

## Steinkjerbygg KF - Orientering til kontrollutvalget

---

**Behandles i utvalg**

Kontrollutvalget i Steinkjer kommune

**Møtedato**

11.12.2020

**Saknr**

45/20

**Saksbehandler** Liv Tronstad

**Arkivkode** FE - 037

**Arkivsaknr** 20/489 - 1

---

**Forslag til vedtak**

Kontrollutvalget tar informasjonen til orientering.

**Saksopplysninger**

Steinkjerbygg KF er kommunens redskap for bygging av nye boliger og formålsbygg samt at de har et ansvar for byfornyelsen i sentrum.

Hvert år får kontrollutvalget en orientering fra Steinkjerbygg KF ifm årsoppgjøret, sist 4. mai i år. Kontrollutvalget i «gamle Steinkjer» anbefalte i sak 26/19 det nye kontrollutvalget å ha jevnlig orientering om Steinkjerbygg KF. Dette har det nye kontrollutvalget ønsket følge opp ved behov.

Foretaket har mange prosjekter på gang og her nevnes bl.a.:

- O2
- Samfunnshuset
- Kulturhuset
- Mære skole og barnehage
- Martenshagen
- Fotballhall

I tillegg har kommunestyret i oktober gjort vedtak om å overføre Dampsaga bad AS til Steinkjerbygg AS, med de utfordringer som ligger i bygningsmassen der.

Foretaket har også alt ansvar for kjøp, forvaltning, drift, vedlikehold og renhold knyttet til boliger, formålsbygg og eiendom for øvrig.

Steinkjerbygg KF ved administrerende direktør er bedt om å gi en generell orientering om:

- Pågående byggeprosjekt – status og utfordringer
- Prosjekter som er vedtatt og under oppstart – status og utfordringer
- Prosjekter som er under planlegging
- Annet som kan være av interesse for kontrollutvalget.

**Vurdering**

Steinkjerbygg KF er kommunens redskap for bygging av nye boliger og formålsbygg samt byfornyelse. Det er mange store byggeprosjekter pågang. Det er viktig for kontrollutvalget å være orientert og ha en viss kjennskap til hva som foregår i foretaket

Det er lagt opp til at saken kan tas til orientering, så fremt det ikke er forhold kontrollutvalget har kommentarer til.