



Arkivsak-dok. 201843618-67
Saksbehandler Roger Nordahl

Saksgang	Møtedato	Utvalgssaksnr
Hovedutvalg for utdanning 2019-2023	27.05.2020	47/20
Fylkesting 2019-2023	17.06.2020	

Framtidas skole – skolebruksplan Trøndelag; Johan Bojer videregående skole – status i prosjektet og behov for kroppsøvingsareal

Fylkesrådmannens innstilling:

Hovedutvalg for utdanning vedtar at:

1. Johan Bojer videregående skole har behov for areal til opplæring i kroppsøving. Dette gjelder større spilleflater og til tilrettelegging innen kroppsøving og friluftsliv. Arealbehovet dekkes gjennom
 - a. Leie av areal i Vanvikanhallen for å dekke behovet for spilleflater.
 - b. Eget areal i skoleanlegget for styrke, utholdenhet og bevegelse sammen med garderobeanlegg.
2. Investeringsrammen for byggeprosjektet økes med 7 millioner kroner.
3. Økt investeringsramme finansieres med økt låneopptak og momskompensasjon.
4. Kostnader til leie av Vanvikanhallen dekkes over budsjett for avdeling utdanning.
5. Løsning for gang- og sykkelvei mellom skolen og Vanvikanhallen vurderes nærmere. Kostnader for dette inkluderes i videre rapportering om framdrift og status for prosjektet.

Vedlegg:

Nummererte vedlegg som følger saken:

- Ingen

Andre refererte dokumenter i saken:

- Henvisninger til ulike politiske saksframlegg i fylkeskommunen(e).

Sammendrag

Denne saksutredningen angir hvordan behovet for læringsareal til kroppsøvingsfaget kan dekkes – enten med eget areal inkludert kroppsøvingshall, leie av idrettsareal eller kombinasjon av dette. I vurderingen om kroppsøvingsareal trekkes det inn forhold som avstand og adkomst mellom mulig leid areal og nytt skoleanlegg, samt skolens behov for tilrettelegging innen kroppsøving.

Bakgrunn:

Fylkestinget vedtok i april 2018 (FT-sak 48/18) at Johan Bojer videregående skole skal bygges ved dagens småbåt- og hurtigbåthavn i Vanvikan, benevnt «Havnetomta».

I saksutredningen for FT-sak 48/18 ble det drøftet ulike tomtealternativer og hvordan disse vil være egnet i forhold til arealbehov for en videregående skole med eller uten eget kroppsøvingsareal.

Økonomiplan 2020-2023 angir en investeringsramme på 371,8 millioner kroner for etablering av tomt og gjennomføring av byggeprosjekt. Av dette finansieres 18 millioner kroner av Indre Fosen kommune. Arealomfang som inngår i investeringsrammen, er i samsvar med totalt areal angitt i FT-sak 48/18 uten eget kroppsøvingsareal for Johan Bojer videregående skole.

Entreprenør er kontrahert for utvikling og gjennomføring av prosjektet. Det er planlagt byggestart våren 2021 og ferdigstilling til skolestart i 2023. For prosjektets videre framdrift er det nå nødvendig med en avklaring om det skal bygges eget kroppsøvingsareal i skolebygget for Johan Bojer videregående skole.

Faktiske opplysninger:

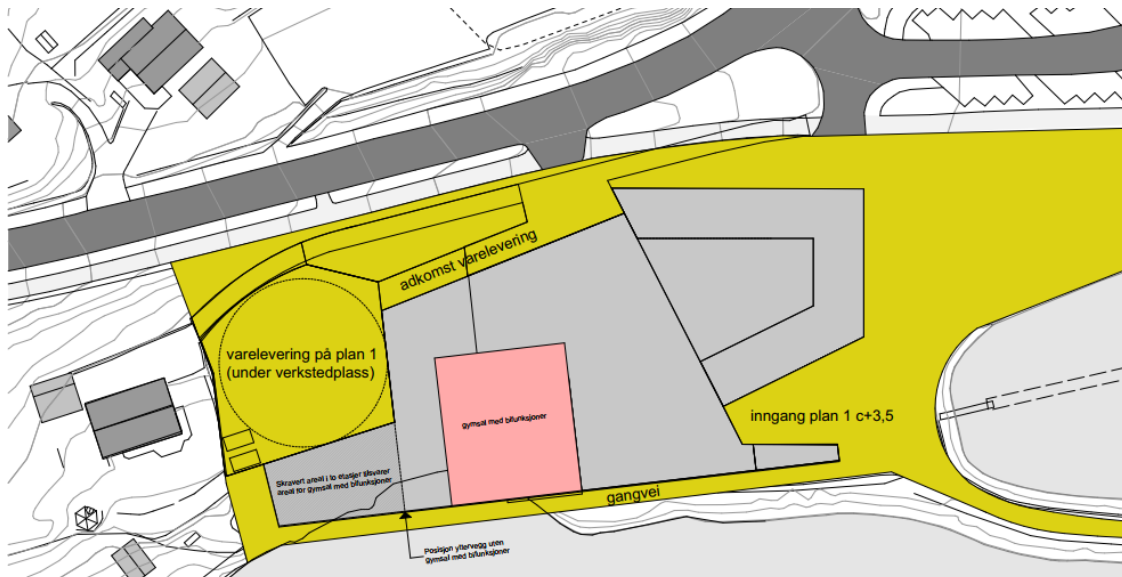
Johan Bojer videregående skole skal ha en kapasitet på inntil 300 elevplasser fordelt på studieforberedende og yrkesfaglige opplæringstilbud. Alle disse elevene skal ha opplæring innen kroppsøvingsfaget.

På «Havnetomta» er det i utgangspunktet lite disponibelt areal. Det er siden Fylkestingets vedtak om bygging av skole (FT-sak 48/18) og etablering av tomt (FT-sak 97/18) arbeidet med vurdering av løsninger og konsekvenser for ulik grad av utfylling i småbåthavna. Parallelt har det vært nær dialog med Indre Fosen kommune om utarbeidelse av reguleringsplan, og hvordan erverv av eiendommer på «Havnetomta» vil innvirke på behovet for disponibel tomt.

Fastsatt reguleringsplan og kommunens erverv av eiendommer på «Havnetomta» legger til grunn mulighet for å unngå utfylling i småbåthavna. Det kan være nødvendig med noen tiltak i småbåthavna, men da av begrenset art som ikke vil berøre funksjonaliteten for småbåthavna nevneverdig.

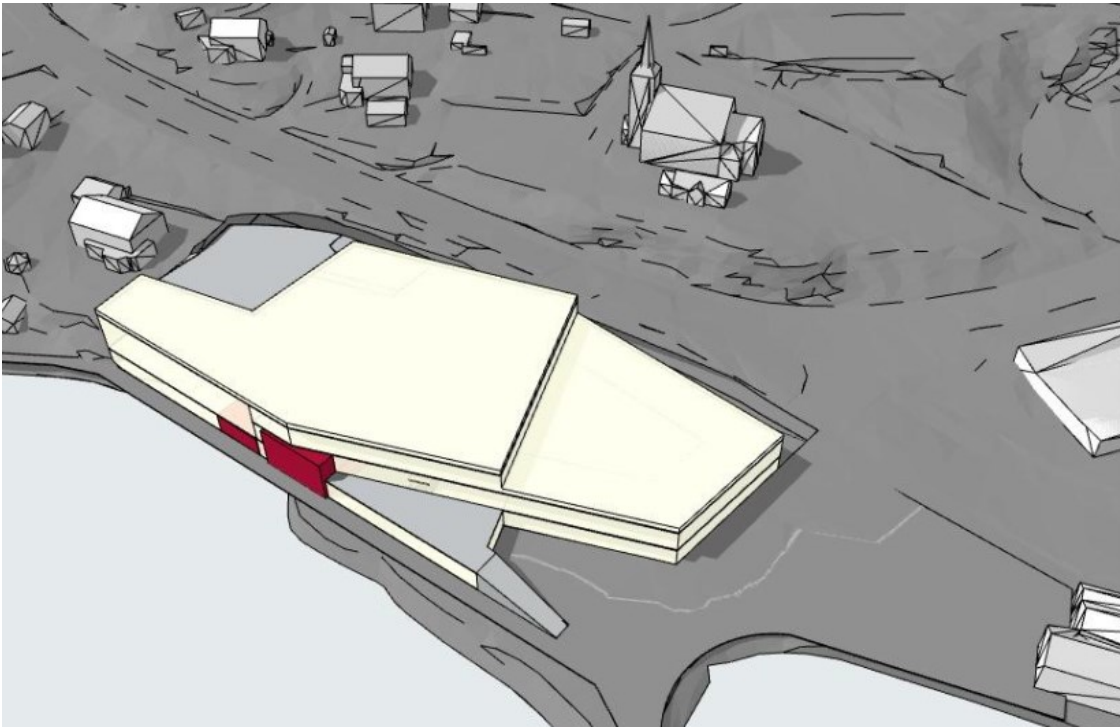
I samarbeid med kontrahert entreprenør har fylkesrådmannen gjennomført volumstudier for nytt skoleanlegg som kan inkludere kroppsøvingsareal. Samlet areal for kroppsøving er satt til 600 m² slik angitt i FT-sak 48/18.

Innenfor fastsatte planbestemmelser viser følgende illustrasjon hvordan kroppsøvingsareal kan inkluderes i et «fotavtrykk» for den videregående skolen på «Havnetomta».



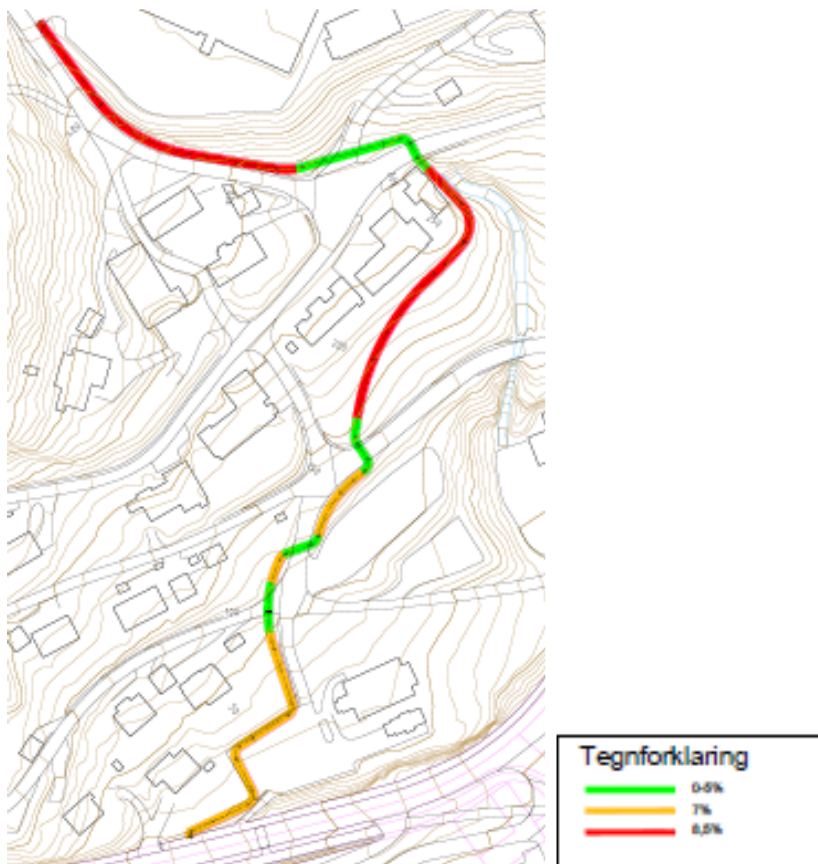
Fylkesveien ligger nord for skoletomta og småbåthavna ligger i vest.

I forhold til omliggende nærmiljø viser følgende perspektiv en illustrasjon om skolebyggets bygningsvolum. Kroppsøvingsareal er angitt med rød farge på illustrasjonen



Et samlet areal for kroppsøvingsssal med bifunksjoner på 600 m² bruttoareal gir en total prosjektkostnad på 24,2 millioner kroner.

I FT-sak 48/18 ble det angitt leie av Vanvikanhallen som mulig løsning til bruk for kroppsøvingsfaget. Fra «Havnetomta» opp til Vanvikanhallen er det forholdsvis bratt terreng. Fölgende bilde viser stigningsforhold for gangvei.



Godkjent stigning med 0-5% er markert med grønn farge. Deler av veien har en stigning på 8,5% markert med rødt. Dersom Vanvikanhallen skal være skolens areal for kroppsøving, må det sikres universell utforming for elevenes adkomst.

Drøftinger:

Løsning for kroppsøving kan enten være en del av skoleanlegget eller som eksternt areal. Framdrift for byggeprosjektet Johan Bojer videregående skole medfører at det nødvendig å beslutte løsning for opplæring i kroppsøving før konsept på skolebygg og uteareal bestemmes. Dette ut fra et begrenset disponibelt areal på «Havnetomta» som ikke gjør det mulig å senere plassere en kroppsøvingssal på tomten. Beslutning om eget kroppsøvingssal for skolen må derfor tas våren 2020.

Johan Bojer videregående skole skal ha en kapasitet på 300 elevplasser. I samsvar med fag- og timefordeling for videregående opplæring, skal hver elev innenfor studiespesialisering og yrkesfaglige utdanningsprogram ha 56 årstimer med kroppsøving.

Fylkesrådmannen har vært i dialog med Johan Bojer videregående skole om deres behov for kroppsøvingssal. Deres tilbakemelding er et behov for både kroppsøvingssal i skoleanlegget og leie av eksternt hallkapasitet i Vanvikanhallen. Dette begrunnes i behov for tilgang på større idrettsflater enn en kroppsøvingssal og deling av grupper i opplæringen.

En kombinert løsning for skolen kan være å inkludere areal for styrke, utholdenhet og bevegelse sammen med garderobes i byggeprosjektet, samt leie av areal for hallidretter i Vanvikanhallen. Med eget areal i skolen, vil det være mulig å foreta større grad av tilrettelegging for elever med spesielle behov, funksjonshemmede og for opplæring innen friluftsliv som del av kroppsøvingsfaget. En slik løsning vil kreve mindre takhøyde enn en kroppsøvingshall og gir mulighet til samordning og sambruk med andre funksjoner i bygget. Gjennom det vil åpnes mulighet for større grad av arealeffektivisering i forhold til å bygge en kroppsøvingshall. Samlet vil en slik løsning kunne redusere behovet for økt investeringsramme i byggeprosjektet fra 24,2 millioner kroner til 7 millioner kroner.

Bruk av Vanvikanhallen innebærer behov for å utbedre gang- og sykkelvei mellom skolen og idrettshallen. Det er usikkerhet om hvilken løsning som bør velges, og kostnader for dette. Foreløpig kalkulert kostnad for slik utbedring er 3,5-5 millioner kroner. Fylkesrådmannen vil arbeide videre for å avklare kostnader knyttet til valgt løsning.

Fylkesrådmannens konklusjon:

Johan Bojer videregående skole har behov for kroppsøvingsareal i eget skoleanlegg og leie av større idrettsflate. Leie kan foretas i Vanvikanhallen. Ved å leie idrettsflate, vil det være mindre behov for kroppsøvingshall i skolen. Likevel vil skolen ha behov for noe areal for tilrettelegging innen kroppsøving og for opplæring i friluftsliv. Fylkesrådmannen vurderer dette som en god løsning og kan da redusere behovet for å øke investeringsrammen fra 24,2 til 7 millioner kroner.