



Utvalg: Utvalg for plan, landbruk og miljø
Møtested: Kommunestyresalen, Hitra rådhus
Dato: 24.06.2020
Tidspunkt: 17:00 – 20:20

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
John Lernes	Leder	AP
Arnt Julius Breivoll	Nestleder	AP
Guro-Karoline Aabakken	Medlem	R
Erlend Broholm	Medlem	SV
Arnt Magne Flesvik	Medlem	SP
Otto Jæger Lien	Medlem	PP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Tor Johan Sagøy	MEDL	UAV

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Håvard Hestnes	Tor Johan Sagøy	H

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Ingjerd Astad	Kommunedirektør
Monica Jensø	Planlegger
Ann-Vigdis Risnes Cowburn	Politisk sekretær / Protokollfører

Innkalling var utsendt 17.06.2020. Det fremkom ingen merknader.

Orienteringer

- Habilitet v/kommunedirektør Ingjerd Astad
- Reguleringsplan for Knarrlagsund bru
Fylkeskommunen ønsker selv å legge ut reguleringsplan for Knarrlagsund bru til offentlig ettersyn. Utvalget ser positivt på dette.

Følgende sak ble ettersendt:

PS 95/20 - Søknad om tiltak på eiendommen gnr 254 bnr 3. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8.

Utvalg for Plan, landbruk og miljø vedtok å behandle saken i dagens møte.

Sakene ble behandlet i følgende rekkefølge:

PS 88/20, PS 93/20, PS 74/20 – PS 84/20, PS 89/20, PS 85/20, PS 86/20, PS 87/20, PS 90/20, PS 91/20, PS 92/20, PS 94/20, PS 95/20 og PS 96/20.

Saksliste

Utvalgs- saksnr.	Sakstittel / Innhold	Lukket
	Saker til behandling	
PS 74/20	Klagebehandling - Søknad om tiltak på gnr 204, bnr 4. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel	
PS 75/20	Årsrapport 2019 for Plan, Landbruk, Miljø og Brann	
PS 76/20	Økonomirapport 1. tertial 2020 Hitra kommune	
PS 77/20	Revidert Handlings- og Økonomiplan 2020-2023	
PS 78/20	Klagebehandling - Søknad om fradeling av parsell fra eiendommen - gnr 19, bnr 91.	
PS 79/20	Søknad om tiltak - gnr 21 bnr 2. Dispensasjon fra pbl §1-8	
PS 80/20	Klagebehandling - søknad om tiltak på gnr 251, bnr 28. Dispensasjon fra reguleringsplanen for Våberg Camping	
PS 81/20	Offentlig ettersyn - forslag til reguleringsplan for Brenna, gnr 127, bnr 57 m fl	
PS 82/20	Søknad om tiltak på gnr 210 bnr 1. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8	
PS 83/20	Søknad om tiltak, gnr 142, bnr 20. Dispensasjon fra pbl §1-8	
PS 84/20	Klagebehandling - søknad om tiltak gnr 250 bnr 4. Dispensasjon fra reguleringsplan for Bystingen	
PS 85/20	Søknad om tiltak på eiendommen gnr 207, bnr 19 og 21. Dispensasjon fra reguleringsplan for Rottem hyttefelt og pbl §1-8	
PS 86/20	Offentlig ettersyn - forslag til reguleringsplan for Furulund og Vollan, deler av gnr 127, bnr 18 og 23	
PS 87/20	Klagebehandling - søknad om tiltak på gnr 91 bnr 109. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8	
PS 88/20	Klagebehandling - Søknad om bruksendring gnr 211 bnr 2. Dispensasjon fra reguleringsplanen for Stolpnes gnr 9 bnr 2 og Vågeviken gnr 11 bnr 2 og pbl §1-8	
PS 89/20	Klagebehandling - Søknad om tiltak gnr 24, bnr 10 m fl. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8	
PS 90/20	Søknad om tiltak på gnr 120 bnr 142. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8	
PS 91/20	Merknadsbehandling og egengodkjenning - endring i reguleringsplan og VA-plan for Vikan gård, deler av gnr 13, bnr 1 m fl	
PS 92/20	Søknad om tiltak på gnr 249, bnr 53. Dispensasjon fra pbl §1- 8	

- PS 93/20 Klagesak - vedtak om tvangsmulkt gnr 130 bnr 11
- PS 94/20 Sommerfullmakt Utvalg for Plan, landbruk og miljø
- PS 95/20 Søknad om tiltak på eiendommen gnr 254 bnr 3.
Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8
- PS 96/20 Godkjenning av protokoll fra møtet den 24.06.2020
Delegerte saker
- RDS 77/20 Tillatelse til tiltak - Utvidelse av driftsbygning - Gnr 120 bnr 9
- RDS 78/20 Endring av gitt tillatelse gnr 18 bnr 16 - endring av plassering
enebolig
- RDS 79/20 Tillatelse til tiltak gnr 87 bnr 43 - oppføring av veranda og
tilbygg til bolig
- RDS 80/20 Utslippstillatelse fra minirensanlegg av typen Biovac FD 5
MG gnr 105 bnr 9
- RDS 81/20 Endring av gitt ansvarsrett gnr 87 bnr 224 - Kuøya
- RDS 82/20 Tillatelse til tiltak - Nybygg bolig - Hopsjøåsen, gnr 22 bnr 76
- RDS 83/20 Tillatelse til tiltak - Nybygg fritidsbolig - Jøsnøy, gnr 123 bnr
28
- RDS 84/20 Ettergodkjenning av anneks og lekestue gnr 116, bnr 111
- RDS 85/20 Tillatelse til tiltak gnr 20, bnr 10, fnr 3 - oppføring av terrasse
- RDS 86/20 Endring av gitt tillatelse gnr 104 bnr 56 - utvidelse av bod
- RDS 87/20 Melding om delegert vedtak - Tillatelse til tiltak gnr 102 bnr 8
- riving og gjenoppføring av naust samt oppføring av bod
- RDS 88/20 Utslippstillatelse gnr 67 bnr 5
- RDS 89/20 Igangsettingstillatelse 1 - Grunnarbeider - gnr 250 bnr 25
- RDS 90/20 Tillatelse til tiltak - Ny driftsbygning - Hestnesveien 62, gnr 28
bnr 2
- RDS 91/20 Tillatelse til tiltak gnr 128 bnr 1 - oppføring av garasje
- RS 27/20 Presisering av Statens vegvesen sin rolle i plansaker - brev til
alle kommuner i Trøndelag
- RS 28/20 Klagebehandling - oppføring av 30 boenheter m.m-
Kjerkneset - Hitra 91/3
- RS 29/20 Høring-Endring av forskrift om kontrollområde for å
forebygge, begrense og bekjempe pankreassykdom hos fisk i
kommunene Smøla mfl
- RS 30/20 Høring - endring av myndighet etter oreigningslova § 15
- RS 31/20 Vedr. 201937634-11 - Innspill til framtidig persontogtilbud -
ruteplaner fra desember 2022
- RS 32/20 Fylkesmannens endelige vedtak i klagesak - dispensasjon -
utfylling i sjø og utvidelse av kai- eiendommene 117/1 - 36
og 65 - Hitra kommune - kommunens vedtak stadfestes

Saker til behandling

PS 74/20 Klagebehandling - Søknad om tiltak på gnr 204, bnr 4. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtak:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Linda Leiknes, på vedtak 141/20D, fattet av administrasjonen på delegert myndighet fra utvalg for plan, landbruk og miljø 27.03.2020.
2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter som ikke lå til grunn for vedtak 141/20D.
3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §33.
4. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

Enstemmig.

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 19.05.2020

Behandling:

Arnt J. Breivoll (AP) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Saken utsettes i påvente av befaring.

Ved votering ble utsettelsesforslag fremmet i møtet enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes i påvente av befaring.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Linda Leiknes, på vedtak 141/20D, fattet av administrasjonen på delegert myndighet fra utvalg for plan, landbruk og miljø 27.03.2020.
2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter som ikke lå til grunn for vedtak 141/20D.
3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §33.
4. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

PS 75/20 Årsrapport 2019 for Plan, Landbruk, Miljø og Brann

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtak:

Utvalg for plan, landbruk og miljø tar årsrapporten for Plan, landbruk, miljø og brann for 2019 til orientering, slik som framlagt.

Enstemmig.

Innstilling:

Utvalg for plan, landbruk og miljø tar årsrapporten for Plan, landbruk, miljø og brann for 2019 til orientering, slik som framlagt.

PS 76/20 Økonomirapport 1. tertial 2020 Hitra kommune

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Tilrådning:

Hitra kommunestyre godkjenner økonomirapport 1. tertial 2020, slik den er fremlagt.

Enstemmig.

Saksprotokoll i Hitra formannskap - 23.06.2020

Behandling:

Tilrådning:

Hitra kommunestyre godkjenner økonomirapport 1. tertial 2020, slik den er fremlagt.

Enstemmig.

Saksprotokoll i Utvalg for oppvekst - 16.06.2020

Behandling:

Tilrådning:

Hitra kommunestyre godkjenner økonomirapport 1. tertial 2020, slik den er fremlagt.

Enstemmig.

Saksprotokoll i Utvalg for helse og omsorg - 16.06.2020

Behandling:

Det ble fremmet følgende omforente forslag:

- 1. Utvalg for Helse og omsorg tar økonomirapport 1. tertial 2020, slik den er framlagt, til orientering.*
- 2. Utvalget ser behov for at utbygging bofellesskap demente blir framskyndet til 2021.*
- 3. Utvalget er videre opptatt av at Hitra kommune får dekt en rimelig andel av kostnader, ressurskrevende brukere.*

Ved votering ble forslag fremmet i møtet enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Utvalg for Helse og omsorg tar økonomirapport 1. tertial 2020, slik den er fremlagt, til orientering.
2. Utvalget ser behov for at utbygging bofellesskap demente blir fremskyndet til 2021.
3. Utvalget er videre opptatt av at Hitra kommune får dekt en rimelig andel av kostnader, ressurskrevende brukere.

Enstemmig.

Innstilling:

Hitra kommunestyre godkjenner økonomirapport 1. tertial 2020, slik den er fremlagt.

PS 77/20 Revidert Handlings- og Økonomiplan 2020-2023

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Tilråddning:

1. Hitra kommunestyre vedtar *Revidert Handlings- og økonomiplan 2020-2023* slik den er fremlagt og at det blir foretatt budsjettendringer i tråd med punkt 2.1 og 2.2 i dokumentet.
2. Hitra kommunestyre vedtar en intern flytting i disposisjonsfondene med kr 5.686.844 som er i samsvar med vedlegget «Oversikt over disposisjonsfond-revidering».
3. Hitra kommunestyre vedtar å ta opp kr 10.000.000 i ekstramidler til startlån i 2020.

Enstemmig.

Saksprotokoll i Hitra formannskap - 23.06.2020

Behandling:

Tilråddning:

1. Hitra kommunestyre vedtar *Revidert Handlings- og økonomiplan 2020-2023* slik den er fremlagt og at det blir foretatt budsjettendringer i tråd med punkt 2.1 og 2.2 i dokumentet.
2. Hitra kommunestyre vedtar en intern flytting i disposisjonsfondene med kr 5.686.844 som er i samsvar med vedlegget «Oversikt over disposisjonsfond-revidering».
3. Hitra kommunestyre vedtar å ta opp kr 10.000.000 i ekstramidler til startlån i 2020.

Enstemmig.

Saksprotokoll i Utvalg for oppvekst - 16.06.2020

Behandling:

Tilråddning:

1. Hitra kommunestyre vedtar *Revidert Handlings- og økonomiplan 2020-2023* slik den er fremlagt og at det blir foretatt budsjettendringer i tråd med punkt 2.1 og 2.2 i dokumentet.

2. Hitra kommunestyre vedtar en intern flytting i disposisjonsfondene med kr 5.686.844 som er i samsvar med vedlegget «Oversikt over disposisjonsfond-revidering».
3. Hitra kommunestyre vedtar å ta opp kr 10.000.000 i ekstramidler til startlån i 2020.

Enstemmig.

Saksprotokoll i Utvalg for helse og omsorg - 16.06.2020

Behandling:

Det ble fremmet følgende omforente forslag til nye pkt. 2, 3 og 4:

2. Utvalget støtter avsetting av midler for forsert planlegging utbygging Bolig Ung.
3. Utvalget ser behov for at utbygging av bofellesskap demente framskyndes til 2021.
4. Hitra kommunestyre vil bidra, der det er naturlig, for å sikre aksept for at kommunen får dekt en noe større andel av kommunens kostnader knytta til ressurskrevende tjenester.

Ved votering ble kommunedirektørens innstilling samt forslag fremmet i møtet, enstemmig vedtatt.

Pkt. 2 og 3 i kommunedirektørens innstilling blir da pkt. 5 og 6.

Tilråding:

1. Hitra kommunestyre vedtar *Revidert Handlings- og økonomiplan 2020-2023* slik den er fremlagt og at det blir foretatt budsjettendringer i tråd med punkt 2.1 og 2.2 i dokumentet.
2. Utvalget støtter avsetting av midler for forsert planlegging utbygging Bolig Ung.
3. Utvalget ser behov for at utbygging av bofellesskap demente framskyndes til 2021.
4. Hitra kommunestyre vil bidra, der det er naturlig, for å sikre aksept for at kommunen får dekt en noe større andel av kommunens kostnader knytta til ressurskrevende tjenester.
5. Hitra kommunestyre vedtar en intern flytting i disposisjonsfondene med kr 5.686.844 som er i samsvar med vedlegget «Oversikt over disposisjonsfond-revidering».
6. Hitra kommunestyre vedtar å ta opp kr 10.000.000 i ekstramidler til startlån i 2020.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Hitra kommunestyre vedtar *Revidert Handlings- og økonomiplan 2020-2023* slik den er fremlagt og at det blir foretatt budsjettendringer i tråd med punkt 2.1 og 2.2 i dokumentet.
2. Hitra kommunestyre vedtar en intern flytting i disposisjonsfondene med kr 5.686.844 som er i samsvar med vedlegget «Oversikt over disposisjonsfond-revidering».
3. Hitra kommunestyre vedtar å ta opp kr 10.000.000 i ekstramidler til startlån i 2020.

PS 78/20 Klagebehandling - Søknad om fradeling av parsell fra eiendommen - gnr 19, bnr 91.

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Det ble fremmet følgende omforente utsettelsesforslag:

Saken trekkes.

Dette med bakgrunn i at partene har kommet til enighet om at saken vedr. vegrett sendes til jordskifteretten.

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 22.04.2020

Behandling:

Arnt J. Breivoll (AP) fremmet følgende utsettelses forslag:

1. *Saken utsettes til det foreligger avklaring ifht. veirett/bruksrett over gnr. 19, bnr. 12 i Hitra kommune.*
2. *Hitra kommune er positiv til fradeling, men at bruksrett må avklares før endelig vedtak fattes.*
3. *Tiltakshaver og partene oppfordres å bli enig om en avtale. Hvis ikke oppfordres en av partene til å få jordskifteretten til å fastslå eiendoms- og bruksrettsforhold til vei i saken.*

Arnt J. Breivoll (AP) trekker utsettelsesforslaget.

Det ble fremmet følgende omforente utsettelsesforslag:

*Etter signaler fremkommet i møtet, om at enighet mellom partene kanskje er innen rekkevidde, utsettes saken i påvente av tilbakemelding.
Tilbakemelding forventes innen 01.06.2020.*

Ved votering ble omforent utsettelsesforslag fremmet i møtet, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Etter signaler fremkommet i møtet, om at enighet mellom partene kanskje er innen rekkevidde, utsettes saken i påvente av tilbakemelding.
Tilbakemelding forventes innen 01.06.2020.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Svein Øien, Vigdis Olsen, Rolf Olsen, Heidi Rabben og Frode Rabben, datert 24.02.2020, på vedtak 442/19D, fattet av administrasjonen på delegert myndighet fra teknisk komite 27.11.2019.
2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter av en slik art at det gir grunnlag for å endre syn i saken.
3. Vedtaket gjøre i medhold av forvaltningsloven §33.
4. Saken oversendes til Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

PS 79/20 Søknad om tiltak - gnr 21 bnr 2. Dispensasjon fra pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra plan- og bygningslovens §1-8 til oppføring av vedbod/redskapsbod på eiendommen gnr 21, bnr 2, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at tiltaket ikke bidrar til privatisering av strandsonen eller til å hindre allmennhetens tilgang til dette området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og rødliste uten at det er avdekket viktige naturverdier i det omsøkte området som har konsekvenser for vedtaket.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Det gis dispensasjon fra plan- og bygningslovens §1-8 til oppføring av vedbod/redskapsbod på eiendommen gnr 21, bnr 2, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at tiltaket ikke bidrar til privatisering av strandsonen eller til å hindre allmennhetens tilgang til dette området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og rødliste uten at det er avdekket viktige naturverdier i det omsøkte området som har konsekvenser for vedtaket.

PS 80/20 Klagebehandling - søknad om tiltak på gnr 251, bnr 28. Dispensasjon fra reguleringsplanen for Våberg Camping

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtaket:

1. Hitra kommune imøtekommer klagen fra Roar Furuhaug og Marit Sliper Drugli, på vedtak 150/20D, fattet av administrasjonen på delegert myndighet fra utvalg for plan, landbruk og miljø 01.04.2020.
2. Det gis dispensasjon fra reguleringsplanen for Våberg Camping og kommuneplanens arealdel til oppføring av fritidsbolig på gnr 251, bnr 28, som omsøkt.
3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til reguleringsplanen for Våberg camping og kommuneplanens arealdel ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at tomta er spesielt utfordrende da den ligger på ei hulle inn mot en bratt skråning i bakkant, og den omsøkte fritidsboligen er spesielt tilpasset tomtas terreng, både i planløsning, snitt og materialbruk. Vedtaket medfører ikke presedens for de andre tomtene i planområdet, da dispensasjonen innvilges med bakgrunn i tomtas spesielle topografi.
4. Saken anses som tilstrekkelig belyst i hht naturmangfoldlovens §7, og vedtaket antas å ikke ha vesentlige konsekvenser for naturmangfoldet i området.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Hitra kommune imøtekommer klagen fra Roar Furuhaug og Marit Sliper Drugli, på vedtak 150/20D, fattet av administrasjonen på delegert myndighet fra utvalg for plan, landbruk og miljø 01.04.2020.
2. Det gis dispensasjon fra reguleringsplanen for Våberg Camping og kommuneplanens arealdel til oppføring av fritidsbolig på gnr 251, bnr 28, som omsøkt.
3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til reguleringsplanen for Våberg camping og kommuneplanens arealdel ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at tomta er spesielt utfordrende da den ligger på ei hylle inn mot en bratt skråning i bakkant, og den omsøkte fritidsboligen er spesielt tilpasset tomtas terreng, både i planløsning, snitt og materialbruk. Vedtaket medfører ikke presedens for de andre tomtene i planområdet, da dispensasjonen innvilges med bakgrunn i tomtas spesielle topografi.
4. Saken anses som tilstrekkelig belyst i hht naturmangfoldlovens §7, og vedtaket antas å ikke ha vesentlige konsekvenser for naturmangfoldet i området.

PS 81/20 Offentlig ettersyn - forslag til reguleringsplan for Brenna, gnr 127, bnr 57 m fl

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtaket:

Utvalg for plan, landbruk og miljø finner å kunne godkjenne at forslag til reguleringsplan for Brenna, med tilhørende bestemmelser for gnr. 127, bnr. 57 m.fl. legges ut til offentlig ettersyn, på følgende vilkår:

1. En forutsetter at kommentarer som er nevnt under vurdering blir innarbeidet i planforslag og bestemmelser før egengodkjenning.
2. En forutsetter at merknader som er kommet inn i løpet av høringsperioden blir vurdert og eventuelt innarbeides i planforslag og bestemmelser før egengodkjenning.
3. Planforslaget skal oversendes sektormyndighetene for uttalelse. Så langt det lar seg gjøre skal alle parter og tilgrensende naboer tilskrives.
4. Administrasjonen pålegges å forestå kunngjøring på foreskrevet måte.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.

Enstemmig.

Innstilling:

Utvalg for plan, landbruk og miljø finner å kunne godkjenne at forslag til reguleringsplan for Brenna, med tilhørende bestemmelser for gnr. 127, bnr. 57 m.fl. legges ut til offentlig ettersyn, på følgende vilkår:

1. En forutsetter at kommentarer som er nevnt under vurdering blir innarbeidet i planforslag og bestemmelser før egengodkjenning.
2. En forutsetter at merknader som er kommet inn i løpet av høringsperioden blir vurdert og eventuelt innarbeides i planforslag og bestemmelser før egengodkjenning.
3. Planforslaget skal oversendes sektormyndighetene for uttalelse. Så langt det lar seg gjøre skal alle parter og tilgrensende naboer tilskrives.
4. Administrasjonen pålegges å forestå kunngjøring på foreskrevet måte.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.

PS 82/20 Søknad om tiltak på gnr 210 bnr 1. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Erlend Broholm (SV) fremmet følgende tillegg i pkt. 1:

... naustet ikke innredes for beboelse, og at det oppføres med tilnærmet fasade som naustet ved siden av (mot sør)

Ved votering ble kommunedirektørens innstilling samt forslag til tillegg i pkt. 1 fremmet i møtet, enstemmig vedtatt.

Vedtaket:

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 til riving og gjenoppføring av naust på eiendommen gnr 210, bnr 1, som omsøkt. Vilkår for vedtaket er at naustet ikke innredes for beboelse, og at det oppføres med tilnærmet fasade som naustet ved siden av (mot sør).
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å gjennomføre tiltaket. Dette med bakgrunn i at området er eksisterende bebyggt med naust, og en kan ikke se at det omsøkte tiltaket vil være til hinder for fremtidig reguleringsprosess og realisering av turismeanlegg i form av 5 boenheter i området. En kan heller ikke se at tiltakene bidrar til ytterligere privatisering av strandsonen i området, eller til å hindre allmennhetens ferdsel og opphold i området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at de omsøkte tiltakene kommer i konflikt med naturmangfold i området.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 til riving og gjenoppføring av naust på eiendommen gnr 210, bnr 1, som omsøkt. Vilkår for vedtaket er at naustet ikke innredes for beboelse.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å gjennomføre tiltaket. Dette med bakgrunn i at området er eksisterende bebyggt med naust, og en kan ikke se at det omsøkte tiltaket vil være til hinder for fremtidig reguleringsprosess og realisering av turismeanlegg i form av 5 boenheter i området. En kan heller ikke se at tiltakene bidrar til ytterligere privatisering av strandsonen i området, eller til å hindre allmennhetens ferdsel og opphold i området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at de omsøkte tiltakene kommer i konflikt med naturmangfold i området.

PS 83/20 Søknad om tiltak, gnr 142, bnr 20. Dispensasjon fra pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra plan- og bygningslovens §1-8 til etablering av gang- og sykkelvei på eiendommene gnr 142, bnr 20 og 21, gnr 96, bnr 1 og gnr 95, bnr 2, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at det omsøkte tiltaket er regulert og at arealbruken forblir uendret i forhold til vedtatt reguleringsplan for området. Strandsonen vurderes som følge av dette ikke å bli privatisert i større grad.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst iht. naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at det er gjort oppslag i naturbase og rødlistearter uten at det er gjort konkrete funn.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Det gis dispensasjon fra plan- og bygningslovens §1-8 til etablering av gang- og sykkelvei på eiendommene gnr 142, bnr 20 og 21, gnr 96, bnr 1 og gnr 95, bnr 2, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge den omsøkte dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at det omsøkte tiltaket er regulert og at arealbruken forblir uendret i forhold til vedtatt reguleringsplan for området. Strandsonen vurderes som følge av dette ikke å bli privatisert i større grad.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst iht. naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at det er gjort oppslag i naturbase og rødlistearter uten at det er gjort konkrete funn.

PS 84/20 Klagebehandling - søknad om tiltak gnr 250 bnr 4. Dispensasjon fra reguleringsplan for Bystingen

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtak:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Arvid Vollum, på vedtak 25/20, fattet av utvalg for plan, landbruk og miljø i møte 04.03.2020.
2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter som ikke lå til grunn for vedtak 25/20.
3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §33.
4. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Arvid Vollum, på vedtak 25/20, fattet av utvalg for plan, landbruk og miljø i møte 04.03.2020.

2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter som ikke lå til grunn for vedtak 25/20.
3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §33.
4. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

PS 85/20 Søknad om tiltak på eiendommen gnr 207, bnr 19 og 21. Dispensasjon fra reguleringsplan for Rottem hyttefelt og pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra reguleringsplanen for Rottem hyttefelt og plan- og bygningslovens §1-8 til etablering av adkomstvei på eiendommen gnr 207, bnr 1 og 26, frem til eiendommen gnr 207, bnr 19 og 21, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak reguleringsplanen for Rottem hyttefelt og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at det omsøkte tiltaket vurderes å være i samsvar med arealbruken definert i gjeldende reguleringsplan for området, og at strandsonen ikke blir ytterligere privatisert som følge av tiltaket. Det omsøkte tiltaket vurderes ikke å være til ulempe for landbruksdrift i området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst iht. naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at det er gjort oppslag i naturbase og rødlistearter uten at det er gjort konkrete funn.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Det gis dispensasjon fra reguleringsplanen for Rottem hyttefelt og plan- og bygningslovens §1-8 til etablering av adkomstvei på eiendommen gnr 207, bnr 1 og 26, frem til eiendommen gnr 207, bnr 19 og 21, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak reguleringsplanen for Rottem hyttefelt og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at det omsøkte tiltaket vurderes å være i samsvar med arealbruken definert i gjeldende reguleringsplan for området, og at strandsonen ikke blir ytterligere privatisert som følge av tiltaket. Det omsøkte tiltaket vurderes ikke å være til ulempe for landbruksdrift i området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst iht. naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at det er gjort oppslag i naturbase og rødlistearter uten at det er gjort konkrete funn.

PS 86/20 Offentlig ettersyn - forslag til reguleringsplan for Furulund og Vollan, deler av gnr 127, bnr 18 og 23

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtak:

Utvalg for plan, landbruk og miljø finner å kunne godkjenne at forslag til reguleringsplan for Furulund og Vollan, deler av gnr 127, bnr 18 og 23, m fl, legges ut til offentlig ettersyn, på følgende vilkår:

1. En forutsetter at kommentarer som er nevnt under vurdering blir innarbeidet i planforslag og bestemmelser før egengodkjenning.
2. En forutsetter at merknader som er kommet inn i løpet av høringsperioden blir vurdert og eventuelt innarbeides i planforslag og bestemmelser før egengodkjenning.
3. Planforslaget skal oversendes sektormyndighetene for uttalelse. Så langt det lar seg gjøre skal alle parter og tilgrensende naboer tilskrives.
4. Administrasjonen pålegges å forestå kunngjøring på foreskrevet måte.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 5-2.

Enstemmig.

Innstilling:

Utvalg for plan, landbruk og miljø finner å kunne godkjenne at forslag til reguleringsplan for Furulund og Vollan, deler av gnr 127, bnr 18 og 23, m fl, legges ut til offentlig ettersyn, på følgende vilkår:

1. En forutsetter at kommentarer som er nevnt under vurdering blir innarbeidet i planforslag og bestemmelser før egengodkjenning.
2. En forutsetter at merknader som er kommet inn i løpet av høringsperioden blir vurdert og eventuelt innarbeides i planforslag og bestemmelser før egengodkjenning.
3. Planforslaget skal oversendes sektormyndighetene for uttalelse. Så langt det lar seg gjøre skal alle parter og tilgrensende naboer tilskrives.
4. Administrasjonen pålegges å forestå kunngjøring på foreskrevet måte.

Vedtaket er fattet i medhold av plan- og bygningslovens § 5-2.

PS 87/20 Klagebehandling - søknad om tiltak på gnr 91 bnr 109. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Erlend Broholm (SV) ba om å få vurdert sin habilitet med bakgrunn i at hans søster, Ida Broholm, har levert naboklage på opprinnelig søknad.

Han ble erklært inhabil, jf. Forvaltningsloven § 6 første ledd bokstav b, og forlot møte under behandling av saken.

Håvard Hestnes (H) ba om å få vurdert sin habilitet med bakgrunn i at han har båtplass i området. Han ble erklært habil.

Utvalg for Plan, landbruk og miljø teller nå 6 medlemmer.

Arnt J. Breivoll (AP) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Saken utsettes og sendes til sektormyndighetene for uttalelse.

Det ble votert slik:

Arnt J. Breivold sitt utsettelsesforslag fremmet i møtet fikk 3 stemmer for og 3 stemmer mot, avgitt av John Lernes (AP), Guro Aabakken (R) og Håvard Hestnes (H)

Kommunedirektørens innstilling fikk 5 stemmer for og en stemme mot, avgitt av Arnt J. Breivoll (AP).

Vedtak:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Arne Morsund, på vedtak 132/20D, fattet av administrasjonen på delegert myndighet fra utvalg for plan, landbruk og miljø 24.03.2020.
2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter som ikke lå til grunn for vedtak 132/20D.
3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §33.
4. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

Innstilling:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Arne Morsund, på vedtak 132/20D, fattet av administrasjonen på delegert myndighet fra utvalg for plan, landbruk og miljø 24.03.2020.
2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter som ikke lå til grunn for vedtak 132/20D.
3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §33.
4. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

PS 88/20 Klagebehandling - Søknad om bruksendring gnr 211 bnr 2. Dispensasjon fra reguleringsplanen for Stolpnes gnr 209 bnr 2 og Vågeviken gnr 211 bnr 2 og pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Arnt J. Breivoll (AP) ba om å få vurdert sin habilitet med bakgrunn i at han er onkel til søkers samboer. Han ble erklært habil.

Leder John Lernes (AP) fremmet følgende utsettelsesforslag:

1. *Saken utsettes.*
2. *Saken oversendes sektormyndighetene for uttalelse. Alle relevante dokument i saken fra Snillfjord sin behandling den 10. juni 2014 til og med dokument sendt til utvalget den 22. juni 2020.*

Ved votering ble utsettelsesforslaget enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Saken utsettes.
2. Saken oversendes sektormyndighetene for uttalelse. Alle relevante dokument i saken fra Snillfjord sin behandling den 10. juni 2014 til og med dokument sendt til utvalget den 22. juni 2020.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Johnny Stolpnes, på vedtak 149/20D, fattet av administrasjonen på delegert myndighet fra utvalg for plan, landbruk og miljø 27.04.2020.
2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter som ikke lå til grunn for vedtak 149/20D.

3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §33.
4. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

PS 89/20 Klagebehandling - Søknad om tiltak gnr 24, bnr 10 m fl. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Det ble fremmet følgende omforente forslag til nytt pkt. 5:

Hitra kommune tar kontakt med ReMidt for å avklare selskapets ansvar for slamtømming i henhold til forskrift på samme grunnlag som Hamos tidligere utførte tjenester.

Ved votering ble kommunedirektørens innstilling samt forslag til nytt pkt. 5 fremmet i møtet, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Martin Lein Staveli, på vedtak 165/20D, fattet av administrasjonen på delegert myndighet fra utvalg for plan, landbruk og miljø 30.04.2020.
2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter som ikke lå til grunn for vedtak 165/20D.
3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §33.
4. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.
5. Hitra kommune tar kontakt med ReMidt for å avklare selskapets ansvar for slamtømming i henhold til forskrift på samme grunnlag som Hamos tidligere utførte tjenester.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Martin Lein Staveli, på vedtak 165/20D, fattet av administrasjonen på delegert myndighet fra utvalg for plan, landbruk og miljø 30.04.2020.
2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter som ikke lå til grunn for vedtak 165/20D.
3. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §33.
4. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

PS 90/20 Søknad om tiltak på gnr 120 bnr 142. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Erlend Broholm (SV) tiltrådte møtet igjen, og Utvalg for Plan, landbruk og miljø er dermed fulltallig.

Vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8 til oppføring av garasje og gapahuk/grillhytte på eiendommen gnr 120, bnr 142, som omsøkt.

2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at tiltakene ikke er til ulempe for landbruksdrift i området, ei heller for natur- eller friluftsmessige forhold, samt at tiltakene er plassert i nærheten av eksisterende bolig på eiendom allerede tatt i bruk og opparbeidet til boligformål. De omsøkte tiltakene bidrar ikke til privatisering av strandsonen eller til å hindre allmennhetens tilgjengelighet til denne.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst i hht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i rødliste og naturbase, uten at det er gjort konkrete funn i området.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8 til oppføring av garasje og gapahuk/grillhytte på eiendommen gnr 120, bnr 142, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at tiltakene ikke er til ulempe for landbruksdrift i området, ei heller for natur- eller friluftsmessige forhold, samt at tiltakene er plassert i nærheten av eksisterende bolig på eiendom allerede tatt i bruk og opparbeidet til boligformål. De omsøkte tiltakene bidrar ikke til privatisering av strandsonen eller til å hindre allmennhetens tilgjengelighet til denne.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst i hht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i rødliste og naturbase, uten at det er gjort konkrete funn i området.

PS 91/20 Merknadsbehandling og egengodkjenning - endring i reguleringsplan og VA-plan for Vikan gård, deler av gnr 13, bnr 1 m fl

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Tilråding:

Hitra kommunestyre egengodkjenner i henhold til plan og bygningslovens §§ 12-10, 12-12, 12-14, samt naturmangfoldslovens §7, endring i reguleringsplan og VA-plan for Vikan gård, deler av gnr 13, bnr 1 m fl, på følgende vilkår:

1. Arealformålet for området omkring boligene er endret til LNFR i reguleringsplankartet.
2. 4 av de 7 utleiehyttene, samt adkomstvei og parkeringsplassene SPP1 og SPP2 er tatt ut av planen. Arealformålet rundt utleiehyttene er endret til Naturområde (grønnstruktur).
3. Bestemmelse §5.1.2, pkt f) endres til følgende: «*Byggegrenser. Byggegrenser er vist i plankartet. Det tillates ikke plassering av bolighus på terrengtoppene. Dette for å unngå silhuettvirkning mot sjøen.*»
4. Følgende tilføyes i bestemmelsenes §4.13 «Ved flytting av matjord skal det tas kontakt med Mattilsynet for avklaring av forholdsregler mht evt smittespredning.»
5. For å oppnå tilstrekkelig sikkerhet for at landbrukseiendommen har våningshus i framtiden tilføyes følgende i bestemmelse §5.4.1 b): «*Nytt våningshus må være oppført før dagens våningshus kan gjøres om til leilighetsbygg og administrasjonslokale for turistnæringen.*»
6. Etablering av molo er nødvendig for å kunne utvikle ei godt skjermet småbåthavn, som er en forutsetning for turismevirksomheten i området. Fylkesmannen i Trøndelag har

innsigelse til planen inntil planbestemmelsens 5.1.5 punkt b) om at det tillates oppført molo, tas ut av planbestemmelsene. Med bakgrunn i at reguleringsplana vedtas mot Fylkesmannens vilkår, er plana ikke kjent gyldig før dette spørsmålet er avklart.

7. Administrasjonen pålegges å rette opp plankart og bestemmelser i henhold til godkjent vedtak, samt å kunngjøre godkjenningen på foreskrevet måte.

Enstemmig.

Innstilling:

Hitra kommunestyre egengodkjenner i henhold til plan og bygningslovens §§ 12-10, 12-12, 12-14, samt naturmangfoldslovens §7, endring i reguleringsplan og VA-plan for Vikan gård, deler av gnr 13, bnr 1 m fl, på følgende vilkår:

1. Arealformålet for området omkring boligene er endret til LNFR i reguleringsplankartet.
2. 4 av de 7 utleiehyttene, samt adkomstvei og parkeringsplassene SPP1 og SPP2 er tatt ut av planen. Arealformålet rundt utleiehyttene er endret til Naturområde (grønnstruktur).
3. Bestemmelse §5.1.2, pkt f) endres til følgende: *«Byggegrenser. Byggegrenser er vist i plankartet. Det tillates ikke plassering av bolighus på terrengtoppene. Dette for å unngå silhuettvirkning mot sjøen.»*
4. Følgende tilføyes i bestemmelsenes §4.13 *«Ved flytting av matjord skal det tas kontakt med Mattilsynet for avklaring av forholdsregler mht evt smittespredning.»*
5. For å oppnå tilstrekkelig sikkerhet for at landbrukseiendommen har våningshus i framtiden tilføyes følgende i bestemmelse §5.4.1 b): *«Nytt våningshus må være oppført før dagens våningshus kan gjøres om til leilighetsbygg og administrasjonslokale for turistnæringen.»*
6. Etablering av molo er nødvendig for å kunne utvikle ei godt skjermet småbåthavn, som er en forutsetning for turismevirksomheten i området. Fylkesmannen i Trøndelag har innsigelse til planen inntil planbestemmelsens 5.1.5 punkt b) om at det tillates oppført molo, tas ut av planbestemmelsene. Med bakgrunn i at reguleringsplana vedtas mot Fylkesmannens vilkår, er plana ikke kjent gyldig før dette spørsmålet er avklart.
7. Administrasjonen pålegges å rette opp plankart og bestemmelser i henhold til godkjent vedtak, samt å kunngjøre godkjenningen på foreskrevet måte.

PS 92/20 Søknad om tiltak på gnr 249, bnr 53. Dispensasjon fra pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra plan- og bygningslovens §1-8 til oppføring av tilbygg til fritidsbolig på gnr 249, bnr 53, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at det omsøkte tiltaket er i samsvar med arealbruken definert via gjeldende reguleringsplan for området, og at strandsonen ikke blir ytterligere privatisert som følge av tiltaket.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst iht. naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at det er gjort oppslag i naturbase og rødlistearter uten at det er gjort konkrete funn.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Det gis dispensasjon fra plan- og bygningslovens §1-8 til oppføring av tilbygg til fritidsbolig på gnr 249, bnr 53, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet bak plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjonen. Dette med bakgrunn i at det omsøkte tiltaket er i samsvar med arealbruken definert via gjeldende reguleringsplan for området, og at strandsonen ikke blir ytterligere privatisert som følge av tiltaket.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst iht. naturmangfoldlovens §7, med bakgrunn i at det er gjort oppslag i naturbase og rødlistearter uten at det er gjort konkrete funn.

PS 93/20 Klagesak - vedtak om tvangsmulkt gnr 130 bnr 11

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Erlend Broholm (SV) fremmet følgende utsettelsesforslag:

*Saken utsettes til neste ordinære møte i påvente av etterspurte saksopplysninger.
Dagmulkta opphører i tiden fram til neste behandling.*

Ved votering ble utsettelsesforslaget enstemmig vedtatt.

Vedtaket:

Saken utsettes til neste ordinære møte i påvente av etterspurte saksopplysninger.
Dagmulkta opphører i tiden fram til neste behandling.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Hitra kommune imøtekommer ikke klagen fra Bjørn Ekle på vedtak om tvangsmulkt av 18.03.2020.
2. Hitra kommune kan ikke se at klagen tilfører saken nye momenter av en slik art at det gir grunnlag for å endre syn.
3. Vedtaket gjøres med hjemmel i plan- og bygningsloven kap 32 og forvaltningsloven § 33.
4. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig klagebehandling.

PS 94/20 Sommerfullmakt Utvalg for Plan, landbruk og miljø

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtaket:

Utvalg for Plan, landbruk og miljø gir leder og nestleder (sammen) myndighet til å fatte vedtak på vegne av utvalget i perioden mellom siste utvalgsmøte før sommerferien 2020 til første ordinære utvalgsmøte etter sommerferien 2020.

Det forutsettes at saker avgjort etter «sommerfullmakten» settes som referatsaker i utvalgets første ordinære møte etter sommerferien.

Enstemmig.

Innstilling:

Utvalg for Plan, landbruk og miljø gir leder og nestleder (sammen) myndighet til å fatte vedtak på vegne av utvalget i perioden mellom siste utvalgsmøte før sommerferien 2020 til første ordinære utvalgsmøte etter sommerferien 2020.

Det forutsettes at saker avgjort etter «sommerfullmakten» settes som referatsaker i utvalgets første ordinære møte etter sommerferien.

PS 95/20 Søknad om tiltak på eiendommen gnr 254 bnr 3. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl §1-8

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 til reetablering av flytebrygge på eiendommen gnr 254, bnr 3, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å gjennomføre tiltaket. Dette med bakgrunn i at området er eksisterende bebygd med naust og flere båtopptrekk, og at området således vurderes å være tatt i bruk for formålet. En kan ikke se at tiltaket bidrar til privatisering av strandsonen i området, eller til å hindre allmennhetens ferdsel og opphold i området. Det foregår ikke landbruksdrift i området, og ved tiltakets karakter av fellesanlegg kan en ikke se at en reetablering av tiltaket vil være til ulempe for natur- eller friluftformålet/ friluftshensynet i området.
3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at de omsøkte tiltakene kommer i konflikt med naturmangfold i området.

Enstemmig.

Innstilling:

1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 til reetablering av flytebrygge på eiendommen gnr 254, bnr 3, som omsøkt.
2. Vedtaket gjøres i medhold av plan- og bygningslovens §19-2, og begrunnes med at hensynet til kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §1-8 ikke blir vesentlig tilsidesatt ved å gjennomføre tiltaket. Dette med bakgrunn i at området er eksisterende bebygd med naust og flere båtopptrekk, og at området således vurderes å være tatt i bruk for formålet. En kan ikke se at tiltaket bidrar til privatisering av strandsonen i området, eller til å hindre allmennhetens ferdsel og opphold i området. Det foregår ikke landbruksdrift i området, og ved tiltakets karakter av fellesanlegg kan en ikke se at en reetablering av tiltaket vil være til ulempe for natur- eller friluftformålet/ friluftshensynet i området.

3. Saken anses som tilstrekkelig belyst ihht naturmangfoldlovens §7, ettersom det er gjort oppslag i naturbase og det er ikke avdekket funn som tilsier at de omsøkte tiltakene kommer i konflikt med naturmangfold i området.

PS 96/20 Godkjenning av protokoll fra møtet den 24.06.2020

Saksprotokoll i Utvalg for plan, landbruk og miljø - 24.06.2020

Behandling:

Vedtak:

Protokoll fra dagens møte, 24.06.2020, godkjennes som framlagt.

Enstemmig.

Delegerte saker

RDS 77/20 Tillatelse til tiltak - Utvidelse av driftsbygning - Gnr 120 bnr 9

RDS 78/20 Endring av gitt tillatelse gnr 18 bnr 16 - endring av plassering enebolig

RDS 79/20 Tillatelse til tiltak gnr 87 bnr 43 - oppføring av veranda og tilbygg til bolig

RDS 80/20 Utslippstillatelse fra minirensanlegg av typen Biovac FD 5 MG gnr 105 bnr 9

RDS 81/20 Endring av gitt ansvarsrett gnr 87 bnr 224 - Kuøya

RDS 82/20 Tillatelse til tiltak - Nybygg bolig - Hopsjøåsen, gnr 22 bnr 76

RDS 83/20 Tillatelse til tiltak - Nybygg fritidsbolig - Jøsnøy, gnr 123 bnr 28

RDS 84/20 Ettergodkjenning av anneks og lekestue gnr 116, bnr 111

RDS 85/20 Tillatelse til tiltak gnr 20, bnr 10, fnr 3 - oppføring av terrasse

RDS 86/20 Endring av gitt tillatelse gnr 104 bnr 56 - utvidelse av bod

RDS 87/20 Melding om delegert vedtak - Tillatelse til tiltak gnr 102 bnr 8 - riving og gjenoppføring av naust samt oppføring av bod

RDS 88/20 Utslippstillatelse gnr 67 bnr 5

RDS 89/20 Igangsettingstillatelse 1 - Grunnarbeider - gnr 250 bnr 25

RDS 90/20 Tillatelse til tiltak - Ny driftsbygning - Hestnesveien 62, gnr 28 bnr 2

RDS 91/20 Tillatelse til tiltak gnr 128 bnr 1 - oppføring av garasje

RS 27/20 Presisering av Statens vegvesen sin rolle i plansaker - brev til alle kommuner i Trøndelag

RS 28/20 Klagebehandling - oppføring av 30 boenheter m.m- Kjerkeset - Hitra 91/3

RS 29/20 Høring-Endring av forskrift om kontrollområde for å forebygge, begrense og bekjempe pankreassykdom hos fisk i kommunene Smøla mfl

RS 30/20 Høring - endring av myndighet etter oreigningslova § 15

RS 31/20 Vedr. 201937634-11 - Innspill til framtidig persontogtilbud - ruteplaner fra desember 2022

RS 32/20 Fylkesmannens endelige vedtak i klagesak - dispensasjon - utfylling i sjø og utvidelse av kai- eiendommene 117/1 - 36 og 65 - Hitra kommune - kommunens vedtak stadfestes