med flere av eierkommunene kan være en aktuell løsning, da det er mange små eiere i selskapet. Revisor vurderer risikoen som moderat</p>
<ul style="list-style-type: none"><li data-bbox="252 1727 453 1749">• Remidt IKS</li></ul>	<p>Selskapet har som formål å på vegne av eierkommunene og i henhold til delegert myndighet å utføre den forvaltningsmyndighet og de oppgaver som eierkommuner har i tilknytning til innsamling, transport, behandling og omsetning av avfall/slam og alt som naturlig hører med til dette i eierkommunene, samt delta i eller etablere andre selskaper til utøvelse av virksomheten innenfor denne formålsangivelse. Selskapet yter direkte brukerrettede tjenester som er viktige for innbyggerne i kommunen, og kommunen hefter for selskapets økonomiske forpliktelser. Selskapet er en sammenslutning av Hamos, Envina og NIR, og fusjon er gjennomført i 2019. To av selskapene har vært gjenstand for eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon i forrige periode. Med bakgrunn i organisatoriske endringer og betydningen av gode tjenester for innbyggerne, er revisors vurdering av risiko satt til moderat.</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• ReMidt Næring AS</li> </ul>	<p>Selskapet sitt formål er næringsutvikling knyttet til miljø- og gjenvinningsområdet, herunder oppkjøp av selskaper, eie aksjer i andre selskaper, fast eiendom og hva dermed naturlig står i forbindelse. I aksjeeieravtalen vises det til at man gjennom å skille ut næringsaktiviteten fra de lovpålagte oppgavene i et eget aksjeselskap, kan eierne rendyrke næringsutviklingen knyttet til miljø- og gjenvinningssektoren. Selskapet skal være aktivt og kunne tilby sine kunder et bredt spekter av tjenester innen avfallshåndtering. Formålet for eierkommunene og ReMidt IKS er økonomisk utbytte fra virksomheten ReMidt næring AS. Tilsvarende ReMidt IKS er selskapet nyopprettet, og består av en fusjon av flere lignende selskaper fra de tidligere selskapenes områder. Det er ikke gjennomført forvaltningsrevisjon i selskapet. Revisor vurderer risiko til moderat med bakgrunn i usikkerhet knyttet til å oppnå formålet med selskapet</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Allvekst AS</li> </ul>	<p>aksjeselskap som er 100% eid av Heim kommune. Selskapets formål er å skape arbeidsplasser tilpasset personer med redusert arbeidsevne som ikke kan nyttiggjøre seg andre arbeidstilbud. Bedriften skal også medvirke til yrkesmessig innføring til det ordinære arbeidsmarked. Produksjonen tilpasses målgruppens behov, og forøvrig kan bedriften delta i andre aktiviteter og prosjekter som bidrar til positiv utvikling og aktivitet. Selskapet står registrert med 22 ansatte, men oppgir på egne hjemmesider at de sysselsetter vesentlig flere. Kommunestyret behandlet i sak 19/20 Eierdokument for Allvekst AS. Gitt selskapets formål, betydning for viktige målgrupper i kommunen og økonomisk ansvar vurderer revisor risikoen som moderat for kommunen</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Meierigården Hemne AS</li> </ul>	<p>Selskapet ble i utgangspunktet stiftet med tanke på å utvikle det gamle meieriet på Kyrksæterøra til kulturhus for kommunen, men vant ikke anbud på vesentlige kulturhusfunksjoner. Kommunen er, i tillegg til å være eier, leietaker gjennom biblioteket. Selskapet har også betydning for sentrumsutviklingen på Kyrksæterøra. Selskapet har hatt flere år med svake resultater, har negativ opptjent egenkapital og svak likviditet. Dette er alle forhold som taler for at det kan være aktuelt med kontroll av kommunens eierstyring. Kommunen eier bare 1/3 av aksjene, som i hovedsak er privateid. Kontrollutvalget og revisjonen har derfor ikke automatisk innsynsrett i selskapet'. Revisor vurderer at selskapet har middels risiko, med bakgrunn i at selskapet har en viss samhandling med kommunen som leietaker, og selskapets økonomiske utvikling.</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Svorka Energi AS</li> </ul>	<p>Selskapet har som formål å utnytte, overføre, produsere og omsette energi. Bidra til en sikker og rasjonell energiforsyning. Arbeide for en god energiøkonomi. Yte eierne tjenester i energispørsmål. Drive annen virksomhet i forbindelse med ovennevnte formål. Delta i andre selskap innen rammen av ovennevnte formål. Gi informasjon om energitjenester/energibruk herunder energiøkonomisering. Ut over nevnte formål har gjerne eiere forventning om økonomisk avkastning i form av utbytte. Kommunestyret i Heim behandlet i sak 15/20 Svorka Energi – justering av konsernstruktur og tildeling av fullmakt til ordfører. Justering av konsernstruktur medfører opprettelse av holdingselskap, hvor dagens eiere beholder sine eierposisjoner. Det innføres nasjonale krav om selskapsmessig og funksjonelt skille, noe som medfører at nettvirksomheten må skilles ut i eget rettssubjekt. Gitt selskapets økonomiske betydning for kommunen og organisatoriske endringer vurderer revisor risikoen til moderat.</p>
--	---