

## **Redegjørelse mht. status vedr. bygging av brannstasjoner i Levanger kommune**

### **Brannstasjonen på Ytterøy:**

Første møtet vedr. brannstasjon på Ytterøy ble avholdt den 12.12.19. Det er til nå avholdt 5 prosjektmøter. Det er også foretatt befaring ved de nye brannstasjonene på Flatanger og i Overhalla.

Prosjektgruppa har bestått av følgende:

Håvard Heistad – prosjekteier

Hilde Røstad – prosjektleder/ prosjektansvarlig

Magnus Aursand/ Kai Rune Bakke – arkitekter fra Lusparken

Rigman Pents

Ove Brattaker

Lars Erik Vandsvik

Mats Alkanger

Dette er gjort til nå:

- Utkast til reguleringsplan er utarbeidet og sendt Levanger kommune for behandling.
- Det er avholdt møte med Trøndelag Fylkeskommune, Vegavdelingen vedr. avkjørsel.
- Geoteknisk vurdering er foretatt.
- Alternativer til plassering på tomte er vurdert og konkludert.
- Plan- og fasadetegninger er utarbeidet, flere utkast er vurdert.
- Grovt kostnadsestimat er utarbeidet, her er det en god del som mangler.
- Verneombud har avgitt uttalelse.
- Saken er behandlet i AMU.
- Det har vært dialog med arbeidstilsynet vedr. krav de kommer til å stille i byggesaken.
- Anbudspairer for teknisk beskrivelse, byggherreombud, uavhengig kontroll (byggesak) og kartlegging av avfall/ miljøsaneringsbeskrivelse er sendt ut og tildelt. Cowi fikk jobben.

Status nå er at det parallelt med at plansaken er under behandling arbeides med anbudspapirene for bygg/ arkitektur og tekniske fag. Første utkast til anbudspapirer er nå mottatt, regner med det blir noen runder frem og tilbake før vi er i mål på dette. Ta sikte på å sende forespørselen ut på anbud før ferien. Det vil bli kjørt en byggherrestyrt totalentreprise. Dersom kostnadene overstiger våre rammer, må saken gjennom ny politisk behandling før igangsetting. Miljøsaneringsbeskrivelsen er under utarbeidelse, og må være på plass før vi søker om rivning/ nedbrenning av eksisterende bygg.

### **Brannstasjonen i Levanger**

Første møtet vedr. ny brannstasjon på Levanger ble avholdt den 11.12.19. Det er til nå avholdt 4 prosjektmøter for hele prosjektgruppen samlet + egne møter med brukergruppene

for brann og drift- og anlegg. Det er foretatt befaring ved Alta brannstasjon, Sentrum brannstasjon (Trondheim), Ranheim brannstasjon og Hommelvik brannstasjon.

Prosjektgruppa har bestått av følgende:

Håvard Heistad – prosjekteier

Hilde Røstad – prosjektleder/ prosjektansvarlig

Ida Letnes – arkitekt

Øyvind Skaar - arkitekt

Rigman Pents

Ove Brattaker

Simen Løvås Boneng - tillitsvalgt

Jan Aksel Gåsvær - verneombud

Tomas Patrik Lindblom

Lasse Svarva

John Erik Kvam - verneombud

Arve Munkeby - tillitsmann

Dette er gjort til nå:

- Kartlegging av biler og annet utstyr som må ha plass.
- Ulike plasseringer av bygg på tomta er vurdert.
- Rom- og funksjonsprogram er utarbeidet og justert en rekke ganger.
- Plan- og fasadetegninger er utarbeidet og justert en rekke ganger med tanke på å få ned areal og få bygget så arealeffektivt som mulig.
- Muligheter for sambruk av areal er kartlagt.
- Mulige løsninger for politiet på tomta er vurdert, mulig med både påbygg og frittliggende bygg.
- Det er ikke funnet muligheter for øvingsareal på tomta.
- Møte med Trøndelag Fylkeskommune vedr. avkjørsel.
- Enhetsleder for arealforvaltning har hatt møte med Fylkesmannen vedr. omdisponering av dyrkajord.
- Jevnlig dialog med grunneier om kjøp av areal.

Status nå er at mulighetsstudie med kostnadsestimat er ferdig. Innherred Brann- og rednings skal orienteres på møte den 19.5.2020. Politisk behandling i juni. Også her vil det være nødvendig med en omregulering. Arbeidet med neste fase av prosjektet, regulering og videre bearbeiding av tegninger og anbudspapirer, kan starte etter politisk behandling.

13.5.2020

Hilde Røstad