

## **Notat til kontrollutvalget – Oversikt over kommunal saksbehandling knyttet til etablering av Grøntvedt Nutri.**

I dette notatet gis en oversikt over de ulike søknadsprosessene i forbindelse med etablering av Grøntvedt Nutri. Oversikten begrenses til 2020 og 2021 og saksbehandling knyttet til etablering av Grøntvedt Nutri. Byggesakene består av omfattende dokumentasjon, i dette notatet gis bare en oversikt over saksbehandlingen. Det vises til innsynsmodulen for tilgang til saksdokumentene. Lenke til de ulike sakene ligger i notatet.

### ***Søknader etter plan- og bygningsloven (byggesøknader)***

I forbindelse med etablering av Grøntvedt Nutri ble det behandlet flere byggesaker:

#### *Lagerhall*

Tiltaket gjelder såkalt Rubb-hall som lagerhall. Tiltak i tråd med reguleringsplan, ingen behov for dispensasjon.

Saksbehandling:

- 10.08.2020: Søknad kommer inn
- 28.08.2020: Administrasjon gir tillatelse til tiltak
- Ferdigattest ikke omsøkt enda

Lenke til byggesaken

<https://innsyn.fosendrift.no/Innsyn-ORL/RegistryEntry/Case?caseId=6739&sourceDatabase=ORLAND>

#### *Sildoljetankene*

Saken gjelder tre sildoljetanker, høyde 18m. Tiltaket er avhengig av dispensasjon fra tillatt byggehøyde i området. Tiltaket ble gjennomført før første behandling i planutvalg.

Behandling:

- 15.09.2020: Planutvalg avslår søknad om dispensasjon, og ber administrasjon om å sette i gang ulovlighetsoppfølging.
- 23.09.2020: Administrasjon starter opp ulovlighetsoppfølging for tiltaket

Grøntvedt Nutri klager på avslag fra planutvalget

- 13.10.2020: Planutvalg gir midlertidig dispensasjon i to år.
- 19.10.2020: Administrasjon gir tillatelse til tiltak.

Naboer og ABU (aksjon bevar Uthaug) klager på dispensasjonsvedtak

- 15.12.2020: Planutvalg fastholder vedtak, saken sendes til statsforvalter for endelig avgjørelse
- 07.01.2021: Administrasjon gir ferdigattest for tiltaket

- 11.02.2021 Statsforvalter stadfester kommunens vedtak

Lenke til byggesaken:

<https://innsyn.fosendrift.no/Innsyn-ORL/RegistryEntry/Case?caseId=6141&sourceDatabase=ORLAND>

Lenke til klagesak 1:

<https://innsyn.fosendrift.no/Innsyn-ORL/RegistryEntry/Case?caseId=7498&sourceDatabase=ORLAND>

Lenke til klagesak 2:

<https://innsyn.fosendrift.no/Innsyn-ORL/RegistryEntry/Case?caseId=8143&sourceDatabase=ORLAND>

### *Piper og scrubber*

Saken gjelder scrubber og to piper. Tiltaket var allerede gjennomført ved søknadstidspunkt.

Søknaden inneholder dispensasjon fra følgende forhold:

- Byggehøyde
- Arealformål (havneformål)
- Byggegrense mot sjø

Behandling:

- 13.10.2020: Planutvalg gir midlertidig dispensasjon for to år, på vilkår.

Vedtaket blir påklaget av ABU (aksjon Bevar Uthaug), Kystverket og Grøntvedt Nutri

- 15.12.2020: Klagebehandling: Planutvalg fatter nytt vedtak ved å fjerne et av vilkårene.
- 18.12.2020: Administrasjon gir tillatelse til tiltak.
- 07.01.2021: Administrasjon gir ferdigattest

Vedtak 15.12.2020 blir påklaget av ABU og Kystverket

- 16.02.2021: Klagebehandling: Planutvalget holder fast på vedtaket, saken oversendes Statsforvalter for endelig avgjørelse
- 22.04.2021: Statsforvalter stadfester kommunens vedtak

Lenke til byggesaken:

<https://innsyn.fosendrift.no/Innsyn-ORL/RegistryEntry/Case?caseId=6748&sourceDatabase=ORLAND>

Lenke til klagesak 1:

<https://innsyn.fosendrift.no/Innsyn-ORL/RegistryEntry/Case?caseId=7978&sourceDatabase=ORLAND>

Lenke til klagesak 2:

<https://innsyn.fosendrift.no/Innsyn-ORL/RegistryEntry/Case?caseId=9169&sourceDatabase=ORLAND>

### *Propantank*

Tiltak gjelder propantank med tilhørende betongkonstruksjon.

Søknad inneholder dispensasjon fra følgende forhold:

- Byggegrense mot sjø

- Arealformål (havneformål)

Behandling:

- 28.8.2020: Ved møte og befaring ved Grøntvedt oppdager administrasjonen propantanken. Administrasjonen gjør representanter for Grøntvedt Nutri muntlig oppmerksom på at den er søknadspliktig.
- 05.10.2020: Administrasjon starter ulovlighetsoppfølging av propantank med tilhørende betongkonstruksjon
- 20.11.2020: Søknad for tiltaket sendes inn til kommunen.
- 26.01.2021: Planutvalg utsetter saken i avvente av nærmere utredning
- 19.02.2021: Planutvalg gir midlertidig dispensasjon i to år med vilkår

ABU og Kystverket påklager vedtaket.

Tre representanter fra kommunestyret krever lovlighetskontroll

- 27.04.2021: Planutvalget fastholder vedtaket, klagen og krav om lovlighetskontroll blir oversendt til Statsforvalter for endelig avgjørelse.
- Statsforvalter opphever kommunens vedtak og sender tilbake for ny behandling.

Status pr. oktober 2021: Saken må behandles på nytt, hertil er administrasjon avhengig av uttalelse fra FBRT og DSB, som er etterspurt, men ikke kommet inn enda.

Lenke til byggesaken:

<https://innsyn.fosendrift.no/Innsyn-ORL/RegistryEntry/Case?caseId=7727&sourceDatabase=ORLAND>

Lenke til klagesak:

<https://innsyn.fosendrift.no/Innsyn-ORL/RegistryEntry/Case?caseId=10097&sourceDatabase=ORLAND>

Lenke til krav om lovlighetskontroll:

<https://innsyn.fosendrift.no/Innsyn-ORL/RegistryEntry/Case?caseId=10054&sourceDatabase=ORLAND>

Lenke til Statsforvalterens avgjørelse:

[https://innsyn.acosky.no/orland/wfinnsyn.ashx?response=journalpost\\_detaljer&journalpostid=1100003640&](https://innsyn.acosky.no/orland/wfinnsyn.ashx?response=journalpost_detaljer&journalpostid=1100003640&)

### **Utslippstillatelse**

Det er Statsforvalteren som er myndighet i forhold til utslippstillatelsen. Utslippstillatelsen ble gitt i 2021, og senere stadfestet av miljødirektoratet.